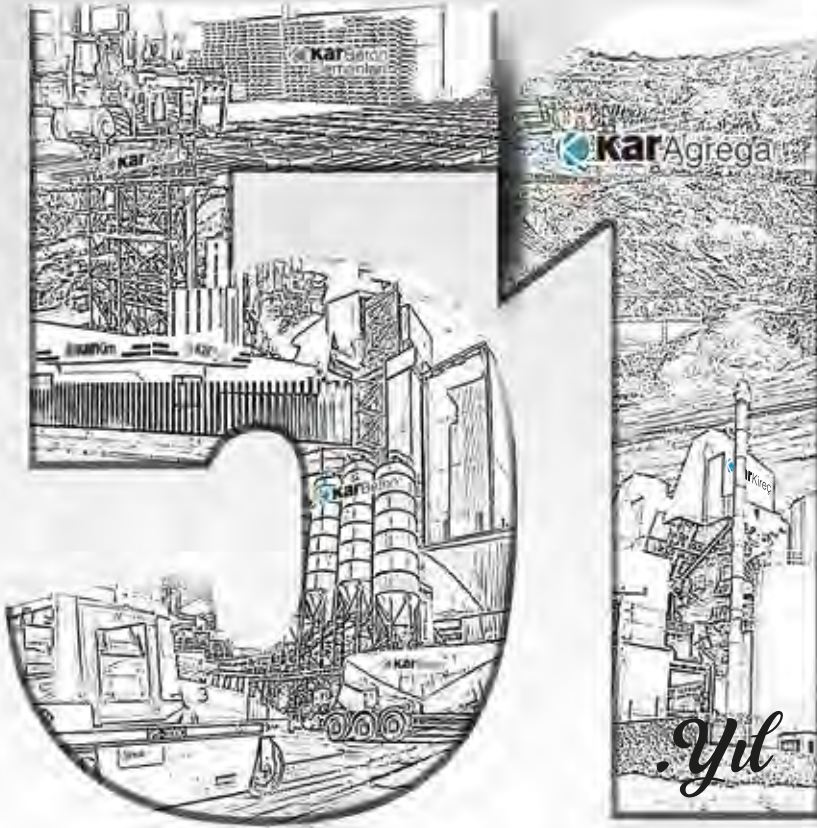


YAPI MAGAZİN

İNŞAAT, MİMARLIK, MALZEME, YAPI TEKNOLOJİLERİ DERGİSİ



Marka Olmak



- Güç
 - Tecrübe
 - Cesaret
 - Fedakarlık
 - Sorumluluk
 - Sabır
 - Merak
 - Saygınlık
 - Emek
 - Dürüstlük
 - Överi ve
 - İrade
- İster...*

K karGroup olarak, ilk günkü heves ve heyecan ile karınca gibi durmadan, yorulmadan, yılmadan çalışmaya devam ediyoruz.



karAgrega

karBeton
Elemanları

karBeton

karKim
YAPI KİMYASALLARI

karAsfalt

karDem
DEMİR

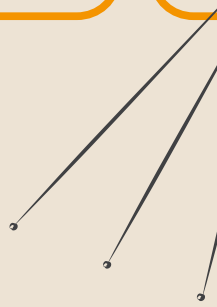
karKireç

karYapı



@kar_group /kargroup1 /kargroupttr www.kar.biz.tr

444 9 527
KAR



**Türkiye'nin
İLK ve TEK
akredite - onaylanmış
test kuruluşu**



Façade Testing Institute

NB-2547

<http://www.fti-europe.com>

Çimento - Beton ve Yeraltı Kimyasallarında

ÇÖZÜM ORTAĞIMIZ!

Beton Katkı Maddeleri

Yüksek Performanslı PCE içerikli Katkılar • Süper Akışkanlaştırıcılar
Mid-Range (Orta) Akışkanlaştırıcılar • Akışkanlaştırıcılar • Kalıp Yağları • Özel Ürünler

Çimento Katkı Maddeleri

Öğütme Kolaylaştırıcılar • Erken Mukavemet Katkıları • Geç Mukavemet Katkıları
Kalite Arttırıcılar • Krom İndirgeyiciler

Yeraltı Kimyasalları

Alkali ve Alkalisiz Priz Hızlandırıcı • Kıvam Kontrol Katkıları
TBM Kimyasalları • Prefabrikat Segment Beton Katkıları



Dilovası Fabrika

Dilovası O.S.B. 1. Kısım Liman Cad. No:7 41455 Dilovası/ Kocaeli
T 0.262 679 71 00 - 754 80 00 F 0.262 754 19 20

