

YAPI MAGAZİN

İNŞAAT, MİMARLIK, MALZEME, YAPI TEKNOLOJİLERİ DERGİSİ

22
.YIL

HABERLER

- Kimya Sektöründen Mart Ayında 2,7 Milyar Dolarlık İhracat
- Revize TS 825 Standardı Zorunlu Oldu
Yeni Standard ile Sektörün Ekonomiye Katkısı 5 Yılda 1,5 Milyar Dolarla Ulaşacak
- Koramic Yapı Kimyasalları'ndan Depreme Dayanıklı Şehirler İçin Petrifit Güçlendirme Çözümleri

RÖPORTAJ

- Meltem Bölükbaşıoğlu ve Elerman Danışmanlık'tan Sektörlere Değer Katacak İş Birliği
- ODE Yalıtım'dan 40. Yılına Özel "40VD²K" Vizyonu

MİMAR KÖŞESİ

- JW Marriott Hotel İstanbul Marmara Sea'de Lüks ve Huzurun Buluştuğu SPA Deneyimi

DOSYA: BOYA VE UYGULAMA TEKNİKLERİ

- Boya ve Kaplama Pazarı 2029'a Kadar 385 Milyar Dolarla Ulaşacak
- Zeolit İpek Mat İç Cephe Boyası Dayanıklılık ve Estetiği Bir Arada Sunuyor
- Polisan Kansai Boya, Polipalette 2025 Renk Kataloğunu Sektör Profesyonelleriyle Buluşturdu
- Hızlı, Pratik ve Kusursuz Çözüm: Bi'Boya Comfort Tek Kat

EMLAK PROJELERİ

- Albayrak Beton, Yeni Konut Yatırımı Teraphill Loft'u, Çocuk ve Gençlerin İhtiyaçlarına Yönelik Tasarladı

ÜRÜN TANITIMLARI

- Warmhaus Kombi Ailesini Büyüttü





Zor Agregalar
İçin Çözüm
Ortağınız

Quad



 Elginkan

 E.C.A.®

 SEREL®

YILLARCA BERABER



ROYAL

SERİSİ

Özgün
Tasarım Çizgisi...

Modern geometrik tarzı ile Royal Serisi
banyonuza özgün ve şık bir görünüm kazandıracak.

**Kariyer Medya Yayıncılık Reklamcılık
ve Tanıtım Hizmetleri Adına İmtiyaz
Sahibi ve Sorumlu Yazı İşleri Müdürü**

Bayram Yıldız
bayram@yapimagazindergisi.com

Editörler

Eda Gedikoğlu
eda@yapimagazindergisi.com
info@yapimagazindergisi.com

Dijital Yönetim Sorumlusu

Zeydanur Gedikoğlu
zeyda@yapimagazindergisi.com

Reklam Satış Koordinatörü

Bayram Yıldız
bayram@yapimagazindergisi.com
reklam@yapimagazindergisi.com

Proje ve Satış Müdürü

Çiğdem Kurut
cigdem@yapimagazindergisi.com

Reklam Satış Uzmanı

Baki Özcan
baki@yapimagazindergisi.com

Grafik – Tasarım

Emin Petek

Baskı

5K Medya Matbaacılık ve Yayıncılık
San. Tic. Ltd. Şti.
Oruç Reis Mah. Giyimkent Sitesi 2.Sok.
No:21/A
Esenler/İstanbul

Baskı Tarihi

NİSAN 2025
Sayı: 199

Yayın Türü

Yerel Süreli Yayın

ISSN 1306-2190**Yönetim Yeri**

İdealtepe Mah. Denizciler Cad.
No:14/5 Maltepe/İstanbul
Tel: (0216) 367 0015
web: www.yapimagazin.com
e-mail: info@yapimagazindergisi.com

Tüm ilanların sorumluluğu firmalara
yazılardaki görüşler sahiplerine aittir.

Bu dergi Basın İlan Kurumu
SÜRELİ YAYINLAR listesinde yer almaktadır.

EDITÖRDEN

**Yapı Sektöründe Fuarlar, Raporlar,
Yenilikler ve Sürdürülebilirlik Odağında
Gündem Yoğun**

Yapı sektöründe Mart ve Nisan ayları, önemli fuar katılımları, sektör raporları ve sürdürülebilirlik odaklı yeni ürün lansmanlarıyla oldukça hareketli geçti. Türkiye İklimlendirme Sanayi İhracatçıları Birliği (İSİB), ISH 2025 Fuarı'nda Türk iklimlendirme sektörünü temsil etti. Fuarda, sektördeki ihracat

potansiyeli ve iş birlikleri değerlendirildi. Öte yandan Türkiye İMSAD tarafından açıklanan İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi verileri, sektördeki hareketliliğin sürdüğünü ortaya koydu. Kimya sektörünün ihracattaki başarısı da dikkat çekici; TİM ve İKMİB verilerine göre sektör, Mart ayında 2,7 milyar dolarlık ihracat gerçekleştirdi.

Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), ülkemizin hazır beton üretiminde Avrupa liderliğini sürdürdüğünü vurgularken, İZODER ise revize edilen TS 825 standardının zorunlu hale geldiğini duyurarak, bu yeni standart sayesinde sektörün ekonomiye 5 yılda 1,5 milyar dolarlık katkı sağlayacağını belirtti. Isı yalıtımında yeni dönem başlıyor. 01 Nisan 2025 tarihi itibarıyla revize TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Kuralları Standardı, zorunlu standart olarak yürürlüğe girdi.

Bu sayıda gerçekleştirdiğimiz röportajlarda sektörün önemli firmalarına yer verdik. Elerman Danışmanlık'ın kurucusu Ferda Elerman ile Santem'in uzun yıllar yöneticiliğini üstlenen ve başarılı bir şekilde satışını gerçekleştiren Meltem Bölükbaşıoğlu gerçekleştirdikleri iş birliklerini anlattı. ODE Yalıtım'ın 40. yıl stratejilerini, TS 825 standardındaki güncellemeleri ve sektöre etkilerini ise ODE Yalıtım Yönetim Kurulu Üyesi Ozan Turan ile konuştuk.

Dosya konusunun “Boya ve Uygulama Teknikleri” olduğu sayımızda Boya ve Kaplama Pazarı'na dair yer alan raporda global boya ve kaplama pazarının 2029 yılına kadar 385 milyar dolara ulaşmasının beklendiği belirtiliyor. Kayalar Kimya, Polisan Kansai, Kalekim gibi markalar ise yeni ürün tanıtımlarıyla sektördeki yerini güçlendirmeye devam ediyor.

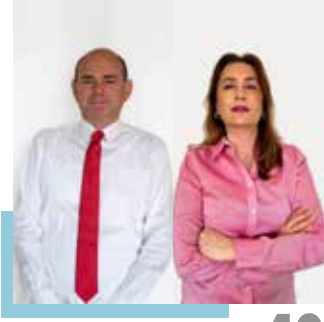
Yapı Magazin olarak, inşaat sektöründe yaşanan yenilikleri yakından takip etmeye ve sizlere en güncel bilgileri sunmaya devam ediyor. Yeni sayımızda bizlerle sektöre dair önemli bilgilerini paylaşan federasyonlara, birliklere, derneklere, markalara ve kişilere teşekkür ederiz. Sektörün nabzını tutacağımız ve sektöre özel röportajlar gerçekleştireceğimiz yeni sayılarımızda tekrar görüşmek dileğiyle...

Keyifli okumalar dilerim...

E. Gedikoğlu



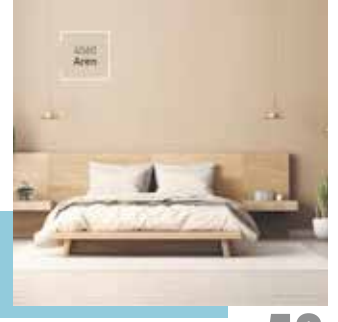
14



40



46



58



HABERLER

- 04** Kimya Sektöründen Mart Ayında 2,7 Milyar Dolarlık İhracat
- 06** Türkiye, Hazır Beton Üretiminde Avrupa Lideri Olmaya Devam Ediyor
- 10** Türkiye İmsad İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi Sonuçları Açıklandı
- 12** Revize TS 825 Standardı Zorunlu Oldu
Yeni Standard ile Sektörün Ekonomiye Katkısı 5 Yılda 1,5 Milyar Dolara Ulaşacak
- 14** Koramic Yapı Kimyasalları'ndan Depreme Dayanıklı Şehirler İçin Petrifit Güçlendirme Çözümleri
- 18** Tasarruflu ve Uzun Ömürlü Yapıların Anahtarı: Yalıtımda Kaliteli Malzeme Seçimi



RÖPORTAJ

- 40** Meltem Bölükbaşıoğlu ve Elerman Danışmanlık'tan Sektörlere Değer Katacak İş Birliği
- 46** ODE Yalıtım'dan 40. Yılına Özel "40VD²K" Vizyonu



MİMAR KÖŞESİ

- 52** JW Marriott Hotel İstanbul Marmara Sea'de Lüks ve Huzurun Buluştuğu SPA Deneyimi



DOSYA: BOYA VE UYGULAMA TEKNİKLERİ

- 56** Boya ve Kaplama Pazarı 2029'a Kadar 385 Milyar Dolara Ulaşacak
- 58** Zeolit İpek Mat İç Cephe Boyası Dayanıklılık ve Estetiği Bir Arada Sunuyor
- 60** Polisan Kansai Boya, Polipalette 2025 Renk Kataloğunu Sektör Profesyonelleriyle Buluşturdu
- 62** Hızlı, Pratik ve Kusursuz Çözüm: Bi'Boya Comfort Tek Kat



EMLAK PROJELERİ

- 63** Albayrak Beton, Yeni Konut Yatırımı Teraphill Loft'u, Çocuk ve Gençlerin İhtiyaçlarına Yönelik Tasarladı



ÜRÜN TANITIMI

- 64** Warmhaus Kombi Ailesini Büyüttü
- 66** Vitra'dan Banyo Mobilyalarında Her Zevke Uygun Çözümler
- 69** Günsan Elektrik'ten Güvenli ve Dayanıklı Çözümler

ASSAN ALÜMİNYUM	53
BOSCH HOME COMFORT GROUP	67
CHRYSO	ÖN KAPAK İÇİ
DAIKIN	80
DEMİRDÖKÜM	9
DYO	61
ELERMAN DANIŞMANLIK	45
ELMOR	1
FORD TRUCKS	17
GEMAŞ	5
GÜRAL SERAMİK	29

KAYALAR KİMYA	59
MERCEDES- BENZ	25
MITSUBISHI ELECTRIC	71
NİMEÇATİ	13
PROMET	ARKA KAPAK
SAMSUNG	ARKA KAPAK İÇİ
T&A	39
WARMHAUS	21
YAPI FUARI	75
YURTBAY SERAMİK	33
ZES	51

KİMYA SEKTÖRÜNDEN MART AYINDA 2,7 MİLYAR DOLARLIK İHRACAT

Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) verilerine göre, Türkiye'nin ihracatı mart ayında yüzde 3,2 artışla 23,4 milyar dolar olarak gerçekleşti. Böylece en yüksek 2. Mart ayı ihracatı oldu. Kimya sektörü ise 2,7 milyar dolar değerinde kimyevi maddeler ve mamulleri ihracatı gerçekleştirerek mart ayında en çok ihracat yapan ikinci sektör oldu. Sektörün üç aylık ihracatı ise 7,5 milyar doları aştı.

Kimya sektörünün mart ayı ihracat rakamlarını değerlendiren İstanbul Kimyevi Maddeler ve Mamulleri İhracatçıları Birliği (İKMİB) Yönetim Kurulu Başkanı Adil Pelister, "Kimya sektörümüz mart ayında 2,7 milyar dolar değerinde kimyevi maddeler ve mamulleri ihracatı gerçekleştirdi. Böylece mart ayında diğer sektörler arasında en çok ihracat yapan ikinci sektör konumumuzu sürdürmeyi başardık. Ocak-Mart dönemi olarak üç aylık ihracatımız ise 7,5 milyar doları aştı. Yıl sonu hedefimize ulaşabilmek için ihracatımızı daha çok artırmamız gerekiyor. İKMİB olarak gerek fuar milli katılım organizasyonlarımız gerek sektörel ticaret heyetlerimiz gerekse de UR-GE organizasyonlarımız ile ihracatçılarımızı desteklemeye devam ediyoruz. Kimya sektörümüz için önemli hedef pazarlarımız arasında bulunan ABD ile yeni bir döneme başladık. Yeni açıklanan gümrük tarifelerinde durumu ülkemiz lehine çevirebilmek için sadece ABD ile değil AB başta olmak üzere ihracat pazarlarımızın tamamında ticaret diyalogumuzu artırmaya odaklanmalıyız. Diğer yandan büyük emek ve uğraşlar sonucu hayata geçirdiğimiz Kimya Teknoloji Merkezimiz faaliyete başladı. Sektördeki firmalarımızın AR-GE, test ve analiz hizmetleri, sertifikasyon, danışmanlık gibi konularda Kimya Teknoloji Merkezimizden maksimum düzeyde faydalanmalarını arzu ediyoruz. Sürdürülebilir bir gelecek, güçlü bir ekonomi için kimya sektörünün ne kadar

önemli olduğunu görüyoruz. Plastikten boyaya, kozmetikten eczacılık ürünlerine, kauçuktan organik ve anorganik kimyasallara kadar 16 alt sektörümüzle beraber üretmeye, istihdama ve ihracatı desteklemeye devam edeceğiz." dedi.

Mart ayında en çok "plastikler ve mamulleri" ihracatı gerçekleştirildi

Mart ayında kimyevi maddeler ve mamulleri ürün gruplarında plastikler ve mamulleri, 793 milyon 583 bin dolarla kimya ihracatında ilk sırada yer aldı. İkinci sırada 771 milyon 125 bin dolarlık ihracatla mineral yakıtlar ve ürünler ihracatı yer alırken, anorganik kimyasallar ihracatı 224 milyon 664 bin dolarla üçüncü sırada yer aldı. 'Anorganik kimyasallar'

takiben ilk onda yer alan diğer sektörler ise; 'uçucu yağlar, kozmetikler ve sabun', 'eczacılık ürünleri', 'kauçuk, kauçuk eşya', 'boya, vernik, mürekkep ve müstahzarları', 'muhtelif kimyasal maddeler', 'yıkama müstahzarları' ve 'organik kimyasallar' oldu.

Romanya mart ayında en çok ihracat yapılan ülke oldu

Mart ayında en çok ihracat yapılan ülke 234 milyon dolar ile Romanya oldu. Mart ayında en çok ihracat yapılan ilk on ülke Romanya, İtalya, Hollanda, Almanya, Rusya, ABD, Bulgaristan, Irak, İngiltere ve İspanya oldu. Mart ayında ilk 20 ülke arasında en çok artış yüzde 85,01 ile Lübnan'da oldu.



■ İKMİB YÖNETİM KURULU BAŞKANI ADİL PELİSTER

Valvex

Çok Yollu Vanalar

GEMAŞ, havuz sistemleri alanındaki tecrübesiyle geliştirdiği **OTOMATİK ve MANUEL ÇOK YOLLU VANALAR** ile filtrasyon süreçlerinizi daha verimli, güvenilir kolay ve ekonomik hale getiriyor.

YENİ !



1,5" ve 2" Otomatik Çok Yollu Vanalar

- Kolay montaj
- Düşük ağırlık ve hacim kompakt tasarım
- Su geçirmez - IP40
- CE standartları ve talimatlarına uygun
- 230/115V AC tesisat
- Ø1,5" ve Ø2" çok yollu vana gövdelerine uyumlu
- Basınç ve zaman ayarlı programlama
- Ayarlanabilir ters yıkama ve durulama süreleri (Ters yıkama: 0,5~4 dak. / Durulama: 20~40 saniye)
- Otomatik pompa kontrolü
- Tuş takımındaki boşaltma düğmesi ile havuz istenildiği anda boşaltılabilir
- Opsiyonel Wifi Kontrolü ile GEMAS SMART uygulama programı ile uzaktan kumanda edilebilir.



"Havuz Teknolojisi"

YENİ !



3" Çok Yollu Vana

- Yüksek filtreler için dikey ve yatay montaj için tasarlanmıştır.
- Basınç ve sızdırmazlık için %100 test edilmiştir.
- Kolay kullanım avantajı ve hızlı servis destek hizmeti, sıkıntısız yedek parça desteği
- Ürün dış etkenlere karşı yüksek darbe dayanımlı mühendislik plastikleri ve paslanmaz çelik yardımcı aksam ile üretilmiştir.
- Yatay ve dikey kurulum kolaylığı için ürün su terazisi göstergesi ile tasarlanmıştır.
- Vana sapı kullanıcı dostu ergonomik tasarımıdır.
- Bağlantılar standart 3" dişlidir; kullanılmayan çıkışlar için dişli kör tapalarla komplektir.



Available on the
App Store



Get it on
Google play

TÜRKİYE, HAZIR BETON ÜRETİMİNDE AVRUPA LİDERİ OLMAYA DEVAM EDİYOR

Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), Türkiye ekonomisine önemli katkılar sunan hazır beton sektörünü 2024 yılı özelinde kapsamlı olarak analiz eden “Hazır Beton Sektör Raporu”nu yayımladı. Raporda, 2025 yılına dair beklentilerimizin, ekonomik dalgalanmalara rağmen sürdürülebilir büyümeyi sağlayacak yönleri vurgulanıyor.



Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK), Merkez Bankası, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) verileri ile THBB üyelerinin, THBB dışındaki üreticilerin ve tedarikçilerin sağladığı bilgiler ışığında hazırlanan 2024 yılı “Hazır Beton Sektör Raporu”nu yayımladı. Rapor, Türkiye ekonomisi, inşaat sektörü ve hazır beton sektörüne yönelik detaylı analizler, değerlendirmeler ve projeksiyonlar içeriyor.

Türk inşaat sektörü, ülke ekonomisinin lokomotiflerinden biri olup, geniş bir istihdam alanı yaratması ve büyük ölçekli yatırımları desteklemesi açısından kritik bir rol oynamaktadır. Konut inşaatı, altyapı projeleri, endüstriyel yapılar ve yurtdışındaki müteahhitlik hizmetleri gibi geniş bir yelpazeye yayılan sektör, aktif olarak büyümeye devam etmektedir. İnşaat sektörü, 2024 yılı itibarıyla 2 milyonu aşan istihdamı ile yaklaşık 250 yan sektörü doğrudan ve dolaylı bir şekilde etkilemektedir. İnşaat faaliyetleri sırasında malzemelerin üretimi, taşımacılık, mühendislik ve mimarlık hizmetleri,



■ THBB YÖNETİM KURULU BAŞKANI YAVUZ IŞIK

finans, sigortacılık gibi birçok sektör etkilenebilmektedir.

2011-2017 yılları arasında inşaat sektörü bileşik yıllık %10 büyürken; 2018-2022 yılları arasında sürekli küçülmüştür. 2023 yılındaki belirgin büyüme 2024 yılında da devam etmiş ve %9,3 ile son yedi yılın en yüksek büyüme oranı yakalanmıştır. Bunda deprem bölgesindeki inşaat aktivitelerinin rolü yüksektir.

Konut stokunun azalmasını sağlayacak veri ilk el konut satışlarıdır

Konut satışları, bir ülkenin ekonomik sağlığını gösteren önemli göstergelerden biridir. 12 yıllık süre içinde toplam konut satışları 2020 yılında rekor seviyeye ulaşmıştır. 2024 yılında konut satışları açısından zirveye oldukça yakın bir performans görülmüştür. Son beş yılın en yüksek ilk el konut satışı 2024 yılında gerçekleşmiştir. Yaklaşık 1,5 milyon konut satışı, %10,7 ipotek oranı ile gerçekleşmiştir. İpotekli satış oranının önceki yıllara oranla oldukça düşük bir seviyede gerçekleşmesine rağmen ilk el konut satışlarının artması sektör adına olumlu bir gelişmedir. Özellikle kredi faizlerindeki anlamlı düşüş sonrasında

konut sektörünün önünün oldukça açık olması beklenmektedir.

İnşaat sektöründe canlanmaya neden olacak, konut stokunun azalmasını sağlayacak ve gelecek adına motivasyon oluşturacak olan veri, ilk el konut satışlarıdır. Bu nedenle inşaat sektörünü değerlendirmek için bu veriye odaklanmak daha isabetli analizler yapılmasını sağlamaktadır.

Türkiye, hazır beton üretiminde Avrupa lideridir

Türkiye’de standartlara uygun beton üretilmesi ve inşaatlarda doğru beton uygulamalarının sağlanması için 37 yıldır çalışan Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), kalite, çevre, sürdürülebilirlik, iş sağlığı ve güvenliği uygulamalarıyla inşaat, hazır beton ve ilgili sektörlerin gelişimine büyük katkı sağlıyor. Hazır beton sektörü, 2023 yılı verilerine göre 200 milyar Türk lirasına yaklaşan cirosu, 45 bini aşan istihdam hacmi ve yıllık 119 milyon metreküplük üretimiyle Türkiye ekonomisi ve inşaat sektörü açısından çok önemli bir yerde duruyor. Avrupa Hazır Beton Birliğinin (ERMCO) 2023 yılı verilerine göre AB üyesi bütün ülkelerin toplam üretim miktarı 239 milyon metreküp iken, Türkiye tek başına 119 milyon metreküp beton üretmiştir. Bu



üretim miktarıyla Türkiye, AB ülkeleri arasında birinci ülke konumunda yer alıyor. Hazır beton sektörünün, inşaat sektörüne ve buna bağlı olarak ülke ekonomisine sağladığı büyük katkı, inşaat sektörünün en temel kolu olduğunu gösteriyor.

Hazır beton sektörünün 2024 yılında %9,2 oranında büyüdüğü tahmin ediliyor

Hazır Beton Sektörü Raporu ile ilgili değerlendirmelerde bulunan Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık, “1988 yılında faaliyetine başlayan Türkiye Hazır Beton Birliği, kuruluşundan bu yana sektörel verilerin kaynağı olmuştur. Raporumuza göre hazır beton sektörünün 2017 yılına kadar istikrarlı bir büyüme trendi gösterdiği ve 2017 yılında yıllık 115 milyon m3 üretim ile zirveye ulaştığı görülmektedir. 2018 yılında inşaat sektörünün daralması ve 2019 yılında da bunun devam etmesi ile keskin bir düşüş yaşanmıştır. 2019 yılındaki üretim değeri ile 10 yıl geriye dönmüştür. 2021 yılında ise kayda değer bir artışla 105 milyon m3 seviyesine çıkmıştır. 2022 yılında sektör bir önceki yıl ile aynı performansı sergilemiştir. 2023 yılında 119 milyon m3lük, 2024 yılında ise 130 milyon m3lük üretim ile peş peşe tarihsel rekorlar kırılmıştır.” dedi.

Hazır betonun yapı maliyetine etkisi yaklaşık %8’dir

Hazır betonun yapı maliyetine etkisi ile ilgili değerlendirmelerde bulunan THBB Başkanı Yavuz Işık, “Bir yapıda hem hacim hem de ağırlık olarak en fazla kullanılan yapı malzemesi olan hazır beton, inşaatın en önemli bileşenlerinden birisidir ve toplam maliyet üzerinde sınırlı bir etkisi bulunur.” dedi.

2018 – 2025 yılları arasında hazır betonun yapı maliyetine etkisi %6,7 ile %9,9 arasında değiştiğine dikkat çeken THBB Başkanı Yavuz Işık, “Ortalama olarak etki, %8 olmuştur. Elbette bu oranın yapı türüne, beton cinsine, kaba/ince inşaat maliyet oranına göre değişmesi beklenmektedir ancak yine de konutlar kapsamında bu oranın büyük bir değişiklik göstermesi beklenmemektedir. Raporda 2025 yılı verileri kullanılarak hazır beton fiyatındaki (rayiç fiyat) değişimin yapı maliyetine etkisi görülmektedir. Hazır beton fiyatında %10’luk bir artış ortalama yapı maliyetine yaklaşık olarak %0,8 oranında etki yapmaktadır.” şeklinde konuştu.

Geçmişte yapılan hatalardan ders çıkarak geleceği planlamalıyız

6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş merkezli depremlerle

ilgili değerlendirmelerini paylaşan THBB Başkanı Yavuz Işık, “Deprem sonrasında yapılan incelemeler, yapı malzemesi seçiminden denetim süreçlerine kadar çeşitli aşamalardaki eksikliklerin ne yazık ki büyük kayıplara yol açtığını gözler önüne sermiştir. Artık geçmişteki ihmalleri tekrar etmeden, daha güvenli bir geleceği inşa etmek zorundayız. Beton kalitesinin yapı güvenliğinde vazgeçilmez bir unsur olduğu aşikârdır ancak kaliteli beton kullanımı tek başına yeterli değildir. Etkin denetim mekanizmalarının işletilmediği ve mühendislik ilkelerine uygun tasarımların yapılmadığı durumlarda, güvenlik hedeflerinden uzaklaşıldığı bu felakette üzücü bir şekilde görülmüştür. Ayrıca zemin etütlerinin dikkate alınmaması ve yerel koşullara uygun tasarımlar yapılmaması, binaların performansını olumsuz etkileyerek yıkımlara zemin hazırlamıştır.” dedi.

Depremin ardından bölgede yapılan incelemelere dikkat çeken THBB Başkanı Yavuz Işık, “Yüksek dayanımlı ve standartlara uygun hazır betonun kullanıldığı yapılar ile zayıf malzeme ve tekniklerle ve özellikle 2000 yılı öncesi ilkel yöntemlerle hazırlanan beton ile inşa edilen yapılar arasındaki farkı net bir şekilde göstermektedir. Depreme karşı daha güvenli yapıların inşası için çevresel etkilere uygun C30/37 ve üzeri dayanım sınıfındaki betonların kullanımı gerektiği bir kez daha ortaya çıkmıştır. Bu acı deneyimden çıkarılması gereken dersler doğrultusunda: Deprem Yönetmeliği’ne tam uyum sağlanmasını; hazır beton üretiminde ve denetiminde kalite standartlarının titizlikle korunmasını; kamu, özel sektör ve akademik çevrelerle iş birliği yapılarak yapı denetiminin iyileştirilmesini; farkındalık artırıcı eğitim ve bilgilendirme çalışmalarıyla toplumda bilinç oluşturulmasını öneriyoruz.” dedi.

Sektörel bilgi birikimi ve deneyimi ile güvenli yapılaşma hedeflerine ulaşılması adına çalışmalarını sürdüreceklerini vurgulayan THBB Başkanı Yavuz Işık, “Bu felaketin tekrarlanmaması için geçmişte yapılan hatalardan ders çıkarmalı ve bu farkındalıkla geleceği planlamalıyız. Geleceğimizi şekillendiren her yapıda insan hayatını ön planda tutarak daha sağlam ve dayanıklı şehirler kurma hedefimizden asla vazgeçmeyeceğiz.” dedi.



TÜRKİYE İKLİMLENDİRME SANAYİ İSH 2025'TE GÜCÜNÜ GÖSTERDİ

Dünyanın en büyük ve prestijli iklimlendirme, inşaat teknolojileri ve enerji verimliliği fuarlarından biri olan ISH 2025, sektördeki yenilikleri ve gelişmeleri sergileyen önemli bir platform olarak dikkat çekti. Türk iklimlendirme sektörü, yaklaşık 130 firmasıyla bu yıl fuara güçlü bir katılım gösterdi.

Türk firmalarının ISH 2025'teki katılımı, uluslararası pazarda güçlü bir varlık sergileme arzusunu ve sektörün kalitesini yansıttı. T.C. Frankfurt Başkonsolosu Sayın Nagihan İlknur Akdevelioğlu'nun Türk standını ziyaret etmesi, Türk iş dünyasının küresel arenada daha fazla görünür olmasına olanak tanıyan önemli bir adım oldu. Akdevelioğlu ile yapılan görüşmeler, Türk firmalarının global pazarlarda daha fazla söz sahibi olma yolunda atılan önemli adımların göstergesi oldu.

İSİB Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Şanal, ISH 2025'in başarıyla tamamlanmasının ardından yaptığı açıklamada şunları söyledi: Bu yıl, Türk iklimlendirme sektörünün güçlü oyuncularından biri olarak, yaklaşık 130 Türk firmasının katılımıyla burada yer aldık. ISH, sadece bir ticaret fuarı olmanın ötesinde, sektörün geleceğine dair yeni fikirlerin ortaya çıktığı, teknolojik gelişmelerin paylaşıldığı ve uluslararası iş birliklerinin temellerinin atıldığı bir etkinliktir.

Türk firmalarının katılımı, uluslararası pazarda güçlü bir varlık gösterme arzumuzu ve sektörümüzün kalitesini yansıtmak adına büyük bir önem taşımaktadır. T.C. Frankfurt Başkonsolosu Sayın Nagihan İlknur Akdevelioğlu'nun da standımızı ziyaret etmesi, Türk iş dünyasının uluslararası arenada daha fazla görünür olmasına olanak tanıyan önemli bir adım oldu. Kendisiyle paylaşılan görüşler ve destekler, Türk firmalarının küresel pazarlarda daha fazla söz sahibi olma yolunda atılan önemli adımlardır.

Sektörümüz, teknolojik yenilikleri takip etmek ve global standartlara uygun ürünler sunmak konusunda sürekli olarak kendini geliştirmektedir. ISH 2025'te yer alan firmalarımız, bu bağlamda son teknoloji iklimlendirme sistemleri, enerji verimliliği çözümleri ve çevre dostu ürünleriyle dikkat çekti. Türk firmalarımızın burada sergiledikleri ürünler, sadece kaliteyi değil, aynı zamanda sürdürülebilirlik ve yenilikçilik anlamında sektöre yön verme potansiyeline sahip olduğunu bir kez daha kanıtlamıştır.

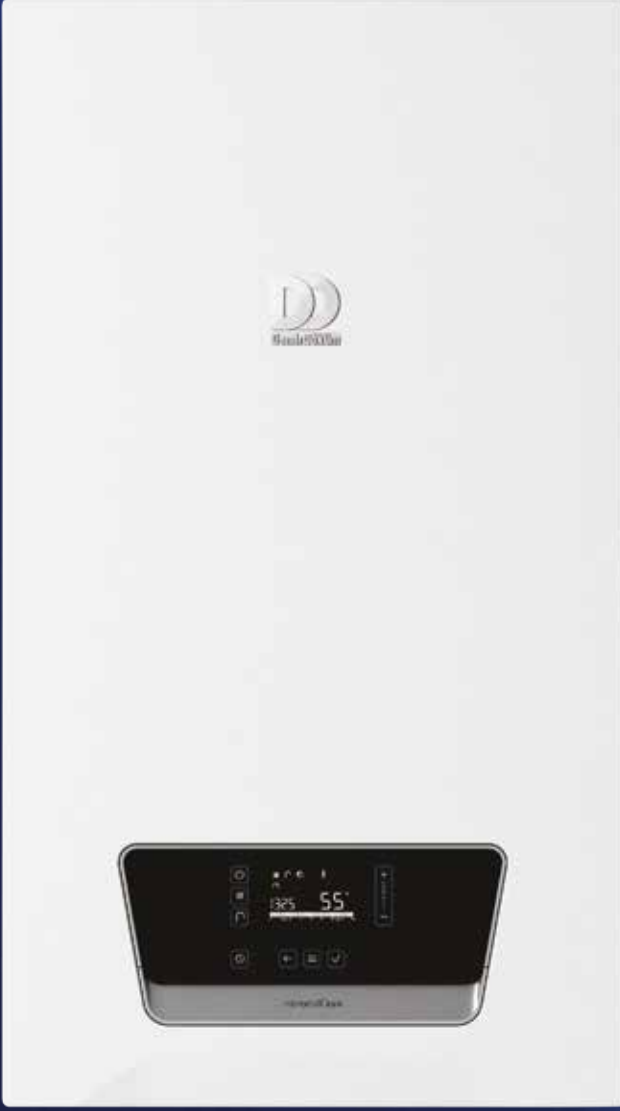
Bu tür büyük etkinliklerde yer almak, sektörümüzdeki gelişmeleri yakından takip etme fırsatının yanı sıra, uluslararası iş birliklerini güçlendirmek ve Türk iklimlendirme sektörünün globaldeki

pazar payını artırmak adına önemli bir adımdır. Her geçen yıl daha da güçlenen bir Türk iklimlendirme sektörü olarak, ISH gibi fuarlarda yer almak hem ulusal hem de uluslararası alanda önemli iş bağlantıları kurmak için büyük bir fırsattır.

Son olarak, ISH 2025'in başarıyla tamamlanmasının ardından, elde ettiğimiz veriler ve sağladığımız iş birlikleri ile sektörümüze değer katmaya devam edeceğiz. Bu fuar, Türk firmalarının küresel pazarlarda daha fazla yer alması ve sektörümüzün daha da büyümesi adına büyük bir adım olmuştur. Katılan tüm firmalarımıza ve destek veren herkese teşekkür ediyor ve sektörümüze kazandırdıkları katkıları takdirle karşılıyoruz.



