

YAPI MAGAZİN

İNŞAAT, MİMARLIK, MALZEME, YAPI TEKNOLOJİLERİ DERGİSİ

17

YILIMIZ

HABERLER:

- Türkiye Müteahhitler Birliği, İnşaat Sektörü Analizini Açıkladı

RÖPORTAJ:

- Kastamonu Entegre, Türkiye'de 450 Milyon TL'lik Yeni Bir Yatırımı Hayata Geçiriyor
- İzocam, Küresel Sürdürülebilir Kalkınma İçin Üretiyor

MİMAR:

- Şehre Renk Katan Proje: Avrupa Office Ataşehir

EMLAK:

- OYAK Göksupark Projesi'nde Yaşam Haziran 2020'de Başlıyor

ÜRÜN:

- E.C.A. Panel Radyatörle Hijyen Devri Başlıyor



BETON, ÇİMENTO ve YAPI KİMYASALLARINDA ULUSLARARASI BİR OYUNCU



1915 ÇANAKKALE KÖPRÜSÜ



AVRASYA TÜNELİ



OSMANGAZİ KÖPRÜSÜ



Y.SULTAN SELİM KÖPRÜSÜ

CHRY/SO

INNOVATION IS OUR CHEMISTRY

**BOSCH**

Yaşam için teknoloji



Kablosuz Yangın Algılama Sistemleri

Binalarınızda maksimum güvenlik sağlamak için mesh teknolojisini kullanan yeni ve üst düzey bir çözüm.

Detaylı bilgi edinin: boschsecurity.com/tr/tr

Bize ulaşın: **444 61 16**

Kariyer Medya Yayıncılık Reklamcılık
ve Tanıtım Hizmetleri Adına İmtiyaz
Sahibi Bayram Yıldız
bayram@yapimagazindergisi.com

Sorumlu Yazı İşleri Müdürü

Sanem Ataman Yıldız
sanem@yapimagazindergisi.com

Editör

Elif Nur Bilgiç
info@yapimagazindergisi.com

Grafik – Tasarım

Muhammed Bilal Varol
varollgrafik@gmail.com

Abone ve Dağıtım Sorumlusu

Mustafa Yılmaz

Baskı

Sanatkar Ofset San. Tic. Ltd. Şti.
Maltepe Mh. Litros Yolu
2. Matbaacılar Sitesi 4NF/4-5
Topkapı – İstanbul
Tel: 0212 567 39 40

Baskı Tarihi

Mayıs 2020

Yayın Türü

Yerel Süreli Yayın

Yönetim Yeri

Küçükyalı Mah. Bağdat Cad.
Hanımeller Sok. Manolya Apt. No:1
Kat:1 D:8 Küçükyalı-Maltepe/İstanbul
Tel: (0216) 367 0015
Web: www.yapimagazin.com
e-mail: info@yapimagazindergisi.com

Tüm ilanların sorumluluğu firmalara,
yazılardaki görüşler sahiplerine aittir.

info@yapimagazindergisi.com



Editör'den

Türkiye Üretmeye Devam Ediyor

Dünya Sağlık Örgütü'nün koronavirüs salgınının pandemi ilan etmesi ve bu salgının ülkemizde görülmeye başlaması ile birlikte, alınan etkili tedbirler, ekonomi yaşam ve çalışma koşullarında bir dizi değişimler yarattı. Yine de Türkiye'de üretim devam ediyor. Yapı Magazin Dergisi Ekibi olarak bizler de, ülkemizde ilk Covid-19 vakasının

görüldüğü günden bu yana tedbirlerimizi sıkı sıkıya alarak, sektörün nabzını tutmaya devam ettik ve bugün, gerçekleştirdiğimiz online röportajlarla, sektördeki güncel gelişmelere dair yer verdiğimiz haberlerle zenginleştirdiğimiz bir sayıyı daha sizlerle buluşturmanın mutluluğunu yaşıyoruz.

COVID-19 etkilerinin büyük ölçüde yansıdığı Türkiye İMSAD Mart Ayı Sanayi Bileşik Endeksi, sert bir düşüşle 4.09 puan geriledi. Mart ayındaki bu düşüş ile Bileşik Endeks ilk açıklanmaya başladığı 2013 yılı ağustos ayından bu yana ölçülen en düşük seviyesine indi. Küresel ve ulusal ekonomi ile inşaat sektörüne ilişkin verilerin kapsamlı biçimde değerlendirildiği Türkiye Müteahhitler Birliği, "Koronavirüs Salgınından Sonrası Nasıl bir Dünya ve Türkiye?" başlıklı analizinde inşaat sektöründe vasıflı iş gücünün korunabilmesi için, devlet desteğinin önemini vurguluyor ve sektöre dair önemli veriler ortaya koyuyor. Covid-19 salgını nedeniyle durma noktasına gelen küresel ticaretin 3 yıldan önce eski günlerine dönemeyeceğini ifade eden HİSİAD Başkanı Çetin Tecdelioğlu'nun etkili olacağına inandığımız bir çözüm önerisi var: E-İhracat platformunun kurulması ve sanal fuar sistemi... Tecdelioğlu, "Dernek olarak böyle bu tür platformların kurulmasına destek olmaya hazırız" diyor.

Çevre, enerji verimliliği ve yeni yatırımlar gündemdeki yerini koruyor

Küresel ısınma ve iklim değişikliğinin etkilerini her geçen gün daha fazla hissettiğimiz günümüzde, sürdürülebilir şehir ve yaşam alanları oluşturmak, gelecek nesillere sağlıklı bir Dünya miras bırakmak, inşaat sektörünün temel odak noktasında yer alan önemli bir konu. Bu kapsamda, BM tarafından küresel iklim değişikliği ile mücadele kapsamında geliştirilen ve 2030 yılına kadar tamamlanması beklenen Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlara ulaşılması yolunda, İzocam'ın sağladığı katkıları, şirketin genel direktörü Murat Savcı ile konuştuk.

Kastamonu Entegre ile gerçekleştirmiş olduğumuz röportajda ise sizlere müjdeli bir haber veriyoruz. Ülkemizin ekonomik büyüme hedefine daima destek veren Kastamonu Entegre'nin gündeminde de yeni bir yatırım söz konusu... Kastamonu Entegre, Samsun Yonga Levha Tesisi'ne yönelik 450 milyon TL'lik yeni yatırımını tamamladığında, yıllık üretim kapasitesini 6 milyon metreküpe ulaştırmayı hedefliyor. Yatırımın detaylarını paylaşan Kastamonu Entegre Ceo'su Haluk Yıldız ile gerçekleştirdiğimiz online röportajı sektöre umut ve ilham olması dileğiyle sayfalarımıza taşıdık.

Sağlıklı günlerde, keyifli okumalar diliyorum...

İÇİNDEKİLER

Haberler 4/41

- 04** Koronavirüs Etkileri, Türkiye İMSAD Sanayi Bileşik Endeksi'ne Yansıdı
- 06** İSKİD, İklimlendirme Sektörü 2019 İstatistik Sonuçlarını Açıkladı
- 19** HİSİAD: "Ekonomik Pandemi'nin Panzehiri E-ihracat"
- 24** Ülkemizde Konutların Yüzde 36'sında Duvarlar Nemli ve Küflü



36 Mühentilere Ek Süre ve Sözleşmeyi Fesih Hakkı Verildi



40 Bosch, Türkiye'nin Dört Bir Yanında, Okulları İklimlendiriyor

Röportaj: 42/53



42 Kastamonu Entegre Ceo'su Haluk Yıldız: Türkiye'de 450 Milyon TL'lik Yeni Bir Yatırımı Hayata Geçiriyoruz

48 İzocam Genel Direktörü Murat Savcı: Küresel Sürdürülebilir Kalkınma İçin Üretiyoruz



Mimar Köşesi 54/59



55 Konforlu, Enerji Verimli, Şeffaf Bir Tasarım Örneği: Asitane İstanbul Ofis

56 Y. Mimar Feza Ökten Koca'dan Hijyenik Ortamlar İçin Mimari Önlemler



58 URBANJOBS'tan Kişilikli, Dingin Bir Mekan Tasarımı: Zula Zorlu

Emlak Projeleri 60/65



- 61** Şıklık Ve Stil, Le Meridien Markasıyla Bodrum'da
- 62** Sakinlerine Ayrıcalıklı Bir Yaşam, Yatırımcılarına Kazanç Vaat Eden Proje: Kordon İstanbul
- 64** Deniz İle Orman Arasında Butik Bir Konut Projesi: Verra Suites Beykoz

Ürün Tanıtımı 66/80

- 72** Vitra'dan El Sürmeden Banyo - Tuvalet Temizliği
- 73** ATİA'dan Banyolara Modern Tasarımlar
- 77** Grohe'den Yeni Akıllı Su Sistemi: Blue Home



AGT	35
AKDAĞ TAŞ YÜNÜ	15
ASSAN ALÜMİNYUM	A.KAPAK İÇİ
BERDAN CIVATA	9
BESTHERM (FERROLİ)	65
BOSCH GÜVENLİK SİSTEMLERİ	1. SAYFA
BOSCH TERMOTEKNİK	41
CHRYSO- LUMİNTEC	37
CHRYSO - KURUMSAL	ÖN KAP. İÇİ
ÇİMSA	33

DAIKIN	80
DEMİRDÖKÜM	21
DOKA KALIP	23
EGGER	5
EMAS MAKİNE (E.C.A)	17
HACI AYVAZ	75
İZOCAM	53
KARGROUP	A. KAPAK
KASTAMONU ENTEGRE	47
NİMEÇATİ	7

ÖZTİRYAKİLER	29
QIS YAPI KİMYASALLARI	67
POLİSAN KİMYA	39
PERİ KALIP İSKELELERİ	63
ROCKER YAPI KİMYASALLARI	25
SARAY ALÜMİNYUM	57
VAILLANT	13
VESTEL	59

Koronavirüs Etkileri, Türkiye İMSAD Sanayi Bileşik Endeksi'ne Yansıdı

Türkiye İMSAD tarafından hazırlanan İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi Mart ayı sonuçları açıklandı. Rapora göre, faaliyet, güven ve beklenti verilerinden oluşan Bileşik Endeks, küresel COVID-19 salgınının etkisiyle 71,44 puana inerek 2013 yılından bu yana en düşük seviyesini gördü.

C OVID-19 etkilerinin büyük ölçüde yansıdığı Bileşik Endeks Mart ayında sert bir düşüşle 4,09 puan geriledi. Bileşik Endeks dip seviyelerden toparlanma eğiliminde iken yeni bir dip ile karşılaştığı Mart ayında 71,44 puana indi. Mart ayındaki bu düşüş ile Bileşik Endeks ilk açıklanmaya başlandığı 2013 yılı ağustos ayından bu yana ölçülen en düşük seviyesine indi. Bileşik Endeks bundan önce en düşük seviyesini 72,89 puan ile 2019 yılı ağustos ayında görmüştü. İnşaat malzemeleri sanayisinde faaliyetler Mart ayında önemli ölçüde düşüş gösterdi. Normalde mevsimsellik etkileri ile şubat ayında hissedilir şekilde hareketlenen faaliyetler Mart ayında COVID-19 salgınının yarattığı etkiler ile gerileme gösterdi. Faaliyetler en canlı aylarına girecekken kesintiye uğradı ve 2015 yılı aralık ayından bu yana en düşük seviyede gerçekleşti. Faaliyet Endeksi bir önceki aya göre 2,9 puan geriledi. Yurt içi satışlarda Mart ayında kademeli bir gerileme yaşandı. İhracat ise en çok etkilenen faaliyet oldu ve Mart ayında sert düşüş gösterdi. Üretimde Mart ayında sınırlı bir gerileme yaşandı. Cirolar iç satışlardaki ve ihracattaki düşüşlere bağlı olarak önemli ölçüde geriledi. Mart ayında inşaat malzemeleri sanayi faaliyetlerinde endeksin ölçülmeye başlandığı 2013 Ağustos ayından bu yana en sert düşüşlerden biri yaşandı.



Güven Endeksi salgınının yarattığı endişe ile geriledi

Geçtiğimiz aylarda dip seviyelerden toparlanmaya başlayan Güven Endeksi'nde, salgının yarattığı endişe ve belirsizlikler nedeniyle mart ayında sert bir düşüş yaşandı. Güven seviyesi mart ayında bir önceki aya göre 3,71 puan düştü. Güven Endeksi'nde son aylardaki kademeli toparlanma mart ayında fazlasıyla geriledi. Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesinde sert bir düşüş yaşanırken, inşaat sektörüne güvende de önemli bir gerileme gerçekleşti. İnşaat malzemeleri sanayisine güvende ise daha sınırlı bir gerileme oldu. Yurtiçi pazarlarda güven mart ayında geriledi. İhracat pazarlarında güven mart ayında sert bir düşüş gösterdi. COVID-19 etkisi ile Güven Endeksi'nde gerçekleşen bozulmalar mart ayında tüm alt unsurlara yayıldı.

Beklenti Endeksi'nde de mart ayında sert bir düşüş yaşandı. Bek-

lentilerde son aylarda yaşanmaya başlanan kademeli toparlanma mart ayında COVID-19 salgınının yarattığı endişeler ile sert düşüşe döndü. Faaliyetlerdeki yüksek oranlı gerilemeler de beklentileri bozdu. Mart ayında bir önceki aya göre 4,7 puan gerileyen Beklenti Endeksi son yılların en düşük seviyesine indi. Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerde sert bir düşüş yaşandı. Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişler önemli ölçüde azaldı, ihracat siparişlerinde ise mart ayında keskin bir düşüş yaşandı. Önümüzdeki üç ayın üretim beklentisinde de önemli bir gerileme görüldü. Yurtiçi ve ihracat siparişlerindeki sert düşüş ile üretim beklentileri bozuldu. Beklentilerde son aylarda yaşanan kademeli ve yavaş iyileşme eğilimi COVID-19 salgınından olumsuz etkilendi. Beklentilerdeki iyileşmenin salgının seyrine ve kalıcı etkilerine bağlı olacağı görülüyor.



→ Duo Kenarbantları

İşlevsel ve özgün kontrast tasarım



MOBİLYALARDA ÇARPICI KONTRAST ETKİLERİ

Zıt renk ve dekorların uyumu ile harmanlanarak tasarlanan Duo kenarbantları, yaşam alanlarında özgün bir tarz yaratıyor.

Mobilyalara üç boyutlu derinlik hissi vererek, dekorasyona hareketlilik kazandıran Duo, özgün karakteriyle Interzum 2019'da "Best of the Best" (En iyinin iyisi) ödülünün sahibi oldu.



İSKİD, İklimlendirme Sektörü 2019

İstatistik Sonuçlarını Açıkladı

İSKİD, Türkiye'nin 2019 yılı iklimlendirme sektörü karnesini açıklayarak sektör ile paylaştı. İstatistik sonuçlarına göre, en büyük pazar olan ev tipi klima ve değişken debili klima sistemleri (VRF / VRV / VRS) pazar büyüklüğü, önceki yıla göre %30 oranında düşüş gösterdi.



İSKİD Yönetim Kurulu Başkanı Ozan Atasoy, bu verilerin sektörü oluşturan ana firmaların dağıtım kanallarına yaptıkları toptan satış dataları çerçevesinde belirlendiğini, perakende pazarda ise düşüşün bu kadar büyük oranda olmadığını belirtti. Atasoy yaptığı değerlendirmede, "2018 yılında yaşanan kur dalgalanması ile perakende pazarı tam da sıcak sezon içindeyken, ciddi şekilde etkilendi. Bu nedenle dağıtım kanalı stoklarında bulunan ürünlerin önemli bir bölümü 2019 yılına sarktı ve bu ürünlerin etkisi ile 2019 yılı toptan satışları, önceki yıla oranla düşük kaldı" dedi.

Alışveriş merkezleri ve büyük marketlerde yaygın olarak kullanılan çatı tipi paket klimalarda ise önceki yıla göre üretimde %20'lik artış, ithalatta ise %71'lik daralma görüldü. Bu grupta pazarın Türk Malı ürünlere kaydığı gözlemlendi. Çatı tipi paket klima ürün grubunda sevindirici bir gelişme olarak ihracatın artmaya başladığı belirlendi. İSKİD sektör istatistik sonuçlarına göre, ağırlıklı olarak kamu binalarında kullanılan fancoil cihazlarının imalat, iç satış ve ihracat satışlarında %20'lik bir düşüş yaşandı. Bu düşüşte Türkiye'deki kamu yatırımlarının küçülmesinin etkili olduğu değerlendirildi. Sektörün, klima santrali ürünlerinde oldukça



İSKİD Yönetim Kurulu Başkanı Ozan Atasoy

verimli bir yıl geçirdiği; imalat, iç satış, ihracat adetleri %35 oranında artarken, ithal ürün sayısının %35 oranında küçüldüğü görüldü. Sektörün Türk Malı klima santrali ürünlerine yöneldiği görüldü.

İSKİD Yönetim Kurulu Başkanı Ozan Atasoy, dernek olarak yüzde 90'ını temsil ettikleri iklimlendirme sektörünün, hızlı bir teknolojik gelişmeyle Türkiye'de enerji verimliliği standartlarına uygun klimalar ürettiğini ve Avrupa Birliği yönetmelikleriyle uyumlu, çevre dostu R-32 gazını kullanmaya başladığını vurguladı. İSKİD'in Türkiye'de iklimlendirme sektörünü ve klima pazarını geliştirmek için yoğun faaliyetler gerçekleştirdiğini anlatan Atasoy, kurdukları 15 komisyonla çok yönlü çalışmalarını sürdürdüklerini söyledi. Atasoy, 1992 yılında kurulan ve 100'ün üzerinde üyesi bulunan İSKİD'in, teknoloji, sağlık, çevre, eğitim ve iç hava kalitesi gibi alanlardaki sosyal sorumluluk projeleriyle de, topluma

hizmet ettiğini de ifade etti. Son dönemde dünya gündeminde yer alan COVID-19 salgını nedeniyle zamanımızın büyük bölümünü evde geçirdiğimiz bu dönemde, sağlık için iç mekan hava kalitesinin sağlanmasında, iklimlendirme ve Havalandırma sektörünün öneminin arttığının altını çizdi.

Dünya klima pazarının 70 milyar doları aştığını kaydeden Atasoy, Türkiye'de üretim kapasitesi ile birlikte klima pazarının da hem nicelik, hem de nitelik yönünden hızlı bir gelişim gösterdiğini sözlerine ekledi. 2019 yılında klima satışlarında bir hız kesme durumu gözlenirse de perakende pazarının bu oranda daralmadığını belirtti. Yüzde 40'a varan enerji tasarrufu sağlayan A++ enerji sınıfı ve inverter kompresörlü ürünlere talebin ciddi şekilde arttığını anlatan Atasoy, "AB'ye uyum süreci de özellikle çevre ve enerji verimliliği açısından sektördeki teknolojik gelişmelere önemli oranda ivme kazandırıyor" dedi.

Muhteşem 4'lü



Ürüne değer katan bilgidir.
Çatı ve yalıtıma dair ürün ve
uygulama bilgilerinin adresi Nimecati...

İZODER, Binalarda Artan

Gürültüye Dikkat Çekti

'Uluslararası Gürültü Farkındalık Günü' kapsamında bir açıklama yapan İZODER, küresel salgın nedeniyle toplumun çoğunlukla evde kaldığı günlerde daha fazla hissedilen komşu gürültüsünden korunmak için ses yalıtımının önemine dikkat çekti.



İZODER olarak öncelikli hedeflerinin yalıtım bilincini Türkiye çapında yaygınlaştırmak olduğunu vurgulayan İZODER Başkanı Levent Gökçe, "Günümüzde binalarda en önemli sorunlardan biri de gürültü. Ses yalıtımı, içinde yaşadığımız konutlara hitap eden ve toplumu direkt ilgilendiren, çok önemli bir konu. Bugün özellikle büyük şehirlerde yaşamımızın her alanında, farkında olmadan gürültüye maruz kalıyor ve bu durumun olumsuz etkilerini gün geçtikçe daha fazla hissediyoruz" diye konuştu.

Yeni binalarda ses yalıtımı zorunlu

Gelişmiş ülkelerde yalıtım konusunda yüksek hassasiyet olduğunu ve ses yalıtımının çağdaş yaşam standartlarının oluşmasına katkı sağladığını vurgulayan Levent Gökçe, Türkiye'de gürültü kirliliğini önlemek amacıyla yapılan düzenlemeleri şöyle anlattı: "Binaların Gürültüye Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik, 1 Haziran 2018'de yürürlüğe girdi. Böylece yeni yönetmelikle, ses yalıtımının yeni binalarda uygulanması zorunlu hale getirildi. Bu düzenlemeye göre şehir hayatının en büyük sorunlarından



İZODER Başkanı Levent Gökçe

biri olan gürültü kirliliğine karşı binalarda kullanılan yalıtım sistemlerinin teknik kuralları belirlendi. Yönetmelik, yapı içinde oluşan TV, müzik, konuşma gibi komşulardan gelen gürültülerin yanı sıra, darbe sesleri, mekanik sistem ve servis ekipmanlarının gürültülerinin kontrol altına alınmasına yönelik önlemleri içeriyor. Yönetmelik, konutların yanı sıra okul, hastane gibi halkın yoğun olarak bulunduğu binaları da kapsıyor."

Gürültü sağlığımızı tehdit ediyor

Gürültünün insanlarda sağlık sorunlarına yol açtığını belirten Levent Gökçe, "Gürültü insanlarda geçici veya kalıcı işitme hasarları, kan basıncı artışı, dolaşım bozuklukları, solunumda hızlanma, kalp atışlarında ritim bozukluğu, öfkelenme, sıkılma, genel takatsizlik duygusu, iş veriminin düşmesi, konsantrasyon bozukluğu gibi etkiler yaratırken, çocuklarda

ise tansiyon, kalp atışları ve stres hormonlarının yükselmesine yol açıyor" dedi.

KontROLSÜZ ses kirliliğini önlemeliyiz

Sağlıklı, güvenli ve konforlu bir yaşam için ses yalıtımının gerekli olduğunun altını çizen Levent Gökçe, sözlerini şöyle tamamladı: "Toplumsal uyum ve verimliliğimizde derin yaralar açan gürültüden korunmak; sağlıklı, güvenli ve konforlu bir yaşam sürmek için ses yalıtımına sahip yapılara sahip olmamız çok önemli. Gürültü, çocuklarımızı da fizyolojik, bilişsel, ve duygusal açıdan olumsuz etkiliyor. Ses ve gürültü, sürekliliğine, dozuna ve kişilik özelliklerine bağlı olarak hepimizde farklı yoğunlukta etki yaratıyor. Gürültünün yıkıcı ve kalıcı etkilerini göz ardı etmemeli, alışma eğilimine kapılmamalı, kontROLSÜZ ses kirliliğini önlemeyi başarmalıyız."

Dünya'nın En Uzun Köprülerini Taşıyan Civataları Üretiyoruz

Dün (2016) Avrupa'nın en uzun ikincisi olan

İzmit Körfez Köprüsü Ankrejları Japon IHI İçin Üretilti.

Bugün (2019) Dünyanın 2023 m ile en uzun olan

Çanakkale Köprüsü Ankrejları Koreli Daelim+SK Ve Limak+Yapı Merkezi için üretilti.

Yarın Dünyanın her yerinde, her büyüklükteki

Mega Projelerin Bağlantı Elemanlarında Çözüm Ortağıyız.

10 m Boy-780kg/ad-M110-10.9

10 m. boyda 780 kg ağırlıkta civatalardan yapılmış Ankaraj Kafesi



Tarsus - Mersin Organize Sanayi Bölgesi 5. Cadde No:6, 33540, Tarsus/Mersin

Tel: +90 324 676 44 90 - Faks: +90 324 676 44 93

info@berdancivata.com www.berdancivata.com



Türkiye Mütcaahhitler Birliği,

İnşaat Sektörü Analizini Açıkladı

Türkiye Mütcaahhitler Birliği (TMB), ekonomi çevreleri ve sektör tarafından ilgiyle takip edilen Nisan 2020 İnşaat Sektörü Analizi Raporu'nu yayınladı. "Koronavirüs Salgınından Sonrası Nasıl bir Dünya ve Türkiye?" başlıklı analizde, küresel ve ulusal ekonomi ile inşaat sektörüne ilişkin veriler kapsamlı biçimde değerlendirildi.



Raporda bir süredir dengelenmeye yönelik sancıların yaşandığı inşaat sektöründe belirsizliklerin, koronavirüs salgınının Mart ayında Türkiye'de de ortaya çıkmasıyla yeniden arttığı belirtildi. Hükümet tarafından salgınla mücadele amacıyla açıklanan ekonomik tedbirlerde istihdam vurgusunun son derece önemli olduğuna işaret edilen raporda, "Özellikle kısa ve esnek ça-

alışma modellerinin geliştirilmesi, SGK primleri ve vergi ödemelerinin ötelenmesi gibi önlemler, istihdam kapasitesi yüksek olan inşaat sektörü tarafından önemli; ancak altyapı faaliyetlerini kapsam dışında bırakması nedeniyle eksik bulunmuştur" denildi.

Mevcut şartlarda mütcaahhitlerin yurt içinde üstlenmiş olduğu projelerde hak ediş ödemelerinin zamanında yapılması için özel

İNŞAAT SEKTÖRÜ ANALİZİ

*Koronavirüs Salgınından Sonrası
Nasıl bir Dünya ve Türkiye?*

Dünya - Türkiye - İnşaat Sektörü
Nisan 2020
TÜRKİYE MÜTEAHHİTLER BİRLİĞİ

hassasiyet gösterilmesine ihtiyaç olduğu belirtilirken; süre uzatım ve fesih taleplerinin idareler tarafından olumlu karşılanması, kredi geri ödemelerinde bankaların gerekli esnekliği göstermeleri ve faiz oranlarını düşürmeleri beklentileri sıralandı. Türkiye Bankalar Birliği'nin, iş dünyasının kredi borçlarıyla ilgili taleplerine bankalarca hızlı ve olumlu yanıt verilmesi konusundaki tavsiye kararının hatırlatıldığı çalışmada, ancak uygulamaya ilişkin bankalara yönelik şikâyetlerin bulunduğu belirtildi.

Destek paketiyle vasıflı iş gücü korunabilir

Raporda, şantiye kapanmaları gerektirecek durumda, en hızlı olumsuz etkinin inşaat sektörünün alt yüklenicilerinin oluşturduğu segmentte hem de sert bir şekilde hissedileceğine dikkat çekildi ve şöyle devam edildi:

"Sektörde ve tedarik zincirinde yer alan birçok orta ve küçük ölçekli firmanın dayanma gücünün kısıtlı olduğu dikkate alınarak, vergi avantajları paketi ve nakit akışındaki bozulmaları önleyecek düzenlemelerin hızlı biçimde hayata geçirilmesi büyük önem taşımaktadır. İnşaat sektörüne dönük bir destek paketi ayrıca, kısa vadede istihdam kapasitesinin korunmasını sağlayacaktır. Bu çerçevede bir diğer önemli husus olarak, sektörün orta segmentinde olası erimenin önlenmesi, vasıflı işgücü kaybının ve krizin ardından sektörün hızla toparlanmasıyla projelerdeki gecikmenin engellenmesine yardımcı olacaktır."

İlk çeyrekte yurt dışında 2 milyar dolarlık proje üstlenildi

Raporda, müteahhitlerce yurt dışında yılın ilk çeyreğinde 2 milyar ABD Doları tutarında yeni proje üstlenildiği açıklanırken, "Koronavirüs salgını nedeniyle tüm ülkeler tarafından uygulanan farklı

nitelikteki önlemlerin projelerde gecikmelere ve neticede cezai yaptırımlara neden olmamaları için hükümetler düzeyindeki temasların gündeminde tutulmasının uygun olacağı ortadadır" denildi. Çalışmada yurt dışı projelerde yönelik ayrıca şu değerlendirmeler yapıldı:

"Yaşanmakta olan bu olağandışı dönemde, yurt dışındaki projelerde istihdam edilmekte olan Türk işçilerinin yurda getirilmesi konusunda devletimiz gereken hassasiyeti göstermekte ve sektörümüze destek vermektedir. Ancak bu konuda artan ve artması muhtemel yurda dönüş taleplerinin de karşılanması için Türkiye Müteahhitler Birliği ilgili Bakanlıklar nezdinde girişimlerini sürdürmektedir."