Adana Fabrika

Adana Hacı Sabancı O.S.B. Acıdere O.S.B. Mah. Atatürk Blv. No:13 Sarıçam / Adana
T 0.322 502 11 11 F 0.322 502 12 12

Samsun Fabrika

19 Mayıs O.S.B. Yaşar Doğu Cad. No:9/1 Tekkeköy / Samsun
T 0.362 266 66 77 F 0.362 266 65 77

Casablanca Fabrika

Maroc SA Parc Industriel Bled Solb Lot 12 Commune de Chellalat - Ain Harrouda Casablanca / Maroc
T 0.212 522 32 94-95 F 0.212 522 32 94-91

polisankimya.com.tr



Polisan
KİMYA

Kariyer Medya Yayıncılık Reklamcılık
ve Tanıtım Hizmetleri Adına İmtiyaz
Sahibi Bayram Yıldız
bayram@yapimagazindergisi.com

Sorumlu Yazı İşleri Müdürü

Sanem Ataman Yıldız
sanem@yapimagazindergisi.com

Editör

Elif Nur Bilgiç
info@yapimagazindergisi.com

Grafik – Tasarım

Muhammed Bilal Varol
varollgrafik@gmail.com

Abone ve Dağıtım Sorumlusu

Mustafa Yılmaz

Baskı

Sanatkar Ofset San. Tic. Ltd. Şti.
Maltepe Mh. Litros Yolu
2. Matbaacılar Sitesi 4NF/4-5
Topkapı – İstanbul
Tel: 0212 567 39 40

Baskı Tarihi

Nisan 2020

Yayın Türü

Yerel Süreli Yayın

Yönetim Yeri

Küçükalyalı Mah. Bağdat Cad.
Hanımeller Sok. Manolya Apt. No:1
Kat:1 D:8 Küçükalyalı-Maltepe/İstanbul
Tel: (0216) 367 0015
Web: www.yapimagazin.com
e-mail: info@yapimagazindergisi.com

Tüm ilanların sorumluluğu firmalara,
yazılardaki görüşler sahiplerine aittir.

info@yapimagazindergisi.com



Editör'den

İnşaat Sektöründeki Gelişmeleri Takip Ettiğimiz Bir Sayıyla Daha, Sektöre Umutlu Bir “Merhaba” Diyoruz.

Çin'in Wuhan Kenti'nde meydana gelen ve kısa bir sürede tüm dünyaya yayılarak bir pandemi haline gelen COVID-19'a karşı mücadele, Türkiye'de de devam ediyor. COVID – 19 salgınının toplum sağlığında ve ekonomi üzerinde öngörülen olumsuz

etkilerini azaltacak önlemler hayata geçerken, bu önlemler doğrultusunda hareket ederek çalışmaya, üretmeye ve büyümeye devam ediyoruz.

Ekonominin korunmasına yönelik alınan önlemler kapsamında hazırlanan Ekonomik İstikrar Kalkanı Paketi, 18 Mart 2020 tarihinde açıklandı. Faaliyetleriyle sektöre yön veren pek çok önemli dernek, bu paketin olumlu sonuçlar doğuracağına işaret ediyor. Türkiye İMSAD Yeni Başkanı Tayfun Küçükkoğlu, “İhracattaki geçici yavaşlama sürecinde kapasite kullanım oranlarının korunması amacıyla ihracatçıya stok finansmanı desteği verilmesi”, iç pazardaki daralma nedeniyle ihracata odaklanan sektörümüze güven verecektir” açıklamasında bulunuyor. GYODER Yönetim Kurulu Başkanı Dr. Feyzullah Yetgin, 500 bin liranın altındaki konutlarda, kredilendirilebilir miktarın yüzde 80'den yüzde 90'a çıkarılması ile asgari peşinatın yüzde 10'a düşürülmesi vesilesiyle, peşinatını tamamlayamadığı için konut alımını ertelemek zorunda kalan önemli bir kesimin harekete geçeceğini ifade ediyor. Türkiye Müteahhitler Birliği ise, doğrudan ve dolaylı olarak ekonominin üçte birini etkileyen, istihdam kapasitesi yüksek inşaat sektörünün, SGK primleri ve vergi ödemelerinin ötelenmesi gibi düzenlemelerden istifade etmesi gerektiğinin altını çiziyor.