■ İSİB YÖNETİM KURULU BAŞKANI MEHMET ŞANAL



Tasarrufta
SON
nokta

1:10
Modülasyon

Hep Tasarrufu
Düşünen Teknoloji
nitromiX ioni

TÜRKİYE İMSAD İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ SONUÇLARI AÇIKLANDI

Türkiye İMSAD tarafından hazırlanan İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi Şubat 2025 sonuçlarına göre, Bileşik Endeks bir önceki aya göre 0,8 puan azalarak 84,3 puana geriledi. Faaliyet Endeksi de bir önceki aya göre 1,3 puan düşerek 124,5 puan seviyesine indi. Güven seviyesi yeni yılın ikinci ayında bir önceki ocak ayına göre 0,9 puan gerileyerek 59,9, Beklenti Endeksi ise 0,3 puan azalarak 69,6 puan olarak gerçekleşti.

İnşaat malzemesi sektörünün çatı kuruluşu Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD) tarafından yayınlanan İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi'nin 2025 Şubat ayı sonuçları açıklandı. İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi ve alt endekslerinde baz başlangıç döneminin 2013 Ağustos yerine, yeni yılda 2019 Haziran olarak güncellendiği rapora göre, Bileşik Endeks yılın ilk iki ayında gerileme gösterdi.

Raporda, 2025 Şubat ayında ihracat pazarlarındaki durgunluğa, ticarete koru-

macılık önlemlerinin yarattığı belirsizliğin de eklendiği belirtildi. Yurt içinde ise sıkılaştırma politikaları ile sınırlanan iç pazarın, şubat ayında sert kış koşullarından olumsuz etkilendiği vurgulandı.

2025'in ikinci ayında Faaliyet, Güven ve Beklenti alt endekslerinin birlikte gerilediğine de dikkat çekildi. Öte yandan yurt içi ve yurt dışı siparişlerindeki artış ise olumlu bir gelişme olarak değerlendirildi.

Bileşik Endeks 0,8 puan azaldı

Yaşanan gelişmeler sonucunda, İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi, 2025 Şubat ayında bir önceki aya göre 0,8 puan azalarak 84,3 puan oldu. Bileşik Endeks, 2024 Şubat ayını ise 96,6 puan ile tamamlamıştı. Raporda, Bileşik Endeks'in ilk iki aylık performansının yılın zorlu geçeceğinin göstergesi olduğu görüşüne yer verildi.

Faaliyet Endeksi 124,5 puana indi

İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi Şubat 2025 verilerine göre, yeni yıla düşüşle başlayan faaliyetlerde gerileme 2025 Şubat ayında da sürdü. Yılın ikinci ayında, ihracat pazarlarında tarife be-

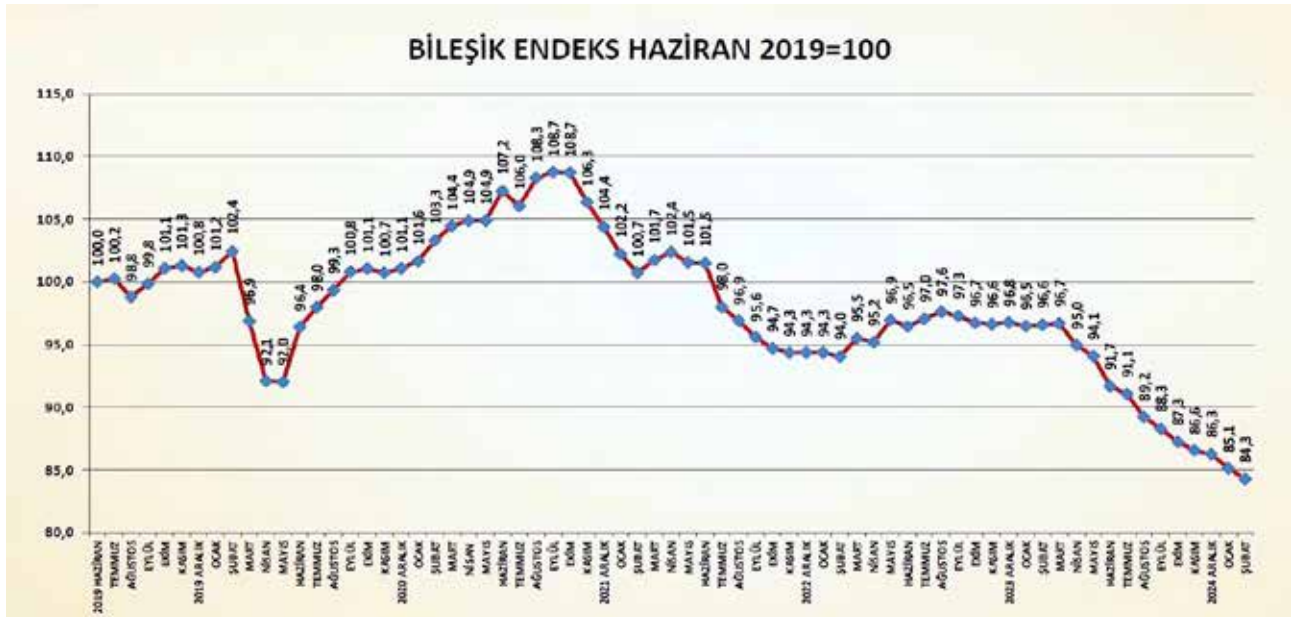
lirsizlikleri olumsuz bir etki yaratırken; yurt içinde ise sıkılaştırma politikalarıyla birlikte sert kış koşulları iç pazarda yavaşlamaya neden oldu. Küresel pazarlardaki durgunluğun sürdüğüne de değinildi.

2025 yılı şubat ayında Faaliyet Endeksi bir önceki aya göre 1,3 puan düşerek 124,5 puan seviyesine geriledi. Bu sonuçla birlikte Faaliyet Endeksi, 2024 yılı şubat ayı seviyesinin de altında kaldı.

Raporda, 2025 Şubat ayında yurt içi satışların bir önceki aya göre belirgin şekilde düştüğü ve ekonomide uygulanan sıkılaştırma politikasının iç talebi sınırlandırdığına yer verildi. Öte yandan, zorlu kış koşulları olumsuz etki yaratırken, şubat ayında ihracatta sınırlı artış gerçekleşti.

Pazarlardaki durağanlık sürerken, küresel ticaretteki korumacılık endişelerinin belirsizliği artırdığına; üretimin azaldığına, ciroların düştüğüne ve yurt dışı satış fiyatlarının yükseldiğine de dikkat çekildi.

Ayrıca, iç piyasadaki zayıf talebin birkaç ay daha süreceğine ve kış aylarında mev-





simselliğin olumsuz etkilerinin görüldüğüne vurgu yapıldı.

Güven Endeksi 0,9 puan düştü

Rapordaki verilere göre, 2024 Aralık ayında durağanlaşan Güven Endeksi, yeni yılın ilk iki ayında aşağı yönlü hareket etti. 2025 yılı şubat ayında, iç pazardaki durağanlık ve buna bağlı olarak faaliyetlerin zayıf kalması, güven üzerinde olumsuz etki yarattı. İhracat pazarlarında ise korumacılık girişimlerinin yarattığı belirsizliklerin güveni olumsuz etkilediğine yer verildi.

Bu gelişmelere bağlı olarak, 2025 Şubat ayında güven seviyesi bir önceki aya göre 0,9 puan düştü ve 59,9 puan olarak gerçekleşti. Güven Endeksi 2024 yılı şubat ayını ise 72,9 puan ile kapatmıştı.

Raporda, Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesinin şubat ayında sınırlı ölçüde düştüğü belirtildi. İnşaat sektörü ve inşaat malzemesi sanayisinde de güven

seviyesinin sınırlı ölçüde gerileme gösterdiğinin altı çizildi. Ayrıca, yurt içi piyasalardaki güvenin sınırlı ölçüde azaldığı, ihracat pazarlarına olan güvenin ise sınırlı ölçüde düştüğü de vurgulandı. Raporda ekonomi politikalarının sınırlayıcı etkilerinin güven üzerinde etkisini artırdığına da yer verildi. Güvende ana belirleyicinin iç pazardaki faaliyetler olduğuna vurgu yapılırken, jeopolitik gelişmeler ve ticarete korumacılık belirsizliğinin de önemli unsurlardan olduğuna dikkat çekildi. Bunun yanı sıra ihracat pazarlarındaki toparlanmanın ötelenmesinin de güveni sınırlandıran etkenlerden olduğu belirtildi.

Beklenti Endeksi 69,6 puana geriledi

2024 Aralık ayında uzun süre sonra artış gösteren Beklenti Endeksi, 2025'in ilk iki ayında düşüş kaydetti. Raporda, uygulanan sıkılaştırma politikaları ve ihracat pazarlarında toparlanmanın ötelenmesinin beklentilerde gerilemeye neden olan iki önemli unsur olduğuna dikkat çekildi.

Yaşanan süreçlerin etkisiyle, Beklenti Endeksi 2025 Şubat ayında bir önceki aya göre 0,3 puan azaldı ve 69,6 puana indi. 2024 yılı şubat ayında ise Beklenti Endeksi 82,9 puan seviyesinde gerçekleşmişti.

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerin 2025 Şubat ayında sınırlı ölçüde düştüğüne yer verilen raporda, ekonomi programının kararlılıkla uygulanması ve üçüncü faiz indiriminin, beklentileri sınırlı şekilde etkilediğine vurgu yapıldı.

Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişlerde çok sınırlı ölçüde artış gerçekleştiği ve ihracat siparişlerinde de yaşanan artışla birlikte toparlanma işaretlerinin ortaya çıktığı belirtildi.

Ayrıca, önümüzdeki üç ayın üretim beklentisinin arttığına, yatırım ve istihdam beklentilerinin ise sınırlı ölçüde düştüğüne dikkat çekildi.

REVİZE TS 825 STANDARDI ZORUNLU OLDU YENİ STANDART İLE SEKTÖRÜN EKONOMİYE KATKISI 5 YILDA 1,5 MİLYAR DOLARA ULAŞACAK

Isı yalıtımında yeni dönem başlıyor. 01 Nisan 2025 tarihi itibarıyla revize TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Kuralları Standardı, zorunlu standart olarak yürürlüğe girdi. İZODER, yeni düzenlemenin enerji verimliliğine ve ülke ekonomisine önemli kazanımlar getireceğini vurguladı.

Isı yalıtımında en temel standart olan TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Kuralları Standardı; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın başkanlığında Türk Standartları Enstitüsü (TSE) tarafından kurulan ve İZODER'in de dahil olduğu ilgili STK'lar ile akademisyenlerden oluşan revizyon komitesinin çalışmaları sonucunda hazırlanmış ve 21 Ekim 2024 tarihinde TSE tarafından yayımlanmış. Resmi Gazete'de 20 Şubat 2025 tarihinde yayımlanan tebliğ ile TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Kuralları Standardı 01 Nisan 2025 tarihi itibarıyla zorunlu standart olarak yürürlüğe girdi.

TS 825 revizyonunun ısı yalıtım sektörünün enerji verimliliğine sağladığı katkıyı artıracaklarını söyleyen İZODER Isı Su Ses ve Yangın Yalıtımcıları Derneği Yönetim Kurulu Başkanı Emrullah Eruslu, "Enerji verimliliğinde gelişmiş ülkelere yaklaşmaya dair kritik bir adım olan revize standardın ülkemizin enerji ithalat rakamlarını düşürme ve sürdürülebilirlik hedeflerini destekleyeceğine inanıyoruz. Gelişmiş ülkelerin çoğunda binaların ısıtma ve soğutmaya yönelik yıllık enerji tüketimi 30-50 kWh/m² yıl olacak şekilde yalıtımlı olarak tasarlanıyor ve inşa ediliyor. Sınırlı enerji kaynaklarına sahip olan ülkemizde şimdiye kadar ortalama enerji tüketiminin 120-150 kWh/m² yıl olduğu görülüyordu. Çevreye duyarlı ve enerji verimli yapılaşma için U değerlerimizin (Isıl

geçirgenlik) ve enerji limitlerimizin iyileştirilmesi çok acil bir başlıktı. Bu bağlamda da revize TS 825 standardının getirdiği yeni enerji limitleri ve U değerleri önümüze pozitif bir tablo koyuyor. Net ısıtma ve soğutma enerjisi ihtiyacının toplamına yönelik olarak tanımlanmış enerji limitleri; revize standartta 70-90 kWh/m² yıla çekilmiş olacak. Yeni TS 825 standardı eski standarda göre binalarda enerji verimliliğini yüzde 25 oranında iyileştiriyor." dedi.

Yeni standardın 1 Nisan 2025'ten sonra ruhsat alan binalar için geçerli olacağını dile getiren İZODER Başkanı Emrullah Eruslu, şunları söyledi: "Yeni TS 825 standardının enerji tüketimini azaltıcı etkisini görmemiz için yeni standarda göre inşa edilmiş binaların ve yeni standarda göre tadilatı yapılan binaların sayısının artması gerekecek. Ancak uzun dönem ruhsat alma istatistikleri dikkate alındığında Türkiye'de ruhsat alan yeni binaların kabaca yılda 475 bin ton eşdeğeri petrol (TEP) ile ve enerji talebi yarattığını ifade edebiliriz. Yeni TS 825 standardı ile yılda yaklaşık 120 bin TEP enerji tasarrufu elde ederek ülke ekonomisine yılda yaklaşık 100 milyon dolarlık katkı sağlanmış olacak. Yapılaşmanın ortalama hızda sürmesi ve ülkemizde hiç yenileme yapılmaması durumunda bile sadece 5 yılda (2030 sonu) sağlanacak verimlilikle ülke ekonomisine katkı yaklaşık 1,5 milyar dolar seviyesine ulaşacak."

TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Kuralları Standardındaki Yenilikler

TS 825'te yapılan revizyon sayesinde artık sıcak iklim bölgelerinde yalıtım projelerinin binaların sadece ısıtma enerjisi ihtiyacına göre değil ısıtma ve soğutma ihtiyacı dikkate alınarak tasarlanacağını belirten Emrullah Eruslu, açıklamalarına şu sözlerle devam etti: Sadece ısıtma için tüketilen net enerji miktarına yönelik sınırlamalar getiriyordu. Revizyonla standarda soğutma ihtiyacının hesaplanma-



İZODER YÖNETİM KURULU BAŞKANI EMRULLAH ERUSLU

sına yönelik ilaveler yapıldı ve ülkemizde soğutma ihtiyacının da ısıtma ihtiyacı ile birlikte tasarım aşamasında dikkate alınmasına olanak sağlandı.

Yeni TS 825 Standardının ısı yalıtım hesaplamalarında da önemli değişiklikler getirdiğine dikkat çeken İZODER Başkanı Emrullah Eruslu, açıklamalarını şu sözlerle sonlandırdı: Revize standart, ısıl direnci yüksek daha kalın ve daha nitelikli ısı yalıtım malzemeleri ile yalıtılmış ve en az bir yüzeyi kaplamalı çift camlı veya üçlü camlı yalıtım camı ünitelerinin kullanıldığı daha enerji verimli binaların tasarlanmasını sağlayarak binalarda enerji tasarrufunu en üst seviyeye çıkarmayı hedefliyor. Standardın hayata geçmesini sağlayan en önemli araçlardan biri olan İZODER TS 825 hesap programını da yeniledik ve ücretsiz olarak tasarımcı, denetim elemanı, belediye çalışanları vb. tüm ilgililerin kullanımına açtık. İnşaat firmaları, mimarlar, müteahhitler, mühendisler ve belediyeler gibi geniş bir paydaş grubunun bina tasarım, yapım ve yenileme süreçlerini doğru etkileyecek olan TS 825 ile ilgili tüm detaylı bilgilere www.izoder.org.tr web sitemizden ulaşılabilir.

ARKAMIZDA

Bilgi, Tecrübe, Kalite

GÜCÜ VAR!

KORAMIC YAPI KİMYASALLARI'NDAN DEPREME DAYANIKLI ŞEHİRLER İÇİN PETRIFIT GÜÇLENDİRME ÇÖZÜMLERİ

Türkiye yapı kimyasalları sektöründe 1998'den bu yana yenilikçi çözümler sunan Koramic Yapı Kimyasalları, inşaat profesyonellerinin ihtiyaç duyduğu her alanda güçlü bir çözüm ortağı oluyor. Koramic Yapı Kimyasalları, yapıştırma harçlarından zemin kaplamalarına, su yalıtımından deprem güçlendirme sistemlerine kadar uzanan geniş ürün portföyüyle sektörde fark yaratıyor.

Bozüyük ve Mersin'deki toplam 200 bin ton kapasiteli üretim tesisleriyle yüksek kaliteyi sürdürülebilir üretimle buluşturan Koramic Yapı Kimyasalları, sadece son 5 yılda portföyüne 50'ye yakın yeni ürün kazandırarak, sürekli gelişen bir marka olma iddiasını güçlendiriyor. Koramic Yapı Kimyasalları A.Ş. Pazarlama ve Teknik Hizmetler Müdürü Ertuğ Altuneli, "Bugün Türkiye'de seramik yapı kimyasalları ürün grubunda ilk 5'teyiz. Ciromuzun %20'si ihracattan gelirken, 20'ye yakın ülkeye doğrudan satış yaparak, özellikle yakın coğrafyalarda güçlü bir varlık gösteriyoruz." dedi.

İnşaat sektörünün, sürekli değişen yönetmeliklere ve artan yapısal beklentilere uyum sağlamak durumunda olduğunu belirten Altuneli, "Özellikle ülkemizde yaşanan depremler, yapı güvenliğini her zamankinden daha kritik hale getirmiş durumda. İşte tam da bu noktada, Koramic Yapı Kimyasalları olarak sektöre katma değer sağlayan yenilikçi bir adım attık. Depreme dayanıklı olmayan yapıları tümüyle yıkıp, yenisini yapmak ekonomik ve sosyal açıdan birçok zorluklar barındırıyor. Bu sebeple, mevcut yapı stokumuzu 'kesinlikle yenilenmesi' veya 'güçlendirilmesi' gerekenler şeklinde sınıflandırarak, vakit kaybetmeden harekete geçmemiz gerekmektedir." dedi.



■ KORAMIC YAPI KİMYASALLARI A.Ş. PAZARLAMA VE TEKNİK HİZMETLER MÜDÜRÜ ERTUĞ ALTUNELİ

Petrichor markasına dair bilgiler de veren Altuneli konuşmasına şu sözlerle devam etti: "2024 yılının son çeyreğinde, PETRICHOR markamız altında geliştirdiğimiz PETRIFIT Güçlendirme Ürünlerini portföyümüze ekledik. Bu ürün grubumuzla sadece mevcut yapılar için güçlendirme çözümleri sunmanın yanında, sektör standartlarının gelişimine de katkı sağlamayı amaçlıyoruz. PETRIFIT, 2024 yılını bizim için hem teknik hem de stratejik anlamda fark yarattığımız bir dönüm noktası haline getirdi. PETRIFIT Karbon Fiber Takviyeli Polimer (CFRP) sistemleri, son yıllarda deprem riskine karşı yapıların güçlendirilmesinde inşaat mühendisliğinin öncelikli tercihlerinden biri haline gelmiştir. Koramic Yapı Kimyasalları olarak PETRIFIT ürün grubumuzla; yapıların güvenliğini artırmak amacıyla, doğru projelendirme, standartlara uygun ürün kullanımı ve uzman uygulama süreçlerinin hayati önem taşıdığına dikkat çekiyoruz. Bu kapsamlı yaklaşımımızla, sadece mevcut yapı stokunun güçlendirilmesine katkı sağlamakla kalmıyor; aynı zamanda gelecekte daha dayanıklı, güvenli ve dep-

reme dirençli şehirlerin inşasına destek vermeyi hedefliyoruz."

Sürdürülebilirlik çalışmalarına da değinen Altuneli konuşmasını, "Koramic Yapı Kimyasalları olarak, Avrupa Birliği Yeşil Mutabakatı ve küresel çevre politikalarının açtığı yeni fırsatları değerlendirerek, sürdürülebilirlik odaklı dönüşüm süreçlerimizi hızlandırıyoruz. 2030 yılına kadar karbon emisyonlarımızı büyük ölçüde azaltmayı, 2050 yılına kadar ise net sıfır emisyon hedefine ulaşmayı temel çevre stratejimiz olarak benimsiyoruz. Bu hedef doğrultusunda üretim süreçlerimizi daha verimli hale getiriyor, çevre dostu hammadde ve ambalaj tercihlerimizle ekolojik etkilerimizi en aza indirmeye çalışıyoruz. 2024 yılı sonunda devreye aldığımız GES (Güneş Enerjisi Santrali) projesiyle birlikte üretim tesislerimizin enerji ihtiyacını yenilenebilir kaynaklardan karşılamaya başladık. Tüm bu çalışmalarımızın yanında, sosyal sorumluluk projemiz olan Koramic Ormanı etkinlikleriyle, tüm paydaşlarımızla birlikte her yıl Bozüyük OSB bölgesinde ağaç dikimi gerçekleştiriyoruz. Şu ana kadar 5.000'e yakın fidanı toprakla buluşturduk; hedefimiz, 10.000 ağaca ulaşarak gelecek nesillere daha yeşil ve yaşanabilir bir çevre bırakmak." sözleriyle sonlandırdı.



Gelecek hedefimiz net: Teknik yapı kimyasallarında akla gelen ilk markalardan biri olmak ve global pazarlarda daha büyük bir oyuncuya dönüşmek.

DAIKIN, ULUSLARARASI PROJELERDE BÜYÜMEYE DEVAM EDİYOR

İklimlendirme sektöründe 100'üncü yılını kutlayan Daikin, imza projelerin vazgeçilmez tercihi olmaya devam ediyor. Yurt içindeki birçok önemli projede iklimlendirme çözüm ortağı olarak yer alan Daikin Türkiye, bu başarısını CIS ülkelerinde de sürdürüyor. Özbekistan'ın Taşkent şehrinde bulunan Oxbridge International School'un iklimlendirme çözümlerini üstlenen marka, geniş ürün gamı, üstün kalite anlayışı ve etkili satış hizmetleriyle öne çıkıyor.

Bugüne kadar AVM, hastane, fabrika ve üniversite gibi birçok yapının iklimlendirme çözümlerini başarıyla gerçekleştiren Daikin Türkiye, yurt dışı projelerinde de bu başarısını sürdürüyor. Kendisine bağlı CIS ülkelerinde önemli bir pazar payına sahip olan marka, bölgedeki prestijli projelerde yer alarak kalitesini ve güvenilirliğini bir kez daha kanıtıyor.

2018 yılında Taşkent'te kurulan Oxbridge International School, hoşgörü, kültürel zenginlik ve küresel düşünce becerilerini bir araya getiren eşsiz eğitim anlayışıyla tanınıyor. Anaokulundan liseye kadar geniş bir yaş grubuna hizmet eden okul, modern altyapısıyla dikkat çekiyor. Okul; anaokulu, Rusça eğitim verilen Rus Okulu ve uluslararası Bakalorya programına akredite IB Okulu olmak üzere üç bölümden oluşuyor.

Bu 3 bölüm için 808 HP gücünde, toplam 205 adet VRV heat pump ve mini VRV sistemi kullanıldı. Projenin iç mahalleri içinse toplam 662 adet kanallı, kaset ve duvar tipi Daikin iç üniteleri tercih edildi. Daikin'in VRV teknolojisi, özelleştirilmiş konfor, akıllı kontrol ve yüksek enerji verimliliği sunarak sektörde devrim niteliğinde bir çözüm sağlıyor. Ayrıca, VRV sistemleri uzun ömürlü yapısıyla dayanıklılık sunarken, sessiz çalışma özelliği sayesinde kon-



forlu bir iç ortam oluşturuyor. Sistemin kontrolü ise Daikin Madoka Assistant üzerinden sağlanarak maksimum verim ve kullanıcı dostu yönetim imkânı sunuluyor.

Lojistik Avantajı ve Yerel Gücüyle Daikin Farkı

Oxbridge International School Projesi'nde Daikin Türkiye'nin tercih edilmesinde, geniş ürün gamı, markanın ürünlerinin kalitesi, satış öncesi ve sonrası sunduğu güçlü destek önemli bir rol oynadı. Daikin'in farklı lokasyonlardaki fabrikalarının

oluşundan dolayı ürünlerin teslim süreleri ve uygun lojistik maliyetleri de belirleyici oldu.

Bunların yanı sıra Daikin Türkiye'nin kendisine bağlı CIS ülkelerindeki yapılanması ve yerel iş birlikleriyle kurduğu güçlü servis ağı, markanın tercih edilmesinde önemli bir etken oluşturdu. Daikin, iklimlendirme sektöründeki tecrübesi ve inovatif çalışmalarıyla hem yurt içinde hem yurt dışındaki projelere değer katmaya devam edecek.



YURTBAY SERAMİK SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇALIŞMALARIYLA FARKINDALIK OLUŞTURMAYA DEVAM EDİYOR



22 Mart Dünya Su Günü için su tasarrufuna dikkat çeken Yurtbay Seramik, herkesi suyu tasarruflu bir şekilde kullanmaya davet ediyor.

2 Mart Dünya Su Günü, artan su krizinin, sosyal ve ekonomik kalkınmanın sürdürülebilirliğini tehdit eden bir olgu olduğunu vurgulamak için her yıl düzenli olarak kutlanıyor. Yurtbay Seramik, çevreye saygılı bir şekilde üretim yaparak sürdürülebilir

bir dünya için hayata geçirdiği çalışmalarını ile dikkat çekiyor.

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından verilen Çevre Etiket (EcoLabel)'a sahip olan Yurtbay Seramik, fabrika üretim hatlarında yapılan optimizasyonlar ve inovasyonlarla temiz su kaynaklarının korunması adına yılda 8 bin ton su tasarrufu sağlıyor.

Yurtbay Seramik Sürdürülebilir Kaynaklar Yaratıyor

2023 yılından bu yana yağmur suyu hasadı yapan Yurtbay Seramik, hasat edilen yağmur sularını da sisteme dahil ederek markanın yeşil kimliğini güçlendiriyor. 2024 yılı içinde toplanan ve sisteme dahil

edilen 15.167 m³ yağmur suyu; 2023 sayımına göre 1039 nüfuslu Oklubalı Mahallesi'nin 2 aylık evsel su ihtiyacına karşılık geliyor. Yurtbay Seramik'in atık Su Yönetimi fabrikasında bulunan toplam 27.000 m³ /gün kapasiteli 3 endüstriyel arıtma tesisi, %100 tam döngülü olarak çalışıyor ve arıtılan suyun tamamı işletmede kullanılıyor.

Ecording İş Birliği 2025'te de Devam Ediyor

Yurtbay Seramik, küresel iklim krizine karşı teknolojik çözümler geliştiren ecording ile yapılan iş birliğiyle, tohum ekim uygulamasına katkı sunarak ormanlaştırmayı ve biyoçeşitliliği destekliyor. 2024 yılı içinde Muğla'da belirlenen bölgelere iki ayrı operasyonda 100.000 tohumu toprakla buluşturan proje, 2025 yılında da Muğla'da belirlenecek olan bölgelerde devam edecek.



Verimlilik, genimizde var.
Ecotorq GEN2 motoru ile
Ford Trucks F-LINE.



Tasarımı verimliliğe çeviren dış detaylar
ve aerodinamik geliřtirmeler,
Ford Trucks F-LINE'in geninde var.

TASARRUFLU VE UZUN ÖMÜRLÜ YAPILARIN ANAHTARI: YALITIMDA KALİTELİ MALZEME SEÇİMİ

Bahar aylarında hız kazanan tadilat sezonunda binalarda ısı yalıtımı uygulamaları hem enerji verimliliği hem de yapıların ömrü açısından büyük bir önem taşıyor. Isı yalıtımı uygulamalarında özellikle çevresel etkileri minimize eden malzeme seçiminin önemine dikkat çeken Ravago Bina Çözümleri Mineral Yünler Satış ve Pazarlama Direktörü Özge Müçek, bu sayede hem bugünün hem de geleceğin konfor standartlarını karşılayan dayanıklı yapılar inşa etmenin mümkün hale geleceğinin altını çiziyor.

Bahar aylarının gelişiyle birlikte binalarda tadilatlar ve yalıtım uygulamaları hız kazanmaya başladı. Özellikle ısı yalıtımı, enerji giderlerinde sağladığı yüksek tasarruf nedeniyle büyük önem taşıyor. Doğru ısı yalıtımı uygulamaları hakkında açıklamalarda bulunan Ravago Bina Çözümleri Mineral Yünler Satış ve Pazarlama Direktörü Özge Müçek, ısı yalıtımından en üst düzeyde faydalanmak ve kaliteli iç yaşam havası elde etmek için dikkat edilmesi gereken püf noktalarına ışık tutuyor.

İnşaat ve tadilat sürecinde yalıtım uygulamalarına öncelik verilmesinin yapıların dayanıklılığını artırarak sürdürülebilir bir gelecek inşa etmeye yardımcı olduğunu söyleyen Özge Müçek, “Günümüzde enerji verimli ve yeşil binalar giderek daha fazla ön plana çıkıyor. Türkiye’de nihai enerji tüketiminin yaklaşık yüzde 37’si ve sera gazı emisyonlarının da yüzde 30’u binalardan kaynaklanıyor. Dolayısıyla binalarda uygulanacak uygun ısı yalıtım çözümleri, enerji tüketimini azaltarak çevresel sürdürülebilirliğe katkı sağlıyor. Örneğin, ısı yalıtımsız binalarda ısı kayıplarının yüzde 50’si dış duvarlardan, yüzde 25’i çatılardan, yüzde 20’si pencere ve

kapılardan, yüzde 10’u ise zeminden gerçekleşiyor. Oysa doğru malzeme ve uygulamalarla binalardaki bu ısı kaybı yüzde 50 oranında azaltılabiliyor. Bu da binalardaki enerji tüketim faturalarında ortalama yüzde 30 tasarruf anlamına geliyor. Söz konusu enerji tasarrufu, kaliteli yalıtım malzemeleri ve profesyonel uygulamayla bir konutun 5-7 yıl içinde yalıtım maliyetini amorti edebileceğini gösteriyor. Özetle, yalıtım uygulamaları binaların hem çevresel etkilere karşı dayanıklılığını artırıyor hem de enerji verimliliği sağlayarak ekonomik avantajlar sunuyor” dedi.

“Isı yalıtımı uygulamaları kaliteli malzeme ve profesyonellik gerektiriyor”

Isı yalıtımı uygulamalarında dikkat edilmesi gerekenlere ilişkin de bilgi veren Özge Müçek, en önemli 5 püf noktayı ise şöyle sıraladı: TS 825 Standardı’na uygunluk: TS 825 Binalarda Isı Yalıtımı Kuralları Standardı’nda yapılan düzenlemeyle inşa edilecek yapıların ısıtma ve soğutma ihtiyacına göre tasarlanması zorunlu hale geldi. Türkiye’deki iklim bölgesi sayısının 4’ten 6’ya yükseltildiği yeni düzenleme kapsamında İstanbul’da çatı yalıtım kalınlığı 9 santimden 12 santime çıkartılırken, Ankara’da ise 12 santimden 15 santime yükseltildi. Bu nedenle yalıtım esnasında malzeme seçerken binanın bulunduğu iklim koşulları dikkate alınmalı.

İletkenlik katsayısı düşük malzeme kullanımı: Isı yalıtımında iletkenlik katsayısı düşük olan malzemeler tercih edilmeli. XPS ve taş yünü gibi yalıtım malzemeleri, binaların dış etkenlere karşı korunmasını sağlarken kışın ısıyı içeride, yazın ise sıcak havanın dışarıda kalmasını sağlayarak konforlu bir iç hava ortamı oluşturur. Binanın mimari özellikleri dikkate alınmalı: Etkili bir ısı yalıtımı için yapının mi-



mari özelliklerinin göz önünde bulundurulması da kritik bir nokta. Özellikle bina cephesindeki çıkıntılar, köşe detayları ve pencere oranları gibi mimari unsurlar ısı köprülerinin oluşma riskini doğrudan etkiliyor. Yalıtımın binanın orijinal tasarımıyla uyumlu olacak şekilde planlanması, enerji verimliliğini artırma noktasında büyük önem taşıyor.

Uygulama yapılan zeminin pürüzsüzlüğü: Yalıtım yapılacak yüzeylerin temiz, kuru, düzgün ve pürüzsüz olması malzemenin doğru şekilde yapışmasını ve performansını artırır. Çatlaklar, boşluklar veya nemli yüzeyler yalıtımın etkinliğini azaltabilir ve ilerleyen dönemde sorunlara yol açabilir. Bu nedenle, yüzeylerin gerekli tamirat ve hazırlık işlemlerinden geçirilmesi bir zorunluluk olmalıdır.