Türkiye Müteahhitler Birliği'nin 2020 yılının ilk çeyreğini değerlendirdiği raporda genel ekonomi ve sektöre ilişkin özetle şu tespitlere yer verildi:

Sektörde belirsizlikler artışta

İnşaat sektörü hâlihazırda küresel likidite koşulları, jeopolitik riskler, döviz kurlarının seyri, petrol fiyatları, kamu maliyesi ve faiz tarafında çok bilinmeyenli bir denklem ile karşı karşıyadır. İnşaat yatırımları 2019 yılında cari fiyatlarla %9,8 oranında gerilemiştir. 2020 yılının ilk çeyreğinde ise, inşaat sektöründe süren daralma sonucunda finansman sıkıntısı ve istihdamdaki gerileme sürmüştür. Sektörün istihdamdan aldığı pay, yüzde 6,9'dan yüzde 5,5'e gerilemiştir. Bununla birlikte, "İstihdam Odaklı Kredi Teşvik Paketi"nden konut projeleri ile yurt dışı müteahhitlik hizmetleri kapsamında yararlanabilen sektörün fayda gördüğü izlenmiştir. Son olarak; Türkiye'de de ortaya çıkan koronavirüs salgınının etkisi altına giren sektörde belirsizlikler Mart ayı itibarıyla yeniden artmış durumdadır.

Konut satışlarında gelecek kaygısı

Konut satışları, bir süredir ertelenen konut talebinin hayata geçmesiyle Ocak - Şubat 2020 döneminde geçen yıla göre belirgin bir iyileşme içine girmiş ancak salgının etkisinin izlendiği Mart ayında sınırlı biçimde artmıştır. Satışlar, 2019 yılına oranla Ocak'ta %55,8 ve Şubat'ta %51,4 artmıştır. Mart ayında ise geçen yılın aynı dönemine kıyasla artış oranı %3,4 ile sınırlı kalan konut satışları, Şubat 2020'ye göre %8,5 gerilemiştir. Konut alanında olası gelişmeler için gözler, daha çok orta vadede oluşacak ekonomik şartlarda olacak; o zamana kadar genel ekonomide belirsizliklerin giderilmesi, konut alanında kredi imkânlarının geliştirilmesi ile arz-talep dengesi için bir strateji hazırlanması ihtiyacı varlığını sürdürecektir. Pandemi nedeniyle artan evden çalışma, bu konudaki gelişmelerden konut dışı gayrimenkul piyasasının da etkilenebileceğini göstermektedir.

Yurt dışı hedefler için ilave çaba gerekecek

Salgın öncesinde uluslararası müteahhitlik hizmetlerinin hâlihazırda 500 milyar ABD Doları seviyesinden 2023 yılında 650 milyar ABD Doları ve 2030'larda 750 milyar ABD Doları seviyelerine çıkması öngörüldükçe, Türk müteahhitlerinin de uluslararası pazardaki paylarının orta vadede 50 milyar ABD Doları tutarına ulaşması beklenmekteydi. Pandeminin küresel ekonomide yol açtığı sorunlar tüm sektörler için öngörülerin zorlaşmasına neden olduğu gibi Türk yurt dışı müteahhitlik hizmetleri için de hedeflerin revize edilmesini gerektirebilecektir. Koronavirüs salgınının talep ve arzda yol açtığı sorunlara ek ve paralel olarak petrol fiyatlarındaki keskin düşüş de sektör için belirsizlik yaratmaktadır.

Vaillant'tan Koronavirüse Karşı

Kesintisiz Servis Hizmeti

Müşterilerine “Evde kal” diye seslenen Vaillant Türkiye, koronavirüse karşı en üst seviyede önlemler alan servis çalışanları ile bu zorlu dönemde de evlere konfor getirmeye devam ediyor. Vaillant’a Çağrı Merkezi ve WhatsApp üzerinden 7/24 ulaşılabilir.



Vaillant Group Türkiye CEO'su Alper Avdel, “Kombinin mucidi Vaillant, yeni tip koronavirüs (COVID-19) nedeniyle tüm dünyanın içinden geçtiği bu zorlu dönemde müşterilerinin hayatını kolaylaştırmaya, evlerindeki konforu sürdürmek için çalışmalarına devam ediyor” dedi. Hijyen önlemlerini en üst seviyeye çıkaran Vaillant Türkiye'nin, çağrı merkezi ve servis çalışanları ile kesintisiz hizmet verdiğini belirten Avdel, “Koronavirüse karşı gerekli tüm önlemleri alan ve yalnızca yeni devreye alım ile arıza işlemlerinde hizmet veren Vaillant servis çalışanları bu süreçte maske, gözlük, eldiven ve özel tulumları ile müşterilerine destek veriyor” dedi.

Koronavirüs ile ilgili tüm gelişmeleri, güncel bilgi ve haberleri yakından takip ettiklerini ve gerekli tüm önlemleri aldıklarını belirten Vaillant Türkiye Satış ve Pazarlama Direktörü Erol Kayaoğlu “Hep bir-

likte zor bir dönemden geçiyoruz. Vaillant olarak bu duruma gerekli önemi veriyor ve tüm önlemlerimizi alıyoruz. Her zaman olduğu gibi çağrı merkezimiz ve servis hizmetlerimizle müşterilerimizin yanındayız. Birbirimizi koruyarak bu dönemi konforlu ve sorunsuz bir şekilde atlatacağımıza inanıyoruz” dedi.

Çağrı merkezi çalışanları evlerinden hizmet veriyor

Vaillant Türkiye, bulut altyapısı ile tüm çağrı merkezi operasyonlarını, saatler içerisinde evden çalışır hale getirerek, müşteri temsilcilerinin çalışmalarını evden yürütmelerini sağlıyor. Vaillant, online seminer aracılığıyla verdiği evden çalışma, esnek çalışma modelleri eğitimleri ile çalışanların evden çalışma düzenine en etkili şekilde ve kısa sürede adapte olmalarına yardımcı oluyor. 18 Mart tarihinden itibaren Vaillant olarak evden çalışma sistemine geçtiklerini dile getiren Vaillant Group

Türkiye Satış Sonrası Hizmetler Direktörü Zeki Kalaycılar “Teknikerlerimizi Sağlık Bakanlığı'nın yayınladığı 14 kural doğrultusunda bilgilendirdik. Acil olmayan bakım randevularını durdurduk. Devreye alma ve arıza gibi öncelikli işlerde müşterilerimize destek veriyoruz. Müşterilerimiz bize her zamanki gibi 0850 222 2 888 numaralı çağrı merkezinden ve WhatsApp Vaillant üzerinden 7 gün 24 saat ulaşılabilir. Çağrı merkezi çalışanlarımız da alınan önlemler kapsamında evden çalışma düzenine geçti. Müşteri temsilcilerimizin evlerine ekipmanları kuruldu ve internet alt yapısı sağlandı. Süreçlerimizin verimli ve etkili bir şekilde devam etmesi için yöneticilerimiz gün içerisinde müşteri temsilcilerimiz ile sürekli iletişim kuruyor. Ayrıca arıza ve diğer konularda WhatsApp Vaillant üzerinden çözüm sunmaya devam ediyoruz” diye konuştu.



Isıtma



Soğutma



Yenilenebilir Enerji

Kombim Vaillant, kafam rahat!



Yüksek faturaları, güven bunalımlarını,
kombi arızalarını, düşünsün başkaları!

0 850 222 2 888
www.vaillant.com.tr

 **Vaillant**
evimin konforu

Beton Dökümlerinde Önümüzdeki Aylarda Durgunluk Bekleniyor

Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), Hazır Beton Endeksi 2020 Mart Ayı Raporu'nu açıkladı. Rapora göre, Mart ayında hazır beton faaliyetlerinde hızlanma görüldü. Ancak Beklenti Endeksi, endeksin uygulanmaya başlandığı 45 ayın en düşük değerine geriledi. Beklenti Endeksi'ndeki bu düşüş, inşaatın uzun dönemli bir durgunluğa hazırlandığını gösteriyor.

Hazır Beton Endeksi 2020 Mart Ayı Raporu'nun sonuçlarını değerlendiren Avrupa Hazır Beton Birliği (ERMCO) ve THBB Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık: "Beton faaliyetlerindeki hızlanmanın önümüzdeki dönemde ortadan kalkacağını beklemekteyiz. Mart ayındaki hızlı beton dökümünü bayramlardan önceki sürece benzetebiliriz. Beklenti endeksimizdeki tarihi düşüş, inşaatın uzun dönemli bir durgunluğa hazırlandığını bize göstermektedir" dedi.

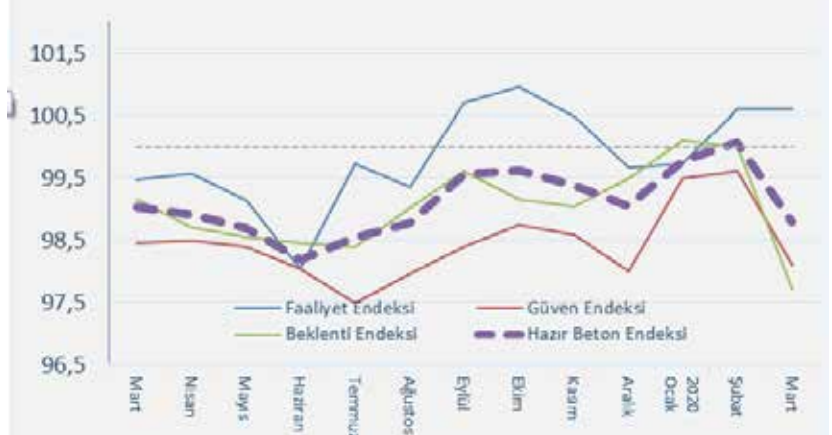
Yavuz Işık ayrıca hazır beton sektörü ile ilgili olarak "İnşaata girdi sağlayan diğer sektörlerden farklı olarak ihracat imkânı olmayan, bu yönüyle bütünüyle iç pazar odaklı çalışmak durumunda olan, inşaat-taki daralmadan ilk etkilenen sektör hazır beton sektörüdür. Sektörde 18 aydır süregelen bir geriye gidiş sonrasında, beklentilerin pozitifte döndüğü anda COVID-19 salgınının ekonomik etkileri ülkemizde derin olarak hissedilmeye başlanmıştır" ifadelerini kullandı.

Hazır beton sektörünün Merkez Bankasının mart ayı verilerine göre en düşük 3. kapasite kullanım oranına sahip olan sektör olduğunu belirten Yavuz Işık, "COVID-19 salgınından ilk aşamada ve doğrudan etkilenecek imalat sanayi sektörlerinin başında yer almaktayız. Bu kapsamda nasıl ki inşaat sektörü mücbir sebep içerisinde değerlendirilmişse, ona girdi sağlayan en temel sektör olan hazır beton sektörünün de bu kapsamda değerlendirilme-

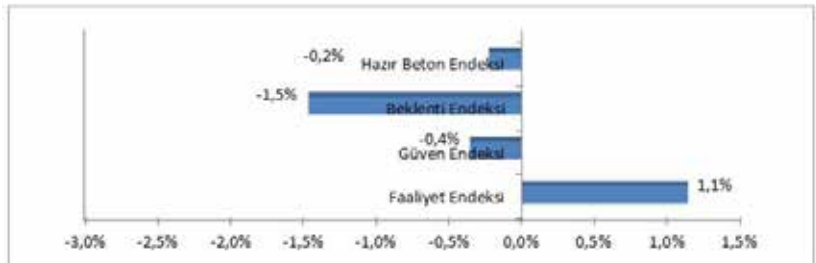


THBB Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık

Grafik-1: Endeks Değerleri



Grafik-2: Endeks Değerlerindeki Değişim (Önceki Yılın Aynı Ayına Göre, %)



si sektör için büyük önem arz etmektedir. Bu konuda sektörümüzün mücbir sebep içerisinde

değerlendirilmesine dahil edilme talebimizi Hazine ve Maliye Bakanlığımıza ilettik." dedi.

TAŞ
ÜSTÜNE
TAŞ KOYMAYA
GELİYORUZ

Akdağ®
MİNERAL TAŞ YÜNÜ

Taşıyünü Çeşitliliği ve
Kalitesi İle Türkiye'de
Fark Yaratmaya
Geliyoruz!..

Ön Başvuru İçin:

0424 502 20 00

bilgi@akdagtasyunu.com

www.akdagtasyunu.com

  /akdagtasyunu

Elazığ Organize Sanayi Bölgesi 2. Yol No: 3 Elazığ / TÜRKİYE

Koronavirüs Nedeniyle Konut Kredisi

Başvuru Oranları %30 Düştü

Koronavirüs salgınıyla nakit akışı bozulan şirketler ve vatandaşlar bankaların açıkladığı destek paketlerinden faydalanmak için hızla harekete geçti. Salgınının kredi piyasalarına ilk etkilerini inceleyen Hesapkurdu.com, kredi başvurularındaki değişimleri açıkladı.



Koronavirüs sebebiyle ekonomide yaşanabilecek sıkıntıları azaltabilmek amacıyla finans sektörü yeni önlemler almaya devam ediyor. Topyekün mücadele kapsamında bankalar da kredi borçlarında erteleme, ödemesiz dönem, yapılandırma ve ek kredi limitleri de dahil olmak üzere birçok destek paketini devreye aldı. Bu dönemde Google üzerinden “kredi erteleme” aramaları 100 kat artış göstererek vatandaşların eğilimini ortaya koydu. Online kredi karşılaştırma platformu Hesapkurdu.com da koronavirüsün kredi piyasalarına ilk etkilerini analiz etti. İncelemeye göre, Mart ayının ilk haftasına göre, 23-29 Mart’ta online kredi başvurularında dikkat

çekici değişimler yaşandı. İhtiyaç kredilerinde %50, taşıt kredisi başvurularında %15 artış yaşanırken konut kredilerinde ise başvurular %30 düştü.

Kredi borç erteleme kararı ihtiyaç kredisine talebi artırdı

Borç erteleme kararlarının ardından endişelerin aratarak devam ettiği piyasalarda vatandaşlar olası senaryolara karşı ihtiyaç kredilerine yöneldi. Mart ayının ilk haftasına göre online ihtiyaç kredisi başvuruları %50 arttı. İhtiyaç kredilerinde bu hafta itibarıyla faiz oranları %0,99 ile %1,79 arasında dalgalanırken, ortalama faiz oranı ise %1,39 seviyesinde.

Konut alımı için açıklanan destek piyasayı hareketlendirmede

Salgına karşı açıklanan ilk destek paketinde 500 bin liranın altındaki konutlar için kredilendirilebilir miktar %80’den %90’a çıkarılarak asgari peşinat %10’a düşürülmüştü. Bu kararın özellikle konut kredisi tarafında bir hareketliliğe yol açmadığı görülüyor. Hesapkurdu.com’un analizine göre geçtiğimiz hafta konut kredisi başvuru oranları %30 düşüş gösterdi.

Salgın nedeniyle toplu taşıma araçlarını kullanmak istemeyenler özellikle kişisel araçlarıyla trafiğe çıkmayı tercih ediyor. Sosyal izolasyon hassasiyeti çocuklu ailelerde öne çıkarken, özel araçla seyahat beklentisi ekonominin genel anlamda duraksamasına rağmen taşıt kredisi başvurularını %15 artırdı.

Uzayyyyyyyyyyyyyyyıp
giden faturalara
SON!



CaloraPremix

Gelin sizi de tasarruf için geliştirilen,
teknoloji harikası E.C.A. kombilerle
tanıştıralım, uzun faturalardan kurtaralım.

VERİMDER: Salgın Sonrası Yeni Dünya Düzeninde

Enerji Tasarrufu Öncelikli Olmalı

Yapılarda Enerji Verimliliği Derneği VERİMDER, enerji ile ilgili önlem alınması gereken bir dönemde olduğumuzu vurgulayarak, bu dönem içerisinde enerji tasarrufunun önemini altını çiziyor.

Enerji konusunda hem tüketicinin bütçesine hem de ülkemizin dış politikasına olumlu etki yaratmak için mutlaka enerji seferberliği ilan edilmesi gerektiğini belirten VERİMDER Yönetim Kurulu Başkanı Prof. Dr. Emre Alkin, "Pandemi ile birlikte artan enerji tüketimi faturaların da artmasına sebep oldu. Pandemi sonrasında cari açığın azaltılması ve enerji faturamızın düşürülmesi için ısı yalıtım ile verimli enerji kullanmak eskisinden de önemli hale gelecek" dedi.

Salgın sonrası yeni düzende enerji verimliliği öne çıkıyor

Türkiye'nin enerjide dışa bağımlılığının azaltılmasına yardımcı olacak enerji verimliliğinin, özellikle salgın sonrası yeni düzen içerisinde büyük önem taşıdığı belirtiliyor. Bireysel önlemlerin yanı sıra kamu ve devlet özelinde de alınacak tasarruf önlemleri, salgın sonrasında ekonomik kalkınmanın sağlanmasında büyük etki göstereceği ifade ediliyor. Türkiye'nin enerji ithalatının cari açığı en çok artıran faktörler arasında olduğuna vurgu yapan VERİMDER Yönetim Kurulu Başkanı Prof. Dr. Emre Alkin; "Türkiye'nin ithalatının %85'inden fazlası hammadde, ara malı ve yatırım malından oluşuyor. Enerji ithalatı ise cari açığı en çok artıran faktörler arasında. Petrol fiyatlarının son



VERİMDER Yönetim Kurulu Başkanı Prof. Dr. Emre Alkin

yılların en düşük seviyesinde seyretmesi Türkiye'yi rehavete sevk etmemeli. Enerjinin %40'ından fazlası konutlarda tüketiliyor ve söz konusu hanelerin %85'inde enerji verimliliği sağlanamıyor. Hem ısıtmada hem de iklimlendirmede büyük bir enerji kaybı oluşuyor" diye konuştu.

Yalıtım seferberliğini 16 milyon haneye ulaştırmak mümkün

Türkiye'nin geleceğini garanti altına almak için herkesi enerji verimliliğine ve yalıtım seferberliğine davet eden VERİMDER Yönetim Kurulu Başkanı Prof. Dr. Emre Alkin; "Hem inşaat sektörünün içinde bulunduğu darboğazı aşmak hem ülkemizin dış politikasına da doğrudan doğruya etki yapan enerji talebini makul

seviyeye çekmek hem de vatandaşların enerjiyi tam randımanlı ve daha ucuza tüketmeleri için bir seferberlik başlatmak zorundayız. Türkiye'de toplam 18 milyona yakın kişi tüketici ve konut kredisi kullanmakta, 7 milyon aile de evinde kiracı durumundadır. Hane halkının bir aylık temel ihtiyaçları 6.5 milyar dolar civarındayken, su-elektrik-doğalgaz-sağlık masrafları eklendiğinde bu fatura 10-12 milyar dolara çıkmaktadır. VERİMDER olarak amacımız vatandaşın ve devletin sırtındaki bir kamburu bertaraf ederek yılda en az 5 milyar dolarlık bir tasarrufu sağlamak ve nihayetinde 10 yılın sonunda yalıtım seferberliğini 16 milyon haneye ulaştırmaktır" dedi.

HİSİAD: “Ekonomik Pandemi’nin Panzehiri E-İhracat”

HİSİAD Başkanı Çetin Tecdelioğlu, Covid-19 salgını nedeniyle durma noktasına gelen küresel ticaretin 3 yıldan önce eski günlerine dönemeyeceğini söyledi. Tecdelioğlu’na göre etkin çözüm E-İhracat platformunun kurulması ve sanal fuar sistemi.



HİSİAD Başkanı Çetin Tecdelioğlu

2019’u 1,1 milyar dolar dış ticaret fazlası vererek 8,2 milyar dolar ihracatla kapatan hırdavat sektörü, dünyanın dengesini alt üst eden Covid-19 salgını nedeniyle durma noktasına gelen küresel ticaretin devam edebilmesi için aralıksız projeler geliştiriyor. Hırdavat Sanayici ve İş Adamları Derneği (HİSİAD) Başkanı Çetin Tecdelioğlu, küresel ticarete ve özellikle ihracatta salgın öncesi günlere dönebilmek için 1 ile 3 yıllık bir sürece ihtiyaç olduğunu söyledi.

Ekonomik Pandemi’nin oluşmaması için E-İhracat

Pandeminin iki farklı konu başlığı altında değerlendirilmesi gerektiğini ifade eden Tecdelioğlu, “Sağlık ve ekonomik anlamda ifade etmemiz mümkün. Önce sağlık tarafını halletmemiz gerekiyor. Bu konuda Sağlık Bakanlığı-

mız başta olmak üzere devletimiz tüm imkanlarını seferber etmiş durumda. Diğer yandan ekonomik tedbirler de yürürlüğe alındı ancak şu bir gerçek ki küresel ticaret, ihracat ve fuarlar ortalama 3 yıl eskisi gibi olmayacak.” dedi.

HİSİAD Başkanı konuyla ilgili şu önerilerde bulundu; “Ticaret Bakanlığımızın ve ihracatçı birliklerimizin öncülüğünde alt yapısı güçlü ve sürdürülebilir bir E-İhracat platformu kurulmalı. Bu platformun altında E-Mağaza, sanal fuar ve dijital pazarlama kolları yer almalı. Pandeminin etkileri tamamen kaybolana kadar fuarlar dijital ortamda yapılmalı. Dernek olarak böyle bir platformun kurulmasına destek olmaya hazırız. Ticaretimizi ancak teknolojiyi odak noktasına alarak bu tip projelerle sürdürebiliriz. Aksi takdirde ekonomik pandemiye yaka-

lanmamız kaçınılmaz. Rakamlar da bunu açıkça gösteriyor. 2019’u dış ticaret fazlası vererek kapatan hırdavat sektörünün sadece 1-15 Nisan aralığındaki ihracatı yaklaşık yüzde 31 oranında düşmüş durumda. Bu düşüş hemen her sektörde doğal olarak devam edecek ancak bunun önüne geçebilmemiz mümkün. Tüm paydaşlarımızda hızlıca aksiyon almamız gerekiyor.”

THY de destek verirse bu işin altından kalkarız

E-ihracat platformunda lojistiğin önemine dikkati çeken Çetin Tecdelioğlu, Ticaret Bakanlığı’nın öncülüğünde Türk Hava Yolları’nın kargo taşımacılığı anlamında üreticilere ve ihracatçılara destek verebileceğini ve bu desteğin Türk ekonomisine büyük bir katma değer yaratacağını sözlerine ekledi.

DemirDöküm Kesintisiz Hizmete Devam Ediyor

İklimlendirme sektörünün köklü markalarından DemirDöküm, koronavirüs sürecinde müşterilerine kesintisiz hizmet sunmaya devam ediyor. Servis çalışanları için üst seviyede önlem alan DemirDöküm, çağrı merkezi ve WhatsApp uygulaması üzerindeki keşif destek hattından “EvdeKal” sürecinde de müşterilerine kesintisiz ısı konforu sunuyor.



Müşteri memnuniyet çalışmalarları ve satış sonrası hizmetlerde hayata geçirdiği çalışmalarla ısıtma sektörüne öncülük eden DemirDöküm, koronavirüs sürecinde kesintisiz hizmete devam ediyor. Türkiye’de koronavirüs vakasının ilk görüldüğü günden itibaren çalışma koşullarını üst seviyede önlem olarak hızlıca değiştiren DemirDöküm, çağrı merkezi ve WhatsApp uygulaması üzerindeki keşif destek hattından bu zorlu süreçte de müşterilerine kesintisiz ısı konforu sunuyor.

Ülkece geçirdiğimiz bu zorlu süreçte DemirDöküm’ün müşterilerinin hayatını kolaylaştırmak ve evlerindeki konforu sekteye uğratmamak için üst seviye önlemler alarak çalışmaya devam ettiklerini belirten CEO Alper Avdel; “Hijyen ihtiyacının her zamankinden daha fazla olduğu bugünlerde DemirDöküm olarak üst düzey önlemler aldık. Bu süreçte çağrı merkezimiz 7/24 hizmete devam ediyor. Servis çalışanlarımız ise şu an için yeni cihaz devreye alım ve arıza işlemlerinde kesintisiz hizmet veriyor. Çalışanlarımız

maske, gözlük, eldiven ve özel tulumlarla sahada görevlerinin başındalar” açıklamasını yaptı.

Koronavirüse karşı tüm önlemlerinin teknolojinin de desteği ile kısa sürede tamamlanıp hayata geçirildiğini belirten DemirDöküm Satış Direktörü Ufuk Atan, “Bir taraftan koronavirüs ile ilgili tüm gelişmeleri, güncel bilgi ve haberleri yakından takip edip gerekli tüm önlemleri alırken, diğer taraftan tüm iş süreçlerimizi online çalışma ve paylaşım ortamlarına taşındık. Bu şekilde ülkece evde kalmak durumunda olduğumuz bugünlerde hizmetlerimize devam etmek için çalışmalarımızı kesintisiz sürdürebiliyoruz. Hep birlikte uyarılara dikkat edip, bu zorlu süreci sorunsuz bir şekilde atlatacağız” dedi.

DemirDöküm’ün çağrı merkezi hizmetini online tabanlı yürüttüğünü, 2 haftadır çağrı merkezi çalışanlarının görevlerine evden devam ettiğini belirten DemirDöküm Satış Sonrası Hizmetler Direktörü Zeki Kalaycılar, “Sosyal izolasyon sürecine hem altyapı hem de akış olarak çok hızlı hazırlandık ve geçtik. Çağrı merkezi çalışanlarımız alınan



DemirDöküm CEO'su
Alper Avdel

önlemler kapsamında evden çalışma düzenine geçti. Müşteri temsilcilerimizin evlerine tüm ekipmanlar kuruldu. Müşterilerimiz bize her zaman olduğu gibi 7 gün 24 saat 0850 222 1 833 numaralı DemirDöküm Müşteri İletişim Merkezi’nden ve WhatsApp uygulaması üzerindeki keşif destek hattımızdan ulaşabiliyor. Acil olmayan bakım randevularını durduğumuz bu süreçte devreye alma ve arıza gibi öncelikli işlerde müşteri desteğini aralıksız devam ettiriyoruz. Teknikerlerimizi Sağlık Bakanlığı’nın yayımladığı 14 kural doğrultusunda bilgilendirdik ve hazırlıklarımızı yaptık” açıklamasını yaptı.

DEMİRDÖKÜM A5 KLİMALAR

Yüksek Verim, Maksimum Tasarruf!

Yeni nesil çevre dostu R32 gaz ve DC Inverter Kompresör teknolojileri ve A+++ enerji sınıfı ile maksimum ısıtma ve soğutma verimi sağlarken, konforunuzu en üst seviyeye çıkarır.



R32 gaz kullanımı
sayesinde çevre
dostu

A+++

A+++ verimle
maksimum
tasarruf



I Feel
özellği ile
kullanıcı konforu

ÇEİS'ten İSG Farkındalığı: "SEN'den Başlar...

Bulaştırmamak Senin Elinde!"

Çimento Endüstrisi İşverenleri Sendikası (ÇEİS), Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) tarafından belirlenen Dünya İş Sağlığı ve Güvenliği Günü kapsamında 2014 yılından bu yana gerçekleştirdiği etkinliklerin 2020 yılı temasını "Solunum Yoluyla Bulaşan Hastalıklar" olarak belirledi.



ÇEİS Yönetim Kurulu Başkanı Suat Çalbıyık

ÇEİS, "SEN'den Başlar...Bulaştırmamak Senin Elinde!" sloganıyla gerçekleştirdiği çalışmalar ile dünyayı etkisi altına alan koronavirüs salgınına karşı önemi daha da artan kişisel hijyen konusunda farkındalığın artırılması, çimento sektöründe sürekli hale getirilmesi ve bu konuda bir davranış değişikliği sağlanmasını amaçlıyor.

"ÇEİS olarak tüm sektörler için örnek olmak istiyoruz"

Türk çimento sektörü için iş sağlığı ve güvenliği konusunun büyük bir önem taşıdığının altını çizen ÇEİS Yönetim Kurulu Başkanı Suat Çalbıyık, yaptığı açıklamada şunları söyledi;

"Hem Türk çimento sektörü, hem de ÇEİS olarak iş sağlığı ve güvenliğine büyük önem veriyoruz. Bizim için fabrikalarımıza sağlıklı gelen işçilerin, gün sonunda ailelerine sağlıklı bir şekilde kavuşması her şeyden önce geliyor. Bu hassasiyet bizi Türkiye'nin İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Merkezi'ne sahip ilk sendikası yaptı..."

