

İNŞAAT, MİMARLIK, MALZEME, YAPI TEKNOLOJİLERİ DERGİSİ



HABER

Türkiye İMSAD: İnşaat Malzemeleri İhracatında Tarihi Rekor

RÖPORTAJ

GEMAŞ: "Havuz Sektöründe Bağlanabilirlik, Olmazsa Olmazlar Arasında"

MİMAR

XL Mimarlık'tan, "Yaratıcı Kültür Endüstrileri" Alanında Vizyoner Tasarımlar

DOSYA:

YAPI KİMYASALLARI

KÜB: "Yapı Sektörü Yeni Teknolojiler, Sürdürülebilir ve İnovatif Malzemeler ile Geleceği Şekillendiriyor"

BOSAD: "Gelişen Teknolojiyle Birlikte, AR-GE ve İnovasyona Yapılan Yatırımlar Üretim Kalitesini Artırıyor"

CHRYSO: "AR-GE Çalışmalarımız ile Sektöre Uygun Katkılar Üretmeye Devam Ediyoruz"

POLİSAN KİMYA: "Beton Yol Uygulamaları İçin Geliştirdiğimiz Kimyasallarla Yapıda Performansı Üst Seviyeye Çıkıyoruz"

"KarKim Olarak Tüm Fabrikalarımızda Dünyanın En teknolojik Üretim Tesislerini Kullanarak Standartı ve Kalitesi Yüksek Ürünler Üretiyoruz"

EMLAK

Lüksün Yalıkavak'taki Yeni Adresi: Velux Yalıkavak

ÜRÜN

İnsan Sağlığı İçin İdeal Hava Koşulları Sunan Klima: Ecotech



@buderus_turkiye

/buderustr

/buderustr

/buderusturkiye

www.buderus.com/tr | 444 5 474

Buderus

Geleceğin ısıtma sistemleri.



Yeni

Kompakt Isı Merkezi

Buderus'un yeni duvar tipi yoğunmalı kazanı Logamax plus GB272 kapsamlı ve profesyonel araştırmaların sonucunda, konutlar, kamu binaları, ticari binalar gibi çoklu yaşam alanlarında yüksek verim sağlanması için geliştirilmiştir. Özenle tasarlanan konfigürasyonu sayesinde 2400 kW'a kadar kapasitede sistem çözümleri bile kısa sürede sağlanır. Modüler iç ve dış tasarımıyla montaj, kurulum ve bakım işlemlerini yapmak daha kolaydır.

BETON, ÇİMENTO ve YAPI KİMYASALLARINDA ULUSLARARASI BİR OYUNCU

CHRYSO
INNOVATION IS OUR CHEMISTRY



1915 ÇANAKKALE KÖPRÜSÜ

AVRASYA TÜNELİ

OSMANGAZİ KÖPRÜSÜ

Y.SULTAN SELİM KÖPRÜSÜ

CHRYSO
SAINT-GOBAIN

Sürdürülebilir bir gelecek için İK süreçlerinizi dijitale taşıyın



İnşaat sektöründen **400.000+** kişilik
CV havuzuna erişebilirsiniz.

İş ilanı yayınlayarak aradığınız
kalifiye personeli bulabilirsiniz.

Malzeme ve hizmet alım
satımı yapabilirsiniz.

Rakamlarla Workindo;

10.000+
İş İlanı

18.000+
Kayıtlı Firma

400.000+
Kayıtlı İnşaat Çalışanı

 **workindo**
www.workindo.com



Kariyer Medya Yayıncılık Reklamcılık ve Tanıtım Hizmetleri Adına İmtiyaz Sahibi ve Genel Yayın Yönetmeni

Bayram Yıldız
bayram@yapimagazindergisi.com

Sorumlu Yazı İşleri Müdürü

Sanem Ataman Yıldız
sanem@yapimagazindergisi.com

Editör

Eda Gedikoğlu
info@yapimagazindergisi.com

Reklam Satış Koordinatörü

Bayram Yıldız
bayram@yapimagazindergisi.com
reklam@yapimagazindergisi.com

Reklam Satış Temsilcisi

Çiğdem Kurut
cigdem@yapimagazindergisi.com

Reklam, Satış ve Proje Uzmanı

Seda Reçber
seda@yapimagazindergisi.com

Grafik – Tasarım

Emin Petek

Sosyal Medya ve Data Yönetim Sorumlusu

Alihan Kurut
alihankurut@yapimagazindergisi.com

Baskı

Merkez Ofset
Maltepe Mah. Litros Yolu
2. Matbaacılar Sitesi 6. Kat F-Blok
No: 3 (4NF12) Topkapı / İstanbul
Tel: 0552 707 25 44

Baskı Tarihi

Haziran 2022
Sayı: 165

Yayın Türü

Yerel Süreli Yayın

ISSN 1306-2190

Yönetim Yeri

İdealtepe Mah. Denizciler Cad.
No:14/5 Maltepe/İstanbul
Tel: (0216) 367 0015
Web: www.yapimagazin.com
e-mail: info@yapimagazindergisi.com

Tüm ilanların sorumluluğu firmalara yazılardaki görüşler sahiplerine aittir.

Bu dergi Basın İlan Kurumu
SÜRELİ YAYINLAR listesinde
yer almaktadır.

EDITOR'DEN



Gelişen yapı kimyasalları teknolojileriyle birlikte daha inovatif ve sürdürülebilir yapılar mümkün...

Yapı kimyasalları, inşaatların bütün aşamalarında ürünlerin kalitesini arttıran ve kullanımı kolaylaştırarak yapı sürecinde doğabilecek problemleri önceden

çözümlmeye yardımcı yüksek performanslı ürünlerdir. İnşaat sektörü için büyük bir öneme sahip olan yapı kimyasalları alanı teknolojik ve bilimsel gelişmeler ile birlikte daha sürdürülebilir ve inovatif yapıların inşa edilmesine katkı sunuyor.

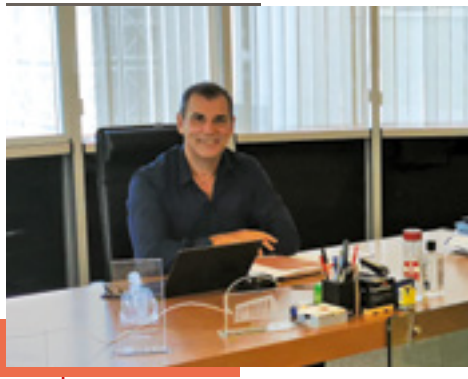
Yapı kimyasalları özel dosya konusunu incelediğimiz haziran sayımızda Katkı Üreticileri Birliği'nin (KÜB) yeni Yönetim Kurulu Başkanı Osman İLGEN, Boya Sanayicileri Derneği (BOSAD) Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Akın AKÇALI, CHRYSO AR-GE ve Kalite Direktörü Oytun EMRE, Kar Group Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Erol ÜÇÜNCÜ ve KarKim Satış ve Pazarlama Müdürü Ata Şamil NAMLI ile Polisan Kimya Genel Müdürü Selçuk Denizligil yapı kimyasallarının inşaat sektörü için önemini anlattı. Yapı kimyasallarının sektördeki pazar payına da değinilen röportajlarda gelişen yapı kimyasalları teknolojilerinin sürdürülebilirlik ve inovasyon doğrultusunda sektöre katkıları da değerlendirildi.

Haziran sayımızın röportajlar bölümünde ise GEMAŞ Yönetim Kurulu Başkanı İbrahim Üstünes ile, GEMAŞ'ın yeni ürünlerini, yatırımlarını ve yeni teknolojilerin sektör için önemini konuştuk.

Yapı Magazin dergisinin "Yapı Kimyasalları" dosya konusunu ele aldığımız Haziran 2022 sayısında bizlerle birlikte olan ve sektör adına değerli bilgilerini bizlerle paylaşan tüm derneklere, birliklere, kurumlara, markalara ve kişilere teşekkür ederiz.

Keyifli okumalar dilerim...

E. Gedikoğlu



32



HABERLER

- 04** Türkiye İMSAD: İnşaat Malzemeleri İhracatında Tarihi Rekor
- 06** THBB: İnşaat Sektöründe, Yılın İkinci Yarısında Hareketlenme Bekleniyor
- 10** DemirDöküm: 2022 Yılı İçin İhracatta Agresif Hedefler Belirledik
- 14** Workindo ile Almanya'da İş Fırsatları
- 22** Bosna Hersek Mahalle Konağı Selçuklu'ya Değer Katacak



42



RÖPORTAJ

- 32** GEMAŞ Yönetim Kurulu Başkanı İbrahim Üstünes: "Havuz Sektöründe Bağlanabilirlik, Olmazsa Olmazlar Arasında"



MİMAR KÖŞESİ

- 38** URBANJOBS'A, Space Best Of Interior Design 2022'den Ödül



DOSYA: YAPI KİMYASALLARI

- 40** Bakan Varank: "Kimya Teknoloji Merkezi Test ve Analizde Dışa Bağımlılığı Azaltacak"
- 42** KÜB Yönetim Kurulu Başkanı Osman İlgen: "Yapı Sektörü Yeni Teknolojiler, Sürdürülebilir ve İnovatif Malzemeler ile Geleceği Şekillendiriyor"
- 46** BOSAD Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Akın AKÇALI: "Gelişen Teknolojiyle Birlikte, AR-GE ve İnovasyona Yapılan Yatırımlar Üretim Kalitesini Artırıyor"
- 48** Kimpur'un 65 Bin Ton Kapasiteli Üretim Tesisinin Temeli Atıldı
- 50** CHRYSO AR-GE ve Kalite Direktörü Oytun Emre: "AR-GE Çalışmalarımız ile Sektöre Uygun Katkılar Üretmeye Devam Ediyoruz"
- 54** Apel'den Kusursuz ve Rijit Görünüm Sağlayan İnovatif Ürünler
- 56** Polisan Kimya Genel Müdürü Selçuk Denizligil: "Beton Yol Uygulamaları İçin Geliştirdiğimiz Kimyasallarla Yapıda Performansı Üst Seviyeye Çıkıyoruz"
- 58** İngiltere Boya Sanayicileri Derneği'nin Tek Türk Boya Markası: Akçalı Boya
- 60** "KarKim Olarak Tüm Fabrikalarımızda Dünyanın En teknolojik Üretim Tesislerini Kullanarak Standartı ve Kalitesi Yüksek Ürünler Üretiyoruz"



EMLAK PROJELERİ

- 64** Lüksün Yalıkavak'taki Yeni Adresi: Velux Yalıkavak



ÜRÜN TANITIMI

- 66** Temizliğin Saf Gücüne Serel Poseidon Serisi ile Yenilikçi Yaklaşım
- 72** Dış Mekânların Vazgeçilmezi: Luna Cool Grey Serisi

AKZONOBEL KEMİPOL KİMYA	37
ARTI&ARTI	25
AYVAZ	21
BERDAN CIVATA	9
BUDERUS	ÖN KAPAK
CHRYSO KATKI MALZEMELERİ	ÖN KAPAK İÇİ - 53
DAIKIN	80
DEMİRDÖKÜM	11
ELMOR TESİSAT (E.C.A)	67
EMAS MAKİNE (E.C.A)	69
FİLLİ - DALMAÇYALI	27
FORD TRUCKS	79
FORM MHI KLİMA SİST.	73
GEMAŞ	31
GF HAKAN PLASTİK	75
İNANÇ BANT	29

İSİB	49
İZOCAM	17
KALEKİM	45
KARKİM YAPI KİMYASALLARI	ARKA KAPAK
KNAUF	5
KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	13
NİMEÇATİ	ARKA KAPAK İÇİ
ÖZTİRYAKİLER MUTFAK DONANIMI	7
POLİSAN KİMYA	55
SARAY ALÜMİNYUM	59
SELÇUKLU BELEDİYESİ	23
SERAMİKSAN	19
VAILLANT	71
VESTEL	65
WARMHAUS	77
WORKINDO	1 - 15



İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATINDA TARİHİ REKOR

Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD) tarafından hazırlanan Dış Ticaret Endeksi sonuçlarına göre mart ayında hem aylık hem de yıllık olarak inşaat malzemeleri ihracatında çifte rekora imza atıldı.

İnşaat malzemesi sektörünün çatı kuruluşu Türkiye İMSAD, İnşaat Malzemeleri Sanayi Dış Ticaret Endeksi mart ayı sonuçlarını açıkladı. Buna göre, yüksek performansını sürdüren inşaat malzemeleri sanayisi, Rusya-Ukrayna savaşının yarattığı yeni koşulların getirdiği ilave taleple birlikte mart ayında 3,33 milyar dolara ulaşarak endeksin ölçülmeye başlandığı 2013 yılından bu yana tarihin en yüksek aylık ihracatını gerçekleştirdi. Yıllık (son 12 aylık) ihracat ise mart ayı sonunda 33 milyar doları aştı ve yine endeksin ölçülmeye başlandığı 2013 yılından bu yana bir başka rekor olarak tarihe geçti. Devam eden savaşın ihracat üzerindeki olası etkilerinin önümüzdeki aylarda da görülmesi bekleniyor.

Rapora göre, pazarlardaki belirsizliklere rağmen Türkiye'ye yönelik ilave ihracat talebi mart ayında da sürdü. İhracat bu yıl miktar olarak yüksek seviyede gerçekleşse de geçen yıl mart ayının yüzde 3,7 altında kalarak 5,7 milyon ton oldu. Yıllık (son 12 aylık) ihracat ise miktar olarak 65,1 milyon tona çıktı. İnşaat malzemeleri sanayi ortalama yıllık ihracat birim fiyatı mart ayında geçen yılın mart ayına göre yüzde 41,5 oranında artarak, 0,41 dolar/kg'dan 0,58 dolar/kg seviyesine yükseldi. Böylece ihracat birim fiyatı yıllık ortalaması da 0,51 dolar/kg seviyesine çıktı.

2022 yılı mart ayında inşaat malzemeleri ithalatı, yükselen risklere karşın geçen yıla göre yüzde 15,7 artış kaydederek 943 milyon dolara ulaştı. Mart ayında 316 bin 957 ton ile 2018 yılı mayıs ayı sonrası en yüksek ithalat gerçekleşti. İnşaat malzemeleri sanayi ithalat birim fiyatı aylık ortalaması 3 dolar seviyesi yakınında kalarak mart ayında 2,98 dolar/kg oldu.



Alt sektörlerde yükselen ihracat birim fiyatları rekorları destekledi

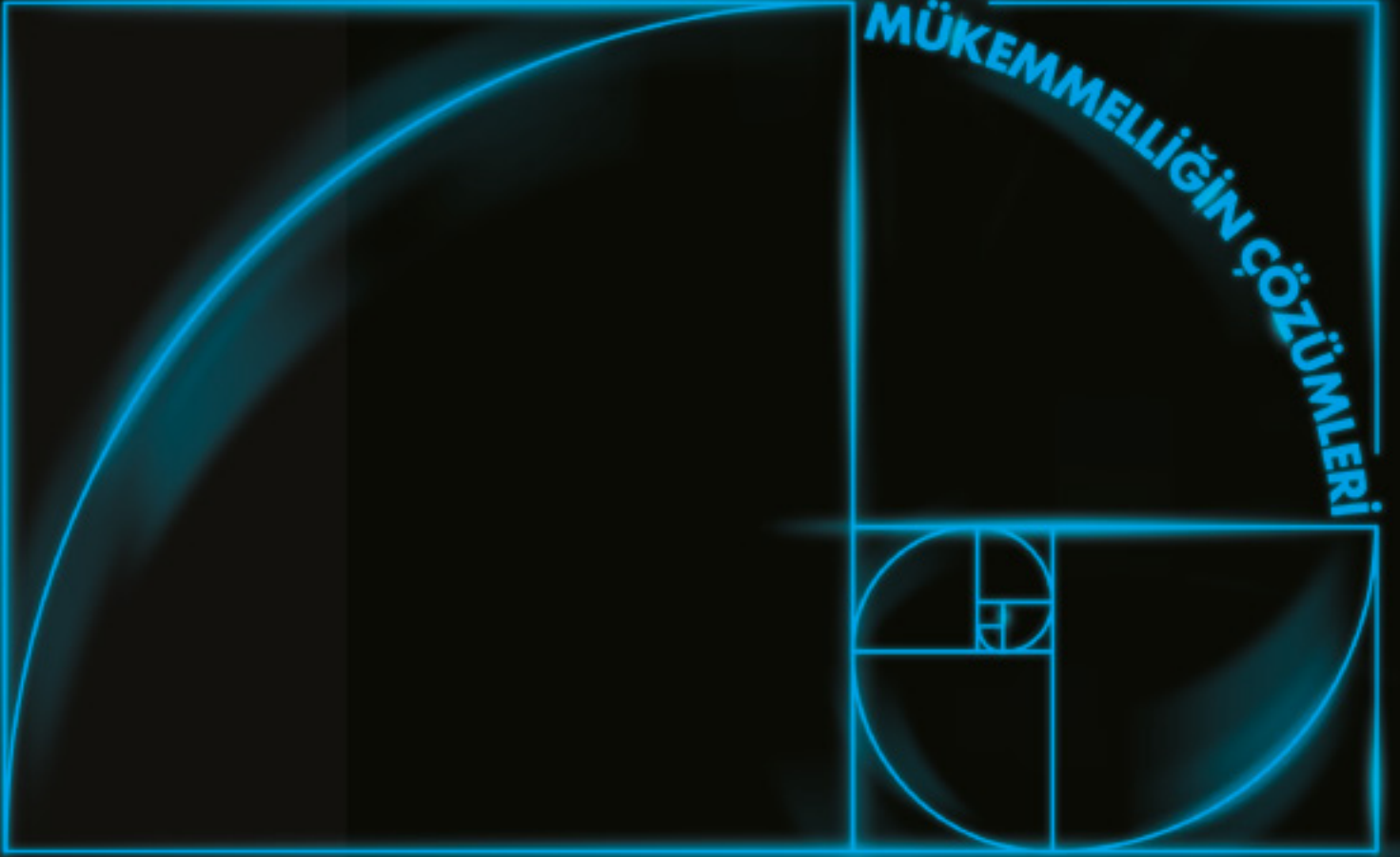
İnşaat malzemeleri ihracat performansının alt sektörler itibarıyla geçen yılın mart ayına göre güçlendiği görüldü. Değer olarak gerçekleşen artışlar daha çok birim fiyatlardaki yükselişten kaynaklanırken, miktar olarak ise artışların yavaşlamaya başladığı izlendi.

Mart ayında sekiz alt ürün grubunun tamamında ihracat birim fiyatları küresel emtia ve nihai ürün fiyatlarındaki artışların da etkisiyle geçen yıla göre oldukça yükseldi. Demir çelik ürünlerin ortalama ihracat birim fiyatları geçen yılın mart ayına göre yüzde 28,4, mineral, taş ve toprak ürünlerin ortalama ihracat birim fiyatı yüzde 26,8 oranında arttı. Prefabrik ürünlerin ortalama ihracat birim fiyatı ise yüzde 48,5, ağaç ve ahşap ürünlerin yüzde 32,8 ve metal bazlı ürünlerin yüzde 35,7 oranında yükseldi.

Alt ürün gruplarından üçünde ihracat, miktar olarak geçen yılın mart ayına göre artış gösterdi. Miktar artışlarında geçen yılın ilk aylarında gerçekleşen artışların baz etkileri görülmeye başladı. Beş alt üründe ise miktar olarak gerileme yaşandı. 2022 yılı mart ayında ihracat artışları demir çelik ürünlerinde yüzde 17,1, metal bazlı ürünlerde yüzde 25,1 ve yalıtım malzemelerinde ise yüzde 44,6 oldu. Mineral, taş ve toprak ürünlerin ihracatı miktar olarak yüzde 10,8 oranında geriledi.

2022 yılının mart ayında sekiz alt ürün grubunun tamamında ihracat değer olarak önemli oranda yükseldi. En yüksek ihracat değer artışı yüzde 70 ile metal bazlı ürünlerde gerçekleşti. Demir çelik ürünlerinde yüzde 50,1, ağaç ve ahşap ürünlerinde yüzde 31,6, yalıtım malzemelerinde yüzde 46,7 ve prefabrik ürünlerde ise yüzde 26,5 oranında ihracat değeri arttı.

Yeni yıldan itibaren yükselen Türk sanayi mallarına yönelik ilave talebin bir sonucu olarak, mart ayında yüksek ihracat rakamlarına ulaşıldı. 2022 yılı mart ayında sanayi ürünleri ihracatı değer olarak 17,16 milyar dolara yükselerek aylık rekorunu kırdı. Türkiye toplam sanayi ürünleri ihracatı da miktar olarak 10,05 milyon ton ile önceki aylara göre mart ayında yükseliş kaydetti. Bu ayda ortalama ihracat birim fiyatları yüksekliğini koruyarak Rusya-Ukrayna savaşına rağmen ihracata katkısını sürdürdü. Sanayi malı ihracatında ortalama birim fiyat 2021 yılı mart ayında 1,44 dolar/kg iken, 2022 yılı mart ayında 1,71 dolar/kg oldu. Birim fiyatların artışında küresel ölçekte emtia ve nihai ürün fiyatlarındaki artış belirleyici olurken, devam eden savaş, fiyatları yukarı yönlü baskılıyor. Rusya-Ukrayna savaşının sanayi malı ihracatına olası etkilerinin önümüzdeki aylarda görülebileceği değerlendiriliyor.



Yapılarda Sürdürülebilir En Geniş Performans Çözümleri

- ▶ Yangın Dayanımı
- ▶ Ses Yalıtımı
- ▶ Mekansal Akustik
- ▶ Isı Yalıtımı
- ▶ Sismik Tasarım
- ▶ Güvenlik Sistemleri
- ▶ Yüzey Kalitesi
- ▶ Cephe Yüzey Sonlama

knauf



İNŞAAT SEKTÖRÜNDE, YILIN İKİNCİ YARISINDA HAREKETLENME BEKLENİYOR

Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), inşaat ve bununla bağlantılı imalat ve hizmet sektörlerindeki mevcut durum ile beklenen gelişmeleri gösteren “Hazır Beton Endeksi” 2022 Nisan Ayı Raporu’nu açıkladı.

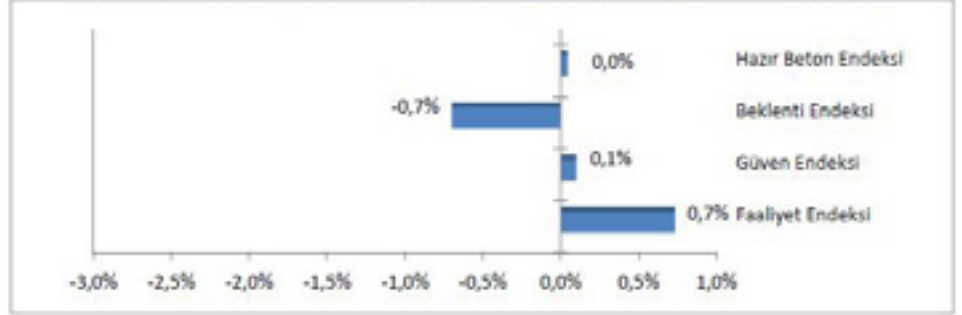
Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) her ay açıkladığı Hazır Beton Endeksi ile Türkiye’de inşaat sektörü ve bağlantılı imalat ve hizmet sektörlerindeki mevcut durumu ve beklenen gelişmeleri ortaya koymaktadır. İnşaat sektörünün en temel girdilerinden biri olan ve aynı zamanda üretiminden sonra kısa bir süre içinde stoklanmadan inşaatlarda kullanılan hazır betonla ilgili bu Endeks, inşaat sektörünün büyüme hızını ortaya koyan en önemli göstergelerden biridir.

THBB, her ay merakla beklenen Hazır Beton Endeksi’nin 2022 Nisan Ayı Raporu’nu açıkladı. Rapora göre, son 3 aydır eşik değerinin üstünde yer alan Faaliyet Endeksi toparlanmasını sürdürmektedir. Güven Endeksi bir önceki ay eşik değerde iken nisan ayında kritik sınırın altına inmiştir. Tüm bunlara karşılık Beklenti Endeksi hem 6 aydır kritik eşiğin altında hem de en düşük endeks değer konumundadır. Birleşik Beton Endeksi, faaliyetteki yükseliş beklentideki düşüşü önemli oranda karşıladığı için sınıra yakın düzeyde konumlanmıştır.

Geçen yılın aynı ayına göre nisan ayında beklenti hariç diğer endekslerde bir yükselme görülmektedir. İnşaatla beklenen mevsimsel hareketliliğin nisan ayında başladığı anlaşılmaktadır. Özellikle faaliyetteki yükselişe rağmen beklenti düzeyindeki gerileme dikkat çekicidir. Güven ile kıyaslandığında piyasa oyuncularının, inşaat sektörü özelinde beklentisinin düşük olduğu ancak ekonomiye olan güvenlerinde kısmi iyileşme yaşandığı görülmektedir.

“Konut Finansmanı Projesi” inşaat sektöründeki gelişmeleri tersine çevirebilir”

Grafik 2: Endeks Değerlerindeki Değişim (Önceki Yılın Aynı Ayına Göre, %)



Raporun sonuçlarını değerlendiren THBB Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık, “Son 3 aydır eşik değerinin üstünde yer alan Faaliyet Endeksi toparlanmasını sürdürmektedir. Geçen yılın aynı ayına göre nisan ayında beklenti hariç diğer endekslerde bir yükselme görülmektedir.” dedi.

Bu hafta Cumhurbaşkanı tarafından Kabine toplantısı sonrasında açıklanan “Konut Finansmanı Projesi”nin inşaat sektöründeki gelişmeleri tersine çevirebilecek nitelikte görüldüğünü ifade eden Yavuz Işık, “Beklenti düzeyinin son 6 aydır düşük olması, inşaat sektörü özelinde düzenleme yapılması ihti-

yacını ortaya koymaktaydı. Hazır beton üreticileri olarak inşaat sektöründeki gelişmeleri en yakından hisseden imalat sektörü konumundayız. İlk Evim Konut Finansman Paketi ile “İlk el konut satışlarının” aylık %0,99 faizli oranı ile desteklenmesi, Genişletilmiş Konut Finansman Paketi ile döviz hesabı ve altınlarını bozduranların bütün konut alımlarının aylık %0,89 faiz oranı ile desteklenmesi ve son olarak “İnşaat Sektörüne Özel Kredi Garanti Paketi” ile konut üreticisi firmaları desteklemek üzere kaynak ayrılmış olmasını sektör açısından çok olumlu ve önemli buluyoruz. Söz konusu düzenlemeler inşaat sektörünü yılın ikinci yarısında hareketlendirecektir.” dedi.

Grafik 1: Endeks Değerleri



BLANCO



**BLANCO SUBLINE 700-U Eviye ve
BLANCO CANDOR Armatür**

Modern ve şık tasarımı ile mutfaklarınızda
rahatlığı ve konforu yaşatır.

ÖZTİRYAKİLER MUTFAK DONANIMI SAN VE TİC. A.Ş.

İstanbul Tel: (0212) 886 57 13 Ankara Tel: (0312) 440 11 00 İzmir Tel: (0232) 265 54 54

www.blanco.com www.peramutfak.com.tr

öztiryakiler

İNŞAAT SEKTÖRÜNÜ BİR ARAYA GETİREN ZİRVE



Sağlıklı yeşil kent unsurlarının planlanması ile çağdaş yaşamın ön plana çıktığı yapılar ortaya koymayı hedefleyen Anadolu Yakası İnşaat Müteahhitleri Derneği (AYİDER), “İnşaat Zirvesi”yle sektör paydaşlarını bir araya getirdi.

Kentin ruhunu koruyacak, sağlıklı ve yeşil kent unsurları planlamayı ve çağdaş yaşamın ön plana çıktığı yapılar ortaya koymayı hedefleyen AYİDER 23 Mayıs'ta Büyük Kulüp'te gerçekleşen zirveyle inşaat sektörünün önde gelen isimlerine ev sahipliği yaptı. İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu'nun katılımıyla gerçekleşen zirvede 2022 yılından beklentiler, kentsel dönüşümün planlanması ve geleceği gibi konular ele alındı.

Ekrem İmamoğlu, “Paris İklim Anlaşması yeşil çözüm diye tariflediğimiz İstanbul'da yol haritamız”

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu, “Ben de sizler gibi müteahhitlikten geliyorum. Bu kentte müteahhit olmak zor, herkes mesleğini bırakıp bu işi yapmak istiyor. Bunun mesleğe ve statüye kavuşması için zamanında gerekli adımlar atılmadı. Ama şimdi görüyorum ki AYİDER gibi sivil toplum çatısı altında iyi işler yapılıyor. Sivil toplum çatısı altında bilimsel ve teknik işlerin yapılıyor olması öncü olmak bakımından

da değerli. Sizlerin de bildiği gibi bizim ciddi anlamda şehircilik sorunlarımız var. Bu güzel coğrafyanın tarihine, doğasına uygun olmayan şehirler ürettik. Ortak akılla sorunlara çözüm üretmek mümkün. 1999 depremi bizler için bir milat oldu. Çok fazla yapmanın, en büyüğü ve en genişini yapmanın yerine daha estetiğini ve daha kalitelisini yapmanın arayışına düştük. Bu anlamda buradaki herkesin şehirciliği sorguladığını biliyorum. Paris Anlaşması bizim de yeşil çözüm diye tariflediğimiz İstanbul'da yol haritamız. Bizler bu anlaşma çerçevesinde çok konut üreterek mutlu olmayacağız, dünyanın şu an konuştuğu yeşil binalar yapan çevre dostu kent yaratarak mutlu olacağız. Lütfen önce kendinize sonra da bu ülkenin kıymetli bilim insanlarına güvenin” dedi.

AYİDER Yönetim Kurulu Başkanı Melih Tavukçuoğlu, “Sektörümüzün sorunlarını konuşmak için ‘İnşaat Zirvesi’ çatısı altında bir araya geldik. İnşaat sektörünü bekleyen ciddi sorunlar her geçen gün biraz daha kendini gösteriyor. Sektörümüz için önem taşıyan bu

zirvede sorunlara ışık tutarken, kent kimliğinin korunması ve Anadolu yakasında doğru bir kentleşmenin gerçekleşmesi için çalışmalarımıza devam ediyoruz. Amacımız gelecek nesillere beton yığınlarının değil, yeşil alanların hâkim olduğu çağdaş bir kent bırakmak. Sektörün önde gelen 24 şirketinin yer aldığı zirvemize katıldıkları için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu'na teşekkürlerimizi sunuyorum.” dedi.

İnşaat sektörünün günümüzde ekonominin lokomotif gücü olduğunu dile getiren Tavukçuoğlu, kentsel dönüşümün inşaat sektöründeki hızlanmayı daha da arttırdığına dikkat çekti.