Profesyonel uygulamaya özen gösterilmesi: Kaliteli bir ısı yalıtımı, uzmanlık gerektiren bir süreç olduğu için deneyimli ve eğitilmiş ekipler tarafından titizlikle uygulanmalı. Özellikle pencere ve kapı çerçeveleri, çatı ve zemin birleşim noktaları en çok özen gerektiren bölgelerdir. Bu alanlarda boşlukların uygun kaliteli yalıtım malzemeleriyle doldurulması ısı kayıplarını önleyerek enerji verimliliğini artırır. Kaliteli malzeme seçimi ve profesyonel uygulama sayesinde yalıtım, binanın dayanıklılığını ve konforunu artıran uzun ömürlü bir çözüm haline gelir.



■ RAVAGO BİNA ÇÖZÜMLERİ MINERAL YÜNLER SATIŞ VE PAZARLAMA DİREKTÖRÜ ÖZGE MÜÇEK

“Binalarda yalıtım bir lüks değil, büyük bir gereklilik”

Ravago Bina Çözümleri olarak, inşaatın kalbindeki çözüm ortağı misyonları ile sektöre yüksek kaliteli yalıtım malzemeleri sunduklarını vurgulayan Özge Müçek, “Su, ısı, ses ve yangın yalıtımı alanındaki geniş ürün yelpazemiz ve uzman kadromuzla yapıların yalnızca bugünkü ihtiyaçlarını karşılamakla kalmıyor, gelecekteki güvenlik ve dayanıklılık standartlarına da uygun hale gelmesini sağlamayı hedefliyoruz. Çünkü binalarda konforu, uzun

ömürlülüğü ve enerji verimliliğini sağlayan en önemli unsurların başında yalıtım geliyor. Bu bilinçle hareket ederek yalıtımın sürdürülebilir ve güvenli bir yapılaşmanın temel taşı olduğunu vurguluyoruz. 2050 yılına kadar dünya nüfusunun yüzde 70’inin şehirlerde yaşaması bekleniyor. Bu durum, hızla büyüyen kentlerdeki yapıların sürdürülebilirliğini kritik hale getiriyor. Bu faktörler göz önüne alındığında, yalıtım uygulamalarının önemi her geçen gün daha da artıyor. Biz de bu doğrultuda, yüksek kaliteli malzemeler ve ileri teknolojiye sahip çözümler sunarak sek-

törün gelişimine katkıda bulunuyoruz. Çevreye duyarlı ve sürdürülebilir yapıların inşası için yalıtım bilincini yaygınlaştırmayı, doğru ürün ve uygulamalarla daha güvenli, dayanıklı ve enerji tasarruflu yapılar oluşturmayı amaçlıyoruz. Böylece hem gelecek nesillere daha yaşanabilir bir dünya bırakmayı hem de binaların performansını artırarak, uzun vadeli ekonomik faydalar sağlamayı hedefliyoruz. Yalıtımın bir lüks değil, bir gereklilik olduğu gerçeğinden hareketle sektörün ihtiyaçlarına yenilikçi çözümlerle yanıt vermeye devam edeceğiz” şeklinde konuştu.

“ELEKTRİK KAYNAKLI YANGIN TEHLİKESİ İLE MÜCADELE, TESİSAT KURULUM SÜRECİNDE BAŞLIYOR”

İstanbul Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı verilerine göre, 2024 yılında İstanbul’da meydana gelen 24 bin 948 yangının 6 bin 598’i elektrik tesisatından kaynaklı hata ve arızadan dolayı meydana geldi. Üçay Mühendislik Elektromekanik Sistemler Koordinatörü Haydar Çatalbaşı, binalarda elektrikten kaynaklı yangınları önlemek için yapılması gerekenler konusunda vatandaşları uyardı. Çatalbaşı, yangın çıktıktan sonra can ve mal kayıplarını önlemek için alınması gereken önlemlere de dikkat çekti.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı verilerine göre, 2024 yılında İstanbul’da 24 bin 948 yangına müdahale edildi. Yangınların 7 bin 574’ü hatalı ve dikkatsiz kullanımdan, 6 bin 598’i elektrik tesisatından, 4 bin 964’ü ise mekanik hata ve arızadan dolayı meydana geldi.

“Yangın güvenliğini sağlamak ve hatta yangının çıkış sebeplerini bilerek yangının çıkmasını önleyici tedbirler almak gerekiyor” diyen Üçay Mühendislik Elektromekanik Sistemler Koordinatörü Haydar



**ÜÇAY MÜHENDİSLİK
ELEKTROMEKANİK SİSTEMLER
KOORDİNATÖRÜ HAYDAR ÇATALBAŞLI**



Çatalbaşı, binalarda elektrikten kaynaklı yangınları önlemek amacıyla alınması gereken tedbirler konusunda vatandaşları uyardı. Çatalbaşı, “Binalarda elektrik kaynaklı yangın tehlikesi ile mücadele, tesisat kurulum sürecinde başlıyor. Kabloaların alev iletmeyen cinsten seçilmesi, izolasyonlu olması, devre kesicilerin uygun seçilmiş olması, topraklamanın doğru yapılması, pano kapaklarının izolasyonu olması ve hatta gerekli hallerde elektrikli aletlerin Ex-Proof (Alev sızdırmaz) şartlarını sağlaması da oldukça önemli. Mevcut yapılarda ise elektrikten kaynaklanan yangınların önlenmek için termal kamera ile seri arkların tespit edilmesi ve kullanılan enerjinin oluşturduğu yangın riskinin analiz edilmesi şart. Bu kapsamda Elektrik İç Tesisleri Yönetmeliği’nin 46. Maddesi’ndeki deneylerin tüm makinalara uygulanması ve her biri için topraklama testleri yapılması gerekiyor.”

Haydar Çatalbaşı, binalarda yangın çıktıktan sonra can ve mal kayıplarını önlemek için alınması gereken önlemler konusunda da vatandaşları bilgilendirdi: Yangın ihbar sistemleri binanın tahliye süresini en aza indiriyor

Binalarda meydana gelen yangınlarda can ve mal kayıplarını önlemek için binaları yangına hazırlamak gerekiyor. Bu kapsamda binalara, duman veya aleve duyarlı yangın sensörleri kurulması haya-

ti önem taşıyor. Çünkü bina sakinlerine çok hızlı bir şekilde yangın çıktığı haberini veren bu otomatik algılama ve ihbar sistemleri binanın tahliye süresini en aza indiriyor. Yangın ihbar sistemleri, binalarda müzik yayını ve acil anons şeklinde olabiliyor. Sistemin kurulacağı yerin büyüklüğü, zon sayısı, hacimlerin akustik yapısı ve istekler, sistemin yapısını belirliyor. Tek zondan yüzlerce zona, tek anons noktasından yüzlerce anons noktasına kadar farklı büyüklükte sistemlerin tesis edilmesi mümkün.

Otomatik söndürme sistemleri kurulmalı Yangına başlangıç aşamasında müdahale etmek ve söndürmek içinse binalara otomatik yağmurlama yani sprinkler sistemi gibi otomatik söndürme sistemleri kurulması gerekiyor. Türkiye’de 51,5 metrenin üzerine çıkan binalarda sprinkler sistemi yapılması zorunlu tutuluyor. Ancak bu sistemlerin bina yüksekliği ne olursa olsun yeni inşa edilen tüm yapılara, uygulanması hayati önem taşıyor.

Daire başına 6 kiloluk ABC tipi yangın tüpü bulundurulmalı

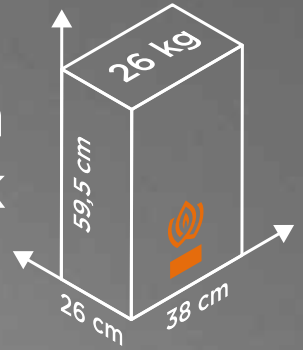
Otomatik söndürme sistemi olmayan binalarda ise yangına ilk müdahale kişiler tarafından taşınabilir yangın tüpleri ile yapılıyor. Yangın tüplerinin de birkaç çeşidi bulunuyor. Daire başına 6 kiloluk ABC tipi kuru kimyevi toz ihtiva eden yangın tüpü bulundurulması yeterli olacaktır.

TASARIM VE TEKNOLOJİNİN GÜCÜYLE YAŞAMA YENİLİK KATIYORUZ!



MinerWa

Dünyanın
En Küçük
Kombisi*



*Kendi sınıfında



RecoWa

Wi-Fi Uzaktan Kontrollü Oda Termostatı

- Her yerden kombiyi açma/kapama
- Haftalık programlama
- 5 farklı mod

YEO TEKNOLOJİ VE ENERJİSA’NIN STRATEJİK BİRLİKTELİĞİ GÜÇLENEREK BÜYÜYOR

YEO Teknoloji, Enerjisa Enerji Üretim A.Ş. ile imzaladığı toplamda 6.9 Milyon Amerikan Doları büyüklüğündeki yeni sözleşmeler kapsamında Aydın’da kurulacak 46,2 MW gücündeki Dampınar Rüzgar Enerji Santrali’nin elektrifikasyon, otomasyon ve enerji iletim hattı işlerini gerçekleştirecek. Toplam 6.9 milyon dolarlık iki sözleşme ile birlikte santral, yılda 119,9 bin ton karbon salımını engelleyecek.

Yenilenebilir enerji ve mühendislik alanında küresel oyuncularla güçlü iş birlikleri gerçekleştiren YEO Teknoloji, Türkiye’de Enerjisa Enerji Üretim A.Ş.’nin rüzgar enerjisi santrali yatırımlarındaki en önemli iş ortaklarından biri olma konumunu güçlendiriyor. YEO Teknoloji, Enerjisa’nın 11

türbinden oluşacak 46,2 MW gücündeki Aydın Dampınar Rüzgar Enerji Santrali yatırımının elektrifikasyon, otomasyon ve enerji iletim hattı işlerini üstlendiğini açıkladı. Toplam 6,9 milyon dolar değerindeki iki ayrı sözleşmeyle birlikte inşa edilecek santral, yılda 119.898 tonluk karbon salımını engelleyecek.

Enerjisa ile gerçekleştirilen anlaşma, YEO Teknoloji’nin rüzgar enerjisi projelerindeki uzmanlığını ve mühendislik gücünü bir kez daha kanıtladı. YEO Teknoloji, elektrifikasyon, otomasyon, enerji iletim hattı tasarımı, mühendislik, tedarik, montaj, test ve devreye alma süreçlerinin tamamını üstlenerek projeye uçtan uca çözüm sağlayıcı olarak katkı sunacak.

YEO Teknoloji CEO’su Tolunay Yıldız, iş birliğiyle şöyle konuştu: “Türkiye’nin

yenilenebilir enerji dönüşümüne mühendislik gücümüzle katkı sağlamaya devam ediyoruz. Enerjisa’nın rüzgar projelerindeki en büyük iş ortaklarından biri olmaktan mutluluk duyuyoruz. Hedefimiz, yenilenebilir enerji alanındaki uzmanlığımızı Türkiye ve küresel pazarlarda yeni projelerle sürdürmek.”

Gelişmiş enerji depolama çözümlerinden, elektrik şebekelerine, yüksek gerilim trafo merkezleri, yenilenebilir enerji santralleri, endüstriyel tesislerin enerji dönüşümünden hidrojene kadar farklı alanlarda projeler yürüten YEO Teknoloji, 3 kıtada ve 30’dan fazla ülkede 400’den fazla proje tamamladı. YEO Teknoloji, dekarbonizasyon, desantralizasyon ve dijitalizasyon odaklı çalışmalarıyla daha yaşanabilir bir dünya için ‘Bizce mümkün’ sloganıyla büyümeye devam ediyor.



TERMO TEKNİK, YENİ ÜRÜNÜ “LOTUS KOMBİ”Yİ SEKTÖRLE BULUŞTURDU

Termo Teknik, A sınıfı enerji verimliliğine sahip olan yeni kombisi Lotus'u satışa sundu.



■ TERMO TEKNİK TÜRKİYE SATIŞ MÜDÜRÜ CEM BAYRAMOĞLU

Premix brülör teknolojisi ve paslanmaz çelik eşanjörü sayesinde; uzun ömürlü kullanım, verimli yanma ve düşük emisyon değerleri sunan Lotus yoğuşmalı kombi, ısıtma pazarında çitayı yükseltmeye devam ediyor.

Türkiye iklimlendirme sektörünün öncü markalarından Termo Teknik, yoğuşmalı kombi ailesinin yeni üyesi Lotus kombiyi pazara sundu. Termo Teknik Türkiye Satış Müdürü Cem Bayramoğlu, yeni Lotus yoğuşmalı kombi serisi ile ilgili şu değerlendirmelerde bulundu:

Üstün dayanım ve yüksek verim

“A sınıfı enerji verimliliğine (NOx Sınıf 6) sahip olan yeni Lotus yoğuşmalı kombi, premix brülör teknolojisi ve paslanmaz çelik eşanjörü sayesinde uzun ömürlü kullanım avantajı ve verimli yanma sağlıyor.

20, 26, 36, 42 kW kapasite seçenekleri bulunan Lotus yoğuşmalı kombi, ekonomik ve konforlu ısınmanın yanı sıra aynı anda birden fazla musluktan sıcak su kullanımına da olanak tanıyor.

Kullanıcı dostu

Lotus kombi; LCD ekranı, yeni nesil dokunmatik tuş takımı ve modern ara yüze sahip olan kontrol paneliyle de kullanıcı dostu çözüm sunuyor. Kullanım suyu sıcaklığını 30-65°C, tesisat suyu sıcaklığını ise 30-80°C aralığında kontrol etme imkânı sağlayan Lotus kombi, arıza durumlarında da arızanın çeşidi konusunda bilgi veriyor. Üstün dayanıma sahip olan yeni kombimizin işletim sistemindeki donma koruma fonksiyonu ise kombi çıkış suyu sıcaklığının 8°C den az olduğu durumlarda devreye girerek cihazı, donmaya karşı koruyor.

Sadece 41,3 cm olan genişliği ve 2,5 cm olan montaj mesafesi ile mutfak gibi dar alanlarda kolay kurulum avantajı sunan Lotus kombi, estetik tasarımıyla da fark yaratıyor.” dedi.



MEDCEM ÇİMENTO, YENİ ATIK ISI GERİ KAZANIM TESİSİ İLE ELEKTRİK İHTİYACININ %25'İNİ GERİ KAZANACAK

Türkiye ve Avrupa'nın en büyük çimento fabrikalarından olan Medcem Çimento Grubu, sürdürülebilirlik yönetimi kapsamında yeni Atık Isı Geri Kazanım tesisinin test çalışmalarını tamamladı. Yeni tesis ile birlikte 2024 yılında devreye giren 2. döner fırın hattının elektrik ihtiyacının %25'i geri kazanılmış olacak.

Çimento sektöründe sürdürülebilir üretim anlayışıyla faaliyet gösteren Medcem Çimento Grubu, en ileri teknolojilerle donatılmış düşük enerji tüketimli ekipmanlarıyla enerji verimliliğini en üst seviyeye çıkarmaya devam ediyor. Yenilenebilir enerji kullanımını artırma hedefi doğrultusunda çalışmalarını sürdüren Medcem Çimento Grubu, üretim sürecinde açığa çıkan atık ısıyı Atık Isı Geri Kazanım Sistemi (WHR) ile enerjiye dönüştürerek emisyon salınımını azaltıyor ve sektörün çevresel ayak izinin küçültülmesine katkı sağlıyor.

Medcem Çimento Grubu'nun çevresel sürdürülebilirlik hedefleri doğrultusunda hayata geçirdiği bu önemli proje, 9,6 MWh elektrik üretim kapasitesi ile çimento sektöründe ORC (Organik Rankine Çevrimi) sistemi kullanılarak tek ısı kaynağından elektrik üretimi yapan dünyanın en büyük Atık Isı Geri Kazanım Elektrik Santrali olma özelliğini taşıyor.

Yenilikçi teknoloji ve yüksek verimlilik sağlayan sistem sayesinde, 2. Döner Fırın hattının elektrik ihtiyacının %25'i geri kazanılarak, enerji maliyetlerinde önemli bir düşüş sağlanırken, karbon salınımının azaltılmasına da katkı sunuluyor.

Medcem Çimento Grubu, bu yatırımıyla yalnızca sektördeki öncülüğünü pekiştirmekle kalmayıp, aynı zamanda Türkiye'nin sürdürülebilir sanayi dönüşümüne de liderlik ediyor.





HER AÇIDAN GÜVENLİ

Araçlarımızın her detayında aynı güveni sağlıyoruz. Hangi açıdan bakarsanız bakın, Arocs hep güvenli.



Şerit Takip Asistanı



Ön Bölge Gözleme Asistanı



Kör Nokta Uyarı Sistemi

Mercedes-Benz
Trucks you can trust.



LEGRAND'DAN TÜRKİYE'DE ÜRETİM ATAĞI: YENİ MODÜLER ÜRÜN HATTI AÇILDI

Elektrik altyapısında güvenliğin ve verimliliğin öncüsü Legrand, XS3, XG3 ve XC3 gibi sektörde kendini kanıtlamış serilerini daha da ileri taşıyarak XS4, XG6, XD10 ve XC10 modellerini geliştirdi.

Bu yenilenen seri, yüksek güvenlik standartları ve güncellenmiş teknik özellikleriyle elektrik tesisatlarını daha güçlü hale getiriyor. Serinin en dikkat çekici üyesi ise Türkiye'de ilk kez üretilen XD10 modeli. 10kA kısa devre dayanımıyla fark yaratan XD10, elektrik güvenliğinde yeni bir dönemin kapısını aralıyor. Konutlardan büyük ölçekli ticari projelere kadar geniş bir kullanım alanı sunan XD10, dayanıklılığı ve güvenilirliğiyle tesisat profesyonellerinin işini kolaylaştırıyor. Legrand, bu yenilenen serisiyle daha güçlü, daha güvenli, daha verimli bir elektrik altyapısı sunmayı hedefliyor. Elektrik güvenliğinde yeni bir standart belirleyen XD10 ve beraberindeki gelişmiş çözümler, kullanıcılar için maksimum güvenlik sağlarken, kurulum ve kullanım kolaylığıyla da fark yaratıyor.

Legrand'ın modüler ürün hattındaki bu önemli dönüşüm, 24-27 Mart tarihlerinde Legrand'ın Avrupa Ülke Müdürleri toplantısı kapsamında Türkiye'ye gelen Legrand Avrupa Bölgesi Başkanı ve İcra Kurulu Üyesi Frédéric Xerri'nin katılımıyla Gebze fabrikasında gerçekleştirilen açılış töreniyle resmen hayata geçirildi.

“Elektrik altyapısında güvenliğin ve verimliliği en üst seviyeye taşımak için sürekli çalışıyoruz”

Legrand Türkiye Grubu Ülke Müdürü ve CEO'su Levent Ilgın, “Legrand olarak elektrik altyapısında güvenliği, dayanıklılığı ve verimliliği en üst seviyeye taşımak için sürekli çalışıyoruz. XS4, XG6, XD10 ve XC10 modellerimiz, sektördeki deneyimimizi ve yenilikçi yaklaşımımızı yansıtan güçlü çözümler sunarken Gebze fabrika-



mız hem Türkiye hem de Legrand Global için bir üretim merkezi haline geldi. Özellikle Türkiye'de ilk kez üretilen XD10 modeli, elektrik güvenliğinde yeni bir dönemin kapılarını aralarken, kullanıcılarımıza daha güvenli ve sürdürülebilir sistemler sağlama hedefimizi bir kez daha ortaya koyuyor. Yatırımlarımıza aralıksız devam ederken, aynı zamanda inorganik büyüme için fırsatları da araştırıyoruz. 2025 yılı için 7,5 milyon Euro ilave yatırım daha yapmayı planlıyoruz. Önemli yatırımları devreye aldık ve bundan sonraki süreçte büyüme hızımız da artarak devam edecek. Yeni yatırımla birlikte 150 kişilik ek istihdam sağlamayı hedefliyoruz.” dedi.

“Türkiye, dinamik pazarı ve güçlü üretim kapasitesiyle bizim için stratejik bir öneme sahip”

Legrand Avrupa Bölgesi Başkanı ve İcra Kurulu Üyesi Frédéric Xerri, “Türkiye, Legrand için stratejik öneme sahip pazarlardan biri olup, Avrupa bölgesindeki güçlü konumumuzun temel taşlarından biri. 2025 yılında Türkiye'deki 35. yılımızı kutlamaya hazırlanırken, bugüne kadar gerçekleştirdiğimiz yatırımlarla bu pazara olan bağlılığımızı pekiştirdik. Türkiye'deki iki üretim tesisimiz, sadece yerel pazarın ihtiyaçlarını karşılamakla kalmayıp küresel pazarlara da hizmet veriyor. Avrupa Bölgesi yönetimi olarak, Avrupa Ülke Müdürleri Toplantısı için Türkiye'deyiz ve Gebze tesisimizde, altyapısı tamamen otomatik olan yeni ürün hattımızın açılı-

şını gerçekleştirdik. 2023 yılında başladığımız ve Gebze'de altyapı, tamamen otomatik üretim hatları ve güneş enerjisi sistemi dahil olmak üzere toplam 13 milyon Euro değerindeki yatırımımızı tamamladık. Bu yeni yatırım, daha çevre dostu devre kesiciler ve kaçak akım anahtarlarını içeren yeni nesil modüler koruma ürünleri için hayata geçirildi. Türkiye'ye ve Türk ekibimize olan güvenimizi, yatırımlarımızı sürdürerek her geçen gün daha da güçlendiriyoruz. Legrand olarak, uzun vadeli başarı için net bir vizyonun gerekliliğine inanıyoruz. Bu doğrultuda, yıllık satışlarımızı 2030 yılına kadar 8,6 milyar Euro'dan 15 milyar Euro'ya çıkarmayı hedeflediğimiz Hedef 2030 planımızı kararlılıkla uyguluyoruz.” açıklamalarında bulundu.

Legrand'ın yenilenen modüler ürünleri, dayanıklılık, güvenlik ve çevreye duyarlılığı bir araya getirerek uzun ömürlü ve sürdürülebilir çözümler sunuyor. Evlerden endüstriyel tesislere kadar geniş bir kullanım alanı sunan seri, zahmetsiz kurulum, sağlam yapı ve kullanıcı dostu özellikleriyle elektrik tesisatlarında pratik ve güvenli bir kullanım deneyimi sağlıyor. Yüksek kaliteli malzemeleri ve titizlikle test edilmiş tasarımlarıyla en zorlu koşullarda bile maksimum performans sunan Legrand modüler ürünleri, geniş aksesuar seçenekleri ve esnek tasarımıyla farklı ihtiyaçlara tam uyum sağlayarak, geleceğin güvenilir enerji çözümlerine bugün sahip olmanın ayrıcalığını yaşıyor.

ROCA GRUP, ISH 2025'TE ZİYARETÇİLERİNİ AĞIRLADI

78 fabrikası ve 170'ten fazla ülkedeki güçlü varlığı sayesinde dünyanın en büyük seramik sağlık ürünleri üreticilerinden olan Roca Grup, Almanya'nın Frankfurt şehrinde düzenlenen ISH 2025 Fuarı'nda yerini aldı. Grup, Akdeniz kökenli sürdürülebilir tasarım ve üretimin öncüsü olarak sadeliği, sıcaklığı ve teknolojiyi ustalıkla harmanlayan etkileyici standıyla fuarda büyük ilgi gördü.

Tasarımlarında Akdeniz mimari mirasından ilham alırken aynı zamanda sürdürülebilir bir gelecek için çalışmalarına devam eden Roca Grup, dünyanın en büyük ticari fuarlarından ISH 2025'te ziyaretçilerini ağırladı. Roca Grup bünyesindeki Laufen'in de yer aldığı stant, malzeme sadeliğini, çevre bilincini ve zamansız mimari dili ustalıkla harmanlayan özel bir alan olarak fuarda öne çıktı. ISH'de modülerlik, prefabrikasyon ve gelişmiş kurulum sistemlerini vurgulayan son teknoloji banyo çözümlerini tanıtarak en son yeniliklerini ve yeni koleksiyonlarını sunan Roca, ayrıca ünlü tasarımcılarla heyecan verici yeni iş birliklerini de güçlendirdi.

Zarif tasarımlarla buluşan fonksiyonel ürünler sergilendi

Barselona merkezli mimarlık firması Mésura tarafından tasarlanan Roca Grup standı, Akdeniz yaşam tarzını mükemmel



bir şekilde yansıtan yenilenmiş Meridian koleksiyonu ve banyo ile duş alanları için tüm çözümleri bünyesinde barındıran modern tasarım sunumu ile Kay Armatür koleksiyonuna ev sahipliği yaptı. Brezilyalı mimar Ruy Ohtake tarafından tasarlanan ve 2021 yılında vefatının ardından oğlu tarafından yeniden yorumlanan Ohtake Koleksiyonu da yeni tasarımlarıyla fuarda dikkat çekti. Stantta ayrıca, yerden tasarruf sağlayan Avant akıllı klozet çözümü, enerji tasarruflu armatürler ve Armani Casa by Roca banyo koleksiyonları da ziyaretçilerin beğenisine sunuldu. Bu ürünlerin yanı sıra, banyolara sade ve zamansız bir zarafet katan Roca'nın yeniden tasarladığı ve Türkiye'de geçtiğimiz günlerde lansmanı yapılan Targa Koleksiyonu da fuarda yer aldı.

"Yenilikçi çözümler geliştirmeye devam edeceğiz"

Fuar kapsamında düzenlenen basın toplantısında konuşan Roca Group CEO'su Alberto Magrans, şirketin sektöre göre

uzmanlaşmaya doğru evrildiğini belirtti. Magrans, "İnşaat sektöründe prefabrikasyonun artan rolü, modülerlik ve ürünler arası bağlantı büyük önem taşıyor. Daha verimli ve sürdürülebilir inşaatla yönelik artan talebe yanıt olarak, Roca ve Laufen markalarımız aracılığıyla grubumuzun modüler üretim sistemlerine olan bağlılığı oldukça kıymetli. Bu sektör değişimine uyum sağlamak için kaynakları optimize eden ve çevresel etkiyi azaltan yenilikçi çözümler geliştirmeye devam edeceğiz." açıklamasında bulundu.

Roca Grup'un Pazarlama ve Tasarım Direktörü Marc Viardot, banyoların ürün geliştirme ve tasarımın merkezinde yer aldığını vurgulayarak şunları söyledi: Tasarımın, yalnızca "biçim işlevi takip eder" anlayışıyla sınırlı kalmaması, aynı zamanda daha derin bir anlam ve amaçla sahip olması gerektiğine inanıyorum. Benim tasarım felsefem, "biçim, toplumsal anlam ve ihtiyaçları takip eder" anlayışı üzerine kurulu ve bu bakış açısı, tasarımcı seçimlerimde de bana rehberlik ediyor. Grup olarak, bu vizyon doğrultusunda, uluslararası alanda öne çıkan marka ve tasarım danışmanı Yves Béhar gibi yaratıcı isimlerle iş birliği yapıyoruz. Üretim süreçlerini optimize etmek, enerji verimliliğini arttırmak ve çevresel etkileri azaltmak amacıyla geliştirdiğimiz e-Kiln teknolojisiyle üretilen seramik lavabo tasarımı da ziyaretçilerle buluşturduk. Gelecek dönemde de yenilikçi ve sürdürülebilir tasarımlar geliştirmek için çalışmalarımıza kararlılıkla devam edeceğiz.



ROCA GROUP CEO'SU
ALBERTO MAGRANS



ROCA GRUP PAZARLAMA VE
TASARIM DİREKTÖRÜ MARC VIARDOT

E.C.A. CITIUS PREMIX KOMBİLERDE 5 YIL GARANTİ KAMPANYASI DEVAM EDİYOR



Kullanıcılarına uzun ömürlü konfor ve güvence sunan E.C.A., Citius Premix 5 Yıl Garanti Kampanyası'nı 30 Haziran 2025 tarihine kadar uzattı.

Tüketicilerine sunduğu, ilk çalıştırması yapılan Citius Premix kombi-ler için 5 yıl garanti fırsatını 30 Haziran 2025 tarihine kadar uzatan

E.C.A., iklimlendirme sektöründe güçlü konumunu korumaya devam ediyor.

Citius Premix, konforlu bir ısınma deneyimi sunarken, enerji verimliliği ile de kullanıcılarına tasarruf sağlıyor. Yanma sistemi, atık gaz salınım değerleri ile çevre dostu çözümler sunan Citius Premix, doğayı korumaya ve kullanıcısının enerji maliyetlerini düşürmesine yardımcı oluyor.

Sessiz çalışma özelliğiyle de ön plana çıkan Citius Premix, gelişmiş modern tasarımı, kompakt yapısı ve kullanıcı dostu ergonomik kumanda paneli ile yaşam alanlarına kolayca uyum sağlıyor. Kullanıcı tercihi- ne göre Comfort modu ile konforu ön planda tutan hızlı ısınma, Eco modu ile de ekonomik kullanım sunan Citius Premix, üstün emniyet sistemleri ile güvenli yanma sağlıyor.

GÜRAL SERAMİK

WESTWOOD TEAK



≤ 0.3 %

20X120

guralseramik.com

IQ CAMODA, CAM BALKONDA DECEUNINCK GÜVENCESİNİ SUNUYOR

Konutlara alternatif yaşam alanı ve konfor sunan cam balkonlar, aynı zamanda ısı yalıtımı özelliği ve mimari anlamda estetik görünümüyle de her geçen gün tüketiciler tarafından daha çok tercih ediliyor. IQ CamOda markası da bu alandaki beklentileri görerek, cam balkonda 15 yılı aşan tecrübesi ile sektörüne ve tüketicilere yön veriyor. Cam balkonlar için katlanır ve sürme sistemlerin yanı sıra hareketli küpeşte sistemleri de geliştiren IQ CamOda, ülke genelindeki 100'ü aşkın bayi-siyle tüketiciyle buluşuyor.



■ IQ ALÜMİNYUM SİSTEMLERİ MARKA DİREKTÖRÜ MÜFİT ATLAS

Cam balkon sektöründe IQ CamOda markaları ile konumlarını güçlendirdiklerini aktaran IQ Alüminyum Sistemleri Marka Direktörü Müfit Atlas, "Geniş bayi ağımız ve uzman kadromuz ile sektörde kurumsal anlamda hizmet veren ilk firmayız. Dünyaca ünlü Belçika merkezli Deceuninck firmasından aldığımız güçle tüketici beklentilerini iyi okuyor ve çözüm üretiyoruz." dedi.

Cam balkon pazarının güçlü markası olan IQ CamOda'nın rakiplerine göre sektörde farklı konumlandığını ve bayi ağı ile ülkenin büyük bölümündeki tüketicilere ulaşabildiğini ifade eden IQ Alüminyum Sistemleri Marka Direktörü Müfit Atlas, Deceuninck güvencesiyle her yıl mevcut modellerine yenilerini ekleyerek büyüdüklere dikkat çekiyor. Cam balkon sayesinde evlerin oturma anlamında daha geniş mekânlara sahip olabildiğini, ayrıca gün ışığından da daha çok yararlanabildiğini vurgulayan Atlas, "Geniş bayi ağımız ve uzman kadromuz ile sektörde tüketicilere kurumsal anlamda hizmet veren ilk firmayız. Dünyaca ünlü Belçika merkezli Deceuninck firmasından aldığımız güçle tüketici beklentilerini iyi okuyor ve çözüm üretiyoruz. Sürme, katlanır ve hareketli küpeşte sistemlerimiz sayesinde de mevsimlerden bağımsız yaşam alanları sunuyoruz. Her zevke, renge ve estetik duyguya hitap eden modellerimizle evlerde ferah alanların oluşmasını ve panoramik görüş sağlanmasına imkân tanıyoruz. Bu da bireylerin evlerinde daha konforlu ve keyifli anlar yaşayabilmelerine neden oluyor." dedi.

Autowin modeli ilgi çekiyor

Cam balkonun hem evlerde hem de cafe, restoran gibi işletmelerde yaşam

alanlarını daha kullanışlı ve cazip hale getirmek için önemli olduğuna dikkat çeken Atlas, son dönemde hareketli küpeşte modeli Autowin'in çok ilgi gördüğünü ifade ediyor. Atlas, bu ürünün teknolojik ve fonksiyonel özellikleri nedeniyle özellikle yeni konut projelerinde ideal çözüm olduğunu belirterek, sözleşmelerini şöyle sürdürüyor:

"Autowin, cam panelleri dikey hareket ettiği için yer kazanımı sağlıyor. Autowin, yani 'Hareketli Küpeşte/Giyotin' olarak isimlendirdiğimiz bu modelimiz, hem küpeşte hem cam balkon işlevi sağlayarak camlama sistemlerinde yeni nesil bir yaklaşım sunuyor. Uzaktan kumanda ile camların açılıp kapatılabilmesi ve camların kolay temizlenmesini sağlayan fonksiyonel yapısı da ürünü farklı kılan özelliklerden. Teknolojik ve fonksiyonel özellikleri nedeniyle özellikle yeni konut projelerinde tercih edilirken, cafe, restoran gibi işletmelerin de ilgisini çekiyor."

Atlas, uzman kadroları ve geniş bayi ağı ile her konuta ve işletmeye yönelik özel cam balkon sistemleri sunabileceklerini, bu konuda gerek estetik, gerekse mekânsal olarak tüketicilerin beklentilerini maksimum seviyede karşılayabileceklerini de vurguluyor.