İş sağlığı ve güvenliği bilincini tüm çalışanlarımız için alışkanlık haline getirmek adına her yıl Dün-

ya İş Sağlığı ve Güvenliği Günü'nü geniş bir katılımı kutluyoruz. Bu yıl ne yazık ki hepimiz için zorlu koşullar söz konusu. İçinde bulunduğumuz bu zorlu süreçte, çalışanlarımızı bilinçlendirerek kişisel sağlıklarını korumalarına destek olmak da sektör olarak en önemli sorumluluk alanlarımızdan biri. Koronavirüs salgını tüm dünyaya yeniliklere, farklılıklara açık olmanın önemini bir kez daha hatırlattı. Yalnızca sağlıklı olmamız halinde bu sürece katkı sağlayabileceğimizi unutmadan, kurallara uyarak ve bu kuralları bir yaşam tarzı haline getirerek kendimize, çevremize ve dünyaya katkı sağlamak durumundayız. Bu nedenle bu yılın temasını solunum yoluyla bulaşan hastalıklar olarak belirledik. Bu kapsamda çalışanlarımızın sosyalleştikleri yemekhaneleri bilgilendirici dokümanlar ile donattık. Sadece çalışanlarımızı değil, ailelerini de düşünerek, "Yeni Koronavirüs Salgın Rehberi" isimli bilgilendirici bir kitapçık hazırladık. Ayrıca etkili el yıkamanın inceliklerini deneyimleyerek gösterdiğimiz bir çalışmaya da imza attık. İnanıyorum ki, tüm bu çalışmalar ile sektörün solunum yoluyla bulaşan hastalıklar konusundaki far-



kındalık düzeyine olumlu yönde katkı sunabildik." dedi.

Çimento sektörünün iş sağlığı ve güvenliği alanında yaptığı yatırımların oldukça önemli geri dönüşleri olduğunu da vurgulayan Suat Çalbıyık; "Sıfır İş Kazası" ilkesini benimseyen sektörümüz, son 10 yılda iş sağlığı ve güvenliğine 150 milyon TL'nin üzerinde yatırım yaparak, bu konuda önemli bir duruş sergiledi. Buna ek olarak, ÇEİS'in tek başına yaptığı yatırımın tutarı yaklaşık 10 milyon TL'yi buldu. İSG mevzuatı kapsamında çok tehlikeli sınıfta yer alan çimento sektörü, bu alanda gıpta edilen bir performans gösterdi. Biz bu sorumluluk bilinci ile yatırımlarımıza devam ederek tüm sektörler için yol gösterici olmayı hedefliyoruz" diyerek sözlerini sonlandırdı.



Nissibi Köprüsü / Adıyaman



Osmangazi Köprüsü / İzmit



Eyiste Viyadüğü / Konya

doka

Kalıp Uzmanı.

**Zorlu geometrilerde en hızlı
ve güvenli çözüm.**

Türkiye'nin ve dünyanın en önemli köprü ve viyadük projelerinde yer almanın gururunu yaşıyoruz. **Doka kalıp ve iskele sistemlerini seçtiğiniz için teşekkür ederiz.**



/ @DokaKalıpskele

/ dokakalıpskele

/ doka kalıp ve iskele

/ Doka Turkey

/ dokakalip

İstanbul İT 0 262 751 50 66 İT 0 262 751 50 05 | turkiye@doka.com www.doka.com/tk



Kömürhan Köprüsü / Elazığ

Ülkemizde Konutların Yüzde 36'sında

Duvarlar Nemli ve Küflü

Türkiye'de konutların en önemli sorunlardan biri evdeki rutubetin, nemli ve küflü duvarların yaşam kalitesine olumsuz etkisi olduğu belirlendi. Doğal hammaddelerden üretilen, mineral esaslı bir duvar malzemesi olan Ytong, nemi doğal biçimde uzaklaştırarak iç ortam hava kalitesini düzenler, nem ve küf oluşumunu önler.



Türkiye İstatistik Kurumu'nun "2018 yılı Gelir ve Yaşam Koşulları Araştırması" sonuçlarına göre, ülkemizde konuta ilişkin en önemli problemlerden birinin izolasyondan kaynaklanan ısınma sorunu olduğu ortaya çıktı. Araştırmaya katılanların yüzde 39,6'sı konutundaki izolasyon problemlerinden dolayı ısınamadığını, bunların yüzde 36,2'si ise sızdıran çatı, nemli duvarlar, çürümüş pencere çerçevesi nedeniyle sorunlar yaşadığını belirtti.

Rutubet neden olur?

Konutlarda gün içerisinde çok fazla nem üretilir. Banyo, çamaşır kurutma, bulaşık, yemek pişirme ve hatta evde yaşayanların alıp verdikleri nefesle sürekli nem ve buhar oluşur. Buhar çıkış yolu bulamazsa evin içine hapsolür, ısı yalıtımı yetersiz duvarlarda nem ve küfe, camlarda ise terlemeye neden olur. Rutubet yalnızca eşyalara değil, sağlığınıza da zarar verir.

Çözüm; nefes alan duvarlar

Doğal havalandırma, evin içindeki nemin dengelenmesini ve içerideki havanın büyük ölçüde temiz-

lenmesini sağlar. Bunun yanında duvarlar da ortamdaki nemin doğal yoldan uzaklaştırılmasına yardımcı olabilir. Bu basitçe duvarların nefes alması olarak adlandırılır. Doğal içerikli malzemeler nefes alan malzemelerdir. Bilimsel olarak duvarların nefes alması, aslında buhar geçirgenliğinin olması yani difüzyon yapabilmesidir. Evin içinden nemi uzaklaştırmanın en doğal yolu yapı kabuğunun nefes alabilmesi ile olur.

Ytong doğal hammaddelerden üretilen, mineral esaslı bir duvar malzemesidir. Isı yalıtımı ve nefes

alma özelliği sayesinde duvarlarda kondenzasyon (yoğuşma), rutubet gibi sorunlara neden olmaz. Ytong duvarlar difüzyon özelliği ile içeride oluşan su buharını, ortam nemini dışarıya atarak oda ikliminin sağlıklı kalmasına katkı sunar. Bu özelliği ile yapı iç ortamını doğal bir şekilde düzenler. Yapının duvarları kuru kaldığı için küflenme olmaz. Duvarları Ytong ile yapılan binalar, blokların örülmesinde kullanılan örgü tutkalının çok ince bir tabaka halinde uygulanması sayesinde inşaat sürecinden itibaren daha az yapısal neme sahiptir.



- Seramik Yapıştırıcı ve Derz Dolguları
- Beton Tamir ve Koruma Ürünleri
- Su Yalıtım Ürünleri
- Isı Yalıtım ve Boya Ürünleri
- Zemin Kaplama Ürünleri
- Deprem Güçlendirme Ürünleri
- Tarihi Eser ve Restorasyon Ürünleri
- Şantiye Genel Yardımcı Ürünler



Türkiye'nin En Yüksek Barajı Yusufeli'de Üst Seviye Önlemlerle Çalışmalar Sürüyor

Türkiye Cumhuriyeti'nin uzun vadeli enerji vizyonunun en önemli projeleri arasında yer alan ve ülkenin en yüksek, dünyanın ise üçüncü en yüksek barajı olan Artvin Yusufeli Barajı'nda, çalışmalar hız kesmeden devam ediyor. Koronavirüs (KOVID-19) tedbirlerinin en üst seviyede uygulandığı şantiyeye giriş çıkışlar kapatılırken, 4 bin 500 çalışan şantiye içinde hazırlanan yaşam alanlarında konaklamaya başladı.



Artvin'de, Çoruh Nehri üzerinde yapımı Limak İnşaat tarafından üstlenilen ve tamamlandığında 275 metre gövde yüksekliği ile Türkiye'nin en yüksek barajı olacak Yusufeli Barajı'nda da en yüksek seviyede koronavirüs (KOVID-19) tedbirleri alındı.

Türkiye sınırları içerisinde 410 kilometrelik uzunluğa sahip Kuzeydoğu Anadolu'nun en büyük nehirlerinden olan Artvin'deki Çoruh Nehri üzerinde, 26 Şubat 2013 tarihinde, dönemin Başbakanı, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan tarafından telekonferans bağlantısı ile temeli atılan Yusufeli Barajı ve HES Projesi inşaatı sürüyor.

Koronavirüs tedbirleri en üst seviyede

Baraj sahasında yoğun çalışma yürüten ekipler, koronavirüs salgınına karşı tüm önlemleri almış durumda. Çalışma alanına gi-

riş ve çıkışlar kapatılırken, 4 bin 500 çalışan şantiyede hazırlanan alanlarda konaklamaya başladı. Önlemlere dair bilgileri paylaşan Yusufeli Barajı Proje Müdürü Feridun Ünsal, baraj inşaatında 202 metre gövde yüksekliğine ulaştıklarını belirterek, "Pandemi ilan edilen koronavirüsten etkilenmemek için baraj inşaatında çalışan personelimiz şantiyede ikamet ediyor. Böylece dışarıyla olan teması komple iptal ettik. Ayrıca gerekli tüm tedbirleri almış durumdayız. Çalışmalarımız tüm hızıyla devam ediyor" dedi.

Yüzde 78 tamamlandı

275 metre gövde yüksekliği ile Türkiye'nin en yüksek, dünyanın ise çift eğrilikli ince kemer baraj tipi kategorisinde üçüncü en yüksek barajı olacak Yusufeli Barajı'nda, 558 megavat kurulu güce sahip santralla 650 bin nüfuslu bir şehrin elektrik ihtiyacı karşılanabilecek. Türkiye'nin ken-

di öz kaynakları ile tamamı Türk mühendisler tarafından inşa edilen bu dev baraj projesinde, 202 metre gövde yüksekliğe ulaşıldı. 2 milyar 130 milyon metreküp su depolanacak ve 2,5 milyar liraya mal olması planlanan projeye günlük 3 milyon TL elektrik enerjisi geliri elde edilecek. Projenin 2021 yılında devreye girmesi planlanıyor.

Baraj inşaatında 440 metre temel kotundan başlanarak 715 metre kotuna yükselecek olan 275 metrelik gövde inşa edilecek. Gövde yüksekliği 100 katlı bir gökdelene eş değer olacak Yusufeli Barajı'nda, Artvin'den Edirne'ye 13 metre platform genişliğinde beton yol veya 120 metre karelik 60 bin adet konutun inşa edilebileceği 4 milyon metreküp beton kullanılacak. Tamamlandığında 275 metre gövde yüksekliğine ulaşacak olan baraj yüzde 78 tamamlanma oranıyla 202 metre gövde yüksekliğine ulaştı.

İklimlendirme Sektöründe Üretim Devam Ediyor

Daikin CEO'su Hasan Önder, Dünya Sağlık Örgütü'nün koronavirüs salgınına pandemi ilan etmesiyle ekonomide ve çalışma koşullarında meydana gelen gelişmeleri kamuoyu ile paylaştı.



Daikin CEO'su Hasan Önder

İklimlendirme sektöründe yılın ilk yarısında yüzde 60'lık bir daralma yaşanmasını beklediklerini kaydeden Önder, "İtalya bizim için önemliydi hem mal satıyoruz hem de mal alıyoruz. Oradaki kriz bizi tetikledi ve daha erken tedbirler almaya başladık. Tabii sektörde daralma normal, yüzde 60 kadar ilk yarıda olabilir. Eylül'e kadar devam edebilir" dedi.

2019 yılını 2 milyar lira ciro ve %20 büyümeyle kapattıklarını ifade eden Önder, cirolarının yarısının ihracattan geldiğine işaret ederek, şunları söyledi:

"Ciromuzun yarısı ihracattan ve Avrupa'dan geliyor. Burada tabii ki iptaller önemli bir konu. İkinci tedarik zincirindeki aksama. Sadece sizdeki aksama değil, eğer zincirin bir yerinde aksama olursa üretim yine duruyor. Çok şükür tedarik zincirinde şu an için

büyük bir sorun yaşamadık. Daikin'in Türkiye ayağı önemli bir merkez. Avrupa'da en çok ciro yapan 3'üncü şirket durumuna geldik. 300 milyon avronun üzerinde ciro yapıyoruz. Üretimde farklı ürünler bulunduğu için Türkiye üs bir ülke olarak ciddi bir etkiye sahip.

Daikin'in hedeflerinde kolay kolay değişiklik olmaz. 2020'ye yönelik de merkezi sistem cihazlarla ilgili yaklaşık 50 milyon avroluk bir yatırım görünüyor. Ciroda düşüklük olacaktır ama yatırım hedeflerine devam edeceğiz. Biz hem ısıtmada hem soğutmada olduğumuz için soğutmadaki ciro kaybımızı ısıtmada kapatabiliriz. İhracata yönelik çalışmalarımız var çünkü kriz her ülkeyi etkilemedi. Özellikle Türki Cumhuriyetlerde bu kadar yoğun etki yok. Yıl genelinde hedefi büyütemeyeceğiz ama geçen yılın sonundaki seviyelerinde

ciro elde edeceğiz. Normalde bizim yüzde 25 büyüme hedefimiz vardı. Yani hedefimizden yüzde 25 küçülme bekliyoruz."

"Sürecin uzaması durumunda, çalışan çıkarmayı opsiyon olarak bile düşünmüyoruz"

Üretim durmayacaksa organize sanayilerde gerekli testlerin yapılabileceğine dikkati çeken Önder, "Mobil kitlerle sağlık ekiplerinin çalışması ve bu alandaki üretimimiz çok önemli. Çalışanlarımız kendilerini güvende hissetsin. Sürecin uzaması durumunda da hiçbir şekilde çalışan çıkarmayı opsiyon olarak bile düşünmüyoruz. Süreç nasıl giderse gitsin bütün çalışmalarımızı, çalışanı işten çıkarmama üzerine kurduk. 6 ay dışarı gözlemleyeceğiz ve sonunda yine kriz devam ederse maaş zamlarını vermeyebiliriz. Mevcut 2020 zamları durdurulabilir veya kısmi çalışmaya geçilebilir" değerlendirmesinde bulundu.

COVID -19 Salgını

Gayrimenkul Sektörünü Dijitalleştiriyor

Koronavirüs gündemi doğrultusunda sağlık konusunun odak noktasına alındığı, herkesin evlerinde daha fazla vakit geçirdiği bu dönemde, GİSP (Gayrimenkul İçin Strateji Platformu), sektöre yönelik çalışmalarına online toplantılarla devam ediyor.

GİSP
GAYRİMENKUL İÇİN
STRATEJİ PLATFORMU

Küresel iş birliklerinin öneminin artacağı, küresel hükümet, kripto para ve dijitalleşme gibi kavramların daha fazla gündeme geldiği bu dönemde gayrimenkul sektörünün gelişimi hangi yönde olacağı tartışmaları da artıyor. Gündem üzerine, GİSP Başkanı ve Bosphorus Invest Yönetim Kurulu Başkanı Hakan Gümüş, sektöre ilişkin değerlendirmelerde bulundu.

Gümüş'e göre; COVID- 19 olarak bilinen küresel salgın sonrası gayrimenkulün de dijitalleşmesi hızlanacak. Yapay zeka, blockchain ve big data konuları gayrimenkul sektöründe daha fazla ciddiye alınacak. Proptech (gayrimenkul teknolojileri) konularında daha fazla inovatif ürün ortaya çıkacak.

Aynı zamanda inşaat sektörünün eskisi gibi müteahhit öncelikli değil, dijital öncelikli bir evrim geçireceğini söyleyen Gümüş şöyle devam etti: "Gayrimenkulde yeni finans modelleri artık bir zaruret halini alacak. Tapu sistemlerine blockchain entegrasyonu hız kazanacak ve güvenli ortamda online gayrimenkul alışverişi gerçekleşecek. Büyük meblaların elden



GİSP Başkanı ve Bosphorus Invest Yönetim Kurulu
Başkanı Hakan Gümüş

ödenmesi dönemi kapanacak. Bu doğrultuda gayrimenkuldeki kayıtlı dışılık azalacak. Gerçek değer üzerinden işlemlerin yapılması sayesinde sektör şeffaflık ve güven kazanacak. Bu da tüm sektörün ihtiyaç duyduğu bir husus."

Gayrimenkulün menkulleşmesi, daha küçük meblalarda işlem görabilmesi sayesinde gayrimenkul ticaretindeki hacminde artacağını ifade eden Gümüş, "E-ticaret kaynaklı lojistik ihtiyacı artacak, geniş hacimli depolar üretilecek. Data-center'lar önem kazanacak. Akabinde otel, AVM, Ofis gibi ticari gayrimenkullerin kısa vadede olumsuz etkilenmesi olası. Devletin sübvansiyesi etmemesi durumunda iflaslar yaşanabilir. Sanayi mülkleriyle ilgili bir ay içinde ciddi bir hareketlilik yaşanabilir. Ancak artan nakit ihtiyacı ve düşen gayrimenkul fiyatları dolayısıyla Gayrimenkul Yatırım

Fonu ve benzeri yapılar büyük alımlar yapabilirler" dedi.

Hukuken mücbir sebep sayılan Korona – Covid 19 salgınının özellikle AVM'lerde kira erteleme taleplerine yol açmaya başladığından bahseden Hakan Gümüş, ikincil konutlar, kırdaki ev, kente yakın bahçeli ev kavramları tekrar revaçta olacağını, küçük kentlere doğru hareketlilik başlayabileceğini ve şehircilik anlamında, yeni yaklaşımlar geliştirilebileceğini; Daha büyük, konforlu, evden çalışmaya müsait yeni konutlara rağbet artabileceğini söyledi.

Salgın paniğinin deprem gerçeğini bize unutturmaması gerekliliğinin altını çizen Gümüş, "Kentlerimizi daha fazla büyütmeden, eski ve niteliksiz konutların yıkılması ve yerine planlı, yeni yaşam alanları üretilmesi gerekmektedir" dedi.

BLANCO
GERMANY

Hayat Kadar Renkli

Eviye: BLANCO SITY XL 6 S
Armatür: BLANCO VIU-S



BLANCO SITY / BLANCO VIU Eviye ve Armatür konsepti ve buna uygun aksesuarlarla mutfakta tek tek renk vurguları ayarlamak artık oldukça kolay. BLANCO SITY XL 6 S eviye, büyük hacimli XL yıkama haznesi ile karakterizedir. Eviye ve Armatür konseptinin özel cazibesi, çekici aksesuar seti ile birlikte sunulmaktadır. Esnek kesme tahtası SITYPad, damlalık yüzey geometrisi ile mükemmel bir şekilde uyum sağlar; Takılabilir SITYBox kase, çok fonksiyonlu kullanım sunar. Özel vurgular, aksesuarların taze renkleridir. Limon, kivi, portakal veya lav grisi. Özellikle tavsiye edilen, BLANCO VIU-S Armatür ile kombinasyondur. Kompakt ve modern model, hortumları aksesuarlara uyacak şekilde dört farklı rengi ile bir arada temin edilebilir, esnek bir duş hortumuna sahiptir. Valfin çalışması, takılabilir püskürtme, yan kol ve enerji tasarrufu sağlayan soğuk çalıştırma fonksiyonu ile rahat ve güvenlidir.



Kombinasyon Örnekleri



Eviye: BLANCO SITY XL 6 S beyaz / lav gri
Armatür: BLANCO VIU-S krom / lav gri



Eviye: BLANCO SITY XL 6 S alü metalik / portakal
Armatür: BLANCO VIU-S krom / portakal



Eviye: BLANCO SITY XL 6 S kaya gri / kivi
Armatür: BLANCO VIU-S krom / kivi



Eviye: BLANCO SITY XL 6 S anthracite / limon
Armatür: BLANCO VIU-S krom / limon

ÖZTİRYAKİLER MUTFAK DONANIMI SAN VE TİC. A.Ş.

İstanbul Tel: (0212) 886 57 13 Ankara Tel: (0312) 440 11 00 İzmir Tel: (0232) 265 54 54

öztiryakiler

Tüm İskele Uygulamaları İçin Tek Sistem:

DokaScaff UNI

Malzemesinin %80'i farklı uygulamalar için tekrar kullanılabilir olan DokaScaff UNI iskele sistemi, tüm kullanım alanlarında güvenli uygulama imkanı sunuyor.



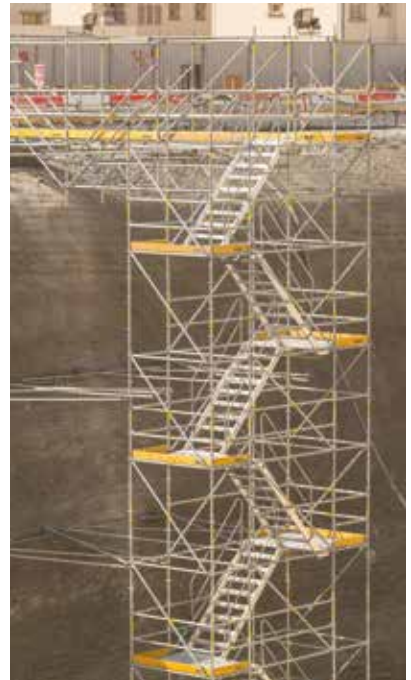
Bir iskele ile birden çok uygulama yapabilmeyi sağlayan DokaScaff UNI, daha az sayıda farklı üründen oluşması nedeniyle kurulum ve sökümde kolaylık sağlıyor, şantiyeye hız ve ekonomi sağlıyor.

Malzemesinin %80'i tekrar kullanılabilir özellikte olan DokaScaff UNI iskele sistemi, çok doğrultulu disk kilitlemesine dayanarak tasarlandı ve kullanıcılarına en yüksek ürün kalitesi ve mümkün olan en düşük bakımla dayanıklılık sunan yüksek dayanımlı çelik, otomatik kaynak ve kaplama olarak sıcak daldırılmalı galvanizasyon kullanılarak imal edildi.

Kilitli disk tertibatı/mekanizma-

sına dayanan tasarımıyla DokaScaff UNI, ağır endüstriyel ve inşaat mühendisliği uygulamaları gibi en karmaşık ve zorlu iskele yapıları için bile uygundur.

Sistemin sekize kadar bileşenini kamayla kenetleyip sabitleyen özel şekillendirilmiş deliklere sahip diskler, standart dikmelerde 50 santimetrede bir kaynaklanmış yapıya sahip. Yatay ve çapraz elemanların uçlarında sabit olarak bulunan kamalar, delikli diske tam olarak geçerek yüksek yük taşıma kapasiteli sert birleşim noktalarını sağlama alıyor. Disk deliklerinin biçimlendirilme yöntemi nedeniyle standart dikmeler ile yatay ve çapraz elemanlar,





İskele Konfigürasyonları

- Cephe iskelesi
- Merdiven kuleleri
- Hacimli iskeleler
- Yük taşıyıcı kule iskeleler
- Çubuk donatı iskelesi

neredeyse her açıda birleştirilip sabitlenebiliyor.

DokaScaff UNI iskele sisteminde, 73 santimetreden 307 santimetreye kadar değişen uzunluklarda, 32 santimetre genişliğinde çelik platformlar kullanılıyor. Bununla beraber tamamıyla alüminyum, karma alüminyum ve plywood platformlar, çelik veya alüminyum merdivenler gibi başka seçenekleri de bulunuyor. DokaScaff UNI iskele sistemi bileşenleri, boyut ve kullanım bilgileriyle son kullanıcı deneyimini arttıran özelleştirilmiş işaretlerle geliyor.

Çok amaçlı tasarım

Yatay ve çapraz elemanların veya diğer bileşenlerin birleştirilmesiyle daha başka olasılıklara imkan tanıyan delikli diskler, DokaScaff UNI iskele sistemine sürekli geometrik iyileştirmeler için üstün esneklik sağlar. Sistemin ayak başına 5.8 tona kadar yüksek yük taşıma kapasitesi, destekleme ve çeşitli çalışma iskeleleri boyunca çözümlere ulaşmak için iskele uygulamalarının geniş bir aralığına izin verir.

Çok yönlü güvenlik

Güvenlik kemeri sabitlenmesi için test edilmiş bağlama noktaları DokaScaff UNI iskele sistemi kurulup sökülürken güvenliği arttırır. Her 50 santimetrede kor-

kulukların eklenmesi ve alt korulukların tüm çevreyi sarması sayesinde DokaScaff UNI, iskele sisteminin son kullanıcıları için güvenliği arttırır ve bileşenlerinin belgeli test kurumları tarafından doğrulanmasını da içeren Avrupa EN 12 810-1 iskele kurma standardına uyumludur.

Kolay kurulum

DokaScaff UNI iskele sistemi, sadece bir kişinin güvencile iskeleyi yukarı doğru kurulmasına izin veren taban elemanlarını kullanır ve ilk seviye bir kez yerleştirildiğinde, başka bir tesviyeye ihtiyaç duyulmaz.

Yatay elemanları birleştirmek için önceden yerleştirilmiş açılarda kamalarla kenetlenmiş bağlantılar ve dikmelere yüklemek için sabit geçme bağlantıları, DokaScaff UNI iskele sistemine yüksek kurulum hızı sağlar. Konfigürasyona bakılmaksızın, öğrenme zamanını azaltan ve işçinin performansını arttıran kurulum iş akışı her zaman aynıdır.

Düşük maliyet

DokaScaff UNI iskele sistemi bileşenlerinin %80'i bir uygulamadan diğerine tekrar kullanılabilir olduğundan, ekipman yatırımını azaltır. Geleneksel iskelelerin zaman alıcı vidalı birleşimlerinin yerine, bağlantılama işlemi basit

ve kullanıcı dostu olduğundan, iş gücünden tasarruf sağlar. Taşıma ve çerçeve iskele ile karşılaştırıldığında depolama için gerekli hacmi azaltır. Galvanizlenmiş yüzey ve sökülebilir kamalar gibi bağlantısız bileşenlerin yokluğu, DokaScaff UNI iskele sistemine daha uzun bir dayanıklılık sağlar.



DokaScaffUNI iskele sisteminin kullanıldığı projeler

- Mazıdağı Gübre Fabrikası
- Karabiga Gübre Fabrikası
- Çiftçi Towers
- İstanbul Havalimanı
- Turkmenhimiya Gübre Fabrikası
- Kuzey Marmara Otoyolu
- Doha Green Line
- Lusail Iconic Stadium
- Tufanbeyli Termik Santral

Çimsa 2019 Entegre

Faaliyet Raporu'nu Yayınladı



Çimsa CEO'su Ülku Özcan

Çimsa CEO'su Ülku Özcan, "Çimsa olarak 2019 yılında, kısa, orta ve uzun vadede sürdürülebilir büyümeyi, verimliliği ve kârlılığı ivmeleyecek önemli atılımları hayata geçirdik. 2019 yılına damgasını vuran önemli gelişmemiz İspanya'nın Valencia kentinde bulunan Buñol Fabrikası'nın satın alma sözleşmesinin imzalanması oldu. 2019 yılının bir diğer değerli kazanımı ise Çimsa Americas'ın yatırım sürecinin tamamlanması ve ticari faaliyete başlaması oldu. Çimsa, bu yatırım ile önemli bir pazar olan Amerika'daki varlığını daha da güçlendirecek bir adım attı" şeklinde konuştu.

Sürdürülebilir gelecek için çalışmalarımıza devam ediyoruz

Çimsa'nın UN Global Compact'in aktif bir katılımcısı ve Türkiye Ağı'nın üyesi olduğunu belirten Ülku Özcan şunları söyledi: "Benimsemiş olduğumuz sürdürülebilirlik yaklaşımımız, müşterilerimizin yanı sıra üyesi olduğumuz topluma, çalışanlarımıza, hisse-

Sabancı Holding iştiraki Çimsa, iş süreçlerinin merkezine sürdürülebilirlik, dönüşüm ve özen kültürünü koyarak hazırladığı 2019 Entegre Faaliyet Raporu'nu yayınladı.

darlarımıza ve diğer paydaşlarımıza olan taahhüdümüzü yerine getirmemize olanak sağlıyor. Çimsa, sürdürülebilirlik ajandasını Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA)'nı içselleştirecek şekilde güncelledi. Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları, farklı gelişmişlik seviyesindeki ülkeler için geçerli 17 evrensel hedeften oluşan bir eylem çağrısıdır. Küresel ve yerel sürdürülebilir kalkınma uygulamalarına bir çerçeve oluşturmak amacıyla da 2030'da tamamlanacak bir yol haritası sunuyor. Biz de Çimsa olarak "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği", "İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme", "Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı", "Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar", "Sorumlu Üretim ve Tüketim" ve "İklim Eylemi" olmak üzere altı Sürdürülebilir Kalkınma Amacı'nı destekliyoruz" dedi.

Kurumsal değerlerimizi özenle tasarladık

Özcan, sözlerine şöyle devam etti: "Şirketimiz, insana ve çevreye saygılı yaklaşımı ile 2019 yılında kurumsal değerlerini ve stratejik temellerini yeniden belirlemiştir. "İnsan Odaklılık" değerimizden ilham alarak Çimsa Cares kültürel dönüşüm programımızı başlattık. Özen kültürümüz; müşteri, insan kaynağı, tedarikçi ve hissedarların beklentilerinin etik, şeffaf, dengeli ve adil bir yaklaşımla ele alınıp cevaplanmasını ve sürdürülebilirliğin tüm çalışmalarda temel bir odak olarak gözetilmesini hedefledik. Bu hedefle de "Çağının Çağdaşı Çimsa" olma yolunda geleceğe özenle bir adım daha attık" şeklinde konuştu.