Büyük Kulüp'te AYİDER ev sahipliği yaptığı zirveye Kürkçuoğlu Jeneratör, Klaus&Miller, Teka, Lantana Parke, Çakıroğlu Demir, C&B, Vall+Artı, Artella, Teksan, Rehau, Warmhaus, Ukinox, Artemis, Çanakkale Seramik, Bronz Yapı, Asistal Alüminyum, Rodeffman Asansör, Dereli Mermer, Hafele, Etna ve Majorca Tiffany Seramuk firmaları katıldı.

Berdan Cıvata Ve Laboratuvar San. AŞ

✓ Tam Entegre Tesislerinde;

- Üretim Tesisleri : Sıcak-Soğuk Dövme, Talaşlı İmalat
- Isıl İşlem Tesisleri : Sertleştirme, Normalizasyon, Menevişleme
- Kaplama Tesisleri : Elektro Galvaniz, Sıcak Daldırma Galvaniz, Çinko Lamel Kaplama vb.
- AR-GE Merkezi : 8 Patent, 4 Faydalı Model, 50 Adet Proje
- Türkiye'de Sektörün ISO EN 17025'e Göre Akredite Belgeli İlk ve TEK Test Laboratuvarı

- DIN, ISO, EN, TSE, ASTM, GOST, BS vb. Uluslararası Standartların Yanı Sıra Müşteri Resimleri Doğrultusunda Özel Üretim de Yapabilen,

- Tasarımı, Üretimi ve Patenti Berdan'a ait 500 Ton Kapasitesiyle Avrupa'nın En Güçlü Çekme Testi Cihazıyla,

- 30 bin N/m Kapasiteli Avrupa'nın en Güçlü 2 Tork Testi Cihazından Birine Sahip, Zengin Test Laboratuvarı,

- 10.9 ve 12.9 Kalite Sıcak Daldırma Galvanizli Ürünlerde Berdan Patentli Hidrojen Kırılabilirliği Riski Sıfır Kaplama Yapma İmkânı,

- Dün 2015, Avrupa'nın En Uzun 2. Asma Köprüsü "İzmit Osmangazi Körfez Geçiş Köprüsü" 'nün, Bugün (2020), Dünya'nın En Uzun Asma Köprüsü "1915 Çanakkale Köprüsü" 'nün Ayaklarını Taşıyan 10 m Boyda, 700 Kg Ağırlıktaki Ankrajlarını Büyük Bir Başarı İle Üretmenin Verdiği Özgüvenle, Gelecekte Dünya'nın Neresinde ve Ne Büyüklükte Olursa Olsun Tüm Mega Projelere Yarım Asırlık Tecrübesi ve Tam Entegre Üretim Tesisleriyle Çözüm Ortağı Olmaya Hazır Olduğunu Söyleyebilmektedir.



“2022 YILI İÇİN İHRACATTA AGRESİF HEDEFLER BELİRLLEDİK”

DemirDöküm, iki yıldır devam eden koronavirüs pandemisine rağmen çevreci ve yenilikçi ürünleri, dijital projeleri, müşteri memnuniyeti alanında yürüttüğü çalışmalarıyla istikrarlı büyümesini sürdürdü.

Çevreci ve yenilikçi ürünleriyle 68 yıldır sektörün öncü firmalarından DemirDöküm, ihracatta sektörün iki katı performans göstererek Euro bazında yüzde 60'lık büyümeye ulaştı. CEO Alper Avdel; “Bu yıl yeni ürün lansmanlarında ve ihracatta vites yükseltiyoruz. 2022’de odaklanacağımız diğer başlıklar ise yatırım, dijitalleşme ve müşteri memnuniyetindeki liderliğimizi devam ettirmek olacak. Isıtma ve soğutma kategorisindeki geniş ürün gamımızla tüketicilerimizin beklentilerini ve pandeminin gerektirdiği tüm ihtiyaçları karşıladık. Geride bıraktığımız 2 yıllık süreçte ürün gamımıza 8 yeni ürün ekledik. Sadece pandemi sürecinde pek çok farklı başlık altında toplam 150 milyon TL’lik yatırım yaptık” dedi.

“3 milyon görüşme ve 13 bin toplantı sayesinde iş ortaklarımızla bağımızı kuvvetlendirdik”

DemirDöküm’ün müşterilerine ve iş ortaklarına verdiği “Her koşulda yanınızda olacağız” taahhüdünü yerine getirdikleri için mutlu olduklarını belirten Avdel, “Geçen yıl 3 milyon müşteri görüşmesi yaptık. Müşterilerimizin ihtiyaçlarını kısa sürede yerine getirdik. İş ortaklarımızla yaptığımız fiziki veya dijital toplantılarda işimizi, planlarımızı konuşup bağımızı kuvvetlendirdik. Çalışanlarımız ve tüm paydaşlarımızın emeği ile 2021’de güçlü bir başarıya imza attık. Sektörde DemirDöküm’ü ayırtıran müşteri memnuniyetinde kendi rekorumuzu yeniledik, yüzde 90’ın üzerinde bir başarı elde ettik. Yaptığımız pek çok araştırmada kullanıcılarımızın DemirDöküm markasını ‘güven ve teknolojiyle’ özdeşleştirdiğini görüyoruz; bu gerçekten çok mutluluk verici” açıklamasını yaptı.

Türkiye’nin ilk döküm radyatör, kazan, soba, kat kaloriferi, şofben, panel radyatör, kombi, yoğunlaşmalı kombi üretimi ve aynı zamanda bu

ürünlerin ilk ihracatını gerçekleştiren DemirDöküm’ün 2021 yılında tüm bölgelerde istikrarlı büyümesini sürdürdüğünü kaydeden Alper Avdel şöyle konuştu: “Her ihtiyaca uygun; herkesin kolayca kullanabileceği, en yeni teknoloji ile donatılmış ve çevreci bir ürün gamına sahibiz. DemirDöküm’ün yeni tasarım anlayışını yansıtan kombilerimiz başta olmak üzere tüm ürün ailemiz, yine yüzbinlerce evin ilk tercihi oldu. Geleneksel ürünlerimizdeki büyümemizin yanı sıra, kaskad, ısı pompası ve klima alanlarında da agresif büyüme hedeflerimiz tamamina ulaştık.”

DemirDöküm’ün geçen yıl ihracatta, Türk iklimlendirme sektörünün oldukça üzerinde performans göstererek Euro bazında yüzde 60’lık bir büyüme gerçekleştirdiğini belirten CEO Alper Avdel, şirketin 5 ülkede liderliğini devam ettirdiğini ifade etti. Alper Avdel, açıklamalarına “Güney Amerika pazarında Şili’deki liderliğimize yenilerini eklemek için bu pazarda daha fazla yoğunlaştık. 3 yıl önce girdiğimiz Arjantin’de pazar payımız yüzde 5’e ulaştı. Hedefimiz kısa sürede bu rakamı yüzde 15’e çıkarmak. Avrupa’da ise yoğunlaşmalı kombilerimizin yeni modelleri ile radyatörlerimiz oldukça büyük bir beğeni kazanıyor. Avrupa’daki pazar payımızı artırmaya devam ediyoruz. Türkmenistan, Gürcistan, Özbekistan, Azerbaycan’da marka bilinirliğimiz artıyor, satışlarımız beklentilerin üzerinde gerçekleşiyor. Küresel ölçekte



■ CEO ALPER AVDEL

başarılı olduğumuz bir diğer ülke ise Çin. Radyatörlerimiz ile Çin pazarındaki yükselişimiz devam ediyor. DemirDöküm olarak 2021 yılında en çok büyümeyi Moldova, Şili, Ukrayna, Hollanda, Gürcistan ve Macaristan’da elde ettik. Geçen yıl ihracat yaptığımız ülkeler arasına ise Çek Cumhuriyeti, Letonya ve Malta eklendi.”

“2022 yılında Pazar payımızı artırıp rekorlara imza atmayı hedefliyoruz”

Yeni yıl 2 ürün lansmanı ile hızlı bir başlangıç yaptıklarını söyleyen Alper Avdel, 2022 yılı hedefleriyle ilgili “Bu yıl geleneksel iş kolumuzdaki pazar payımızı artırmayı ve yeni alanlarda da rekorlara imza atmayı hedefliyoruz. Yılın ilk 3 ayında ademiX ve VintomiX adıyla sektörün çevreci ve iddialı ürünlerini satışa sunduk. 2022’de ülkemize daha fazla katma değer sağlamak için ihracatta kendimize yine agresif hedefler belirledik. Yıl sonuna kadar DemirDöküm’ü sektörde farklılaştıracak yeni ürünlerimizi tüketicilerimizle buluşturacağız. Sektörde öncü olduğumuz dijital projelere yenilerini ekleyeceğiz. Son 5 yıldır olduğu gibi yatırıma ara vermeden devam edeceğiz.”





**YENİ
NESİL
KOMBI**



**DİJİTAL
ŞİK TASARIM**



**YÜKSEK SICAK
SU KONFORU**



**MiGo ODA TERMOSTATI İLE
UZAKTAN KONTROL İMKANI**



68 yılın tecrübesi ve bugünün ileri teknolojisiyle

**KONU KOMBİ OLUNCA
DEMİRDÖKÜM vintomiX**

DD DemirDöküm



İSKİ, WILO'NUN ÜRÜN VE UYGULAMALARINI YERİNDE İNCELEDİ



İleri teknolojisi ile 150 yıldır tüm dünyada, 30 yıldır ise Türkiye’de pompa sistemlerinin öncü markalarından olan Wilo, akıllı ürün teknolojileri üzerine müşteri ve partnerlerine yönelik eğitim ve tanıtımlarına hız kesmeden devam ediyor.

Sektörün dijital öncülerinden biri olan Wilo, kullanıcı dostu ürünleriyle farklı sektörlerde inovatif çözümler sunmaya devam ediyor. Wilo, son teknoloji ürünlerinin yanı sıra sağladığı çözümler ve müşteri hizmetleri ile müşterilerinin ürünlerinin verimliliğinin artırılmasına, kaynakların korunmasına ve dekarbonizasyon hedeflerine katkıda bulunuyor. Müşterilerine verdiği eğitimlerle de dikkat çeken Wilo, İSKİ Asya Terfi Merkezleri Şube Müdürlüğü’nden; Şube Müdürü, Teknik Müdürler, Mekanik ve Elektrik Şeflerini tesiste ağırladı.

Eğitimlerle ilgili bilgi veren Wilo Türkiye Alt Yapı ve Endüstri Satış Müdürü Şanver Demirata; “Hali hazırda birçok projesinde yer aldığımız İSKİ personeliyle çok keyifli ve verimli bir gün geçirdik. Ayrılabilir gövdeli pompalar, norm pompalar, dik milliler, hidrofor setleri ve derinkuyu pompaların tanıtımının yanı sıra temiz su uygulamalarındaki çalışmalarımız, endüstriyel ürünlerin uygulamaları, özel pantoon sistemlerinin su alımındaki uygulamaları ve ıslak-kuru montajlı terfi sistemlerimiz özelinde eğitimler gerçekleştirdik. Özellikle temiz su uygulamalarında kullanılan Wilo-Actun ZETOS ve ıslak ve kuru EmuPort terfi sistemlerine ağırlık verdiğimiz eğitimde pompalarda kavitezyon ve sebeplerinin deneysel incelemelerine de yer verildi” açıklamalarında bulundu.

Kamu projelerindeki genel durumu da değerlendiren Demirata; “Orta Doğu ve Asya’daki bazı ülkelerde geçtiğimiz yıl, su temini sağlayan altyapıların elden geçirilmesi veya iyileştirilmesine yönelik olarak gerçekleştirilen kamu projelerinde bir artış görüldü. Bu artışa neden olan temel faktörler, artan içme suyu kıtlığı ve eskimiş, verimsizleşmiş tedarik sistemlerinin modernize edilmesi gerekliliğidir. Wilo olarak tüm dünyada bu tür projelerde yoğun bir şekilde yer alıyor ve sonuç olarak da yaşam koşullarında sürdürülebilir bir iyileşmeye katkıda bulunuyoruz. Bu alandaki en önemli çözümlerimiz Türkiye’de İSKİ, BUSKİ, İZSU, GASKİ gibi kamusal yapılarda hali hazırda bulunmaktadır” dedi.

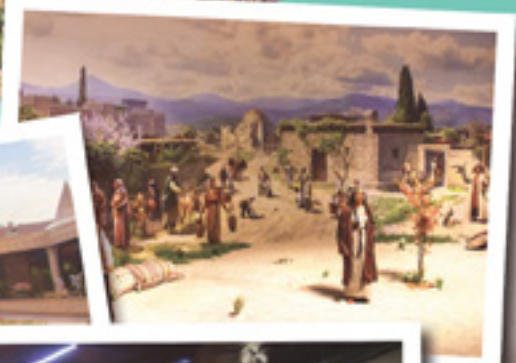
DÜNYADAKİ MEVLEVİHANELERİN
BİREBİR MAKETLERİ, MEVLEVİLİKLE İLGİLİ
ESERLERİN OLDUĞU SERGİ ALANI VE
13. YÜZYIL KONYA'SINI
ANLATAN PANORAMİK MÜZE

**BENİM
ŞEHİRİM**


**KONYA
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ**

**UĞUR
İBRAHİM
Altay**
KONYA MEVLEVİHANE MÜZESİ BAŞKAN

PANORAMA KONYA'DA





WORKINDO İLE ALMANYA'DA İŞ FIRSATLARI

“Bu Sitede İş Var!” mottosuyla yurt içi ve yurt dışında birçok projeye insan kaynakları ve malzeme alım-satım çözümleri sunan Workindo, Almanya’da gerçekleştirecek bir projeye farklı kategorilerde inşaat personeli ilanları açtı.

İnşaat sektörünün online kariyer platformu Workindo, Almanya’ya inşaat personeli gönderiyor.

Projede; Hakediş Metraj Mühendisi, Makine Bakım Onarım Teknisyeni/Makine Bakım Onarımcısı, Hiyap / Hi-up Operatörü, Tır Şoförü, Fiberoptik Ev Bağlantısı ve Sonlandırma Ustası, Fiberoptik Kazı Dolgu İşleri Ustabaşı,

Mini Ekskavatör Operatörü, İş Güvenliği ve İşçi Sağlığı Uzmanı, Kamp Amiri, Elektrikçi (Usta) kategorilerinde çalışacak personel aranıyor.

Rusya, Ukrayna ve Türki Cumhuriyetler başta olmak üzere birçok ülkedeki dev inşaat projelerine inşaat personeli sağladıklarını belirten Workindo CEO’su Erhan Kocabaş, “Pandeminin yarattığı durgunluğun ardından global



WORKINDO CEO'SU ERHAN KOCABAŞ

İŞKUR’un resmi istihdam merkezi olan Workindo, şahıs ve şirket bilgilerini, birinci elden düzenli aralıklarla doğrulayarak güven ve şeffaflık ilkesine uygun şekilde muhafaza ediyor. Siteye, e-posta ve cep telefonu bilgilerini girerek ücretsiz bir şekilde üye olunabiliyor.

inşaat sektöründe yavaş yavaş hareketlenme başladı. Savaş öncesinde yoğun faaliyetler sürdürdüğümüz Rusya-Ukrayna bölgesinde her ne kadar duraklama olsa da Orta-Batı Avrupa’da inşaat yatırımları devam ediyor. Workindo olarak hızla genişleyen üye sayımız ve networkümüzle atılımlarımız sürerken Almanya’daki bir projenin de insan kaynakları tedariki konusunda çözüm ortağı olduk. Bu projede çalışmak isteyen ve aranan kriterlere uyan personel, Workindo.com üzerinden iş başvurularını kolayca yapabilir.

İnşaat sektörü personeli sitemiz üzerinden profilini oluşturup kriterlerini belirleyerek, kendileri için en uygun başka işleri bulma fırsatına da sahip olabiliyorlar. Aynı şekilde inşaat firmaları ve taşeron firmalar projeleri için kendi kriterlerine en uygun personeli de site üzerinden bulabiliyor.

Güven ve şeffaflık, üzerinde titizlikle durduğumuz bir konu. Workindo.com’a üye olan tüm şirketlerin ve şahısların bilgileri birinci elden düzenli aralıklarla kontrol edilerek, bilgilerin doğruluğu güvence altına alınıyor. Tarafların her işten sonra birbirlerini puanlama ve yorumlama özelliği ile de hem işveren hem de iş alan iki taraf için şeffaflık ilkesi devreye giriyor. Herkes memnuniyetini ya da memnuniyetsizliğini özgürce dile getirerek ihtiyacı olan işi ve personeli nokta atışı yaparak buluyor” dedi.





Workindo ile Almanya'da İş Fırsatları

İnşaat sektörünün online kariyer platformu
Workindo, Almanya'ya inşaat personeli gönderiyor.

Rakamlarla



10.000+
Aktif İş İlanı



18.000+
Kayıtlı Firma



400.000+
Kayıtlı Üye



 **workindo**
www.workindo.com

Bu Sitede
İŞ VAR





YALITIM UZMANI İZOCAM, MERAK EDİLEN SORULARI YANITLADI

Yalıtım sektörünün lider markalarından İzocam, tüketicilerin doğru bilgiye ulaşmaları amacıyla, bina yalıtımıyla alakalı en çok merak edilen soruları yanıtladı.

Yaşam alanlarına yalıtım yaptırmak isteyen tüketiciler, karar aşamasındayken bazı konularda soru işaretleri yaşıyor. 57 yıl önce Türkiye'yi yalıtımla tanıştıran lider markalardan İzocam, tüketicilerin doğru bilgiye ulaşmaları amacıyla, bina yalıtımıyla alakalı en çok merak edilen sorulara açıklık getirdi. İşte bina yalıtımında sık sorulan 9 soru ve yanıtları:



Bir binanın en üst katında yaşıyorum. Yazları aşırı sıcak oluyor. Yapabileceğim bir şey var mı?

Çatıda yapılacak ısı yalıtımı ile yazın aşırı ısınma sorunu çözülebilir. Çatı arası kullanılmıyorsa, zemine uygulanacak çatı şiltesi veya rulopan uygulaması ile çözüme ulaşabilirsiniz.

Odamdan evin içine ve diğer katlara çok ses gidiyor. Ne yapabilirim?

Ses probleminin en iyi çözümü sesin kaynağında alınan önlemlerle olur. Yüzer döşeme uygulaması ve duvarlarda kalibel uygulaması ile komşulara giden gürültü düzeyi azaltılabilir.

Isıtmaya çok fazla para harcıyorum. Yalıtımla tasarruf sağlayabilir miyim?

Binalara uygulanacak yalıtım yaparak hem ısıtma hem soğutma için yaptığınız harcamalarda %60'a varan tasarruf sağlayabilirsiniz.

Isı yalıtımı zamanla etkisini kaybeder mi? Tekrarlanması gerekir mi?

Standartlara uygun bir şekilde üretilip stoklanan malzemeler kullanılarak, doğru bir uygulama ile yapılan yalıtımın ömrü, genel olarak bina ömrü kadardır.

Binaların zeminine de ısı yalıtımı yapmak gerekir mi?

Yapılan çalışmalarda ısı kayıplarının yaklaşık %7'sinin binanın zemininde yeterli yalıtım olmamasından kaynaklandığı görülmektedir.

En iyi ısı yalıtım malzemesi nedir?

Her ısı yalıtım malzemesinin farklı özellikleri bulunmaktadır. Uygulamada, ihtiyaca ve amaca uygun malzeme seçimi yapılmalıdır. Örneğin, Taşyünü ürünler hem ısı ve ses yalıtımı hem de yangın güvenliği amacıyla kullanılması sebebiyle çok avantajlı ürünlerdir.

Çatı arasına Camyünü Çatı Şiltesi ile yalıtım yaptırdım. Fakat çatıdan akan sızıntı sulara karşı da yalıtımın üzerine naylon serdirdim. Bunun bir sakıncası var mı?

Bu gibi örtüler yalıtım malzemesindeki su buharının çıkışına engel olmaları sebebiyle yalıtım malzemelerinin yoğuşmadan ötürü ıslanmasına ve zaman içinde kalite ve performans kaybı yaşamasına neden olur.

Evimin hangi bölgeleri yalıtılmalı?

Yalıtım sadece çatı katları ve dış duvarları için değildir. Enerji tüketimini ve yaşam alanı konforunu artırmak için, ısıtılmayan boşluklu tavanlar, bodrum duvarları, tavanlar, zeminler, iç duvarlar (özellikle banyolar) gibi evinizin diğer alanlarına da yalıtım yapılmalıdır.

Bina dış duvarlarında, dışarıdan mı içeriden mi ısı yalıtımı yapılmalı?

Dış duvarlarda dışarıdan yapılan ısı yalıtım uygulamaları tercih edilmelidir. Hem cephe malzemesinin ısı depolama kapasitesinden yararlanılır hem de ağır kütleli yüksek sıcaklıkta kalması nedeniyle duvar iç yüzeyi ve duvar kesiti içinde yoğuşma riski ortadan kalkar; küflenme gibi sorunların önüne geçilir. Ayrıca dış duvara bitişik zeminlerin oluşturacağı ısı köprüleri de engellenmiş olur.





B Sınıfı yangın dayanımı



μ 7000 yoğuşma kontrolü



Yüksek ısı yalıtımı



CFC içermez



Çevre dostu

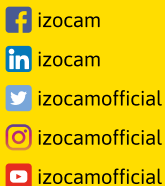


İZOCAMFLEX



İzocamflex ile iklimlendirme, ısıtma, soğutma ve havalandırma sistemlerinizdeki boru hatlarının yüzeylerinde yüksek ısı yalıtımı ve yoğuşma kontrolü sağlayın!

www.izocam.com.tr



#arkasındaizocamvar





DOĞAYI DEKORASYONA TAŞIYAN TASARIMLAR

Pandemide artan doğa özlemi, yaz ayları yaklaşırken dekorasyon trendlerine dönüşüyor. Ev dekorasyonunda en çok doğadan gelen mavi, beyaz, yeşil ve kahve renkleri tercih edilirken, ev dekorasyonunun ilk sıralarında yer alan banyolar ise canlı renklerle enerji kazanıyor.



2 yıl boyunca vaktinin çoğunu evde geçirdikten sonra doğaya kavuşanlar, doğanın renk ve desenlerini evlerine taşımaya başladı. Amerika'da yapılan bir araştırma, ev dekorasyonunun bireylerin esenliği (wellness) üstündeki etkilerini inceledi. Sosyal psikolog eşliğinde değerlendirilen araştırmanın sonuçlarına göre, ev dekorasyonunda bu yılın favori renkleri doğadan gelen mavi, beyaz, yeşil ve kahvenin yanı sıra, tüm zamanların vazgeçilmezi siyah oldu. Deniz kıyısında olmaktan hoşlanan katılımcıların %84'ü dekorasyonda maviyi tercih ederken, köy ya da çiftlik ortamını sevenlerin seçiminin beyaz olduğu görüldü.

Geç gelen baharla birlikte evini yenilemeye Mayıs ayında başlayacakların hem renk seçimlerine hem de stillerine uygun geniş bir ürün yelpazesine sahip olduklarını belirten Seramiksan Pazarlama Müdürü Görkem Helvacıoğlu, "Pandeminin etkisiyle insanların yüzünü doğaya dönmesi, renk ve desen tercihlerinde de belirleyici oluyor. Araştırmaların da gösterdiği gibi, doğadan renk ve desenler, ev dekorasyonunda kendine daha çok yer buluyor. Seramiksan olarak biz de tropikal ya da floral desenleri yüzeylere taşıdığımız özel

karo serilerimizle, farklı zevklere hitap ediyoruz" dedi.

2022'nin dekorasyon sezonunda banyo tasarımlarının öne çıktığını aktaran Görkem Helvacıoğlu, "Banyolar insanların yoğun bir günün ardından kendi kendine kalmak ve yorgunluktan arınmak için en çok vakit geçirdikleri alanların başında geliyor. Bu yüzden evini dekore eden birçok kişi için banyo tasarımı büyük bir öneme sahip. Pandeminin ardından doğa trendi öne çıkıyor. Yüzeylerde floral veya tropikal desenler trend olurken, Seramiksan olarak bu desenleri doğa enerjisini evlere taşıyan renkli lavabolarla kombinliyoruz. Siyah ve beyazın yanı sıra, kırmızı, turuncu, yeşil ve kahverengi tonlarda tasarladığımız lavabolarla, doğayı banyolara yansıtıyoruz" ifadelerini kullandı.

Her tarza uygun tasarım ve renkler

Her türdeki banyo için farklı yüzey, renk ve ebat seçeneği sunduklarının altını çizen Seramiksan Pazarlama Müdürü Görkem Helvacıoğlu, "Ev sahiplerinin beğenileri farklılık gösterebiliyor. Bu yüzden koleksiyonlarımızda her beğeniye uygun tasarım ve renklere yer açıyoruz. Banyolar başta olmak üzere, yüzeylerde ferah bir görünüm yakalamak isteyenlere Tropical ve Integra karo serileriyle floral desenleri, şehir yaşamından arınarak doğanın sakinleştirici tonlarını evine taşımak isteyenlere ise mavi, sarı, hardal, yeşil, mercan gibi düz renkleri barındıran Bumpy serisini sunuyoruz. Bu sayede doğaya ait tüm renk ve desenleri yüzeylerle buluşturuyoruz. Yalın, ince ve sıra dışı tasarımlardan oluşan ve yaz aylarını yansıtan renkli Auro Serisi ile de yüzeylerde oluşturduğumuz tasarımı lavabolarla tamamlıyoruz" dedi.



seramiksan
seramiksan.com.tr

f @ in p
/seramiksan



AYVAZ'DAN ÖĞRENCİLER İÇİN ÖZEL FABRİKA GEZİSİ



Eğitim alanındaki sosyal sorumluluk faaliyetleriyle adından sıkça söz ettiren Ayvaz, iş birliği içinde olduğu Hadım-köy Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi öğrencileri için özel bir fabrika gezisi düzenledi.

Ayvaz eğitime destek faaliyetlerine bir yenisini daha ekleyerek İstanbul Sanayi Odası protokol okullarından olan Hadımköy Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi öğrencilerine yönelik bir fabrika gezisi gerçekleştirdi. Geziye okulun Endüstriyel Otomasyon Teknolojileri ve Makine Tasarımı bölümlerinde eğitim gören yirmi öğrenci ve öğretmenler katıldı. Ayvaz personelinin rehberliğinde gerçekleştirilen gezide öğrenciler Ayvaz ürünlerinin üretim süreçlerini yerinde görme ve sorularına birinci ağızdan cevap bulma fırsatı yakaladı.

Gezinin ilk durağı esnek metal hortumların üretim alanları oldu. Ayvaz Hortum Yalın Ofis Lideri Armağan Tüfekçi'nin rehberliğinde başlayan gezi, bir imalat biriminde yönetilen organizasyonlar ve oluşabilecek sorunlar hakkında genel bilgi verilerek başladı. Hortum kaynak, formlama, ekstrüzyon, örgü ve test aşamalarını yerinde inceleme fırsatı bulan öğrenciler; paslanmaz çelik hortumun ham madde aşamasından paketlenmesine uzanan geniş bir süreçle tanıştılar.

Öğrencilerin bir sonraki durağı ise kondens-top ve seviye kontrol üretim alanları oldu.

Gezinin bu bölümü Ayvaz Kondenstop ve Seviye Yalın Ofis Lideri İhsan Karaman'ın öğrencilere iş güvenliği ile ilgili kısa bir bilgi vermesiyle başladı. Seviye cihazlarının gösterim ve anlatımların yapıldığı gezide öğrenciler bu gruptaki ürünlerin üretimi, montajı ve test yöntemleri hakkında bilgi sahibi oldu. Kaizen ve 5S uygulamalarının Ayvaz'ın merkez fabrikasında nasıl uygulandığını gören öğrencilere Ayvaz kondensstoplarının üretim süreçleri ve uygulama alanları da detaylı şekilde anlatıldı.

“Üretim alanlarını gözlemleyen öğrenciler geleceklere büyük bir umutla bakıyor”

Gezinin ardından açıklama yapan Okul Müdürü Ahmet Özkan, Ayvaz'la iş birliği içinde olmaktan memnuniyet duyduğunu; bu fabrika gezisinin öğrenciler için değerli bir deneyim sunduğunu dile getirdi. Özkan konuşmasına, “Ayvaz'ın uzman ekibinin özveriyle gerçekleştirilen bu gezi sayesinde öğrencilerimiz teorik bilgilerini pratikte görme ve iş hayatını yakından inceleme fırsatı yakaladı. Bu tarz geziler öğrencilerimizin eğitimlerini pekiştiriyor, onların mesleki alanda fikir sahibi olmasını ve projelerde daha aktif rol almasını sağlıyor. Üretim alanlarını gözlemleme fırsatı yakalayan öğrencilerimiz geleceklere daha büyük bir ciddiyetle ve umutla bakıyor” dedi.

Okul Müdürü Özkan, Hadımköy Arnavutköy Sanayi ve İş Adamları Derneği'nin (HASİAD)

gerçekleştirdiği bir organizasyonda Ayvaz'la tanıştıklarını, şirketin okulla iş birliği yapma fikrine sıcak bakmasından dolayı mutlu olduklarını söyledi. “Ayvaz'la aramızda her geçen gün artan bir iş birliği olduğu için kendim, okulum ve öğrencilerim adına memnuniyet duyuyorum” diyen Özkan, Ayvaz'ın desteğiyle okul içerisinde bir atölye kurduklarını ve öğrencilerin pilot bir ürünü burada üretmeye başladıklarını müjdeledi.

Konuyla ilgili detaylı bilgi veren Özkan, “Okulumuzun Endüstriyel Otomasyon Teknolojileri ve Makine Tasarım bölümlerinden seçilen öğrenciler, Ayvaz'ın merkez fabrikasındaki uzmanlar tarafından sıkı bir eğitime tabii tutuluyor. Mesleki deneyim ve el becerisi kazanan öğrenciler bir haftada yüz adet ürünün montajını yapıp çalışırılığını test ediyor. Atölye çalışmalarından elde edilen gelir okulun döner sermayesine katkı sağlıyor. Atölye çalışmalarına katılan öğrencilere mezuniyetleri sonrasında Ayvaz'da staj yapma imkânı tanınıyor. Akademik alanda başarılı olan öğrencilere de eğitim hayatları boyunca Ayvaz tarafından burs verilmesi planlanıyor” diyerek iş birliğinin detaylarını aktardı. Ayvaz firmasının öğrencilerimize sunduğu maddi ve manevi imkânlar oldukça kıymetli. Öğrencilerimizin geleceklere umutla bakmasını sağlayan bu çalışmalar, onların daha üretken olmalarını sağlıyor” diyen Özkan, Ayvaz İcra Kurulu'nun öneri ve destekleriyle gerçekleşen bu çalışmalar için tüm Ayvaz çalışanlarına teşekkür ederek sözlerini noktaladı.