Dünya sürdürülebilir yarınlar için düşünmeye, çalışmaya ve üretmeye devam ediyor

Ülkelerin temiz su sorununa dikkat çekmek, içilebilir su kaynaklarının korunması ve çoğaltılması konusunda somut adımlar atılmasını teşvik etmek amacıyla kutlanan 22 Mart Dünya Su Günü, yeni sayımızda odak noktasına aldığımız bir diğer konu. Dünya Su Günü'nde Türkiye Çimento Müstahsilleri Birliği (TÇMB)'nin gündeminde, geçirimli beton vardı. TÇMB, Dünya Su Günü'nde, dakikada metrekare başına 50 ila 200 litre suyu emerek doğal su döngüsünü korumaya yardımcı olan geçirimli betonun, yağmur sularının yeraltına sızmasına olanak vererek kısıtlı yeraltı sularının yenilenmesini ve zenginleşmesini sağladığını ortaya koydu. Diğer taraftan sürdürülebilir çevre hedefiyle geliştirilen, modern ve estetik uygulamalar arasında öne çıkan yeşil çatı uygulamaları ile ilgili önemli veriler veren Mimar Esra Kesitrenköz, 2018 yılında 7,2 milyar dolara ulaşan küresel yeşil çatı pazarında, 2025 yılına kadar yüzde 17,1 büyüme beklendiğini ifade etti. Sözümüze, “Önlemler doğrultusunda hareket ederek çalışmaya, üretmeye ve büyümeye devam ediyoruz” diyerek başladık. Yine umut dolu bir sesleniş ile bitirerek sizi Nisan sayımızla baş başa bırakıyoruz.

Yapı Magazin Ekibi olarak, tüm dünyanın el ele vererek, bu zor günleri hep birlikte atlatacağına inancımız sonsuzdur... Çok daha sağlıklı, mutlu ve gelişmiş yarınlarda, yeni sayılarımızla bir araya gelmek dileğiyle...

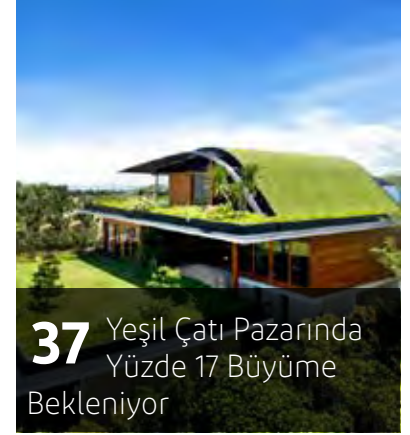
İÇİNDEKİLER

Haberler 4/45

- 04** TÜRKİYE İMSAD'tan Koronavirüs Açıklaması: İhracatçıya Stok Finansman Desteği Önemli
- 06** TMB'den Ekonomik İstikrar Kalkanı' Paketi Açıklaması
- 10** Çevreci Beton, Su Kaynaklarımızı Zenginleştiriyor
- 16** Tarihi Yapıların Restorasyonlarında İnovatif Çözüm: Nano Hidrolik Kireç İçeren Hazır Enjeksiyon Malzemesi
- 20** CHRYSO'dan, Yapı Güvenliğinde ve Mimaride Terzi Usulü İnovatif Çözümler



32 Kastamonu Entegre, İlk Sürdürülebilirlik Raporu'nu Yayımladı



37 Yeşil Çatı Pazarında Yüzde 17 Büyüme Bekleniyor

Röportaj: 46/51



46 Öztiryakiler Genel Müdürü Dr. Nadir Erbil: Dünyaya Adımızı Made in Türkiye Kavramıyla Duyurmalıyız

Emlak Projeleri 58/63



- 58** Manzara Adalar: Keyifli ve Çevreci Yaşam Vaadinin Gerçekleştiği Yer
- 60** Türkiye'nin Deprem İzolatörlü İlk Konut Projesi: Maveria Comfort
- 61** Şehir ve Doğayı Mutlulukla Birleştiren Proje: Birbahçe
- 62** Yeni Evinizin Kazanca Açılan Kapısı: EON Meydan

Fuar 76 /80

- 76** Seramik Sektörü UNICERA Fuarı'nda buluştu
- 77** Avrasya Pencere, Kapı ve Cam 2020 Fuarları, 55 bin 107 Sektör Profesyoneli Ağırladı
- 78** Yapı Sektörü Sürdürülebilir Büyüme Yolunda

Mimar Köşesi 52/57



52 Çankaya Belediyesi Spor ve Kültür Kompleksi, Aura Design Studio imzasını taşıyor