AKSA JENERATÖR, JENERATÖR SEKTÖRÜNÜN İLK ÇEVRESEL ÜRÜN BEYANI'NI (EPD) TAMAMLADI

Aksa Jeneratör, jeneratör sektöründe bir ilke imza atarak dünyanın ilk Çevresel Ürün Beyanı'nı (EPD) tamamladı. Avrupa Birliği direktifleri doğrultusunda daha da önemli hale gelecek bu çalışma, sürdürülebilirlikte sektöre öncülük ediyor.

Aksa Jeneratör, sürdürülebilirlik alanında öncü bir başarıya imza atarak jeneratör sektöründe küresel ölçekte bir ilki gerçekleştirdi. Şirket, ürünlerine yönelik kapsamlı bir Yaşam Döngüsü Analizi (Life Cycle Assessment - LCA) tamamlayarak, dünyanın ilk jeneratör Çevresel Ürün Beyanı'nı (Environmental Product Declaration - EPD) hazırladı. Bu çalışma, Avrupa Birliği (AB) direktifleri kapsamında önümüzdeki yıllarda zorunlu hale gelecek çevresel performans raporlamasına yönelik önemli bir adım olarak dikkat çekiyor.

AB'nin Yeşil Mutabakat çerçevesinde belirlenen sürdürülebilirlik kriterleri ve

çevresel düzenlemeler, ürünlerin yaşam döngüsü boyunca çevresel etkilerinin şeffaf bir şekilde belgelenmesini gerektiriyor. EPD, bu doğrultuda uluslararası ISO 14025 standardına uygun olarak hazırlanan, bağımsız üçüncü taraflarca doğrulanan bir belge özelliğine sahip. Aksa Jeneratör, bu süreci erkenden tamamlayarak sektöründe fark yaratarak geleceğin standartlarına bugünden uyum sağlamayı başardı.

Aksa Jeneratör'ün gerçekleştirdiği bu çalışma, jeneratör sektöründe dünya genelinde hazırlanan ilk EPD olma özelliğini taşıyor. The International EPD® System (IES) tarafından onaylanan ve EPD Türkiye tarafından lisanslanan belge, hammadde tedarikinden ürünün ömrünün sonuna kadar tüm aşamaları kapsayan detaylı bir analiz sunuyor.

Çalışma, 38 kVA'dan 3000 kVA'ya kadar uzanan jeneratör gruplarını içerecek şekilde geniş bir yelpazeyi kapsıyor. Bu hesaplama, Aksa'nın çevresel etkileri

ölçme ve sürdürülebilir çözümler geliştirme konusundaki kararlılığını ortaya koyuyor.

EPD'nin temelini oluşturan LCA, ürünlerin çevresel performansını küresel ısınma potansiyeli (GWP), asidifikasyon potansiyeli (AP), ozon tüketim potansiyeli (ODP), kaynak kullanımı (ADP) ve su tüketimi (WDP) gibi kritik göstergeler üzerinden değerlendiriyor.

ISO 14025 standardına uygun olarak hazırlanmış ve bağımsız denetimle onaylanmış olan bu kapsamlı analizle birlikte Aksa Jeneratör, şeffaf ve güvenilir çevresel performans verileri sunarak sektörde bir standart belirlemiş oldu.

Sürdürülebilirlikte uzun vadeli hedefler

Aksa Jeneratör, çevresel sorumluluk bilinciyle attığı adımları üretim süreçlerine de yansıtıyor. 2024 yılında elektrik ihtiyacının %36'sını güneş enerjisinden karşılayan şirket, önümüzdeki yıllarda Güneş Enerjisi Santrali (GES) kullanım kapasitesini %60'a çıkarma hedefini açıkladı. Bu strateji, enerji verimliliğini artırma ve karbon ayak izini azaltma yönündeki uzun vadeli vizyonunun bir parçasını oluşturuyor.

Aksa Jeneratör'ün bu çalışması, yalnızca bir ilke sınırlı kalmayıp, aynı zamanda jeneratör sektöründe sürdürülebilirlik odaklı dönüşümün önünü açıyor. Şirket, çevre dostu enerji çözümleri geliştirme misyonuyla hareket ederek, hem ulusal hem de uluslararası arenada liderliğini pekiştiriyor. Aksa Jeneratör, gelecekte de bu alandaki yenilikçi yaklaşımlarını sürdüreceğini ve sektöre yön vermeye devam edeceğini vurguluyor.



SANAYİDE ELEKTRİK ZAMLARINA KARŞI ÇÖZÜM VERİMLİ AKIŞKAN SİSTEMLERİYLE MÜMKÜN

Elektrik fiyatlarına yapılan artışlar, yalnızca hane halkını değil, sanayi tesislerini de derinden etkiliyor. Üretim süreçlerinde yoğun enerji tüketimi gerçekleştiren sanayi tesisleri için bu artışlar, rekabet gücünü olumsuz etkileyen maliyet baskılarına dönüşüyor. Bu noktada enerji verimliliğinin artırılması hem çevresel hem de ekonomik sürdürülebilirlik açısından kritik bir önem taşıyor.

Sanayi tesislerinde kullanılan akışkan sistemleri, doğru planlanmadığında ya da eski teknolojiyle çalıştığında görünmeyen enerji kayıplarına yol açıyor. Oysa yeni nesil pompa teknolojileri ve sistem analizlerine dayalı mühendislik çözümleri sayesinde yüzde 20 ila 40 oranında enerji tasarrufu sağlamak mümkün. Bu da elektrik fiyatlarındaki artışın etkisini azaltmak için etkili bir yol sunuyor.

Konuyla ilgili değerlendirmede bulunan Türkiye'nin akışkan teknolojilerindeki lider şirketlerinden Masdaf'ın Genel Müdürü Erhan Özdemir, "Dünya elektrik enerjisi tüketiminin yaklaşık yüzde 20'si pompa sistemleri tarafından harcanmaktadır. Özellikle yıllık 2 bin saat ve üzerinde çalışan pompaların yaşam döngüsü maliyetine bakıldığında, maliyetlerin büyük bir kısmının elektrik tüketiminden kaynaklandığı açıkça görülüyor. Ömür boyu maliyet analizi yapıldığında, pompaların ilk yatırım maliyetinin ortalama yüzde 5 ila yüzde 8 arasında olduğu ve geri kalan büyük kısmının enerji maliyetinden kaynaklandığı ortaya çıkıyor. Bu nedenle özellikle sanayi tesisleri verimli pompa sistemlerine ihtiyaç duyuyor. Artan enerji maliyetleri, sanayi kuruluşlarının üretim



MASDAF GENEL MÜDÜRÜ ERHAN ÖZDEMİR

maliyetlerini ve rekabetçiliğini doğrudan etkiliyor. Bu nedenle sanayi kuruluşlarının enerji maliyetlerini düşürmeleri için verimli akışkan teknolojileri ürünleri kullanmaları gerekiyor. Masdaf olarak,

yalnızca akışkan teknolojileri alanında üretim yapmakla kalmıyor, aynı zamanda enerji verimliliği odaklı sistem çözümleriyle sanayi kuruluşlarına sürdürülebilirlik yolculuklarında rehberlik ediyoruz." dedi.



Sıcak bir yaşam alanı yaratmak isteyenlere

Lenina

MEKANİK TESİSAT MÜHENDİSLİĞİ, BİNALARDA %40 ENERJİ TASARRUFU SAĞLIYOR

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın açıkladığı stratejik plan kapsamında 2030'a kadar Türkiye'de enerji tüketiminin %16 azaltılması, 100 milyon ton karbon emisyonunun önüne geçilmesi ve 30,2 milyar dolarlık tasarruf elde edilmesi hedefleniyor. Aytes Mühendislik ise binalara entegre edilen ısıtma, soğutma, havalandırma ve otomasyon sistemleri sayesinde %40'a varan enerji tasarrufu sağlanabileceğine işaret ediyor.

Nüfus artışı, kentleşme ve ekonomik büyümeyle birlikte Türkiye'de enerji talebi her yıl ortalama %3 artıyor. Ancak bugün tüketilen enerjinin %70'inden fazlası ithalatla karşılanıyor. Enerji tüketiminin giderek yükseldiği günümüzde, tasarruf için çözüm ise binaların sessiz kahramanları olan yerli mekanik tesisat mühendisliğinde yatıyor. Mekanik tesisat mühendisliği sektöründeki uzmanlığıyla öne çıkan Aytes Mühendislik, binalara entegre edilen ısıtma, soğutma, havalandırma ve otomasyon sistemleri sayesinde %40'a varan enerji tasarrufu sağlanabileceğini açıkladı.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından açıklanan "Enerji Verimliliği 2030 Stratejisi ve II. Ulusal Enerji Verimliliği Eylem Planı" ise bu tabloyu değiştirmeyi ve enerji ihtiyacını etkin bir şekilde yönetmeyi amaçlıyor. Eylem planı kapsamında 2030'a kadar toplam enerji tüketiminin %16 azaltılması, 100 milyon ton karbon dioksit eşdeğeri emisyonun önüne geçilmesi ve böylece 30,2 milyar dolar tasarruf sağlanması hedefleniyor. Binalarda enerji verimli çözüm ve yaklaşımlarla karbon emisyonlarını azaltmak için, kamunun öncü rol üstleneceği kapsamlı bir iyileştirme programının yürütülmesi hedeflenirken Aytes Mühendislik ise dönüşümün yalnızca yeni yapılarla sınırlı kalmaması, mevcut yapıların da enerji verimliliği



odaklı sistemlerle yenilenmesi gerektiğini vurguluyor.

"Binalar, toplam enerji tüketiminin %32'sinden sorumlu"

Binalarda mekanik tesisat mühendisliği uygulamalarının önemine değinen Aytes Mühendislik Kurucusu ve Yönetim Kurulu Başkanı Sinan Ayrancı, "Enerji verimliliği sadece teknik bir tercih değil; ülke ekonomisi, çevre ve küresel sorumluluklar açısından stratejik bir gereklilik haline geldi. 2024'te enerji ithalatına ayrılan 65,6 milyar dolarlık bütçe ise Türkiye'nin enerjiyi yalnızca üretmekle değil, doğru kullanmakla da yükümlü olduğunu gösteriyor. Ülkemizdeki binalar, toplam enerji tüketiminin yaklaşık %32'sini oluşturuyor.

Uluslararası Enerji Ajansı (IEA) ise konutların, küresel nihai enerji kullanımının %22'sinden, emisyonların ise %17'sinden sorumlu olduğunu ortaya koyuyor" dedi.

"Ülkemizin sürdürülebilir kalkınma hedeflerine katkıda bulunuyoruz"

Aytes Mühendislik Kurucusu ve Yönetim Kurulu Başkanı Sinan Ayrancı, konuya ilişkin şu açıklamada bulundu: "Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın planında yer aldığı gibi binalarda enerji verimli çözümlerin hayata geçirilmesi hem ülke ekonomisi için hem de çevre için çok büyük önem taşıyor. Isıtma, soğutma, havalandırma ve otomasyon gibi mekanik tesisat sistemlerinin bütüncül dönüşümüyle binalarda %40'a varan enerji tasarrufu sağlayabiliriz. Bu nedenle dönüşüm sürecinin yalnızca yeni yapılarda ya da kamu binalarında değil, mevcut tüm yapı stoğunda da kararlılıkla hayata geçirilmesi gerektiğine inanıyoruz. Aytes Mühendislik olarak, yapılarda enerji verimliliğini artırmaya yönelik çözümler geliştiriyoruz. 35 yıllık tecrübemiz ve güven odaklı mühendislik anlayışımızla Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınma hedeflerine katkıda bulunmaya devam ediyoruz."



■ AYTES MÜHENDİSLİK KURUCUSU VE YÖNETİM KURULU BAŞKANI SİNAN AYRANCI



ASTRONERGY VE CHINT POWER, ACHAR ENERGY İLE EKİPMAN TEDARİK ANLAŞMASI İMZALADI

Chint Power ve Astronergy, Achar Energy ile 50 MWe / 65 MWp kurulu gücünde inverter ve güneş paneli tedarik anlaşması imzaladı. Gürcistan'da kurulacak olan güneş enerjisi santralinde Chint Power'ın üstün kaliteye sahip inverterleri ve Astronergy'nin ileri teknolojiyle üretilmiş güneş panelleri kullanılacak. Bu iş birliği, bölgedeki temiz enerji dönüşümünü desteklerken, enerji arz güvenliğini de güçlendirmeyi hedefliyor.



Yenilenebilir enerji alanında ileri teknolojileri ve kapsamlı çözümleriyle hem küresel arenalarda hem de Türkiye pazarında öne çıkan Chint Power ve Astronergy, Achar Energy ile Gürcistan'da gerçekleştirilecek arazi güneş enerji santrali projesi için iş birliği anlaşması imzaladı. Anlaşmanın imzalandığı törene Chint Solar Global Yatırımlar Direktörü Sean Xu, Chint Türkiye Solar Grubu Yönetim Kurulu Üyesi Ercüment Kaya ve Achar Energy Genel Müdürü Çağatay Ülker katılım gösterdi.

Achar Energy, Türkiye ve global pazarlarda yenilenebilir enerji alanında faaliyet göstermektedir. 99 MW Hidroelektrik Santrali kurulu gücü, 310 MW lisanslı Rüzgâr Enerji Santrali ve 65 MW Güneş Enerjisi Santrali olmak üzere toplam 474 MW portföyüyle, sektörde emin adımlarla ilerlemektedir. Achar Energy ile ortaklaşa yürütülen proje kapsamında, Astronergy'nin 635Wp gücündeki TOPCon güneş panelleri ve Chint Power'ın 350 kWe gücündeki 143 adet inverteri kullanılacak.

Üstün teknoloji ile üretilen ve yüksek verimliliğe sahip güneş enerjisi ekipmanları, santralin enerji üretimini maksimize ederken, bölgenin enerji arz güvenliğine de katkı sağlayacak.

Achar Energy'nin hayata geçirdiği bu proje, Gürcistan'da sürdürülebilir enerji altyapısını güçlendirmeyi ve karbon emisyonlarını azaltmayı hedefliyor. Chint Power ve Astronergy'nin sunduğu yenilikçi çözümler, bölgedeki daha büyük ölçekli projeler için örnek teşkil edecek. Bölgenin enerji dönüşümüne ivme kazandıracak bu iş birliği, yenilenebilir enerji alanında liderliği ve yenilikçiliği bir araya getiriyor. Chint Power ve Astronergy'nin sunduğu teknolojiler ise daha büyük ölçekli projeler için örnek teşkil edecek.

“Yenilikçi teknolojilerimiz, üstün kaliteye sahip ürünlerimiz ve sürdürülebilir bakış açımız ile geleceği inşa ediyoruz”

Yenilenebilir enerji projelerinde verimliliği artırmak için üstün kaliteye ve ye-

nilikçi teknolojilere sahip güneş enerjisi ekipman çözümleri sunduklarını belirten Chint Solar Global Yatırımlar Direktörü Sean Xu şunları söyledi: Türkiye pazarında faaliyet gösteren global bir enerji şirketi olarak sadece ekipman tedarikçisi değil, temiz enerji vizyonuna yön veren bir iş ortağıyız. Chint Türkiye Solar Grubu olarak, tüm markalarımızla Bloomberg-NEF Tier-1 listesinde yer alan tek entegre enerji şirketi olarak Achar Energy ile gerçekleştirdiğimiz bu anlaşma, Gürcistan'daki enerji dönüşümün yanı sıra Türkiye'de de yenilenebilir enerji sektörünü ileriye taşıyacak. İleri teknoloji çözümlerimizle hem bugünün enerji ihtiyaçlarını karşılıyor hem de daha yeşil bir geleceğe kapı aralıyoruz. Türkiye'de sektörü büyütmek için yatırımlarımızı artırarak bu vizyonu daha da ileri götüreceğiz. Tüm bu faaliyetlerimizle, gelecek için daha yeşil ve sürdürülebilir bir dünya hedefimiz doğrultusunda ilerlemekten mutluluk duyuyoruz. Anlaşmanın her iki taraf için de hayırlı olmasını dilerim.

ACHAR
ENERGY

CHINT
POWER

ASTRONERGY

CREAVIT SÜRDÜRÜLEBİLİR YAKLAŞIMIYLA ISH 2025 FUARI'NDA DİKKAT ÇEKTİ



Creavit, Almanya'nın Frankfurt şehrinde düzenlenen, dünyanın en prestijli sektör fuarı olan ISH - Enerji Isı ve Havalandırma Fuarı'na katıldı. Türkiye'nin lider vitrifiye ve seramik ürünleri üreticilerinden olan Creavit, fuar boyunca sergilediği yenilikçi tasarımları ve çevre dostu ürünleriyle büyük ilgi topladı.

Bu yılki fuarda, ziyaretçilerine sürdürülebilir yaklaşımını %100 geri dönüşüm ve sıfır emisyon ürünleriyle hissettirdi. Creavit'in stand tasarımında üç tarafı açık bir yerleşim tercih edilerek, ziyaretçilere her açıdan rahatça erişim sağlandı. Tasarım odaklı duruşuyla, fuar boyunca hijyen teknolo-

jilerini ve geniş ürün gamını ziyaretçilere sunan Creavit'in en dikkat çeken ürünleri, akıllı klozet ve vortex teknolojileri oldu. Banyo alanlarını kişiselleştiren renkli lavaboları ve duş setleri, Creavit'in zarif ve estetik anlayışını gözler önüne serdi. Farklı zevklere hitap eden yenilikçi tasarımlar, özellikle banyo dekorasyonlarına modern bir dokunuş katmayı hedefliyor. Ayrıca, Creavit'in geliştirdiği özel sır teknolojileri de fuar boyunca ziyaretçilere detaylı bir şekilde sunuldu. Bu yeni teknolojiler, ürünlerin görsel ve fonksiyonel üstünlüklerini ortaya koyarak, sektördeki yenilikçi yaklaşımları vurguladı.

Creavit, vitrifiye ürünlerinin yanı sıra, estetik ve fonksiyonel banyo mobilyalarıyla da fuarda yer aldı. Tasarımlarında şıklık

ve fonksiyonelliği bir araya getiren Creavit, her bir ürünün detayında kaliteyi ve müşteri memnuniyetini ön planda tutarak banyoları daha estetik ve kullanışlı hale getirdi. Creavit, fuarın en ilgi çekici ve başarılı stantlarından biri olarak öne çıktı.





FLOKSER KİMYA'DAN YENİLİKÇİ POLİÜRETAN ÇÖZÜMLERİ

Sanayide 45 yıldır faaliyet gösteren ve poliüretan alanındaki uzmanlığıyla dünya devleri tarafından tercih edilen Flokser Kimya, sektöre yenilikçi, sürdürülebilir ve yüksek performanslı çözümler sunuyor. Enjeksiyon çözümleriyle, beton ve yapılar su geçirmez hale getirilirken, hızlı reaksiyonlu sistemlerle sağlam ve uzun ömürlü sonuçlar elde ediliyor. Sert poliüretan köpükler, ısı yalıtımı sağlamak için kullanılırken, poliüre bazlı su yalıtım çözümleri ise su sızdırmazlık ve dayanıklılık sunuyor.



yüzey hareketlerine karşı dayanıklı kaplamalar sunan Flokser Kimya'nın bu ürünleri endüstriyel zeminler, çatı kaplamaları, tünel ve köprü kaplamaları gibi alanlarda su sızdırmazlık ve yüzey koruması sağlıyor. Özellikle sert poliüretan köpükler, ısı yalıtımı sağlamak için kullanılırken, poliüre bazlı su yalıtım çözümleri su sızdırmazlık ve dayanıklılık sunuyor. Ayrıca, güneş enerjisi sistemlerinde ısı kaybını önlemek için poliüretan köpükler tercih ediliyor. Enjeksiyon çözümleriyle, beton ve yapılar su geçirmez hale getirilirken, hızlı reaksiyonlu sistemlerle sağlam ve uzun ömürlü sonuçlar elde ediliyor.

Flokser Kimya'nın çözümleri düşük ısı iletkenliği ve metale iyi yapışma özelliğiyle güneş enerjisi sektöründe ısı yalıtımı tedarik ediyor. Güneş enerjisi sistemlerinde kazanların içerisindeki sıvı ısısının muhafaza edilmesi için poliüretan köpükler kullanılıyor. Otomotiv sektöründe koltuk, direksiyon, ön konsol gibi parçaların üretiminde kullanılan esnek sünger ve integral poliüretan sistemlerinde yenilikçi çözümler sunan Flokser Kimya, bu ürünlerle, araç iç mekânlarında üst düzey konfor, koruma ve enerji tasarrufu sağlıyor.

Güvenlik ve uzun ömürlü kullanım avantajı

Flokser Kimya'nın poliüretan enjeksiyon sistemleri ise zemin stabilizasyonu, toprak ve kaya kütlelerinin güçlendirilmesi, boşlukların doldurulması, çatlakların onarılması ve su sızıntılarının hızlı bir şekilde durdurulması gibi çeşitli alanlarda

enjeksiyon uygulamaları için yenilikçi poliüretan çözümleri sunuyor. Ayakkabı sektöründe ise konfor ve dayanıklılığı bir arada sunan poliüretan taban sistemleri öne çıkıyor. İş ayakkabıları için özel üretilen çözümler, güvenlik ve uzun ömürlü kullanım sağlıyor. Ayrıca, EVA muadili poliüretan tabanlar, terlik ve spor ayakkabılarında ekonomik ve rahat bir alternatif oluşturuyor.

“Doğayı ve sürdürülebilirliği ön planda tutuyoruz”

Flokser Kimya'nın poliüretan çözümlerinin çeşitli sektörlerin ihtiyaçlarına yönelik olarak sürekli olarak yenilenmekte olduğunun altını çizen Flokser Kimya CEO'su Ekin Tükek, yenilikçi poliüretan çözümlerinin, sektördeki diğer çözümlerden önemli pek çok farkla ayrıldığını belirtti. Flokser Kimya'nın biyo bazlı poliüretan sistemler geliştirerek doğayı ve sürdürülebilirliği ön planda tuttuğunu kaydeden Tükek, “Bu sistemler, insan sağlığını ve çevreyi koruma amacıyla tasarlanmış olup, çevresel duyarlılığı artırıyor. Ürünlerimiz, yüksek mekanik özellikleri ve düşük ısı iletkenlik katsayısı sayesinde üstün yalıtım ve dayanıklılık sunuyor. Bu özellikler de enerji tasarrufu ve uzun ömürlü kullanım sağlıyor. Bakanlık onaylı AR-GE Merkezimiz ile sürekli olarak yeni ve yenilikçi poliüretan sistemleri geliştiriyoruz. Poliüretan alanında teknolojik ve global trendleri takip ederek güçlü Ar-Ge altyapımız ile inovatif ürün çalışmalarımızı birçok farklı sektöre sunarak sektördeki yeniliklere öncülük ediyoruz.” dedi.

“Karbon ayak izinin azaltılmasını hedefliyoruz”

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmış bir AR-GE Merkezine sahip olduklarının altını çizen Tükek, bu merkezde kimya mühendisleri ve uzman ekiplerin sektör ihtiyaçlarına uygun yeni formülasyonlar geliştirdiğini belirtti. Tükek, “Bu süreçte biyo bazlı poliüretan sistemleri gibi çevre dostu çözümler geliştirerek karbon ayak izinin azaltılmasını hedefliyoruz.” diye konuştu.

Hizmet verdiği pek çok sektörün ihtiyaçlarına göre inovatif ürünler geliştiren Flokser Kimya, inşaat, otomotiv, ayakkabı ve endüstriyel uygulamalarda kullanılan yenilikçi poliüretan çözümleri ile sektöre değer katıyor. Flokser Kimya'nın yenilikçi çözümleri, çeşitli endüstrilere yüksek performans, dayanıklılık ve konfor sunarak sektördeki ihtiyaçları karşılıyor. İnşaat sektöründe ısı yalıtımı için kullanılan sert poliüretan köpüklerde yüksek performans sağlıyor. Bu ürünler, soğuk oda kapıları, bina cephe yalıtımı, boru izolasyonu ve tank-silo yalıtımı gibi alanlarda tercih ediliyor. Poliüre bazlı su yalıtım çözümleriyle zorlu hava koşullarına ve



■ FLOKSER KİMYA CEO'SU EKİN TÜKEK

“KENTSEL DÖNÜŞÜM DEĞİL, KENTSEL VİZYON ŞART”

Mimar Filiz Cingi Yurdakul Ankara kentleşme politikalarına dair önemli açıklamalarda bulundu. Ankara'nın, Cumhuriyet'in başkenti olarak planlı bir şehirleşme süreciyle Türkiye'nin modernleşme hikâyesinde önemli bir rol oynadığını ifade eden Yurdakul “Günümüzde artan nüfus, hızlı kentleşme ve değişen şehirleşme politikaları, kentin mimari kimliğini, yaşam kalitesini ve ekonomik yapısını yeniden düşünmeyi gerektiriyor.” dedi.

Ankara'nın şehirleşme sürecine değinen TSMD Yönetim Kurulu Üyesi ve Aura Design Kurucusu Mimar Filiz Cingi Yurdakul, kentin Cumhuriyet sonrası Hermann Jansen'in 1932 tarihli planıyla modern bir başkent olarak şekillendiğini belirterek “Jansen planında yeşil alanlar ve düşük yoğunluklu yapılaşma ön plandayken, günümüzde bu planlı yapılaşmanın yerini yoğun kentleşme almıştır. Prof. Dr. İlhan Tekeli'nin de vurguladığı gibi, Ankara'nın planlaması yalnızca fiziksel değil, toplumsal bir dönüşüm sürecidir. Ancak bu anlayışın zamanla terk edilmesi, kentin kimliğini zedelemiştir.” dedi.

“Planlı kentleşme ile ekonomik fırsatlar yaratılabilir”

Ankara'daki şehirleşmenin yalnızca fiziksel ya da sosyal değil, aynı zamanda önemli ekonomik etkiler yarattığını belirten Mimar Filiz Cingi Yurdakul, doğru planlama ile bu sürecin fırsata dönüştürülebileceğini vurguladı. Yurdakul “Şehirleşme, ekonomik büyümeyi destekleyen bir araçtır. Ancak plansız yapılaşma ve dengesiz büyüme, ekonomik maliyetleri artırabilir. Bu nedenle, bütüncül bir yaklaşımla ele alınması gereken bir konudur.” diye konuştu.

“Eski ve riskli yapıların yenilenmesi inşaat sektörünü hareketlendirirken istihdam da yaratıyor”

Kentsel dönüşüm projelerinin ekonomik büyümeyi desteklediğini ifade eden Yurdakul, bu projelerin yalnızca fiziki değil, sosyal fayda da üretmesi gerektiğinin altı-



■ MİMAR FİLİZ CİNGİ YURDAKUL

nı çizerek “Eski ve riskli yapıların yenilenmesi inşaat sektörünü hareketlendirirken istihdam da yaratıyor. Ancak yerel halkın ihtiyaçlarını gözetken, onları sürece dahil eden bir planlama anlayışıyla bu dönüşüm çok daha adil ve sürdürülebilir olur.” diye konuştu.

“Altyapı ve ulaşım yatırımlarına önem verilmeli”

Hızlı şehirleşmenin altyapı ve ulaşım sistemlerine ekonomik yük getirdiğini belirten Yurdakul: “Plansız büyüme, Ankara'nın ulaşım sistemlerini zorluyor. Bu da hem ekonomik kayıplara hem de yaşam kalitesinin düşmesine neden oluyor. Uzun vadeli altyapı yatırımları, ekonomik

sürdürülebilirlik açısından büyük önem taşıyor.” dedi. Yurdakul, kent içi yeşil alanların ekonomik etkilerine de dikkat çekti: “Yeşil alanlar yalnızca çevresel değil, ekonomik açıdan da değerlidir.”

“Bugün inşa ettiğimiz yapılar, geleceğin kültürel mirasıdır”

Filiz Cingi Yurdakul, Ankara'nın şehirleşme sürecine dair değerlendirmelerinde, kentin mimari kimliğini, yaşam kalitesini ve ekonomik yapısını yeniden düşünmenin artık bir zorunluluk haline geldiğini vurguladı. “Ankara'nın hızla büyüyen nüfusu ve dönüşen şehirleşme politikaları, biz mimarlara ve şehir plancılara önemli sorumluluklar yüklüyor. Bu süreçte; tarihsel kimliğin korunması, sosyal adaletin gözetilmesi ve ekonomik sürdürülebilirlik ilkelerinin şehir planlamasına entegre edilmesi büyük önem taşıyor. Ankara'yı geleceğe taşımak istiyorsak, geçmişine saygı duyan ama geleceğe çözüm üreten bir yaklaşımı benimsemeliyiz. Mimarlık yalnızca yapı üretimi değildir; aynı zamanda toplumsal belleğin, kültürel mirasın ve kent kimliğinin taşıyıcısıdır. Bugün inşa ettiğimiz yapılar, geleceğin kültürel mirasıdır. Bu nedenle, mimari kararlarımızın sadece bugünü değil, yarını da şekillendirdiğinin bilinciyle hareket etmeliyiz.”

Ankara'nın Geleceği İçin Dünyadan İlham Almalıyız

Yurdakul, Ankara'nın şehirleşme sürecini daha sürdürülebilir ve kapsayıcı hale getirmek için dünyadaki örnek projelerden ilham alınması gerektiğini vurguladı. Kopenhag'ın bisiklet dostu şehir planlamasıyla çevreye duyarlı ulaşım çözümleri sunduğunu belirterek, benzer uygulamaların Ankara'da da hem çevresel hem ekonomik faydalar sağlayabileceğini ifade etti. Singapur'un akıllı şehir teknolojileriyle trafik ve enerji yönetiminde yenilikçi çözümler sunduğunu hatırlatan Yurdakul, Ankara'da da akıllı ulaşım sistemleri ve enerji verimli binaların teşvik edilmesinin önemine değindi.

AquaMove - Mobile floor



WaluDeck - Mobile deck



Quality



Security



Service



Innovation

We offer a complete product range **of security pool covers**. Automatic shutters, Automatic 4-season covers, Safety bar covers, Winter covers and more !



AquaTop



AquaGuard



WaluCover



WaluRoll



WaluSeasons



www.walter-pool.com



www.t-and-a.be



walter



Members of **T&A** Group

MELTEM BÖLÜKBAŞIOĞLU VE ELERMAN DANIŞMANLIK'TAN SEKTÖRLERE DEĞER KATACAK İŞ BİRLİĞİ

■ ELERMAN DANIŞMANLIK KURUCUSU FERDA ELERMAN



■ MELTEM BÖLÜKBAŞIOĞLU



Elerman Danışmanlık, yönetim ve finansal danışmanlık alanlarında uzmanlaşarak, sektör lideri firmaların sürdürülebilir büyüme ve operasyonel mükemmeliyet hedeflerine ulaşmalarına katkı sağlıyor. Elerman Danışmanlık'ın kurucusu Ferda Elerman ile Santem'in uzun yıllar yöneticiliğini üstlenen ve başarılı bir şekilde satışını gerçekleştiren Meltem Bölükbaşıoğlu güçlerini birleştirdi. Bu güçlü işbirliği, havuz ve sauna sektörü başta olmak üzere, işletmelere stratejik ve operasyonel danışmanlık sunma noktasında önemli bir adım. Yeni iş birliğini ve şirketlere sunacakları hizmetleri konuştuğumuz Ferda Elerman ve Meltem Bölükbaşıoğlu, "Yönetimsel ve finansal danışmanlığı tek bir çatı altında toplayarak, şirketlerin gelecek stratejilerini daha sağlıklı ve güçlü bir zemine oturtmalarına katkı sağlıyoruz" dediler.



Üretimden tedarik zincirine, satış ve pazarlamadan operasyon yönetimine kadar havuz sektörünün tüm süreçlerine hâkim bir bakış açısıyla, şirketlerdeki sorunlara çözüm üretmeyi hedefliyoruz. Özellikle şirketlerinde “tarafsız bir göz” arayan hissedarlara, dışarıdan stratejik bir bakış açısı ve yol haritası sunmayı amaçlıyoruz.

Mali danışmanlık alanındaki uzun yıllara dayanan tecrübemi, yine yıllardır birlikte çalıştığım meslektaşlarımla Elerman Danışmanlık çatısı altında hayata geçirmiştik. Şimdi ise Meltem Hanım ile birlikte bu tecrübeyi, Yönetim Danışmanlığı alanına taşıyoruz.

Elerman Danışmanlık ve Meltem Bölükbaşıoğlu işbirliği ile gerçekleştirdiğimiz ilk röportajımız. Bu nedenle röportajımıza sizlerin bir araya gelerek, birlikte yönetim ve mali danışmanlık yapmaya başlamanızı konuşarak başlamak isteriz.

Ferda Elerman: Meltem Hanım ile baba tarafından akrabayız. Bir aile yemeğinde Elerman Danışmanlık’tan bahsederken, Meltem Hanım tecrübelerimizi birleştirip Havuz & Sauna sektörüne odaklanmayı teklif etti. İşte bu fikir, birlikte yola çıkmamıza vesile oldu.