Türkiye çimento sektörü, dünya sıralamalarında ilk sıralardaki yerini koruyor

Türkiye çimento sektörünü değerlendiren Çimsa CEO'su Ülku Özcan, "Yıllık 100 milyon ton seviyesinde çimento üretim kapasitesine sahip olan Türkiye, dünyanın önde gelen çimento üreticileri arasında yer almaktadır. 54 fabrika ve 22 öğütme tesisinin bulunduğu ülkemiz, 2019 yılında 23 milyon ton çimento ve klinker ihracatı ile tarihi bir rekora imza atmıştır. İhracattaki bu güçlü performansa karşılık iç piyasadaki daralma 2019 yılında da devam etmiştir" dedi.



Yenilikçi anlayışımız,
insana ve çevreye duyarlı sürdürülebilir faaliyetlerimiz ve
50 yıla yakın tecrübemizle çimento ve yapı sektörüne öncülük ediyor,
geleceğin temellerini atıyoruz.



www.cimsa.com.tr



[/company/cimsa](https://www.linkedin.com/company/cimsa)



[/cimsacement](https://www.facebook.com/cimsacement)



[/cimsacement](https://twitter.com/cimsacement)



[/cimsacement](https://www.instagram.com/cimsacement)

ÇİMSA



ODE'den Koronavirüs Süresince Çalışanlarına Online Eğitim Programı

Yalıtım sektöründe dünya markası olma hedefine tüm çalışanlarını odağına alarak ilerleyen ODE Yalıtım, çalışanlarının mesleki ve kişisel gelişimlerine katkı sunmak için gerçekleştirdiği eğitimlerine koronavirüs salgını döneminde de aralıksız devam ediyor. Alanında uzman isimler tarafından online olarak verilen eğitimlerde, finanstan tedarik zincirine, deneyimsel pazarlamadan Endüstri 4.0'a kadar pek çok konu ele alınıyor.

Koronavirüsün etkilerini minimum düzeyde tutmak ve faaliyetlerine kesintisiz bir biçimde devam edebilmek amacıyla operasyonel süreçlerin eksiksiz devamlılığı için gerekli ekip sayısını tüm tedbirleri alarak minimuma indiren ve diğer tüm çalışanlarını gerekli teknik altyapıyı sağlayarak uzaktan çalışmaya yönlendiren ODE Yalıtım, bu süreçte çalışanlarının hem mesleki hem de kişisel gelişimlerine online eğitimler ile katkı sağlamaya devam ediyor.

Eğitimler şirket içi uzmanlar ve şirket dışından sektör profesyonelleri tarafından veriliyor

Paydaşlarıyla birlikte büyümek misyonu doğrultusunda, 2018 yılında sektörde bir ilke imza atarak verdikleri tüm eğitim ve seminerleri 'Paydaş Paylaşım Platformu' adıyla tek çatı altında toplayan ODE Yalıtım, koronavirüsün getirdiği uzaktan çalışma sisteminde teknolojik altyapısını hızlıca yenileyerek platformda verilen eğitimleri online ortama taşıdı. Bu kapsamda dijital pazarlamadan iş güvenliğine, finanstan tedarik zincirine kadar pek çok konuyu kapsayan eğitimler, Nisan ayı itibarıyla haftada iki kez online olarak gerçekleştiriliyor. Biri şirket içinden bir uzman, diğeri ise şirket dışından bir sektör profesyoneli tarafından verilen eğitimlerin kalıcı olarak devam etmesi planlanıyor.



ODE Yalıtım Pazarlama Direktörü Ceylin Akdemir

Ceylin Akdemir: "Bu dönemde öğrendiğimiz her yeni bilgi bize yeni beceriler kazandıracak"

Tüm dünyada olduğu gibi, ülkemizde de içinden geçtiğimiz bu zorlu belirsizlik sürecinde artan kaygı ile birlikte, şirketlerin üzerine her zamankinden daha fazla sorumluluk düştüğünü belirten ODE Yalıtım Pazarlama Direktörü Ceylin Akdemir, "Böyle zamanların riskler kadar fırsatlar da barındırdığı için 'oyun değiştirici' nitelikte olduğunu unutmamalıyız. Elbette her şeyin başı sağlık fakat bununla birlikte bu dönemde öğrendiğimiz her şeyin, profesyonel gelişimimiz açısından önemli faydalar sağlayacağına ve iş dünyasına yeni beceriler kazandıracığına inanıyoruz. Bu bakış açısıyla ODE olarak bu dönemde

en önemli önceliğimiz ekip arkadaşlarımızın sağlık durumlarını yakından takip etmek ve bu anlamda üzerimize düşen görevleri eksiksiz olarak yerine getirmek. Diğer taraftan da bu ortamda hedeflerimizi gerçekleştirmek için gerekli koşulları sağlayabilmek. Bu anlamda ilk günden bu yana gerekli tüm üst düzey operasyon ve hijyen tedbirlerini aldık, almaya devam ediyoruz. Böyle dönemler, profesyonellerin rutinde fırsat bulamadıkları mesleki ve kişisel gelişim eğitimleri yapabilmeleri adına önemli fırsatlar sunuyor. Biz de bu eğitimleri online ortama taşıyarak bu dönemde çalışanlarımıza en iyi şekilde destek olmayı, moral motivasyonlarına katkıda bulunmayı amaçlıyoruz" dedi.

İlham veren ahşap çözümleri...

MDF

MDF-Lam

Panel

Profil

Parke



Müteahhitlere Ek Süre ve Sözleşmeyi Fesih Hakkı Verildi

Koronavirüs (Covid-19) salgını, her yeni gün yeni yasal düzenlemeleri de beraberinde getiriyor. Kamu İhale Kanunu hakkında Cumhurbaşkanlığına yayımlanan Genelge'ye göre, kamu ihalelerinde iş alan müteahhitler (yükleniciler), ihalesini aldıkları işlerin sözleşmeye uygun olarak tamamlanması konusunda salgın sebebiyle zorluk yaşamaları hâlinde ilgili idareye başvurarak mücbir sebep savunması yapabilecek.

2 Nisan 2020 PERŞEMBE

Resmî Gazete

Sayı : 31087

GENELGE

Cumhurbaşkanlığından:

Konu: COVID-19 Salgınının
Kamu İhale Sözleşmelerine Etkisi

GENELGE
2020/5

COVID-19 salgınının önlenmesi ve etkilerinin azaltılması amacıyla ülkemizde ve dünya genelinde sosyal ve ekonomik hayata ilişkin bazı tedbirler alınmaktadır.

Bu kapsamda 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu (istisnaları dahil) ile bu Kanundan istisna edilen düzenlemeler kapsamında gerçekleştirilen ihaleler sonucunda imzalanan sözleşmelerde, COVID-19 salgını nedeniyle sözleşme konusu işin yerine getirilmesinin geçici veya sürekli olarak, kısmen veya tamamen imkânsız hale geldiğine ilişkin başvurular, yükleniciler tarafından bu durumun belgelendirilmesi suretiyle sözleşmenin tarafı olan idareye yapılacaktır.

İdarelerce bu başvurular; 5/1/2002 tarihli ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun 10 uncu maddesi ve diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde incelenecek ve karar alınmadan önce idarelerce Hazine ve Maliye Bakanlığının değerlendirmesi alınacaktır.

İdarelerce yapılan değerlendirme sonucunda; ortaya çıkan durumun yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş olması, yüklenicinin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirmesine engel nitelikte olması ve yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi şartlarının birlikte gerçekleştiğinin tespit edilmesi üzerine süre uzatımı verilmesine veya sözleşmenin feshine karar verilebilecektir.

Bilgilerini ve gereğini rica ederim.

1 Nisan 2020

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



Doç. Dr. Umut Yeniocak

gecikmenin salgından kaynaklanıp kaynaklanmadığına dikkat etmeleri gerektiğini altını çizen Yeniocak "Söz konusu aksamaların veya gecikmelerin salgına bağlı olmadığı iddiasındalarsa, müteahhitlerin ek süre ya da benzeri taleplerini kabul etmek zorunda değiller" diyor.

Müteahhitlerin başvurusunun sonuçlanması şu şartlara bağlı:

Genelge'ye göre başvurunun olumlu sonuçlanabilmesi için şu üç şartın bir arada bulunması gerekiyor;

- Zor duruma düşmüş olmasının da yüklenicinin kendi kusurunun bulunmaması, durumun salgından kaynaklı olması,
- Salgın sebebiyle ortaya çıkan olağanüstü durumun yüklenicinin sözleşmeden doğan borcunu yerine getirmesini engelleyecek nitelikte olması,
- Yüklenicinin ortaya çıkan bu zor durumu bertaraf edecek gücünün bulunmaması

Konuyla ilgili açıklamalarda bulunan Sözleşme Hukuku Uzmanı Doç. Dr. Umut Yeniocak "Başvuruda bulunan müteahhitler, idare tarafından haklı görülmesi hâlinde, herhangi bir dava açmaya gerek olmaksızın örneğin inşaat sözleşmelerinde inşaatın tamamlanması için ek süre alabilecek ya da sözleşmeyi feshedebilecekler. Kentsel dönüşüm kapsamında müteahhitlerle anlaşma yapan konut sahiplerinin, inşaatı zamanında teslim alma ihtimalleri oldukça düşük hale

gelmiştir diyebiliriz. Birçok inşaat projesinde müteahhitler bu Genelge'ye dayanarak ek süre ya da fesih hakkını gündeme getirecek. İnşaatın geç teslim edilmesi halinde cezai şart uygulanacağı sözleşmede yazılı olsa bile, konut sahipleri bu haklarını ileri sürmeyecek" diyor.

Gecikmenin neden kaynaklandığına dikkat edin

Bu durumun kötüye kullanılmasını önlemek için müteahhitlerle anlaşma yapan kişilerin, inşaatla yaşanan

CHRYSO LuminTech®

Mekanlara Şıklık Katan Yeni Teknoloji



KARANLIKTA IŞILDAYAN BETONLAR

DEKORATİF ♦ DAYANIKLI ♦ ETKİ YARATAN
BAKIMI KOLAY ♦ ÇEVRE DOSTU

www.chryso.com.tr

0262 653 52 53

info@chryso.com.tr

Gebkim Organize Sanayi Bölgesi Burak Sarıcı Caddesi No: 3 Dilovası-Kocaeli-TÜRKİYE



Wilo Vakfı'ndan Koronavirüs

Araştırmalarına Destek

Pompa üreticisi Wilo'nun çoğunluk hisselerine sahip olan Wilo Vakfı, Essen Üniversitesi Tıp Vakfı'nın koronavirüsle ilgili bilimsel araştırmalarına destek oluyor.

wilo

Dünyayı etkisi altına alan koronavirüsün tedavisiyle ilgili araştırmalar devam ederken içinde bulunduğumuz bu zorlu zamanlarda toplumsal dayanışma daha da büyük önem kazanıyor. 148 yıldır dünya çapında farklı ülkelerde faaliyet gösteren pompa sistemleri sektörünün öncü markalarından Wilo'nun çoğunluk hisselerine sahip olan Wilo Vakfı, merkezinin bulunduğu Almanya'daki Essen Üniversitesi Tıp Vakfı'nın koronavirüs ile ilgili bilimsel araştırmalarına 30 bin Euro'luk bağışla destek oluyor. Wilo Vakfı, bu bağışla koronavirüs bağış inisiyatifine katılan ilk vakıf oldu.

İleri teknolojisi ile dünya kaynaklarını korumaya katkıda bulunan yeni nesil ürün, sistem, hizmet ve çözümler geliştiren pompa üreticisi Wilo'nun çoğunluk hisselerine sahip bir aile vakfı olarak Almanya'nın Dortmund şehrinde faaliyet gösteren Wilo Vakfı, pek çok ulusal girişimin yanı sıra uluslararası bilim, eğitim, kültür ve spor projelerinin önemli destekçilerinden biri konumunda. Wilo Vakfı şimdi de tüm dünyayı etkisi altına alan koronavirüsle birlikte toplumsal dayanışmanın daha da büyük önem kazandığı bu zorlu günlere, Essen Üniversitesi Tıp Vakfı'na yaptığı 30 bin Euro'luk bağışla destek oluyor. Duisburg Essen Üniversitesi Tıp Fakülte-



si'nin koronavirüsle ilgili araştırmalarında kullanılacak olan bağışın alıcısı, Çin'in Wuhan kentinde uzun yıllardır faaliyet gösteren ve bugün tüm kaynaklarını bu araştırmaya ayıran Alman – Çin Araştırma Merkezi olacak. Wilo Vakfı, bu bağışla koronavirüs bağış inisiyatifine katılan ilk vakıf oldu.

Koronavirüs araştırma projesine yapılan bağış ülkeler arası iş birliğinin örneği

Dünyanın farklı ülkelerinde faaliyetlerine devam eden Dortmund merkezli Wilo'nun dünya genelinde sekiz bin personeli ve Wuhan dahil Çin'de 800 personeli ile küresel bir oyuncu olduğunu ifade eden Wilo Vakfı Mütevelli Heyeti Başkanı ve Wilo Group

Başkanı ve CEO'su Oliver Hermes, "Essen Üniversitesi Tıp Vakfı tarafından desteklenen Essen ve Wuhan ortaklığındaki Alman – Çin araştırma girişimi, ülkeler arası iş birliğinin başarılı bir örneğini oluşturması yönüyle büyük değer verdiğimiz bir çalışma. Kurulduğumuz günden bu yana ulusal ve uluslararası bilimsel projelere aktif destek sağlayan Wilo Vakfı olarak, tüm dünyayı etkisi altına alan ve toplum sağlığını tehdit eden koronavirüs ile mücadelede de sorumluluk üstlenmenin, dayanışma içerisinde olmanın ve konuyla ilgili araştırma projelerini desteklenmenin son derece önemli olduğunu düşünüyoruz" diye konuştu.

Çimento - Beton ve Yeraltı Kimyasallarında

ÇÖZÜM ORTAĞIMIZ!

Beton Katkı Maddeleri

Yüksek Performanslı PCE içerikli Katkılar • Süper Akışkanlaştırıcılar
Mid-Range (Orta) Akışkanlaştırıcılar • Akışkanlaştırıcılar • Kalıp Yağları • Özel Ürünler

Çimento Katkı Maddeleri

Öğütme Kolaylaştırıcılar • Erken Mukavemet Katkıları • Geç Mukavemet Katkıları
Kalite Arttırıcılar • Krom İndirgeyiciler

Yeraltı Kimyasalları

Alkali ve Alkalisiz Priz Hızlandırıcı • Kıvam Kontrol Katkıları
TBM Kimyasalları • Prekast Segment Beton Katkıları



Dilovası Fabrika

Dilovası O.S.B. 1. Kısım Liman Cad. No:7 41455 Dilovası/ Kocaeli
T 0.262 679 71 00 - 754 80 00 F 0.262 754 19 20

Adana Fabrika

Adana Hacı Sabancı O.S.B. Acıdere O.S.B. Mah. Atatürk Blv. No:13 Sarıçam / Adana
T 0.322 502 11 11 F 0.322 502 12 12

Samsun Fabrika

19 Mayıs O.S.B. Yaşar Doğu Cad. No:9/1 Tekkeköy / Samsun
T 0.362 266 66 77 F 0.362 266 65 77

Casablanca Fabrika

Maroc SA Parc Industriel Bled Solb Lot 12 Commune de Chellalat - Ain Harrouda Casablanca / Maroc
T 0.212 522 32 94-95 F 0.212 522 32 94-91

polisankimya.com.tr



Polisan
KİMYA

Bosch, Türkiye'nin Dört Bir Yanında, Okulları İklimlendiriyor

İklimlendirme sektörünün öncü markalarından Bosch Termoteknoloji'nin VRF Ticari Klima Sistem çözümleri; Avrupa Birliği (AB) Okul Projeleri kapsamında, Hatay, Ankara ve Bursa'daki okullarda iklimlendirme konforu sağlayacak.



Bosch Termoteknoloji, ticari alanda öne çıkan çeşitli ürün gamını müşterilerinin ihtiyaçları doğrultusunda kullanıcılarıyla buluşturuyor. Oteller, havaalanları, hastaneler, alışveriş merkezleri, ofis binaları, rezidanslar gibi yüksek kapasite ihtiyacı olan ticari binalardan tek bir villa ya kadar tüm yapıların verimli iklimlendirmesinde kullanılan Bosch VRF - "Değişken Debili Soğutucu Akışkan Sistemleri", Avrupa Birliği (AB) Okul Projelerinin tercihi oldu.

2018 yılında temelleri atılan Avrupa Birliği (AB) Okul Projeleri kapsamında Bosch Termoteknik; iş ortaklarından Yıldız Teknik Mühendislik ile başarılı bir iş birliği yaparak, 2019 yılında Türkiye'nin farklı bölgelerindeki okul projelerine imza attı. Bosch Termoteknik, TC. Milli Eğitim Bakanlığı'nın ürünlerine verdiği uygunluk kapsamında; iş ortağı, müteahhit firma ve ilgili müşavir firmalarla da uyum içerisinde çalışarak ürünlerini 17 farklı okulla buluşturdu.

Bosch VRF Ticari Klima Sistemleri, yeni ürün gamıyla zenginleşiyor

2020 yılındaki yeni ürün gamıyla, Bosch ticari klima sistemleri olan VRF sistemleri zenginleşerek AirFlux VRF sistemleri olarak tüketicilerle buluşuyor. Nisan 2020 tarihi itibarıyla, AF5300 tekil ve kombinasyon serisi dış üniteler, geliştirilmiş yeni nesil iç üniteler ve Bosch tarafından geliştirilen ve üretilen yeni nesil bireysel ve merkezi kumandalar satışa sunuluyor. Değişken debili soğutucu akışkan teknolojisi sayesinde, yeni AirFlux VRF iklimlendirme sistemleri kolay kullanım imkânı sunarken, aynı zamanda yüksek enerji tasarrufu sağlıyor. Kullanıcıların anlık

ihtiyaçlarına göre çalışma performansını ayarlayan, kısmi yükte bile yüksek verimlilik ile çalışan sistem, dış ünitelerden ve hem soğutma hem de ısıtma için kullanılabilen çok sayıda iç üniteden oluşuyor. Yeni AirFlux VRF sistem iklimlendirme çözümleri; ticari binalarda, kullanıcıların her zaman ideal konfordaki ortam şartına erişmesinde önemli ölçüde rol alıyor.

Bosch Termoteknoloji, kullanıcılarının taleplerini doğru anlayarak kendilerine zamanında ve en doğru ürün gamıyla hizmet veriyor. Şirket, son yıllarda gerçekleştirilen ticari ve endüstriyel alandaki projelere iş ortağı olmaya ve büyümeye devam ediyor.

**BOSCH**

Yaşam için teknoloji

Verimli bir toplantı kaç derecede yapılır?
İyi bir proje, bunu bilen projedir.

Projenizin kalite garantisi
Bosch İklimlendirme Sistemleri



VRF Sistemleri

- İleri teknoloji
- Yüksek kalite
- Yüksek verimlilik
- Tüm iklimlendirme ihtiyaçlarına tek çözüm

www.bosch-industrial.com/tr

/boschtermoteknoloji

/boschclimatetr

/Bosch Termoteknoloji



Kastamonu Entegre Ceo'su Haluk Yıldız:

Türkiye'de 450 Milyon TL'lik Yeni Bir Yatırımı Hayata Geçiriyoruz

Sektördeki yolculuğu, yüzde yüz yerli sermayeli bir şirket olarak yarım asır önce başlayan Kastamonu Entegre, bugün, yurt içinde altı lokasyonda, yurt dışında ise altı ülkede gerçekleştirdiği üretimle, Avrupa'nın 4'üncü, dünyanın 7'inci en büyük üreticisi haline geldi. Yaptığı yatırımlarla ülkemizin ekonomik büyüme hedefine destek vermeyi sürdüren şirket, Samsun Yonga Levha Tesisi'ne yönelik 450 milyon TL'lik yeni yatırımı tamamlandığında, yıllık üretim kapasitesini 6 milyon metreküpe ulaştırmayı hedefliyor.

Yapı Magazin Dergisi olarak sizinle gerçekleştirdiğimiz ilk röportajımız. Dolayısıyla, öncelikle biraz kendinizden, Kastamonu Entegre'deki kariyer yolculuğunuzdan bahsedebilir misiniz?

Boğaziçi Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü'nden mezun olduktan sonra kariyerime yatırım mühendisi olarak başladım. On beş yılı aşkın süre üretimin içinde yer aldıktan sonra, son yirmi yıldır CEO olarak görev yapıyorum. Kastamonu Entegre'deki kariyerime 1992 yılında MDF Tesis Yatırım Müdürü olarak başladım. Fabrika Müdürü ve Genel Müdür Yardımcısı pozisyonlarının ardından, 2000 yılında Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi CEO'su ve Hayat Holding Ağaç Grubu Başkanı görevine getirildim.

Kastamonu Entegre olarak ağaç bazlı panel sektöründe uluslararası alanda önemli başarılar gösteren yerli bir üreticisiniz. Bu konu hakkında neler söylersiniz?

Yüzde yüz yerli sermayeli bir şirket olarak yarım asır önce Kastamonu'da başladığımız üretime bugün, yurt içinde altı lokasyonda, yurt dışında ise altı ülkede



Kastamonu Entegre Ceo'su
Haluk Yıldız

yer alan tesislerimizle devam ediyoruz. Mobilya, dekorasyon ve inşaat sektörünün ihtiyaç duyduğu; MDF ve yonga levha, laminat parke, tezgah ve kapı paneli

ürünleri ile toplamda 5,6 milyon m³/yıl ağaç bazlı panel üretim kapasitesine sahip fabrikalarımızda her gün 4.500 konutun yaşam alanlarını oluşturacak hacimde



üretim yapıyoruz. İstanbul Sanayi Odası'nın (İSO) hazırladığı ilk 500 sanayi şirketi sıralamasında, son on yıldır ilk 50 içerisindeyiz. Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) tarafından hazırlanan "İlk 1000 İhracatçı" araştırmasında ise her sene sektörün ihracat liderliğini elimizde tutuyoruz. Ulusal ağaç bazlı panel sektöründeki liderliğimizin yanı sıra globalde, yirmi yılı aşkın süredir devam eden yurt dışı yatırımlarımızla Avrupa'nın 4'üncü, dünyanın 7'inci en büyük üreticisiyiz. Ana ürün gruplarımızdan MDF, yonga levha, laminat parke ve kapı paneli ürün gruplarının her birinde dünyanın ilk dört üreticisi arasındayız. Dünya laminat parke üretiminin % 6'sını tek başına biz karşılıyoruz. Amerika'dan Çin'e, altı kıtada 100'ün üzerinde ülkeye ihracat yapan şirketimiz, 1,3 milyar dolarlık cirosu ve üretimdeki gücü, bilgisi ve tecrübesiyle, yurt içi ve yurt dışı üretim tesis ve ofislerinde altı binden fazla kişiye istihdam sağlıyor.

Türkiye ile birlikte Romanya, Bulgaristan, Bosna Hersek, Rusya ve İtalya'da üretim tesisleriniz bulunuyor. Bu tesislerinizden bahsedebilir misiniz?

Bölgesel lider olmak amacıyla 1998 yılında ilk yurt dışı yatırımını Romanya'da gerçekleştiren Kastamonu Entegre, sektöründe yurt dışında yatırım yapan ilk şirkettir. Aldığımız stratejik yatırım kararlarıyla bugün, altı ülkede üretim yapan global bir şirkete dönüştük. Gelirimizin %60'ını yurt dışı operasyonlardan ve Türkiye'den yapılan ihracattan elde ediyoruz. Ciroda yurt dışı payına bakıldığında, yurt dışında kurulu en büyük 10 Türk şirketinden biriyiz.

İlk yurt dışı tesisimizin yer aldığı Romanya'daki kapı paneli yatırımımız ile dünyanın üçüncü kapı paneli üreticisi olduk. Yine bu lokasyondaki yatırımımızla yonga levha üretiminde %30 pazar payına ulaştık. Bulgaristan'daki yon-



ga levha tesisimize yönelik 130 milyon dolarlık modernizasyon çalışmalarının birinci etabını geçtiğimiz yıl tamamlayarak hattın ilk bölümünü devreye aldık. İkinci etap tamamlandığında, üretim kapasitemizi iki buçuk katına çıkartarak, Balkanlar ve Orta Avrupa'daki varlığımızı güçlendireceğiz. Balkanlar'daki diğer üssümüz olan Bosna Hersek tesisimiz, ilave yatırımlarla bölgenin en büyük kraft kâğıdı üreticisi konumuna geldi. Dünyada tek çatı altında üretim yapan en yüksek kapasiteli MDF tesislerinden biri olan Rusya tesislerine bugüne kadar yaptığımız 500 milyon dolar tutarındaki yatırımla, Rusya'nın en büyük MDF üreticisi konumuna geldik ve %25-30 pazar payına ulaştık. Son olarak, İtalya'nın üçüncü büyük yonga levha üreticisi Gruppo Trombini'yi satın alarak yurt dışı yatırım tutarımızı 1 milyar doların üzerine çıkardık ve "İtalya'daki En Büyük Türk Yatırımcısı" unvanına sahip olduk. Tesislerimizde yüzde yüz geri dönüşümlü hammadde kullanarak, İtalya mobilya sektörüne yönelik ham ve melamin kaplı yonga levha üretimi yapıyoruz. İlk etapta 180 milyon dolar tutarında yatırım yaptığımız İtalya'da, ikinci etap tamamlandıktan sonra %20 pazar payı ile pazarın üçüncü büyük üreticisi olmayı hedefliyoruz. Dünyanın tasarım ve

dekorasyon merkezi konumundaki İtalya'da ayrıca, geleceğin tasarımlarına yön vermek için mobilya başkenti Pesaro'da Kastamonu Entegre Design Center adlı tasarım merkezimizi hayata geçirdik.

Endüstri 4.0 ve dijitalleşmeye yaptığınız yatırımlardan, bu konuda uygulamaya başladığınız projelerden bahsedebilir misiniz?

Kastamonu Entegre olarak teknolojik gelişmeleri yakından takip ediyor, özellikle son yıllarda bu alanda çok yönlü yatırımları hayata geçirerek sektörümüzde dijital dönüşümün öncülüğünü üstleniyoruz. Global satış ağına sahip şirketimizde, hammadde tedarikinden lojistiğe, üretimden satış sonrasına kadar tüm süreçlerimizi iyileştirecek projelere imza atıyoruz. Bu sayede hataları en aza indirirken, maliyeti ve tüketimi azaltmayı, optimizasyon ve verimlilik sağlamayı amaçlıyoruz. Güçlü Ar-Ge ve inovasyon yapılanmamız sayesinde iş yapış biçimlerimizi değişen teknolojiye hızla adapte ediyoruz.

Tesislerimizde kullanılan endüstri 4.0 programı sayesinde hat ve üretimle ilgili her türlü bilginin ekranlar aracılığıyla tek bir merkezde toplanması ve yönetilmesi sağlanıyor. Nesnelerin interneti kavramına yönelik spesifik projeler geliştiriyoruz. Ayrıca müşteri-



lerin beklenti ve ihtiyaçlarını en iyi şekilde karşılamak için de yeni teknolojilerden faydalaniyoruz. IDS 3D - Interior Design Studio mobil uygulaması ile tüm ürünlerimizi dijital platforma aktardık. Bu sayede kullanıcılara 3D kartela bölümünde, parke, tezgah, levha ve kapı yüzeyi başlıkları altında pek çok renk ve desen alternatifi sunuyoruz. Sanal showroom bölümünde ise seçilen mobilya, yüzey ve zeminlerde farklı ürünlerin denenebileceği, farklı kombinasyonların yaratılacağı mekanlar oluşturulmasına imkan sağlıyoruz.

Dijitalleşme ve inovasyon alanındaki çalışmalarımızla Türkiye'nin önde gelen kurumları tarafından çeşitli ödüllerle onurlandırıldık. Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından düzenlenen Türkiye İnovasyon Haftası'nın ödül programı İnovaLİG'de, farklı sektörlerden bini aşkın şirketi geride bırakarak "İnovasyon Stratejisi" dalında ikinciliğe layık görüldük. ODTÜ Teknokent şirketi Büyütech ile birlikte geliştirdiğimiz dijital çözüm önerimiz ise, TÜSİAD Sanyide Dijital Dönüşüm Programı (TÜSİAD SD2) tarafından "Ticarileşme Potansiyeli" taşıyan proje seçildi. Gelişen teknolojiyi, inovasyonu ve dijital dönüşümü tüm iş süreçlerimize entegre ederek; yeni ürün, ürün ve süreç geliştirme, verimlilik artırma, çevre teknolojileri ve etkin kaynak kullanımı alanlarında projeler geliştirmeye devam edeceğiz.