54 AT Kearney'in Türkiye Ofisi'nde Iglo Architects imzası



56 Jeolojik Katmanlaşma Konseptinde Mimari Tasarım Örneği: Petrol Ofisi

Ürün Tanıtımı 64/75

- 64** QIS CRS LIQUID Kristalize Beton Katkısı İle Güvenli Yapılar
- 66** Yıldız Entegre'den Parkede Montajı Hızlandıran 5G Teknolojisi
- 68** Tasarımla Gelen Mükemmel Konfor: Daikin
- 70** İç Cephelerde Tam Silinebilir ve Yıkanebilir Boya Devri Momento Serisi İle Başlıyor
- 74** Akustik Performansta Çevreyle Bütünleşik, Mimari Çözüm: Heradesign®

AGT	27	ÇİMSA	73	KASTAMONU ENTEGRE	31
AKDAĞ TAŞ YÜNÜ	ARKA K.İ.Çİ	DAIKIN	80	NİMEÇATİ	25
ARÇELİK	39	DEMİRDÖKÜM	29	ÖZTİRYAKİLER	51
ASSAN ALÜMİNYUM	5	DOKA KALIP	7	QIS YAPI KİMYASALLARI	65
BERDAN CIVATA	15	EGGER	67	POLİSAN KİMYA	1
BESTHERM (FERROLİ)	ARKA K.	EMAS MAKİNE (E.C.A)	63	PERİ KALIP İSKELELERİ	43
BOSCH GÜVENLİK SİSTEMLERİ	69	FTİ	ÖN K. İÇİ	ROCKER YAPI KİMYASALLARI	11
BOSCH TERMOTEKNİK	35	HACI AYVAZ	75	SARAY ALÜMİNYUM	19
BUDERUS	57	İZOCAM	59	VESTEL	13
CHRYSO	23	KARGROUP	ÖN KAPAK		

GYODER: "Konutta Asgari Peşinatın Yüzde 10'a Düşürülmesi Olumlu Bir Adım"

Türkiye gayrimenkul sektörünün çatı kuruluşu GYODER (Gayrimenkul ve Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği), koronavirüsün ekonomi üzerindeki etkilerini azaltmak için hayata geçirilen Ekonomik İstikrar Kalkanı paketiyle ilgili bir açıklama yaptı.

Koronavirüs salgınının önüne geçmek ve ekonomik riskleri en aza indirmek için alınan önlemlerin hayati önemde olduğunu belirten GYODER Yönetim Kurulu Başkanı Dr. Feyzullah Yetgin, şu değerlendirmede bulundu: "Sayın Başkanımız Recep Tayyip Erdoğan'ın açıkladığı Ekonomik İstikrar Kalkanı paketinde, gayrimenkul sektörünü olumlu etkileyecek düzenlemelerin de yer almasını hem sektörümüz hem konut alıcıları açısından çok önemli buluyoruz. 500 bin liranın altındaki konutlarda kredilendi-

rilebilir miktarın yüzde 80'den yüzde 90'a çıkarılması, asgari peşinatın yüzde 10'a düşürülmesi' şeklinde yapılacak düzenleme, peşinatını tamamlayamadığı için konut alımını ertelemek zorunda kalan önemli bir kesimi harekete geçirecektir. Başkanımız ve ilgili tüm Bakanlıklarımızın destekleriyle gayrimenkul sektörü, bu süreçten de güçlenerek çıkacaktır. Gayrimenkul sektörünün, kamunun yeni yol haritasına paralel bir şekilde tekrar hareketleneceğine ve büyümeye, gelişmeye devam edeceğine inanıyoruz."



GYODER Yönetim Kurulu Başkanı Dr. Feyzullah Yetgin

TÜRKİYE İMSAD: "Sanayicilerimizin Rekabetinde İhracatçıya Stok Finansmanı Desteği önemli"

Türkiye inşaat malzemesi sanayisinin çatı kuruluşu Türkiye İMSAD, koronavirüsün ekonomi üzerindeki etkilerini azaltmak için hayata geçirilen Ekonomik İstikrar Kalkanı paketiyle ilgili bir açıklama yaptı.