Ben, mali danışmanlık alanındaki uzun yıllara dayanan tecrübemi, yine yıllardır birlikte çalıştığım meslektaşlarımla Elerman Danışmanlık çatısı altında hayata geçirmiştik. Şimdi ise Meltem Hanım ile birlikte bu tecrübeyi, Yönetim Danışmanlığı alanına taşıyoruz.

Meltem Hanım’ın yıllarca yönettiği ve başarılı bir şekilde devrini gerçekleştirdiği SANTEM A.Ş.’de edindiği sektör bilgisi ve deneyimi, bizim en büyük avantajımız. Üretimden tedarik zincirine, satış ve pazarlamadan operasyon yönetimine kadar havuz sektörünün tüm süreçlerine hâkim bir bakış açısıyla, şirketlerdeki sorunlara çözüm üretmeyi hedefliyoruz. Özellikle şirketlerinde “tarafsız bir göz” arayan hissedarlara, dışarıdan stratejik bir bakış açısı ve yol haritası sunmayı amaçlıyoruz.

“**Güçlerimizi birleştirerek havuz ekipmanları ve inşaat malzemeleri sektöründeki işletmelere de operasyonel süreçlerde danışmanlık hizmetleri sunmaya başladık**”

Elerman Danışmanlık’ı kurarken bu alandaki deneyim ve uzmanlıklarınız doğrultusunda firmanızı nasıl bir vizyonla inş ettiniz? Elerman Danışmanlık’ın vizyonundan, misyonundan, hizmetlerinden ve danışmanlık sunduğu alanlardan bahsedermisiniz?

Ferda Elerman: Bu soruya cevap verirken, öncelikle kariyerimi kısaca özetlemek isterim. İş hayatıma 1986 yılında, o dönemde dünyanın en büyük 8 muhasebe ve denetim firmasından biri olan Peat Marwick Mitchell’in İstanbul ofisinde başladım. Kariyerim boyunca mesleğimin üç farklı cephesinde görev yaptım. Bunlardan en uzun süresini ve esas uzmanlığımı oluşturan alan ise bağımsız denetim oldu.

BDO Türkiye’de toplam 15 yıl çalıştım ve bunun 10 yılında Audit Partner olarak görev yaptım. Burada kısa sürede ortak olmam belki dikkat çekebilir. Bunun sebebi ise kariyerimde erken yaşta edindiğim uluslararası deneyimlerdir. 1988 yılında, o dönem Türkiye temsilcisi Denet YMM olan firma, beni İngiltere KPMG’ye iki yıl süreyle, bedelli askerlik hizmetimi yerine getirmem ve uluslararası iş tecrübesi kazanmam için gönderdi. Bu dönemde Avustralyalı eşimle tanıştım ve 1990 yılında Sydney’e taşındım. Dört yıl Sydney’de bağımsız denetçi olarak çalıştım ve Avustralya’nın Serbest Muhasebeci Mali Müşavir unvanına denk gelen Certified Practicing Accountant (CPA) unvanını aldım.

1994 yılında Türkiye’ye döndüm ve 1998’e kadar Singer Dikiş Makineleri’nde Muhasebe & Raporlama Müdürü, ardından Delphi Packard Elektrik Sistemleri’nde Finans Direktör Yardımcısı olarak görev yaptım. Bu dört yıllık reel sektör deneyimi bana üretim işletmelerinde mali işler ile üretim planlama, satış & pazarlama ve satın alma & lojistik arasındaki koordinasyonun ne kadar kritik

olduğunu gösterdi. Kariyerimin ikinci cephesini oluşturan bu deneyim, daha sonra iç denetim danışmanlığı ve bağımsız yönetim kurulu üyeliği tecrübemle birleşerek mesleki açıdan bana farklı bir bakış açısı kazandırdı.

1998 yılında yeniden Denet YMM’ye Kıdemli Müdür olarak döndüm ve 2002 yılında Audit Partner oldum. BDO Türkiye’de, bağımsız denetimin yanı sıra Kurumsal Finansman birimini kurarak, finansal due diligence, şirket değerlendirme ve şirket satın alma & satış danışmanlığı hizmetlerini başlattık. Bu kapsamda BDO Global referanslı birçok uluslararası projeye imza attık. 2012-2015 yılları arasında Deloitte’te Audit Partner olarak çalıştıktan sonra, son 10 yıldır dört büyük üretim işletmesinde ve bir vakıf üniversitesinde iç denetim birimlerini kurdum, yönettim ve denetim komitesi başkanlığı yaptım. Aynı zamanda bu işletmelerde yönetim kurulu danışmanlığı görevlerinde bulundum.

Hâlâ Banvit A.Ş.’de bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev yapıyorum. Diğer işletmelerde ise yarı zamanlı olarak iç denetim süreçlerini yönettim. İç denetimi layıkıyla yapmak demek, o şirketin risk yönetimi süreçlerine değerli katkılar sağlamak demektir. Ben de son 10 yıldır bu yaklaşım ile çalışarak hem hissedarlara hem de icracı yöneticilere danışmanlık hizmeti sundum.

Sonuç olarak, Elerman Danışmanlık çatısı altında, bağımsız denetim dışındaki tüm uzmanlık alanlarımızı; uzun yıllardır birlikte çalıştığım Gülden ve Ela Hanım ile birlikte müşterilerimize sunuyoruz. Özellikle Kurumsal Finansman başlığı altında; şirket değerlendirme, yurt dışı stratejik ortaklıklara hazırlık süreçleri ve due diligence (Satıcı Durum Tespit Raporu) hazırlama gibi hizmetlere odaklanıyoruz. Ayrıca yurt dışında yatırım yapma ya da yabancı yatırımcılara şirket satışı konularında da danışmanlık sağlıyoruz. Meltem Hanım’ın aramıza katılmasıyla birlikte, tabiri caizse vites yükselttik ve Yönetim Danışmanlığı alanında özellikle Havuz Ekipmanları ve İnşaat Malzemeleri sektöründeki işletmelere operasyonel

süreçlerde de danışmanlık hizmetleri sunmaya başladık.

Yönetimsel ve finansal danışmanlığı tek bir çatı altında toplayarak, şirketlerin gelecek stratejilerini daha sağlıklı ve güçlü bir zemine oturtmalarına katkı sağlıyoruz.

Meltem Hanım'ın uzun yıllara dayanan girişimcilik ve hissedarlık tecrübesi ile sizin finansal danışmanlık, bağımsız denetim ve yönetim kurulu üyeliği alanlarındaki uzmanlığınız bir araya geldiğinde; şirketlerin kurumsal yönetimi, finansal sürdürülebilirliği ve operasyonel verimliliği açısından nasıl bir sinerji yaratmayı hedefliyorsunuz? Bu iş birliğinizin, özellikle büyüme ve dönüşüm sürecindeki şirketlere ne tür stratejik katkılar sağlayacağını düşünüyorsunuz?

Ferda Elerman: Meltem Hanım ile şöyle bir yaklaşım benimsedik: Şirketlerinde çeşitli sorunları çözmek, süreçlerini iyileştirmek veya sürdürülebilirliği artırmak isteyen işletmelere hem yönetimsel hem de finansal açıdan rehberlik edelim istedik. Bunun yanında, şirketlerine yeni ortaklar almak isteyen ya da mevcut ortaklığını devretmeyi planlayan hissedarlara da, şirketlerinin mali yapısının bu sürece uygun olup olmadığını objektif bir şekilde analiz edelim. Eğer eksikler ya da geliştirilmesi gereken alanlar varsa, onlara mali performanslarını nasıl iyileştirebileceklerine dair somut öneriler sunalım. Kısacası; yönetimsel ve finansal danışmanlığı tek bir çatı altında toplayarak, şirketlerin gelecek stratejilerini daha sağlıklı ve güçlü bir zemine oturtmalarına katkı sağlamak istiyoruz.

“Önüne çıkan sorunları çözmekle kalmayıp, gelecekte karşılaşılabileceğim problemleri de düşünerek işime yaklaşmam hazırlık süreçlerimi her zaman iyi planlamamı sağladı”

Meltem Hanım, uzun yıllar yöneticiliğini üstlendiğiniz ve sektörde öncü markalardan biri olan Santem A.Ş.'nin satış

sürecini başarıyla tamamlayarak, Havuz Ekipmanları sektöründe önemli bir ilki gerçekleştirdiniz. Bu süreçte edindiğiniz deneyimleri ve sektör perspektifinizi bizimle paylaşır mısınız? Şirket yönetimi, kurumsallaşma ve satış sürecine hazırlık açısından özellikle altını çizmek istediğiniz kritik noktalar nelerdir?

Meltem Bölükbaşıoğlu: Santem A.Ş., sektörde satıp devrettiğim ilk firmam değil. Aslında, 2016 yılında MBK Teks. Tur. İnşaat ve Gıda San. Ltd. firmamın ve markam olan Turqart isminin haklarını ilk kez satışa sundum. MBK Ltd, daha çok havuz inşaatı, teknik servis ve bakım hizmetleri sunan bir firma olarak faaliyet gösteriyordu ve şu anda yeni sahipleri tarafından başarıyla benzer konularda faaliyetleriyle yönetilmektedir. Turqart markasını yeni sahipleri kendi firma ismi olarak kullanmaktadır. Bu markanın benim için çok özel bir yeri vardır. 2000'li yıllarda, Amerika'da yaşıyor ve çalışıyorum; yarı değerli takı tasarımı, üretimi ve satışında kullandığım bir markaydı. Hatta ilk Chicago Türk Festivalinde bu marka ile stand kiralamıştım ve yoğun ilgi görmüştü. Türkiye'ye döndükten sonra, atıl duruma düşen bu markamı sektörde başlayan faaliyetlerimde kullanmaya başladım. Sektörümüzde ilk firmasını satıp devreden ve hatta iki firmasını satıp devreden nadir kadın girişimcilerden biriyim. Bununla da gurur duyuyorum açıkçası; Bu gurura kavuşabilmemdeki en önemli unsurlardan biri önüme çıkan sorunları çözmekle kalmayıp, gelecekte karşılaşılabileceğim problemler ne olabilir, nasıl sürdürülebilir bir iş ve kazanım yaratabilirim sorularını da eş zamanlı olarak düşünüp hareket ettim. Bu nedenle, hazırlık süreçlerimi hep önden çalıştım ve her zaman geleceği de planladım. Örneğin; günümüzde iş hayatımıza ve özel hayatımıza kaçınılmaz bir şekilde giren yapay zekanın bize katkılarını ve olası zararlarını gerçekten değerlendiriyor muyuz? Bu konuda neler yapılabilir, neler bizim için gerçekten imkânsız görünüyor? Geo-politik ve sosyo-ekonomik makro ölçeklerde, benim dünyam nerede, nasıl şekilleniyor? Kendimize özel, vakit ayırıp bu sorular üzerinde düşünme seansları yaratabiliyor muyuz?

Kişinin, hem kendi şahsının hem de firmasının varlıklarını korumak ve sürdürülebilirliğini sağlamak adına, en temel öncelikleri; sahip olduğu değerleri çok iyi tanınması, kendine samimi bir şekilde yaklaşması ve gerçekçi değerlendirmeler yapması olmalıdır.

Danışmanlık sürecinizin aşamaları nelerdir? İlk değerlendirme sürecinden itibaren müşterinin ihtiyaçlarını belirlemek için hangi analiz yöntemlerini kullanıyorsunuz? Sektörel verileri ve pazar analizlerini danışmanlık sürecinize nasıl entegre ediyorsunuz ve elde ettiğiniz bulgular doğrultusunda müşterileriniz için nasıl bir yol haritası oluşturunuz?

Meltem Bölükbaşıoğlu: Kişinin, hem kendi şahsının hem de firmasının varlıklarını korumak ve sürdürülebilirliğini sağlamak adına, en temel öncelikleri; sahip olduğu değerleri çok iyi tanınması, kendine samimi bir şekilde yaklaşması ve gerçekçi değerlendirmeler yapması olmalıdır. Bunun için, iş ve finans dünyasında geliştirilmiş olan kural ve esasları bilmek, ancak onları adeta bir terzi gibi, vücuda göre kesip biçerek uygulamak gerekir. Örneğin ekibimiz ekonomik düzeylerde çok kıymetli bilgileri derleyerek sizin önünüze koyabilir ve aslında nerede olduğunuzu tarafsız gözlerle görmenizi sağlayabilir. Genelde dikkate alınan ekonomik finansal rasyolar, sizin sektörünüzde veya firmanızın büyüklüğünde geçerli değerlendirmeler olamayabilir. Ayrıca, bazı varlıklar öyle bir boyuta ulaşmıştır ki yalnızca bu sebepten bile firmanız önemli bir değer taşıyabilir. Burada rakamsal boyutlar değil, daha çok firmanızdaki bazı olgular, bazı isim hakları, bazı müşteri tipleri, gibi pek çok parametreler değerlendirilecektir. Her kör satıcının bir kör alıcısı olduğu söylenir ve ne kadar da doğrudur, bunu sağlamak için uyumlu ortamı yaratmak ve geliştirmek büyük bir fark yaratacaktır. Bu uyumu ve gelişimi sağlamak, bizim konuya katkı sağladığımız alanlardan biri olacaktır. Yaratacağımız katma değer sadece eğitim ve tecrübemizden kay-



naklanmayacaktır, bu işi genel olarak iyi yapmamızdan kaynaklanacaktır. En önemlisi ise, her zaman net, dürüst ve tarafsız bir yaklaşımı benimsememiz; ketümiyet ile hareket etmemiz güven odaklı ve öncelikli olarak kendi çıkarlarımızı öne koymadan duruma özel doğruyu yapmamızla başarılı olabilmemiz söz konusu olacaktır.

“İnşaat, havuz ve sauna sektöründeki tecrübemiz sayesinde firmaların istedikleri çözümleri en doğru ve ihtiyaca uygun şekilde sunabiliyoruz”

Servis alanlarınız arasında, özellikle şirketini satmak isteyen hissedarlara yönelik sunduğunuz “Satış Öncesi Hazırlıklar” raporları dikkatimizi çekti. Bu hizmet kapsamında, şirketin satışa hazırlanma sü-

recine yönelik hangi stratejik ve finansal analizleri sağlıyorsunuz? Özellikle, potansiyel alıcılar için değerlendirme, mali durum tespiti ve risk analizleri gibi alanlarda sunduğunuz rehberlik ile şirketlerin değerini artırma konusunda izlediğiniz yöntemler nelerdir? Bu sürecin başarıyla tamamlanabilmesi için kritik adımlar ve dikkat edilmesi gereken faktörler hakkında neler söyleyebilirsiniz?

Ferda Elerman: Satıcı Durum Tesbit Raporu (Vendor Due Diligence Report), şirketini satmak isteyen hissedarların talep ettiği bir rapor türüdür. Bir başka deyişle, Türkiye’de veya uluslararası piyasalarda ortaklık yapmak isteyen veya tamamen hisseleri devretmek isteyen sermayedarlar, firmalarının tomografisini çektirmek istediklerinde, bizim gibi firmalara gelirler. Bu noktada bizim Elerman Danışmanlık olarak özelliğimiz şudur: Meltem Hanım ile birlikte, özellikle inşaat ve havuz,

sauna sektöründeki işletmelerin hem mali özelliklerini hem de operasyonel süreçlerini çok iyi biliyoruz.

Yatırım sektörünün önde gelen şirketlerinden ODE Yatırım A.Ş.’de, 2017 ile 2020 yılları arasında üç yıl süreyle yönetim kurulu danışmanlığı yaptım ve denetim komitesi başkanlığını üstlendim. Orhan Türan Bey ve ekibindeki yöneticilerden çok değerli dersler aldım ve umarım onlara da katkı sağlayabilmişimdir. Ayrıca, BDO Denet’teki audit partnerliği dönemimde, Çalık Grubu, Makyol İnşaat ve iştiraklerinin yıllarca bağımsız denetiminden sorumluydum. Bu sayede, inşaat sektörüne dair önemli bir tecrübe kazandım. Sonuç olarak, bize başvuran firmaların öncelikle satış, satın alma, üretim, mali işler ve diğer kritik süreçlerini inceleyecek ve hedefledikleri ortaklıklara hazır olup olmadıklarını rapor halinde sunacağız.

“**UFRS danışmanlığı, en iddialı olduğumuz alanlardan biridir**”

UFRS, ilke bazlı bir standart seti olduğu için sektörler için farklı yorumlamalar ve uygulamalar gerektirebiliyor. Elerman Danışmanlık olarak, üretim, finans, enerji veya teknoloji gibi farklı sektörlerde UFRS uygulamalarını hayata geçirirken nasıl bir yaklaşım benimsiyorsunuz? Sektöre özel muhasebe ve raporlama süreçlerine uyum sağlamak için geliştirdiğiniz çözümler nelerdir?

Ferda Elerman: UFRS danışmanlığı, iddialı olduğumuz alanlardan biridir çünkü uzun yıllar boyunca, bu standartların uygulandığı birçok şirketin denetimini gerçekleştirdik. Şöyle düşünün; herhangi bir şirketin bilançosu ve gelir tablosunda yer alan tüm varlık, borç, gelir ve giderlerin muhasebe ve raporlamasını belirleyen kırıktan fazla standart bulunmaktadır ve bu standartların temel prensipleri genellikle benzer niteliktedir. Bunun yanı sıra, inşaat, canlı hayvanlar, finans gibi sektörler için şirketler için özel değerlendirme ilkeleri ve kayıtlama süreçleri mevcuttur. Biz, bahsettiğiniz sektörlerde ve başka birçok endüstride birçok şirketin bağımsız denetimini yaparak, müşterilerimizin UFRS standartlarını nasıl uyguladığını ya da uygulamadığını deneyimleme fırsatı bulduk. Gerekliğinde ise düzeltme kayıtları önererek, bu süreçlerde derin bir tecrübe kazandık.

Hisse değerlendirme sürecinizde, Uluslararası Değerleme Standartları'na uygun olarak birden fazla değerlendirme yöntemini uyguladığınızı belirtiyorsunuz. Kullanılan başlıca değerlendirme yöntemleri nelerdir? Sektörlere veya şirketin büyüklüğüne göre hangi yöntemleri tercih ediyorsunuz ve bu tercihi belirleyen en önemli faktörler nelerdir?

Ferda Elerman: İşletmelerin değerlemesinde en yaygın kullanılan üç yöntem bulunmaktadır. Bunlardan ilki, İndirgenmiş Nakit Akışları (DCF) yöntemidir. Bu yöntem, şirketin gelecekteki performansını temel aldığı için oldukça güvenilir ve verilere dayalı bir yöntemdir. Ancak, bu yöntemde şirket yöneticilerinin tahminlerinin tutarlılığını değerlendirmek

önemlidir. Aksi takdirde, hissedarların kendi varlıklarına dair yanlış kanaatler geliştirmesi talihsiz sonuçlar doğurabilir.

İkinci yaygın yöntem, bilançodaki varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin ölçülmesidir. Bu yöntem, özellikle üretim işletmeleri veya sabit kıymetleri fazla olan şirketlerde oldukça isabetli sonuçlar verir.

Üçüncü yöntem ise, EBITDA (FAVÖK) çarpanı kullanılarak yapılan değerlemedir. İş dünyasında, hissedarlar için daha basit ve yaygın bir yöntemdir. Ancak, bu yöntemde çarpan katsayılarının her şirkete uygulanması, firmaların özel durumlarını göz önüne almadığı için eksik bir değerlendirme yapabilir. Diğer iki yöntem ise, şirketlerin özelliklerini mutlaka formlara dahil ederek daha gerçekçi bir hisse değerlemesi yapılmasını sağlar.

Finansal due diligence hizmetlerinizin otomotiv, tekstil, perakende, inşaat, çimento, bilişim, turizm, liman işletmeciliği ve denizcilik gibi geniş bir sektör yelpazesine yayıldığını belirtiyorsunuz. Farklı sektörlerde yürütülen due diligence süreçlerinde en kritik farklar nelerdir? Hangi sektörlerde daha spesifik analizler yapılıyor ve bu sektörlerde sunduğunuz çözümler neler?

Ferda Elerman: Bir örnek vereyim: Otomotiv komponentleri üreten bir şirkette due diligence yapıyorsanız, ilk bakmanız gereken şey, bu şirketin tedarikçilerinin yansıttığı fiyat artışlarının ne kadarını OEM'lere (Original Equipment Manufacturer) yansıtip, kâr marjını zaman içinde koruyup korumadığıdır. İnanın, sadece bunu incelemek bile yeterlidir.

Finansal durum tespitinde ise, şirketlerin satış kanalları, satış fiyatı elastikiyetleri, maliyet yapıları, hammadde bağımlılıkları, insan kaynağı zenginlikleri, sabit kıymetler ya da patent ve marka gücü gibi unsurlar ön plana çıkar. Her şirket için bu noktaların detaylı bir şekilde incelenmesi gerekir.

Burada önemli bir noktaya dikkat çekmek isterim; denetim raporlarıyla doğrudan ilişkisi olmasa da, birçok iş insanı hâlâ

due diligence ile bağımsız denetim süreçlerini birbirine karıştırmaktadır. Ancak, due diligence raporu, mali tabloların doğruluğuna dair herhangi bir güvence vermez. Yani, elinizde çok iyi hazırlanmış bir due diligence raporu olabilir, fakat eğer mali bilgiler eksik veya yanlışsa, yapılan tüm analizler yanıltıcı olacaktır.

“**İş insanlarına tavsiyem, eğer AR-GE'ye yatırım yapamıyorlarsa, şirketteki personeli, tüm iş süreçlerine dair yenilikçi fikirler üretmeleri için teşvik etsinler**”

Danışmanlık verdiğiniz sektörlerde dinamikler sürekli değişiyor ve yeni trendler ortaya çıkıyor. Son yıllarda sektörlerinizde gözlemlediğiniz en büyük dönüşümler neler oldu? 2025 ve sonrasında bu alanlarda hangi trendlerin ön plana çıkmasını bekliyorsunuz? Özellikle dijitalleşme, sürdürülebilirlik ve yenilikçi iş modelleri gibi kavramlar, danışmanlık süreçlerinizi nasıl etkiliyor ve hizmetlerinize nasıl yön veriyor?

Ferda Elerman: Türkiye'de büyük ölçekli şirketlerin iş süreçlerini iyileştirmek adına yazılım ve donanıma yatırım yaptığını gözlemliyorum ve bu gerçekten çok iyi bir gelişme. 2025 yılında şirketlerin yapay zekâyı iş süreçlerinde nasıl kullanacaklarını merak ediyorum. Örneğin, satış fiyatlarını yapay zekâ kullanarak sürekli optimize etmeyi planlayan şirketler olduğunu biliyorum.

“Sürdürülebilirlik” çok yönlü bir kavram. Özellikle ihracatçı şirketlerimizin, doğayı kirletmeden üretim yaptıklarını kanıtlamaları gerekecek. Ancak bence ülkemizde yüksek enflasyonun yarattığı ekonomik tahribat, şirketlerin sürekliliğini tehdit ediyor.

Yenilikçi iş modellerine gelince, bu konuda iş insanlarına bir tavsiyem var: Eğer AR-GE'ye bir kuruş bile ayıramıyorsanız, şirketinizdeki personeli, tüm iş süreçlerinize dair yenilikçi fikirler üretmeye teşvik edin. Maddi ödüller ortaya koyun. Mutlaka karşılığını alırsınız, hem de personelinizi motive etmiş olursunuz.

Çok mu Yorulduñ?

EMEKLERİN için YENİ Çözüm mü arıyorsun?

Türkiye'de yatırım
yapmalıyım mı diyorsun?

- Marka/Hisse Değerlemesi
- Optimum Satış Zamanlama Stratejilerinin Kurgulanması
- Satıcı Durum Tespit Raporu Hazırlanması (Vendor Due Diligence)
- Efektif Mali Tablo Kullanarak Şirket Yönetim Eğitimleri
- Yabancı Şirketlerle Ortaklık Olanakları
- Stratejik Ortaklık Fırsatları
- Halka Açılma Süreçleri
- Özel Sermaye Fonları (Private Equity) ile ortaklık fırsatları



SEKTÖRÜN İLK; GÜVENİLİR VE DENEYİMLİ EKİBİNDEN FİNANS VE YÖNETİM DANIşMANLIğI HİZMETLERİ ALABİLİRSİN



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİğİMİ NASIL GÜÇLENDİREBİLİRİM?

ORTAKLIK YA DA DEVİR ARAYIđI İÇİNDE OLAN HİSSEDARLARA ALIřILMIřIN DIşINDA YÖNTEMLER ÖNERİYORUZ



SEKTÖRÜN 2 şİRKET SATMIř GİRİşİMCİLİK TECRÜBEMİZ İLE 30 YILLIK KURUMSAL FİNANSMAN DENEYİMİMİZİ BİRLEşTİRİP SEKTÖRÜN ÖZELLİKLERİNE UYGUN FİNANSAL VE YÖNETİMSSEL ÇÖZÜMLER SUNUYORUZ



www.elermansmmm.com



Ferda Elerman
+90 532 441 72 95

Meltem Bölükbaşıoğlu
+90 532 216 9974

Fatih Sultan Mehmet Mahallesi
Poligon Cad. Buyaka 2 Sit. 2.Blok
No.8B İç Kapı No.66
Ümraniye İstanbul

ODE YALITIM'DAN 40. YILINA ÖZEL “40VD²K” VİZYONU

Yapı ve teknik yalıtım alanının öncülerinden olan ODE Yalıtım, 40. yılını “40VD²K” vizyonu ile karşıladı. Bu vizyon, ODE Yalıtım'ın geleceğe yönelik stratejik dönüşümünü 40. yıl, verimlilik, dijital dönüşüm ve kültür dönüşümü olmak üzere dört ana unsur etrafında şekillendiriyor. ODE Yalıtım'ın 40. yıl stratejilerini, TS 825 standardındaki güncellemeleri ve sektöre etkilerini ODE Yalıtım Yönetim Kurulu Üyesi Ozan Turan ile konuştuk.

ODE YALITIM YÖNETİM KURULU ÜYESİ OZAN TURAN





ODE Yalıtım olarak 40 yıllık bir geçmişe sahipsiniz. 40 yıllık süreçte ODE Yalıtım'ın gelişim sürecindeki kilometre taşlarından bahseder misiniz? 40. yıl dönümünüzde, ODE Yalıtım olarak geçmiş başarılarınızı nasıl değerlendiriyorsunuz? Bu başarılar, firmanın bugünkü pozisyonuna nasıl etkiledi? ODE Yalıtım olarak, 40 yıldır yalıtım sektöründe fark yaratmayı, enerji verimliliği sağlayarak daha konforlu, güvenli ve sürdürülebilir yaşam alanları inşa etmeyi hedefliyoruz. Hem bugünün hem de geleceğin ihtiyaçlarını göz önünde bulundurarak tasarım ve üretim yapıyoruz. İleri teknoloji yalıtım çözümlerimizle sadece Türkiye'de değil, dünya çapında enerji tasarrufu sağlıyoruz. Bugün, Türkiye'nin en büyük yerli sermayeli yalıtım şirketi olarak, Türkiye ve 6 kıtada, 80'in üzerinde ülkede üstün yalıtım deneyimi sunuyoruz.

ODE Yalıtım, yalnızca bir yalıtım firması olmanın ötesinde, bir ekosistemin, iş birliği kültürünün ve sürdürülebilir bir geleceğin simgesidir. Yalıtım, dünya için kritik bir öneme sahiptir. Sadece enerji verimliliği sağlamakla kalmayıp, aynı zamanda güvenli, dayanıklı ve sürdürülebilir yapılar kurmanın temellerini atıyoruz. Bu sorumluluk bilinciyle, inovasyonu, sürdürülebilirliği ve yüksek kaliteyi işimizin odağına koyarak geleceğe doğru adım atıyoruz.

“40'ıncı yıl dönümümüzde, vizyonumuzu “40VD²K” olarak belirledik”

Bu vizyon, şirketimizin geleceğe yönelik stratejik dönüşümünü dört ana unsur etrafında şekillendiriyor: 40. yıl, verimlilik, dijital dönüşüm ve kültür dönüşümü. Sektördeki bilgi birikimimizi ve liderliğimizi kutluyoruz. Süreçlerimizi iyileştirerek iş gücü verimliliğimizi artırıyoruz. Teknoloji ve otomasyona yatırım yaparak geleceğe hazırlanıyoruz. Ayrıca, çalışan bağlılığını güçlendiren yenilikçi bir şirket kültürü inşa ediyoruz.

Türkiye'nin en fazla yalıtım malzemesi ihraç eden firmalarından biri olarak, Greentech AR-GE İnovasyon Merkezimizde sürdürülebilir bir gelecek için yenilikçi teknolojiler geliştiriyoruz.

Sürdürülebilirlik, inşaat ve yalıtım sektöründe giderek daha fazla önem kazanıyor. ODE Yalıtım olarak çevre dostu ve sürdürülebilir ürünler geliştirme noktasında ne gibi çalışmalar yapıyorsunuz? Sürdürülebilir yalıtım çözümleri üretirken, çevreyi korumak adına kullandığınız yenilikçi malzemeler veya teknolojiler hakkında bilgi verebilir misiniz?

Geleceğe karşı sorumluluğumuzun bilincindeyiz. Türkiye'nin en fazla yalıtım malzemesi ihraç eden firmalarından biri olarak, Greentech AR-GE İnovasyon Merkezimizde sürdürülebilir bir gelecek için yenilikçi teknolojiler geliştiriyoruz.

Yalıtım çözümleri, enerji verimliliği, iklim değişikliğiyle mücadele, çevresel sürdürülebilirlik ve yaşam kalitesini iyileştirme gibi bir dizi alanda önemli katkılar sunuyor. Çevre bilincinin artmasıyla birlikte, yalıtımın hayati rolünün her geçen gün daha da fazla fark edildiğini her fırsatta vurguluyor ve bu alandaki çalışmalarımıza kararlılıkla devam ediyoruz. “Sıfır Karbon Misiyonu” doğrultusunda yenilenebilir enerji ve çevre dostu yatırımlarımıza odaklanıyoruz.

Eskişehir ve Çorlu'daki altı modern üretim tesisimizde dört binden fazla farklı ürün çeşidi üretiyor ve bu ürünleri 80'den fazla ülkeye ihraç ediyoruz. Üretim süreçlerimizde ve ürünlerimizde enerji verimliliğini ön planda tutuyor, sürekli iyileştirmeyi esas alan bir enerji yönetim sistemi uyguluyoruz. Ayrıca, 2050 yılına kadar karbon nötr olma hedefimizi belirleyerek, bu amaca ulaşmak için yenilenebilir enerji yatırımlarımıza devam ediyoruz. Ham madde temininden başlayarak, doğaya dost çözümler geliştiriyor ve karbon emisyonlarını azaltarak çevremizi korumaya devam ediyoruz.

Çözümlerimizle enerji tasarrufunu teşvik ediyor ve iklim kriziyle mücadeleye katkı sağlıyoruz. Ürünlerimizi yalnızca ülkemize değil, dünya çapında bir alıcı kitlesine sunarak çevresel etkilerimizi daha geniş bir alanda hissediyoruz. Ayrıca, Türkiye'nin yalıtım malzemeleri ihracatında yüzde 16'lık bir paya sahip olarak ülke ekonomisine de değer katıyoruz. 2022 yılında Eskişehir'de kurduğumuz Avrupa'nın en büyük yalıtım tesislerinden birinde, 20 bin metrekarelik alanda güneş panelleriyle

kaplı çatımız sayesinde 2.403 kWp kurulu güce sahip güneş enerjisi sistemiyle yıllık 3,2 milyon kWh enerji ürettik.

Gelecek dönemde, ürün portföyümüzdeki ürünleri, yeni ham maddelerle güçlendirerek fonksiyonel performanslarını artırmayı ve böylece müşterilerimize daha yüksek kaliteli ürünler sunmayı hedefliyoruz. Ayrıca, geri dönüşüm malzemelerinin kullanımını artırarak döngüsel ekonomiye katkımızı daha da genişletmeyi planlıyoruz. Bu adımlarımızla, sürdürülebilirlik ve yenilikçilik odaklı bir iş modelini güçlendirmeyi amaçlıyoruz.

“Etkili yalıtım teknikleri, binaların ve sanayi tesislerinin enerji kullanımını önemli ölçüde azaltarak, doğal kaynakların daha verimli bir şekilde kullanılmasına olanak tanıyor”

ODE Yalıtım olarak üretim süreçlerinizde enerji verimliliği ve atık yönetimi gibi çevresel etkiyi azaltmaya yönelik hangi adımları atıyorsunuz? Kaliteyi odağına alan bir firma olarak sürdürülebilirlik, kalite ve atık yönetimi konusundaki politikalarınızdan bahseder misiniz?