Sürdürülebilirliğin sağlanmasını



da iyi fikirlerin önemi yadsınmaz. Operasyonel mükemmellik stratejilerinizin belirlenmesinde Fikir Platformu uygulamasının katkıları neler oldu?

Stratejik hedeflerimizden birisi olan operasyonel mükemmellik ifadesini; değişen şartlara hızlı uyum sağlayarak, işlerimizi optimum verimlilikle ve paydaşlarımızın beklentilerini karşılayacak kalitede yapmak olarak belirledik. Bu süreci destekleyecek iyi fikirlere ulaşmak amacıyla farklı uygulamalar yürütüyoruz.

Bu uygulamalardan biri olan Fikir Platformu, çalışanlarımızın inovasyon süreçlerine dahil olabilmesi ve önerilerini paylaşabilmesi amacıyla; değer yaratma, fikri denklik ve kolektif zeka ilkeleri etrafında şekillenen bir yapıdır. Bu yapı ile yenilikçi projelerin uygulamaya geçmesi için sağlam bir temel oluşturduk. Bugüne kadar bu platforma 880 yenilikçi fikir sunuldu ve bu fikir önerilerinden 25'i projeye dönüştürüldü. Sonrasında 'İnovasyon Projeleri için Ku-

luçka Programı'nı başlattık.

Diğer yandan Ar-Ge ekibimiz, Teknopark İstanbul'daki ofisimizde, yeni teknolojiler geliştirmeye ve ürünlerin kalitesini artırmaya yönelik çalışmalarına devam ediyor. Bunun yanında Kalite ve Kalite Sistemleri Direktörlüğü tarafından şirket içi tüm proseslerde, problem çözme metodolojisinin temel oluşturduğu, kalite geliştirme sistemlerinin etkin bir şekilde uygulanmasına yönelik yürütülen kalite çemberleri ve sürekli iyileştirme projeleri de bu süreci destekleyen uygulamalar arasında yer alıyor.

Bu bağlamda Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) ve Sabancı Üniversitesi iş birliği ile geliştirdiğiniz İnoSuit-İnovasyon Odaklı Mentorluk Programı'nı ve varsa diğer güncel çalışmalarınızı da konuşmak isteriz...

TİM ve Sabancı Üniversitesi iş birliği ile yürütülen "INOSUIT-İnovasyon Odaklı Mentorluk" projesine, sektörün ilk ve tek markası olarak katılmaya hak kazandık. Kurumsal inovasyon kapasite-



mizin geliştirilmesini amaçlayan proje kapsamında, alanında uzman mentörler eşliğinde kurumsal inovasyon sistemi oluşturulmasına yönelik bir yol haritası tasarlayarak, bütüncül bir inovasyon sistemi oluşturduk.

Üniversite-sanayi iş birliğinin önemine inanıyor, kolektif çalışma prensibiyle sektörde örnek projelere imza atıyoruz. Bu anlamda Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ile TÜBİTAK'ın sağladığı destekler büyük bir motivasyon kaynağı oluyor. Sektörde ihtiyaç duyulan nitelikli insan kaynağını yetiştirmek amacıyla geçtiğimiz yıl TÜBİTAK'ın 2244 Sanayi Doktora Programı'na dahil olduk. Sabancı Üniversitesi, İstanbul Teknik Üniversitesi, Karadeniz Teknik Üniversitesi ve Bursa Teknik Üniversitesi ile birlikte 12 doktora öğrencisine ev sahipliği yaparak, sektörümüzde bir ilke daha imza attık. Bu ekiple, Teknopark İstanbul'daki Ar-Ge merkezimizde, yeni teknolojiler geliştirmeye ve ürünlerin kalitesini artırmaya yönelik çalışmalar yürütüyoruz.

Sektörünüzde Türkiye'nin ilk sürdürülebilirlik raporunu yayınlayarak çevre konusundaki hassasiyetinizi bir kez daha ortaya koydunuz. Bu rapor şirketiniz açısından nasıl bir öneme sahip?

Küresel iklim krizinin günümüzün acil çözüm bekleyen sorunlarından biri olduğunu dikkate alırsak, bugün en büyük sorumluluğumuz, ekonomik büyümeyi doğal kaynakları tüketmeden, verimli bir biçimde gerçekleştirmenin yollarını aramaktır. Kastamonu Entegre olarak, elli yıldır süregelen faaliyetlerimizi çevresel, ekonomik, sosyal katkı sunma prensibiyle yürütüyoruz. Çalışmalarımızı uluslararası standartlar çerçevesinde değerlendirmek ve geleceğe dönük adımlarımızı belirlemek amacıyla sektörün ilk sürdürülebilirlik raporunu hazırlamaya karar verdik. Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir



rülebilir Kalkınma Hedefleri doğrultusunda hazırlanan ve internet üzerinden erişime sunulan raporda, şirketimizin sürdürülebilirlik yaklaşımı, gerçekleştirdiğimiz projeler, tesislerimize ve üretime ilişkin verilerle birlikte gelecek hedeflerimiz de yer alıyor.

Hammaddeniz ağaç... Ağacı işleyerek sektöre kreatif yapı ürünleri sunuyorsunuz. Kastamonu Entegre olarak, hammadde elde etmek için kesilen ağaçların doğada yaratacağı tahribatı önlemek adına endüstriyel ağaç üretimi ve benzeri sürdürülebilir çevre projeleriniz var mı?

Üretimde kullandığımız odun hammaddesini %100 yenilenebilir kaynaklardan, yani ormanlarda yapılan gençleştirme ve bakım faaliyetleri sonucu ömrünü tamamlamış ormanlardan temin ediyoruz. Sürdürülebilir ormancılık politikaları çerçevesinde, kaynakların verimli kullanımını sağlayan endüstriyel plantasyon ormancılığının Türkiye'de yaygınlaşabilmesi için 2016 yılında önemli bir projeye başladık. Tarım ve Orman Bakanlığı ile TEMA Vakfı öncülüğünde kurulan ve bizim ikinci büyük ortak olarak yer aldığımız ENAT AŞ, sektöre yenilenebilir hammadde sunmak amacıyla bugüne kadar 14 bin dönüm araziye (yaklaşık 2000 futbol sahası) 1,7 milyon fidan dikti. Ayrıca şirket olarak kısa bir süre önce, atıkların

yeniden kullanımıyla ekonomik ve çevresel değer yaratmayı hedefleyen Türkiye Materials Marketplace platformuna sektör öncüsü olarak katılım gösterdik.

"İtalya'nın En Büyük Türk Yatırımcısı" olarak, Pomposa'daki üretim tesisimizde, %100 geri dönüşümlü hammadde kullanarak Avrupa mobilya sektörüne yönelik ham ve melamin kaplı yonga levha üretimi yapıyoruz. Diğer yandan, Avrupa Birliği'nin en büyük araştırma ve inovasyon programı olan Horizon 2020 kapsamında desteklediği ECOBULK projesinde Türkiye'den tek çözüm ortağı olarak görev alıyoruz. Döngüsel ekonomi kapsamında desteklenen bu proje ile belirlenen kalite standartlarını yakalayabilen ve geri dönüşümü kolaylaştıran tutkal formülasyonları kullanarak geri dönüşüm prosesi kolaylaştırılmış levha üretmeyi hedefliyoruz. Proje kapsamında geliştirdiğimiz %100 geri dönüşümlü malzemeden üretilen yonga levhaların büyük ölçekli üretimine bu yıl içinde başlanması planlanıyor. Üretilen levhalar, proje ortaklarından İtalyan mobilya üreticisi Moretti ve Fransız Ağaç Araştırma Enstitüsü (FCBA) ile paylaşılacak. Bu ürünler kullanılarak üretilen mobilyalar ise Avrupa'nın çeşitli ülkelerinde proje çıktısı olarak sergilenecek.



Dünyanın ilk ekolojik etiketli çevre sertifikası The Blue Angel'ı (Mavi Melek), laminant parke ürünlerinde kullanma hakkını elde eden Türkiye'deki ilk üreticisiniz. Bu sertifikanın önemi, sektöre kazandırdığı avantajlar nelerdir?

Global ölçekli bir şirket olarak, üretim aşamalarında sürdürülebilirliğe ve çevreye ilişkin duyarlılığımızı ve ürün yelpazemizin kalite standartlarına uygunluğunu uluslararası sertifikalarla belgelendirmeye önem veriyoruz. Blue Angel (Mavi Melek) sertifikasını da bu nedenle önemsiyoruz. Dünyadaki ilk 'eko-etiket' uygulaması olan bu sertifika, tüketicilerin daha çevreci ürün ve hizmetleri ayırt edebilmelerine yardımcı olmak amacıyla Avrupa Birliği tarafından başlatıldı. Blue Angel sertifikalı ürünlerin yüksek çevre standartlarına uymanın yanında, sağlık, kolay kullanım ve iş güvenliği kriterlerini de karşılaması gerekiyor. Sertifika, ürünlerin insan sağlığına zararlı maddeler içermediğini göstermenin yanı sıra bunların geri dönüşüme elverişli biçimde tasarlandığını ve minimal enerji tüketerek üretildiğini de belgeliyor. Dolayısıyla, eko-etiketinin çevre dostu üretimin yanı sıra sürdürülebilir tüketimi de teşvik ettiğini söyleyebiliriz. Kastamonu Entegre olarak bu sertifikayı laminant parke ürünlerinde kullanma



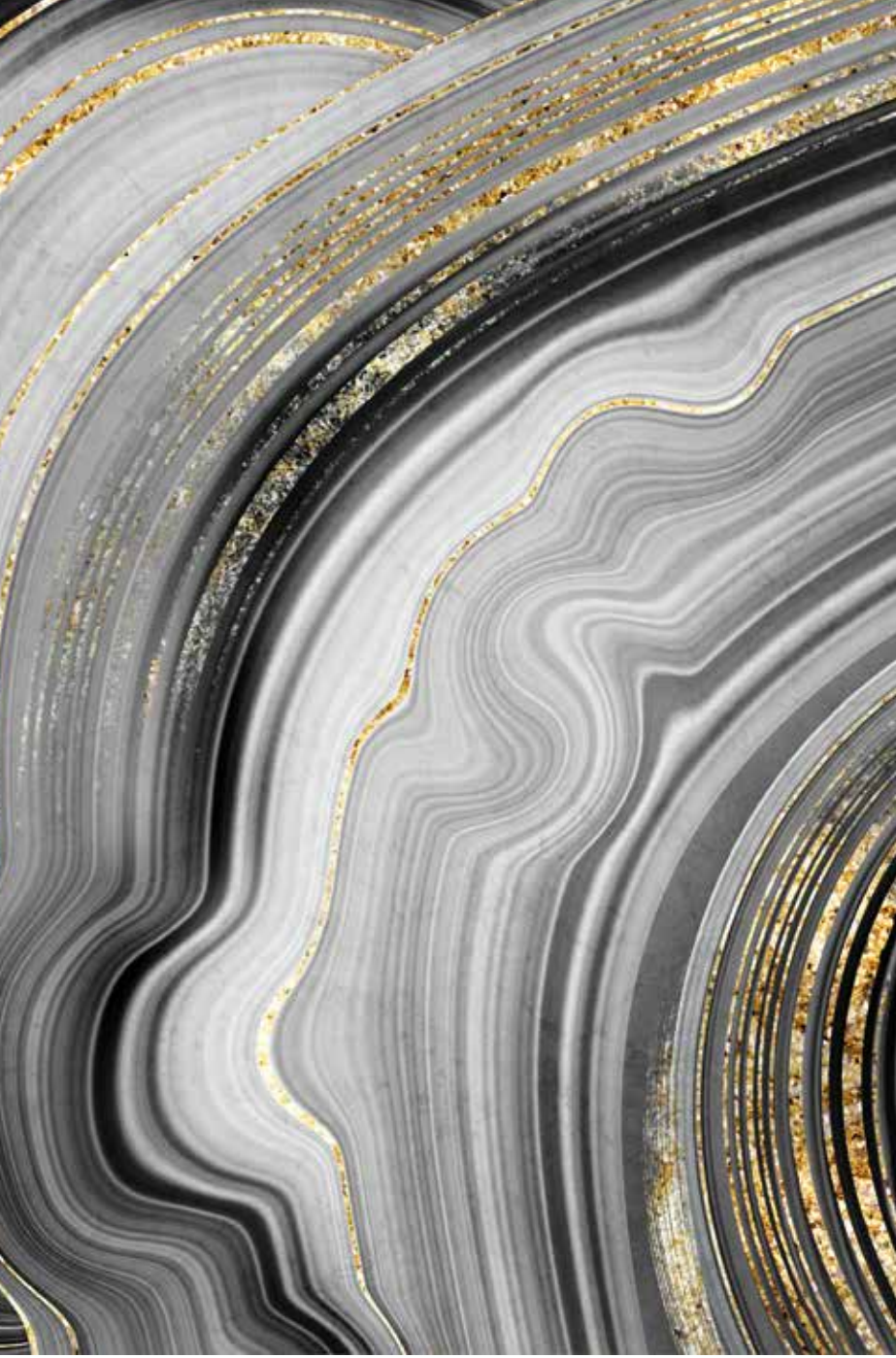
hakkını elde eden ilk Türk üreticisiyiz. Gebze, Kastamonu, Adana ve Rusya'daki tesislerimizde, Blue Angel sertifikası ile "Floorpan" ve "Artfloor" markalı laminant parke üretiyoruz. Eko-etiketinin özellikle çevre dostu ürünler arayan tüketiciler için değerli bir yol gösterici olduğunu düşünüyorum.

Son olarak 2020 yılına dair hedeflerinizi paylaşır mısınız?

Salgın krizinin dünya ticareti üzerinde yaratacağı etkileri dikkatle takip ediyoruz. Mart ayında bekleyen siparişler karşılandığı için sektörümüzde bir kayıp yaşanmadı. Ancak birçok mobilya üreticisi, mağazalarda satış olmadığı için 20 Mart sonrasında tesislerini kısmen veya tamamen kapatmaya başladı. Tedarik zinciri ve lojistikteki aksamalar nedeniyle bazı ülkelerde karşılanamayan talepleri biz üstlendik. Bu strateji sayesinde iç pazardaki daralmanın olumsuz etkilerini ihracatla azaltmaya gayret ediyoruz. Nisan ayında tesislerimizde talep eksikliğinden

dolayı duruşlar yaşanıyor. Süreci iyi yönetip, stok alanlarımızdaki boşluğun elverdiği ölçüde durmadan veya en az duruşu yaparak, bu dönemi en az satış daralması ile atlarmayı hedefliyoruz.

Ülkemiz ekonomisi için katma değerli ürün üretimi ve ihracat odaklı büyümenin ne kadar elzem olduğunun bilincindeyiz. Bu bakış açısıyla Kastamonu Entegre olarak biz de yeni yatırımlarla ülkemizin büyüme ve ihracatı artırma hedefine destek vermeye devam ediyoruz. Son olarak, Samsun Yonga Levha Fabrikamızda modernizasyon ve kapasite artırımına yönelik 450 milyon TL'lik bir yatırımı hayata geçirme kararı aldık. 500 bin metreküplük yatırım çalışmamız tamamlandığında, Samsun'daki mevcut Yonga Levha Tesisimizin yıllık üretim kapasitesi yaklaşık 2,5 kat artacak ve şirketimizin toplam üretim kapasitesi de 6 milyon metreküpe ulaşacak. Ayrıca, yaklaşık 100 kişiye ilave istihdam sağlamış olacağız.



EVOGLOSS

P268
BRUSH
GOLD

P266
KOYU
INOX

P267
BRONZ
INOX

Fark yaratan detaylar

Özgün dekor seçenekleri, etkileyici tarzı ve çarpıcı güzelliği ile
“**Evogloss Inox Serisi**” size ilham verecek.



www.keas.com.tr [f](#) KastamonuEntegre.A.S [v](#) KeasKurumsal

EVOGLOSS
PVC/PET KAPLI PANEL



İzocam Genel Direktörü Murat Savcı:

Küresel Sürdürülebilir Kalkınma İçin Üretiyoruz

Küresel ısınma ve iklim değişikliğinin etkilerini, her geçen gün daha fazla hissettiğimiz günümüzde, sürdürülebilir şehir ve yaşam alanları oluşturmak, gelecek nesillere sağlıklı bir Dünya miras bırakmak, yapı sektörünün temel odak noktasında yer alan önemli bir konu. Sürdürülebilir çevreci yalıtım ürünleriyle sektöre örnek olan İzocam, şirket içerisinde Covid-19 ile ilgili alınan tüm tedbirleri her gün geliştirerek, çalışanları ve paydaşlarının sağlığını korurken çalışmalarını da sürdürüyor. İzocam Genel Direktörü Murat Savcı, “Sektör öncüsü bir marka olarak, ülkemizin geleceği için sorumlulukla hareket ediyor ve sağlık açısından gereken önlemleri en üst düzeyde alarak hizmet vermeye kesintisiz devam ediyoruz” diyor.

BM tarafından küresel iklim değişikliği ile mücadele kapsamında geliştirilen ve 2030 yılına kadar tamamlanması beklenen Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlara ulaşılması yolunda, İzocam camyününün sağladığı katkılar nelerdir? Ürününüzün teknik özelliklerinden, üretim şekillerinden de bahsedebilir misiniz?

İzocam camyünü ürünün doğal



İzocam Genel Direktörü
Murat Savcı



içeriği, toz yapmayan yapısı ve kolay kesimi, rahat ve sağlıklı çalışma ortamları yaratırken, hızlı uygulama ile zamandan tasarruf sağlıyor. Temel olarak şilte, levha ve boru olmak üzere üç farklı formda üretilabiliyor. Farklı kalınlıklarda üretilen ürün çatı, duvar, tesisatta ya da endüstriyel malzemelerde kullanılabilir. Yüksek ısı konfor sunuyor ve A sınıfı ses yalıtımı sağlıyor. Düşük ısı iletim katsayısı ile farklı sıcaklık ve zamanlarda iklimlendirilen hacimler arasında da enerji verimli yapıların ve iklimlendirme sistemlerinin teşkil edilmesini sağlıyor, yangın güvenliği sağlıyor ve enerji tasarrufu ile konforu artırıyor.

İzocam ürünleri, sahip olduğu özellikler sayesinde şimdiye kadar BM'nin Sürdürülebilir Kalkınma için belirlediği 17 küresel amaca ulaşılmasına katkı sağlıyor. 17 amaç arasında yer alan Sağlıklı Bireyler, Erişilebilir ve Temiz Enerji, İnsana Yakışır İş ve Büyüme, Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı, Sürdürülebilir Şehir ve Yaşam Alanları, Sorumlu Tüketim ve Üretim, İklim Eylemi ve Hedefler için Ortaklıklar gibi sekiz önemli amaca ulaşılmasında İzocam olarak üzerimize düşeni yapıyoruz.

Camyünü ürünümüzü 131.725 m²'lik alanda bulunan ve yıllık 55 bin ton kapasitesi olan Tarsus tesisimizde üretiyoruz. Çevresel performansımızı artırmak ve çevre bilincini yaygınlaştırmak için tüm tesislerimizde olduğu gibi Tarsus tesisimizde de ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi'ni uyguluyoruz. Yine bu tesisimizde yaptığımız çalışmalarla enerji kullanımında iyileştirme ve birim üretim başına tüketilen enerji miktarının azaltılmasını amaçlıyoruz. Bu sebeple ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi'nin sahip olduğu bir tesisde Camyünü üretimimizi gerçekleştiriyoruz. Camyünü ürünümü-

zü üretirken, aynı zamanda sera gazı salımlarının azaltılması hedefimizi de koruyoruz. Camyünü ürünlerimiz, tüm mineral yün grubu ürünlerimizde olduğu gibi, sadece bio ürün kategorisine verilen EUCB sertifikasına da sahip. Ürünümüzün, yarı şeffaf beyaz olan yeni ambalajlarında daha az boya kullanıldı ve ambalaj üretimindeki karbon ayak izi de azaltıldı. Bio-çözünürlük özelliği de ambalajda ön plana çıkıyor. Tasarımında, marka görünürlüğünü daha fazla öne çıkaran yeni ambalaj, oldukça sade ve kolay okunabiliyor. Bu sayede operasyonel verimliliği de artıran çevre dostu bir ambalaj olarak karşımıza çıkıyor. İzocam, Isı Yalıtım Malzemeleri üreticileri içinde EUCB belgesini alan ilk kuruluş.

İzocam Camyünü Şilteleri, AB ulusal emisyon limitlerine uygunluk belgesi olan Eurofins Gold belgesine sahip. 2015'den beri Camyünü ve Taşyünü ürünlerimiz için EPD (Çevresel Ürün Beyanı) Belgemiz bulunuyor. LEED, BRE-AM vb. yeşil bina sertifikasyon değerlendirmesinde projenin ek puan almasını sağlayan EPD Belgesi'ne, Türkiye'de ısı yalıtım malzemeleri üreticileri içinde sahip olan ilk kuruluşuz ve sektöre bu anlamda da öncülük ettiğimizi ifade etmek isterim. EPD Belgesi, ürün veya hizmete ait doğrulanmış nicel çevresel bilgilerin şeffaf olarak toplumla paylaşımını ve böylece çevreye olumsuz etkileri daha az olan ürün ve hizmetlerin teşvik edilmesini amaçlıyor.

İzocam deyince ilk akla gelen, ısı

yalıtımı. Ancak İzocam camyünü ile ses yalıtımı, akustik düzenleme, yangın güvenliği de sağlıyorsunuz. Camyünün akustik düzenlemedeki işlevini, ses yalıtımıyla arasındaki farka da değinerek anlatır mısınız?

Evlerde komşu ve sokak gürültüsünden uzak ortamlar sağlayabilmek; işçi sağlığı açısından fabrikalarda, ofislerde sessiz çalışma ortamları yaratabilmek, bunlara ek olarak tiyatro, sinema, konser ve benzeri kültürel etkinliklerin sergilendiği yerlerde de doğru akustik uygulamalar ve ses geçirgenliğinin önlenmesi için, özel alanların korunmasına ihtiyaç var. Bu alanlarda istenen sessizliğe ulaşmada ise dış cephe yalıtımıyla birlikte yapıların iç duvar yüzeylerinde, ara bölmelerinde ve katlar arasında doğru ürünlerle doğru yalıtım uygulanması önem taşıyor. İzocam'ın akustik konfor ve gürültü kontrolü için, camyünü ürünleri yüksek ses yutucu özellikleriyle ses yalıtımı için iddialı çözümler sunuyor.

2005 yılında yürürlüğe giren ve 2010 yılında revize edilen "Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği"nde AB uyumlaştırma süreci devam ediyor. Özellikle gürültünün fazla olduğu sanayi bölgelerinde, yoğun trafik alanlarında ve eğlence mekânlarında ses yalıtımının



yapılması gerekiyor. 2017 Mayıs ayında yürürlüğe giren “Binaların Gürültüye Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik, sanayi dışındaki binaların her türlü duvar ve döşeme kesitinin sağlaması gereken minimum ses azaltım değerini (Rw) içeriyor. Yeni yapılacak binalarda istenen ses yalıtım değerlerini sağlamada İzocam olarak camyünü ürünlerimizle katkı sağlıyoruz. Bu yanmaz ürünler ısı yalıtımına ek olarak ses ve titreşim yalıtımı da yapıyor. Bu sayede gürültünün sönümlenmesini sağlıyor, iletilmesini önüyor ve hacim akustiğini sağlamada da önemli katkı sunuyor. Binanın genelinde ve dairelerde uygulanan yalıtım ile elde edilen sessizlik istenilen konfor ortamını sağlıyor. Akustik açıdan da konforlu, anlaşılabilirlik değeri yüksek iç mekânlar elde ediliyor.

Mekanların kolay bir şekilde iklimlendirilmesi, istenen sıcaklık ve konfor şartlarının hızlı bir şekilde sağlanması, sağlanan sıcaklığın da uzun bir süre korunarak enerji verimliliğinin sağlanmasında iç mekandaki yalıtım uygulamaları kadar, tesisat yalıtımı da önem arz ediyor. Güneş kolektörlerinden iklimlendirme tesisatlarına kadar pek çok alanda ısı yalıtımı sağlayan Optiflex ürününüzden ve bu ürününüzle sektöre kazandırdığınız “Termoekonomi” kavramından bahsedermisiniz?

Değişen piyasa koşullarında doğru ihtiyaca doğru çözüm geliştirme hedefiyle 2019’da Ar-Ge çalışmalarımız sayesinde daha ekonomik yüksek ısı yalıtımı sunan “İzocam Optiflex” ürününü geliştirdik. Isıtma, soğutma, havalandırma ve iklimlendirme sistemlerinde kullanılmak üzere üretilen, elastomerik kauçuk esaslı kapalı gözenekli boru ve levha şeklindeki İzocam Optiflex, uygulandığı yerde dış yüzeyde ısı yalıtımı ve yoğuşma kontrolü amacıyla kullanılıyor. Çevre dostu



bir ürün olan İzocam Optiflex’in sürdürülebilir yaşam alanları yaratarak, kullanıcıları daha az enerji tüketmeye yönlendirmeyi hedefliyor. Isı yalıtım ekonomisi açısından bakıldığında İzocam Optiflex ilk yatırımda da tasarruf sağlayarak ısı kazancı ve kaybını azaltmayı sağlıyor ve tesisatta “Optimum Isı Yalıtımı, Optimum Yatırım Fiyatı” dengesini sunuyor.

İzocam Optiflex, -20’C’den 80’C’ye kadar alanlarda güvenle uygulanabiliyor, güneş kolektörlerinden klima kanallarına kadar pek çok alanda kullanılabilir. Ürün, CFC içermiyor ve uygulama esnasında ise oldukça esnektir.

Türkiye’de ve dünyada önemli projelerde yalıtım danışmanlığı ve güvenilir ürün hizmeti veriyorsunuz. TÜPRAŞ ve STAR rafineleri, Galataport gibi Türkiye’nin önemli projelerine ürün tedarik hizmeti verdiğiniz gibi, uluslararası pek çok projede de tercih ediliyorsunuz. Bu projelerde kullanılan ürünleriniz, danışmanlık hizmeti noktasında aldığınız talepler nelerdir?

İzocam olarak pek çok büyük projeye ürün sağladık. Ama büyük projelerde doğru yerde doğru malzeme kullanmak çok daha önemli. Bu nedenle, projelere teknik hizmet vermeyi de çok önemsiyoruz. Gelişmiş kaliteli

ürünlerimizin yanı sıra müşterilerimize yalıtım danışmanlığı hizmeti, ısı yalıtımı, akustik konfor, tesisat yalıtımı ve yangın güvenliği açısından yönetmeliklere ve projelere uygun şekilde doğru ürünü öneriyoruz.

İstanbul Havalimanı'nda İzocam Foamboard, İzocam Camyünü ve İzocamflex kullanıldı. Projenin havalandırma sisteminde de yine İzocam Camyünü ve Taşyünü yalıtım ürünleri tercih edildi. Çatı yalıtımı için 400.000 m² camyünü levha ve camyünü çatı şiltesi sağladık. Galataport Projesi'nde, İzocam Manto Taşyünü, özel ebatta İzocam Taşyünü Tavan Levhası, İzocam Dış Cephe Levhası ve Foamboard ürünleri tercih edildi. Tüpraş Rafinerisi'ne kalınlık hesabı, belgelendirme gibi yalıtım danışmanlığı hizmetlerimiz ile birlikte, pek çok ürün sunduk. SOCAR'ın İzmir Aliaga'da gerçekleştirdiği Star Rafinerisi projesine de ürünlerimiz tercih edildi. Aynı zamanda projede yalıtım danışmanlığı çerçevesinde ürün kalite raporları, kalınlık hesabı gibi hizmetler de sunduk.

Enerji SA yatırımı olan Tufanbeyli Linyit Santrali'ne ise 250 bin metrekarelik bir alanda kullanılan ürünleri temin ettik ve yine proje çerçevesinde kalınlık hesabı, metraj hesabı, uygulama detayı gibi alanlarda hizmet verdik. Dev enerji projelerinin yalıtım danışmanı İzocam olarak, ENKA'nın Irak'ta gerçekleştirdiği iki projenin yalıtım işlerinde de tercih edilen marka olduk ve Irak'ın Basra bölgesindeki Samawa ve Nasiriyah şehirlerinde yapılmakta olan iki ayrı kombine çevrim santrali-ne ürün temin ettik.