Türkiye İMSAD Yönetim Kurulu Başkanı Tayfun Küçükkoğlu, şöyle konuştu:

"Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın açıkladığı Ekonomik İstikrar Kalkanı paketinde, inşaat malzemesi sanayisini olumlu etkileyecek düzenlemelerin de yer almasını sektörümüz açısından çok önemli buluyoruz. İhracattaki geçici yavaşlama sürecinde kapasite kullanım oranlarının korunması amacıyla ihracatçıya stok finansmanı desteği verilmesi', iç pazardaki daralma nedeniyle ihracata odaklanan sektörümüze güven verecek ve rahatlatacak bir düzenleme ola-

caktır. Bu destek sanayicilerimizin rekabet gücünü koruması için çok önemli çünkü, Türkiye olarak inşaat malzemesi üretiminde dünyanın en büyük beş ülkesinden biriyiz. Küresel Rekabet Endeksi'nde yer alan 140 ülkenin 115'ine ihracat gerçekleştiriyoruz. Almanya, İngiltere, ABD, Kanada, İsrail, Irak en önemli pazarlarımız. Bununla birlikte en çok ihracat yaptığımız ülkeler arasında Çin, Romanya, Fransa, Yemen ve İtalya da bulunuyor. Ülkemizin inşaat malzemelerinin kalite açısından dünya çapında bilinir ve güvenilir bir konumda olması, bizi küresel ticarete emin adımlarla ilerlemeye teşvik ediyor. 2019



Türkiye İMSAD Yönetim Kurulu Başkanı Tayfun Küçükkoğlu

yılında 21,5 milyar dolar ihracat gerçekleştiren inşaat malzemesi sanayicileri olarak, 2020'de 23-24 milyar dolar seviyesine ulaşacağımıza inanıyoruz."

Geleceği Renklerle Şekillendiriyoruz

Modern ve teknolojik tesisimizde üretilen
boyalı alüminyum ürünlerimizle geleceği renklerle şekillendiriyoruz.
Güvenilir, esnek ve yenilikçi çözüm anlayışımızla
sizin ihtiyaçlarınıza uyum sağlıyoruz.



TMB'den Ekonomik İstikrar Kalkanı' Paketi Açıklaması:

“İstihdam Kapasitesi Yüksek İnşaat Sektörü, Destek Kapsamında Olmalı”

Yeni tip koronavirüs ile mücadele kapsamında açıklanan “Ekonomik İstikrar Kalkanı” paketi ile ilgili değerlendirmede bulunan Türkiye Müteahhitler Birliği Başkanı Mithat Yenigün, yaptığı açıklamada “Yurt içi ve yurt dışında istihdam kapasitesi yüksek inşaat sektörü, destek kapsamında olmalı ifadelerine yer verdi.

“Açıklanan “Ekonomik istikrar Kalkanı Paketi”nde kısa ve esnek çalışma modellerinin geliştirilmesi ile yapılan istihdam vurgusunu önemsiyoruz. SGK primleri ve vergi ödemelerinin ötelenmesi önlemlerini kıymetli buluyoruz. Bu çerçevede, doğrudan ve dolaylı olarak ekonominin üçte birini etkileyen, istihdam kapasitesi yüksek inşaat sektörünün de bu düzenlemelerden istifade etmesi gerektiğinin altını çizmek istiyoruz” diyen Yenigün, sözlerini şöyle sürdürdü:

Bankalarımızın, Türkiye Bankalar Birliği'nin iş dünyasının kredi borçlarıyla ilgili taleplerine hızlı ve olumlu yanıt verilmesi konusundaki tavsiye kararını uygulaması bu sıkıntılı dönemde firmalarımıza bir nebze nefes aldıracaktır. Kredi Garanti Fonu ve Bankalar tarafından yaratılacak her türlü ilave finansman imkanı yaşanan ve yaşanacak olan sıkıntıları rahatlatacaktır. Ayrıca konut sektörü için getirilen düzenleme, yaratacağı zincirleme etki ile olumlu sonuçlar doğuracaktır.

Yurt içinde 200'ü aşkın alt sektöre talep yaratan, yaklaşık 2 milyon vatandaşımızı istihdam eden, yurt dışındaki projelerle de ülkemize önemli döviz girdisi sağlayan sektörümüz ekonomimizde



Türkiye Müteahhitler Birliği Başkanı Mithat Yenigün

toparlanmanın sürmesi ve hedeflerin yakalanabilmesi açısından önem taşımaktadır.

Desteklerin yurt dışı müteahhitlik hizmetleri kapsamında süren projelerimizde mevcut olağanüstü durum nedeniyle yaşanabilecek gecikmeler konusunda da sürmesini bekliyoruz. Koronavirüs salgını nedeniyle tüm ülkeler tarafından uygulanan farklı niteleklerdeki önlemlerin projelerimizde

gecikmelere ve neticede cezai yaptırımlara muhatap olmamaları için hükümetlerarası temasların gündeminde tutulması uygun olacaktır.