Çevre bilincinin artması ve enerji verimliliği konusundaki kaygıların giderek daha fazla gündeme gelmesi, inşaat sektöründe doğru yalıtım uygulamalarının önemini bir kez daha gözler önüne seriyor. Yapılan araştırmalar, doğru yalıtımın çevreye sağladığı katkılarının yanı sıra ekonomik faydalarını da net bir şekilde ortaya koyuyor. Yalıtım, binaların iç mekânlarını sadece dış hava koşullarından korumak ya da enerji tüketimini azaltmakla sınırlı kalmayıp, çevresel sürdürülebilirlik ve ekonomik açıdan da geniş çaplı avantajlar sunuyor.

Etkili yalıtım teknikleri, binaların ve sanayi tesislerinin enerji kullanımını önemli ölçüde azaltarak, doğal kaynakların daha verimli bir şekilde kullanılmasına olanak tanıyor. Bu durum, enerji tüketiminin düşürülmesi ve doğal kaynakların korunması açısından büyük önem taşıyor. Yalıtım sayesinde sera gazı emisyonları önemli oranda azalıyor, bu da çevresel etkilerin en aza indirilmesine ve sürdürülebilir bir geleceğe doğru atılacak büyük bir adıma katkı sağlıyor.

Yalıtımın ekonomik faydaları ise çok belirgin. Enerji tüketimindeki azalma, ticari işletmeler ve ev sahipleri için maliyet tasarrufları anlamına geliyor. Doğru yalıtım uygulamaları, işletmelerin enerji giderlerini düşürmelerine yardımcı olurken, aynı zamanda rekabetçiliklerini artırmalarına da olanak sağlıyor. Bu durum, daha verimli ve sürdürülebilir bir ekonomik büyümenin önünü açıyor. Hem çevresel hem de ekonomik açıdan sağladığı geniş kapsamlı faydalarla, yalıtım sektörü, gelecekteki enerji stratejilerinin vazgeçilmez bir unsuru haline geliyor.

Teknolojik gelişmeler ve yenilikler yalıtım sektöründe önemli bir rol oynuyor. Dijitalleşme ve endüstri 4.0 trendleri, birçok sektörü dönüştürmeye devam ediyor. ODE Yalıtım bu gelişmeleri nasıl takip ediyor ve kendi üretim süreçlerinde dijital teknolojilerden nasıl faydalaniyor?

Enerji sektöründeki dijital dönüşüm, teknolojinin hızla gelişmesiyle birlikte büyük bir ivme kazanıyor. Bu dönüşüm, enerji üretimi, iletimi, dağıtımı ve tüketimi alanlarında verimliliği artırmayı, maliyetleri düşürmeyi ve çevresel etkileri en aza indirmeyi hedefliyor. Dijitalleşme, enerji sektöründeki birçok sürecin daha verimli hale gelmesini sağlarken, aynı zamanda sürdürülebilir bir enerji altyapısının oluşturulmasına da olanak tanıyor. Teknolojilerin hızlı ilerlemesi, enerji şirketlerinin operasyonel verimliliklerini artırmalarına yardımcı olurken, aynı zamanda tüketicilere daha kaliteli hizmet sunmalarını mümkün kılıyor. Dijital dönüşümün önemli bir parçası, enerji sistemlerinin daha esnek, güvenli ve sürdürülebilir bir yapıya kavuşmasını sağlamaktır. Bu bağlamda, dijitalleşme yalnızca enerji altyapısını dönüştürmekle kalmıyor, kullanıcıların enerji tüketim alışkanlıklarını da yeniden şekillendiriyor.

ODE Yalıtım olarak, 40'inci yılımızı kutladığımız bu dönemde, belirlediğimiz 40VD²K vizyonumuzda dijital dönüşüme büyük bir yer ayırıyoruz. Dijitalleşme, son yıllarda gerçekleştirdiğimiz en stratejik yatırımlarımızdan biri haline geldi. Otomasyon sistemlerinden veri analitiğine kadar geniş bir yelpazede teknolojiyi iş süreçlerimizin temel unsurlarından biri olarak entegre ettik. Dijital dönüşümün sadece süreçleri iyileştirmekle kalmayıp, aynı



zamanda karar alma süreçlerimizi hızlandırarak şirketimize önemli bir rekabet avantajı sunduğunu biliyoruz. Bu sayede her alanda daha verimli, hızlı ve yenilikçi adımlar atıyoruz.

“ODE Yalıtım olarak, iklim değişikliğiyle mücadeleye katkı sağlamak adına dünya standartlarında yüksek kaliteli yalıtım çözümleri sunuyoruz”

Yeni nesil yalıtım çözümleriyle ilgili çalışmalarınız var mı? Özellikle enerji verimliliği, ses yalıtımı veya iklim değişikliği ile mücadele konularında nasıl çalışmalar gerçekleştiriyorsunuz?

İklim değişikliği, günümüzdeki en büyük çevresel tehditlerden biri olarak karşımıza çıkıyor ve bu tehditle mücadelede enerji verimliliği kritik bir rol oynuyor. Konutlardan ticari alanlara ve sanayiye kadar enerji tüketiminin azaltılması, çevresel etkilerin minimize edilmesinde anahtar bir faktör haline geldi. Yalıtım, bu bağlamda önemli bir araç olarak ön plana çıkıyor. Enerji verimliliği ve çevre dostu çözümler, dünya genelindeki pek çok sektörde giderek daha fazla önem kazanıyor. Isıtma ve soğutma için harcanan enerjinin büyük bir kısmı binalardan kaynaklanıyor. Yapılan araştırmalar, binalarda uygulanan yalıtımın enerji verimliliği sağlama açısından ne denli etkili olduğunu ve bunun, iklim değişikliği ile mücadelede hem eko-



nomik hem de çevresel bir çözüm sunduğunu ortaya koyuyor.

Yalıtım, enerji tüketimini azaltarak sera gazı salımlarını düşürürken, aynı zamanda binaların iç konforunu artırarak yaşam kalitesini de yükseltiyor. İyi bir yalıtım, iç mekânlarda sıcaklık dengesini koruyarak daha konforlu yaşam alanları yaratıyor; dış gürültüyü engelleyerek yaşam alanlarını daha sessiz hale getiriyor.

ODE Yalıtım olarak, iklim değişikliğiyle mücadeleye katkı sağlamak adına dünya standartlarında yüksek kaliteli yalıtım çözümleri sunuyoruz. Bu ürünlerle yalnızca ülkemizde değil, global çapta da enerji tasarrufu sağlıyor ve yalıtım sektöründeki li-

derliğimizi sürdürerek ekonomiye önemli katkılarda bulunuyoruz.

Yalıtım sektörü sürekli değişen ihtiyaçlarla karşı karşıya. ODE Yalıtım olarak sektördeki inovasyon sürecine nasıl katkı sağlıyorsunuz? Özellikle AR-GE çalışmalarınızda odaklandığınız başlıca alanlar nelerdir? Güncel AR-GE çalışmalarınızdan bahsedermisiniz?

Tasarımcıların ve uygulayıcıların işlerini daha da kolaylaştırarak, hataları minimize eden ve uygulama hızını artıran yenilikçi yalıtım sistemleri geliştirmeyi en önemli hedeflerimizden biri olarak belirliyoruz. AR-GE ve dijitalleşme alanlarına yapılan yatırımlar, şirketimizin öncelikli odaklarından biri ve ciromuzun yüzde

3'ünü bu alanda değerlendiriyoruz. Bu yatırımlar sayesinde, yenilikçi çözümler üretme kapasitemizi artırıyor, daha verimli ve etkili ürünler geliştiriyoruz. 6 kıtada, 80'den fazla ülkeye ürün ihraç ediyoruz. Her pazarın kendine özgü koşulları ve ihtiyaçları olduğu için, her bölgeye yönelik özel çözümler geliştirmek bizim için kritik bir önem taşıyor. Bu doğrultuda, müşteri taleplerine hızlı ve etkin bir şekilde yanıt verebilmek amacıyla, Greentech AR-GE ismini verdiğimiz inovasyon merkezinde faaliyet gösterdiğimiz her bölgedeki özgün ihtiyaçları ve talepleri dikkate alarak, ürünlerimizi sürekli olarak geliştiriyoruz ve sektördeki gelişmeleri takip etmek adına yoğun bir çaba sarf ediyoruz.

Ayrıca, global pazarlarda karşılaşılan zorluklara hızlı ve etkin bir şekilde çözümler üretirken, yerel taleplerin de en iyi şekilde karşılanmasına odaklanıyoruz. Bu sürecin sonunda, sadece müşteri memnuniyetini en üst seviyeye çıkarmayı değil, aynı zamanda sektörün gelişimine de katkı sağlamayı amaçlıyoruz.

ODE bünyesinde dört farklı ana ürün grubunda altı işletmemiz var. Farklı üretim tesisleri için Amerika ve Avrupa'nın önde gelen ülkelerinden temin edilen makinelerimiz ve üretim hatlarımız mevcut. En son 2022'de Eskişehir Rflex (Kauçuk Köpüğü) Tesisimizi sıfırdan yatırımla devreye aldık. Bu yeni yatırımın ek sağladığı kapasite bizi Türkiye'nin en büyük kapasitesine sahip markası yaptı. Bunun yanında 2024'te bir tesisimizin komple otomasyon sistemini değiştirdik. Tamamen yeni endüstri 4.0 uyumlu ekipmanlar kullanıldı. Tabii ki bu yatırımlarla amacımız, önce kalite ve üretim hızını artırmak. Bunun yanında operatör dostu makine haline getirmeyi planladık. Daha kolay operasyon yapılabilen, diyagnostiğin kolaylaştığı ve historik eğilimlerin kaydedildiği bir yapı kurduk.

Enerji verimliliğini artırmak ve sürdürülebilir bir gelecek sağlamak amacıyla, TS 825 “Binalarda Isı Yalıtım Kuralları” standardı kapsamlı bir güncellemeden geçti. Yeni güncellemeyle binalar sadece ısıtma ihtiyacına göre değil, ısıtma ve soğutma ihtiyaçlarına göre tasarlanacak. ODE Yalıtım olarak bu süreci nasıl değerlendiriyorsunuz?

TS 825 standardının güncellenmesini büyük bir heyecan ve memnuniyetle karşılıyoruz. Bu önemli gelişme, enerji verimliliği konusunda toplumsal farkındalığı artırmak ve sürdürülebilir bir geleceğe doğru sağlam adımlar atmak adına kritik bir fırsat sunuyor. Isı yalıtımı, sadece enerji tasarrufu sağlamakla kalmıyor, aynı zamanda çevresel sürdürülebilirliğin sağlanmasında hayati bir rol üstleniyor. Enerji verimliliği sağlanarak daha verimli binalar inşa edilmesi, doğal kaynakların korunmasına katkı sağlıyor ve karbon salınımının azaltılmasına olanak tanıyor. Bunun yanında, TS 825 standardına soğutma ihtiyaçlarının da dahil edilmesi, iklim değişikliğiyle mücadelede önemli bir adım. Özellikle yaz aylarındaki yüksek sıcaklıkların artan etkisiyle, binaların soğutma ihti-

yaçları giderek daha kritik hale geliyor. Bu güncelleme, enerji verimliliği açısından büyük bir dönüm noktası oluşturmakla kalmayıp, aynı zamanda yaşam kalitesinin artırılmasına da hizmet edecektir.

Yeni güncellenen TS 825 standardı, sektörün tüm paydaşlarına daha etkili bir yol haritası sunarak, binaların enerji performansını iyileştirecek ve uzun vadeli tasarruf sağlanmasını mümkün kılacaktır. Bu sayede ülkemiz, hem ekonomik hem de çevresel açıdan büyük faydalar elde edecektir. Hem inşaat sektörünün hem de toplumun geneli için oldukça önemli olan bu değişiklik, enerji verimliliği ve çevre dostu yapılar için atılmış önemli bir adımdır. Bu adımların, ülkemizdeki inşaat sektörünü modernize etme ve daha sürdürülebilir yapılar inşa etme yönünde önemli bir itici güç olacağına yürekten inanıyoruz.

TS 825 standardının oluşumunda ve güncellenmesinde emeği geçen Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığımıza, sektörümüzün derneği İZODER'e ve bu sürece katkı sağlayan tüm paydaşlara teşekkürlerimizi sunuyoruz. ODE Yalıtım olarak, bu süreçte üzerimize düşen sorumlulukları yerine getirerek sektördeki öncülüğümüzü sürdürmeye, yenilikçi çözümlerle katkı sağlamaya ve enerji verimliliği ile sürdürülebilirlik alanında sektöre yön vermeye devam edeceğiz. Bu önemli adımların, ülkemizin geleceğine olan katkısının uzun yıllar boyunca hissedileceğine inanıyoruz.

ODE Yalıtım olarak 40. yılına girdiğiniz bu dönemde, önümüzdeki döneme dair kısa ve uzun vadeli hedeflediğiniz stratejik büyüme ve gelişim planlarınız nelerdir? Gelecek yıllarda sektördeki en büyük değişikliklerin neler olacağını düşünüyorsunuz ve ODE Yalıtım olarak bu değişimlere nasıl adapte olmayı planlıyorsunuz?

Bu yıl, ODE Yalıtım için oldukça özel bir yıl; çünkü 40. yılımızı kutluyoruz. Bu nedenle, yılın başından itibaren heyecan verici ve yoğun bir döneme adım atmış bulunuyoruz. 40 yıl boyunca kazandığımız deneyim ve birikimle, 2025'te faaliyet gösterdiğimiz pazarlarda büyümeye devam etmeyi planlıyoruz. Bu doğrultuda, özellikle İngiltere pazarındaki faaliyetlerimizi önemli ölçüde artırmayı hedefliyoruz. İngiltere,

bizim için stratejik anlamda büyük bir öneme sahip ve burada daha fazla projeye imza atmayı amaçlıyoruz. Ayrıca, Avrupa'daki varlığımızı güçlendirmek adına yeni iş birlikleri geliştirmeye hız verdik.

Avrupa'nın çeşitli bölgelerinde, özellikle Orta Avrupa'da ikinci bir ülke müdürlüğü kurmayı planlayarak, bu pazarda daha derinleşmeyi ve etkili bir şekilde daha geniş bir müşteri kitlesine ulaşmayı hedefliyoruz.

2025 yılına dair hedeflerimiz yalnızca coğrafi büyümeyle sınırlı değil. Aynı zamanda ürün portföyümüzü genişletmeyi ve yeni ürün grupları eklemeyi, mevcut kategorilerimizi ise daha da büyütmeyi en önemli önceliklerimiz arasında görüyoruz. Müşteri odaklı yaklaşımımızla, müşteri taleplerine daha hızlı ve etkili çözümler sunabilmek için ürün geliştirme süreçlerimizi hızlandırmayı planlıyoruz. Mevcut ürün gruplarımızdaki verimliliği artırarak, paydaşlarımızla daha yakın ilişkiler kurmayı ve iş birliğimizi güçlendirmeyi hedefliyoruz.

Bunun yanı sıra markamızın gücünü artıracak pazarlama faaliyetlerine büyük önem veriyoruz. Markaya olan bağlılığı pekiştirecek projeler geliştirmeyi ve müşterilerimize daha değerli bir deneyim sunmayı amaçlıyoruz. Pazarlama stratejilerimiz, yalnızca markamızın bilinirliğini artırmakla kalmayacak, aynı zamanda müşteri sadakatini de daha üst seviyelere taşıyacaktır. Ayrıca, dijitalleşme ve sürdürülebilirlik gibi iki kritik temaya odaklanarak, bu alanlarda projeler geliştirmeyi planlıyoruz. Dijitalleşme, iş süreçlerimizi daha verimli hale getirecek ve müşterilerimize daha hızlı hizmet sunmamıza olanak tanıyacak bir anahtar strateji olacak. Sürdürülebilirlik ise çevresel sorumluluğumuzu yerine getirirken, aynı zamanda uzun vadeli başarıyı sağlamak için temel bir ilke olarak gündemimizdeki yerini koruyacak.

Tüm bu stratejik adımlar ve projeler, 40 yılın birikimiyle şekillenen vizyonumuzu daha da ileriye taşıyacak ve ODE Yalıtım'ı geleceğe güvenle taşıyacaktır.

zes

GÜNEŞİN ENERJİSİ BUGÜNÜN ENERJİSİ

Zorlu Enerji güvencesiyle üretilen **ZES Solar** Bifacial Fotovoltaik Güneş Panelleri; geniş stok imkanıyla evsel, ticari, endüstriyel ve arazi tipi projelerinizde enerjide sürdürülebilir bir gelecek sunmak için tasarlandı.

Gelin tanışalım, güneşin enerjisi ile her gününüzü aydınlatalım.



12 Yıl Ürün Garantisi



25 Yıl Performans Oranı Garantisi



Garanti Süresince SİGORTALI



**MBB HC BIFACIAL
FOTOVOLTAİK MODÜL
540W-550W**

Detaylı bilgi ve ürün talebi için:
0850 339 99 37 | info@zessolar.com | zes.net/pv

JW MARRIOTT HOTEL İSTANBUL MARMARA SEA'DE LÜKS VE HUZURUN BULUŞTUĞU SPA DENEYİMİ

İstanbul'un Ataköy sahilinde yer alan JW Marriott Hotel İstanbul Marmara Sea, lüks ve huzurun mükemmel uyumunu sunan La Vallée SPA alanıyla misafirlerine benzersiz bir wellness deneyimi yaşıyor. Bu prestijli SPA alanı, sektörde 30 yılı aşkın tecrübesiyle Türkiye'nin ve dünyanın önde gelen üst segment otel projelerinde danışmanlık, projelendirme ve uygulama hizmetleri sunan PROMET SPA Design&Build firması tarafından anahtar teslim olarak hayata geçirildi.

JW Marriott Hotel İstanbul Marmara Sea, Ataköy sahilinde yer alan benzersiz konumu, huzur veren atmosferi ve kişiye iyi hissettiren ayrıcalıklı imkânlarıyla misafirlerine dinginliğin ve lüksün mükemmel birlikteliğini sunuyor. Bedeninizi, ruhunuzu ve zihninizi yeniden keşfedebileceğiniz bu özel deneyimle, şehrin içinde ama şehirden uzak, kendinize ayıracağınız bu ayrıcalıklı zaman dilimi, gerçek bir wellness deneyiminin kapılarını aralıyor.

PROMET SPA Design&Build'in estetik ve fonksiyonelliği bir araya getiren tasarım anlayışı, JW Marriott Hotel İstanbul Marmara Sea'nin SPA alanında kendini güçlü şekilde hissettiriyor. 6000 metrekarelik geniş bir alana yayılan La Vallée SPA; modern Türk hamamları, özel bakım süitleri, VIP alanları, kapalı ve açık sonsuzluk havuzları ile yalnızca lüks bir SPA değil, aynı zamanda şehir içinde şehrin karmaşasından uzaklaşabileceğiniz ayrıcalıklı bir sağlık ve güzellik merkezi olarak konumlanıyor.

İsviçre'nin dünyaca ünlü güzellik markası La Vallée'nin Türkiye'deki merkezi olarak hizmet veren SPA alanı, PROMET'in profesyonel yaklaşımıyla hem

estetik hem de teknik anlamda kusursuz bir deneyim sunuyor. PROMET SPA Design&Build, projeye özgü detaylı çözümleri ve kullanıcı odaklı tasarım anlayışıyla, hem misafir memnuniyetini hem de operasyonel verimliliği en üst seviyeye taşıyor.

Spa Direktörü Hikmet Güveli, yalnızca La Vallée SPA'da sunulan imza bakım Kum Masajı hakkında şöyle söylüyor: "Isıtılmış kuvars kristal kumlar üzerinde uygulanan bu özel masaj, kaslardaki gerginliği azaltıyor, enerjiyi dengelemeye yardımcı oluyor ve hücre yenilenmesini destekliyor. Misafirlerimizden aldığımız geri bildirimler, bu masajın derin bir gevşeme hissi yarattığı yönünde. Masaj odasında yer alan tuz duvarı da zihinsel rahatlama sağlarken cilde ve solunuma da olumlu etkiler sunuyor. Misafirlerimiz bu deneyimin ardından kendilerini hem hafiflemiş hem de bambaşka bir enerjiyle yenilenmiş hissediyor."



PROMET SPA Design&Build'in uzmanlığıyla tasarlanan SPA alanında; modern dokunuşlarla yeniden yorumlanan Türk hamamları, sağlık paketleri, çocuklar için güvenli havuzlar, deniz manzaralı yoga terası ve son teknoloji fitness alanı gibi birçok ayrıcalık misafirleri bekliyor.



JW Marriott Hotel İstanbul Marmara Sea'nin wellness alanındaki bu etkileyici projesi, PROMET SPA Design&Build'in sektördeki vizyoner yaklaşımının ve kaliteli uygulama gücünün bir yansıması olarak dikkat çekiyor.

**HAYALLERİNİZİ
BİRLİKTE**

renklendirelim

Yağmurlardan sonra doğa renklenir.
Biz de doğanın tüm renklerinden ilham alarak
hayallerinizi hayata geçiriyoruz.



YEŞİM KOZANLI MİMARLIK'TAN ÇAĞDAŞ TASARIM VE KONFORUN BULUŞMA NOKTASI: ELITE WORLD KUŞADASI

Yeşim Kozanlı Mimarlık imzalı Elite World Kuşadası, çağdaş ve zarif tasarımıyla ayrıcalıklı bir konaklama sunuyor. Doğal malzemelerle şekillenen otel, geniş deniz manzaralı cephele ve sofistike iç mekanlarıyla öne çıkıyor. Bölgenin doğal ve kültürel dokusundan ilham alan mimarisi, şıklık ve konforu bir arada sunarak benzersiz bir atmosfer vadediyor.

Yeşim Kozanlı Mimarlık tarafından tasarlanan Elite World Kuşadası, çağdaş konfor anlayışının en üst düzeyde hissedildiği bir otel projesi olarak öne çıkıyor. Girişte yer alan geniş ve yüksek tavanlı lobi, ferah ve davetkar atmosferiyle misafirlerini karşılıyor. Lobinin tasarımında yer alan büyük cam paneller, doğal gün ışığının içeri dolmasına olanak tanırken, mekâna doğal bir enerji veriyor. Lobi bar, otelin kimliğini yansıtan en özel alanlardan biri olarak dikkat çekiyor. Ahşap ve seramik malzemelerin modern bir yorumla kullanıldığı bu alanda, zarif ve özgün tasarım öne çıkıyor. Seramik yüzeyler, el işçiliğiyle şekillendirilmiş detaylarla görsel bir şölen sunuyor. Otelin kimliğini yansıtan en özel anlardan biri olan lobi barda ahşap bar tezgahı doğal dokusu ve sıcak tonlarıyla mekâna samimi bir atmosfer katıyor. Büyük formatlı seramikler, lobi barın çağdaş estetiğini tamamlayarak mekânda zarif bir denge yaratıyor. Gün batımının eşsiz ışığı ise iç mekânın huzur verici ambiyansını daha da pekiştiriyor.

Geniş camlar ve ferah balkonlar sayesinde misafirlerine Kuşadası'nın eşsiz manzaralarını sunan 160 oda, doğal toprak ve deniz tonlarıyla dekore edilerek huzurlu bir atmosfer sağlıyor. Ahşap zeminler, zarif kumaş detaylı yatak başlıkları ve fonksiyonel mobilyalar, sıcak ve davetkar bir konaklama deneyimi sunuyor. Geniş depolama alanları, rahat oturma köşeleri

ve yüksek teknolojiyle donatılmış odalar, misafirlerin her türlü ihtiyacını karşılamak üzere tasarlanmış. Odalara geçiş sağlayan geniş ve aydınlık koridorlar, doğal taş zeminleri ve sanatsal detaylarıyla otelin estetik bütünlüğünü tamamlıyor. Her detayı özenle tasarlanan bu alanlar, sadece geçiş noktaları değil, misafir deneyimini güçlendiren şık bir mekân olarak da öne çıkıyor.

SPA ve wellness alanları, Yeşim Kozanlı Mimarlık'ın incelikli tasarımı ile misafirlerine huzur ve rahatlama sunmak için çağdaş ve lüks detaylarla kurgulanırken, doğal taş ve seramiklerin yoğun kullanıldığı SPA alanında, Türk hamamı, masaj odaları ve kapalı havuz gibi alanlar konuklara üst düzey bir spa deneyimi sunuyor. Doğal ışıqla aydınlatılmış SPA lobisi, sıcak renk tonlarıyla misafirlerine özel ve dinlendirici bir atmosfer yaratırken, özel olarak tasarlanmış geniş oturma alanları, konforu ve estetiği birleştirerek misafirlerin dinlenmesi ve sosyalleşmesi için ideal bir ortam sağlıyor.

Elite World Kuşadası'nın iki restoranı, modern ve sade bir tasarım anlayışını benimsiyor. Seramik paneller, restoranların estetik değerini artırırken, doğal taş masalar ve yüzeyler modern sadelikle bütünleşiyor. Duvarlardaki ince seramik çalışmalar, alanın sanatla bütünleşmesini sağlayarak misafirlere hem görsel hem de gastronomik bir deneyim sunuyor.



Künye:

Proje Adı: Elite World Kuşadası

Proje Yeri: Aydın

Uygulama Projesi Tasarım

Ekibi: Yeşim Kozanlı, Sinem Ulukaya, Safa Coşgun, Tuğçe Uzun

İç Mimari Proje: Yeşim

Kozanlı, Aslı Özen, Ayça Sevim, Nurhayat Gizem Paker

Elektrik Projesi: Batuhan Elektrik

Mekanik Proje:

Değirmencioğlu Mekanik

Uygulama Firması: Spoint

İnşaat Mimarlık

Metal İşleri: Uğur Alüminyum

Asansör: Edessa Asansör

Sabit Mobilya: Ahşap Ürün Sanayi

Hareketli Mobilya: Vip Mobilya

mik bir deneyim sunuyor. Bu yaklaşım, restoranların yalnızca bir yemek alanı olmanın ötesinde, görsel açıdan da tatmin edici bir deneyim sunmasını sağlıyor.

Elite World Kuşadası, Yeşim Kozanlı Mimarlık'ın doğallık ve çağdaş estetiği harmanlayan tasarım anlayışıyla misafirlerine prestijli bir konaklama deneyimi sunuyor. Estetik, konfor ve fonksiyonelliği bir araya getiren bu özel otel, Kuşadası'nda unutulmaz bir tatil yaşamak isteyenler için ideal bir adres olarak öne çıkıyor.





DOSYA:
BOYA VE UYGULAMA
TEKNİKLERİ

BOYA VE KAPLAMA PAZARI 2029'A KADAR 385 MİLYAR DOLARA ULAŞACAK

Son yıllarda hızla büyüyen global boya ve kaplama pazarı, önümüzdeki dönemde de ivmesini artırarak gelişmeye devam edecek. The Business Research Company'nin boya ve kaplama pazarına yönelik hazırladığı raporda, 2024 yılında 267,5 milyar dolar olan pazar büyüklüğünün, 2029 yılına kadar %7,3'lük bileşik yıllık büyüme oranı (CAGR) ile 385 milyar dolara ulaşması bekleniyor.

Dünya genelinde hızla büyüyen boyalar ve kaplamalar sektörü, önümüzdeki yıllarda önemli bir pazar büyüklüğüne ulaşması bekleniyor. Boyalar ve kaplamalar, endüstriyel ve ticari kullanımların yanı sıra, estetik ve işlevsel anlamda da büyük öneme sahiptir. Sektördeki büyüme, teknolojik yenilikler, çevre dostu ürünlerin artan talebi ve inşaat ile otomotiv sektörlerindeki genişlemeye doğrudan ilişkilidir.

2024'te 267,54 milyar dolar olarak tahmin edilen küresel boyalar ve kaplamalar pazarının, 2025 yılı itibarıyla yıllık %8,5'lik bir büyüme oranı ile 290,28 milyar dolara ulaşması öngörülmektedir. Bu pazarın 2029 yılına kadar 385,01 milyar dolara ulaşması beklenmektedir. Bu büyüme, pazarın gelecekteki dinamiklerini şekillendiren birkaç ana faktörün etkisiyle gerçekleşecektir.

Pazar Segmentasyonu ve Çeşitli Uygulama Alanları

Boyalar ve kaplamalar pazarı, birkaç önemli segmentten oluşmaktadır. Başlıca segmentler, ürün türleri, reçine türleri, performans aralıkları ve uygulama alanlarıdır.

Ürün Türüne Göre Segmentasyon

Pazarda en yaygın kullanılan boyalar ve kaplamalar, su bazlı, solvent bazlı ve toz kaplamalardır. Bu türler, farklı sektörlerin ihtiyaçlarına göre özelleştirilmiştir. Su bazlı kaplamalar, çevre dostu özellikleriyle dikkat çekerken, solvent bazlı ve toz kaplamalar da daha dayanıklı ve uzun ömürlü ürünler sunmaktadır.

Reçine Türüne Göre Segmentasyon

Akrilik, poliüretan, epoksi ve alkid gibi reçine türleri, boya ve kaplamaların temel yapı taşlarını oluşturur. Bu reçineler, ürünlerin dayanıklılığını, esnekliğini ve estetik özelliklerini belirler.





Performans Aralığına Göre Segmentasyon

Pazarın büyümesi, düşük performanslı kaplamalardan yüksek performanslı mühendislik ve özel kaplamalara doğru kaymaktadır. Yüksek performanslı kaplamalar, özellikle otomotiv ve havacılık sektörlerinde daha fazla tercih edilmektedir.

Uygulama Alanlarına Göre Segmentasyon

Boyalar ve kaplamalar, inşaat, otomotiv, ahşap işçiliği, ambalajlama ve havacılık gibi çok çeşitli endüstrilerde kullanılmaktadır. İnşaat sektörü, boyalar ve kaplamalar pazarının en büyük talep kayna-

ğını oluştururken, otomotiv sektörü de gelişen teknolojiler ve estetik ihtiyaçlarla birlikte pazara büyük katkı sağlamaktadır.

Pazar Büyümesi ve İtici Faktörler

Boyalar ve kaplamalar pazarının büyümesinin ardında yatan başlıca etmenler arasında inşaat sektöründeki genişleme, otomotiv endüstrisindeki yenilikler ve çevre dostu ürünlere olan talep yer almaktadır. Altyapı projeleri ve konut inşaatındaki artış, boya ve kaplama talebini artırmaktadır. Aynı zamanda, çevre bilincinin artmasıyla birlikte biyobazlı ve sürdürülebilir boyalar ile kaplamalara olan ilgi hızla büyümektedir.

Çevre Dostu Boya ve Kaplamalar: Sürdürülebilirlik Trendleri

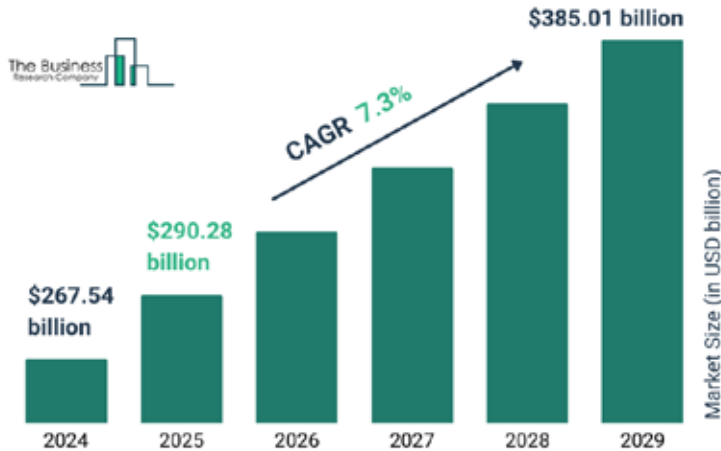
Sürdürülebilirlik, günümüz boyalar ve kaplamalar pazarındaki en büyük trendlerden biridir. Çevre dostu, biyobazlı ve düşük VOC (uçucu organik bileşenler) içeren ürünler, çevresel etkileri azaltmak amacıyla geliştirilmiştir. Ayrıca, bu tür ürünler, inşaat sektöründeki yeşil bina uygulamaları ve çevre düzenlemeleri ile de uyumlu hale gelmiştir.

Bölgesel Pazar Analizleri

Asya-Pasifik bölgesi, dünya çapında boyalar ve kaplamalar pazarının lideri konumundadır. Çin, Hindistan ve Japonya gibi büyük ekonomik güçler, bölgedeki talebin büyük kısmını oluşturur. Batı Avrupa ve Kuzey Amerika da önemli pazarlardır, ancak gelişen pazarlar, özellikle Afrika ve Orta Doğu gibi bölgelerde hızla büyümektedir.

Boyalar ve kaplamalar pazarı, önümüzdeki yıllarda hızla büyüme potansiyeline sahip bir sektör olarak dikkat çekmektedir. Çevre dostu ürünlerin ve sürdürülebilir çözümlerin giderek daha fazla tercih edilmesi, sektörün geleceğini şekillendirecek en önemli faktörlerden biri olacaktır. Pazarın büyümesi, başta inşaat ve otomotiv olmak üzere birçok sektördeki yenilikler ve gelişmelerle desteklenecek, bu da sektöre olan ilgiyi daha da artıracaktır.