Çin'in Wuhan Kenti'nde başlayan Covid- 19 salgını kısa sürede Türkiye'yi ve dünyayı etkileyen bir pandemi haline geldi. Acı kayıplara sebep oldu ve olmaya devam ediyor. İZOCAM olarak Covid - 19'a karşı iş sağlığı ve güvenliği



ile ekonomi açısından almış olduğunuz tedbirler nelerdir?

İzocam olarak COVID-19 salgını kapsamındaki önlemlerimizi, salgının yaygınlaşmaya başladığı konusunda Dünya Sağlık Örgütü ve Sağlık Bakanlığımız tarafından yapılan uyarılar ve bilgilendirmeler çerçevesinde kademeli olarak artırdık. İlk uygulamamız Şubat ayı başında yurtiçi ve yurtdışı seyahatlerimizi özel izin ile gerçekleştirmeye başlamak oldu. Şubat ayında çalışanlarımız, bayilerimiz, tedarikçilerimizle çeşitli platformlarda bir araya gelerek bilgileri düzenli olarak paylaşmaya

devam ettik. İSG vizyonumuzun en önemli iletişim araçlarından biri olan Güvenlik Molalarında Mart ayı başından itibaren COVID-19 farkındalığı artırmaya yönelik çalışmalar yürüttük.

Yurt dışından gelen çalışanlarımız için 14 gün karantina kuralını hemen devreye aldık. Tesis ve merkez ofislerimizde günde iki defa ateş ölçümü almaya başladık. Merkez ofisimize ve tesislerimize, bölge satış müdürlük ofislerimize dezenfektanlar temin ettik ve uygulama ile ilgili çalışanlarımızı bilgilendirdik. Ofis ve alan temizlikleri esnasında kullanılan



malzemeleri de bu kapsamda değiştirdik. Ofis ve tesislerimizdeki ortak alan ve ıslak zemin alanlarında temizlik sıklığını artırdık. Koordinasyon ve iletişim gücünü artırmak için Kriz İletişim Masası oluşturduk ve işbirliği gücümüzü de bu sayede artırmış olduk.

Türkiye’de vakaların görülmeye başlamasıyla birlikte, Sağlık Bakanlığımızın yönergeleri ve salgın hastalıkla ilgili İzocam Acil Durum Eylem Planı çerçevesinde tedbirlerimizi artırarak sürdürdük. Ofis ve işyerleri ağırlıklı olmak üzere evden çalışma düzenine geçildi ve seyahatler tümüyle durduruldu. Yüz yüze toplantılar bir süreliğine yerini dijital platform üzerinden yapılan toplantılara bıraktı. İşyerine ulaşım amacıyla kullanılan servislerin doluluk oranlarını sosyal mesafe koşullarına uygun hale getirdik ve özel dezenfektanlar ile hijyen koşullarını artırdık. İzocam çalışanlarının yanında bayilerine de virüsle mücadele hakkında dikkat etmeleri gereken noktaları ve korunma yöntemlerini kendileri ile düzenli olarak paylaştık.

Acil bir durum gelişirse rahat haberleşmek ve çalışanlarımızı hızlı bilgilendirmek aynı zamanda panik yaratmadan önleyici tedbirleri alabilmek için whatsapp grupları kurduk ve işyeri hekimleri tarafından şüpheli ve tanımlı vaka durumunda hareket tarzı eğitimi verildi. Tüm çalışanlarımızla bağışıklığı artırıcı beslenme tavsiye dokümanı paylaşıldı. Hijyen kurallarını tam olarak uygulayamayacak fiziki engelleri bulunan engelli çalışanlara idari izin verildi.

İzocam olarak başta çalışanlarının ve ailelerinin sağlığı olmak üzere tüm toplumun sağlığına önem veriyoruz. Bu amaçla çalışanlarımızın evlerine dezenfektan gönderdik. Sadece iş yerinde değil, özel hayatlarında da

sağlıklı kalmaları için elimizden geleni yapmaya devam ediyoruz. Şirketimizin birçok konuda olduğu gibi bu konuda da öncü olduğunu ve tüm tedbirleri çok önceden aldığını belirtmek isterim. Çalışan Sağlığı ve İş Güvenliği İzocam’ın en önemli ilkesidir ve bu konuyu her zaman normların üzerinde bir hassasiyetle ele alıyoruz. Covid-19 virüsü ile ilgili yürütülen tüm tedbirleri her gün geliştirerek, çalışanlarımız başta olmak üzere tüm paydaşlarımızın sağlığını korumak üzere çalışmalarımızı sürdüreceğiz.

Diğer taraftan, ülkemizin geleceği açısından iş yaşamının devam etmesi, ürün ve hizmetlerin devamlılığının güvenli bir şekilde sağlanması büyük bir önem arz ediyor. İzocam bayilerinin de bu bilinçle hareket ettiğini biliyor, salgın sırasında bayilerimizin aldıkları önlemleri de yakından takip ediyoruz. Bu süreçte hepimize büyük sorumlulukların düştüğünün farkındayız. Sektör öncüsü bir marka olarak, ülkemizin geleceği için bu sorumlulukla hareket ediyor ve sağlık açısından gereken önlemleri en üst düzeyde alarak bayi ve müşterilerimize sunduğumuz hizmetlerimizi kesintisiz şekilde devam ettiriyoruz. Öngörülemeyen şartlar bizi mecbur bırakmadıkça ve devlet kanalıyla durdurulmadığı sürece de üretim, sevkiyat ve hizmetlerimizi devam ettireceğiz.

2020’nin bundan sonraki sürecinde pazara ilişkin öngörüleriniz ve bu öngörüleriniz doğrultusunda pazarda almayı planladığınız aktivasyonları bizlerle paylaşır mısınız?

Ülkemizdeki duruma baktığımızda 2019 yılında gerçekleşen 41,2 milyar dolarlık enerji ithalatımızın 202,7 milyar dolarlık toplam ithalatın %20,3’ünü teşkil ettiğini görüyoruz. Son 10 yılda toplam enerji ithalatımızın ülke ekonomisine maliyeti 450 mil-

yar doların üzerinde. Cari açığı daha düşük seviyelere indirmek ve enerjide dışa bağımlılığımızı azaltmak için enerji verimliliği ve iyi yalıtım uygulamaları şart. Bu da gelecekte sektörün çok fazla büyüyeceği anlamına geliyor.

Mevcut binalar için “binalar veya bağımsız bölümlere ilişkin alım, satım ve kiraya verme ile ilgili iş ve işlemlerde EKB (Enerji Kimlik Belgesi) düzenlenmiş olması şartının aranmasına” ilişkin uygulama zorunluluğunun bu yılın başına (1 Ocak 2020) ertelenmesi, enerji verimliliği uygulamalarının sahada gelişimini geciktirdi. Ama kentsel dönüşüm çalışmalarının ve karbon salımını azaltmaya yönelik sınıra yakın enerjili binlara artan ihtiyacın inşaat sektörü üzerindeki olumlu etkilerini göreceğiz. Önümüzdeki dönemde öncelikli hedefimiz, üretim kapasitemizi ve ürün çeşitliğimizi piyasanın ve ülkenin ihtiyaçları doğrultusunda artırarak, sektör içerisindeki mevcut konumumuza ilerletmek.

Bu yıl başta Ar-Ge çalışmaları olmak üzere pek çok proje gündemimizde. Hem tesislerimizde hem de yönetim ofislerimizde pek çok konuda yeni teknolojilerin uygulamasını hayata geçiriyoruz. Bu çalışmaları yaparken, müşterilerimizin iç görüşü ile hareket ediyoruz. Bu sene de inovasyona, Ar-Ge’ye ve müşteri odaklı bir yaklaşımla satış sonrası destek hizmetlerimizi iyileştirici projelere odaklanacağız. Biliyoruz ki, İzocam’ın uzmanlığı sadece sektöre sunduğu ürünlerle ilgili değil, yalıtım konusunda verdiği danışmanlık da markamızın tercih edilirliliğinin en önemli bileşenleri arasında. Bu nedenle havalimanlarından, AVM’lere, fabrikalardan, toplu konutlara kadar Türkiye’nin en önemli projelerine ürünlerimizi sunmaya ve yalıtım danışmanlığı yapmaya devam ediyoruz.



Gelecek nesillere daha iyi bir gezegen bırakmak amacıyla **Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri'nin** gerçekleştirilebilmesi için ortaklığınıza ihtiyacımız var.

Bu hedef doğrultusunda değişen yeni ambalajıyla birlikte, çevre dostu **İzocam Camyünü** daha az kaynak tüketip dünyamıza daha çok kazandırıyor.



Sağlıklı bireyler



Erişilebilir ve temiz enerji



İnsana yakışır iş ve ekonomik büyüme



Sanayi, yenilikçilik ve altyapı



Hedefler için ortaklıklar



İklim eylemi



Sorumlu üretim ve tüketim



Sürdürülebilir şehir ve yaşam alanları



Bio çözümler
Biosoluble

www.izocam.com.tr

 izocam
 izocam
 izocamofficial
 izocamofficial
 izocamofficial



Şehre Renk Katan Proje: **Avrupa Office Ataşehir**

istanbul, Ataşehir’de konumlanan Avrupa Ofis Artaş, sade ve fonksiyonel tasarımı ile Sabri Paşayığıt Architects imzası taşıyor. Son yıllarda gökdelen sayısının hızla arttığı bir bölgede hayata geçirilen yapı, farklı cephe tasarımı ile diğerlerinden kolayca ayrışıyor. Guardian Glass’ın kaplamalı cam ürünleri ile katkı sağladığı projede Guardian SunGuard® HP Bright Green 40/29 kaplamalı cam ile parlak yeşil bir görünüm, Guardian SunGuard® HP Royal Blue 41/29 kaplamalı cam ile de derin bir gök mavisi yansıması yakalanıyor.

Güneş enerjisi kazanımını daha az indiren Guardian SunGuard® HP Bright Green 40/29 neredeyse her uygulama için optimum görünür ışık geçirgenliğini mümkün kılıyor. Tek bir üründe güneş kontrolü ve ısı yalıtımı sağlayan ürün, tüm hava şartlarına uygun performans göstererek parlak yeşil bir görünüm ve daha iyi termal gereksinimler arayan mimarlara ideal çözümü sunuyor.

Düşük ısı kazanımı için başvuru öncelikli cam ürünlerinden Guardian SunGuard® HP Royal Blue 41/29 ise düşük güneş enerjisi emilimi ve %29’luk bir güneş faktörü sağlayarak enerji tasarrufunu artırıyor, camdan optimum görünür ışık geçirgenliğine olanak sağlıyor. Yüksek renk sadakati talep eden mimarlar için ideal olan bu ürün, cephelerde yarattığı derin bir gök mavisi yansıması ile kendine hayran bırakıyor.

Sabri Paşayığıt Architects tasarımı Avrupa Office Ataşehir, konfor mekanları ve yeşilin bol kullanımıyla ofis kulesi anlayışını yeniden yorumluyor. Mimaride renkli cam kullanımını farklı bir boyuta taşıyan Guardian Glass ise yapının cephelerine Guardian SunGuard® HP Bright Green 40/29 ve SunGuard® HP Royal Blue 41/29 kaplamalı cam ürünleri ile katkı sağlıyor.



Konforlu, Enerji Verimli, Şeffaf Bir Tasarım Örneği:

Asitane İstanbul Ofisi

Mimar Zafer Karoğlu ve Mimar Esen Akyar ortaklığındaki Iglo Architects, film ve fotoğraf prodüksiyon şirketi Asitane'nin İstanbul'daki ofisini tasarladı. Asitane, çalışan konforunun ve verimliliğinin maksimum düzeyde olduğu, sıcak ve dinamik bir iç mekan olarak hayata geçirildi.



Ofisin, çalışan konforunun ve verimliliğinin maksimumda olduğu, müşterilerinin bütün ihtiyaçlarının en uygun şekilde ve eksiksiz karşılandığı, lojistik problem yaşanmayan, fonksiyon trafiklerinin birbirleriyle kesişmediği, sıcak ve konusunda tercih edilen bir mekan olması hedeflenmiş. Tasarımda, Balmumcu'daki ofis için 300 metrekare alanda film ve fotoğraf çekimleri için kullanılacak optimal büyüklükte bir stüdyo ve çevre fonksiyonları, 20 kişilik ofis alanı, yönetici, muhasebe ve yönetmen odaları, toplantı salonları ile mutfak ve kafeterya alanı kurgulanmış. Stüdyo için gereken alanın en az 160 metrekare olması, doğası gereği yüksek tavana, dekor ile ışık malzemelerinin lojistiği için uygun büyüklükte bir giriş ve ayrıca depo, duş, soyunma kabinleri ve makyaj alanına ihtiyaç duyması tasarımdaki önemli girdiler haline gelmiş. Bu doğrultuda stüdyo alanı ve çevre fonksiyonları için en uygun konum olarak ana binanın uzantısı olan depo hacmi seçilerek, bu

alan tamamen soyulmuş, bölmeleri kaldırılmış, çatı çelikleri ve örtüsü tamamen yenilenmiş. Ayrıca çekimlerde kullanılacak doğal ışık etkisi için ve aynı zamanda çekim dışı hazırlık sırasında enerji tasarrufu adına üç adet büyük çatı ışıklığı yapılmış. Tüm duvarlar, komşu oldukları ofis alanlarını stüdyodaki çekimler sırasında kullanılacak yüksek volümlü müzikten izole edecek şekilde, akustik özellikli materyal ile giydirilmiş. Resepsiyon alanı, stüdyo ve ofis alanlarını ve girişlerini tanımlayacak ve birbirinden ayıracak şekilde konumlandırılmış ve çalışan trafiği ile stüdyo kullanıcı trafiği birbirinden ayrılmış.

Şeffaf ve enerji verimli bir tasarım anlayışı...

Açık ofis alanı iki taraflı uzun masalı, tamamı lineer ışıklı rafli, aydınlık, sıcak atmosferli ve rahat çalışılabilecek ferah bir arter olarak tasarlanmış. Bu alanın üzerindeki terasa açılan ışık bacası yeniden yorumlanarak gün ışığı alan doğal aydınlatmalara dönüştürülmüş ve bu arterin iki ucundaki kapalı ofis alanlarında

tek cepheden gelen doğal ışığı kaybetmemek için cam bölücüler tercih edilmiş. Böylelikle mekanda hem genel bir şeffaflık elde edilmiş hem de doğal ışığın en derin noktalara ulaştırılması sağlanmış. Ayrıca bu alanın sonunda ve karanlıkta kalan yönetici ve muhasebe odalarının tavanlarına doğal ışık almalarını sağlayabilecek çatı ışıklıkları konumlandırılarak klostrofobik etkiden kurtarılmış ferah, yüksek tavanlı ve tercih edilir çalışma mekanları yaratılmış.

Gerekli fonksiyonların sığdırılması amacıyla toplantı odalarının ve mutfak bölümünün arasına konulan duvarlar açılıp gizlenebilecek şekilde tasarlanmış. Böylelikle iki toplantı odasının arasını bölen duvarlar açıldığında birleşen masalarla 14 kişilik toplantı odası elde etme imkanı olmuş. Mutfak ile ikinci toplantı odası duvarı da açıldığında tüm alanın kafe kullanımına hizmet vermesi sağlanmış. Bina önündeki teras alanını da kullanabilmek için zemine kadar inen ve açılan doğramalar kullanılmış.

Y. Mimar Feza Ökten Koca'dan Hijyenik Ortamlar İçin Mimari Önlemler

Ödüllü ofis ve konut projeleri ile uluslararası çapta başarılarla imza atan Elips Tasarım Mimarlık Kurucusu Y. Mimar Feza Ökten Koca, virüslerle savaştığımız bugünlerde yaşam alanlarımızı bazı mimari önlemlerle daha hijyenik ve sağlıklı bir hale getirmenin yollarını aktardı.

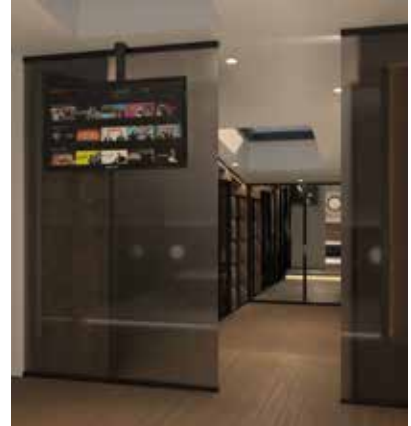


Mimari tasarımda alınacak ilk temel kararların kullanıcı sağlığını büyük ölçüde koruyacağını aktaran mimar, öncelikle mekanların gün ışığı alması ve temiz hava ile havalandırılmasını sağlayacak şekilde cephe doluluk ve boşluklarının doğru belirlenmesi gerektiğini dile getiriyor ve ekliyor: “Duvarlarda kullanılan malzemeler de binanın hava almasına engel olmamalıdır, özellikle enerji verimliliği açısından cephelerde kullandığımız mantolama malzeme seçimlerine çok dikkat etmek gerekir, bu malzemeler binanın hava almasına engel olmamalıdır. “Ev içi mekan yerleşim organizasyonunu yaparken bugüne kadar alışlagelen mekan yerleşiminin sağlık açısından sıkıntılara yol açtığından söz eden Feza Ökten Koca, yatak odalarını düzenlerken, uyuduğumuz mekanda sadece yatağın olması gerektiğini, gardiropun uyuman ortamda olmasının, tekstillerin tozumasından dolayı solunan havanın bozulmasına neden olacağını aktarıyor. Bir diğer hatanın da evlerde bulunan banyo sayıları olduğundan bahseden mimar, evde kaç kişi yaşayacaksa mümkün olduğunca o sayıda banyo bulun-

ması gerektiğini, kişisel hijyen açısından bir banyonun maksimum iki kişi tarafından kullanılmasının uygun olduğunu dile getiriyor.

Evlerde çok sık tadilat yaptırmanın ekonomik açıdan kolay olmadığından bahseden Koca, yine de en az iki yılda bir evleri boyatmanın önemini dile getiriyor. “Boya sırasında tüm duvara monte dolapların sökülmesi ve duvarların temizlenmesi sağlanmalıdır” diyen Koca, evde diğer tehlikelerin de paslanmaya başlayan bataryalar, uzun süre kullanılan koltuk ve yataklarda oluşan gözle görünmeyen canlılar, hijyenik özelliğini kaybetmeye başlamış olan vitrifiyeler olduğunu söylüyor. Ayrıca, yaşadığımız mekanlarda rutubet düzeyinin de çok önemli olduğunu, çok sıcak ve kuru ortamda uyumanın solunum açısından sıkıntıya neden olabileceğini, soğuk ve rutubetli ortamda da oluşan küfler nedeniyle birçok sağlık probleminin ortaya çıkabileceğini sözlerine ekliyor. Çamaşır ve kurutma makinelerinin de temiz hava alan ayrı bir mekanda yer almasının rutubet seviyesi açısından olumlu olacağını vurguluyor ve son olarak şunları söylüyor:

“Yatak odalarımızda kullanacağımız hava temizleme cihazları, özel



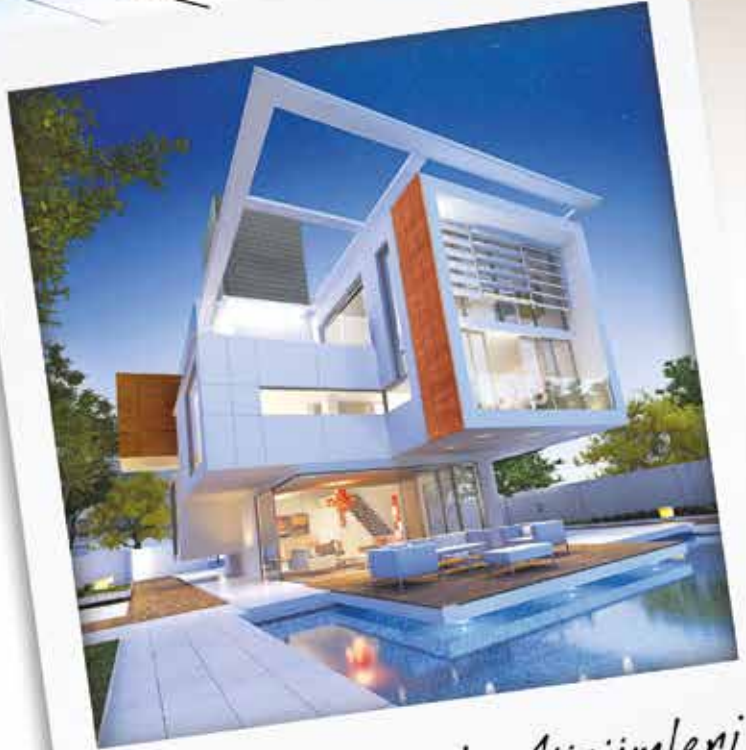
anti alerjen yastıklar ve nevresimler alerji gelişimini azaltmaktadır. Özellikle yün halılar ne yazık ki alerjik olduğundan kullanımı çok doğru değildir. Kütüphanelerimizde yer alan kitaplarımızın da sık sık çıkarılıp yerinin değiştirilmesi ve temizlenmesi gerekir. Kapitone döşemelikler toz yuvası haline gelebilmektedir, kullanılmak isteniyorsa çok detaylı temizlenmelidir. Klima filtreleri de sağlık açısından risklidir, mutlaka düzenli bakımlarının yapılması gerekir. Evlerdeki ahşap doğramaların bakımı da çok önemlidir, küf ve böceklenme problemlerine karşı önlem alınmalıdır. Tüm bunlara ek olarak, evlerde laminat parke kullanımı da sağlıklı değildir, doğal ya da lamine parke tercih edilmelidir.”

SARAY®

Mimari Sistemler
Architectural Systems



Hayallerinizi
gerçeğe
dönüştüren...



Alüminyum Cephe Çözümleri

SARAY® Alüminyum

SARAY® Alüminyum
Kompozit Panel

SARAY® NANO
PVDF

SARAY® COTTA

SARAY® PVC

SARAY® A2

SARAY® ROLL

www.saray.com

URBANJOBS'tan Kişilikli, Dingin Bir Mekan Tasarımı:

Zula Zorlu

İstanbul sosyal hayatına biçim veren pek çok restorana tasarımlarıyla imza atan İç Mimar Murat Dede liderliğindeki URBANJOBS, son olarak Zorlu Center bünyesindeki Zula'nın iç mekanlarını tasarladı. İddiadan ve kaostan uzak bir görünüm, net formlar ve yalın ritimlerle estetiği işlevsellikle buluşturan Zula Zorlu, Türkiye'deki restoran mekanlarında sık rastlanmayan nitelikler ortaya koyuyor.



İç mimar ve tasarımcı Murat Dede tarafından kurulan iç mimari ve ürün tasarımı üzerine projeler üretmekte olan URBANJOBS, özgün tasarımları ile diğerlerinden ayrılan Batard Bomonti ve Zula Kanyon gibi popüler mekanların ardından son olarak Zula Zorlu'nun iç mekan tasarımını gerçekleştirdi. Zula markasının üçüncü lokasyonu olarak yalın ve steril tasarımı ile Türkiye'de örneğine pek sık rastlanmayan bir çizgiye oturan mekan, kişilikli, dingin ve düşünülmüş bir tasarıma sahip.

Mekansal arayışın en yalın hal-

lerinin arandığı Zula, Türkiye'deki restoran kültürünün en doğal ifadelerinden birini sunmaya çalışıyor. Burası bir restoran algısı da yaratıyor, mağaza algısı da. İçeride sunulan tek tip yemek ise, mekanın vermesi gerektiğinden "daha fazlasını" vermesine gerek olmadığı fikrinin bir sentezi.

Gereksiz olan tüm detaylardan tamamen arındırılan mekanda, pişirme, servis, yıkama, yeme gibi salt bu işlevler için birbirinden ayrılan net alanlar ve düşünülmüş boşluklar oluşturulmuş. Sağlamlık, işlev, güzellik ve duygu olarak tanımlanan dört önemli mekan-

sal öğenin hafifçe ve titizlikle uygulandığı projedeki ileri yalınlık, "Instagram mimarlığı"nın aradığının tam tersi bir çizgiyi işaret ediyor. Net formlar, yalın ritimler, iddiadan ve kaostan uzak görünümü ile Zula Zorlu, ne susuyor, ne de bağırıyor.

Mekana özel olarak tasarlanan yemek sandalyesi ve bar sandalyesi ile bu yalın tavrın içine görünür olan öğeler ekleyen URBANJOBS, masaların üzerine odaklanan aydınlatma ile neye vurgu yapılması gerektiğini anlatıyor.

Projelerinizin İhtiyacına Özel MUTFAKTA PROFESYONEL ÇÖZÜMLER!



OYAK Göksupark Projesi'nde Yaşam

Haziran 2020'de Başlıyor

Ev, ailenin olduğu yerdir. Ankara'nın yeşil ile maviyi buluşturan gözde yaşam alanı Göksu Parkı'nın hemen yanı başında, 1+1'den 4+1'e farklı genişlikteki seçenekleri ile 1876 konuttan oluşan OYAK Göksupark'a, yeni evinize hoş geldiniz.



Dört mevsimin güzelliğini bir arada yaşamanız için, 38.000 m2'yi aşkın peyzaj alanımız, doğa içinde yaşamın konforu ve mimari incelikler ile tasarlandı. OYAK Göksupark, Ankara'da modern yaşamı, tabiatın renkleriyle harmanlayan en iddialı proje olmaya aday. Şehrin gürültüsünden uzak, Göksu Parkı'nın hemen yanı başında, yaklaşık 73 bin metrekarelik alan üzerinde yükselen proje, modern mimariye sahip 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 olarak tasarlanan dairelerden oluşacak. 38 bin metrekarelik peyzaj alanına sahip olacak 'OYAK Göksupark'; sosyal donatı alanları, süs havuzları, kapalı yüzme havuzu, fitness salonu, yürüyüş yolları, etkinlik alanı, tematik bahçeler ve çocuk oyun alanlarının yanı sıra 7 ticari üniteyle bölgenin yaşam merkezi haline gelecek. Proje, otobüs duraklarına 3 dakika, metro, eğitim kurumları, en yakın hastane ve Göksu AVM'ye 5'er dakika, şehir merkezine 20

dk. ve havaalanına 30 dk. mesafede, her yere kolay ulaşım imkanı sağlayan prestijli bir lokasyonda yer alıyor.

İklimlendirme sistemleri Buderus'tan

Oyak Göksupark konutlarında ısıtma, soğutma ve havalandırma sektörünün lider markalarından Buderus'un yeni nesil yoğunmalı kazanları kullanılacak. Toplam kapasitesi 23.960 kW olmak üzere, 38 adet 620 kW Buderus Logano plus GB402 yer tipi yoğunmalı kazan ve 4 adet 100 kW Logamax plus GB162 duvar tipi yoğunmalı kazanının kurulumu ve devreye alımı tamamlanan projede, kullanılan tüm kazanlar, üstün yoğunlaşma teknolojisiyle ErP standartlarına uygun performansla sahip.

Sosyal tesisler

OYAK Göksupark'ta her ayrıntı sizler için özenle tasarlandı. Sosyal tesislerimiz, açık hava alanlarından saunasına ve kapalı havuzuna kadar yaşamınızın her anını dolu

dolu yaşayacağınız alternatifler sunuyor. Semt yaşamının sıcaklığı ve komşuluk bağları OYAK Göksupark'ta yeniden canlanıyor.

Havuz, fitness ve yürüyüş yolları

Yeni yaşantınızda fitness center ve kapalı yüzme havuzunda form tutun. Güneşlenme teraslarında güneşin keyfini çıkarın. Araçlara kapalı, gürültüden uzak yürüyüş yollarımızda aradığınız sakinliğe bir adım daha yaklaşacaksınız.

Çocuk oyun ve etkinlik alanları

Çocuklarınız özel tasarlanmış oyun alanlarında doyasıya eğlenirken, siz de güvenle arkanıza yaslanmanın rahatlığını yaşayacaksınız. OYAK Göksupark'ın minik üyeleri, burada unutulmaz dostlukların ilk adımını atacak. Site sakinlerinin bir araya gelebileceği, etkinlikler düzenleyerek sosyalleşebileceği, çocukların birlikte vakit geçirmek için değerlendirebileceği etkinlik alanları, güzel havalarda vazgeçilmezsiniz olacak.

Şıklık ve Stil, Le Meridien

Markasıyla Bodrum'da

Meridien Bodrum Beach Resort, Bodrum Yarımadası'nın en ayrıcalıklı koyunda, muhteşem konumlanmış 83 bin metrekarelik peyzajlı bahçelerin içinde kapılarını açıyor.