Ayvaz Indoor-flex sistemiyle

INDOOR FLEX

EVİNİZDE GÜVENDESİNİZ.

Ayvaz'ın dünya standartlarında ürettiği Indoor-flex Bina İçi Doğal Gaz Bağlantı Sistemi, kolayca kuruluyor, şık görünüyor ve en önemlisi **evinize güven getiriyor.**

Ek parçaya gerek duymayan yapısı ile esnek, kolay ve güvenli bağlantı sunuyor.

Hala tanışmadıysanız, bekliyoruz.



Taşınması kolay!



İşçilikten tasarruf!



Kurulumu kolay!



Güvenli!



Ekonomik!



Dekoratif!

Indoor-flex Ayvazonline'da şimdi %10 indirimli!



Indoor-flex sistemindeki tüm elemanları **100 TL ve üzeri ücretsiz kargo, kredi kartına vade farksız 4 taksit** avantajlarıyla ve **%10 indirimle** satın almak için sizi de **Ayvazonline.com**'a bekliyoruz!



VISA



Ayvazonline
www.ayvazonline.com



AYVAZ, EURO-QUALIFLEX (AEQ) ÜYESİDİR.

AYVAZ
www.ayvaz.com



BOSNA HERSEK MAHALLE KONAĞI SELÇUKLU'YA DEĞER KATACAK

Konya Selçuklu Belediyesi tarafından Bosna Hersek Mahallesi'ne kazandırılan mahalle konağında çalışmalar tamamlanmıştır. Tesis kısa bir süre içerisinde yapılacak açılış ile birlikte mahalle halkına hizmet sunacak.

Bosna Hersek mahallesinde önemli bir yaşam alanı olacak tesis 4 bin 706 metrekare inşaat alanına sahip. Zemin, birinci ve ikinci kattan oluşacak mahalle konağının zemin katında Şehit Arif Demir Uzaktan Eğitim Merkezi, millet kütüphanesi, bay ve bayan mescit, birinci ve ikinci katında fitness ve aerobik salonu, giyinme odaları, duş yerleri ve mescit yer alıyor. Tesis 9 milyon 250 bin TL'ye tamamlandı.



İlçe genelinde vatandaşların sosyal hayatına canlılık kazandırmak amacıyla sosyal tesislerin sayısını artırdıklarını belirten Selçuklu Belediye Başkanı Ahmet Pekyatırmacı, "Selçuklu'muz için var gücümüzle çalışıyor ve ilçemizin mar-

ka değerine katkı sunmak için gayret ediyoruz. Bu amaçla ilçemizde yaptığımız tesislerimiz ile vatandaşlarımıza huzur, mutluluk ve sağlık sunuyoruz. Vatandaşlarımızın tesislerimize olan yoğun ilgisi bizleri yenilerini kazandırma konu-

sunda teşvik ediyor. Bosna Hersek Mahallemize yakışan bu tesis aynı zamanda mahalleye değer katacak. İlçemizin çehresinin değişmesi ve gelişmesi hedefiyle çalışmalarımıza aralıksız bir şekilde devam edeceğiz." dedi.



KONYA TROPİKAL
KELEBEK BAHÇESİ



Kelebeklerin Renkli Dünyasını Keşfedin...

www.konyakelebeklervadisi.com



/konyatkb



/konyatkb



/konyatkb



HILTI'DEN ŞANTİYELERDEKİ KARMAŞIK SÜREÇLER İÇİN MÜHENDİSLİK ÇÖZÜMLERİ

Hilti Türkiye; yazılım, servis ve ürünlerinin yanı sıra sunduğu mühendislik hizmetleriyle inşaat profesyonellerinin çözüm ortağı olmaya devam ediyor.

Hilti Türkiye Pazarlama Direktörü Özgecan Işıltan, inşaat teknolojileri sektörünün önemli oyuncularından biri olarak mühendislik çözümleri, ilgili teknik ürün verilerine kolay erişim, güvenlik, maliyet verimliliği ve kalite gibi birçok proje gereksinimlerini karşılamaya yardımcı olmak amacıyla her geçen gün sektörü bir üst noktaya çıkarmak için çalıştıklarını vurguladı.

Geliştirdiği yazılım, servis ve ileri teknoloji ürünlerin yanı sıra mühendislik hizmetleriyle de inşaat endüstrisinde fark yaratan Hilti, giderek büyüyen proje ölçeklerini ve karmaşık süreçleri çok daha efektif hale getiriyor. Sertifika sahibi deneyimli Hilti mühendisleri ve teknik uzmanları, tasarımdan kurulum ve bina yönetimine kadar her süreçte inşaat profesyonellerine rehberlik ediyor. Hilti'nin mühendislik yetkinlik merkezleri ve proje yönetim ofisleri, özelleştirilmiş çözümlerle iş ortaklarına yardımcı olurken, şantiye destek uzmanları ise teknik tavsiyelerde bulunuyor.

Tasarım ve modelleme yazılımları ile daha kolay, güveni ve üretken projeler

İnşaat projelerinin iç dinamikleri gereği çok fazla değişken barındırdığını ve tüm bunların optimum bir dengede yürütülmesinin kapsamlı çözümlerle mümkün olduğunu belirten Özgecan Işıltan; "İster beton için ankraj tasarla, ister modüler kanal sistemleri planla, ister tasarım ve modelleme yazılımlarımız, inşaat projelerini daha kolay, daha güvenli ve daha üretken hale getirmeye yardımcı oluyor. Mühendislik yazılımlarımızdan biri olan bulut tabanlı PROFIS Engineering yazılımımız, karmaşık hesaplamaları otomatikleştirerek ayrıntılı mühendislik uzmanlığı ihtiyacını en aza indiriyor." dedi.

Teknolojilere, yazılımlara ve hizmetlere yön verirken dünya çapındaki inovasyonlardan da ilham aldıklarını söyleyen Işıltan, "Avru-



pa, Kuzey Amerika ve Asya'da kendi AR-GE merkezlerimizi işletiyor ve en son yönetmelik gereksinimlerini karşılamaya yardımcı olacak çözümler geliştirmek için dünya çapındaki ortaklarla yakın bir şekilde çalışıyoruz. Hilti ürünlerinin teknik özellikleri konusunda da partnerlerimizle yakın temastayız. Teknik kılavuzlar, onaylar, test raporları, spesifikasyon metinleri ve BIM/CAD kaynakları dâhil olmak üzere önemli ürün bilgilerini hızlı bir şekilde bulmak web sitemiz üzerinden mümkün hale geliyor. Tüm bunlara ek olarak mesleki gelişimin sürekliliğini esas alıyor, son gelişmeleri ürünlerimize entegre ettiğimiz gibi inşaat profesyonelleriyle de paylaşıyoruz. Bunun için daha verimli çalışmaya yardımcı olmak adına tasarlanmış akredite eğitim kurslarıyla inşaat profesyonellerinin değişen tasarım yöntemlerini ve endüstri standartlarını takip etmesini sağlıyoruz. Ayrıca çevrim içi mühendislik platformumuz Ask Hilti'de ankraj tasarımı, beton dayanımı izleme veya yeşil bina gibi teknik konularda web seminerleri sunuyoruz." diyerek sözlerine devam etti.

Sektörün değişen ihtiyaçlarına yönelik özel yazılım çözümleri

Sektörün değişen teknolojik ihtiyaçlarına BIM ve Profis Engineering yazılımlarıyla cevap verdiklerini anlatan Özgecan Işıltan: "Hilti olarak projenin tüm süreciyle ilgili 3 boyutlu bir bilgi paylaşımı oluşturan BIM uygulamaları sunuyoruz. Ürünlerimizin dijital ikizlerini Hilti'nin BIM/CAD kütüphanesi aracılığı ile tüm müşterilerimize ve mühendislerle ücretsiz olarak sağlamaya başladık. Hilti ürünlerinin 3D ve 2D BIM/CAD objelerini bulunduran geniş bir içeriğe erişmeyi mümkün kılan bu kütüphane ile 3D çalışmaları direkt olarak AutoCAD®, Revit® ve Tekla Structure gibi programlara aktarmaya imkân tanıyoruz. Dijitalleşme ayağının bir diğer tarafında ise ON!Track Ekipman Yönetimi yer alıyor. Yazılım, donanım ve profesyonel hizmetlerin birleşimi olan bulut tabanlı bu çözüm, tüm ekipmanların durumlarını istenilen her yerde ve zamanda herhangi bir cihazdan takip etmeyi sağlıyor." dedi.

ARTI&ARTI
AUTODESK ÇÖZÜMLERİ İLE TANIŞIN,
YETENEĞİNİZİ
GELECEĞE
TAŞIYIN!



artı&artı
teknoloji hizmetleri



AUTODESK
Gold Partner

GEBERİT ÜRÜNLERİ SÜRDÜRÜLEBİLİR PROJELERİN TEMELİNİ OLUŞTURUYOR



Dayanıklı ve ileriye dönük şekilde ürettiği ürünlerle çevreyi koruyan Geberit, tüm iş süreçlerinde su tüketimi ve karbon emisyonlarını azaltmaya yönelik stratejiler sürdürüyor. 2015 yılından bu yana karbon emisyonlarını yüzde 38 azaltan Geberit, çevresel etkiyi ise yüzde 41 azaltmayı başardı.

Sürdürülebilirliğe verdiği önemle enerji verimliliği konusunda ürün ve iş yapış süreçlerini her geçen gün geliştiren İsviçreli sıhhi tesisat devi Geberit, çevreyi koruyan ve iyileştiren adımlar atıyor. Kaynakların korunması, enerji ve karbon azaltımı, akıllı su yönetimi, yeşil lojistik ve bina konseptleriyle kapsamlı bir eylem planı uygulayan Geberit, ekolojik dengenin korunmasına yardımcı oluyor.

Uzun yıllardır istikrarlı bir şekilde ekolojik tasarım ilkesini ürünlerinin geliştirilmesine uygulayan Geberit, bu sayede ileriye dönük operasyonlar gerçekleştiriyor. Her yeni ürününü ekolojik açıdan bir öncekinden daha iyi duruma getiren üretim süreci ise sürdürülebilirliğe verdiği önemi kanıtlıyor. Uzun

yıllar sorunsuz kullanım imkânı veren Geberit ürünleri, projelerde sürdürülebilir inşaat ve çevrenin korunmasına katkı sağlıyor.

Geberit, karbon emisyonunu her yıl yüzde 5 azaltma prensibini sürdürüyor

Karbon emisyonlarını ve karbon ayak izini azaltmaya yönelik stratejiler uygulayan Ge-

berit, mevcut yaklaşımını her yıl güncelleyerek çevreyi korumayı sürdürüyor. Karbon yoğunluğunu her yıl yüzde 5 azaltma prensibiyle iş süreçlerini geliştiren Geberit, 2035 itibarıyla nispi karbon emisyonlarını 2015'e kıyasla yüzde 80 azaltmayı hedefliyor.

Geberit, odaklandığı ana konuların başında gelen su kullanımına yönelik aldığı önlemler sayesinde her yıl iyileştirmelerde bulunmaya devam ediyor. Hem üretim hem de ürün kullanım aşamalarında istikrarlı olarak su tüketimini azaltmaya odaklanan, Geberit, suyun üretim süreçlerinde ve laboratuvarlarda yeniden kullanımı noktasında önlemler alıyor. Yenilikçi Geberit sıhhi tesisat ürünleri, binalarda su tüketimini sistematik olarak optimize etmeye de yardımcı oluyor. 1998 yılından bu yana Geberit'in çift kademeli yıkama sistemi, geleneksel yıkama sistemlerine kıyasla yaklaşık 38 milyon m3 su tasarrufu ile sürecini iyileştiriyor. Çevreyi korumaya yönelik AR-GE çalışmalarını sürdüren Geberit; ürünleriyle asgari su ve enerji tüketimi sağlayarak daha yaşanabilir bir gelecek adına yeşil adımlar atıyor.



Dalmaçyalı®
İLERİ ISI YALITIM SİSTEMİ



TASINIR TASYUNU ISI YALITIM SİSTEMİ

- Isı yalıtım sistemleri ve ilgili ürün standartlarına tam uyum.
- Üstün ısı, ses ve yangın yalıtımı.
- Levhadaki düşük ısı iletkenlik katsayısı (0,035 W/mK) ile daha yüksek ısı yalıtım performansı.
- Cross Curing® teknolojisi* sayesinde dış cephelerde taşıyınünden beklenen en ideal mekanik performans.
- Sistemi oluşturan ürünler arasında tam uyum.
- Yüksek nefes alma performansı.
- 60x100 cm ideal kullanım boyutları ile işçilik ve zamandan %10 tasarruf.

Siz de Dalmaçyalı Stonewool Taşıyınır Isı Yalıtım Sistemi'ni seçin, alırken, uygularken ve kullanırken rahat edin.

* Mantolama levhasına uygun üretim hattına sahip kupola fırını ve yeni nesil spinner tasarımı ile üretimde en ideal lif boyu ve bağlayıcı dağılımı sağlayan özel tasarımı teknoloji.



FİLLİ BOYA
DANIŞMA MERKEZİ
444 1 222

www.dalmacyali.com.tr
www.twitter.com/yalitimveenerji
www.facebook.com/dalmacyaliileriisiyalitimsistemleri





MITSUBISHI ELECTRIC TÜRKİYE'DEKİ KLİMA ÜSSÜNDE ÜRETİM KAPASİTESİNİ ARTIRACAK

Mitsubishi Electric Corporation, şirketin Türkiye'deki klima üretim üssü Mitsubishi Electric Turkey Klima Sistemleri Üretim A.Ş.'de kurulacak yeni bir fabrika için 113 Milyon USD yatırım yapacağını duyurdu.



Üretim tesisinin genişlemesi, Mitsubishi Electric Turkey Klima Sistemleri Üretim A.Ş.'nin yıllık üretim kapasitesini havadan suya ısı pompaları için

100 bin adet artış sağlayarak 300 bin adede;

ev tipi klimalar için 310 bin adet artışla 1 milyon 100 bin adede çıkaracak. Üretim ise Şubat 2024'te başlayacak.

Mitsubishi Electric, özellikle Avrupa ısıtma sistemleri pazarına odaklanan 2025 büyüme stratejisi kapsamında küresel Isıtma, Havalandırma ve İklimlendirme (HVAC) faaliyetlerini büyütüyor. Avrupa'nın karbon emisyonu azaltma politikalarına paralel olarak havadan suya ısı pompaları, fosil yakıta dayanan geleneksel kazan tipi ısıtıcıların hızla yerini alarak Türkiye ve Avrupa çapında havadan

suya ısı pompaları pazarının hızlı büyümesine sebep oluyor. Aynı zamanda, devam eden iklim değişikliği tüketiciler tarafından lüks tüketimden ziyade temel ihtiyaç olarak görülen ev tipi klimalara yönelik artan talebi teşvik ediyor.

Tesiste uygulanacak çevre dostu CO² emisyonunu azaltma tedbirleri arasında; gelişmiş ısı yalıtımı, atık havadan ısı geri kazanımı ve yenilenebilir enerjinin etkili kullanımı yer alıyor. Mitsubishi Electric, 2021 yılında gerçekleştirdiği 17,3 Milyon USD tutarındaki ek yatırım da dâhil olmak üzere 2016'da Mitsubishi Electric Turkey Klima Sistemleri Üretim A.Ş.'yi kurduğundan bu yana şirkete yatırım yapmaya devam ediyor.



HER SEKTÖRE UYGUN BANT

Baskılı ve Baskısız Koli Bantları, Çift Taraflı Bantlar, Maskeleme Bantları, Elektrik İzolasyon Bantları, Yer İşaretleme Bantları, Merdiven Kaydırmaz Bantlar ve Diğer Endüstriyel Bantlar.



www.inancbant.com

Hadımköy, Nurettin Sözen Cad. No:7/1, 34555 Arnavutköy/İstanbul

Tel: (0212) 879 09 78

 inançbant



UGANDA'DAKİ KÖPRÜ VE VİYADÜK PROJESİNİN ÇÖZÜM ORTAĞI: İNTEK

Transit trafik ile şehir içi trafiğini birbirinden ayırarak, şehir içindeki trafik yoğunluğunu azaltmayı amaçlayan proje, eski Kampala – Entebbe yolunda Entebbe tarafından ve Kampala-Mpigi yolu üzerinde Mpigi tarafından şehre giren trafik yoğunluğuna odaklanıyor.



tırılmış ve ilave malzemelerin sipariş edilmesi uygun bulunmuştur.

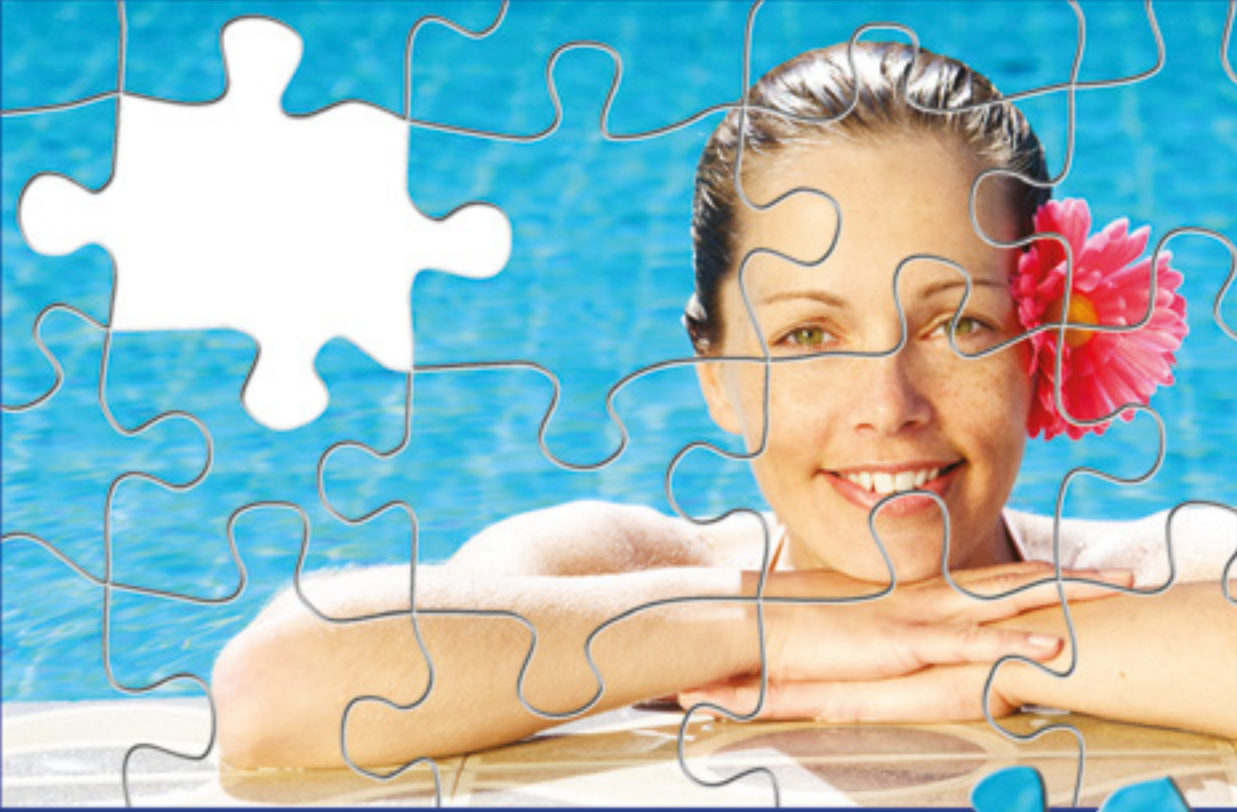
İntek ile daha hızlı, daha kaliteli ve güvenli projeler

Köprü ve viyadüklerde yükseklikler ve tabliye yükleri genelde binalara göre çok daha büyük değerlerdedir. Açık alanlarda yapıldıkları için kalıp ve iskeleler büyük rüzgâr yüklerine maruz kalırlar. Köprü ayaklarının ve tabliyelerinin kesitleri sıra dışı ve değişken formlara sahiptir. Bütün bu özelliklerinden dolayı köprü ve viyadük projelerinin kalıp ve iskele çözümleri, yüksek bir mühendislik düzeyi ve uzmanlık gerektirir.

İntek, kalıp mühendisliği konusundaki kaliteli ve uzman insan kaynağı sayesinde, Türkiye'de ve yurt dışında birçok büyük projede başarılı bir çözüm ortağı olarak yer almış, köprü ve viyadük projelerinde tercih edilen kalıp ve iskele firması haline gelmiştir. İntek, Uganda'daki bu uluslararası projede de kaliteli ürünleri ve rekabetçi fiyatlarının yanı sıra, proje çözümleri ve kalıp eğitmeninin sahaya verdiği teknik destek ile müşterisinin ihtiyaçlarını eksiksiz olarak karşılamış ve başarılı referanslarına bir yenisini eklemiştir.

Aralık 2022'de tamamlanması planlanan proje sayesinde hem transit süreleri hem de şehir merkezindeki trafik yoğunluğu azalacaktır. 14 açıklıktan oluşan köprünün toplam uzunluğu 365 metre ve tabliyelerin yükseklikleri 4 metre ile 11 metre arasında değişiyor. A1-P4 aksları arası birinci kısım, P4-P10 aksları arası ikinci kısım, P10-A2 aksları arası ise üçüncü kısım olarak düşünülmüştür. En büyük bölge olan ikinci kısımda P4-P8 aksları arasında kalan 110 metre uzunluğundaki bölümün tabliye kalıbı ve kalıp iskelesi İntek tarafından tedarik edilmiştir. İkinci kısmın geri kalan bölümü olan P8-P10 aksları arasında kalan 60 metre uzunluğundaki bölgenin kalıp iskelesi olarak Cementers'in elindeki stoklar kullanılmış, tabliye kalıbı ise İntek tarafından tedarik edilmiştir.

Cementers firmasının elindeki kalıp iskelesi stokları, 2019 yılında yapılmış olan Uganda Amerikan Elçiliği projesinin yapımında başarıyla kullanılmış olan İntek'in HD 150 kalıp iskelesi sistemidir. Bu nedenle kalıp iskeleleri ile tabliye kalıbının birbirine adaptasyonu mükemmel bir şekilde gerçekleşmiştir. P4-P10 aksları arasındaki ikinci kısım için tedarik edilen 170 metre uzunluğundaki tabliye kalıpları ve kalıp iskeleleri İntek tarafından yapılan proje çalışması ile 96 metre uzunluğundaki birinci ve 99 metre uzunluğundaki üçüncü kısımlara yerleştirilmiş, bu iki bölgeyi eş zamanlı olarak dökebilmek için gereken ilave malzemeler belirlenmiştir. Bu ilave malzemelerin getireceği maliyet ile işin daha kısa sürede bitirilmesi ile elde edilecek olan kazanımlar Cementers firması tarafından karşıla-



“ yap-boz’un eksik parçası ”



ios App



android App

gemas.com.tr

“HAVUZ SEKTÖRÜNDE BAĞLANABİLİRLİK, OLMAZSA OLMAZLAR ARASINDA”



GEMAŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI
İBRAHİM ÜSTÜNES

Dünya yüzme havuzu sektöründe eşine az rastlanır genişlikte bir ürün portföyüne sahip olan GEMAŞ, inovatif ve yenilikçi ürünleriyle sektörün lider firmaları arasında yer alıyor. GEMAŞ Yönetim Kurulu Başkanı İbrahim Üstünes, GEMAŞ'ın yeni ürün ve yatırımları ile bağlanabilirlik ve yeni teknolojilerin havuz sektörü için önemini Yapı Magazin dergisine anlattı.

GEMAŞ olarak yapının önemli alanlarından biri olan havuzlarda bütüncül çözümler sunuyorsunuz. GEMAŞ bütüncül çözümler paralelinde yeni yatırımlarınızdan bahsedermisiniz? Pandeminin etkilerinin azalmasına rağmen son dönemlerde yaşanan dalgalanmalar ve bununla bağlantılı yaşanan belirsizlikler tedarik, lojistik ve hammadde konusunda sektörü ve pazarı nasıl etkiledi?

GEMAŞ olarak hem ürün anlamında hem de yapısal-organizasyonel anlamda gelişmeyi sürekli kılmaya çalışan bir firmayız. Bu nedenle fabrika inşaatlarımız, yeni ürünlere yönelik makine alımlarımız, plastik enjeksiyon kalıp yatırımlarımız ve ürün geliştirme çabalarımız kesintisiz sürüyor. Örneğin şu anda, sektörümüz için çok büyük kapasiteli bir enjeksiyon makinesinin kurulum aşamasının sonuna geldik. Sektörümüzde sadece İspanya ve İtalya'da kullanımı olan bu kapasitedeki makineler; işletmeye alınmasını müteakip ülkemizi de GEMAŞ vasıtasıyla sıralamaya üçüncü ülke olarak dahil edecek. Bu yatırım ağırlıklı olarak, plastik enjeksiyon özel kaynaklı havuz kum filtresi üretim teknolojisine hizmet ediyor. Bu sayede, ülkemiz bu üretim teknolojisi ve kapasitesine sahip üçüncü ülke olacak. Yaptığımız bu tarz yatırımlar, enjeksiyon makinesi kapasitemiz ile birlikte üretim kapasitemizi de arttırmakta ve universal anlamda ülkemizin sektördeki konumunun yükselmesine önemli katkıda bulunmakta...

Halihazırda tüm dünyada enerjinin büyük bir problem olması yadsınamaz bir gerçek ve GEMAŞ olarak bizler de bu konuda harekete geçerek fabrikamızda solar enerji tesisi kurma kararı aldık. Yılbaşı itibarıyla fabrikamızın elektrik gücünü 2 Megavata çıkardık. Bu değer yaklaşık yüzde otuzuna karşılık gelen 0,6 Megawattlık bir solar enerji yatırımı için düşmeye basıldı. Aynı zamanda, AR-GE ve ÜR-GE odaklı yoğun çalışan bir firma olmamız hasebiyle kalıp yapımında da üretimimizi arttırmak amacıyla ilave bir CNC Dik İşleme Merkezi daha yıl içinde devreye gire-

cek. Diğer bir yatırımımız da yeni fabrika alanı için oldu. Mevcut fabrika arazimizde yaklaşık 2200 metrekaarelik ilave yeni inşaat ruhsatımızın temelini de yakında atmayı planlıyoruz.

Tabii özellikle son aylarda pandeminin ardından yaşanan sorunlar da işimizi oldukça zorlaştırdı. Bazı yarı mamul ürünlerin ve hammaddeğin temininde sıkıntılar yaşadık. Örneğin, Türkiye’de pompa üretimimiz için tedarik ettiğimiz monofaze motorların üretimi hem fiyat hem de tedarik açısından biraz sıkıntılıdır. Bu sıkıntılar nedeniyle, monofaze motorlarımızı ağırlıklı olarak yurt dışından tedarik ediyoruz. Lojistik problemleri maalesef yurtdışı tedarikçilerimize de yansdı. Yılın ilk 3 ayında , planlı programlı siparişlerimizin teslimatında gecikmeler oldu. Bu nedenle ihracatlarımızın yüklemelerinde bazı ertelemeler yaşamak zorunda kalmıştık... Ama nisan ayı itibarıyla sıkıntı biraz daha hafifledi. Sektörümüzde, dünya genelinde gerçekten önemli ve öngörülmesi zor bir talep artışı mevcut. Lojistik sıkıntısının yanı sıra bazı hammadde gruplarında problemler yaşasak da genelde bizi ciddi şekilde etkileyecek bir problem olmadı. Şu aralar en büyük sıkıntımız, hammadde ve yarı mamul fiyatlarında ki istikrarsızlık!...

“ Vizyon inovasyona dönüştü ”

GEMAŞ’ın kuruluş hikâyesinden, ürün gamınızdan ve üretim süreçlerinizden bahsedermisiniz?

GEMAŞ Genel Mühendislik 23 Eylül 1993 tarihinde İstanbul’da kuruldu. O dönemde havuz sektörü henüz yeni gelişmeye başlayan bir sektördü. Bu aşamada şirketi hem yurt dışına olan bağımlılığı ortadan kaldıracak hem de ileride bu işin endüstrisini kurup yakın bölgemize ihracat yapacak kapasitede bir firma yaratma vizyonu ile, ikinci el makineler ve kendi yaptırdığımız birkaç kalıpla yola çıktık. Şu anda ise sektöründe Türkiye’nin ilk sendikali üreticisi olarak 500’ü aşan grup çalışanımız, İstanbul, İzmir, Bodrum ve Antalya’da şubelerimiz ile satış ve dağıtım faaliyetlerimize büyüyen devam ediyoruz.

Genel olarak baktığımızda kuruluştaki vizyonumuzu büyük ölçüde gerçekleştirdik ve yeniledik. Artık bölgemizde gelişen dünya şartlarıyla beraber daha iddialı ve dominant bir firma haline geldik. Teknolojik olarak da dünyada lider sektör firmalarının sahip olduğu teknolojilerin tümüne vakıfız. Firmamız

sektörümüzün temel konuları olan plastik, kompozit, paslanmaz çelik, elektronik ve kimya alanlarında yetkin ve entegre bir firma haline geldi. Dinamizmimizin de bundan kaynaklandığını söyleyebiliriz.

Yaşam alanları dışında kullanıcılara sosyal olanaklar da sunan yapılarda en çok tercih edilen sosyal donatılardan biri de havuzlardır. Sosyal imkânlar sunan sitelerde kullanılan havuz ürünlerinde hangi noktalara dikkat edilmeli? Havuzların birçok bölümü hakkında bütünsel çözümler sunuyorsunuz. Bu kadar geniş ürün yelpazesine sahip bir firma olmanız sektörde hem size hem de kullanıcılarınıza nasıl avantajlar sunuyor?

Sektörün ilginç tarafı kimya, plastik, kompozit , mekanik, elektrik, elektronik, inşaat gibi farklı disiplinleri bir arada barındırmasıdır. Sektörde iddia sahibi olan bütün firmalar da tüm bu farklı disiplinlerde söz sahibi olabilecek şekilde yatırımlarına devam ediyor. Bu noktada farklı disiplinler, farklı üretim organizasyonlarını ve tekniklerini de beraberinde getiriyor. Bütün bu farklı disiplinleri kendi bünyenizde geliştirdiğiniz zaman, bütüncül çözüm sunabilen güzel bir sinerji oluşuyor. Firmamızın bu kadar hızlı gelişmesinin sebebi de uzun yıllar süren zor bir mücadele sonunda o sinerjiyi yakalamış olmasıdır. Firmamızı farklı ve rakiplerine göre kullanıcı nezdinde avantajlı kılan husus budur.