Paints And Coatings Global Market Report 2025



ZEOLİT İPEK MAT İÇ CEPHE BOYASI DAYANIKLILIK VE ESTETİĞİ BİR ARADA SUNUYOR

Düfa Boya'nın geliştirdiği Zeolit İpek Mat İç Cephe Boyası, yüksek örtücülük, kolay silinebilirlik ve çevre dostu yapısıyla iç mekânlara uzun ömürlü bir kalite sunuyor. Her yüzeye mükemmel yapışan ve lekelerle karşı dirençli olan bu ürün, profesyonellerin ve tasarımcıların yeni favorisi olacak.

ve çevre dostu özellikleri ile her türlü iç mekânda kullanıma uygundur.

Uygulama Alanları
Zeolit İpek Mat İç Cephe Boyası, beton, alçıpan, gaz beton, prekast, MDF, OSB, eski boyalı yüzeyler ve duvar kâğıtları gibi pek çok farklı yüzeyde kullanılabilir. Boya, iç mekânlarda estetik bir görünüm sağlarken, dayanıklı yapısıyla uzun süreli kullanım sunar.

ZeoLit İpek Mat İç Cephe Boyası, akrilik kopolimer esaslı, zeolit mineral katkılı, su bazlı iç cephe duvar boyasıdır. Zeolit mineralinin özgün yapısı, boya yüzeyinde yüksek örtücülük ve kolay yayılma sağlarken, silikon katkıları ise, boyanın yüzeydeki lekelerle karşı dayanıklı olmasını ve kolayca silinmesini sağlar. Boya, her türlü yüzeye mükemmel yapışır, çatlama, kabarma ve dökülme yapmaz ayrıca kokusuz ve çevre dostudur.

Hem profesyonel boyacılar hem de iç mekân tasarımcıları için ideal olan bu ürün, uygulama kolaylığı, uzun ömürlülük

Uygulama

Yeni Yüzeyler: Yeni mineral yüzeylerde, boyama işlemine başlamadan önce yüzeylerin en az 30 gün kuruması beklenmelidir. Gevşek parçalar temizlenmeli, çatlamış ve dökülmüş bölgeler tamir edilmelidir. Yüzey pürüzlendirildikten sonra su ile durulanarak iyice kurutulmalıdır.

Eski Boyalı Yüzeyler: Eski boyalı yüzeylerde, tüm gevşek ve soyulan boyalar temizlenmelidir. Yüzeydeki kir, toz ve gres gibi kirleticiler arındırılmalı, çatlaklar ve delikler macun ile doldurulmalıdır. Eski

boyalı yüzeydeki parlak alanlar zımparalanmalıdır.

Ahşap Yüzeyler: Ahşap yüzeylerde, delikler ve boşluklar macun ile doldurulmalı, ardından pürüzsüz bir yüzey elde etmek için zımparalanmalıdır. Sonrasında temizlenmelidir.

Yüzeylerin düzgün olması, boyanın yüzeye daha iyi yapışmasını sağlar. Bu nedenle astar kullanımı önemlidir. Yüzeylerdeki emiciliği azaltmak ve boyanın daha uzun süre dayanmasını sağlamak için, "Ultra Akrilik Şeffaf Astar" veya "Ultra Akrilik 1/7 Konsantre Astar" uygulanması tavsiye edilir. Sentetik boyalı yüzeylere su bazlı boya geçişi yapılmadan önce, dönüşüm astarı olarak "Ultra Akrilik Örtücü Astar" kullanılabilir.

Boyama işlemi, rulo veya fırça ile yapılabilir. Boya, uygulama sırasında %10 oranında su ile inceltilebilir. İki kat halinde uygulanması önerilir ve katlar arasında 4-5 saat bekleme süresi bırakılmalıdır. Uygulama sıcaklığı 5°C ile 35°C arasında olmalıdır.



Hayatın en güzel renkleri...

Düfa Boyaları uzun ömürlü, yüksek örtücülüğe sahip ve nefes alan yapısıyla estetik ve dayanıklılığı bir arada sunarak yaşam alanlarınızı korur ve güzelleştirir.



ALMAN
TEKNOLOJİSİ



www.dufa.com.tr

 **Kayalar**



POLİSAN KANSAİ BOYA, POLİPALETTE 2025 RENK KATALOĞUNU SEKTÖR PROFESYONELLERİYLE BULUŞTURDU

Polisan Kansai Boya, Polipalette 2025 yılı renk kataloğunu; sektör profesyonellerinin beğenisine sundu. Doğadan ve insandan ilham alan Polipalette 2025 kataloğunda “Suya Övgü”, “Toprak Ana”, “İçsel Keşifler” ve “Yeni Dünya” temalarında 4 renk paleti yer alıyor. Polipalette 2025 kataloğundaki 28 yeni edilecek mekânlar; içinde yaşayanları sakinliğe, yaratıcılığa, yeniden doğuşa ve bilinmeyen dünyalara doğru bir keşfe çıkaracak.



Boya sektörünün lider markalarından biri olan ve 250’yi aşkın ürün çeşidi ile sektörün en geniş ürün yelpazesine sahip firması olan Polisan Kansai Boya, her yıl farklı temalarla geliştirdiği renk kataloğunu 2025 yılına özel olarak yeniden tasarlayarak mimarlar, tasarımcılar ve proje geliştiriciler başta olmak üzere sektör profesyonellerinin beğenisine sundu.

Doğadan ve insandan ilham alan Polipalette 2025 renk kataloğu, doğadan ve insandan ilham alan bu 4 dört renk hikâyesi, görsel bir yolculuk sunmanın yanı sıra yaşamın derinliklerine dokunan sihirli bir kılavuz niteliğindedir. Katalog, birbirleriyle uyumlu olan renklerin kombinasyonlarıyla ilgili Polisan Kansai uzmanlarının verdiği tüyolarla farklı ambiyanslar yaratmak isteyen tasarımcılara da ışık tutuyor.

Renk uzmanı yazar Pelin Gülşen’in “Görsel bir yolculuk sunmanın yanı sıra yaşamın derinliklerine dokunan sihirli bir

kılavuz niteliğinde” diyerek tanımladığı Polipalette 2025 renk kataloğu, doğru renk kombinasyonu ile mekânları soğuk betonarme yapılardan farklı ruhlarla sahip sanat eserlerine dönüştürmek isteyen mimar, tasarımcı ve proje sahiplerine hitap ediyor. Polipalette 2025 renk kataloğunda her birinde 7 adet renk çeşidi ile “Suya Övgü”, “Toprak Ana”, “İçsel Keşifler” ve “Yeni Dünya” temalarında 4 palet yer alıyor.

Su gibi sakinlik vererek arındıran tema: Suya Övgü

Polisan Kansai Boya’nın suyun doğal döngüsüyle insanın yaşam döngüsünün benzerliğinden yola çıkarak tasarladığı ve gittikçe azalan doğal kaynaklarımıza dikkat çektiği “Suya Övgü” paletindeki renkler; mekânlarda ruhu arındıran ve sakinleştiren bir etki yaratıyor. Nehir Perisi, Sabah Denizi, Mercan Büyüsü, Kumsal Tanesi, Nilüfer Baharı, Okyanus Ufku ve Yakamoz Şarkısı isimleriyle çeşitlenen renk paleti, denizin dinginliğinden merca-

nın enerjisine, kumsalın sıcak tonlarından okyanusun serin tonlarına kadar değişen bir karteladan oluşuyor.

Üretimi ve yaratıcılığı teşvik eden palet: Toprak Ana

Üretimin simgesi olarak hazırlanan Toprak Ana paleti ile mekânlarda doğa ve toprak ile yeniden bağ kurulması, toprağın üretkenliği ile insanın sanatla ifade bulma arzusunun birleşerek yaratıcılığı yeşertmesi hedefleniyor. Bağ Bozumu, Kömür Tozu, Unutmabeni Çiçeği, Kilin İzi, Yalın Taş, Güz Güneşi ve Gece Menekşesi olarak çeşitlenen palet, doğallığa, sadeliğe ve köklenmeye ihtiyaç duyanların ilk tercihi olmaya hazırlanıyor.

Yeniden doğuşun ve içsel huzurun simgesi: İçsel Keşifler

İnsanı kendi içine bir yolculuğa çıkaran İçsel Keşifler paletinin en dikkat çekici özelliği, yeniden doğuşun, kendini bulmanın ve içsel huzura ulaşmanın simgesi olarak tasarlanması. Türk mitolojisinde yeryüzünü gökyüzüne bağladığına inanılan Dünya Ağacı’ndan yeniden doğuşu simgeleyen Mor Lotus’a kadar çeşitlenen palette, mekânlarda hayal gücünü ve dengede olmanın huzurunu artırması için oluşturulan diğer renkler; Gaia, Anka Kuşu, Şans Bambusu, Yaşam Çiçeği ve Harmonia olarak isimlendirildi.

“Yeni Dünya” temasında keşfedilmemiş evrenler hayat bulacak

İnsanın bilinmeyi keşfetme arzusunu yansıtan Yeni Dünya renk paletinde ise uzayın sonsuzluğu ve keşfedilmemiş evrenler hayat buldu. Uzay çağının sembolü haline gelen gümüş gri Apollo’dan soğuk buğulu mavi Neptün’e kadar mor ve mavinin çarpıcı tonlarından oluşan palette diğer renkler, Samanyolu, Andromeda, Galaksi, Süpernova ve Orion olarak sıralanıyor. Polipalette 2025 renk kataloğunda ayrıca bu 4 renk paletini tamamlayan 10 adet de beyaz renk bulunuyor.

20
YILA KADAR
dyo
GARANTİSİ*

dyo

Akromax Suprema®

Saf Akrilik Dış Cephe Boyası

Zamana Meydan Okuyan Canlı Renkler



YÜKSEK
NEFES ALMA



KOLAY
TEMİZLENİLEBİLME



UZUN SÜRELİ
KORUMA



YÜKSEK
SOLAR YANSITMA
ÖZELLİĞİ



%100
SAF AKRİLİK



YÜKSEK
SU İTİCİLİĞİ



SU BAZLI

* DYO Dış Cephe Kartela Renkleri için geçerlidir.
* Garanti Taahhüdü'nde yer alan yüzey ve uygulama şartlarının sağlanması durumunda geçerlidir.

[in/dyo](#) [/dyoboyaları](#)

[f/dyo](#) [/dyoboya](#)

[/dyo](#)

dyo **Yasar** KURULUŞU



dyo.com.tr

HIZLI, PRATİK VE KUSURSUZ ÇÖZÜM: Bİ'BOYA COMFORT TEK KAT

Bi'Boya, iç cephelerde hızlı, etkili ve ekonomik bir çözüm sunan Comfort Tek Kat ile duvarlarınıza kusursuz bir görünüm kazandırıyor. Tek katta üstün örtücülük sağlayan özel formül, zaman ve işçilikten de tasarruf edilmesine olanak tanıyor.

Kalekim güvencesiyle üretilen özel formüle sahip yenilikçi ürün Bi'Boya Comfort Tek Kat, silikon katkılı ve silinebilir yapısıyla tek katta üstün örtücülük sağlıyor.

Tek katta üstün örtücülük ve kolay uygulama

Bi'Boya Comfort Tek Kat, akrilik emülsiyon esaslı formülüyle tek katta mükem-

mel bir örtücülük performansı sunar. Silikon katkılı yapısı sayesinde kolayca silinebilir ve yüzeylerin nefes almasına imkân tanır.

Beton, çimento levha, alçı panel ve eski boyalı yüzeyler gibi birçok mineral yüzeyde mükemmel sonuçlar verir. Kullanıma hazır yapısıyla kolayca uygulanır ve tek katta pürüzsüz, mat bir doku oluşturur.



Sağlıklı, çevre dostu ve estetik çözümler
Su bazlı formülüyle üretilen Bi'Boya Comfort Tek Kat, kokusuz kullanımıyla çevre ve insan sağlığına zarar vermez. İçeride oluşan nemi dışarıya atarak binaların nefes almasına yardımcı olur.



Beyaz, A, B ve D bazları ile Bi'Boya Renk Bankası'nda bulunan binlerce renk alternatifi mevcuttur. Geniş renk paleti, her zevke hitap eden seçenekler sunarak mekanlarınıza estetik ve özgün bir dokunuş katar.

ALBAYRAK BETON, YENİ KONUT YATIRIMI TERAPHILL LOFT'U, ÇOCUK VE GENÇLERİN İHTİYAÇLARINA YÖNELİK TASARLADI

İnşaat ve hazır beton sektörünün köklü markası Albayrak Beton, 2025 yılı yatırım planları arasında yer alan projesi Teraphill Loft' için ilk kazmayı vurdu. Çekmeköy'de konumlanan ve altı kat, dört blok ile 80 daireden oluşan projede eş zamanlı olarak satışlara da başlandı.



İnşaat sektörünün köklü ve güvenilir markası Albayrak Beton, atılım yılı olarak ilan ettiği 2025 yılında gündeminde tuttuğu projelerden biri olan Teraphill Loft'un inşaatına start vererek projenin satışına da başladı. Yatırımcılarına güvenli ve konforlu yaşam alanları sunmayı hedefleyen Albayrak Beton, bir yandan "Teraphill 15" ve "Moonpark Koru" projelerinin inşaatını aralıksız sürdürürken bir diğer projesi olan "Teraphill Loft" için planladığı zamanda düğmeye bastı. Çekmeköy'de konumlanan proje altı kat, dört blok ve 80 daireden oluşuyor.

Yeni projesi ve çalışmalarıyla ilgili bilgi veren Albayrak Beton Yönetim Kurulu Başkanı Erdal Albayrak, "40 yıllık tecrübemizle konut ihtiyacına cevap verecek güvenli, nitelikli ve ulaşılabilir yaşam alanları oluşturuyoruz. Şu anda satışta devam eden projelerimizden 'Teraphill 15'te inşaatın yüzde 90'lık kısmını tamamlarken, yine satışta olan diğer projemiz 'Moonpark Koru'da da inşaatın yüzde 25'lik kısmını

bitirmiş durumdayız. Şimdi de 2025 yılında başlamayı planladığımız projelerimizden biri olan 'Teraphill Loft'un inşaatında ilk kazmayı vurduk. Toplam 275 milyon TL'lik yatırımla hayata geçirdiğimiz 'Teraphill Loft'u, bulunduğu lokasyon sebebiyle özellikle gençlerin ve çocukların ihtiyaçlarını göz önünde bulundurarak tasarladık ve projelendirdik. Çekmeköy'de konumlanan ve pek çok seçeneği bir arada bulunduran bu projemizin satışlarına da başladık." diye konuştu.

Çekmeköy'de konumlanan ve 6 bin 413 metrekare arsa alanı ile 10 bin 839 metrekare inşaat alanı üzerinde inşa edilen Teraphill Loft, altı katlı dört blokta 1+1, 2+1 ve 3+1 daire seçenekleri olmak üzere toplam 80 daireden oluşuyor. Dairelerin büyüklükleri ise brüt 50 ila 120 metrekare arasında değişiyor. Loft daire ve bahçe kullanımlı daire seçeneklerinin yanında yatay mimari ile tasarlanan 'Teraphill Loft' projesinin Aralık 2026 tarihinde teslim edilmesi planlanıyor.

Daire fiyatları 6 milyon TL'den başlayan Teraphill Loft'da diğer projelerde olduğu gibi yüzde 50 peşin, kalanı yüzde

2,50 vade oranı ve 36 ay taksitle ödeme imkânı bulunuyor. Yüksek tavanlar ve geniş açık yaşam alanları sunan loft daireleriyle, gün ışığından maksimum faydalanma imkânı sağlayan Teraphill Loft, aynı zamanda bahçe katı daireleri ile de kullanıcılarına yemyeşil bir bahçe deneyimi sunuyor. Teraphill Loft'un en dikkat çeken özellikleri arasında ise gençler ve çocuklar için özel olarak düşünülmüş çözümler sunması yer alıyor. Geniş parklar, çeşitli oyun ve aktivite alanlarının dikkat çektiği Teraphill Loft'daki sosyal tesis ve rekreasyon alanları da hem yetişkinler hem de gençler için sosyal etkileşim imkânı sunuyor.

Üniversiteye yürüme mesafesinde

Konumu itibarıyla de yaşamı kolaylaştıran Teraphill Loft projesi, alternatif yol güzergahları, çalışmaları devam eden metro hattı ve diğer toplu taşıma seçenekleriyle ulaşımı bir problem olmaktan çıkarıyor, Özyeğin Üniversitesi'ne 100 metre mesafede bulunması sebebiyle öğrenciler için avantaj sağlayan proje, Çekmeköy Devlet Hastanesi'ne 6 km, Metrogarden AVM'ye 6,8 km ve Viaport AVM'ye 21 km mesafede bulunuyor.





WARMHAUS KOMBİ AİLESİNİ BÜYÜTTÜ



Warmhaus, kombi ürün gamına yeni Pnömatik ürünlerini ekledi. Pnömatik Yoğuşmalı Kombi Glowa Plus, Glowa, Glowa Smart ve Glowa Prime ile birlikte Pnömatik Konvansiyonel Kombi Lawa Pro, Lawa Plus Pro ve Lawa Plus Pro Smart'ı ürün gamına ekleyen Warmhaus, ürünlerini öncelikle yurtdışı pazarlarına sunmayı planlıyor.

Yüzde yüz yerli sermaye ile kombi, panel radyatör, şofben ve duvar tipi yoğuşmalı kazan üreten Warmhaus, kombi ürün gamını genişletti. Hali hazırda bulunan kombi ürün gamına, Pnömatik Konvansiyonel Kombi Lawa Pro, Lawa Plus Pro ve Lawa Plus

Pro Smart ile birlikte, yüzde 97 verimli 1/5 modülasyonlu Pnömatik Yoğuşmalı Kombi Glowa Plus, Glowa Prime, yeni endüstriyel yüz tasarımı ile Glowa ve Glowa Smart'ı kombi ürün ailesini ekledi. Warmhaus ilk etapta ürünlerini yurtdışı pazarlarına sunmayı planlıyor.

Warmhaus olarak 40'tan fazla ülkeye ihracat yaptıklarını ve her coğrafyanın ihtiyacına uygun ürünler geliştirdiklerini belirten Warmhaus Genel Müdürü Erdem Ertuna, "İklimlendirme sektöründeki trendler ve tüketicilerimizin ihtiyaçlarını göz önünde bulundurarak yeni ürünleri ürün gamımıza eklemeye devam edeceğiz. Lawa Pro, Lawa Plus Pro, Glowa Plus, Glowa, Glowa Smart, Glowa Prime ve Lawa Plus Pro Smart 20-24-28-32 kW olmak üzere 4 farklı kapasite seçeneği bulunuyor." dedi.



KALE YANGIN KAPILARI: ÜSTÜN GÜVENLİK VE DAYANIKLILIK

Yangın kapıları, binalarda yangın anında can ve mal güvenliğini sağlamak amacıyla tasarlanmış özel kapılardır. Yangının yayılmasını engelleyerek tahliye süreçlerini güvenli hale getiren bu kapılar, yangına dayanıklı malzemelerle üretilmeli ve belirli güvenlik standartlarını karşılamalıdır. Kale Kilit, yangın kapılarında sunduğu yüksek güvenlik standartları ve dayanıklılığıyla, yangın güvenliği konusunda öncü bir rol üstleniyor.

Yangın kapıları, yangının kontrol altına alınmasında kritik bir role sahiptir. Bu kapılar; yangının yayılmasını önler, güvenli tahliye sağlar, maddi kayıpları azaltır.

Yangın kapısı seçimi, güvenlik açısından büyük önem taşır. Seçim yaparken şu kriterlere dikkat edilmelidir:

- **Sertifikasyon:** Yangın kapısının uluslararası standartlara (CE, EN, UL) uygun olarak test edilmiş ve sertifikalandırılmış olması gereklidir.
- **Yangına Dayanıklılık Süresi:** Kapının belirli bir süre boyunca yangına karşı dayanıklılık sağlaması kritik bir faktördür.
- **Malzeme Kalitesi:** Yangına dayanıklı bileşenler kullanılarak üretilmiş olması, güvenlik seviyesini artırır.
- **Montaj ve Konumlandırma:** Kapının stratejik noktalara yerleştirilmesi ve doğru şekilde monte edilmesi tahliye süreci açısından büyük önem taşır.

Kale yangın kapıları EI120 ve EI20, EI90 ve EI20, EI60 ve EI20, EI60 ve EI90, EI45 ve EI60 olmak üzere çok çeşitli dayanımlara sahiptir. Örneğin EI60 şeklinde sınıflandırılan bir kapı yangın testinde 60 dakika boyunca bütünlüğünü ve yalıtımını korumuş anlamındadır.

Yangın kapılarında dikkat edilmesi gereken bir diğer husus ise kapı kanat içerisinde kullanılan dolgu malzemesidir. Bu malzeme genel olarak taş yünü olarak tercih edilir. Ancak kullanılan taş yününün yoğunluğu kapının yangına dayanımını arttırmaktadır. Genel olarak 60 m/kg yoğunluğunda kapılar üretilirken, Kale

yangın kapıları 150 m/kg yoğunlukta taş yünü ile üretilmektedir.

Kale Kilit'in ürettiği yangın kapıları, yüksek kaliteli malzemeler ve yenilikçi tasarım anlayışı ile donatılmıştır:

- **Üç Contalı Sistem:** Dışta iki toz contası ve içte bir ısı contası bulunan sistem, 75°C'de genişterek duman sızdırmazlığı sağlar.
- **Yüksek Kaliteli Malzemeler:** Kapı bileşenlerinde galvaniz sac ve elektrostatik toz boya kullanılarak uzun ömürlü dayanıklılık sağlanır.
- **Ayarlanabilir Kasa:** Montaj kolaylığı sağlayan ayarlanabilir kasa sistemi mevcuttur.
- **Panik Bar ve Kilit Seçenekleri:** Kale yangın kapılarında, Kale dıştan takmalı ve Kale gömme kilitli panik bar kullanılmaktadır.
- **Renk Seçenekleri:** Standart olarak RAL 7035 ve RAL 9010 renklerinde üretilmektedir.
- **Yangın kapılarında kullanılan sertifikalı kilitler,** acil durumlarda güvenli tahliyeyi sağlamak açısından kritik bir rol oynar:
- **Panik Bar Sistemleri:** Hızlı açılma sağlayarak tahliye sürecini hızlandırır.
- **Yangına Dayanıklı Kilit Mekanizmaları:** Yüksek ısıya dayanıklı bileşenlerle üretilerek kapının bütünlüğünü korur.
- **Sertifikalı Güvenlik:** Uluslararası yangın güvenliği standartlarına uygun olarak test edilmiş olup maksimum güvenlik sunar.

Yangın kapıları, yangın anında can ve mal güvenliğini koruyan hayati bir güvenlik unsuru olup, doğru seçim ve montaj büyük önem taşır. Kale Kilit, yıllardır yüksek kalite standartları ile yangın kapılarında üstün koruma sunuyor ve yangın güvenliği konusunda en iyi çözümleri sağlamaya devam ediyor.





VITRA'DAN BANYO MOBİLYALARINDA HER ZEVKE UYGUN ÇÖZÜMLER

Vitra'nın en yeni banyo mobilyası koleksiyonları Integra Round ve Integra Square, geniş ürün yelpazesiy-le banyolarda farklı tarz ve ihtiyaç-lara cevap oluyor.

Yeni Integra Round modern banyolar için uyumlu çözümlerle gelirken, yeni Integra Square ise köşeli hatlarıyla dikkat çekiyor. 45, 60, 80, 100 ve 120 cm ölçü seçenekleriyle tasarlanan banyo mobilyalarının, farklı zevklere hitap eden çanak lavabolarla uyumlu tezgahüstü modül seçenekleri bulunuyor. Mat terra cotta ve mat yeşil gibi dikkat çekici tonların da yer aldığı 8 farklı renk alternatifi, seriye ortak bir kimlik kazandırarak banyolara modern bir dokunuş katıyor.

Yeni Integra Square, köşeli formu, modern çizgisi ve geniş ürün gamıyla banyolarda ferahlık ve düzen vadediyor. Geniş depolama alanına sahip çekmeceleri, boy dolapları ve çamaşır sepeti seçeneğinin yanı sıra, kompakt çözümleriyle dar banyolara da fonksiyonel alternatifler getiriyor. Aynı fonksiyonelliği daha yumuşak hatlarla sunan yeni Integra Round ise tam açılabilen çekmeceleri, çamaşır sepetli boy dolapları ve şık tasarımıyla banyolarda düzeni estetikle buluşturuyor.



Yeni Integra Square, köşeli formu, modern çizgisi ve geniş ürün gamıyla banyolarda ferahlık ve düzen vadediyor.



Yeni



Home Comfort
Müşteri İletişim Merkezi
444 2 474

www.boschhomecomfortgroup.com/tr

[f](https://www.facebook.com/BoschHomeComfortTR) /BoschHomeComfortTR

[@](https://www.instagram.com/boschhomecomfort_tr) /boschhomecomfort_tr

[in](https://www.linkedin.com/company/Bosch-Home-Comfort-Türkiye) /Bosch Home Comfort Türkiye



**İklimlendirme dünyasının güçlü iş ortağı
Bosch Home Comfort'tan...**

Yeni Maxi VRF Ticari Klima Dış Ünite **Air Flux 5301A**

Bosch mühendisliğinin, teknolojisinin, verimlilik ve konfor sağlayan yeni ürünü **Maxi VRF Ticari Klima Dış Ünitesi Air Flux 5301A** ticari binalar, oteller, ofis binaları, büyük apartman daireleri, villalar gibi farklı konfor ihtiyacı olan binaların tüm soğutma ve ısıtma ihtiyacını yüksek verimle karşılayabilecek esnek çözümler sunuyor.

13 çeşit iç üniteyle uyumlu, 13 farklı kapasite çıkışıyla tüm projeler için esneklik ve **soğutmada olduğu kadar, ısıtmada da** yüksek verimli performans sunan yeni **Air Flux 5301A Dış Ünite**, Bosch tarafından çeşitli kullanım ihtiyaçlarına yönelik geliştirilen kızılötesi ve kablolu oda kumandalarının yanı sıra merkezi çözümleriyle büyük projelerde esneklik yaratmaya imkan tanıyor.

**Yüksek kalitede mükemmel iklimlendirme sever
Bosch Air Flux 5301A'yı seçer.**



GELECEĞİN YAPILARI NATURALBOND NANO ALÜMİNYUM KOMPOZİT PANELLER İLE YÜKSELECEK



İnşaat sektörü, yenilikçi ve çevre dostu malzemelerle her geçen gün daha ileri bir noktaya taşınıyor. ASAŞ Naturalbond Nano Alüminyum Kompozit Paneller (Nano ACP), sunduğu estetik, dayanıklı ve ekonomik çözümlerle modern mimarinin vazgeçilmez yapı malzemelerinden biri olmaya aday. Bu paneller, nano teknoloji ile geliştirilen yüzeyleri sayesinde dış cephelerde üstün performans ve uzun ömürlü kullanım sağlıyor.

ASAŞ Naturalbond nanoteknoloji ile geliştirilen alüminyum kompozit paneller, yüzeyinde yer alan nano kaplama teknolojisi ile çevresel etkileri minimuma indirerek hep yeni ve temiz kalan dış cepheler su-

nuyor. Bu özel nano kaplama teknolojisi sayesinde su damlaları, yüzeydeki kir ve tozu kolayca temizleyerek, panellerin sürekli bakımlı ve temiz görünmesini sağlıyor. Bu kendini temizleme özelliği, bakım maliyetlerini önemli ölçüde azaltarak uzun vadede ekonomik bir avantaj sunuyor.

Esnek yapısıyla mimarlara özgün tasarımlar oluşturma fırsatı tanıyan Naturalbond Nano ACP'ler, binalara zarif bir görünüm katıyor. Dayanıklı yapısıyla darbeler ve aşınmalara karşı direnç gösteriyor. Ayrıca, parlaklık seviyesi ayarlanabilen yüzeyi ve her renkte ve desende Nano özellikte üretilen ASAŞ Naturalbond 40+40, 50+50 ve 30+30 seçenekleriyle her türlü mimari stile uyum sağlıyor. Naturalbond Nano Alüminyum Kompozit Paneller, geri dönüştürülebilir yapısı sayesinde

sürdürülebilir mimariye katkı sağlıyor. Naturalbond Nano Alüminyum Kompozit Paneller, yalnızca dayanıklı değil, aynı zamanda çevre dostu bir seçenek olarak dikkat çekiyor. Geri dönüştürülebilir yapısı sayesinde çevreye duyarlılık gösteriyor ve sürdürülebilir mimariye katkı sağlıyor. Üstelik, Nano özellikleri sayesinde bakım ihtiyacını azaltarak çevresel etkiyi minimuma indiriyor. Hafif yapısı, montajı kolaylaştırarak zaman ve maliyet avantajı sunuyor.

Naturalbond Nano ACP'ler, büyük ticari yapılardan küçük çaptaki konut projelerine kadar geniş bir kullanım alanına hitap ediyor. İş merkezleri, alışveriş merkezleri ve otellerde modern ve dayanıklı bir dış cephe çözümü sunan bu paneller, konut projelerinde de hem estetik hem de uzun ömürlü bir kaplama malzemesi olarak tercih ediliyor. Hafif yapısı ve dayanıklılığıyla depolar, fabrikalar ve lojistik merkezlerine ekonomik ve fonksiyonel çözümler sunarken, yangına dayanıklılığı ile sanayi tesisleri gibi güvenliği ön planda tutan binalar için de ideal bir çözüm haline geliyor.

FEVE (Floroetilen Vinil Eter) reçinesi ile üretilen paneller, UV ışınlarına ve zorlu hava koşullarına karşı yüksek dayanıklılık gösteriyor. Renk solmalarını önleyen bu özellik, cephelerin yıllar boyu ilk günkü estetiğini korumasına olanak tanıyor.



GÜNSAN ELEKTRİK'TEN GÜVENLİ VE DAYANIKLI ÇÖZÜMLER

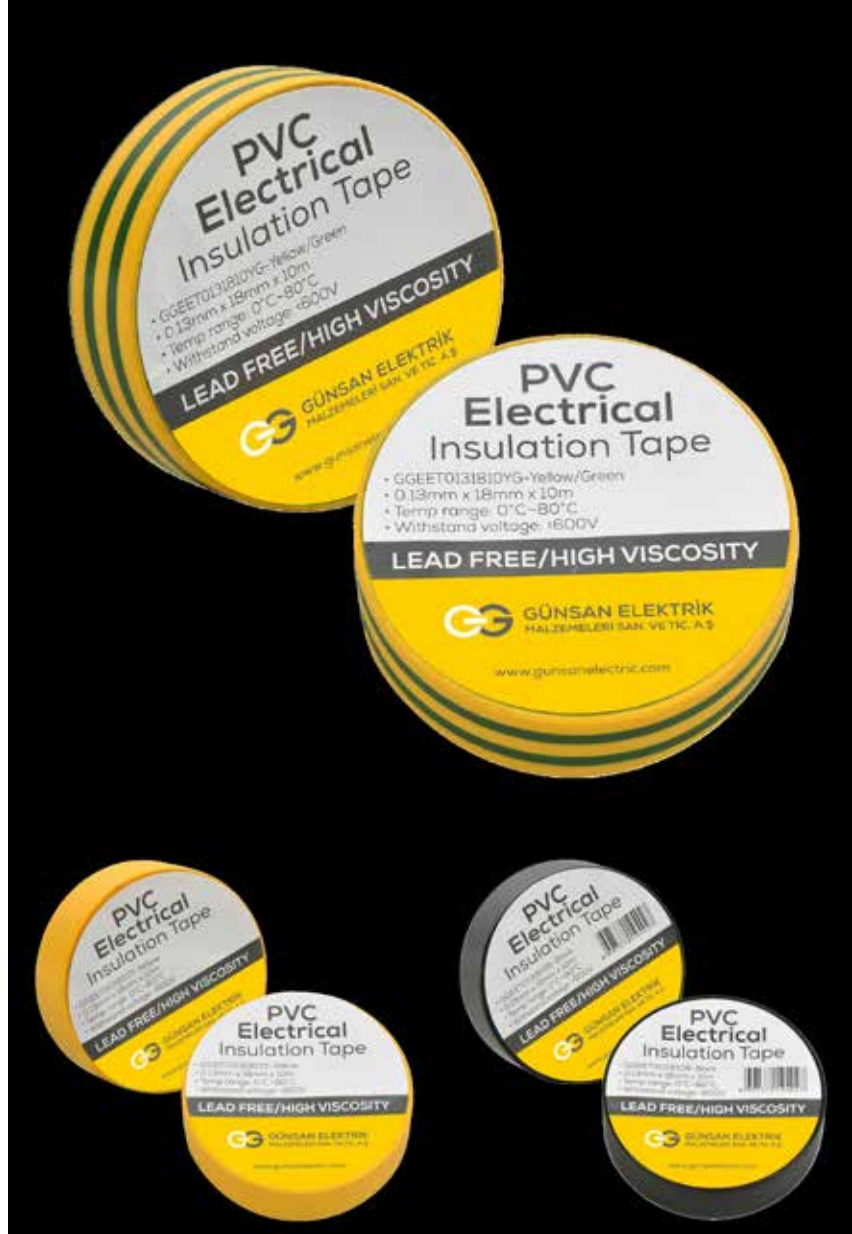
Alçak gerilim tesisatı ekipmanları sektörünün öncü firmalarından Günsan Elektrik, elektrik tesisatlarında güvenli, dayanıklı ve uzun ömürlü çözümler sunmaya devam ediyor. Anahtar priz ve elektrik aksesuarları alanında 17 bin parçalık geniş ürün portföyüyle kullanıcılarına kaliteli, güvenilir ve ekonomik seçenekler sağlayan Günsan Elektrik, elektrik bantları konusunda da çeşitli alternatifler sunarak hem ev hem de endüstriyel kullanımlar için ideal çözümler geliştiriyor.