Le Meridien Bodrum Beach Resort tamamı nefes kesen panoramik manzaralı, şık, zarif, kaliteli anlar ve kusursuz konfor için stilize edilmiş, modern sanat eserleri ile çevrili odalar, süitler, rezidanslar ve villalar ile uluslararası standartlarda lüks bir deneyim sunuyor. Le Meridien Bodrum Beach Resort, havalimanına sadece 15 dakika uzaklıktaki yemyeşil bir yarımadaı kucaklayan konumu, 650 metrelik beyaz kum plajı, sunduğu eşsiz deneyimleri, hissettirdiği tazeleyici bir özgürlük duygusu ve evrensel bir şıklıkla hayallerinizin sınırlarını zorlayarak kendinizi hiç olmadığınız kadar iyi hissetmenizi sağlıyor.

Le Meridien Bodrum Beach Resort'u diğer uluslararası lüks otellerden daha farklı kılan, 10.000 metrekare üzerinde doğaya ve insana saygıyla benzersiz bir şekilde tasarlanan ve her noktasında huzur ve rahatlama hissedebileceğiniz Vitalica Wellness.

Le Meridien Bodrum Beach Resort'un tüm oda, süit, rezidans ve villalarının her biri tabandan tavana kadar uzayan panoramik pencereleri ile Bodrum Yarımada-

ası'nın büyüleyici manzarasına sahip. İç mimarisinde en ince ayrıntısına kadar lüks, şıklık ve en güncel teknoloji sistemleri ile donatılan yaşam alanları, odanıza kendi imzanızı atarak lüksü yeniden kurgulamanızı sağlıyor. Genişlik duygusunun eşlik ettiği konfor ve stil, gün ışığından sağladığı aydınlık ile buluştuğunda hayallerinizin ötesindeki lüks deneyimine kendini hayran bıraktırıyor.

Le Meridien Bodrum Beach Resort'un 5 restoran ve 4 barında, dünyanın dört bir yanından ilham alan lezzetli otantik tatları deneyimlemek için, uçsuz bucaksız bir gastronomi yolculuğunda lezzet avcılığının tadını çıkarın. Bodrum Blue Mediterranean Restaurant'ta otantik Akdeniz lezzetleri ve Bodrum Blue Seafood Restaruant'ta Ege'ye özel meze ve taze ot çeşitleriyle hem göze hem damağa hitap eden tatları keşfedin. Stella Restaurant, koya hakim panoramik manzarası ve çarpıcı iç mekân tasarımıyla Akdeniz sıcaklığına vurgu yapan bir atmosfere sahip ve dry aged etleri damak tadınıza göre sunuluyor. Birbirinden leziz çağdaş Asya Pasifik Mutfağından lezzetler, Uzak



Doğu'ya sadık füzyon ritüelleriyle, Toro Pan-Asian Restaurant'ın eşsiz ambiyasında sizlerle buluşuyor. Vitalica Restaurant'ta, detoks ve ayurvedik programlarımıza yönelik sağlık için hazırlanan menüler, bağışıklığınızı güçlendirirken, ruhunuzu beslemek ve zihninizi canlandırmak için güzel sürprizlerle dolu. Gün batımında hatıralarda eşsiz anlar bırakacak bir buluşma noktası için Beach Bar ve Peninsula Bar, özel kokteyller ve deniz kenarında enfes içecekler sunmaktadır. Ve tabii ki, sizin bir gün geçirmek isteyen konuklarımız 24 saat oda servisi ile damak tatlarını odalarının konforunda dilediğince şımartabilirler.

Sakinlerine Ayrıcalıklı Bir Yaşam, Yatırımcılarına Kazanç Vaat Eden Proje: **Kordon İstanbul**



İstanbul Avrupa Yakası'nda, Belgrad Ormanı'nın yanı başında yükselen Kordon İstanbul Projesi, A Sınıfı Enerji Kimlik Belgesi'ne sahip konutlarında, sakinlerinde ulaşılabilir lüks yaşamı vaat ederken yatırımcılarına büyük bir kazanç vaat ediyor.

Ege Yapı'nın, Levent ve Maslak'ın yanı başında, İstanbul'un en çok değer kazanan bölgesi Cendere Vadisi'nde "ulaşılabilir lüks" mottosuyla hayata geçirdiği Kordon İstanbul'da yaşam başlıyor.

Sosyal donatıları, yeşil alanlarının çokluğu, ulaşım olanaklarının çeşitliliği ve yatay mimariye uygun yeni yaşam projeleri ile sakinlerine ayrıcalıklı bir yaşam sunarken yatırımcılarına büyük bir kazanç vadeden proje, aylık ekonomi yayını Forbes Dergisi'nin yaptığı araştırmaya göre "Bölgesinin Getiri Potansiyeli En Yüksek Konut Projesi" olarak değerlendiriliyor.

1+0'dan 4+1'e farklı seçeneklerdeki konutların yanı sıra cadde mağazalarının da yer aldığı Kordon İstanbul farklı konseptlerdeki bahçeleri, peyzajında bulunan yapay gölet manzaralı kabanaları, açık hava yaz sineması dışında, Kordon Life Club bünyesinde bulunan lounge alanı, sanat atöl-



yeleri, özel sinema odası, kapalı yüzme havuzu ve misafir odası gibi hayatı kolaylaştıracak aktivite alanlarıyla yaşam kalitesini artırıyor.

Kordon İstanbul, sosyal imkânları dışında yakın çevresindeki üniversiteler, eğitim kurumları, ticari alanlar, hastaneler ve çevresinde faaliyet gösteren lüks alışveriş merkezlerinin yakınlığı ile gerçek anlamda İstanbul'un kalbinde yaşama ayrıcalığı sunuyor.

Kordon İstanbul, dünyanın ilk 3 katlı köprüsünün çıkış noktası dekovil hattı, Metro ve Havaray hatları, E5 ile E6 gibi ana arterlere kolay ulaşımı ve düzenli ulaşım planlarıyla dikkat çekiyor. Bunların yanı sıra bölge, Levent'e 9 dakika, Mecidiyeköy'e 10 dakika, Maslak'a 5 dakika, Taksim'e 5 dakika, Beşiktaş'a 17 dakika ve İstanbul Havalimanı'na ise sadece 20 dakikada rahatlıkla ulaşabilecek bir lokasyon olarak ön plana çıkıyor.



PERI Endüstriyel İskele Sistemleri

Endüstriyel Alanda Yenilikçi ve Benzersiz İskele Çözümleri

- Tek kişiyle kurulum ve söküm imkanı
- Ağırlık kilidi ve metal kalasların havalandırılmasına karşı sisteme entegre kancalar
- Tamamen boşluksuz yüzeyler

Daha fazla detay, fotoğraf ve örnek için:
industrial.peri.com veya T: 0212 886 74 00



**Kalıp
İskele
Mühendislik**

www.peri.com.tr



Deniz İle Orman Arasında Butik Bir Konut Projesi:

Verra Suites Beykoz

İnşaat sektöründe özel banka şube ve lojman binaları, konut, otel, yurt ve ofis binası inşa eden Tüfekçioğlu Grup, Verra Suites Beykoz Projesi'ni 100 milyon TL'lik yatırım ile İstanbul Beykoz Çubuklu bölgesinde hayata geçiriyor...



İstanbul'un en güzel semtlerinden biri olan Beykoz'un çok özel bir lokasyonunda 'Verra Suites Beykoz, Tabanlıoğlu Mimarlık tasarımıyla hayata geçiriliyor. Lüks ve kaliteli yaşamın kapılarını aralayacak olan 'Verra Suites Beykoz' projesi, üç blok halinde deniz ve orman manzarasına hakim şekilde yükseliyor. Proje, denizle orman arası manzardan çok daha fazlası bir konumda bulunuyor. Yatay bir mimari ile tasarlanan butik bir proje olan 'Verra Suites Beykoz'da, birbirini görmeyen 140 metrekare ile 337 metrekare aralığında değişen 2+1, 3+1 ve 4+1, bu dairelerin yanı

sırada buçuklu daire alternatiflerinden oluşan farklı tasarımlı 26 daire mevcut. Projede her daireye özel yeşil alan bulunuyor. Ayrıca son katlardaki daireler geniş terasları ve jakuzileriyle dikkat çekiyor.

Doğa ve manzara ile iç içe mekan kurgusu...

'Verra Suites Beykoz' projesinin tasarımına imza atmaktan dolayı duydukları mutluluğu dile getiren Tabanlıoğlu Mimarlık ortaklarından Melkan Gürsel, şunları söyledi:

"Tüfekçioğlu Grubu ile birlikte hayata geçirdiğimiz çok özel bir

proje olan 'Verra Suites Beykoz'un ana fikri her bir konutun, diğerlerinden farklı plan ve özellikleriyle, sahibinin yaşam biçimine özel olması. Konutların her birinin geniş açılarda Boğaz ve orman manzarasına sahip olması amacıyla bloklar en hakim açıları sağlayacak eksenlerde araziye yerleştirildi. Manzara ve doğa ile iç içe bir iç mekan anlayışıyla, tüm birimler gündüz-yoğun ve gece-yoğun kullanım işlevlerine göre planlandı. Bu iç mekan kurgusunun mimari yansıması olarak teras ve balkonların farklı noktalarda kazandırdığı hareket sayesinde, dinamik bir cephe elde edildi."

BLUEHELIX TECH[®] YOĞUŞMALI KOMBİLER

Farklı kapasitelerdeki Premix yoğuşma teknolojisine sahip Bluehelix Tech kombiler ile yüksek verim ve konfor sizinle!

- 26,5 kW ve 34 kW'lık Kapasite Seçenekleri
- Premix Yoğuşma Teknolojisi ile Yüksek Verim
- A Enerji Sınıfı
- ErP- Eco Design Kriterlerine Uygun
- Kompakt Ölçüler, Montaj Kolaylığı
- Ferroli Patentli, Titanyum Alaşımli Paslanmaz Çelik Eşanjör
- Mükemmel İzolasyon, Sessiz Çalışma



Su Yalıtımında Etkin Güç:

QIS POBİMAX 1K

Tek bileşenli, bitüm poliüretan esaslı likit su yalıtım malzemesi, QIS POBİMAX 1K, zeminde, ıslak hacimlerde, asfalt membranlarda, kaplama altı alanlarda, temellerde ve perdelerde, alçı ve çimento panellerde, teras, çatı ve balkonlarda etkili koruma sağlıyor.



Uygulandığı yüzeye güçlü bir şekilde yapışarak elastik bir film tabakası oluşturan QIS POBİMAX 1K, hem dikey hem yatay yüzeylerde kolay uygulanabilir suya karşı etkin koruma sağlıyor. Tikso-tiropik özellikte, fırça veya rulo ile kolaylıkla uygulanan QIS POBİMAX 1K, ek yeri oluşumuna engel olduğu gibi, sızıntı ihtimaline yer vermeyen tek parça halinde bir yalıtım oluşturuyor.

Su buharı geçirgenliğinde etkin, ideal çözüm...

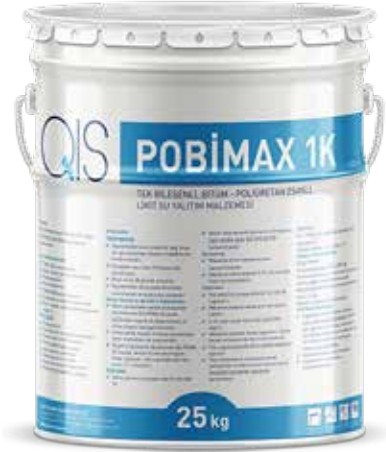
Elastomerik Hidrofobik yapıya sahip olan QIS POBİMAX 1K, soğuğa karşı da oldukça dirençli... Film -40°C'ye kadar elastikiyetini korurken, su buharına karşı geçirgenliği etkin olan QIS POBİMAX 1K, nefes alan bir yapıya sahip olduğundan, katman altında nem birikiminin oluşmasına engel oluyor. QIS POBİMAX 1K, herhangi bir şekilde zarar görse bile, zarar gören kısım kısa sürede kolayca tamir edilebiliyor. Kimyasallara karşı etkin direnç

sağlayan ürün, düşey uygulamalarda akma ve sarkma yapmıyor.

Uygulama oldukça kolay

QIS POBİMAX 1K, suya karşı sağladığı korumanın yanında, uygulama kolaylığı ile de kullanıcılarına kolaylık sağlıyor. Ancak uygulamadan önce, yüzey hazırlıkları dikkatli bir şekilde yapılmalı. Uygulama öncesinde tüm yüzeyler taş, gres, parafin atıkları, çimento şerbeti, gevşek parçacıklar, kalıp ayırıcı ajanlar, kürlenmiş eski membranlar gibi aderansı zayıflatacak etkenlerden arındırılmalıdır. Yüzey mümkünse yüksek basınçlı su ile yıkanarak temizlenmeli ve kurutulmalıdır. Yüzey bozuklukları QIS REPFIX gibi uygun ürünlerle tamir edilmelidir.

Kullanımdan önce, ambalaj açılarak ürün, düşük devirli bir karıştırıcı ile birkaç dakika karıştırılmalıdır. Karıştırılan ürün, astarlanan yüzeye dökülerek, tüm yüzey kaplanana kadar rulo ya da fırça yardımı ile minimum



iki kat sürülmelidir. İlk kat uygulandıktan sonra minimum 12, maksimum 24 saat içinde ikinci kat uygulanmalıdır.

Astarlama için QIS PU ya da QIS Epo...

Astarlama işleminde, beton, çimento ve şap gibi emici yüzeyler için QIS PU ASTAR veya QIS EPO ASTAR kullanılmalıdır. Bu yüzeylerde nem maksimum yüzde beş olmalıdır. Nemli yüzeylerde ise QIS EPO ASTAR-NT tercih edilmeli.

KERİF SÜRÜYÖRÜZ



QIS
insulation
systems

**SU YALITIM ÜRÜNLERİ
ÖZEL YALITIM BOYALARI
ENDÜSTRİYEL ZEMİN KAPLAMALARI
ONARIM VE GÜÇLENDİRME ÜRÜNLERİ
SU YALITIM BANTLARI**

www.qisturkiye.com

Erensan'dan Yeni Nesil, Çevre Dostu

Isıtma Sistemi: TR MIX

erensan

a company of **GROUPE ATLANTIC**



Türkiye'de üretilen ve Avrupa pazarı için tasarlanan TR MIX'te farklı ısı ihtiyacı olan hidrolik devrelerinin dönüş hatlarının birbirine karışmadan kazanın farklı yerlerine bağlanmaları sağlanırken, bu sayede daha düşük sıcaklıkta olan devrenin dönüşü, doğrudan duman gazlarının geçtiği kanalın çevresinden geçirerek hem yoğunlaşmayı en üst seviyede tutuyor hem de atık gaz sıcaklığını düşürerek, çevre dostu etkisiyle daha konforlu bir kullanım deneyimi sunuyor.

Paslanmazlık farkıyla öne çıkıyor

Ürünleri ile konutlar, hastaneler, oteller, yüksek metrekaireli binalar, sanayi tesisleri gibi farklı yapıların ısıtma ihtiyaçlarına cevap veren Erensan'ın tamamen

paslanmaz malzemelerden imal edilen TR MIX, 3. geçiş duman borularındaki paslanmaz türbülötörleri sayesinde maksimum ısı transferi ve bu sayede sağlanan yüksek performansı nedeniyle gerek konut gerekse sanayi alanındaki inşaat projelerinde büyük ilgi görüyor.

Sektöre pek çok yenilik sunuyor

TR MIX kazanlarının dış izole kasetlerinin yerinde montajı sayesinde taşıma ve yerleşim kolaylığı da ürünü cazip hale getiren en önemli özelliklerinden biri. Ayrıca harici bir kazan kontrol ünitesine ihtiyaç olmadan 16 adet kazana kadar kaskad çalışma imkanı, kazan üzerinde bir gidiş ve bir dönüş bağlantı ağı ve yüksek sıcaklık dönüşü için ilave bağlantı ağı

56 yıllık deneyim ve titiz Ar-Ge çalışmaları sonucunda Erensan'ın Yozgat fabrikasında yüzde 100 yerli üretim ile paslanmaz malzemelerden imal edilen TR MIX, yüksek modülasyon oranı, düşük emisyonu, düşük atık gaz sıcaklığı ile sessiz çalışma özelliği, uzaktan kontrol edilebilen teknolojik üstünlükleri ve ekonomik işletim sistemleriyle dikkatleri çekiyor.



ile daha fazla yoğunlaşma sağlayarak verim ve ekonomik çalışma özellikleriyle de dikkat çekiyor. Brülör değişimiyle motorin yakıtla da çalışma imkanı, kazan su hacminin yüksek olması sayesinde minimum su debisi ihtiyacını gerektirmeden sunan üstün bir tasarım ve B tipi normal baca kullanımına uygun olması gibi bir çok özelliği ile TR MIX, sektöre pek çok yeniliği de beraberinde getiriyor.

Permolit İle Sağlık ve

Güzellik Bir Arada

1984 yılında beri sektöründe pek çok yeniliğe imza atan Türkiye'nin önde gelen boya üreticilerinden Permolit, en iyi kaliteyi en uygun fiyata sunma hedefiyle en ileri teknolojileri kullanarak ürettiği dünya standardında boylarıyla evlerimiz için hem sağlık hem de güzelliği bir arada sunuyor.



Permolit'in en ileri teknolojilerle ürettiği Permomax Serisi, maksimum hijyen için her cephede güvenle uygulanabiliyor ve nereye uygulanırsa uygulansın oraya bambaşka bir hava katıyor.

Sağlık Bakanlığı tarafından ruhsatlandırılmış antibakteriyel son kat tavan boyası olan Permomax Antibakteriyel Tavan Boyası, hastane gibi sağlık kuruluşlarında, laboratuvar, okul, kreş ve çocuk odalarında, gıda üretim tesisi ve depo gibi hijyenik yüzey elde etmek istenilen mekanlar için özel üretildi. Organik Uçucu Madde Miktarı (VOC) ile çevre dostu Permomax Antibakteriyel, sunduğu mükemmel beyazlık ile sağlıklı bir görünüm elde etmek için idealdir. uygulandığı yüzeylerin nefes almasını sağlar.

Core-Shell teknolojisi ile üreti-

len ve tam silinebilir su bazlı son kat iç cephe boyası olan Permomax İpek Mat, uygulandığı yüzeyi yıllarca genç tutar. Antibakteriyel yapısı sayesinde ortamdaki havayı sağlıklı tutan, düşük Uçucu Organik Bileşik (VOC) değeri ile çevre dostu Permomax İpek Mat, mekanlarda ipeksi bir dokunuş için en ideal seçim. Yapısındaki silikon ve özel katkı maddeleri sayesinde duvarlara nefes aldırarak teknolojiye sahip Permomax Mat ise, Antibakteriyel, rutubetli ortamlarda da güvenle uygulanabilir. Küf ve mantar oluşumunu da engelleyerek uygulandığı yüzeyleri korur, sağlıklı ve mutlulukla yaşanan mekanlar yaratır.

Su bazlı yapısı ve ultra silikon teknolojisi ile yıllara meydan okuyan Permomax Dış Cep-



he boyası, yüksek su iticiliğine sahip olduğu için zorlu hava koşullarına karşı maksimum direnç gösterir. Evinizin dış cephesi hem yıllara meydan okusun hem de güzelliğiyle komşularınızı büyülesin istiyorsanız Permomax Dış Cephe Boyası mükemmel bir seçim.

Aselsan Akyurt Yerleşkesi'nde Tercih, BTM

Aselsan Akyurt Yerleşkesi temel su yalıtımında BTM'yi tercih etti. Caba İnşaat'ın yükleniciliğini üstlendiği projenin 12.000 m² temel su yalıtımı uygulaması BTM Bayisi SKY İnşaat tarafından gerçekleştirildi. Temel ve perde su yalıtımı BTM Polyplan PVC Membran UG200 ürünü kullanılarak bohçalama sistemi ile yapıldı.



Uygulamadan önce grobeton temel yüzeyinde gerekli temizlik işlemleri ve tamiratlar tamamlandı. Grobeton üzerine ilk katman olarak geotekstil keçe serildi. Keçe serilmesi tamamlandıktan sonra üzerine BTM Polyplan UG 200 ruloları sıcak hava kaynağı ile yapıştırılarak uygulandı. Daha sonra bu uygu-

lamanın üzerine koruma amaçlı olarak keçe serilmesi işlemi gerçekleştirildi.

Temel perdelerinin izolasyonunda da aynı katman ve işlemler uygulandı. Ek olarak BTM Drenaj 400 ürünü kullanılarak perde yalıtımları tamamlandı.

BTM Polyplan UG 200:

Polyplan UG 200, plastize PVC

esaslı, sinyal tabakalı, donatısız, sıcak hava kaynağı ile birleştirilen, sentetik membrandır. Karayolu ve raylı taşımacılık tünelleri, yapılarda temel ve perde izolasyonu, UV'ye karşı korunmuş, üstü kapalı teras çatılar, balastlı (çakıl, toprak, şap, seramik vb.) teras çatılar ve yapıların toprak altında kalan kısımlarında kullanılır.

Electrolux Pure A9 İle

Evinizde Mükemmel Hava Kalitesi

Electrolux, evlerde yaşam kalitesini artırmayı hedefleyen en son teknoloji çözümlerini geliştirmeye devam ediyor. Yeni Pure A9 hava temizleme cihazı, iç ve dış ortam hava kalitesini sürekli olarak ölçerek hava temizleme oranını otomatik olarak ayarlıyor. "40" metrekareye kadar olan ortamın havasını AirSurround sistemi sayesinde normalden 3 kat daha hızlı şekilde temizlerken maksimum 46dB ses düzeyinde çalışıyor.

Evinde ve iş yerinde kendinizi iyi hissetmeniz ve sağlığınız için iyi kalitede ve temiz hava çok önemli. Oda havası sağlığını olumsuz etkileyebilecek toz ve zararlı maddeler içerebilir. Teknolojik üstünlükleri yüksek kalite ve hayatı kolaylaştıran yeniliklerle birleştiren Electrolux, yeni Pure A9 hava temizleme cihazı ile evinizin havasında bulunan sağlığa zararlı bileşenleri ve rahatsız edici kokuları dakikalar içinde temizliyor. Üstelik bu temizliği akıllı sessizlik teknolojisi ile birleştirerek mükemmel bir konfora dönüştürüyor.

Pure A9 sürekli izleme teknolojisi ile bulunduğu ortamın hava kalitesini sürekli olarak izler. Bu sayede ister evde ister hareket halinde olun mobil uygulama üzerinden evini-

zin hava kalitesini kontrol edebilir ve hava kalitesini optimize edebilirsiniz. Pure A9 17dB gibi çalıştığını bile fark etmeyeceğiniz sessizlikte çalışır. Böylece uyurken bile rahatlıkla çalıştırabilirsiniz. 360° filtre ve toplamda 5 kademedan oluşan filtrasyon sistemiyle Pure A9 kişisel ve mevsimsel ihtiyaçlarınıza göre ayarlanabiliyor. AirSurround sistemi ile güçlü ancak yumuşak bir spiral hareketle çalışan Pure A9 odanın her tarafına erişim sağlıyor.

Tüm bunların yanı sıra şık tasarımıyla evinizin iç tasarımıyla uyum sağlayacak cihaz sayesinde evinizin havasını değiştirmek artık çok kolay olacak.



REHAU'dan Akıllı İklimlendirme Sistemi:

NEA SMART

Akıllı ev çözümleri, artık gittikçe daha fazla binada kullanılmaya başlanan yeni bir trend olarak karşımıza çıkıyor. Elektroteknik ve Elektronik Endüstrisi Merkez Birliği (ZVEI) tarafından yapılan ve örnek teşkil eden bir tüketici araştırmasına göre; beş Almandan biri evinde internet bağlantılı ürünler kullanıyor. Bunlardan yaklaşık yüzde 40'ı ısıtma sistemlerini kumanda ediyor. REHAU ise bu noktada, NEA SMART 2.0 sayesinde akılcı bir çözüm getiriyor.



Kullanıcı daire sakinleri, dünyanın her yerinden sistemi kontrol altında tutabilen REHAU Akıllı Oda Termostatları ile, hem güvenle, hem de verimli bir şekilde iklimlendirme devri başlıyor. Uygulama, mekan ısıtma ayarı seçeneğine ilave olarak; enerji izleme seçeneği de sunuyor ve kullanıcıyı mevcut sistem durumu hakkında bilgilendiriyor. Diğer bir seçenek ise, REHAU yetkili teknik servislerince uzaktan bakım imkanının sağlanabilmesi. İhtiyaç duyulması halinde, söz konusu adreslere gidilmesine ve vakit harcamaya gerek kalmadan, kontrol ayarlarının hızlı ve etkili bir şekilde yapılmasını sağlıyor.

NEA SMART, ev sakinlerinin nerede olduğunu biliyor

NEA SMART 2.0, mahal konfor sıcaklıklarını her bir oda için ayrı ayrı sağlıyor. Sistem, söz

konusu konfor sıcaklıkları ve kullanım alışkanlıklarından yola çıkarak otomatik olarak adapte oluyor. Oda termostatları, geofencing teknolojisini kullanarak, ev sakinlerinin evde mi, yoksa eve doğru yolda mı olduğunu tespit ediyor ve ısıtma sıcaklığını otomatik olarak ayarlıyor. Ayrıca, kullanıcıların manuel olarak kullanma imkânı da her daim mevcut. Cihaz üzerinde doğrudan veya uygulama üzerinden dünyanın her yerinden kullanım mümkün. Buna ilave, oda sıcaklığı Amazon Alexa üzerinden ses kontrolü ile de kolayca ayarlanabiliyor.

Yüzde 20 enerji tasarrufu

NEA SMART 2.0 sistemi, yüzde 20'ye varan enerji tasarrufu sağlıyor. Hassas ve akıllı kontrolü sayesinde, aşırı ısı harcama ve dolayısıyla gereksiz enerji tüketimini de etkili bir şekilde

de önüyor. Örneğin, "pencere açık" algılama fonksiyonu, bir pencere açıldığında, oda sıcaklığında ani bir düşüş olduğunu algılıyor ve enerji tasarrufu için geçici olarak ısıtma sistemini kapatıyor

Zarif tasarım ve maksimum konfor

NEA SMART 2.0, yalnızca REHAU firmasından temin edilebilen zarif ve yüksek kaliteli tasarımı ile tüketicilerin dikkatini çekiyor. Yeni oda termostatları geleneksel bir LCD ekran yerine, oda termostatu yüzeyinin arkasına yerleştirilmiş ve hoş bir LED matris ekrana sahip olacak şekilde tasarlanmış. Aynı zamanda zarif bir aydınlatmaya sahip bir ışık çerçevesi ile donatılmış. Nea Smart 2.0 oda termostatları beyaz veya siyah olmak üzere iki renk seçeneği ile hayatınıza dokunuyor.

Vitra'dan El Sürmeden

Banyo - Tuvalet Temizliği



Vitra'nın Türkiye'deki en büyük münhasır bayisi olan Evdema mağazalarında yer alan V-Care Akıllı Klozet ve Metropole Autoclean lavabo, banyo ve tuvaletlerde hijyen ve konforu bir üst seviyeye taşıyor.

Dünyada şu günlerde en çok konuşulan ve dikkat edilen konuların başında hijyen geliyor. Özellikle evde zaman geçirme süresinin uzaması hijyenik ortamlar yaratma ihtiyacını daha fazla artırıyor. Banyo ve tuvaletler, vücudun zararlı organizmalara karşı direkt temasa açık olduğu yerler olduğu için bu bölümlerdeki hijyene özellikle dikkat edilmesi gerekiyor. Banyo ve tuvaletlerde dokunmadan temizlik sağlayan ürünler hijyen konusunda fark yaratıyor.

Akıllı klozet ile dokunmadan kullanım

V-Care Akıllı Klozet el değmeden kişisel temizliğe imkan vere-

rek üst düzey bir hijyen sağlıyor. Uzaktan kumanda ile kullanılabilme özelliği, klozet kapağına dokunmadan indirip kaldırma sağlarken bakterilerle teması önüyor. Paslanmaz çelik taharet ucu, her kullanımdan önce ve sonra otomatik olarak temizleniyor. Zararlı bakteri ve mikro-organizmaların oluşabileceği kanal veya deliklere yer vermeyen özel tasarımı sayesinde klozet, standart klozetlere kıyasla % 95 daha hijyenik. Kişiyi özel olarak ayarlanabilen ürün, kadınların ihtiyaçlarına uygun olarak tasarlanarak ön yıkamayı daha düşük su tazyiki ile gerçekleştiriyor. Ayrıcı yazılımı, ağ bağlantısı sayesinde sürekli olarak güncelleniyor

Otomatik temizlenen lavabo

Metropole Autoclean Lavabo, kendi kendini temizleme özelliği sayesinde, kolay ve konforlu temizlik olanağı sunarken, sağlıklı evler için banyo hijyenine destek oluyor. Lavabonun altında yer alan 1 litrelik hazneye eklenen deterjan, istendiğinde ya da her kullanımdan sonra suya karışarak el değmeden temizlik imkanı veriyor. Manuel ya da sensörle kontrol edilebilen seçenekleri bulunan lavabo, her kullanımda yaklaşık 1 litre suya 5 ml. deterjan karıştırıyor. Banyoya temizliğin ferahlatan kokusunu yayan lavabonun gizli su çıkışı, kirin birikmesini engelleyerek ekstra hijyen sağlıyor.