Prestijli yapılarda kullanılması için müteahhit ve mimarlara projedeki havuz sauna alanlarında olması gereken ürünlerin tedarikini sağlıyorsunuz. Mimar ve müteahhitlerin projelendirme sürecinde dikkat etmesi gereken noktalar nelerdir? Türkiye’deki en büyük havuz ürünleri üreticisi olarak sektöre neler söylemek istersiniz?

İnşaat mimar ve inşaat mühendislerinin, müteahhitlerin konusu olmakla birlikte, havuz tasarımı gibi spesifik konularda, mimar ve müteahhitlerin konusunda uzman sektör firmalarından görüş almaları ve onların yönlendirmeleriyle hareket etmeleri gerekiyor. Bu durum, mimarın ilk aşamada havuzun metrekaare planlaması ile başlar ve makine dairesinin ölçülerine, dezenfeksiyon ve taşıma sisteminin oluşturulmasına kadar her aşamayı kapsar. Biz üretici olduğumuz için, sektöre aynı amaca hizmet eden çok farklı ürünler de sunabiliyoruz. Mesela filtre dediğinizde üretim gamımızda en az 10 çeşit filtre bulunuyor...Bu filtrelerin uygulamadaki getirileri ve farklılıklarını açıklamak gerekiyor. Ayrıca,

kullanılacak filtrasyon medyasının ve dezenfeksiyon sisteminin seçenekleri de önem arz ediyor. Bu ve benzer konularda, mimar ve mühendislerin firmalar ile dirsek temasında olmaları gerekiyor.

“ Üretici firmaların bayi yapılanmasını oluşturmaları gerekiyor ”

Yurt içi ve yurt dışında bayilik sistemi ile çalışıyorsunuz. Bayilik sisteminin operasyonel mükemmellik noktasında önemi nedir? GEMAŞ olarak projelere özel çözümler sunuyor musunuz ya da ilerleyen dönemlerde sunmayı düşünüyor musunuz?

Türkiye’de havuz sektöründe bayilik sisteminin tam olarak gelişmediğini düşünüyorum. Dünyanın en gelişmiş havuz pazarı Amerika Birleşik Devletleri’dir. O pazarda çok ciddi bir toptancı sektörü oluşmuş durumda ve firmalar toptancılar dışında perakendeye yönelik satış gerçekleştiriyorlar. Direkt olarak toptancılarla ve distribütörlerle çalışıyorlar. Biz bu yapıyı ülkemizde de gerçekleştirmek arzusundayız. Önceleri sadece Ege Bölge Bayimiz varken artık toptancı firmalarımızın sayısı da artmaya başladı. Artık Ankara’da ve İskenderun’da da ana dağıtıcı firmalarımız bulunuyor. Ancak, iç pazarda sektörümüzün bu anlamda hızlı geliştiğini söylemek çok mümkün gözüküyor.

Bizim gibi üretici firmaların, pazarlamadan ziyade üretime odaklanmak adına böyle bir bayi yapılanmasını oluşturmaları gerekiyor. Yurt dışında çalıştığımız firmaların çoğu toptancı bayilerimiz. Bunların bir kısmı OEM yani ürünlerimizi kendi markasıyla piyasaya dağıtan bayiler...Örneğin Fransa ve Portekiz’de böyle bayilerimiz bulunuyor. Diğer bayilerimiz ürünlerimizi GEMAŞ markasıyla bölgelerinde dağıtmaktalar. Bayi yapısı; dağıtıcı bayilerin stoklu çalışma zorunluluğu nedeniyle, sezonluk bir sektör olan havuz sektöründe üretici firmaların sene boyunca daha homojen şekilde dağılmış bir üretim yapabilmesini olanaklı kılıyor. Böylece, sezon dışında da bayi siparişleri; kasım-aralık ocak ayları gibi ölü dönemleri de kapsayacak şekilde gelmeye devam edebiliyor .

Yapı Bilgi Modellemesi (BIM) yapı sektörünün sayısal geleceği olarak ifade ediliyor. GEMAŞ da yapının önemli bir bölümü olan havuz alanlarının önemli üreticilerinden biri... Dolayısıyla BIM projesi havuz ürün-



lerini de kapsıyor. GEMAŞ olarak gelecekte BIM kütüphanesini oluşturma gibi bir durumunuz söz konusu mu, BIM'e nasıl bakıyorsunuz?

Biz Yapı Bilgi Modellemesi'ne 2007- 2008 yıllarında başladık. Eski Kağıthane fabrikamızda ürettiğimiz ürünlerin yedek parça açılım şemaları ve yedek parça kodlamaları eksikliğimiz olarak ortaya çıkmaya başladığında, bu önemli eksikliği gidermek adına başlattığımız bir çalışmaydı... Ürün sayımızın artmasıyla beraber 3D modellemeyi tüm ürünlerimize uygulama kararı aldık. Tüm ürünlerimizin yedek parça açılım şemalarının canlı olarak bilgisayar ortamlarında da bulunmasına ve gerektiğinde isteyen firmalar ile de paylaşmaya karar verdik. Firmamızda şu anda 3D modelleme çalışmalarını kesintisiz yürüten bir ekibimiz var. Kısacası geliştirdiğimiz ürünlerin tamamına yakını, hem Exploded View (patlatılmış resim) olarak, hem de bitmiş haliyle 3D olarak sayısal ortamda mevcut durumda. Zaman ve emek yoğun olan bu çalışma, yakın gelecekte çok popüler olacağı öngörülen METAVERSE gibi sanal ortamlar için büyük önem arz etmekte... bildiğim kadarıyla Türkiye havuz sektöründe böyle bir çalışma yapan başka bir üretici firma da bulunmuyor.

GEMAŞ olarak cep telefonu uygulamamız da bulunuyor. Cep telefonu uygulamasında 3D yedek parça şemaları da mevcut. Bu şekilde ürünlerimizin tamamına yakınına kodları ve yedek parçaları ile şemalardan ulaşılabilir. Ayrıca istendiği takdirde bitmiş ürün resmi olarak paylaşabileceğimiz bir 3D kütüphanemiz de bulunuyor. Uygulamada ürüne tıklanıldığında parçanın numarası ve fiyatı gösteriliyor. İlgili meslek erbabı, bu ürünlerimizi 3D olarak görebilir fakat çizimlerini firmamızdan alması gerekir.

Dünya'da iklim krizi artık devletler ve şirketler tarafından ciddi derecede önem kazandı. Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı da "Yeşil Kalkınma Yolunda Türkiye" bildirgesi yayınladı. Havuz sektörünün en önemli üreticilerinden biri olarak iklim değişikliği hakkında neler söylemek istersiniz? İklim değişikliği konseptinde GEMAŞ'ın yaptığı sosyal, stratejik AR-GE çalışmaları var mı? Varsa bunlar nelerdir?

Biz havuz sektörü olarak çoğunlukla çelik, kaynaklı imalatlar, geri dönüşümlü plastiklerle yapılan ürünler ürettiğimiz için aslında çevreye çok fazla zarar veren bir sektör değiliz. Bu duruma istisnayı polyester atıklarımız

oluşturabilir. GEMAŞ olarak bu konuda oldukça hassasız ve yasaların gereğini hassasiyetle yerine getirmeye çalışıyoruz. Dolayısıyla Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı'nın düzenlemiş olduğu talimatlara göre hareket ediyoruz.

Atık dönüşümüne dikkat ediyoruz ve özellikle kompozit atıklarımızı yetkili atık toplama firmalarına ücret karşılığı imha ettiriyoruz. Enerji noktasında ise hem ekonomik hem de iklimsel katkı sağlamak adına, daha önce bahsettiğim gibi solar enerji konusunda çalışma başlattık.

Uzun ömürlü havuzlar için yapı malzemeleri seçiminin önemi nedir? Havuzların ömrünü uzatma noktasında maksimum mukavemet sağlanması için doğru malzeme seçimi ve uygulanmanın önemi hakkında neler söylemek istersiniz?

Havuz yapımı ülkemizde beton havuzlar ile başladı ve zaman içinde, alım gücüne göre sektörü büyütmek adına daha ekonomik bir çözüm sunan hızlı havuz sistemleri geliştirildi. Ürettiğimiz bileşenler her iki tip havuza uygun olsa da kullanım ömrü açısından beton havuzla prefabrik havuzu bir tutmamak gerekiyor. Sürekli gelişen bir pazar olan havuz sektöründe havuzlar beton havuzların yanı sıra; panel, prefabrik ve polyester havuzlar vb. gibi farklı kategorilere ayrılabilir. Havuzun ömrünü irdelerken maliyeti de göz önünde bulundurmak ve optimizasyonu buna göre yapmak şart.

Hazır havuzun ömrünü belirleyen de kullanılan ürünlerin kalitesidir ancak hazır havuzların hiçbir zaman beton havuzlar kadar ömürlü olmayacağını da söylemek mümkün. Normalde beton bir havuzun kullanım ömrü renovasyonsuz 10-15 yıl iken hazır havuzların kullanım ömrü 5-10 yıla kadar düşebilmektedir. Dolayısıyla havuzun uzun ömürlü olması büyük oranda havuzun yapım tekniğiyle ilgilidir. Uzun ömürlü malzemeler noktasında baktığımızda ise havuz pompasının ömrü ortalama 10 yıl civarındadır ve dayanıklı tüketim eşyası olarak nitelendirilebilmektedir. Filtre ise daha statik bir parça olduğu için ömrü daha uzundur. Havuzlarda kullanılan LED lambalarımızın da ömrü kullanıma göre 15 yılı bulabiliyor.

Tüm dünyada olduğu gibi Türkiye'de de sürdürülebilirlik çalışmaları devam ediyor. Sürdürülebilir pazar, ürün, marka ve çevre için 35 STK'nın da ciddi çalışmaları bulun-

yor. Havuz ürünlerinin en önemli üreticisi olarak sürdürülebilirlik noktasında neler söylemek istersiniz? Sürdürülebilir farkındalığı yaratmak için özellikle buradan kurumlara, kuruluşlara ve STK'lara nasıl seslenirsiniz?





Sürdürülebilirlik bir bilinç meselesi. Dolayısıyla genel olarak işverenlerin ve çalışanların da toplumsal bilincinin oluşması gerekiyor. STK'lara düşen görev bilinç seviyesinin toplumsal bazda arttırmak için çalışmak iken bizlere düşen onları desteklemektir. Biz kendi

iç eğitimlerimizde çalışanlarımıza, bayilerimize ve ürünlerimizi kullananlara bu bilinci yaygınlaştırmak için vurgu yapmalıyız.

Tüm dünya olarak teknoloji, ürün ve inovasyon kategorisinde bağlanabilirlik ve di-

jitalleşmenin önem kazandığı bir süreçten geçiyoruz. Buradan atıfla GEMAŞ Genel Mühendislik'in bağlanabilirlik ve dijitalleşme noktasında yatırımlardan bahsetmiştik ancak bugünkü röportajımızda bu bağlanabilirlik ve dijitalleşmede devam eden yatırımlarınızın biraz daha geniş açıklamasını sizlerden rica edebilir miyiz? Beraberinde bağlanabilirlik ve dijitalleşmeye yapmış olduğunuz yatırımlardan bahsedebilir misiniz?

Bağlanabilirlik konsepti gün geçtikçe önem kazanıyor. Biraz önce bahsettiğimiz cep telefonu uygulamasının değişen piyasa koşullarında yeni ürünlerin tanıtımı, son fiyata hızlı ulaşmak, fiyatı kısa sürede değiştirebilmek, ürünü tanıtmak noktasında büyük katkıları oluyor. Hatta artık bağlanabilirlik sayesinde havuz bakımlarını bile merkezden yapan firmalar bulunuyor. Bir merkezden havuzun sistemine bağlanarak tüm değerleri almak ve takip etmek hem servis hem de kontrolü oldukça hızlandırdı. Bağlanabilirliği sağlamak için ürünlerinde tek tek bağlanabilir olması gerekiyor. Örneğin vanaları kontrol eden bir PLC sistem veya merkezi bir program, vanaların motorlu aktüatörleri, aktüatörlere komut veren bir yazılım, filtre vanasına ve dezenfeksiyon sistemine, pompalara uzaktan WI-FI ile erişim imkânı olması bütünde sistem bağlanabilirliği sağlıyor.

“GEMAŞ olarak her ürünün bağlanabilirlik özelliklerine dikkat ediyoruz”

Üretici olarak da genel politikamız her ürün grubunun bağlanabilirlik özelliği kazanmasıdır. Artık bahçe konsepti ve havuz konseptinin de bir araya getirilmesi söz konusu. Ürünlerin ulaşılabilir ve bağlanabilir olması adına her ürünümüzde WI-FI ile bağlanılabilirlik özelliği sağlamaya çalışıyoruz. Havuz sektöründe bağlanabilirlik, dünyadaki dijitalleşme ile paralel olarak, artık olmazsa olmaz bir noktaya doğru evriliyor. Bu nedenle tüm servis teşkilatları ve sektör elemanlarının eğitimi hale gelmesi önem taşıyor. GEMAŞ olarak belki de bu hazırlığı yapan Türkiye'de ki nadir firmalardan biriyiz. Şirketimiz bünyesindeki elektronik donanım ve yazılım kadromuz, geleceğe yönelik bu tarz yatırımlarımızda bizleri cesaretlendiren ve teşvik eden pek çok başarılı ürün uygulamasına şimdiden imza atmış durumdalar... Bu anlamda örnek gösterilebilecek son çalışmamız, teknik servis için bünyemizde geliştirdiğimiz web tabanlı, müşterinin servise verdiği cihaz veya ekipmanın durumunu interaktif olarak takip edebileceği servis programıdır...



XL MİMARLIK'TAN, “YARATICI KÜLTÜR ENDÜSTRİLERİ” ALANINDA VİZYONER TASARIMLAR

XL Mimarlık+Mühendislik; E-Oyun Kampüsü, BioTeknoloji Kampüsü, Teknopark Kampüsü, Tarım Teknoloji Merkezi ve Gastronomi Merkezi gibi yeni nesil projeleriyle “Yaratıcı Kültür Endüstrileri” alanında vizyoner tasarımlara imza atıyor.

Ödüllü projeleriyle ulusal ve uluslararası çapta birçok başarıya imza atan ve özellikle kuluçka merkezleri, teknopark kampüsleri ve ortak çalışma alanları gibi tasarımlarıyla ses getiren XL Mimarlık+Mühendislik Kurucusu Mimar Arda Işık, “Yaratıcı Kültür Endüstrileri” kavramını ele alarak bu alanda tasarladıkları yapılarda vizyoner bir bakış açısı ortaya koyduklarını dile getirdi.

Yaratıcı Kültür Endüstrileri kavramının sinema, müzik, tiyatro, yazılı basın, yayıncılık, reklamcılık, mimarlık, tasarım, sanat, yazılım ve bilgisayar oyunları gibi fikri mülkiyete dayanan ve odağında kültürel yaratıcılık yer alan sektörleri ifade ettiğini aktaran Arda Işık, bu heterojen alanın antikalar, tarihi alanlar, müzeler ya da yöresel festivaller gibi kültürel bileşenlerin geniş yelpazesini de kapsadığını vurguladı.

“Kültürel ve ekonomik anlamda bilginin, düşününce ve yaratıcılığın yenilik süreçlerinde nasıl şekillendiğine bakıldığında Yaratıcı Kültür Endüstrileri'nin ‘Dijital Dönüşüm’ sonrası



inovasyon sisteminin başlıca bileşenlerinden biri haline geldiği görülmektedir” diyen Mimar Arda Işık, özellikle bilim ve teknoloji alanında faaliyet gösteren genç girişimcileri ve yeni işletmeleri geliştirmek amacıyla destek hizmetlerini bir çatı altında sunan kuluçka merkezleri, teknopark kampüsleri, girişim hızlandırma merkezleri, yaratım laboratuvarları ve ortak çalışma alanlarının yaygınlaştığını ve ortaya çıkan başarıda paydaş haline geldiklerini vurguladı. Ayrıca sanat, medya ve geleneksel kültürel ortamları destekleyen yaşam merkezleri, festival alanları, kültür ve konvansiyon merkezleri ile müzelerin, markalaşan şehir kimliğine katkıda bulunduğu gibi ekonomik gelişmeler için de fırsat sunduklarını dile getirdi.

XL Mimarlık+Mühendislik'in bu ortamın bir parçası olduğunu aktaran mimar, ofis olarak Yaratıcı Kültür Endüstrileri'ne ait ürünlerle gelişmiş, üretmiş ve yaşamakta olduklarını aktarıyor. Diğer taraftan, ülkemizdeki Yaratıcı Kültür

Endüstrileri'nin gelişimine ürettikleri katkıda bulunmayı ve yön vermeyi de sürdürdüklerini dile getiriyor ve ekliyor: “Öne sürdüğümüz tasarım stratejimiz ile mimarlık disiplinine, tasarımını yaptığımız Yaratıcı Kültür Endüstrisi'ne ait mimari ürünlerle de bu kültüre ait ortama vizyoner bir bakış açısı getiriyoruz.”

“XL Mimarlık+Mühendislik olarak, bu alanda ürettiğimiz projelerde önerdiğimiz tasarım stratejisiyle proaktif ve inisiyatif alan bir yaklaşım iddiasındayız. Ön tasarım, tasarım ve tasarım sonrası süreçleri bir bütün olarak ele alıyoruz ve yenilikçi bir söylem ortaya koyuyoruz” diyen Arda Işık, son dönemde E-Oyun Kampüsü, BioTeknoloji Kampüsü, Teknopark Kampüsü, Tarım Teknoloji Merkezi, Gastronomi Merkezi, Bilişim ve Start-Up firmalarına ait ofis ve kampüs çalışmaları XL Mimarlık+Mühendislik'in halen tasarım süreçlerini sürdürdüğü işler arasında yer aldığını sözlerine ekledi.





AkzoNobel

AkzoNobel Kemipol

Daha az enerji daha çok renk

AkzoNobel Serin Çatı Teknolojisi; alışılmışın dışında renk seçenekleriyle estetik algınızın limitlerini yeniden belirlerken, güneş ışınlarını yansıtma özelliğiyle enerji tasarrufu sağlıyor. Üstelik doğa dostu olma özelliği ile de geleneksel çatı sistemlerine meydan okuyan Serin Çatı Teknolojisi ile tanışın, geleceğinize yatırım yapın.

AkzoNobel Kemipol A.Ş

Kemalpaşa OSB Mahallesi İzmir-Ankara Yolu (Ansızca)

Küme Evleri No:287 Kemalpaşa / İZMİR

Tel +90 (232) 870 00 30 / Fax +90 (232) 877 08 34

www.akzonobelkemipol.com.tr



URBANJOBS'A, SPACE BEST OF INTERIOR DESIGN 2022'DEN ÖDÜL

İç mimari ve ürün tasarımı alanlarında ulusal ve uluslararası ölçekte ödüllü projelere imza atan İç Mimar Murat Dede liderliğindeki URBANJOBS, Zula Zorlu projesiyle SPACE Best of Interior Design 2022 Seçkisi'nde yer aldı.

İstanbul sosyal hayatına biçim veren pek çok restorana tasarımlarıyla imza atan İç Mimar Murat Dede liderliğindeki URBANJOBS, 10-11 Mayıs tarihleri arasında Zorlu PSM'de multidisipliner bir buluşma olarak gerçekleştirilen SPACE etkinliği kapsamında Zula Zorlu projesiyle Best of Interior Design 2022 Seçkisi'nde ödüle layık görüldü.

SPACE Best of Interior Design 2022 Seçkisi kapsamında, farklı disiplin ve kentlerden 50'nin üzerinde nominatörün önerdiği iç mekânlar arasından Tülin Hadi, Mine Mert, Günnur Özsoy, Tanju Özelgin, Arif Özden ve

Kerem Özerler'den oluşan seçici kurulun belirlediği projeler ödül töreniyle sahiplerini buldu. Seçki kapsamında yer alan projeler ayrıca Tanju Özelgin küratörlüğünde hazırlanan sergide iki gün boyunca SPACE ziyaretçileriyle buluştu.

URBANJOBS tasarımı Zula Zorlu projesi, Zula markasının üçüncü lokasyonu olarak yalın ve steril tasarımı ile Türkiye'de örneğine pek sık rastlanmayan bir çizgiye oturuyor. Mekânsal arayışın en yalın hallerinin arandığı proje, Türkiye'deki restoran kültürünün en doğal ifadelerinden birini sunmaya çalışıyor. Gereksiz tüm detaylardan arındırılan mekânda pişirme, servis, yıkama, yeme gibi salt bu işlevler için birbirinden ayrılan net alanlar ve düşünülmüş boşluklar oluşturulmuş.

Sağlamlık, işlev, güzellik ve duygu olarak tanımlanan dört önemli mekânsal öğenin hafifçe ve titizlikle uygulandığı projedeki ileri



Künye

İç Mimari Tasarım: URBANJOBS
Ürün Tasarımları: URBANJOBS
Uygulama: URBANJOBS
Aydınlatma Tasarımı: On Off
Fotoğraflar: Emre Dörter



yalınlık, İç Mimar Murat Dede'nin ifadesiyle "Instagram mimarlığı"nın aradığının tam tersi bir çizgiyi işaret ediyor. Net formlar, yalın ritimler, iddiadan ve kaostan uzak görünümü ile Zula Zorlu, ne susuyor, ne de bağırıyor.

Mekâna özel olarak tasarlanan yemek sandalyeleri ve bar sandalyeleri ile bu yalın tavrın içine görünür olan öğeler ekleyen URBANJOBS, masaların üzerine odaklanan aydınlatma ile neye vurgu yapılması gerektiğini anlatıyor.

SPACE Best of Interior Design 2022 Seçkisi'nde ödüle layık görülen Zula Zorlu'da kişilikli, dingin ve düşünülmüş bir tasarım yaratmak hedeflenmiş.



DOSYA:

YAPI

KİMYASALLARI

BAKAN VARANK: “KİMYA TEKNOLOJİ MERKEZİ TEST VE ANALİZDE DIŞA BAĞIMLILIĞI AZALTACAK”

Türk kimya sektörü ihracatının çatı kuruluşu İstanbul Kimyevi Maddeler ve Mulleri İhracatçıları Birliği (İKMİB) tarafından projelendirilen ve İstanbul Kalkınma Ajansı’nın (İSTKA) desteği ile hayata geçecek Kimya Teknoloji Merkezi (KTM) faaliyete geçmeye hazırlanıyor.



ile Bilişim Vadisi arasında iş birliği protokolü imzalandı. Bilişim Vadisi’nde düzenlenen imza töreni, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank, T.C. Ticaret Bakan Yardımcısı Özgür Volkan Ağar, Kocaeli Valisi Seddar Yavuz, İKMİB Yönetim Kurulu Başkanı Adil Pelister, Bilişim Vadisi Genel Müdürü A. Serdar İbrahimcioğlu’nun yanı sıra STK’lar ve sektör temsilcilerinin katılımıyla gerçekleştirildi.

“ Mustafa Varank: “KTM, test- analiz süreçlerini hızlandırırken dışa bağımlılığı da azaltacak ”

Kimya Teknoloji Merkezi- Bilişim Vadisi İmza Töreni’nde konuşan T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank, “Bilişim Vadisi’nin açılışını Sayın Cumhurbaşkanımız 2019 yılında yapmıştı. Şu anda mobiliteden bilgi-iletişim teknolojilerine, yazılımdan tasarıma kadar kritik alanlarda faaliyet gösteren 270’den fazla AR-GE firması burada yer alıyor. Bu firmaların her biri yürüttükleri projelerle ülkemizin ekonomik ve teknolojik bağımsızlığını pekiştirecek işlere öncülük ediyor. İKMİB’in öncülüğünde başlayan ve çok kapsamlı bir ihtiyaç analizi neticesinde bugünlere ulaşan Kimya Teknoloji Merkezi’ni Bilişim Vadisinde kurmak üzere imzaları atacağız. Bu merkez sektörün ihtiyacı olan test-analiz süreçlerini hızlandırma ve ülkemizin bu alandaki dışa bağımlılığını azaltma noktasında önemli bir boşluğu dolduracak. İhracatçılarımız şu anda, 50’ye yakın test ve analiz için yurtdışından hizmet almak zorunda kalıyor. Bu merkez faaliyete geçtiğinde, sektörde ihtiyaç duyulan 209 test, yerli ve milli imkânlarla, uluslararası standartlara uygun şekilde burada yapılacak. Üreticilerimiz zamandan tasarruf ederken maliyetlerini de düşürebilecekler. Merkezin bir diğer kritik özelliği de bünyesinde bir kuluçka merkezi kurulacak olması. Kamu, sanayi ve üniversite iş birliğinin en güzel örneklerinden bir olacak bu merkezde kimya teknolojileri geliştirecek yenilikçi start-uplar filizlenecek. Her yönüyle stratejik öneme sahip bu projede emeği ge-

Yüksek teknoloji ve katma değerli yerli ürün geliştirme vizyonu ile Türkiye’de bir ilk olacak “Kimya Teknoloji Merkezi” projesini başlatan İKMİB, bu merkezle yeni nesil bir kimya ekosistemini kurmaya hazırlanıyor. Gelişmiş bir AR-GE merkezi görevi üstlenecek Kimya Teknoloji Merkezi, Bilişim Vadisi’nde 4 katlı bir binada, bin 700 metrekare girişimcilere özel alt yapı ile hazırlanmış bir girişimcilik ve kuluçka merkezi olmak üzere yaklaşık 7 bin metrekarelik alanda, test ve analiz laboratuvarları, dijital kütüphanesi ile kimya ve bağlantılı sektörlerdeki tüm start-up ekosisteminin faydalanacağı bir buluşma noktası olarak hizmet verecek.

Halihazırda yurtdışında yapılan 39 test KTM sayesinde milli imkânlar ile yapılacak. Merkezin tam randımanda faaliyete geçmesi ile yıllık 1 milyon 201 bin 883 test toplam kapasite ile hizmet vermesi planlanıyor. Ayrıca test ve analiz hizmeti kapsamında optimum kapasitede KTM’nin cari açığa yıllık 12,3 milyon dolar katkı sağlaması bekleniyor.

Bursa, Kocaeli ve İstanbul gibi yüksek teknoloji ile üretim yapan 3 önemli sanayi şehrinin tam kalbinde, Türkiye’nin teknoloji ve inovasyon üssü Bilişim Vadisi’nde bu yıl faaliyetlerine başlaması planlanan Kimya Araştırma Teknoloji ve İnovasyon Merkezi A.Ş.(KATİM)

çen herkesi tebrik ediyorum. Merkezin sektöre katacağı dinamizmle birlikte zaten rekorlar kıran kimya ürünleri ihracatımızın hızla artacağına yürekten inanıyorum. Kimya Teknoloji Merkezinin sektöre büyük katkı sunacak yatırımlardan biri olduğunun altını çizmek istiyorum.” dedi.

“ Türkiye kimya ile büyüyor ”

İmza töreninde konuşan İKMİB Yönetim Kurulu Başkanı Adil Pelister ise, İKMİB ile Bilişim Vadisi arasında gerçekleştirilen imza töreninin Kimya Teknoloji Merkezi projesinin hayata geçirilmesinin ilk adımı olduğunu dile getirerek, “Kimya Teknoloji Merkezimizin işleticisi olan Kimya Araştırma Teknoloji ve İnovasyon Merkezi (KATİM) A.Ş. ile Bilişim Vadisi yönetimi arasında imzalayacağımız kira anlaşması ile biz de ülkemizin bu en önemli teknoloji geliştirme ve uygulama bölgesinde yerimizi alıyoruz. Temel amacımız kendi 16 alt sektörüyle beraber diğer 27 sektöre hammadde, yarı mamul ve mamul kaynağı olan kimya sektörümüzü bütün gelişmiş ülkelerdeki gibi en üst

seviyelere çıkarmak. Gıdadan tekstile, otomotivden haberleşmeye, savunma sanayinden uzay teknolojilerine, tarım, ilaç ve medikal alanlarına kadar kimya sektörünün katkısını görüyoruz. İşte bizim kendimize motto olarak belirlediğimiz ‘Türkiye Kimya ile Büyüyor’ cümlesi inan ki hiç abartılı değil. Kimya sektörünü büyüttüğümüz ve teknolojilerini geliştirdiğimiz ölçüde diğer bütün sektörlerimizin de büyüme trendini hızlandıracağına inanıyoruz.” dedi.

“ KTM, kimya sektörümüzün yeşil ekonomiye geçiş ve uyum süreçlerinde büyük rol alacak ”

Kimya Teknoloji Merkezi’nin uluslararası akreditasyona haiz test ve analiz laboratuvarları ile her sene milyonlarca doları yurt içinde tutacağını ifade eden Pelister, “Diğer yandan Sürdürülebilirlik Merkezimiz vasıtasıyla KO-Bİ’lerimiz başta olmak üzere kimya sektörümüzün yeşil ekonomiye geçiş ve uyum süreçlerinde de çok büyük rol alacak. Yine dijital kütüphanemizi kurarak sektörel bütün bilim-

sel yayınları kullanıcılarımıza ve bilim dünyamıza açacağız. Girişimcilik kuluçka merkezimiz vasıtasıyla da özellikle sanayi üniversite iş birliği kapsamında genç bilim insanlarımız ve akademisyenlerimizin kimya alanındaki yeni buluş ve teknolojilerini hayata geçirmelerine katkıda bulunacağız. Bu alanda ortak fon bulma modellerimizi de kısa sürede hayata geçireceğiz. Bütün bunları yaparken Bilişim Vadimizin yönetimi ile ortak projeler ve modeller geliştirmeye de açık olacağız. Sektörel bazda ihracatta birinciliği yakalamış durumdayız. İnşallah bu durumu kalıcı kılmak için var gücümüzle çalışmaya devam edeceğiz. 2030 yılı kimya sektörü ihracat hedefimiz olan 50 milyar doları da geçeceğiz. Bu heyecan ve azimle belki çok daha evvel bu hedefimizi yakalayacağız. Öte yandan, Türkiye Kimya Ajansı kurulması yönündeki temel taş olarak gördüğümüz ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığımızca kurulan ‘Kimya Sanayi Teknik Komitesi’ oluşumunu da takdirle karşılıyor ve İKMİB olarak bütün gayretimizle bu komitedeki çalışmalara iştirak edeceğimizi de vurgulamak istiyorum” dedi.