Türkiye'nin çeşitli bölgelerinde hayata geçirdiği projelerle sektördeki etkisini güçlendiren Günsan Elektrik, güvenlik ve yalıtım açısından büyük önem taşıyan elektrik bantlarının doğru kullanımı konusunda bilinç oluşturmaya hedefliyor.

Günsan Elektrik'in PVC kaplı elektrik bantları, yüksek sıcaklık ve zorlu ortam koşullarına dayanıklı yapısıyla hem ev hem de endüstriyel kullanımlarda güvenli ve uzun ömürlü çözümler sunuyor. Esnek yapısı ve kullanışlı boyutları sayesinde pratik bir kullanım sağlayan bantlar, aynı zamanda taşınabilir ve kompakt tasarımıyla her ortamda kolayca uygulanabiliyor. Dayanıklılığı ve fonksiyonelliğiyle öne çıkan Günsan Elektrik bantları, elektrik bağlantılarında güvenilir bir koruma sağlıyor.

Her renk bir anlam ifade ediyor

Elektrik bantları, yalnızca kabloların izolasyonu için değil, aynı zamanda bağlantı noktalarının güvenliğini sağlamak, işaretleme ve gruplandırma gibi çeşitli amaçlarla da kullanılıyor. Siyah, beyaz, mavi, kırmızı, sarı, yeşil, gri ve sarı-yeşil gibi farklı renklerde üretilen bu bantlar, elektrik izolasyonu, kablo düzenleme, işaretleme ve güvenlik sağlama amacıyla tercih ediliyor. Siyah elektrik bandı tellerin izolasyonu ve kablo düzenle-



mesi için yaygın olarak kullanılırken, beyaz elektrik bandı, nötr kabloların belirlenmesi ve elektrik bağlantılarının gizlenmesi için tercih ediliyor. Yüksek mukavemetiyle öne çıkan mavi elektrik bandı kısa devreleri önlemeye yardımcı olurken, kırmızı elektrik bandı elektrik izolasyonunda ve açık kablo uçlarını tehlikelere karşı korumada etkili çözümler sunuyor. Yeşil elektrik bandı topraklama kablolarını belirtmek ve bina içi elektrik uygulamalarında güvenliği arttırmak

için kullanılıyor. Sarı renk bant, güvenli ve konforlu bir kullanıcı deneyimi sunarak elektronik parçaları ya da kabloları bir arada tutmaya, gri elektrik bandı kısa devre riskini en aza indirerek elektrik bağlantılarının güvenliğini sağlamaya yardımcı oluyor. Sarı-yeşil elektrik izolasyon bandı ise elektrik kablolarının ve tellerinin güvenli şekilde bir araya getirilmesini sağlayarak, kabloların birbirinden ayırt edilmesi ya da gruplandırılması için tercih ediliyor.



SANAT AKIMLARININ EV DEKORASYONUNA ETKİSİ: VARIOCLIC İLE SANATIN İZLERİNİ TAŞIYIN

Yıldız Entegre'nin VarioClic markası, sanat akımlarından ilham alarak ev dekorasyonunda yeni bir dönem başlatıyor.

Sanatın yaşam biçimlerini ve estetik anlayışını şekillendiren gücü, Yıldız Entegre'nin VarioClic parkeleri ile mekanlara yansıyor. Sanat akımlarından ilham alan yenilikçi tasarımlar, ev dekorasyonuna estetik ve özgün bir bakış açısı getirerek galerilerin dışına taşıyor ve yaşam alanlarımıza sanatsal bir dokunuş katıyor.

VarioClic'in geniş ürün yelpazesi, farklı sanat akımlarının karakteristik izlerini taşıyor ve dekorasyonda sanatsal bir ifade arayanlara ilham veriyor. Romantizmin 19. yüzyıldan gelen zarif ve dinlendirici atmosferi için nötr ve hafif tonlardaki Kolezyum, Eyfel, Lento gibi parke seçenekleri öne çıkarken; Kübizmin nesneleri geometrik formlarla yeniden yorumlayan dinamik etkisi Rivoli, Versay, Lotus parkelerle mekanlara taşınıyor. Sürrealizmin düşsel ve gerçeküstücü dünyasını evine minimal dokunuşlarla katmak isteyenler Amsterdam, Senfoni, Kolezyum modellerini tercih edebilir.

Modernizmin etkisindeki sanat akımları da VarioClic koleksiyonunda kendine yer buluyor. 20. yüzyılın başlarında ortaya çıkan ve geleceğin izlerini taşıyan Fütürizmin minimal, ferah ve dengeli estetiği Seul, Paris, Pisa parkelerle hayat buluyor. Yaratıcılığı ve canlı renkleri öne çıkaran Pop-Art akımının enerjisi Fado, Newyork, Kopenhag gibi parkelerle yaşam alanlarına yansıtılıyor. İhtişam ve lüksü temsil eden Hollywood stiline parlak, rafine ve ışıltılı atmosferi ise Berlin, Petronas, Eyfel gibi VarioClic parkeleriyle tamamlanıyor.

Yıldız Entegre'nin VarioClic parkeleri, sanatın bu farklı akımlarını zeminlere taşıyarak, kullanıcıların kendi kişisel tarzlarını ve estetik anlayışlarını özgürce yansıtmalarına olanak tanıyor.



Sanatı yaşam alanlarına estetik ve işlevsellikle entegre etmek isteyenler için VarioClic koleksiyonu, dekorasyona ilham veren zengin ve yenilikçi çözümler sunuyor.



Mitsubishi Electric Isı Pompası İle Tanışın

ISITMA SOĞUTMA SICAK SU
3'ü bir arada

Sürdürülebilir Konfor
Kırmızı Çizgimiz

MEHP-iB Isı Pompası



- Tek ünite ile ısıtma, soğutma ve sıcak su.
- Yüksek enerji verimliliği sayesinde düşük enerji tüketimi.
- Modern akıllı şebekelerle uyumlu ve kolay kurulumlu tak-çalıştır yapı.



BIEN'DEN BANYOLARDA HİJYEN VE ESTETİĞİN BULUŞMA NOKTASI: NICOLE ASMA KLOZET

Bien'in banyolarda estetik ve fonksiyonelliği bir araya getiren tasarımı Nicole Asma Klozet, minimalist tasarımı ve No-Rim kanalsız yapısıyla hem şık bir görünüm hem de hijyenik bir kullanım sunuyor. Duvara monte tasarımı sayesinde zeminde ekstra alan yaratarak ferah bir atmosfer sağlayan Nicole Asma Klozet, küçük alanlara uyum sağlayan kompakt tasarımıyla modern banyoların vazgeçilmezi olmaya aday.

Banyo tasarımlarında çağdaş çizgileri sofistike tasarımlarla buluşturan Bien, Nicole Asma Klozet ile modern banyoların hijyen ve estetik standartlarını yeniden tanımlıyor. Yalın ve şık formuyla dikkat çeken Nicole Asma Klozet, No-Rim kanalsız klozet tasarımıyla da hijyen standartlarını en üst seviyeye taşıyor.

Zarif Tasarım, Maksimum Konfor

Nicole Asma Klozet, duvara monte edilmesi sayesinde zeminde ekstra alan yaratırken, banyonuza daha geniş ve ferah bir atmosfer kazandırıyor. Kompakt boyutlarıyla özellikle küçük banyolar için ideal bir tercih olan Nicole Asma Klozet, alandan tasarruf etmenizi sağlarken, modern ve zarif çizgileriyle mekâna estetik bir görünüm katıyor.

Hijyen ve Pratik Kullanım Bir Arada

Geleneksel klozetlerden farklı olarak Nicole Asma Klozet'in kanalsız (No-Rim) yapısı, suyun yüzeyde daha etkili bir şekilde dolaşmasını sağlayarak hem su sıçramasını önüyor hem de temizlik sürecini kolaylaştırıyor.





YANGINA GEÇİT VERMEYEN GÜÇLÜ KORUMA: BOSTİK FP402 FIRESEAL SILICONE



Yangına karşı üstün koruma sağlayan Bostik Fire Protect serisi, 4 saate kadar alevlerin yayılmasını önleyerek binalar için güvenli bir çözüm sunar.



Hareket ve bağlantı derzleri ile kablo ve boru geçişlerinin etrafındaki boşlukları koruyan bu eksiksiz ürün serisi, tam sertifikalı ve onaylı pasif yangın koruma sistemlerinden oluşur.

Hem lineer hem de dilatasyon derzleri için geniş bir ürün yelpazesine sahip olan Bostik Fire Protect, yangın sırasında binadaki canlıların güvenli tahliyesi için

Bostik Fire Protect Serisi ile Akıllı Avantajlar

- Alevlere geçit vermeyerek hayat kurtarır.
- Maddi hasarı minimize eder.
- Binayı yangından sonra erişilebilir hale getirir.
- Tazminat davalarında hak kayıplarını önler.
- Birçok yüzeye sorunsuz yapıştır.
- Soğuk duman yalıtımı ile üstün koruma sunar.
- İç ve dış mekânlarda kullanılabilir.
- 100 BREEAM sertifikasına katkı sağlar.
- Net ve eksiksiz sertifikasyon ile güvenilir bir çözüm sağlar

zaman kazandırarak hayat kurtarır. Aynı zamanda alevlerin yayılma riskini azaltarak yapıyı korur ve maddi hasarı en aza indirir.

Bostik Fire Protect ailesinin güçlü üyelerinden FP402 FireSeal Silicone, yangına dayanıklı, nötr kürlenmiş bir silikon mastiktir. Yapılardaki bağlantı ve hareket

derzlerinin yangına dayanması, olabilecek sızıntıları önlemesi için özel olarak geliştirilen FP402 FireSeal Silicone, 4 saate kadar alev ve duman geçişine engel olur, zehirli gazların yayılmasını önler. Ürünün yangın dayanımı, EN 1366-4 standardına göre 240 dakikaya kadar ve 50 mm genişliğe kadar olan derzler için test edilmiştir.



ARTEMA'DAN HER TARZ UYGUN DUŞ KEYFİ

Artema'nın yenilikçi Flow-Line serisi, 3 farklı tasarım yaklaşımıyla her zevke uyum sağlıyor.

Flow Round, Flow Soft ve Flow Square olmak üzere 3 farklı tarzı yansıtan seri, geniş yelpazesıyla klasik ya da modern dekorasyon stillerine mükemmel şekilde entegre oluyor. Kullanıcı dostu özellikleri ve zarif çizgileriyle hem estetik hem de işlevselliği bir arada sunan Flow Line serisindeki banyo ve duş bataryaları, modern ve şık tasarımlarıyla banyo keyfini değerli kılıyor. Banyolara uzun ömürlü bir şıklık kazandıran seride, mat siyah ve krom renk alternatifleri bulunan duş ve banyo bataryaları, ankastre seçenekleriyle birlikte sunuluyor.

Artema'nın Flow-Line serisindeki bataryalar arasında BluEco özelliğine sahip olanlar, 90 derece sola hareket eden kartuşu sayesinde, armatür orta konumda açıldığında bile soğuk su vererek enerji tasarrufu sağlıyor. V-Pure teknolojisi bulunan armatürler ise suyun kurşunla temas etmesini engelleyerek sağlıklı bir akış sunuyor.



TÜRK YAPI SEKTÖRÜNÜN LİDER YAPI FUARI
THE LEADING EXHIBITION OF TURKISH BUILDING INDUSTRY



ufi Approved Event

**47. YAPI
FUARI**
**TURKEY BUILD
İSTANBUL**

YAPI, İNŞAAT MALZEMELERİ VE TEKNOLOJİLERİ
BUILDING, CONSTRUCTION MATERIALS AND TECHNOLOGIES

16 - 19 NİSAN / APRIL 2025
TÜYAP - BÜYÜKÇEKMECE



T.C. TİCARET
BAKANLIĞI



İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ



TÜRKİYE FUAR
YAPIMCILARI DERNEĞİ



KOSGEB

Bizi takip edin / Follow us



yapifuariturkeybuild



yapiturkeybuild



yapifuariturkeybuild



yapi-turkeybuild



yapiturkeybuild



turkeybuild

www.yapifuari.com.tr

www.turkeybuild.com.tr

**Organizatör
Organiser**



BU FUAR 5174 SAYILI KANUN GEREĞİNCE TOBB (TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ) DENETİMİNDE DÜZENLENMEKTEDİR.

THIS EXHIBITION IS ORGANIZED UNDER THE SUPERVISION OF TOBB (THE UNION OF CHAMBERS AND COMMODITY EXCHANGES OF TURKEY) IN ACCORDANCE WITH THE LAW NO. 5174.



VILLEROY & BOCH, MODERN MEKANLAR İÇİN ÖZGÜN ÇÖZÜMLER SUNUYOR

Villeroy & Boch'un MELLOW STONE karo konsepti, mekânlarda modern, zarif ve çok yönlü bir deneyim sunuyor.

Villeroy & Boch'un MELLOW STONE karolarının ayrıntılı tasarımı, doğadan ilham alan dört renk seçeneği ve yumuşak ton-

larla, taşın doğal güzelliğini ve özgün karakterini yansıtıyor. Mekânlara sade ama doğal olarak uyumlu bir dokunuş kazandıran sayısız ince doku, bu tasarımı kusursuz bir şekilde tamamlıyor. VilbostonePlus kaplamayla üretilen porselen karolar, yüzeyindeki mikro rölyefleri sayesinde gerçekçi dokusuyla doğal taşla sağlam ve dayanıklı bir alternatif oluyor.

Kuzey Afrika kireçtaşı Kahla Royal'in minimalist çekiciliğinden ilham alan MELLOW STONE, sade taş görünümü sayesinde zamansız mekanlar yaratıyor.





INFORM ESTIA HYBRID UPS İLE YÜKSEK TEKNOLOJİ VE ÇEVRE DOSTU ENERJİ YÖNETİMİ BİR ARADA

Kesintisiz güç, günümüz iş dünyasında operasyonel güvenliği sağlamak için hayati bir gereklilik haline geldi. Legrand Türkiye Grubu'nun 40 yılı aşkın tecrübesiyle güç elektroniği alanındaki uzman markası Inform'un geliştirdiği Estia Hybrid 10-60 kVA UPS modeli, işletmelere kesintisiz enerji sağlarken, operasyonel süreçlerin verimliliğini artırıyor. Yüksek giriş güç faktörü ve düşük giriş akım harmoniği sayesinde enerji kayıplarını en aza indirerek maliyet avantajı sunan Estia Hybrid UPS, işletmelerin güvenli ve sürdürülebilir bir enerji yönetimi gerçekleştirmesine katkıda bulunuyor.

ve güvenilirlik sunarken, geniş haberleşme seçenekleri kullanıcıların enerji sistemlerini kolayca izleyip yönetmelerini sağlıyor. ISO 9001, ISO 14001 ve CE sertifikalarına uygun olarak üretilen Estia Hybrid UPS, çevre dostu yapısı ve 2 yıllık garanti süresi ile uzun ömürlü ve güvenilir bir enerji çözümü sunuyor.

Kesintisiz ve Temiz Enerji için Akıllı UPS Teknolojisi

Estia Hybrid UPS, 3 Faz giriş – 3 Faz çıkış yapısıyla yüksek performans sunarken, geniş haberleşme seçenekleri ve esnek frekans-gerilim aralığı ile fark yaratıyor. Güçlü ve kompakt tasarımı, yüksek güç faktörü ve akıllı akü yönetimi ile optimum seviyede enerji kullanımı sağlarken, 3-kademeli şarj tasarımı ile akü ömrünü

Inform, yalnızca yüksek teknolojiye değil, çevre dostu çözümlere de öncelik vererek Estia Hybrid UPS ile sürdürülebilir enerji yönetimi sunuyor.

uzatarak sürdürülebilirliğe katkı sağlıyor. Genişletilmiş kontrol özellikleriyle donatılmış LCD paneli, kullanıcıya kolaylık sunarken, tüm işletmeler için kullanıcı dostu bir çözüm sağlıyor. Inform, kesintisiz ve temiz enerji ihtiyacına yönelik yerli üretim ve Ar-Ge odaklı çözümleriyle, enerji verimliliği yüksek ve sürdürülebilir sistemler sunarak Türkiye'nin ve dünyanın güvenilir çözüm ortağı olmayı sürdürüyor.

Dijitalleşen ve sürekli bağlantıda kalınması gereken modern dünyada, kesintisiz enerji artık bir lüks değil, bir zorunluluk. Inform, bu ihtiyaca yönelik geliştirdiği UPS serisi ile yalnızca endüstriyel alanlarda değil, yaşamın her alanında enerji güvenliği sağlıyor. Estia Hybrid 10-60 kVA UPS çözümleri, kullanıcı dostu tasarımı, ileri teknolojisi ve farklı enerji yönetimi modları ile evlerden ofislere, veri merkezlerinden kritik altyapılara kadar güvenilir güç sunuyor. Türkiye UPS sektöründe yeniliklere öncülük eden Inform, Double Conversion teknolojisi sayesinde Estia Hybrid modeliyle en zorlu koşullarda bile enerji dalgalanmalarını sıfıra indiriyor, enerji tasarrufu ve sürdürülebilirlik hedeflerine de katkıda bulunuyor.

Estia Hybrid UPS: Sürdürülebilir Enerji Yönetimi için Akıllı Çözüm

Enerji tasarrufu modu, işletmelerin enerji tüketimini optimize ederken karbon ayak izini azaltmaya katkı sağlıyor. Yüksek akımlı akü şarj desteği ve otomatik akü test özelliği, uzun süreli enerji depolama

legrand®

inform





ATLAS COPCO VİDA BESLEME ÇÖZÜMLERİ İLE İNSAN HATALARINI EN AZA İNDİRİN

Atlas Copco Endüstriyel Teknik'in, manuel montaj süreçlerinde yaşanan hataları en aza indiren "akıllı vida besleme sistemleri", üretimde 10 kata kadar daha hızlı, güvenilir ve verimli çözümler sağlıyor.

Entegre hata algılama mekanizmaları sayesinde de hataları oluşmadan tespit edip engelleyerek üretimde süreklilik sağlıyor. 2025 yılında, global hacminin 49,3 trilyon dolara ulaşması beklenen üretim sektöründe, yaşanan aksamaların %80'inin insan hatasından kaynaklandığı göz önüne alındığında, bu hataların önüne geçmek çok daha büyük önem taşıyor. Çünkü üretim endüstrisinde manuel montaj sırasında yapılan hatalar nedeniyle ürün geri çağırılmaları, yüksek miktarda ürün iadesi, yeniden işleme maliyetleri, kritik bileşen arızaları, uçuş veya sürüş güvenliği gibi çok fazla risk oluşuyor. Ürünün kalitesi üzerinde olumsuz etkiler de yaratan insan kaynaklı bu hataları, otomatize edilmiş süreçler ile önlemek mümkün.

Daha Hızlı ve Hatasız Montaj Süreçleri

2025 yılında yapılan 6. Uluslararası Endüstri 4.0 ve Akıllı Üretim Konferansı'nda paylaşılan bilimsel bir çalışma*, insanlar ve otomatize araçların ortak çalışmalarının süreçleri daha hızlı, hatasız ve kaliteli tamamlayacağını ortaya koyuyor. Atlas Copco Endüstriyel Teknik, Genel Endüstri Bölüm Müdürü Okan Kara, konuyla ilgili görüşlerini şöyle dile getirdi: "Geleneksel vida besleme sistemlerinde yanlış vida seçimi, yanlış açıyla yerleştirme ve bağlantı hataları, üretimde büyük aksamalara yol açabiliyor. Geliştirdiğimiz akıllı vida besleme çözümleri ile bu tür hataları en aza indirerek üretim hatlarının daha verimli çalışmasını sağlıyoruz. Entegre hata algılama mekanizmaları, hataları oluşmadan tespit ederek engelliyor ve üretimde süreklilik sağlıyor. Atlas Copco'nun vida besleme sistemleri, kullanılan vidaya

ve sıkıcıya bağlı olarak saniyede bir vida besleme yapabiliyor. Otomatik yönlendirme teknolojisi, vidaların her seferinde doğru pozisyonunda ve doğru açıda yerleştirilmesini sağlayarak bağlantı hatalarını en aza indiriyor. Üretim sırasında kullanılan OK/Not OK bildirimleri ise anlık hata tespiti yaparak kalite kontrol süreçlerini daha etkili hale getiriyor. Titreşimi azaltan ergonomik tasarım sayesinde, operatörlerin iş yükü hafifliyor ve yorgunluk kaynaklı hatalar azalıyor. Bu sayede montaj hatlarında daha güvenilir ve hatasız bir üretim süreci sağlanıyor."

Manuel Montaja Göre 10 Kata Kadar Daha Hızlı Üretim

Atlas Copco Endüstriyel Teknik'in yüksek kaliteli endüstriyel aletler ve montaj çözümlerinin yanı sıra yazılım destekli çözümler de sunduğunu ifade eden Kara, vida besleme sistemlerinin, otomotiv, elektronik, beyaz eşya ve havacılık gibi sektörlerde üretimi hızlandırarak yüksek verimlilik, düşük hata oranı ve optimize edilmiş iş gücü sağladığına da dikkat çekti.



ATLAS COPCO ENDÜSTRİYEL TEKNİK, GENEL ENDÜSTRİ BÖLÜM MÜDÜRÜ OKAN KARA

Özellikle seri üretim gerektiren sektörlerde manuel montaj zaman alıcı ve hata riski yüksek bir süreçken, Atlas Copco'nun otomatik vida besleme sistemleri, manuel montaja kıyasla 10 kata kadar daha hızlı çalışarak üretimde büyük bir verimlilik artışı sağlıyor. Okan Kara, "Bu sistemler sayesinde operatörler yalnızca kritik aşamalara odaklanabiliyor ve üretim süreçleri daha akıcı hale geliyor." dedi.

Otomatik Vida Besleme ile Akıllı Fabrikalara Uyumlu Üretim

Endüstri 4.0 ile tam uyumlu çalışarak üretim süreçlerinin merkezi bir sistem üzerinden takip edilmesine olanak tanıyan ve akıllı fabrikalara entegre edilen Atlas Copco vida besleme çözümleri, üretim hattının sorunsuz ilerlemesini sağlıyor. Robotik sistemlerle uyumlu çalışarak üretimi hızlandırıyor ve hata riskini en aza indiriyor.

Okan Kara, üretim sürecinde veri analitiği kullanımının, hataların oluşmadan önce tespit edilmesini ve zamanında müdahale edilmesini kolaylaştırdığını ifade ederek, yüksek verimlilik, düşük maliyet ve sürdürülebilir kalite sunan bu sistemlerin, üreticilere güçlü bir rekabet avantajı sağladığını belirtti.

Atlas Copco'nun otomatik vida besleme sistemleri, üretim hızını ve maliyet avantajını artırmakla kalmayıp, çevresel sürdürülebilirliği destekleyerek enerji tasarrufu da sağlıyor. Üretimde kullanılan kaynakları en iyi şekilde değerlendirerek gereksiz tüketimi önleyen bu verimli sistemler, malzeme israfını azaltarak atık oranlarını düşürüyor ve karbon ayak izini azaltıyor. Daha verimli montaj süreçleri, üretim hatlarının çevresel etkisini düşürürken, dijitalleşme ve otomasyon destekli üretim sistemleri, sürdürülebilir üretim anlayışını daha ileriye taşıyor. Bu çözümler, üreticilere hem ekonomik hem de çevresel avantajlar sağlıyor.



GELECEĞİN İKLİMLENDİRME ÇÖZÜMÜ ISI POMPALARI İLE YÜKSEK ENERJİ TASARRUFU

Çevre dostu iklimlendirme çözümleriyle ön plana çıkan Alarko Carrier, enerji üretiminin büyük bir kısmını doğadan karşılayan ısı pompası teknolojisiyle yüksek enerji tasarrufu elde edildiğine dikkat çekiyor. Doğal enerji kaynaklarına erişemeyen bölgeler de artık bu teknolojiyle hayatlarına konfor katabiliyor.

Sürdürülebilir enerji kaynakları gelecek nesillere daha yaşanabilir bir dünya bırakmak için ön plana çıkıyor. İklimlendirme sektörünün öncü markalarından Alarko Carrier ise geleceğin iklimlendirme teknolojisi ısı pompalarıyla doğa dostu çözümler sunuyor. Isı pompaları, fosil yakıt kullanımını minimuma indirerek ısıtma, soğutma ve sıcak su ihtiyacını tek cihazda karşılıyor ve diğer ısı kaynaklarına göre yüksek enerji tasarrufu sağlıyor.

Çevre dostu ve modern bir yaşam alanı oluşturulmasına imkân sağlayan geleceğin iklimlendirme çözümü ısı pompaları, farklı ihtiyaçlara cevap veren model seçenekleriyle geniş bir kullanım alanı sağlıyor. Mevsim koşulları ne olursa olsun iç mekân sıcaklığını ideal seviyede tutmak için etkili olan ısı pompaları özellikle doğa dostu bir çözüm olarak ön plana çıkıyor. Ayrıca doğal enerji kaynaklarına erişimi kısıtlı bölgelerin tercih edebileceği ısı pompaları yaşam alanlarında eşit ısıtma sağlayarak da hayatı konforlu hale getiriyor.

Alarko Flair Split gelişmiş ısı pompası teknolojisi ve güçlü donanımı ile karbondioksit salınımı çok daha düşük hale getiriyor. Carrier Aqua Comfort Serisi Monoblok Isı Pompası da benzer özellikleri barındırırken, geleneksel gaz veya yakıt kazanlarına olan ihtiyacı ortadan kaldıran veya birlikte çalışabilen, tüm yıl boyunca kullanıma uygun eksiksiz çözüm

sunan entegre bir sistem. Aqua Comfort, yerden ısıtma boruları, fancoil üniteleri, radyatörler ve boyler ile birleştirilebiliyor ve güneş kolektörleri, kazan ve diğer ısı kaynaklarına da bağlanabiliyor. Ticari ve endüstriyel uygulamalara en iyi çözümü sunan Carrier AquaSnap 30RQ/RQP R32 Isı Pompası, tam yük uygulamalarında yatırım maliyetlerini düşüren kompakt bir sistem olarak çalışıyor. Piyasaya yeni sürülecek olan Carrier AquaSnap 61AQ Isı Pompası serisi ise doğal soğutucu akışkan kullanarak çevreye duyarlı ve yüksek verimli bir sistem kurulmak istendiğinde, modüler yapısı ve kolay kurulumu ile en iyi çözümlerden biri oluyor.

Alarko Carrier enerji kaynağına erişimi kısıtlı bölgelerde yaşayanları ve yaşam alanlarının tamamını homojen şekilde ısıtmak isteyenleri ısı pompası teknolojisine erişerek doğa dostu bir adım atmaya davet ediyor.





Havadan Suya
Isı Pompasının Mucidi Daikin'den
Altherma

Evinizin ısıtma, soğutma ve sıcak su ihtiyacını
%80'e varan enerji tasarrufuyla tek başına karşılar.



Isıtma



Soğutma



Kullanım
Sıcak Suyu

SAMSUNG

Şık ve dairesel tasarımı ile çeşitli mimari yapılara uygun 360 Kaset Klima

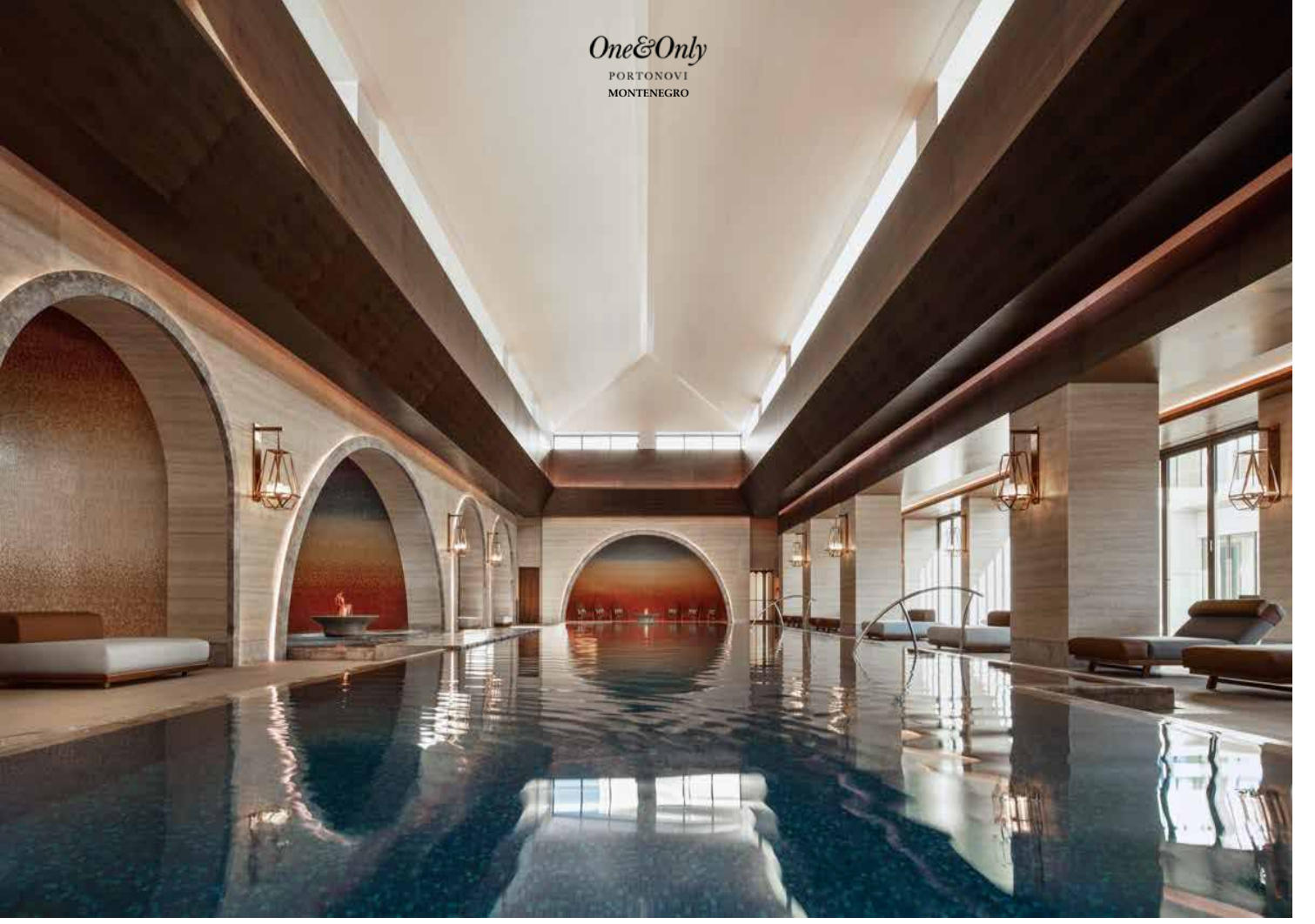
Doğrudan hava akımı* olmadan soğuk havayı yayar ve geniş alanları etkili bir şekilde serinletir.



Samsung.com | 0850 2010 222

*5 m yarıçaplı bir alanda, 0-1,5 m yükseklikte (14,0 kW güçle) soğuk hava akımı yoktur.

One&Only
PORTONOVİ
MONTENEGRO



PROMET
SPA DESIGN & BUILD

Sektörünün önde gelen uluslararası SPA & Havuz Danışmanlık Tasarım ve Uygulama Şirketi **PROMET**, otuz yıllık deneyimiyle dünya çapındaki müşterilerine en yenilikçi çözümleri başarıyla sunmaktadır.

THE PENINSULA
İSTANBUL

JW MARRIOTT

One&Only
PORTONOVİ

RAFFLES
İSTANBUL
JURASS CENTER

Fairmont
QUASAR İSTANBUL

FOUR SEASONS
Hotels and Resorts

SIX SENSES

MANDARIN ORIENTAL
THE HOTEL GROUP

Hilton

SHERATON

Kempinski
HOTELS & RESORTS

JOALI

THE LUXURY
COLLECTION

WYNDHAM
HOTEL GROUP

swissôtel
Hotels & Resorts

THE RITZ-CARLTON®

ST REGIS
HOTELS & RESORTS

RIXOS
HOTELS