ATİA'dan Banyolara

Modern Tasarımlar

1997 yılından bu yana proje firması olarak yaşam alanlarına özel tasarımlar ile fark katan ATİA, banyo koleksiyonuyla sektöre yeni bir bakış açısı kazandırıyor.



Mobilya sektöründe 1997 yılından beri hizmet veren ATİA, yeni çıkardığı banyo mobilyaları ile ergonomik ve şık tasarımlardan vazgeçemeyenleri buluşturuyor. Banyo mobilyası üretmenin 15 yıllık bir hayalin ürünü olarak ortaya çıktığını belirten ATİA Kurucusu Haluk İder, "Proje firması olmamızdan ötürü banyo kültürüne ATİA olarak neler katabileceğimizi düşündük ve ünlü iç mimarlarımız ile tasarım süreçlerimizi tamamlayarak yeni bir koleksiyon çıkardık" dedi.

ATİA banyo koleksiyonunu anlatan ünlü iç mimar Esat Fişek tasarımlar hakkında şunları söyledi: " "Camden" modeli, endüstriyel rustik olarak adlandırdığımız bir tasarım olarak kullanıcılarımızın beğenisine sunuldu. Elektrik alt yapısı olmayan senaryolarda çoklu fonksiyonellik sunan tasarımı-mızda materyallerin en doğal haliyle kullanılmış olması ATİA'nın fark yarattığı yenilik olarak karşımıza çıkıyor".

Koleksiyonun en beğenilen parçalarının başında gelen "Bath" modelinin tamamen el işçiliği-

ne dayalı, doğal ahşap ve taşın kullanıldığı bir ürün olduğunun altını çizen Fişek, "Bath, history ve modernizmin harmanlanarak ortaya çıktığı bir ürün" olarak nitelendirdi.

Modern yaşamın gereklerine göre tasarlanan "Soho" ise depolama alanı isteyen kullanıcılar için modüler kullanıma uygunluğundan dolayı vazgeçilmezler arasında yer alıyor. Gelen talepler doğrultusunda günümüzde tasarımların modernize edilip tekrar yorumlanarak oluşturulduğunu belirten ATİA'nın ünlü iç mimarı Esat Fişek, "Soho, modernist bir yaklaşım ile maksimum fonksiyonun banyo alanlarına eklenmesini sağladığımız bir tasarım" diye belirtti.

"Arch" tasarımında kompakt bir tasarım fikri üzerine gittiklerini ve formuyla hiçbir yerden referans almadan tek başına mekân içerisinde konuşması ile lükse yeni bir kavram kattığını ileten Fişek, "Arch, banyo görünümünde olmayan bir yerde bile durduğunda o mekânı bir banyo haline getirebilecek bir ürün" dedi.

Kullanıcıların ev ve iş yeri gibi



zamanlarını geçirdikleri alanları özgün fikirleri ile hayallerinin ötesine taşıyan ATİA, kişiye özel tasarımlarla mobilya sektöründe fark yaratmaya devam ediyor.

Çıkarılabilir Üst Kapak, Temizlenebilir İç Yüzey:

E.C.A. Panel Radyatörle Hijyen Devri Başlıyor

30 yılı aşkın süredir Elginkan Topluluğu çatısı altında ısıtma-soğutma sektörünün en güçlü markalarından biri olarak faaliyetlerini sürdüren E.C.A., geleneksel formdaki panel radyatörleri fonksiyonel çözümlerle modernize ediyor.



Teknoloji ile tasarımı tek ürüne entegre ettiği radyatörler ile yaşam alanlarını ısıtan E.C.A., hijyene en çok ihtiyaç duyduğumuz şu günlerde, nano-seramik kaplamalar, kolay temizlenebilir yüzeyler ve konvektörsüz tasarımlarla üretim pratiklerini yeniliyor. E.C.A.'nın dekoratif buhar çıkışlı, çıkarılabilir üst kapaklı, hijyenik konvektörsüz ve kapaksız özellikli birbirinden yenilikçi panel radyatörleri 10 yıllık garanti süresiyle kullanıcısıyla buluşuyor.

E.C.A. Integrity: Açılabilir üst kapak ile kolay temizlenme

Açılır üst kapağı sayesinde kuresusuz bir temizlik sağlayan E.C.A. Integrity radyatörler ile en



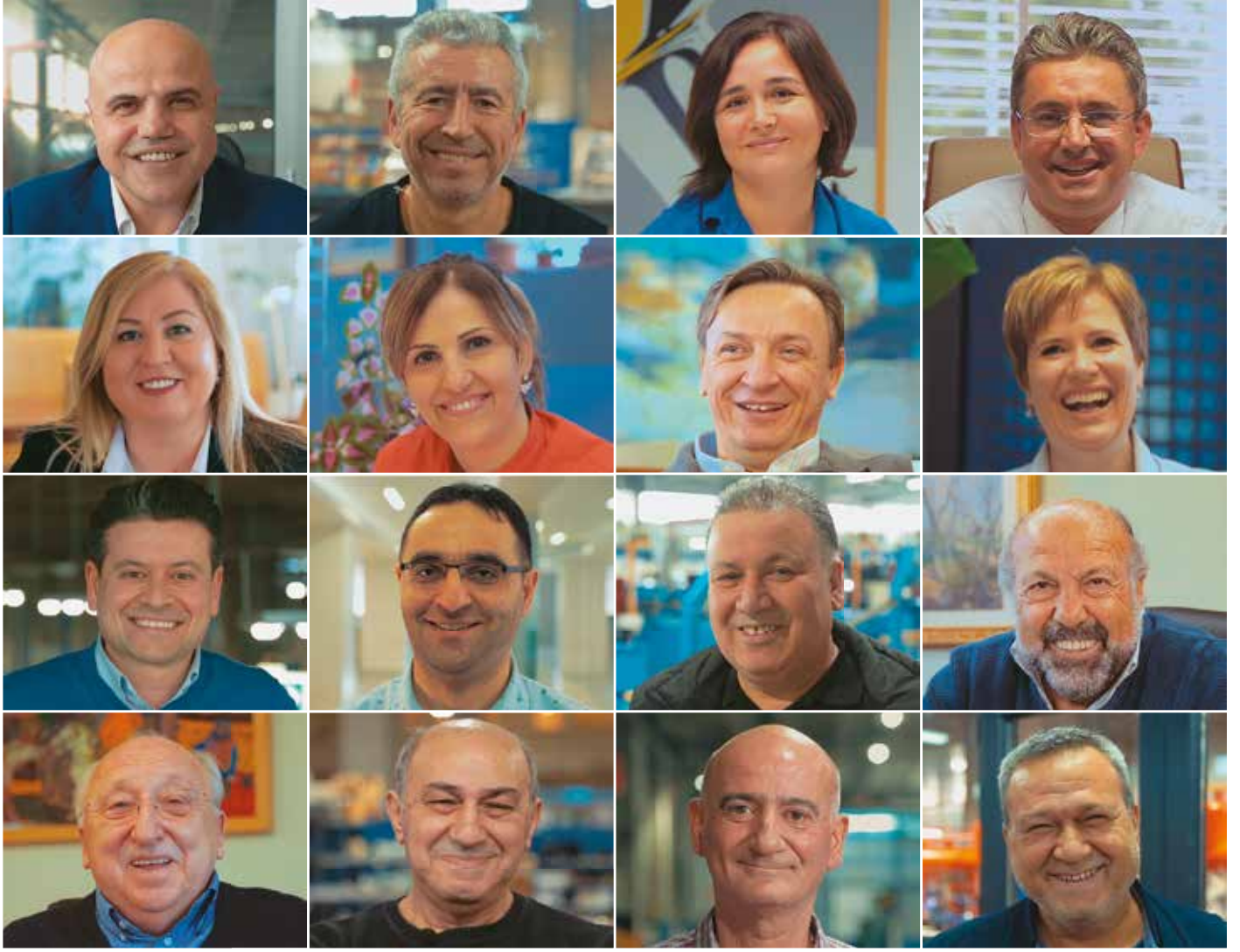
küçük tozlar bile en kolay hamlelerle temizlenebiliyor. Tasarım tescilli Integrity'nin kolaylıkla açılan üst kapağı sayesinde, geleneksel radyatörlerin problemlerinden olan konvektör içindeki görünmeyen kirlerin iç yüzeylerde birikmesi önleniyor. Farklı yükseklik ve uzunluk seçenekleri, bütünlük estetik tasarımıyla E.C.A. Integrity, performansı artıran damla ejot yapısıyla da öne çıkıyor.

E.C.A. XC: Konvektörsüz ve kapaksız tasarım ile maksimum hijyen

Düzlem yüzeyli estetik görünümü E.C.A. XC, konvektörsüz iç hacmi ve kapaksız tasarımıyla üstün hijyen sağlıyor. Standart, kompakt ya da merkezden kompakt bağlantı seçenekleri ile XC; özellikle sağlık kurumları, çocuk ve yaşlı bakım evlerinde kullanım için kolay temizlenebilen ideal yapısıyla dikkat çekiyor.

E.C.A. Humidifier: Dekoratif buhar çıkış delikleri ile nem dengesi

E.C.A. Humidifier'in üst kapağa monte edilmiş dekoratif buhar çıkış delikleri, yaşam alanlarımızdaki havayı nemlendirerek kullanıcıların kuru bir ortama maruz kalmalarının önüne geçiyor. Kapağı çıkarmadan su eklemeye elverişli olan Humidifier, dekoratif kompakt görünümü, farklı ebat seçenekleriyle E.C.A. tasarımcılarının ve AR-GE mühendislerinin yeteneklerini gözler önüne seriyor. Güçlü üretim pratiklerinin yanı sıra tüketici eğilimleri analizindeki gücüyle E.C.A., ürünlerinde kullandığı nano-seramik kaplama teknolojisi ve daldırma yaş boya ile korozyona karşı mükemmel dayanım sağlıyor. E.C.A.'nın tüm radyatör ürünleri EN 442 Avrupa standartlarına uygun olmanın yanı sıra 10 yıllık garanti süresiyle de kullanıcısıyla buluşuyor.



70 yillik BAŞARI.

Ayvaz... 1948 yılında küçük bir imalathane olarak yola çıkan ve bugün dünyanın dört bir tarafına imzasını atan dev bir şirket. Ürünleri, çözümleri ve sektöre kazandırdığı ilk'lerin yanı sıra; insana verdiği değerle bugünlere gelebilmiş kocaman bir aile...

Öyle bir aile ki... Yüzlerce ferdiyle birlikte tam 70 yıldır, gece gündüz demeden çalışıyor... Tam 70 yıldır, yapılmayanı yapmak hedefiyle, **emeği teknolojiyle buluşturuyor.**

 **AYVAZ**
www.ayvaz.com

70. yıl kısa filmimizi
seyretmek için
barkodu
okutunuz.



Kompansatör

Esnek Metal Hortum

Seviye Kontrol

Kondenstop

Vana

Yangın Grubu

Yalıtım Grubu

Daha Hijyenik

Bir Banyo İçin Creavit

Hijyenin birinci öncelik haline geldiği bu günlerde, 50 yılı aşkın süredir seramik sağlık gereçleri başta olmak üzere, banyoya dair pek çok ürün grubunu kullanıcıları ile paylaşan Creavit, sürekli gelişen ve değişen beklentilere, banyodaki teknolojik yeniliklerle çözüm sunmaya devam ediyor. Estetik ve tasarımı, fonksiyonel hijyen öğeleri ile bir araya getiren Creavit, 65 ülkede tercih edilen, banyo deneyimini şekillendiren global Türk markası olarak ön plana çıkıyor.



Yurt dışında pek çok ülkenin aksine, taharet musluğunu kullanan bir kültürdeyiz. İnsan sağlığının tehdit altında olduğu bu günlerde, hijyen hassasiyetinin tüm dünyada artması ile taharet musluklu klozet kullanımı konusunda herkes bilinçleniyor. Su olmadan tuvalet sonrası temizliğin mümkün olmayacağının bilimsel kanıtlarının tekrar gündeme gelmesi, dünya çapında taharet musluklu ürünlerin tercihini arttırdı. Creavit bu kategoride geliştirdiği ister soğuk ister sıcak-soğuk su ayarlı entegre taharet musluğu teknolojisi ile ön plana çıkıyor.

Creavit, geliştirdiği kanalsız klo-

zet teknolojisi rim-off ile klozet içerisinde temizlik esnasında ulaşılması güç yüzeyleri minimize ediyor, iç haznede erişilmeyen yüzey bırakmayarak, bakteri ve türevi zararlı oluşumlar için elverişli ortam oluşmasına engel oluyor.

Tek hareket ile zorlanmadan çıkartılabilen tak-çıkart kapak özellikli Creavit klozet kapakları ile temizlik sırasında tüm yüzeyler kolayca temizlenebiliyor. Creavit bununla birlikte, banyoda belki de en çok temas halinde olduğumuz yüzeylerin başında gelen klozet kapaklarında, antibakteriyel özellikli droplast malzemeden olanların tercih edilmesini öneriyor.

Banyoda hijyenin kilit faktör olduğunu savunan Creavit, ürünlerinin uygulandığı ortam içerisinde de hijyen odaklı olunması gerektiğini belirtiyor. Klozet ürün grupları içerisinde, önemli ağırlığı olan ve her geçen gün talebi artan Creavit asma klozetler, yere değmeyen duvara monte yapıları sayesinde temizlik sırasında tüm yüzeylere erişim olanağı sunuyor.

Creavit, sırlamada kullandığı ve TSE başta olmak üzere, bağımsız kuruluşlar tarafından onaylı özel Creavit hijyen teknolojisi sayesinde seramik yüzeylerde bakteri barınımını %99 oranında azaltmaya yardımcı oluyor.

Grohe'den Yeni Akıllı Su Sistemi:

Blue Home

Grohe Blue Home Su Sistemi, en son teknolojiye sahip filtre sistemi ile su kalitesinin yetersiz olduğu bölgelerde, suyu klor, biyosit, böcek ilacı ve bakteriden temizliyor. Grohe Akıllı su sistemi, ailelerin yıllık plastik su şişesi kullanımını düşürürken karbondioksit salımlarını %60'ın üzerinde azaltıyor.



insanların sürdürülebilir hayatlar yaşaması ve kendi sağlıklarının kontrolünü eline almasını kolaylaştırmak amacıyla, Grohe Blue Home, en son teknolojiye sahip filtre teknolojisi ile suyun tadını bozabilecek bir dizi kirliliği yakalıyor. GROHE Blue Home Ultrasafe filtre versiyonu, sadece biyositleri değil, aynı zamanda pestisit ve bakterileri de sudan temizliyor. Bu sayede, Ultrasafe filtre versiyonu bazı bölgelerde daha önce içilemeyen suyu içme suyuna dönüştürüp düşük su kalitesinin sorun yarattığı değerli kaynakları kullanıma sokarak, bu bölgelerde şişe suya olan ihtiyacın daha da azaltılmasına katkıda bulunuyor. Akıllı su sisteminin şık tasarımı ve mevcut yüzey renkleri de her mutfak şık şekilde tamamlıyor.

Akıllı bir çözüm

GROHE Blue Home su sistemi herkesin plastik kullanımını hemen azaltmaya başlamasına yardımcı oluyor. En küçük mutfaklarla bile uyumlu olan sistem, lezzetli soğutulup filtrelenmiş 'şişelenmemiş' su sağlıyor. Kullanıcılar, tek bir bataryadan sunulabilen içme suyu, orta sodalı ve sodalı su arasından seçim yapabiliyor veya suya magnezyum katan filtreler kullanabiliyorlar. Böylece dört kişilik ortalama bir aile GROHE Blue Home su sistemine geçerek kalite veya lezzetten taviz vermeksizin yılda ortalama 800 civarında plastik şişe kullanmaktan sakınabiliyor. Daha da önemlisi, sistem şişe suyuna kıyasla CO2 salımlarını da %60'a kadar azaltıyor.

Rahatlık ve Kontrol

Daha da fazla rahatlık ve kontrol için, kullanıcılar Grohe Blue Home'larını, Grohe Ondus uygulamasına bağlayabiliyorlar. Her güncel akıllı telefon veya tablet ile uyumlu olan uygulama, onlara otomatik olarak sistemlerinin filtre veya karbondioksit tüpünün ne zaman değişmesi gerektiğini söyleyerek tek bir butona basarak yedek filtre veya tüp ısmarlamalarına yardımcı oluyor. Uygulama ile sağlıklı bir yaşam için gerekli olan suyun tüketilip tüketilmediği de takip edilebiliyor. Sağladığı faydalar, kullanıcı dostu özellikleri ve tasarımı ile "2019'da Mutfakta Yılın İnovasyonu" olarak tüketiciler tarafından ödüllendirilen ürünün, spiralli çıkış ucu, günlük kullanımda en üst düzey esneklik ve maksimum rahatlık sağlıyor.

Flokser Kimya'dan Dekoratif Alanlar İçin

Dayanıklı Poliüretan Sistemler

Müşteri memnuniyetini ve kalite standartlarını ön planda tutarak hayatı kolaylaştıracak ürünler sunan Flokser Kimya, dekorasyon amacıyla dış cephe tasarımlarında kullanılan söve, sütun, köşe taşı, silme, payanda gibi ürünler ve mobilya parçaları için kullanılan ahşap muadili parçaların üretiminde kullanılmak üzere poliüretan sistemler üretiyor.

Flokser Kimya'nın dekoratif amaçlı parçaların üretiminde kullanılan poliüretan sistemleri, kapalı kalıp içerisinde şişebilen, farklı yoğunluklarda su veya solvent bazlı sistemler olarak öne çıkıyor. Bu tip ürünler söve, sütun, köşe taşı, silme, payanda gibi dış cephe tasarımlarında kullanılıyor. Yüksek yanma direncine sahip olan bu ürünler, güçlü bir mekanik dayanım gösteriyor.

Aynı zamanda tahta taklidi ürünleri de olan bu poliüretan sistemlerin şişme özelliği bulunmadığı için açık kalıplara el veya makine ile dökülüyor. Mobilya parçaları için kullanılan ahşap muadili sistemler; vidalanabiliyor, yüksek sıcaklıklarda esnemiyor, kırılmalara karşı dayanıklılık gösteriyor.



Lennox Paket Klimalarla

Taze Hava İç Mekanlarda

Lennox Paket Klimalar, iç mekanların taze hava ihtiyacını %100 karşılıyor ve ortamdaki kirli havayı dışarı atıyor. Lennox'un hava kalite sensörü ve oransal motorlu taze hava damperi ile ihtiyaç duyduğunuz taze hava her an sizinle.

Form'un, lisanslı üreticisi olduğu Lennox marka paket klimalar, hava kalite sensörü sayesinde kapalı mekanların havasının sürekli olarak taze kalmasını sağlıyor. Taze hava oranı, ortamdaki kişi sayısına göre otomatik olarak ayarlanıyor.

İstenilen oranda taze hava alınmasını sağlayan oransal motorlu taze hava damperi, kullanıcının isteği doğrultusunda kumanda üzerinden kontrol edilebiliyor ve bu sayede % 0-100 arasında istenilen oranda taze hava alınması mümkün oluyor. Ayrıca

ortam-
daki kirli
hava dışarı
atılabilir.

Eğer taze hava miktarının ortamdaki hava kirliliğine bağlı olarak otomatik bir şekilde ayarlanması istenirse, paket klima özel hava kalite sensörü sayesinde kullanıldığı



mahaldeki hava kirliliğini ölçerek taze hava miktarını otomatik olarak ayarlayabiliyor. Lennox paket klimalar, ürün içerisinde standart olarak bulunan free cooling özelliği sayesinde özellikle geçiş mevsimlerinde soğutma ihtiyacını %100 dış hava kullanarak sağlıyor.

Nippon Paint ile Daha Modern ve Daha Etkileyici Duvarlar

İç mekanlarda yeni çözümler arayanlar, Nippon Paint ile farklı tekniklerin ve desenlerin yer aldığı yeni bir dünya keşfediyor. Göz alıcı renkler, şık dokular ve modern desenler, Nippon Paint farkıyla yaşam alanlarına yansıyor.

İç mekanlarda yeni çözümler sunan Nippon Paint'in Creative Effect Grubu sağlıklı boya ürünleri duvarlara sedef, saten, metalik, toprak ve sim efektleri vererek mekanlarınız için sıra dışı alternatifler oluşturuyor. Nippon Paint, özel efektli ve dokulu ürünleriyle artık yaşam alanlarına daha farklı, daha modern ve daha etkileyici ürünler sunuyor.

Metal parlaklığını kumlu dokusuyla harmanlayan Nippon Paint Breeze duvarlarda farklı yansımalar elde edilmesini



sağlıyor. Antik metal dokusunu altın ve gümüş efektleriyle birleştirerek üç farklı görünüm sunan Nippon Paint Rusty ile mekanlar, geçmişin izlerini günümüze taşıyor. Nippon Paint Duchesse Satin Sandy, satenin çekici dokusunu, ince kumlu ve

parlak yapısını evlerin duvarlarına yansıtıyor. Saten şıklığı ve kusursuzluğu Nippon Paint Duchesse Satin ile duvarları kaplıyor. Işıltılı simli görünümü ile Nippon Paint Glow ise mekanları renklendiriyor.

Somfy'den Bahçe Keyfine

Konfor Katan Teknoloji

Müşterilerine dört mevsim bahçe keyfi sunmak isteyen restoran ve kafe işletmecilerinin tercihi Somfy motorlu pergola sistemleri oluyor. Akıllı ev ve otomasyon sistemlerinin dünyaca ünlü markası Somfy'nin motorlu pergola çözümleriyle bahçe keyfine yüksek konfor da eşlik ediyor.

Somfy, pergolaları teknolojiyle tanıştıran çözümleriyle hem yaz hem de kış aylarında keyfinize konfor katıyor. Somfy'nin motorlu pergola sistemleri, uzaktan kumandanızın sadece tek düğmesine basılarak açılıp kapanıyor. Sistem sayesinde, gölge ve güneş ışığını idare etmek için istediğiniz kadar açılıyor ve kapanıyor. Yağmurlu havalarda tamamen kapanarak ıslanmanızı da önüyor. Somfy motorlu pergola sistemleri, kusursuz çalışması sayesinde me-

kanizma ve kumaşın ömrünü uzatıyor. Motorlu pergolanızın kumaş gerginliği, bozulmadan uzun süre konumunu koruyor. Ürün, pergolanızın kumaş cinsine bağlı olarak yağmurlu havalarda atık suyun akıp gitmesine de yardımcı oluyor. Hem sisteme bir engel takıldığında hem de pergolanızın kumaşı tam gergin konuma geldiğinde motor duruyor ve sisteminizi tamamen koruyor. Sıcak bir atmosfer yaratmak istediğinizde; ışık kısma sistemli aydınlatma



alıcısı, pergola veya bahçenizdeki aydınlatma seviyesini kontrol etmenize olanak sağlıyor. Ayrıca bahçe mobilyalarınızı UV ışınlarının zararlarından otomatik olarak korumak isterseniz, kablolu güneş sensörü seçeneği de kolaylıkla pergola ya da bina cephenize monte edilebiliyor. Dilerseniz, TaHoma akıllı ev sistemi veya Connexoon kullanarak, pergolanızı başka Somfy ürünleri ile birlikte kumanda etmeniz ve akıllı telefondan yönetebilmeniz de mümkün oluyor.

DAIKIN'LE 365 GÜN, 360 DERECE DOĞRU HAVA!



EŞSİZ TASARIM, MÜKEMMEL KONFOR.

Yeni dairesel atışlı kaset, **360° üfleme ve benzersiz kanat tasarımı** ile eşit sıcaklık dağılımı sağlarken, soğuk hava etkisini önler.

Zemin & Varlık sensörleri hem odada sizi farkederek ve hava üfleme yönünü değiştirir hem de yer ve tavan arasında eşit sıcaklık dağılımı yapar. Bu sayede enerji verimliliğini ve konforu yükseltir.

Beyaz ve siyah renk seçenekleri ile iç dekora mükemmel uyum sağlar.



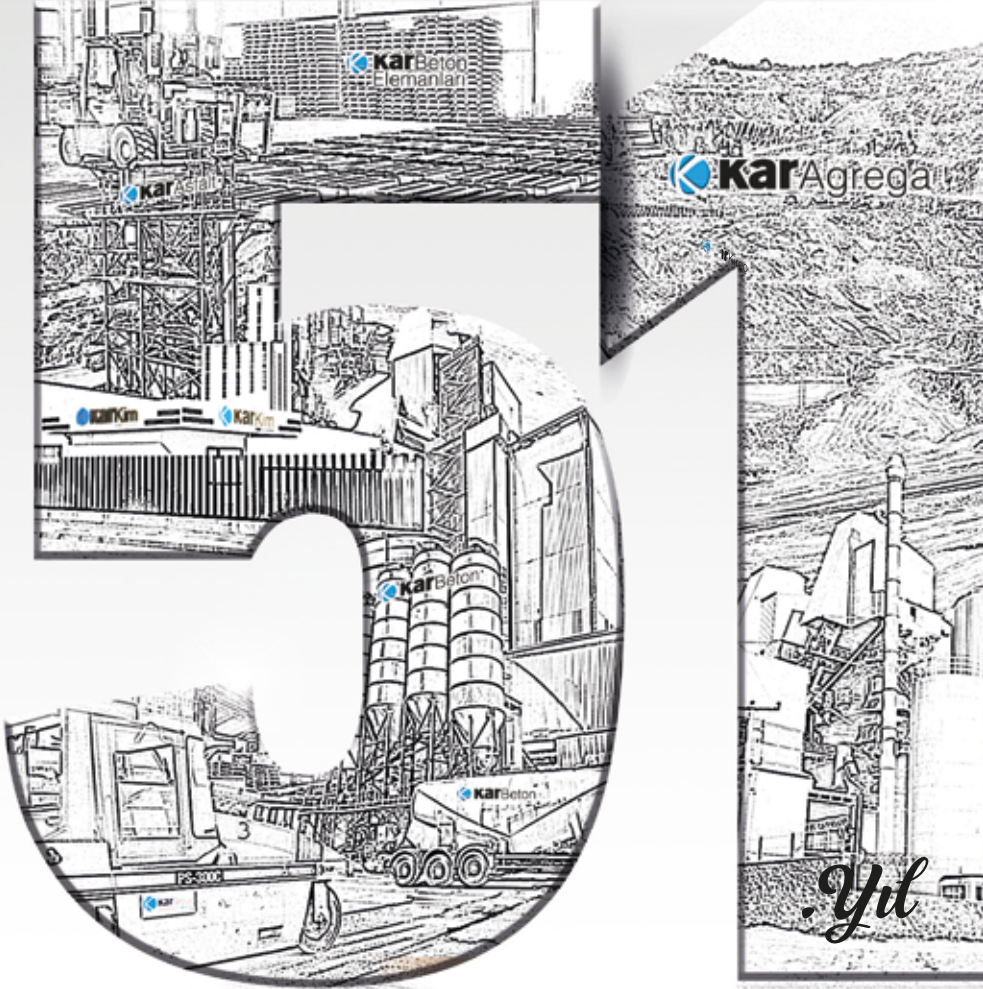
Geleceği Renklerle Şekillendiriyoruz

Modern ve teknolojik tesisimizde üretilen
boyalı alüminyum ürünlerimizle geleceği renklerle şekillendiriyoruz.
Güvenilir, esnek ve yenilikçi çözüm anlayışımızla
sizin ihtiyaçlarınıza uyum sağlıyoruz.





Marka Olmak



- Güç
 - Tecrübe
 - Cesaret
 - Fedakarlık
 - Sorumluluk
 - Sabır
 - Merak
 - Saygınlık
 - Emek
 - Dürüstlük
 - Överi ve
 - İrade
- İster...

KarGroup olarak, ilk günkü heves ve heyecan ile karınca gibi durmadan, yorulmadan, yılmadan çalışmaya devam ediyoruz.



KarAgrega

KarBeton
Elemanları

KarBeton

KarKim
YAPI KİMYASALLARI

KarAsfalt

KarDem
DEMİR

KarKireç

KarYapı



@kar_group /kargroup1 /kargrouptr www.kar.biz.tr

444 9 527
KAR