“YAPI SEKTÖRÜ YENİ TEKNOLOJİLER, SÜRDÜRÜLEBİLİR VE İNOVATİF MALZEMELER İLE GELECEĞİ ŞEKİLLENDİRİYOR”



Beton katkı maddeleri, betonun vazgeçilmez bileşenleri arasında yer alıyor ve gelişen beton katkı teknolojileri, daha sürdürülebilir ve inovatif betonların oluşmasını olanaklı kılıyor. Katkı Üreticileri Birliği'nin (KÜB) yeni Yönetim Kurulu Başkanı Osman İLGEN, beton ve beton katkılarıyla ilgili sektörü değerlendirdiği röportajımızda KÜB'ün gerçekleştirdiği çalışmaları ve yeni beton katkı teknolojilerinin sürdürülebilirlik ve inovatif ürün noktasında öneminden bahsetti.



Katkı Üreticileri Birliği (KÜB)'nin düzenlediği Genel Kurul toplantısında oy birliği ile KÜB Yönetim Kurulu Başkanlığına seçildiniz. Osman İLGEN döneminde KÜB nasıl bir yol izleyecek? Bundan sonraki süreç için hedefleriniz nelerdir?

Beton ve Harç Kimyasal Katkı Maddeleri Üreticileri Derneği, Olağan Seçimli Genel Kurul Toplantısını şubat ayında gerçekleştirdi. Yeni yönetim kurulu tarafından, KÜB yönetim kurulu başkanlığına seçildim aynı zamanda Saint-Gobain CHRYSO firmasının Türkiye, Ortadoğu ve Merkez Asya'dan sorumlu Genel Müdürüyüm.

Yeni dönemde de güçlü takım olarak, hedeflerimizi gerçekleştirmek üzere sektöre hizmet etmeye devam edeceğiz. KÜB Yönetim Kurulu üyeliklerine; Polisan Kimya Genel Müdürü Selçuk DENİZLİGİL, MAPEI Yapı kimyasalları Genel Müdürü Selman TARMUR, KORDSA Tekstil Teknik A.Ş. Satış Pazarlama Müdürü Murat Yasa KILINÇ ve SİKA Yapı Kimyasalları Genel Müdürü Turgay ÖZKUN seçildiler.

Önümüzdeki süreçte Beton Katkı Sektörüne liderlik edecek olmamdan dolayı heyecan duyuyorum. Beton katkı sektörü gerek ülkemiz gerekse uluslararası alanda büyümesini sürdürmektedir. Birlik çatısı altında yapılan tüm faaliyetlere üyelerimizin sağlamış oldukları desteklerin yanı sıra sektörün tüm ilgililerinin de değerli faydaları olmaktadır. Sektördeki paydaşlarımız; KÜB'ün üyesi olduğu Avrupa Beton Katkıları Federasyonu (EFCA),Yapı ürünleri Üreticileri Federasyonu (YÜF) ve Türkiye İMSAD (Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği) ile birlikte, yapılan çalışmaların daha ileriye taşınmasını hedeflemekteyiz. Ayrıca Hazır Beton Birliği ile de çok yakın çalışıyor, KÜB üyeleri olarak beton katkıları eğitimini veriyoruz.

Günümüzde hem pratikte hem de ilgili standartlarla kimyasal katkılar, betonun vazgeçilmez bir bileşeni haline gelmiştir. Son gelişmeler de göz önünde bulundurulduğunda Türkiye'de en çok kullanılan katkılar nelerdir? Beton katkılarının, kullanıldığı alanlarda maksimum mukavemet, dayanım ve geçirimsizlik noktasında sağladığı avantajlardan bahsedermisiniz?

Beton üretilirken, depreme dayanıklı yapılar inşa edilebilmesi için kimyasal katkıların önemi büyüktür. Örneğin, betonun kolay ve boşluksuz yerleşmesini kolaylaştırmak için betona akışkanlaştırıcı-süper akışkanlaştırıcı

katkılar kullanılıyor. Bu işlemi fazla su ilave etmek yerine betona katkı ekleyerek yapmak, betonda daha düşük su/çimento oranıyla daha yüksek sınıf beton üretimini mümkün kılıyor. Benzer şekilde, yine temel betonlarında geçirimsizlik türü katkıları da kullanılıyor. Bu sayede, kolonlar içine rutubet ve suyun nüfuz etmesini önleyerek, donatının korozyona uğramasını engelliyor.

Diğer çok kullanılan katkı grubu ise yüksek oranda su azaltıcı/ süper akışkanlaştırıcı kimyasal katkılarıdır. Betona yüksek oranda kıvam kazandıran, kıvam koruma özelliği olan, erken ve nihai dayanımları arttıran, yüksek sınıf betonlarda kullanılan beton katkılarıdır. Betonda, yerleştirme sonrası daha düzgün bir yüzey elde edilmesini sağlar. Akışkanlaştırıcı özelliği ile betonun daha kolay yerleşmesini, vibrasyon gerektirmeden, yüksek oranda akışkanlık özelliğine sahip kendiliğinden yerleşen beton üretimini, katkı dozuna bağlı olarak nihai dayanımlarda önemli artış sağlar. Beton içerisindeki su miktarını azaltması sebebiyle, betonun suya ve dona karşı direncini artırır.

Üyelerimizin desteği ile her yıl yaptığımız ürün bazında satış istatistiğine bakıldığında iki katkı grubu, tüm satış hacminin yüzde %80'lik bölümünü oluşturuyor.

“Yeni nesil beton katkıları, yapıların sürdürülebilirliğine katkı sağlıyor”

Beton kimyasal katkı teknolojilerinin, bilimsel gelişmelerin ve inovatif çalışmaların beton başta olmak üzere inşaat sektörüne teknik, ekonomik ve çevresel açıdan katkıları nelerdir? Beton katkılarıyla ilgili bilimsel ve inovatif çalışmalar ne yönde ilerliyor? Yeni teknolojilerle birlikte taleplerde bir değişiklik meydana geldi mi?

Dünyanın pek çok yerinde ve birçok alanda klasik yöntemler yavaş yavaş rafa kalkıyor. Türkiye'de inşaat da bu alanlardan biri olarak göze çarpıyor. Yeni nesil beton katkıları, yapıların sürdürülebilirliğine de katkı sağlıyor. Günümüzde son teknoloji ile üretilen yeni nesil beton katkılarının kullanımı ile beton katkıları, beton yapılarda yüksek mukavemet, dayanım, geçirimsizlik gibi özellikler sağladığı gibi çok uzun ve yüksek mesafelere pompalanabilmeye, çok farklı kalıp şekillerinde, çok soğuk ve çok sıcak havalarda bile beton dökülmesine imkân tanıyor.



Beton katkılarında standartlar EN normlarıyla tanımlanıyor ve üretimde bu standartların sağlanması kuruluşumuzdan itibaren, önce üyelerimiz için üyelik şartı sonra da pazarın tamamında tüketicinin bilinçlendirilmesi için dikkat çektiğimiz çok önemli bir noktayı oluşturuyor. Özellikle karbon ayak izinin azaltılması, daha az su ve çimento kullanılmasıyla enerji verimliliğine katkı sağlayan bir beton için kimyasal katkılar vazgeçilmez bir bileşen olarak önem taşıyor.

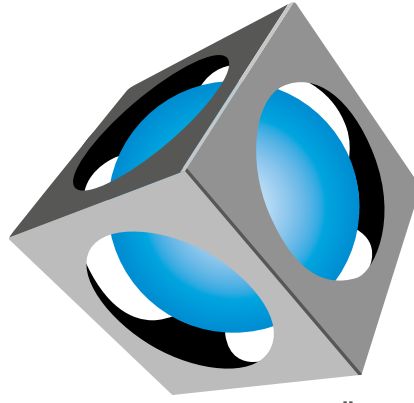
Yeni teknolojiler ile beraber beton yüksek katlara pompalanabiliyor, körü ayakları gibi zor koşullarda dökülebiliyor ve inşaat sektörünün sınır tanımaz projelerinin gerçekleşmesine katkı sağlıyor.

Avrupa Yeşil Mutabakatı, Paris İklim Anlaşması ve son olarak Yeşil Kalkınma Hedefleri çevresel sürdürülebilirlik noktasında yasal zorunlulukları da beraberinde getirdi. Bu düzenlemelerin yapı kimyasalları sektörüne etkileri neler olur? Yapı kimyasallarında çevre ve sürdürülebilirlik için derneklere, devletlere ve sektör paydaşlarına düşen görevler nelerdir?

Dünya nüfusu arttıkça elimizdeki kaynakların verimli kullanılması ve sürdürülebilir bir yapı oluşturması önem taşıyor. Özellikle iklim değişikliğinin hızlanması ile önümüzdeki süreçte her alanda sürdürülebilir yapılar oluşturulması zorunluluk haline dönüşüyor.

Küreselleşen ve nüfusu artan dünyada kaynaklarımız hızla azalıyor ve bu durum zamanla alışkanlıkların değişmesine neden olacak. Kyoto Protokolü ve Paris İklim Anlaşması'ndan sonra her sektör gibi inşaat sektörü de kaynakları sorumlu kullanmak adına hepimizin hayatını değiştirecek farklı teknolojiler kullanacak ve sürdürülebilir, uzun ömürlü, daha inovatif yapı malzemeleri ile geleceği şekillendirecektir.

Bir beton yapının çevresel etkisinin değerlendirilmesinde, betonda kullanılan bileşenlerin çevre performansının dikkate alınması gerekir. Bu çevresel performans bilgisi Çevresel Ürün Beyanları ile sağlanabilmektedir. Çevresel Ürün Beyanı, bir ürünün yaşam döngüsü içinde çevresel etkileri ile ilgili kapsamlı, nicel, doğrulanmış bir açıklamadır. Uluslararası standartlar ve ürün yaşam döngüsü değerlendirmesi sonuçlarını bildiren beton kimyasal katkılarına ait Çevresel Ürün Beyanları ise, beton yapıların sürdürülebilirliği ve çevresel performansı hakkında çok önemli bilgiler içermektedir.



KÜB

KATKI ÜRETİCİLERİ BİRLİĞİ

Biz KÜB üyeleri olarak yeşil mutabakatın gerekliliklerini yerine getirmek için hazırız ve gelecek ilave talepler karşısında da ürün ve hizmetler geliştirebiliriz. Bu konuda özellikle içinde bulunduğumuz inşaat sektöründe bilincin artması ve bu yönde belgelendirme ve çalışma taleplerinin yoğunlaşmasına ihtiyaç var.

“ 3D teknolojiler, ürünün kalitesini artırırken geometrik açıdan karmaşık projelerin ve tasarımların hızlı bir şekilde yapılmasını da sağlıyor ”

Bir yapıyı oluştururken kullanılan tuğla, demir ve beton gibi yapı malzemeleri 3D teknoloji ile üretilmektedir. 3D teknolojilerinin yapı kimyasalları ve inşaat sektörüne sunduğu avantajlar nelerdir? Sürdürülebilir beton endüstrisi için kimyasal beton katkılarından beklenen gereksinimler ne olmalı? İnşaat sektörünün çevresel faktörlere pozitif etki etmesi için artık daha performanslı çözümlere yönelmesi gerekiyor. Çevreye verilebilecek olası zararı minimuma indirmek içinse yenilikçi çözümler üretilmeye çalışılıyor. 3D teknolojisi malzeme kaynaklı olumsuz çevresel etkiyi azaltarak, son ürünün kalitesini artırırken geometrik olarak daha karmaşık projelerin ve tasarımların hızlı bir şekilde yapımına olanak sağlıyor.

Son 20 yılda beton ve yapı kimyasalları teknolojisinde önemli gelişmeler yaşanıyor, bu gelişmeler, 3D beton teknolojisi için de avantajlar sağlıyor. Kısa sürede üst üste binen katmanlar şeklinde beton dökümü yapıldığından betonun reolojik özellikleri çok önemli olmaktadır. Yapılan bu üretimde kimyasal katkıların aktif rolü görülmektedir.

3D beton teknolojisi, beton sektörünün inovatif, çevreci, doğal kaynakların tasarruflu kullanılması gibi konulardaki hassasiyetini de gösteriyor.

“ Avrupa'daki beton katkı pazarının en büyüğü yine Türkiye... ”

Hem Türkiye'deki hem de dünyadaki beton ve beton katkı pazarını değerlendirmenizi istesek neler söylersiniz?

Türkiye'de konut ihtiyacı tüm hızıyla devam ediyor ve bu süreçte büyüyen genç nüfus, eski ev stokunun yıkılarak kentsel dönüşüme girmesi, yabancı yatırımcıların ilgisi, yoğun göç alıyor olmamız konut talebinin artmasında etkili oluyor. Güncel konut imalat teknolojimiz dikkate alındığında beton ve dolayısıyla çimento sektörünün önemini koruyarak büyümeye devam edeceği ortadadır.

Sektöre ait güncel verilere göre Avrupa'daki beton katkı pazarının hacimsel olarak en büyüğü yine Türkiye. 2021 yılı ülke satış istatistiklerimize bakıldığında Türkiye katkı pazarı 565 bin ton mertebelerinde görünmektedir. 1.3 Milyon ton katkı üretim kapasitesi ile büyüyen sektörün ihtiyaçlarını karşılama konusunda kapasitemiz mevcuttur. Katkı sektörü 520 kişilik istihdamı ile 2021 yılında 2.2 Milyar TL bir hacim yarattığı tahmin edilmektedir.

Son olarak eklemek istedikleriniz var mıdır?

Sektörünün tek temsilcisi olan Katkı Üreticileri Birliği, katkı sektörünün kaliteden ödün vermeksizin, dinamik, verimli bir temelde ülkemizde gelişmesi için çalışmalarına önümüzdeki dönemde de devam edecektir. KÜB, üyeleri ile birlikte, hem teknoloji ve bilgi birikimi hem de üretim potansiyeli açısından, beton uygulamaları ve betonda kullanılan kimyasal katkı teknolojileri konularında ulusal ve uluslararası teknik şartnamelerin yenilenmesi ve güncellenmesinde, üyesi olduğumuz kuruluşlar içerisinde aktif rol oynuyor ve bu etkin rolümüzü sürdürmeye devam edeceğiz.

Doğa dostu adımlarımız
yeşil bir geleceğe dönüşüyor.

#İyiBak Dünyana

Son 7 yıl içinde CO2 salım oranımızı %19 iyileştirerek, 7.317 ağaç dikimine eşdeğer miktarda 3.000 ton karbon emisyonunun doğaya salımını engelledik.



“GELİŞEN TEKNOLOJİYLE BİRLİKTE, AR-GE VE İNOVASYONA YAPILAN YATIRIMLAR ÜRETİM KALİTESİNİ ARTIRIYOR”

BOSAD YÖNETİM KURULU BAŞKANI MEHMET AKIN AKÇALI



Türkiye boya sektörü, uluslararası standartlara uygun kaliteli ürünleriyle gerçekleştirdiği ihracatta Avrupa genelinde önemli bir yer tutuyor. BOSAD (Boya Sanayicileri Derneği) Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Akın AKÇALI ile BOSAD'ın gerçekleştirdiği faaliyetleri, çevre dostu “yeşil boyalar”ın sürdürülebilirlik için önemini ve 2022 yılının ilk çeyreğinde boya sektörünün durumunu konuştuk.

BOSAD'ın büyük ölçekli projelerinin başında yer alan Uluslararası Boya ve Boya Hammaddeleri, Yapı Kimyasalları Fuarı paintistanbul & Turkcoat, İstanbul'da gerçekleştirildi. 4 yıl aradan sonra düzenlenen fuara ilgi nasıldı? Boya ve kaplama sektörünü bir araya getiren fuarın Türk boya sektörüne katkıları neler oldu? İthalat açısından değerlendirmenizi istesek fuardaki potansiyeli nasıl yorumlarsınız?

4 yıllık aranın ardından 8'inci kez bir arada olmak bizler için çok keyifliydi. 200'ü aşkın katılımcı firmanın yer aldığı ve Avrupa, Uzak Doğu ve komşu ülkelerden yabancı katılımcıyla, 80 farklı ülkeden 1.118'i yabancı olmak üzere 7.211 sektör profesyoneli ağırladık. Ziyaretçilerimiz, fuarda yenilikçi ürün ve hizmetler ile en güncel gelişmeleri yakından inceleme fırsatı yakalarken, yerel ve ulusal sektör paydaşlarıyla iş bağlantılarını kurma ve güçlendirme olanağı sunan Paintistanbul & Turkcoat 2022 Fuarı; üretici ile alıcı arasında bir kez daha önemli bir köprü görevi haline geldiğini belirtmek isterim.

Avrupa Yeşil Mutabakatı ve Paris İklim Anlaşması gibi yasal düzenlemeler sürdürülebilirlik çalışmalarını da beraberinde getirdi. Bu düzenlemelerin boya sektörüne ve ithalata etkileri neler olacak? Uyum sağlama noktasında sektör paydaşlarına düşen görevler nelerdir?

Boya sektörü aslında Yeşil Mutabakat'ın öncelikli sektörleri arasında yer almıyor ve diğer sektörler kadar sera açığa çıkarmıyor. Kademeli olarak sektörümüzü de etkileyeceğinden biz de hazırlıklarımızı yapıyor ve gelişmeleri yakından takip ediyoruz. Yenilenebilir enerjiye geçiş, çevresel etkilerin en aza indirilmesi gibi konular gündemimizde. Ayrıca bakanlıklarımız da bu konuda çalışmalar yapıyor, devletimizin de konuyla ilgili geçiş sürecinde desteklerinin olacağı beklentisindeyiz. Gelişmeleri yakından takip ediyor geçiş sürecine uyum sağlayabilmek adına üretimlerimizi sürekli olarak iyileştiriyoruz.

Türkiye'nin Paris Anlaşması'nı kanunlaştırması kapsamında ise Türkiye merkezli şirketlerin 2050 yılına kadar emisyonlarını sıfırlamasına ve azaltmasına yönelik yeni yasaların oluşturulması öngörülmüyor.

“ Boyada tam olarak sürdürülebilirliğin sağlanması için ambalajından kutusuna kadar bütün malzemelerin geri dönüştürülebilir olması gerekiyor ”

Dünyanın gündem maddelerinden birini de sürdürülebilirlik oluşturuyor. İnşaatın tamamlayıcı unsurlarından olan boyanın sürdürülebilirlik noktasında binanın ömrüne, yalıtım ve enerji verimliliğine katkısı nedir? Çevre dostu “yeşil boyalar” hakkında neler söylemek istersiniz?

Küresel ısınmanın ve iklim değişikliğinin ciddi bir sorun haline geldiği günümüzde, çevre dostu sürdürülebilir malzemelerin önemi artmış ve bu alandaki çalışmalar ivme kazanmıştır. Performansını yitirmeden uzun soluklu, canlılara, atmosfere, çevreye zararlı etkisi minimum olan boyalar üzerinde çalışmalar hızla bütün dünyada devam etmektedir. Kendi kendini temizleyen boyalar, leke tutmayan boyalar, sis ve buzlanma karşıtı boyalar, antimikrobiyel boyalar, UV filtreli boyalar, korozyon önleyici ve nem direnci gösteren boyalar; sürdürülebilirlik konusunda verimliliği arttırmaktadır. Örnek vermem gerekir ise kir tutmayan cephe boyaları sayesinde yapıların dış cephelerinde herhangi bir temizlik ve bakım ihtiyacı doğmayacak, cephede oluşan toz ve kirlilik yağmur ile birlikte yüzeyden koparak toprağa karışabilecektir. Ayrıca boyada sürdürülebilirlik konusunda sadece boya nezdinde değil, ambalajından, kutusuna kadar geri dönüştürülebilir olması, atığın en aza inmesi gerekliliği konusunun altını çizmek isterim.

“ Sürdürülebilir bir gelecek için ekosisteme zararı minimum düzeyde, uzun ömürlü ürünler olmalı ”

Teknolojik gelişmeler ve dijitalleşme birçok alanda olduğu gibi yapı sektöründe de dönüşüme neden oldu. Teknoloji ve inovasyon ile birlikte boya sektörünün geleceğinin hangi noktaya evrileceğini düşünüyorsunuz?

Gelişen teknoloji ile AR-GE ve inovasyona yapılan yatırımlar, boya üretiminin kalitesini gün geçtikçe arttıracaktır. Sürdürülebilir bir geleceğin parçası olarak ekosisteme zararı minimum düzeyde uzun ömürlü ürünlerin olacağını düşünmekteyim. Yaklaşık birkaç sene öncesine kadar Endüstri 4.0'a uyumlu olan teknolojilerin sanayiye nasıl entegre edeceğimizi tartışırken bugün 5.0 ile toplum odaklı insansız teknolojilerin adaptasyon sürecine girdik. 5. Endüstri devrimi ile yapay zekâyla çalışan otonom sistemler, sensörler, siber-fiziksel sistemler vb. teknolojilerden faydalanan, büyüyen bir sektör haline geleceğimizi öngörmekteyim.

World Coatings Council'in (Dünya Boya Birliği) her yıl düzenlediği yıllık değerlendirme toplantısı 2023 yılında, Türkiye'nin ev sahipliğinde düzenlenecek. Bu toplantının detaylarıyla ilgili bilgi verebilir misiniz? Türk boya sektörüne katkıları neler olacak? Hem BOSAD'ın 20. kuruluş yıldönümü hem de Cumhuriyetimizin 100. kuruluş yıldönümü olan 2023 yılında, dünya boya sektörünün temsil edildiği World Coatings Council'in (Dünya Boya Birliği) yıllık değerlendirme toplantısına ev sahipliği yapacağımız için son derece heyecanlıyız. Uluslararası bir etkinlik olması gelen konuklarımıza Türk boya sektörünü tanıtmak ve iş birlikleri sağlamak için uygun bir ortam sağlayacaktır. Çalışmalara başladık, detayları çok yakında paylaşıyor olacağız.

Türkiye ve dünyada boya endüstrisinin mevcut durumu hakkında neler söylemek istersiniz? 2021 yılı ve 2022 yılının ilk çeyreği boya sektörü için nasıl geçti? Boya sanayindeki ana trendler nelerdir?

Dünyada boya endüstrisinin değeri yaklaşık 164 milyar doların üzerinde. Boya hammaddelerinde reçine ve bağlayıcılar 35 milyar dolar, pigmentler 13 milyar dolar, katkı maddeleri 8 milyar dolar, solventler ise 6 milyar dolarlık bir paya sahiptir. Uluslararası boya pazarı 2010-2030 yılları arasında yıl bazında ortalama %3,5 büyümesi beklenmektedir.

Türkiye boya endüstrisinde mevcut durumu özetlemem gerekirse, uluslararası standartlara uygun kaliteli ürünlerimiz ile yaptığımız ihracatta Avrupa genelinde 5. sırada yer almaktayız. Sektörümüz 164 milyar dolarlık dünya boya endüstrisinin yaklaşık %2'sine hakimdir. İKMİB (İstanbul Kimyevi Maddeler ve Mamulleri İhracatçıları Birliği) verilerine baktığımızda, 168 ülkeye ihracat yapan sektörümüz 2020 yılında 871 milyon dolar ihracat geliri elde etmiştir. 2021 yılında %27'den fazla artış ile toplam sektörel ihracatımız 1,1 milyar doları aşmış durumdadır. 2022 yılında geçtiğimiz yıllara nazaran biraz daha duran geçtiğini söyleyebiliriz.

Boya sanayisinden ana trendler arasında ise daha önce belirttiğim gibi doğaya ve canlılara yönelik zararsız kimyasal maddelerinin kullanımları, EN71-3 gibi çocuk oyuncaklarında dahi güvenle kullanılan boyalara yatırımlar yapılmaktadır.

KİMPUR'UN 65 BİN TON KAPASİTELİ ÜRETİM TESİSİNİN TEMELİ ATILDI

Türkiye'nin en büyük 500 sanayi şirketi içinde yer alan Kimya sanayi şirketi Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş. (KİMPUR), Düzce üretim tesisinin inşaatı için harekete geçti.

Ayakkabı, otomotiv, mobilya, ısıtma-soğutma ve yalıtım-inşaat gibi farklı sektörlerde kullanılan poliüretan sistemler üreten kimya sanayi şirketi Kimpur, yaptığı yatırımlarla sürdürülebilir büyümesine devam ediyor. Bu adımlar kapsamında Kimpur, üretimde yenilenebilir ve temiz enerji kaynağı olan güneş enerjisinden yararlanmak ve çevre dostu çözümler geliştireceği Düzce'deki 65 bin ton kapasiteli üretim tesisinin temel atma törenini 24 Mayıs'ta gerçekleştirdi.



Üretim tesisinin projelendirmesini tamamlayan ve PEKİNTAŞ A.Ş. ile KDV dâhil yaklaşık 9 milyon dolarlık anlaşmaya imza atan Kimpur, inşaatın projelendirilmesinde ünlü mimar Nevzat Sayın ile çalıştı. Yıllık kapasitesi toplam 65 bin ton olacak Düzce Gümüşova OSB'deki yatırımın; 50 bin tonluk mevcut ürün grubu olan poliüretan sistemleri, 5 bin tonluk yeşil ürün gamı kapsamında PET atıklarından sentezlenerek üretilen geri dönüşüm tesisi ve pol-yester poliolül ile 10 bin tonluk ek "eva granül hammadde" üretim kapasitesine 2022-2024 döneminde ulaşması hedefleniyor.



Kimpur, toplam yatırım maliyeti 250 milyon TL'yi bulacak olan tesisin GES yatırımıyla, üretimde enerji maliyetlerini azaltarak ihracat ve iç pazarlarda rekabetçi yapısını güçlendirmeyi hedefliyor. Sürdürülebilirlik hedefleri kapsamında Düzce'deki yeni üretim tesisinde geri dönüşüme odaklanan Kimpur, bu yatırımla toplam elektrik tüketiminin yaklaşık %55'inin karşılamasının yanı sıra yılda yaklaşık 679 ton karbondioksit salınımını azaltmayı hedefliyor. Üretim faaliyetlerini gerçekleştireceği Düzce'ye değer katmanın yanı sıra genç zihinlere istihdam fırsatları da sağlamayı hedefleyen Kimpur, full otomasyona dayalı, üstün teknolojiye yeni tesisleriyle büyümesine devam edecek.

"Yeni yatırımlarımızla dünyada konumumuzu sağlamlaştırmayı hedefliyoruz"

Kimpur Yönetim Kurulu Başkanı Leon Mizrahi, yeni yatırımın birlikte üretim kapasitelerini ciddi oranda artıracaklarını belirterek şunları söyledi: "Mevcut 129 bin ton olan kapasitemizi, yurt dışı ve Düzce yatırımlarımızla 200 bin tona çıkarmayı, dünya sıralamasında ilk 10'da

yer alarak, konumumuzu daha da sağlamlaştırmayı hedefliyoruz. Bugün temellerini atacağımız, önümüzdeki 10 yıl olası büyüme planlarımızı gerçekleştireceğimiz tesisimizin, Düzce için de önemli bir sanayi kuruluşu olacağından kuşumuz yok, sektörümüze ve ekonomimize hayırlı ve uğurlu olsun."

Yeşil üretim, çevreye doğaya saygılı prestijli bir tesisin daha Düzce'ye kazandırılmasının mutluluğunu yaşadığını aktaran Pekintaş CEO'su Özhan Olcay, "Bu yatırımın Kimpur ailesine hayırlara vesile olmasını, bereketli kazançlı, başarılı günlerin habercisi olmasını diliyorum. Kişiye özel çözümleri, değerli AR-GE mühendisleri ve ürün geliştirme ekipleriyle beraber dünya standartlarında gerçekleştirecek son derece modern, deyim yerindeyse eczane olarak tabir edebileceğimiz bir tesis olacağından hiç şüphem yok. Üretim ve ihracat rakamlarıyla ülke ekonomisine sağlayacağı katkının yanı sıra bu yatırımın Düzce'de istihdamı artırarak ufku açık gençlerin farklı ve iyi yerlere ulaşmalarına yardımcı olacağından dolayı oldukça mutluyum." dedi.

Hedefi Dünyaya Açılmak Olanlara

İSİB Dış Ticaret İstihbarat Merkezi*

Hedef Pazar Araştırması
Hedef Müşteri Danışmanlığı

Hedef Müşteri Konşimento Danışmanlığı
Nokta Atışı İhracat Danışmanlığı

* İSİB üyelerine özel

İSİB
TURKISH
HVAC-R
www.isib.org.tr



“AR-GE ÇALIŞMALARIMIZ İLE SEKTÖRE UYGUN KATKILAR ÜRETMEYE DEVAM EDİYORUZ”



Yapı kimyasalları alanında dünya liderlerinden olan Chryso, yapı sektörüne yenilikçi çözümler ve teknikler sunuyor. CHRYSO AR-GE ve Kalite Direktörü Oytun Emre Yapı Magazin dergisine özel gerçekleştirdiğimiz röportajımızda CHRYSO’nun sürdürülebilirlik noktasında attığı adımları, yeni ürünlerini ve CHRYSO olarak yer aldıkları kamu projelerini anlattı.

CHRYSO
SAINT-GOBAIN

CHRYSO AR-GE VE KALİTE DİREKTÖRÜ OYTUN EMRE

CHRYSO Grup, 2021 yılında Dünya’nın en köklü firmalarından biri olan Saint-Gobain şirketine dâhil oldu. Satın alma sürecinden ve gerçekleşen satın almanın CHRYSO ve yapı kimyasalları sektörüne katkılarından bahseder misiniz?

Bildiğiniz üzere Chryso, Lafarge’dan ayrıldıktan sonra yıllarca fon şirketleri tarafından yönetildi. Saint-Gobain tarafından satın alındıktan sonra, artık biliyoruz ki arkamızda birçok sektörde üretim yapan 350 yıllık çok güçlü bir firma var. Bu bize ekstra bir güven ve güç vermektedir. Bunun yanında Saint-Gobain’in diğer inşaat sektöründeki firmaları ile şimdiden oldukça güzel sinerjiler sağlandı ve sağlanmaya da devam edecek. Bu da bizleri pazarda daha da güçlü kılacaktır.

Avrupa Yeşil Mutabakatı, Paris İklim Anlaşması ve Yeşil Kalkınma Yolunda Türkiye bildirgesiyle sürdürülebilir çevre için şirketlere yasal zorunluluklar getiriliyor. Bu yasal düzenlemeler sektörü nasıl etkiler? CHRYSO olarak döngüsel ekonomiye uyum ve sürdürülebilirlik noktasında nasıl adımlar atıyorsunuz?

Saint-Gobain’den önce de bu konuda stratejilerimiz ve AR-GE çalışmalarımız vardı. Ama Saint-Gobain’den sonra bu konuya yaklaşımımız ciddi anlamda hızlandı. Tabi ki bu yasal düzenlemeler, AR-GE’ye daha önem veren firmaları için bir avantajdır. Daha az çimento ile daha iyi performans sağlayacak AR-GE projelerimiz devam etmektedir. Bunların en önemli de Enviromix serisi ürünlerimizdir.

Limestone
Calcined
Clay
Cement **LC³**

Sürdürülebilirlikten bahsetmişken betonun dayanımına ve dayanıklılığına zarar vermeden karbon ayak izini azaltmanın yolu nedir? Betonun karbon ayak izini azaltmayı ve kontrol altına almayı amaçlayan Enviro-Mix® ürününüzün özelliklerinden bahseder misiniz?

Özellikle betonun dayanıklılığına zarar vermeden, hatta iyileştirmenin bir yolu da daha

az çimento kullanıp daha fazla mineral katkı kullanmaktan geçiyor. Tabi ki klasik ürünler ile bunu sağladığınız zaman betonda priz süresinin uzaması veya kıvam koruma performanslarının düşebilmesi gibi bazı aksaklıklar olabiliyor. Enviromix teknolojisi ile priz sürelerini uzatmadan, erken dayanımlarını yüksek tutarak, istenildiği süre kadar betonun işlenebilirliğini ayarlayabilen, yumuşak betonlar elde edilebiliyor. Sadece karbon ayak izinin azaltılması değil, enerji fiyatlarının çok yükselmesinden dolayı artan çimento maliyetlerini aşağı çekip, m3 deki maliyetleri düşürmede de faydalı oluyor.

CHRYSO Group Hidrasyon sonrası Krom 6 (Cr VI) içeriği 2ppm'den fazla olan çimentoların satışına izin vermeyen Avrupa Birliği Yönergesi 2003/53/CE, resmi olarak yürürlükte. Bu durum, çimento üreticileri için ilave bir kısıtlamayı beraberinde getirdi. Yönetmeliklerin belirttiği sınırlamalara uyabilmek için nasıl adımlar atılması gerekiyor? Cr VI indirgemesinin sürdürülebilirlik noktasında önemi nedir? CHRYSO'nun Cr VI indirme deneyimi sayesinde çimento üreticilerine sağladığı katkılar nelerdir?

Bildiğiniz üzere, CrVI seviyesinin 2ppm'in altında olması Avrupa'da geçerlidir, Amerika'da böyle bir standart bulunmamaktadır. Biz de Avrupa'yı takip ediyoruz. Sürekli ötelenen yasa ise bu sene devreye girdi. Cr-VI'sı yüksek çimentonun solunması ve cilde temasında tahrişlere neden olabiliyor. Bu CrVI seviyesi düşürülürken kullanılan bazı çimento kimyasalları ise kanserojen özellikler taşıyabiliyor. Chryso REDUCTIS 50 ya da üzerinde çalıştığımız yeni bir AR-GE ürünüde böyle bir durum söz konusu değil. Acaba bir şeyi düzeltirken, diğer taraftan bazı şeyleri bozuyor muyuz, bunu bir kere daha düşünmemiz gerekiyor.

“Yeni talepler ve ürünler AR-GE'nin her daim aktif bir şekilde çalışmasını sağlamaktadır”

Teknolojinin gelişimi birçok sektörde olduğu gibi sanayi sektöründe de değişime ve dönüşüme neden oldu. Teknolojinin gelişimi beton tasarımı ve dayanımı nasıl etkiliyor? CHRYSO'nun yeni geliştirdiği CHRYSO®Premia500 serisi ile bütünleşik FILL-FREE®, EQUALIS, CHRYSO®Optima 100 ve Parlaklık Arttırıcı LuminTech® by CHRYSO® teknolojilerinden bahseder misiniz?

Dediğiniz gibi teknoloji her sektörde kendini hissettiriyor. İnşaat sektöründe de her geçen gün beton sınıfları artmakta, bu da teknolojiyi daha çok kullanmayı zorunlu kılmaktadır. Bu gelişme ise oldukça sevindiricidir. Müşterilerden gelen yeni talepler demek yeni ürünler demektir. Bu da AR-GE'nin her daim aktif bir şekilde çalışmasını sağlamaktadır.

FILL-FREE teknolojisi ile müşterilerimize daha homojen ve yumuşak beton sunuyoruz. PREMIA 500 serileri ile çok yüksek erken dayanım isteyen prekast üreticilerine yüksek oranda su kesen özel ürünler sunuyoruz. Her geçen gün artan trafik sıklığından dolayı uzayan beton teslim süreleri için EQUALIS ürünlerimiz müşterilerimiz tarafından oldukça beğeniliyor.

“LUMINTECH teknolojisi ile betonlar artık geceleri parlıyor”

Patenti olan Lumintech ürünümüz ile mimarlar için çok güzel çözümler sunuyoruz. 25 yıl önce patenti alınan, dünyada ve Türkiye'de birçok büyük projelerin temel katkısı olan OPTIMA 100, Türkiye'de de büyük projelerin vazgeçilmezi olmuştur. Yavuz Sultan Selim Köprüsü, Osmangazi Köprüsü, Avrasya, Çanakkale 1915 Köprüsü ve sayamayacağım diğer projeler... Çok özel bir ürün olan OPTIMA 100, üretilen yüksek sınıflı betonların, çok uzun süre kıvam korumasını ve düşük viskozitesi sayesinde çok rahat pompalanmasını sağlar. Bundan dolayı da çok uzun mesafelere çok rahat bir şekilde betonu basabilir-

siniz ki bu konuda da dünya rekoru OPTIMA 100'ün elindedir.

CHRYSO, Türkiye'nin birçok yerindeki projelere özel geliştirdiği ürünler ile projelerin üstün performanslı ve sürdürülebilir beton performansına çözüm ortağı oluyor. Yenilikçi çözümler ve teknikler sunan bir şirket olarak beton katkı maddelerinin geleceği hakkında neler söylemek istersiniz? Sektördeki pazar durumunu değerlendirir misiniz?

Bu işe ilk başladığımda danışmanımız olan ve hâlâ bize danışmanlık yapan Prof. Dr. Erbil ÖZTEKİN 15 sene önce bakalım 100.000 tonu ne zaman geçeceksiniz dediğinde, bunu imkânsız bulup, güldüğümü hatırlıyorum. Hocamız ne kadar öngörülüymüş ki bu hedefe çok yakın zamanda ulaştık. Eskiden az satılan yeni nesil süper akışkanlaştırıcı (PC bazlı katkılar) beton katkıları, artık en çok sattığımız ürün grubunu oluşturmaktadır. Önümüzdeki 5 sene içinde naftalen bazlı ürünlerin sıfırlanacağını onların yerini PC bazlı ürünler alacağını düşünüyorum. Gelecek PC bazlı ürünlerde. Müşterilerden gelen talepler doğrultusunda ilerleyen AR-GE çalışmalarımızın neticesinde, bu ürünlerin kimyası ile oynayarak pazara uygun katkılar üretmeye devam ediyoruz ve etmeye de devam edeceğiz.

Türkiye'nin birçok yerindeki köprü, otomobil, metro, havalimanı, tünel, demiryolu, liman vb. gibi alt yapı ve üst yapı projelerinde CHRYSO beton katkı maddeleri kullanılıyor. Kamu projelerinde kullanımı noktasında gelecek beklentileriniz nelerdir? Kamunun hangi projelerinde CHRYSO Katkı Malzemeleri kullanılıyor? Kamu projelerinde kullanılan beton katkı maddeleri pazarı nasıl etkiliyor?

Kamu projeleri genellikle büyük, önemli sanat yapıları oluyor. Bu projelerde yeni teknolojik ürünler gittikçe payını arttırıyor. Tüm satış ve teknik ekip olarak kamu projelerine





önem verir, teknik isteklerini dinler ve onlara çözüm sağlayacak en uygun ürünlerimizi sunarız. Bazı projelerde Fransa AR-GE merkezi-miz ile ortak çalışır hatta onları bu projelere davet ederiz. Bu büyük projelerde kullanılan yeni ürünlerimizi diğer pazarlarda kullanmak üzere referans gösterdiğimizden dolayı bizler için çok önemlidir.

CHRYSO, AR-GE’de yeşil-tasarım ilkesiyle çalışmalarına devam ediyor. Güncel AR-GE çalışmalarınızla birlikte yeşil tasarım ilkesinden, sertifikalarınızdan, teknoloji, inovasyon noktasında yeni yatırımlarınızdan ve yeşil fabrika modelinden bahsedermisiniz?

Yaklaşık 15 sene önce başladığım Chryso’da, her sene AR-GE’ye ciddi yatırımlar yaparak, çok güçlü bir konuma geldik. AR-GE çalışma-

sı kapsamında çokça projeler yürütüyoruz, bunların büyük bir bölümünde çimentoda klinker faktörünü azaltacak katkılar ve yeni bir çimento tipi olan LC3 üzerine oldukça yoğunluk veriyoruz. Fabrikamıza güneş panel-leri koyarak elektriğimizin büyük bir kısmını güneşten elde ederek daha yeşil bir fabrika olma yolunda adımlarımızı sağlam bir şekilde atıyoruz.

Beton laboratuvarından çıkan atığımızı azaltmak anlamında, Türkiye’de ilk 100x100mm beton kalıpları kullanımına geçen şirket Chryso’dur. Bu sayede atığımızı üçte birine indirdik.

Son olarak eklemek istedikleriniz var mıdır?

Daha yeşil bir dünya için daha az karbon salı-nımlı ürünlere yönelmemiz şart. Daha düşük karbon salımlı çimento kullanmak tabi ki de önemli ama agregalarda beton için çok önemli bir yer tutmaktadır. Betonun yaklaşık %75’ini temsil eden agregaların doğadan çıkarılması da doğanın ekolojik düzenini bozmaktadır. Geri dönüşüm agregalarının kullanımını arttıracak projelere ve bunların kullanımını teşvik edecek yasalara daha hızlı bir şekilde hayatımıza girmeli.

Biz Saint-Gobain olarak kendimize 2050 yılı için sıfır karbon hedefi koyduk, bu hedefimizi yerine getirmek için de AR-GE projelerimizi bu yönde hız tutmaya devam ediyoruz ve edeceğiz de





ENVIROMIX®

Düşük Karbonlu Beton Çözümleri Sürdürülebilirliği Odağımıza Aldık

Düşük karbonlu beton karışım tasarımına geçiş, sürdürülebilir inşaatın zorluklarını karşılamanın ana kaldıraçlarından biridir. Bu değişikliği kolaylaştırmak için CHRYSO, beton formülasyonunu ve uygulama stratejisini optimize etmek için küresel bir katkı ve hizmet teklifi olan EnviroMix® ile yenilik yapıyor.

GEBKIM Org. San. Bölgesi Burak Sarıcı Caddesi No.3 Dilovası, 41455 KOCAELİ/TÜRKİYE





APEL'DEN KUSURSUZ VE RİJİT GÖRÜNÜM SAĞLAYAN İNOVATİF ÜRÜNLER



Kimya sektörünün öncü şirketlerinden BETA Kimya A.Ş., yapı ve inşaat sektörüne yönelik inovatif ürünleriyle sektör profesyonellerinin hayatını kolaylaştırmaya devam ediyor.

BETA Kimya AR-GE merkezi tarafından geliştirilen yeni APEL Tuğla ve Gaz Beton Yapıştırıcı, özel formülü sayesinde havadaki nemle hızla kürlenerek ısı yalıtım levhalarından dekoratif taşlara kadar pek çok yapı elemanının kusursuz şekilde yapışmasını sağlıyor.

Yapıştırıcılar alanındaki 35 yıllık deneyimini inovatif ürünlerle buluşturan BETA Kimya, yapı ve inşaat sektörüne yönelik ürün ailesine de yeni üyeler eklemeye devam ediyor. Yeni APEL Tuğla ve Gaz Beton Yapıştırıcı, sönümlenen jel teknolojisine sahip köpük formuyla yapı bileşenlerinin montaj uygulamalarında hız kazandırıyor. Güçlü tutunma özelliği sayesinde duvar yapımında kullanılan tuğla ve

gaz beton malzemelerin kolayca yapışmasını sağlayan APEL Tuğla ve Gaz Beton Yapıştırıcı, ısı yalıtımında kullanılan XPS ile EPS levhalarından dekoratif amaçlı yapı bileşenlerine kadar çok geniş bir kullanım alanı sunuyor.

APEL Tuğla ve Gaz Beton Yapıştırıcı, minimum genleşme istenen yapıştırma uygulamaları için özel olarak geliştirildi. Sönümlenen jel teknolojisi ile uygulama zeminindeki tüm boşluklara derinlemesine nüfuz ederek güçlü bir yapışma sağlayan APEL Tuğla ve Gaz Beton Yapıştırıcı, minimum genleşme özelliği ile kusursuz ve rijit bir görünüm sağlıyor.

750 ml metal tüp ambalaj ile sektör profesyonellerinin beğenisine sunulan yeni APEL Tuğ-

Her iklim koşuluna karşı dayanıklı ve uzun ömürlü olan APEL Tuğla ve Gaz Beton Yapıştırıcı, hem iç hem de dış cephe uygulamalarında güvenle kullanılabilir. Nemli ve kuru zeminlerde kullanıma uygun olan APEL Tuğla ve Gaz Beton Yapıştırıcı, hassas beton blokların (gaz beton, kireç-kum tuğla, alçı vb.), bölme duvar, perde duvar, zemin kat demir parmaklık, taş raf vb. uygulamaları ile ısı yalıtım levhaları arasındaki boşlukları kolayca dolduruyor.

la ve Gaz Beton Yapıştırıcı, köpük tabancası ile birlikte kullanılıyor.



Çimento - Beton ve Yeraltı Kimyasallarında

ÇÖZÜM ORTAĞINIZ!

Beton Katkı Maddeleri

Yüksek Performanslı PCE içerikli Katkılar • Süper Akışkanlaştırıcılar
Mid-Range (Orta) Akışkanlaştırıcılar • Akışkanlaştırıcılar • Kalıp Yağları • Özel Ürünler

Çimento Katkı Maddeleri

Öğütme Kolaylaştırıcılar • Erken Mukavemet Katkıları • Genç Mukavemet Katkıları
Kalite Arttırıcılar • Krom İndirgeyiciler

Yeraltı Kimyasalları

Alkali ve Alkalisiz Priz Hızlandırıcı • Kıvam Kontrol Katkıları
TBM Kimyasalları • Prekast Segment Beton Katkıları

polisankimya.com.tr



Polisan
KİMYA



“BETON YOL UYGULAMALARI İÇİN GELİŞTİRDİĞİMİZ KİMYASALLARLA YAPIDA PERFORMANSI ÜST SEVİYEYE ÇIKARIYORUZ”

■ POLİSAN KİMYA GENEL MÜDÜRÜ
SELÇUK DENİZLİGİL



Formaldehit reçineleri ve su bazlı tutkal üretimi yapmak üzere Türkiye’de kurulan ilk firma olan Polisan Kimya, AR-GE çalışmaları ve inovatif ürünleriyle sektörde fark yaratıyor. Polisan Kimya Genel Müdürü Selçuk Denizligil, Polisan Kimya’nın beton yol uygulamaları için yapılarda performansı en üst seviyeye çıkaran ürünlerini, AR-GE çalışmalarını, gelişen kimyasal katkı teknolojisinin maliyet, süre ve maksimum performans noktasında katkılarını Yapı Magazin dergisine anlattı.

Formaldehit reçineleri ve su bazlı tutkal üretimi yapmak üzere Türkiye’de kurulan ilk firma olan Polisan Kimya, “Yer üstünü yer altına kimyamızla bağlıyoruz” mottosuyla üretimlerine ve yatırımlarına devam ediyor. Polisan Kimya’nın önem verdiği konulardan biri de beton yollar. Son yıllarda üzerinde sıkça durulan beton yolların önemi hakkında neler söylemek istersiniz? Beton yollarda kullanılan malzemelerin sahip olması gereken standartlar ve özellikler nelerdir? Bu noktada Polisan Kimya olarak nasıl hizmetler sunuyorsunuz?

Çimento ve agregalar başta olmak üzere beton imalatında kullanılan tüm mineraller ile kimyasal katkıların üretimi Türkiye’de yapılmaktadır. Bu nedenle %100 yerli bir ürün olarak tanımlanmaktadır. Beton yollar maliyet açısından da ciddi avantajlar sağlamaktadır. Bitümlü sıcak kaplama yollarla karşılaştırıldığında birbirlerine yakın bir maliyet ortaya çıksa da yolun tüm ömrü boyunca olan maliyetleri göz önüne alınıncaya beton yol oldukça

düşük bir maliyet olarak öne çıkmaktadır. Bir başka şekilde tanımlayacak olursak; betonun yerli ürün olması ilk yapım maliyetlerinde avantaj sunmakla beraber beton yolun hizmet ömrünün yüksek, bakım giderlerinin ise düşük olması nedeniyle ömür maliyetlerinde çok daha büyük avantaj sağlamaktadır.

Polisan Kimya olarak beton yol uygulamalarının taze ve sertleşmiş hali için geliştirdiğimiz kimyasallarla bu yapıların performanslarını daha üst seviyelere çıkarmaktayız. Yol betonu için kimyasal katkılar genel olarak TS EN 934-2’de belirtilen özel şartlara ve CE işaretlemesine sahip olmalıdır. Akışkanlaştırıcı katkılar, hava sürükleyici işlenebilirlik artırıcı kimyasallar ve kür malzemeleri çoğunlukla tercih edilen materyallerdir.

Gelişen teknolojilerle birlikte yapı sektörü de büyük bir ivme yaşadı. Teknolojik gelişmelerin yapı kimyasalları alanına etkisini değerlendirmenizi istesek neler söylersiniz? Tek-

nolojik gelişmeler, sürdürülebilir ve inovatif yapı malzemelerinin geleceğini nasıl etkiler? Yaşanan teknolojik gelişmeler Yapı Kimyasalları sektörünü olumlu etkilediği gibi gelişmesi noktasında büyük bir dinamizm getirmektedir. Nano teknolojisi bilhassa likit katkılarda kullanılmakta, görüntüleme sistemleri teknolojisi ilerledikçe çimentolu sistemlerin içerisinde kimyasalların çalışma mekanizması daha iyi anlaşılabilir. 3D beton teknolojisi hem beton katkısı hem de viskozite ve hava sürükleyici katkıların gelişimine olumlu etki etmektedir.

“ **Gelişen kimyasal katkı teknolojisi sayesinde daha ekonomik ve uzun servis ömrüne sahip yapılar kısa sürede tamamlanabiliyor** ”

Beton içine konulan termik ölçüm cihazlarının yayılması, reaksiyon hızını yavaşlatacak kimyasalların kullanımını gündeme getirmiş-

tir. Bununla birlikte derin kütle betonlarda, katkılı çimento ve/veya mineral katkı kullanılan betonların ısı gelişimini değiştirecek kimyasallara gereksinim ortaya çıkmaktadır. Hem taşıma hem de pompalama teknolojisinin gelişmesi daha yüksek katlı betonarme yapılara imkân sağlamaktadır. Teknolojik gelişmeler ve buna paralel şekilde gelişen kimyasal katkı teknolojisi sayesinde daha ekonomik yapıları daha kısa sürede yapabildiğimiz gibi çok daha uzun servis ömrüne sahip olmasını da sağlayabiliyoruz.

Şehirleşmenin artmasıyla birlikte yapılarda da bazı değişimler meydana geldi. Bir yandan dikey mimari sayıları artarken diğer yandan farklı tasarım özelliklerinde yapılar inşa edilmeye başlandı. Yapıların bu denli çeşitlenmesi kullanılan yapı kimyasalı ve beton katkılarındaki taleplerde değişime neden oldu mu? Farklı özelliklerde yapıların inşa edilmesi yapı malzemeleri arasında en çok kullanılan malzemelerden olan betonun bir inşaattaki kalitesini, performansını ve sürdürülebilirliğini nasıl etkiledi? Kaliteli beton üretimi için dikkat edilmesi gereken noktalar nelerdir?

Yapıların çeşitlenmesi, kullanılan yapı kimyasalı ve beton katkılarındaki taleplerde çoğu zaman değişime neden oldu. Günümüz teknolojisinin sunmuş olduğu imkânlar ve üretilen yeni nesil kimyasal katkılar sayesinde dört-beş saatlere kadar kıvam koruma performansına sahip betonlar, sekiz-on saatlerde kalıptan çıkabilen betonlar ve çok yüksek durabilite kabiliyetine sahip betonlar elde edilmeye başlandı. Bu tarz değişen ve gelişen talepler sayesinde betonun da kalitesi oldukça artmıştır. Deprem gerçeğimiz ve yapı stokumuzun mevcut durumu da aynı şekilde talebi etkilemekte, betonda daha yüksek mukavemetini gündeme getirmektedir.

“AR-GE çalışmalarında talepler ve beklentiler belirleyici olurken, inovatif çalışmalara imza atıyor olmanın gururunu yaşıyoruz”

Yapı sektörü için stratejik bir alan olan yapı kimyasalları, birçok sanayi kolunun ana girdisi durumunda yer alıyor ve Polisan Holding'in kimya faaliyetleri kapsamında PET, yapı kimyasalları, formaldehit ve reçinenin yanı sıra AdBlue üretimi de yapıyorsunuz? AdBlue ürünün özellikleri nelerdir? AdBlue ürününün hava kirliliğini, kaynak kullanımını ve iklim değişikliği noktasında katkılarından bahseder misiniz?

Polisan Kimya, kuruluşu 1964 yılına dayanan ve Türkiye'nin alanında öncü şirketlerinden biridir. Birçok ilke öncülük ettiği gibi sektörün önünün açılmasına vesile olmuştur. Formaldehit ve Reçinelerinin Türkiye'deki ilk üreticisidir ve %40 pazar payı ile bu ürün grubunda lider durumda bulunmaktadır. 7 yabancı, 20'ye yakın yerli üreticisinin olduğu yapı kimyasalları pazarında ise yaklaşık yüzde 20 pazar payı ile sektörün ilk 3 firmasından biridir. Polisan Kimya aynı zamanda sorunuzda da belirttiğiniz gibi AdBlue üreticisidir. Polisan Kimya, Türkiye'de AdBlue üretimine de liderlik etmiştir. Hali hazırda AdBlue ürün grubunda binek ve ağır vasıta araç pazarındaki lider firmaların tercih ettiği marka konumundadır.

AdBlue, araçlardan çevreye salınan zararlı gazların emisyonu en aza indirdiği için son derece önemseydiğimiz ve sürdürülebilirlik politikamızla uyumlu bir üründür. Biraz daha detay verecek olursam; AdBlue ürünümüz, NOx egzoz gazı emisyonlarını % 80 azaltarak hava kirliliğini ve kaynak kullanımını azaltmakta, dolayısıyla iklim değişikliği ile mücadeleyi ciddi manada desteklemektedir. Başlangıçta sadece ticari araçlarda kullanılsa da günümüzde çevreci motorların daha önemli hale gelmesi nedeniyle binek araçlarda da Adblue kullanımı yaygınlaştı. Emisyonu azaltmak ve çevreye verilen zararı en aza indirmek için kullanılan bu çözeltinin kullanımının ilerleyen yıllarda kullanımının daha da artmasını bekliyoruz.

Betonun sahip olması istenen yüksek mukavemet ve performansı, beton katkı maddeleri sayesinde gerçekleştirilebiliyor. Polisan Kimya olarak formüle eklenecek beton katkı malzemelerinin seçiminde hangi noktalara dikkat ediyorsunuz? Beton katkı malzemelerinin, betona kazandırılacak özelliklere göre çeşitli seçeneklerde üretildiğini de göz önünde bulundurduğumuzda yapıya göre doğru yapı kimyasalı ve beton katkı malzemeleri nasıl seçilmeli?

Beton kimyasallarında kullanılan hammadde-lerin sürdürülebilir kalitede tedarik edilmesi nihai ürünün performansını belirleyen en önemli unsurdur. AR-GE merkezimizin sahip olduğu üstün laboratuvar, ekip ve ekipmanları sayesinde hammadde girdilerinin performansı her an adım adım takip edilmektedir. Hammaddelerin belirlenmesindeki en önemli yaklaşım çimentonun kimyasını iyi anlamak. Kimyasal katkı, reaksiyonunu çimento ile gerçekleştirdiği için mekanizmaya uygun hammaddelerin seçimi bu anlamda

çok önemlidir. Kimyasal katkı & çimento uyumu günümüz kimyasal katkı sektörünün üzerinde çalışmalar yaptığı bir olgudur.

Beton katkı maddeleri ve yapı kimyasallarında en önemli noktalardan biri de doğru hava şartlarında doğru ürünün uygulanmasıdır. Polisan Kimya da farklı hava şartlarına uygun ürünleri ile dikkat çekiyor. Hava şartlarına göre ürün seçiminin yapılar ve kullanıcılar açısından önemi nedir?

Hava şartları, betonun uygulanacak olduğu coğrafya kimyasal katkıların formlarının belirlenmesinde büyük rol oynamaktadır. Yazın tercih edilen kimyasallar genellikle kışın tercih edilmez ya da mevsim geçişlerinde kullanılan kimyasal formlar daha farklı yapıya sahip olmalıdır. Bu değişkenlik, taze betonun raf ömrü dediğimiz kıvam koruma süresine ve ertesi gün kalıp alma süresine direkt etki etmektedir. Uygun hava şartlarında ve mevsimlerde tercih edilen doğru formda kimyasal katkılar hem ekonomiklik hem de zamandan büyük bir tasarruf elde edilmesini sağlayacaktır.

“Proofton katkıları mikro çatlaklara karşı kimyasal atak yaparak çatlamayı minimuma indiriyor”

Yapılarda kullanılan betonun su geçirimsizliği, karışıma ilave edilecek olan malzemelerin özelliklerinden proje şartlarına, betonun bakımından ayrıca yapı elemanına uygun olarak alınacak soğuk derz önlemleri ile doğrudan etkilenmektedir. Bu noktada yapının su geçirimsizliğini sağlamak için belirlenen standartlar nelerdir? PROOFTON serisi gibi su geçirimsizlik katkılarının beton özelliklerine etkileri ne yönde olur?

Betonun geçirgenliği, beton içerisindeki boşluklar ile çimento hamuru agrega arası yüzeyindeki mikro çatlakların bir fonksiyonudur. Betonun boşluksuz ve geçirimsiz olması durabilite bakımından önemlidir. Betonda durabilite ve geçirimsizlik birbiriyle yakından ilgili olan iki olaydır. Betonun akışkan geçirimsizliği; basınçlı su, kılcal yolla su emme ve buhar yolu ile gerçekleşir. Geçirimsizlik bakımından gerekli önlemlerin alınmaması durumunda betonda bu üç geçirimsizlik aynı yönde ve olumsuz biçimde yüksek değerlere ulaşır ve bu da durabilite bakımından sorunlara yol açar. Su geçirimsizlik sağlayan Proofton katkıları tam bu noktada oluşacak olan mikro çatlaklara karşı kimyasal atak yaparak çatlamayı minimize etmeyi amaçlamaktadır.

İNGİLTERE BOYA SANAYİCİLERİ DERNEĞİ'NİN TEK TÜRK BOYA MARKASI: AKÇALI BOYA

1912 yılından beri faaliyet gösteren ve İngiltere'nin en prestijli sivil toplum kuruluşlarından olan BCF'nin (British Coatings Federation – İngiltere Boya Sanayicileri Derneği) ilk ve tek üye Türk Boya markası Akçalı Boya oldu.

25 ülkeye markasını taşıyan Akçalı Boya, 2017 yılında girdiği İngiltere pazarında büyümesini sürdürüyor. Birleşik Krallık'ta 700'ü aşkın satış noktasında ürünleri bulunan Akçalı Boya, ülkenin en çok tercih edilen boya markaları arasında yer alıyor. İngiltere pazarında hızlı bir büyüme yakalayan Akçalı Boya, 1912 yılından bugüne faaliyet gösteren İngiltere Boya Sanayicileri Derneği'nin ilk ve tek üye Türk boya üreticisi oldu.

4 milyar Sterlin büyüklüğündeki İngiltere boya pazarının yüzde 95'inin temsilcisi olan İngiltere Boya Sanayicileri Derneği, 220'den fazla üye kurum dahilinde 300 bin çalışanı kapsayan bir kuruluş.

“Akçalı Boya ürünleriyle dünyada etkin markalar oluşturmaya hedefliyoruz”

Akçalı Boya CEO'su M. Akın Akçalı; “1984 yılından bugüne ilk'lere imza atan Akçalı Boya olarak, Permolit ve Akçalı markalarımız ile Türkiye'de özellikle Tavan Boyası ve sprej grubunda pazarı domine etmeyi başardık. Bugün, 25 ülkeye ulaşan Akçalı Boya ürünleriyle dünyada etkin markalar oluşturmaya hedefliyoruz. Faaliyet gösterdiğimiz tüm ülkelerde nitelikli ürünler ve rekabetçi bir stratejiyle güçlü konumlar edindik. 2017 yılında Akçalı UK şirketimiz ve WRX markamızla gir-

diğimiz İngiltere pazarında da hızlı ve organik bir büyüme yakaladık. İngiltere'de ürünlerimiz 700'ü aşkın satış noktasına ulaşıyor. Akçalı UK olarak Birleşik Krallık'ta edindiğimiz marka bilinirliği ile 1912 yılından bugüne faaliyet gösteren İngiltere Boya Sanayicileri Derneği'nin ilk ve tek üye Türk boya üreticisi kuruluşu olmaktan gurur duyuyoruz. Derneğin üyesi olarak Avrupa Birliği Ticaret Örgütü çatısı altındaki CEPE'nin de üyesi olduk. BCF Başkanı Guy Williams ve CEO'su Tom Bowtell ev sahipliğinde 25 Mayıs'ta İngiltere'de gerçekleşen toplantı çok verimli geçti. Boyadaki global trendleri yakından takip etmek ve özellikle sürdürülebilirlik konularında üreticilerin örnek uygulamalarını dinlemek fırsatını yakaladık. Uluslararası pazarda etkin markalar oluşturma hedefiyle çıktığımız yolda emin adımlarla ilerliyoruz.” dedi.



SARAY®

Mimari Sistemler
Architectural Systems



Hayallerinizi
gerçeğe
dönüştüren...



Alüminyum Cephe Çözümleri

SARAY® Alüminyum

SARAY® Alüminyum
Kompozit Panel

SARAY® NANO
PVDF

SARAY® COTTA

SARAY® PVC

SARAY® A2

SARAY® ROLL

www.saray.com

“KARKİM OLARAK TÜM FABRİKALARIMIZDA DÜNYANIN EN TEKNOLOJİK ÜRETİM TESİSLERİNİ KULLANARAK STANDARDI VE KALİTESİ YÜKSEK ÜRÜNLER ÜRETİYORUZ”



KAR GROUP YÖNETİM KURULU BAŞKAN YARDIMCISI EROL ÜÇÜNCÜ

Yarım asrı aşkın Kar Group bilgi, deneyim ve proje gücünü profesyonel kadrosu ile birleştiren KARKİM Yapı Kimyasalları, yeni yatırımları, inovatif ürünleri ve geniş ürün gamı ile sektöre bütüncül çözümler sunuyor. Kar Group Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Erol Üçüncü ve KarKim Satış ve Pazarlama Müdürü Ata Şamil Namı ile KarKim'in yeni yatırımlarını, yapı kimyasallarında teknolojik gelişmeleri ve sektöre sundukları yapı kimyasalları ürünlerini konuştuk.

Kar Group olarak Agreg, Kireç, Hazır Beton, Asfalt, Prefabrik Beton Elemanları ve Yapı Kimyasalları alanında sektöre bütüncül çözümler sunuyorsunuz. Farklı alanlarda hizmet sunan bir şirket olarak yapı kimyasalları sektörünün pazar durumunu nasıl değerlendirirsiniz?

Erol Üçüncü (Kar Group Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı): Pandemi ve dünyadaki ekonomik kriz inşaat sektörünü olumsuz

etkiledi ve üretim hacimlerinde düşüşler yaşandı. Kar Group olarak Agreg, Kireç, Hazır Beton, Asfalt, Yapı Kimyasalları gibi inşaatın farklı alanlarında hizmet sunan bir şirket olduğumuz için yaşanan ekonomik kriz bizleri çok fazla etkilemedi. Aksine 2022 yılında gerçekleştirdiğimiz kapasite artışları, özel projeler ve yeni yatırımlarımız sayesinde sektördeki pazar payımızı artırmaya devam ediyoruz. Yeni yatırımlarımız arasında 2022 yılı içinde

yatırımı devam eden Agreg Ocağı ve Sancaktepe bölgesinde yer alan asfalt tesisimiz de yer alıyor. Gerçekleştirdiğimiz yatırımlar sayesinde bir yandan üretim kapasitemizi artırırken diğer yandan da yapı kimyasalları sektöründe tercih edilen bir firma olarak yerimizi güçlendiriyoruz. Bu gelişmeler sayesinde her sene bütçe ve satış rakamlarımız ülkenin verilerinin üzerinde büyümeye devam ediyor.

“ Elazığ KarKim Yapı Kimyasalları fabrikamız bölgenin en yüksek kapasiteli üretim tesisi ”

Son yatırımlarınızdan olan Elazığ KarKim Yapı Kimyasalları fabrikasının son durumdan bahseder misiniz? Farklı bölgelerde yer alan fabrikalarınızla Türkiye'nin her yerine ürün gönderebiliyorsunuz. Bu durum pazar payınızı nasıl etkiliyor?

Erol Üçüncü: Elazığ ve Gebze'de bulunan fabrikalarımız sezonda 24 saat çalışıp sektöre inovatif ürünler sunuyor. Bunun yanı sıra Elazığ'daki yoğun talep nedeniyle beklediğimizden daha erken bir şekilde yeni bir hat yatırımına daha girmeyi planlıyoruz. Elazığ fabrikamızın hat ve otomasyonlu üretim kapasitesi olarak o bölgenin en yüksek kapasiteli üretim tesisi olduğunu düşünüyorum ve yıllık 60-70 bin ton civarında kapasitelerle üretim yaparken yeni hat ile bu sayıları 120-130 bin tonlara çıkarmayı planlıyoruz. Gebze'deki üretim tesisimizde de yıllık 120 bin tona kadar üretim yapabiliyoruz. Gebze Orhangazi fabrikamızın faaliyete başlamasıyla birlikte Marmara Bölgesi'ndeki pazar payımızı da ciddi oranda artıracacağız.

Elazığ fabrikamızdaki en büyük avantajlarımızdan biri de o bölgeye dışardan gelen ve yatırıma başlayan ilk firma olmamız. O bölgede, yapının farklı alanlarında sektöre bütüncül çözümler sunan bir firma olarak Know-How bilgimiz ile ihtiyaç duyulan alanlarda hizmet sunmaya başladık. KarKim olarak kaliteli ürünü uygun fiyata kullanıcılara sunarak önemli bir ihtiyacı da karşılamış olduk. Sektörde bizi diğer firmalardan ayıran en önemli özelliklerden biri de bütün ürün gamlarıyla sektöre hitap edebiliyor olmamızdır. KarKim olarak bir ürün grubuyla üst segmente çözüm sunabilirken başka bir ürün grubuyla alt segmentlere ulaşabiliyoruz. Bu noktada ürün gamımızın geniş olması bizim için büyük avantajlar sunuyor.

“ KarKim olarak yatırımlarımızın doğa dostu, teknolojik gelişmelere uygun, yenilenebilir ve inovatif olmasına dikkat ediyoruz ”

Yapı kimyasalları dışında diğer alanlara baktığımızda da sektörün lider firmalarından biriyiz. Agregada, betonda, kireçte ve asfaltta da Marmara Bölgesi'nin en büyük üretim ka-

pasiteli tesisleri olduğumuzu söyleyebilirim. Asfaltta bir diğer önemli nokta da İstanbul ve İzmit pazarına hitap eden en büyük üretici olmamız. Soğuk asfalt kullanan tesisler var fakat sıcak asfaltta özel sektörde Türkiye'de ilk yatırım firmayız. Yeni yatırımlarımızla birlikte üretim kapasitemizi artırarak pazar payımızı bölgelere dağıtmayı hedefliyoruz.

KarKim, ısı yalıtımı ve su yalıtımında sektöre inovatif çözümler sunuyor. Yalıtımda malzeme seçiminin, uygulama esaslarının ve teknik uygulamaların enerji verimliliği ve maliyet noktasında önemi nedir? Su yalıtım ürünlerinde sizi diğer firmalardan ayıran özellikler nelerdir?

Ata Şamil Namlı (KarKim Satış ve Pazarlama Müdürü): Her alanda olduğumuz gibi ısı ve su yalıtımında da sektöre inovatif ürünler sunuyoruz. Yalıtımda maksimum performans sağ-

lanması için doğru malzemenin, doğru yerde, doğru uygulama tekniği ve doğru reçete ile uygulanması gerekiyor. Bu noktalara dikkat edilmesi enerji maliyetlerinin azalmasına da katkı sunuyor. Isı ve su yalıtımı yapmak başta çok maliyetli gibi görünse de aslında doğru yapılan bir yalıtım uygulaması ile sonraki yıllarda kaybedilecek enerjiden ve maliyetten tasarruf edilebiliyor. Ayrıca yalıtımı bir bütün olarak görmek çok önemli, yani tesisat yalıtımı, ısı yalıtımı, ses yalıtımı ve su yalıtımını bir bütün olarak ele alıp, doğru uygulamalarla desteklemek, enerji verimliliği noktasında daha efektif sonuçlar almamızı sağlayacaktır. Örneğin merkezi sistem ısıtma kullanılan bir binada, sıcak suyun kalorifer peteklerine ulaşırken ısı kaybı yaşamaması için tesisat yalıtımı yapılmalı, daha az enerji ile maksimum fayda almak adına da tesisat yalıtımının ısı yalıtımı ile desteklenmesi gerekmektedir. Keza su yalıtımının da



■ KARKİM SATIŞ VE PAZARLAMA MÜDÜRÜ ATA ŞAMİL NAMLI



doğru uygulamalar ile desteklenmesi, binanın ömrünü uzatan önemli etkidir.

KarKim olarak biz de sektöre sunduğumuz farklı özellikteki çimento esaslı, bitüm esaslı, poliüretan esaslı ürün gamlarımız ile sektörde fark yaratıyoruz. Böylece yabancı firmaların ağırlıkta olduğu teknik ürünler grubunda yerimizi sağlamlaştırıyoruz ve yerli üretim olarak pazar payımızı ciddi anlamda artırmaya devam ediyoruz.

“Yeni nesil su yalıtımı olan Hibrit ürünler için çalışmalarımızı sürdürüyoruz”

Yapılarda korozyonu önlemenin yolu doğru malzemelerle ve doğru uygulamalarla yapılmış su yalıtımından geçiyor. KarKim olarak sektöre özel likit ürünler de sunuyorsunuz. Özel likit ürünlerin su yalıtımında maksimum mukavemet, performans, maliyet ve işçilik noktasında avantajları nelerdir? Likit ürünler uygulama yerlerine göre nasıl farklılıklar gösteriyor? Zemin ve su yalıtımındaki likit ürün gruplarınız nelerdir?

Ata Şamil Namılı: KarKim olarak yaptığımız yatırımlarda bilgiyi, know-how'ı, araştırmayı ve teknolojiyi bir arada kullanarak ürettiğimiz ürünler ile hizmet sunmaya devam ediyoruz. Dünyadaki gelişmeleri yakından takip ediyoruz ve yeni teknolojik gelişmeler doğrultusunda üretim yapıyoruz.

Yalıtımda ürünün seçimi, kullanılacak zemine ve amaca göre değişiklik gösteriyor. KarKim olarak su yalıtım ürünlerimizi, çimento esaslı, bitüm esaslı, poliüretan esaslı olarak kategorize edebiliriz. Dünyada kimya sektöründeki gelişmeler doğrultusunda geliştirilen yeni ürünler, öncelikle uygulama kolaylığı, maliyet ve fayda ekseninde tüketicilere daha fazla avantaj sunmaya başladı. KarKim olarak geliştirdiğimiz yeni ürünlerimiz klasik su yalıtımı uygulamalarına göre maliyet ve işçilik noktasında benzer avantajlar sağlıyor. Özel Likit ürünlerimiz içinde yer alan yeni nesil su yalıtım ürünü olarak adlandırdığımız farklı tarzdaki Hibrit ürünlerimiz ile pazarda daha aktif ve çözüm odaklı çalışmalar yapmak hedefindeyiz. Bu ürün grubunda çalışmalarımıza hassasiyetle devam ediyoruz.



Markamıza olan güveni artırmak ve daha da önemlisi kalitemizde yakaladığımız standardı korumak adına kendi üretmediğimiz hiçbir ürünü satmıyoruz.

Bu noktada hem yatırım hem ürün çeşitliliği hem de AR-GE anlamında büyük avantajlara sahibiz. Kendi üretmediğimiz hiçbir ürünü satmıyoruz. Marka güvenilirliği ve kalite standardı, bizim için olmazsa olmazımız. Sektör özeline baktığımızda yalıtım ürünlerinde sektörün önde gelen dünyada isim yapmış çoğu yabancı firmanın yurt içinde fason üretim yaptıklarını görüyoruz. İşte bu noktada bizi ayıran en önemli husus %100 yerli bir firma olarak bu ülkenin ekonomisine sağlamaya çalıştığımız katma değer olarak göze çarpıyor. Bizim hem yatırım anlamında, hem ürün çeşitliliği anlamında, hem AR-GE anlamında diğer üreticilere göre çok ciddi anlamda avantajlarımız mevcut. Sadece likit ürün grubunda değil diğer ürün gruplarında da sektöre inovatif ürünler sunuyoruz.

“Yeni likit yatırımımızla, çok farklı özelliklerdeki çeşitli ürünleri aynı anda üretebilecek kapasiteye sahibiz”

Likit ürünlerde KarKim Yapı Kimyasalları, ihtiyaç duyulan tüm alanlarda ürün gamına sahip mi, ihtiyaçlara cevap verebiliyor mu? Üretim teknolojisi ve AR-GE'sini de düşünecek

olursak ürünler hakkında neler söylersiniz? Sertifikalarınız hakkında bilgi verir misiniz?

Ata Şamil Namılı: Betona katılan su geçirimsizlik katkısından poliüretan esaslı su yalıtım malzemesine, seramik yapıştırıcılardan, epoksi zemin sistemlerine kadar, tüketicilerimize her türlü çözümü sunabiliyoruz. Maliyet noktasında değerlendirmek gerekirse her bütçeye uygun çok çeşitli sistemler önerilebilir. Örnek vermem gerekirse likit üretimin içinde yer alan Epoksi Esaslı zemin kaplamalarında yaptığımız yeni yatırımlarla desteklediğimiz yeni kapasitemizle şu anda Türkiye'deki en ciddi kapasiteye sahip epoksi üreticilerinden bir tanesi olduğumuzu söyleyebilirim. Yeni likit yatırımımızı da göz önüne aldığımızda çok farklı özelliklerdeki çeşitli ürünleri aynı anda üretebilecek kapasiteye sahibiz. AR-GE çalışmalarımız sayesinde yurt dışındaki kullanılan su yalıtım ürünlerinin Türkiye'de ilk üreticilerinden biriyiz.

Güvenilir ve sağlam yapıların inşa edilmesi için betonun durabilitesi, dayanım ve hidrasyon önemlidir. Beton dizaynında dayanım ve durabiliteye etki eden ana faktörler nelerdir? Sektöre sunduğunuz beton katkılarında hangi özelliklerin olmasına dikkat ediyorsunuz? Sektöre sunduğunuz beton katkılarının durabilite ve korozyonu önleme noktasında kullanıcıya sağladığı avantajlar nelerdir?

Erol Üçüncü: Betonun uzun ömürlü olabilmesi için yapılarda su ile havayla temasının kesilmesi gerekiyor. Bu nedenle betonun döküm aşamasından kalıplara yerleştirilmesine ve taşınmasına kadarki tüm süreçlerde belirli bir akıcılıkta ve kıvamda olması gerekiyor.

Beton katkılarıyla gerekli olan akıcılığın sağlanması, yapıların korozyona uğramasını önüyor. Karkim Yapı Kimyasalları olarak 12 yıldır bütün yapılar için beton katkıları üretiyoruz. Kurulduğumuz günden itibaren kullandığımız en gelişmiş teknolojilerle üretilen likit ve toz grubu ürünlerimiz ile yapıların güvenli bir şekilde korunmasını sağlıyoruz. Ayrıca Kar Group olarak güvenilir agregalarımız, güvenilir know-how'ımız ve üretim teknolojilerimiz ile bunu bir bütün halinde gerçekleştiriyoruz. Sahalardan ve yapılardan gelen birikimimizi katkı teknolojileri ile birleştirerek müşterilerimize sunuyoruz.

Tarihi yapılardaki restorasyon çalışmalarında kullanılacak malzemenin doğru seçimi ve özellikleri önem taşıyor. KarKim de hem Onarım Güçlendirme hem de Restorasyon Horasan Harçları ile sektörde hizmet sunuyor. Tarihi dokularla uyumun sağlanması ve maksimum penetrasyon için Horasan Harçlarının önemi nedir?

Erol Üçüncü: Horasan Harcı, aslında yapılar da kullanılan ilk çimento olarak tarif edilebilir. Yenilenebilir olması en önemli özelliklerinden biridir. 1989 yılından beri kireç üreten bir firma olarak oradaki bilgi birikimimizi yapı kimyasalları ile birleştiriyoruz. Horasan Harçları dışında kireçle ve hidrolik harçlarla üretilen enjeksiyon ürünlerimiz de bulunuyor. Horasan harçları ise onları birleştiren bir çatı görevi görüyor. Horasan Harcı üretiminde KarKireç'in ciddi bir etkisi bulunuyor. Bu noktada en önemli kullanıcıları ise belediyeler ve tarihi eser gruplarındaki bayilerimiz oluşturuyor. Restorasyon noktasında yapının tarihi dokusuna uygun harç kullanımı da önem taşıyor. Biz de yapıya uygun sunduğumuz özel çözümler ile sektörde fark yaratıyoruz.

Büyük ebatlı seramikler, uygulama detayları ve yüzeye tutunmasını sağlayacak yapıştırıcı seçimleriyle özel çözümler gerektiriyor. Büyük ebatlı seramikleri yapıştırırken ürün seçimi ve uygulamada dikkat edilmesi gereken noktalar nelerdir? KarKim olarak büyük ebatlı seramik yapıştırıcılarıyla ilgili sunduğunuz çözümler nelerdir?

Ata Şamil Namli: Her şeyden önce büyük ebatlı seramiklerin yapıştırılacağı alanlar, seramiklerin ağırlığı, kullanım amaçları ve boyutları önem taşıyor. KarKim olarak seramik yapıştırıcılarımız arasında; çimento esaslı,

dispersiyon esaslı ve reçine esaslı olmak üzere üç farklı ürün grubumuz bulunuyor. Büyük ebatlı seramikler için normal standarttaki uygulamalarda C2TES1- C2TES2 sınıflarında elastikiyeti artırılmış seramik yapıştırıcıların kullanılması gerekiyor. Eğer seramiğin üzerinden yoğun bir yaya trafiği geçecekse dikkat edilmesi gereken en önemli nokta yapıştırıcının elastikiyet özelliğinin olması ve alanın büyüklüğüne göre derz aralıklarının doğru şekilde doldurulmasıdır. Fakat bir evin içinde kullanılacaksa veya alan dar ise C2TE sınıfı ürünler, yerden ısıtma sistemi var ise C2TES1 sınıfı ürünler kullanılmalıdır.

Maksimum performans için en önemli nokta doğru yere, doğru ürünün, doğru uygulama tekniğiyle, doğru uygulamacı tarafından yapılmasıdır

Sürdürülebilir bir dünya için yasal düzenlemelerin yanı sıra Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı "Yeşil Kalkınma Yolunda Türkiye" isimli bir bildiri yayımladı. Sürdürülebilir çevre adına gerçekleştirilen bu çalışmalar sektörü nasıl etkiler? Kar Group olarak sürdürülebilirlik ve çevre noktasında nasıl adımlar atıyorsunuz?

Avrupa Birliği, 2050 yılına ilişkin karbonsuz ekonomi yol haritasını kapsayan Yeşil Mutabakatı yayınladı ve bu mutabakat iklim kriziyle mücadele noktasında önemli bir adım olarak hayata geçirildi. İklim krizi ile ilgili mücadele konusunda evrensel olarak örgütlenmeyi olanaklı kılan ve 2030 yılında karbon emisyonunu yarı yarıya, 2050 yılındaysa sıfıra indirmesini hedefleyen Paris İklim Anlaşması bugüne kadar imzalanan en bağlayıcı iklim anlaşması olarak görülüyor ve Paris İklim Anlaşması'na göre de ülkeler, küresel ortalama sıcaklık artışını 1,5°C'nin altında tutma çabalarının bir parçası olarak sera gazı emisyonlarını düşürmeye ilişkin taahhütlerini rakamsal olarak belirten Ulusal Katkı Beyanları'nı (UKB'ler) sunmaları gerekiyor. Sera gazı azaltımı noktasında hem ülkelere, hem firmalara hem de derneklere büyük görevler düşüyor. Kar Group olarak sorumluluğumuzun bilincinde olarak üretimden üretimin finalize edilmesine kadar çevresel sürdürülebilirlik noktasına dik-

kat ediyoruz. Çevresel sürdürülebilirlik ve karbon emisyonunu en aza indirme noktasında hayata geçirilen bu yasalara ek olarak Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı da "Yeşil Kalkınma Yolunda Türkiye" isimli 11 maddeden oluşan bir bildiri yayınladı. Bu bildiride ise en çok dikkat çeken maddelerden biri atık yönetimi oldu. Hem uluslararası pazardaki varlığımız açısından hem de gelecek nesillere yaşanabilir bir dünya miras bırakabilmek için Türkiye'de bu adımların en kısa sürede atılacağını düşünüyorum. Kar Group olarak bizim de bu konuyla ilgili çalışmalarımız mevcut. Biz çevreye atık üreten değil aksine atıkları geri dönüştürebilen bir sektörüz. Çünkü inşaat atıkları bile kırılarak yenilenebilir betonların içine eklenebiliyor. Kullanılan ürünleri kendi içinde dönüştürüp yeniden kullanabiliyoruz.

Röportajımızın sonuna gelirken güncel AR-GE çalışmalarınızdan ve yeni ürünlerinizden bahsedermisiniz?

Erol Üçüncü: KarKim Yapı Kimyasalları olarak güncel AR-GE çalışmalarımız ile birlikte yeni, inovatif ve teknolojik ürünler üretmeye devam ediyoruz. Ayrıca taleplere yönelik olarak pazardaki ürünleri geliştirip sektörün ihtiyacına uygun olarak pazara tekrar sunabiliyoruz. Pazarda iyi bir AR-GE ekibimiz var ve gerektiğinde danışmanlık da verebiliyor. Bizim AR-GE çalışmaları ve yenilikçi ürün noktasında en büyük avantajlarımızdan biri de satış ve AR-GE ekibimizin arasında ciddi bir iletişim ağının olmasıdır. Böylece pazarda görülen en ufak bir yenilik ve farklılık fark edilip AR-GE ekibimiz tarafından geliştirilerek sektöre sunuluyor.

Son olarak eklemek istedikleriniz var mıdır?

Erol Üçüncü: Yerli bir firma olarak yatırımlarımıza ve hizmetlerimize ilk günkü heyecanla tüm hızımızla devam ediyoruz. Kar Group gibi yerli firmaların sektörde tüm gücüyle var olması ülke ekonomisine de büyük katkılar sunuyor. Bunun yanı sıra üretmediğimiz hiçbir ürünü satmama politikamız bizi diğer firmalardan ürün, kalite ve hizmetler noktasında ayırıştırıyor. Bu noktada AR-GE çalışmalarımız da önem kazanıyor ve dünyadaki tüm gelişmeleri yakından takip etmemiz en teknolojik ürünleri, inovatif olarak sektöre sunmamızı sağlıyor. Biz de gerçekleştirdiğimiz yeni yatırımlarımız, inovatif ürünlerimiz, geniş ürün gamımız ve yapının her alanında sunduğumuz bütüncül çözümlerimiz ile sektörde büyümeye devam ediyoruz.



LÜKSÜN YALIKAVAK'TAKİ YENİ ADRESİ: VELUX YALIKAVAK

Yurt içi ve yurt dışında markalı konut, rezidans ve iş merkezleri projeleri üreten Fırat Life Style ve Atayıldız Grup yeni yatırımı, Bodrum'un en gözde turizm merkezlerinden biri olan Yalıkavak'ta hayata geçiriliyor.

SF Yıldız İnşaat, Fırat Lifestyle ve Ata Yıldız Grup ortaklığıyla Muğla Bodrum'da temelleri atılan Velux Yalıkavak projesi 2+1, 3+1, 5+1 ve 6+1 tipte, tümü deniz manzaralı olan 18 adet rezidans ve 65 adet özel villadan oluşuyor. Eşsiz manzaraya sahip bir lokasyonun tam ortasında yer alan Velux Yalıkavak, 64 bin metrekarelik peyzaj alanı ile lüksün doğal güzelliklerle harmanlanmasından meydana geliyor. Özel havuz, sahil ve iskele ayrıcalığının sunulduğu üst segment villalardan oluşan projede konutlar, 104 ile

140 metrekare arasında değişirken, müstakil villaların büyüklüğü ise 583 metrekareye kadar çıkıyor.

Zemin etütü ve yapı denetimi yapılmış, deprem ve yalıtım yönetmeliğine uygun şekilde inşa edilen proje, açık otopark, balkon, ebeveyn banyosu gibi özellikleri de barındırıyor. Velux Yalıkavak'ın sosyal donatıları arasında; açık ve kapalı havuz, mülk özelinde sahil ve iskele, spor salonu, spa, restoran ve sahil kafeleleriyle market ve ev servis hizmetleri de yer alıyor. Böylece kullanıcılara hem yazın hem de kışın konforlu yaşama uygun imkânlar sunuluyor.

Sıfır atık projesine uygun çevre dostu yaklaşım

Doğayla ve denizle baş başa kalmanın verdiği huzur paha biçilemez. Yemyeşil ağaçlar ve rengarenk bitkilerle çevrili bir peyzaj alanına

Ayrıcalıklı bir yaşamın kapılarını kullanıcılara açmak üzere inşa edilen Velux Yalıkavak, Bodrum Gümüşlük ile Yalıkavak arasındaki Koyunbaba mevkiinde ve Yalıkavak Marina'ya 5-7 dakika uzaklıkta bulunuyor.

sahip Velux Yalıkavak, kullanıcıları için tabiatla iç içe, kuş cıvıltılarını dinleyerek doğa yürüyüşleri gerçekleştirilecek şekilde dizayn ediliyor. En ince detaylara kadar düşünülerek büyük bir titizlikle oluşturulan projede, doğanın içinde sağlıklı bir yaşam için bisiklet yolu ile koşu yolu da mevcut yer alıyor. Doğaya oldukça özenle yaklaşan Velux Yalıkavak, aynı zamanda sıfır atık projesini de benimseyerek çevre dostu bir yaklaşım sergiliyor.

VESTEL

Proje Ortağım

PROJENİZİN HER AŞAMASINDA
VESTEL PROJE ORTAĞIM YANINIZDA



Kamu

Projeleri kamu kurumlarının ihtiyaçları doğrultusunda geliştiriyoruz. Gereken ürünlerin satışını kamu sektöründe doğrudan yapıyoruz.

Dijital Ekran Çözümleri

Çeşitli ürün seçenekleriyle teknolojik çözümler sunarken reklam, tanıtım ve bilgilendirme faaliyetlerini gerçekleştirmenize imkan sağlıyoruz.



Elektrikli Araç Şarj İstasyonu

Elektrikli araç şarj istasyonları ile hem bireysel hem de ticari uygulamalar için şık ve dayanıklı çözümler sunuyoruz.



Otel & İnşaat Projeleri

Otel ve inşaat projelerinde müşterilerimizle ihtiyaca yönelik uzun soluklu iş ortaklıkları kuruyoruz.

İklimlendirme

Projelendirme aşamasından anahtar teslimine kadar her adımda projelerinize değer katıyoruz. Üstün tasarım ve yüksek verimlilikle geliştirilen ürünlerimiz sayesinde çevreye duyarlı çözümler sunuyoruz.



TEMİZLİĞİN SAF GÜCÜNE SEREL POSEİDON SERİSİ İLE YENİLİKÇİ YAKLAŞIM

Konfor ve estetiği bir arada buluşturduğu ürünlerle özgün tasarımlara imza atan SEREL, Poseidon Serisi ile suyun akışına yenilikçi yorum getiriyor.

Seramik sağlık gereçleri pazarına kazandırdığı yeni teknolojilerle kullanıcı deneyimini iyileştiren SEREL, hijyen anlayışını teknolojiye yaptığı yatırımlarla sağlıyor. Klozet ve lavabo temizliğine farklı bir boyut getiren Poseidon Serisi, banyolara estetik açıdan yenilikçi bir yorum katıyor. Geleneksel klozet ve lavabo formlarını güncel ihtiyaçlara uygun şekillendiren seri, su tasarrufu sağlayan yapısıyla sürdürülebilir yaşamın temelini oluşturuyor.

4,5 litre suyla tam fonksiyon yıkama, yüzde 25 su tasarrufu

Seri kapsamında yer alan klozetler, temizleme suyuna yön vererek klozetin iç yüzeyinin yıkanmasını sağlayıp kanal kısmının temizliği sorununu ortadan kaldıran ve sıçratma problemi yaratmayan çözüm üretiyor. Yapı üzerinde temizlik zorluğu çıkartan detaylardan arındırılarak tasarlanan SEREL Poseidon klozet, alışlagelmiş girintilerin yer almamasıyla kanal temizliğinde yaşanan problemlerin sıfıra indiriyor. Maksimum temizlik konsepti ile yola çıkılarak tasarlandığı için klozetin hazne yapısı, yüzey teknolojisi, uyumlu klozet kapağı ve fiziksel özellikleri temizliği ön planda tutuyor. 4,5 litre ile tam fonksiyon yıkama yaparak yüzde 25 su tasarrufu sağlayan klozetler; kapağının kolay sökülür-takılır ve yavaş-sessiz kapanma özelliğine sahip olmasıyla da dikkat çekiyor. Hygiene Plus teknolojisi sayesinde kir tutmayan ve bakteri oluşumunu engelleyen bir yüzeye sahip olan ürün, yıllarca eskimeden kullanım imkânı veriyor.



Yenilikçi tasarımıyla her zevke uygun lavabolar

Tezgâh üstü ve tezgah altı lavabo seçenekleriyle kullanıcıya alternatif sunan SEREL Poseidon, sade tasarımıyla ferah mekanlar yaratıyor. Lavaboların yuvarlak, oval ve dikdörtgen tasarımlara sahip yapısı, her zevkten kullanıcı için alternatif sunarken, kir tutmayan yüzeyi ise üstün hijyene uyum sağlıyor.

YENİ DALİA Serisi

Banyonuzun yeni çizgisi



GELECEĞİM

Çevreye zararsız hammadde kullanımı ve kireç kırıcı perlatörü sayesinde suyu hava ile karıştırarak daha az su tüketmenizi sağlayan DALİA Serisi, doğayı ve su kaynaklarımızı koruyan İyileştirme Hareketi'ni destekleyen bir üründür.

Şık Tasarımı ile Yepyeni DALİA Ailesi



İNSAN SAĞLIĞI İÇİN İDEAL HAVA KOŞULLARI SUNAN KLİMA: ECOTECH

Türkiye iklimlendirme sektörüne kazandırdığı yenilikçi ürünlerle öncülük eden E.C.A., insan sağlığı açısından en uygun hava kalitesini sunan yeni ürünü “Ecotech” klimayı sektörle buluşturdu.



İklimlendirme sektöründe geniş ürün gamıyla uzun yıllardır faaliyet gösteren E.C.A., teknolojik çözümleriyle yaşam alanlarını zenginleştirmeye devam ediyor. Sağlık ve teknoloji odaklı avantajlarıyla pazara yeni sunulan Ecotech klima; “I feel” özelliği, evaporatör yüzey kurutması ve alternatif çalışma modlarıyla yüksek konfor yaratıyor. 4 katmanlı özel filtresi sayesinde insan sağlığı açısından en ideal hava koşullarını oluşturan ürün, 9.000 – 12.000 – 18.000 – 24.000 BTU kapasitesi ile ihtiyaca özel çözüm sunuyor. Cihazın 3D hava üfleme özelliği, ortamın homojen şekilde iklimlendirilmesini mümkün kılıyor.

Konforu artıran akıllı kanat sistemi

Sahip olduğu “I feel” özelliği ile kullanıcısının konumunu kumanda ile tespit ederek bu konuma en uygun şartlarda iklimlendirme yapan Ecotech klima, bu sayede üstün konfor sağlıyor. Evaporatör yüzey kurutma özelliği ile fan, cihaz kapatıldıktan sonra 15 dakika daha ilave çalışarak evaporatör yüzeyini nemden koruyor ve ortam havasının kalitesini artırıyor. Ürünün opsiyonel olarak devreye alınabilen özel modu, ortam sıcaklığı 8°C'nin altında olduğunda devreye girerek ortamın ısı dengesini sürekli koruyor. Ayrıca akıllı kanat yönlendirmesi ile soğutmada tavana, ısıtmada ise yere doğru üfleme yaparak tüketici konforunu artırıyor.

Ecotech, konfor ve ekonomiyi aynı anda sunuyor

Bünyesindeki ECO modu ile istendiğinde daha ekonomik, turbo modu ile de daha hızlı çalıştırılarak konfor ve ekonomiyi aynı anda sunan Ecotech, bunun yanı sıra 4 katmanlı özel filtre bulunduruyor. Bu sayede insan sağlığı açısından en ideal hava koşullarını oluşturuyor. “Karbon filtresi” havadaki zararlı atıklar ve kokuları engellerken, “organik polifenol filtresi” ise insan sağlığına katkı sunan organik maddeler ile havayı şartlandırıyor. “İyon filtresi” havayı iyonlaştırarak rahat ve ferah hissedilmesini sağlarken, “vitamin C filtresi” de insan sağlığı açısından önemli C vitamini ile havayı besliyor.

İç üniteye minimal şık tasarımlı panel ve ışıklı aydınlatmalı kumandası ile dikkat çeken Ecotech klima, tüketicisini memnun ediyor. Panelde ayrıca sadece değişiklik yapıldığında görünür hale gelen gizli geniş ekran ise estetik açıdan fark yaratıyor. Tasarımı gereği montaj yerine göre iki farklı yönde monte edilebilen ürünün kanat temizliği kolay şekilde yapılıyor. Ecotech'in sade tasarımı sayesinde, bakım ve onarım ihtiyacı gerektiğinde alt parçalara ulaşmada kolaylık sağlanıyor.

VE KAZANAN...
DOĞA!



GOOD
DESIGN

Dünyanın en prestijli endüstriyel tasarım ödülü

Green Good Design, doğa dostu teknoloji

E.C.A. Confeo Premix kombinin!

İdeal iklim yolculuğumuzda nice ödüllere...

Confeo Premix

KALE GÜVENLİK SİSTEMLERİ'NDEN FARKLI GÜVENLİK İHTİYAÇLARINA TEKNOLOJİK ÇÖZÜMLER

Kale Güvenlik Sistemleri; Alarm Sistemleri, CCTV Kamera Sistemleri, Yangın Algılama Sistemleri, Acil Anons ve Seslendirme Sistemleri, Geçiş Kontrol Sistemleri, Plaka Tanımlama, Bariyer ve Road Blocker Sistemleri gibi hizmetlerle birbirinden farklı güvenlik ihtiyaçlarına, teknolojik ürün çeşitliliği ve deneyimli mühendis ekibiyle çözüm sağlıyor.



Sürekli gelişen ve değişen teknolojik çağda işletmelerde farklı güvenlik ihtiyaçları baş gösteriyor. Hırsızlık, su baskını, yangın gibi olası tehlikelere karşı alarm sistemlerinden yangın algılama sistemlerine kadar uygun çözümleri güvenilir kurumlardan temin etmek önem kazanıyor. Kale Güvenlik Sistemleri de bu noktada Alarm Sistemleri, CCTV Kamera Sistemleri, Yangın Algılama Sistemleri, Acil Anons ve Seslendirme Sistemleri, Geçiş Kontrol Sistemleri, Plaka Tanımlama, Bariyer ve Road Blocker Sistemleri gibi kurumsal hizmetleriyle birbirinden farklı güvenlik ihtiyaçlarına yanıt veriyor. Teknolojik ürün çeşitliliği ve deneyimli mühendis ekibiyle müşterilerine en güncel çözümleri sağlarken satış sonrası hizmetlerle de tüm çözümlerini sürdürülebilir kılıyor.

Şirket, çözüm sunduğu projelerdeki güvenlik teknolojilerinin tamamını entegre çalışacak şekilde tasarlıyor.

Akıllı video analiz çözümleriyle maksimum güvenlik

İşletmelerde yüksek güvenlik için akıllı video analiz çözümlerine çok iş düşüyor. Yapılan araştırmalar; bir güvenlik operatörünün 15 dakika ekranlardaki görüntüleri izlemesi durumunda görüntünün yüzde 50'ye yakını kaçırıldığını, 20 dakika sonra ise bu oranın yüzde 90'ın üstüne çıktığını gösteriyor. Kale Alarm; bu noktada ürün grubundaki akıllı video analiz çözümleriyle iş yerlerinde güvenliği maksimuma çıkarıyor. Kale Alarm Akıllı Video Analiz Çözümleri, iş yerlerinde gerçekleşecek tüm riskli ve şüpheli olaylar için anında görüntülü bildirim alma imkânı sağlıyor. Olası tehditlerde operatörü uyarak sonuca gitmesine ve daha hızlı karar vermesine yardımcı oluyor. Gelişmiş video analiz yazılımı kurgusu ile IP Güvenlik Kamera sistemlerinin etkin ve verimli kullanılmasına ve sonuç olarak daha yüksek güvenliğe olanak tanıyor.

Kale Güvenlik Hizmetlerinin kurumsal çözümlerinden biri olan Yangın Algılama Sistemleri ve Yangın İkaz Sistemleri kurumlara olası bir tehlike anında ikazda bulunuyor ve ortamın hızla boşaltılmasını sağlıyor. Yangın

Algılama Sistemleri, çeşitli sensörler ile yangının başlangıcını algılayarak, en kısa sürede müdahale edilmesini sağlıyor. Önceden planlanan bina kaçış ve tahliye senaryosuna bağlı olarak; elektrikli, asansörleri, yangın çıkış kapılarını, turnikeleri, garaj giriş bariyerlerini ve diğer hidrolik yol/mantar güvenlik bariyerlerini otomasyona bağlı olarak serbest bırakıp tehlikenin büyümesini önleyerek binanın tahliyesini kolaylaştırıyor. Böylelikle hem maddi hem de manevi kayıpların önüne geçiyor.

Video doğrulamalı alarm sistemiyle kapalı ortamlarda acil durumlara müdahale

Video Doğrulama Alarm Sistemi, kapalı ortamlarda hırsızlık, yangın, gaz kaçağı, su baskını, acil sağlık ihtiyaçları gibi durumlardan haberdar olmak için kullanılıyor. Bu sistemdeki görüntülü hareket dedektörleri, manyetik kontaklar ile bir kapı veya pencerenin açılıp açılmadığını, duman veya su baskını dedektörleri ile yangın veya su baskını gibi durumları tespit edebiliyor. Video doğrulamalı alarm sisteminden gelen alarmlar, video görüntüsüyle birlikte Kale Alarm İzleme Merkezi tarafından değerlendiriliyor. Kaliteli ürünler ve mühendis kadrosuyla optimum güvenliği sağlayan Kale Güvenlik Sistemleri; güçlü stoku, yaygın hizmet ağı ile katma değerli hizmet sunuyor



BUGÜNDE

Villanızı seçmeden önce ısıtma sisteminizi seçin.



ecoTEC plus yoğuşmalı duvar tipi ısıtma üniteleri villa sahipleri için ısınma sorununu kökten çözüyor.

- Kompakt boyutlar
- İki farklı kapasite (48/56 kW)
- Entegre yüksek verimli pompa
- Dinamik hava tahliye sistemi
- Yağmur toplayıcı
- Denge kapsız kullanım

0 850 222 2 888
www.vaillant.com.tr

 **Vaillant**

DIŞ MEKÂNLARIN VAZGEÇİLMEZİ: LUNA COOL GREY SERİSİ

Üstün desen ve renk teknolojisiyle doğanın tüm canlılığını mekânlara taşıyan QUA Granite'in özel olarak üretilen Luna Cool Grey serisi, dış alanların vazgeçilmezi oluyor.

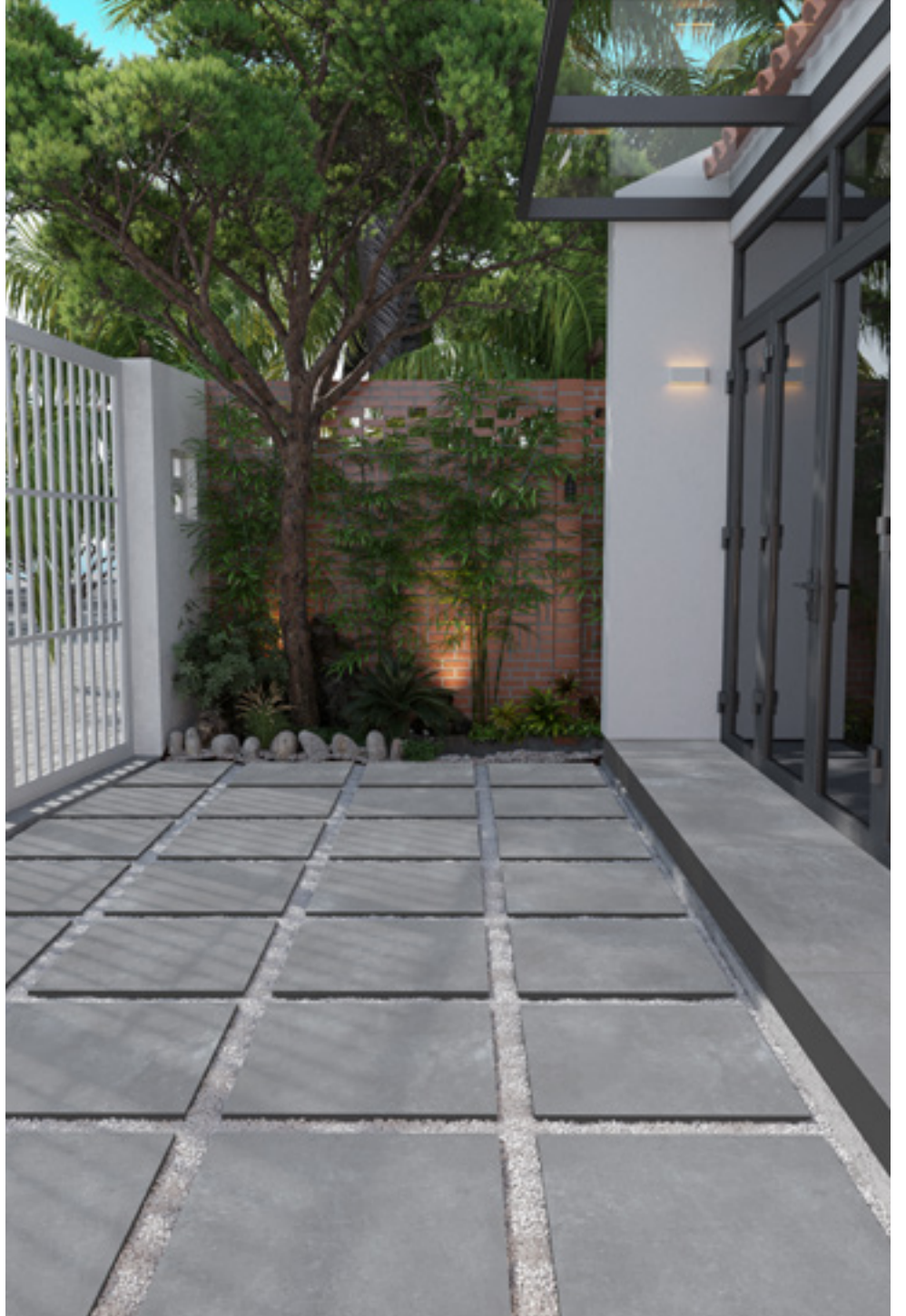
Tüm dış alanlarda rahatlıkla kullanılabilen 20 mm kalınlığındaki Luna Cool Grey, dayanıklılık performansı ile ön plana çıkıyor. Özel kalınlığı sayesinde uygulama esnasında kırılma ve çatlamalara karşı dayanıklılık gösterirken dayanıklılığı sayesinde zaman içinde değişime uğramıyor.

Ekolojik olarak da sürdürülebilir ve çevre dostu olan QUA Granite'in Luna Cool Grey serisi, don ve yüksek ısıya dayanımının yanı sıra tuz, küf, yosun ve böcek ilaçlarına karşı direnç gösteriyor. %0,1'in altında su emme düzeyi, kolay temizlenebilirliği ve kayma önleyici özelliği ile dış mekânların vazgeçilmez ürünü oluyor.

Yürüme yollarında, çakıl ve kum alt katmanlar oluşturmak için çimen üzerine kuru döşeme şeklinde uygulanabiliyor. Kuru döşeme sistemi sayesinde ve geleneksel betonarme zemin hazırlanması gerekmediğinden, üzerlerinde yürünmeye ve kullanılmaya hemen başlanabiliyor. Zemin eğriliklerine sahip ve çökme sorunu olan yüzeylerdeki problemleri çözmek için benzersiz bir uygulama yöntemi olarak karşımıza çıkıyor.

Luna Cool Grey serisi, üstün dayanıklılığı sayesinde sosyal alanlar için idealdir. Teras, balkon, çatı güneşlenme alanları, veranda, sahil, plaj, yüzme havuzu, otomobil yolları, metro, havalimanı, istasyon, park, yeraltı geçidi, villa bahçesi gibi yoğun trafiğe sahip veya mukavemetin yoğun olduğu alanlarda tercih ediliyor.

QUA Granite'in Luna Cool Grey serisi, uzman döşeme ustası gerektirmeden pratik bir şekilde uygulanabilirken aynı zamanda sökülebiliyor ve başka bir alana tekrar döşeme yapılabilir. Ayrıca tek parça olarak kolay uygulanırken yapıştırıcı, derz ve döşeme ustası gerektirmiyor.



Tek Dış Ünite 6 Farklı Oda

Enerji Verimli Bina Tasarımında Güvenilir Tercih
R32'li Mitsubishi Heavy Multi Split Klima



- Düşük Enerji Tüketimi
- Çevreye Duyarlı
- Tüketici Dostu
- Yüksek Performanslı



R32'li Mitsubishi Heavy **Multi Split Klimalar**, 4 kW ve 12.5 kW arasında farklı kapasitede dış üniteleri ile **6 odanın iklimlendirmesini** bağımsız olarak sağlayabilmektedir. Tüm modeller her mevsim olağanüstü ısıtma ve soğutma performansı sunar. İstenilen iklimlendirme değerlerine kısa sürede ulaşılır ve bu değer korunurken diğer sabit hızlı klimalara göre **%40 enerji tasarrufu** sağlanır.

LG İKLİMLENDİRME ÇÖZÜMLERİ İLE YAZ SICAĞINDAN KURTULUN

Kullanıcıların sıcak ve boğucu yaz aylarında evlerinin havalarını yönetmelerine imkân tanıyan, UVNano özelliği ile %99,99 oranında sterilizasyon sağladığı Sağlık Bakanlığı'nca da onaylanan LG UV Sirius ve UV Artcool Klimalar, doğal bir serinlik veren LG CeilingFan Tavan Vantilatörü ve bulunduğu her ortama temiz ve taze hava sağlayan LG PuriCare360 Hava Temizleyicisinden oluşan LG iklimlendirme çözümleri, LG ThinQ uygulaması sayesinde uzaktan da yönetilebiliyor.

LG, iklimlendirme çözümleri ile, hem serinleme hem temiz bir havaya kavuşma hem de klimaların sağladığı serinliği artırma imkânı sunuyor. LG markalı

klima, CeilingFan Tavan Vantilatörü ve PuriCare360 Hava Temizleyici, ihtiyaç doğrultusunda tek başlarına temiz ve sağlıklı hava sağladıkları gibi, bir arada kullanıldıklarında,

bulundukları ortamın hava kalitesini artırarak mükemmel bir çözüm sunuyor. Daha doğal ve yumuşak bir hava sunan CeilingFan, birlikte kullanıldığı klimaların etkisini artırarak, yüzde 29 daha hızlı soğutma sağlıyor, bu sayede hava ısısını istediğiniz dereceye daha kısa sürede getirerek daha az enerji harcayarak tasarruf sağlıyor.

Üstelik LG UV Sirius ve UV ArtCool Klimalar, çok aşamalı filtre sistemleriyle daha sağlıklı bir hava soluma imkânı veriyor; klimalarındaki bakteri, küf, zararlı partikül ve kokuları yok ederek %99,99 oranında sterilizasyon sağlıyor. Bu klimalarda, ürüne giren hava ve klima fanı, LG'nin UVNano teknolojisi ile temizleniyor böylelikle hava daha temiz ve hijyenik oluyor. Klimalarda bulunan iyonizer özelliği ise, zararlı partikülleri yüksek oranda filtreliyor ve kokuları da gideriyor. LG UVNano teknolojisine sahip LG klimaların bu özelliği, Sağlık Bakanlığı tarafından da onaylanmış durumda.

Bulunduğu her ortama temiz ve taze hava sağlayan, Clean Booster özelliği ile ferah ve taze havayı 7,5 metreye kadar ileten, HEPA filtresi ve havadaki alerjenlerin yüzde 90'ından fazlasını ortadan kaldıran astım ve alerji dostu olan hava temizleme çözümü LG PuriCare360 Hava Temizleyici, endüstriyel hava kirliliği, toz ve kötü kokular nedeniyle bozulan iç mekân havasını temizliyor, sağlıklı bir ortam yaratılmasına yardımcı oluyor. LG PuriCare360 Hava Temizleyici, benzersiz arıtma yöntemi ve olağanüstü çoklu filtre sistemi ile çok ince toz ve alerjenlerin de dahil olduğu 0,3 mikrona kadar olan partiküllerin yüzde 99,97'sini yakalayabiliyor. Ayrıca, kötü koku ve zararlı gazları da yok ediyor.

LG markalı tüm iklimlendirme ürünleri LG ThinQ uygulaması sayesinde uzaktan kontrol edilebiliyor. Kullanıcılar, evde olmadıkları sırada bile evlerinin havasını diledikleri gibi temizleyebiliyor, diledikleri serinliğe getirebiliyor, uygulama üzerinden enerji tüketim durumunu izleyebiliyorlar.



Birlikte kullanıldığında, LG Klimaların verdiği havayı tüm eve yaymanın yanı sıra, tek başına kullanıldığında daha doğal bir serinlik oluşturan LG CeilingFan Tavan Vantilatörü, yumuşak ve ferah bir his bırakan serinliği ile kullanıcıların bulundukları odanın havasını doğal bir şekilde serinletmesini sağlıyor.

BİR KEZ YAP, TAM YAP!

YENİ NESİL HAM MADDESİYLE GF AQUASYSTEM PP-RCT!

DAHA su akış performansı
YÜKSEK korozyon direnci
sıcaklık ve basınç direnci

DAHA tesisat ağırlığı
AZ karbon ayak izi
enerji sarfiyatı



SOLUTIO UPS, YÜKSEK PERFORMANSI ESTETİK TASARIM İLE TAÇLANDIRIYOR



Köklü ve yerli AR-GE Merkezi'nde son teknolojiyi kullanarak geliştirilen Solutio UPS, Interleaved 3 Level teknolojisi, bütün yük koşullarında maksimum güvenlik sağlarken, aynı güçte standart cihazlara göre çok daha sessiz çalışma özelliği sunuyor.

Güç elektroniği alanında çığır açmaya devam eden Inform, yeni nesil teknolojinin ürünü olan Solutio UPS ile işletmeler için güvenilir, temiz ve kesintisiz enerji sağlıyor. Solutio sahada 6 adede kadar kolayca paralellenerek işletmenizin ilerdeki ihtiyaçları için esnek çözümler sunuyor. Ayarlar menüsünden kolayca set edileceğiniz Güç Artırımı ve Yedekleme seçene-

ği sunan Solutio, 6 x 400kVA ile sahada 2.4 MEGA Watt'a kadar yüksek güçlere çıkmanıza olanak sağlıyor.

Solutio UPS ile güvenilir, temiz ve kesintisiz enerji

Yüksek güvenliği, sağlam yapısı ve yüksek çıkış Güç Faktörü ile daha fazla güç sağlayan, kutsuz ve estetik tasarıma sahip Solutio UPS, kritik yükler için güvenilir, temiz ve kesintisiz enerji sağlıyor. Minimum alanda maksimum güç yoğunluğu ve maliyet tasarrufu sağlayan Solutio, kullanım sürekliliği, rakipsiz işletim verimliliği, minimize edilmiş kurulum alanı ihtiyacı, en aza indirgenmiş elektrik altyapı maliyetleri (kablo, trafo, jeneratör), düşük soğutma giderleri sayesinde optimize edilmiş toplam sahip olma maliyeti ile hızlı yatırım getirisi

sağlıyor. Solutio, en yeni teknolojilerle performans ve güvenliği artırırken enerji kalitesi sorunlarına karşı mükemmel koruma sunuyor. Kullanıcı dostu arayüzü ve dokunmatik ekranı sayesinde kullanımı ve kontrolü kolaylaştırıyor. Yüksek performansı estetik tasarım ile taçlandıran Solutio UPS ve CE sertifikalarına sahip olmasının yanı sıra kalitenin ve yeniliğin adı olan Inform'un üretim bandında en son teknoloji ile üretiliyor.

Kesintisiz ve temiz enerji ihtiyacında, Türkiye'nin ve dünyanın en büyük ve güvenilir çözüm ortağı olmayı ve bu alanda kaliteden ödün vermeden ilerlemeyi kendine ilke edinen Inform, AR-GE Merkezi'nin hayata geçirdiği projelerinde enerji verimliliği yüksek, yönetilebilir çözümler sunuyor.

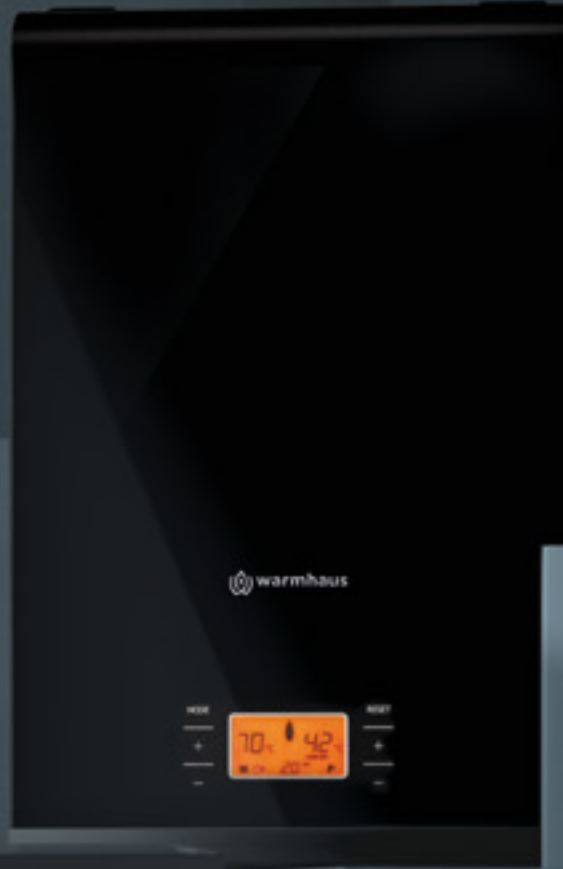
RecoWa UYGULAMASI. ARTIK EVİNİZ DE CEBİNİZDE.



RecoWa mobil uygulaması kombinize istediğiniz yerden erişim sağlar.

Hem konfor hem zaman tasarrufu sunar.

warmhaus.com.tr



SILVERLINE POP OUT İLE MUTFAKLARDA MAKSİMUM FERAHLIK

Teknolojik, çevreci ve tasarım yönüyle öne çıkan ürünleriyle ankastre sektörünün uzman markası Silverline, davlumbaz ürün grubunda yer verdiği Pop-Out ile mutfak dekorasyonunu farklı bir boyuta taşıyor.

Yenilikçi teknolojisi sayesinde mutfaklara konfor sunan duvar tipi davlumbaz, güçlü motor performansı ile sürekli temiz hava akışı sağlayarak, mutfaklara maksimum ferahlık getiriyor.

Pop-Out, dokunmatik ekranı sayesinde aldığı komutu anında algılayarak maksimum verimle çalışıyor. Paslanmaz çelik kaset ve karbon filtre sayesinde kokuyu kısa sürede hapseden davlumbaz, yüksek emiş performansı ile mutfakları her daim temiz ve ferah tutuyor. Seçilen seviye yükseldikçe kademeli olarak dışarı açılan ön panel ile çekiş alanı artıyor, maksimum verimde duman çekişi sağlanıyor. Kolay temizlenebilen ön cam sayesinde kullanıcı zamandan da tasarruf ediyor. Öne doğru açılan panelde kullanılan yeşil, pembe, mavi, turkuaz ve inox renkleri ise kullanıcıların tarzını özgürce yansıtmak imkânı sunuyor. Siyah ve beyaz renk seçenekleriyle estetik bir dokunuş katan duvar tipi davlumbaz, metal çerçevesine tamamen entegre edilen led aydınlatma ünitesiyle mutfakların atmosferini baştan yaratıyor. Uzaktan kumanda ile kontrol edilebilen Pop-Out, mutfakların havasını her daim temiz tutarken, 60 ve 80 cm ölçü seçenekleriyle farklı mutfak boyutlarına uyum sağlıyor.



TEMİZLENEBİLİR RETROWALL İLE VERİMLİLİK VE TASARRUF BİR ARADA

1986 yılından bu yana hava kirliliğini azaltmaya yönelik sistemler ve çözümler geliştiren yerli üretici Bomaksan, tasarrufa katkı sağlayan ürünler geliştirmeye devam ediyor.

1986 yılından bu yana hava kirliliğini azaltmaya yönelik sistemler ve çözümler geliştiren yerli üretici Bomaksan, tasarrufa katkı sağlayan ürünler geliştirmeye devam ediyor.

Bomaksan, RetroWALL serisi ile geleneksel filtrasyon sistemlerinin aksine uygun maliyetli ve ekonomik bir emiş sistemi sunuyor. Mevcut ve yeni havalandırma sistemleri ile de entegrasyon sağlıyor.

İş yerleri, para harcayarak ısıttıkları iç ortam havasını atmosfere deşarj ediyor. Ancak artan enerji maliyetleri sebebiyle ısıtma masraflarının yükselmesi, iş yerlerinin tasarruf etmesine olanak sağlıyor. Türkiye’de endüstriyel toz toplama ile filtrasyonu alanında toz, duman, yağ buharı sorununu etkili ve verimli sistemlerle çözen Bomaksan, temizlenebilir RetroWALL serisiyle kullanıcılarına artan tesis üretkenliği, geliştirilmiş enerji verimliliği, azalan ısı kayıpları ve düşük bakım maliyetleri sunuyor.



Isıtma masrafından kurtarıyor

Filtre edilen kaynak dumanını, yeniden iç ortama verebilen temizlenebilir RetroWALL serisi, kullanıcıların ısıtma masraflarından önemli ölçüde tasarruf etmesine olanak tanıyor. Bunun yanı sıra çevreye zararlı kaynak dumanını filtre ederek gelecek nesillere daha sağlıklı ve yaşanabilir bir dünya bırakmaya katkıda bulunuyor.

KENDİSİ BÜYÜK, KONFORU BÜYÜK.

Konforlu bir yolculuk ondan geçiyor.

Her yolculukta rahat edin diye, her yükte birlikte.

Ford Trucks konforunun en büyük özellikleri:

- 2,5 m ev gibi kabin
- Sessiz, binek araç tipi sürüş
- Geniş iç ve dış saklama alanları
- Kokpit tipi ön konsol
- Konforlu çift yatak (opsiyonel)
- Otomatik klima

444 36 73 / 444 FORD
www.fordtrucks.com.tr



Her yükte birlikte



Gelecek için tasarlandı



Birlikte sürdürülebilir bir gelecek inşa ediyoruz:

Çevresel ayak izimizi azaltmaya kararlıyız ve 2050 yılında CO₂ Nötr olmayı hedefliyoruz. Döngüsel ekonomi, inovasyon ve akıllı kullanım; hedefimize giden yolda temel taşlarımız olacak. **Şimdi harekete geçme zamanı, bize katılın!**

VRV 5-S ile Sektöre Öncülük Eden Çözümler

Yıl boyunca yüksek performans gösteren yeni VRV5-S tüm mini VRV ihtiyaçlarınızı Daikin'in en sürdürülebilir çözümüyle karşılıyor.

- › Çevre dostu yeni nesil soğutucu akışkan R-32 ve sektöre yön veren gerçek sezonsal verimlilik sayesinde **üstün sürdürülebilirlik**
- › 10m²'ye kadar odalarda montaj olanağı ile **maksimum esneklik**
- › Tek fan gövdesinin içindeki bileşenlere kolayca ulaşmayı sağlayan geniş erişim alanıyla, **ergonomi ve kullanım kolaylığı**
- › Yeni fan tasarımı ile **39db(A)'ya kadar düşen ses basıncı seviyesi** ve 45 Pa'ya kadar otomatik olarak ayarlanan ESP değerinin sağladığı **tasarım çeşitliliği**
- › Amazon Alexa veya Google Assistant üzerinden kolay kullanılan **online ve sesli kontrollerin** yanı sıra küçük odalarda kullanıma olanak sağlayan **yeni 1.1 kW'lık iç ünite**
- › IEC 60335-2-40 standardına uygun gelişmiş soğutucu akışkan sızdırmazlık gereksinimleri için fabrika çıkışlı güvenlik önlemleri ile **yüksek güvenilirlik**



R-32

VRV 5-S
BLUEVOLUTION

ÇATI VE YALITIMIN DOĞRUSU

Malzemenin Doğrusu İle Olur

nimecati
çati ve yalitima dair herşey



ÇATI KAPLAMA
MALZEMELERİ



ISI YALITIM
MALZEMELERİ



SU YALITIM
MALZEMELERİ



YAPI KİMYASALLARI
VE AKSESUARLARI

Zeytinburnu Şube
0212 664 57 58
nimecati@nimecati.com.tr

İkitelli Şube
0212 670 53 33
ikitellisube@nimecati.com.tr

Çorlu Şube
0282 653 57 58/0282 654 56 61
corlsube@nimecati.com.tr



Gelişmiş arge departmanı ile daima yenilik ve gelişimin peşinde olan **KarKim** kendi bünyesinde üretimini gerçekleştirdiği ürünleri ile sektörün öncü markalarından biridir.



2 TESİS



250 ÜRÜN



160 TON/SAAT
ÜRETİM KAPASİTESİ

İlklerin, Yeniliklerin Markası...

Yapıştırıcılar &
Derz Dolgular

Isı Yalıtım
Sistemleri

Su Yalıtım
Sistemleri

Mastikler &
Yardımcı Maddeler

Sıvalar &
Harçlar

Onarım
Güçlendirme

Zemin
Uygulamaları

Restorasyon
Horasan Harçları

Beton & Harç
Katkıları