Toplumumuzun sağlığı ve ekonomimizin geleceği açısından bu sıkıntılı günlerin en az hasarla atlatılmasını diliyor, sektör olarak tüm güçlüklerle rağmen ülkemize en büyük katkıyı vermek için çalışmayı sürdürüyoruz.”



Nissibi Köprüsü / Adıyaman



Osmangazi Köprüsü / İzmit



Eyiste Viyadüğü / Konya

doka

Kalıp Uzmanı.

**Zorlu geometrilerde en hızlı
ve güvenli çözüm.**

Türkiye'nin ve dünyanın en önemli köprü ve viyadük projelerinde yer almanın gururunu yaşıyoruz. **Doka kalıp ve iskele sistemlerini seçtiğiniz için teşekkür ederiz.**



/ @DokaKalıpskele

/ dokakalıpskele

/ doka kalıp ve iskele

/ Doka Turkey

/ dokakalip

İstanbul İT 0 262 751 50 66 İT 0 262 751 50 05 | turkiye@doka.com www.doka.com/tk



Kömürhan Köprüsü / Elazığ

Beton Sektöründe

Beklentiler Pozitif

Türkiye’de standartlara uygun beton üretilmesi ve inşaatlarda doğru beton uygulamalarının sağlanması için 30 yıldır uğraş veren Türkiye Hazır Beton Birliği’nin (THBB), 33. Olağan Genel Kurulu, İstanbul Kavacık’taki merkez binasında yapıldı.



Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık

Genel Kurulda bir konuşma yapan Avrupa Hazır Beton Birliği (ERMCO) ve Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz Işık, 2019 yılı değerlendirmesi yaparak şöyle konuştu:

“Merkez Bankasının faiz indirimleri, artan likidite ile kurun stabil hâle gelmesi ekonomideki öngörülebilirliği kısmen artırmış, bu da son çeyrekte ekonomide bir canlanma meydana getirmiştir. Türkiye ekonomisi 2019 yılını yüzde 0,9 büyüme ile kapatmıştır. Sektörler bazında incelediğimizde özellikle inşaat sektörünün diğer sektörlerden negatif ayrıştığı anlaşılmaktadır. İnşaat sektörü son çeyrekte yüzde 3,8 olmak üzere 2019 yılını yüzde 8,6’lık daralma ile kapatmıştır. TÜİK tarafından açıklanan yeni millî gelir serisi 1999 yılına

kadar geriye gitmektedir. Toplamda 21 yılın değerlerine baktığımızda 2008 küresel kriz döneminde üst üste 7 çeyrek daralan inşaat sektörü bu yıl daralmada 6. çeyreğini geride bırakmıştır.”

Beton sektörünün beklentisi pozitif yöne kaydı

Her ay açıkladıkları Hazır Beton Endeksi verilerine değinen Yavuz Işık, konuşmasını şöyle sürdürdü: “Ocak ayı endeks sonuçları 2020 yılına hazır beton sektörünün beklediğimiz hızla girmediğini göstermektedir. Ancak sevindirici olan nokta, sektör oyuncularının beklentisinin 20 aydan sonra ilk defa olumlu tarafa geçmiş olmasıdır. Yani beton sektörü oyuncuları olarak beklentimiz pozitif yöne kaydı.”

Sürdürülebilirliğe gündemimizde öncelikli olarak yer veriyoruz

Genel Kurul konuşmasında THBB’nin çalışmaları hakkında bilgiler veren Yavuz Işık, birçok sektörde olduğu gibi sürdürülebilirliğe gündemlerinde öncelikli olarak yer verdiklerini ifade etti. Bölgesel Sistem Operatörü oldukları Beton Sürdürülebilirlik Konseyi (The Concrete Sustainability Council) Türkiye’deki Danışma Kurulunu oluşturduklarını söyleyen Yavuz Işık, “Bu Danışma Kurulunda, Cumhurbaşkanlığı, çeşitli Bakanlıklar, ilgili kamu kurumları ve sivil toplum kuruluşlarından oluşan temsilciler yer almıştır. Danışma Kurulunun ilk toplantısı Ankara Sanayi Odası çatısı altında yapılmış, bu toplantı CSC bünyesinde ülke bazında yapılan ilk Danışma Kurulu Toplantısı olarak tarihe geçmiştir. CSC’nin Belgelendirme Kuruluşu olan KGS tarafından



2019 yılında 2 çimento ve 4 hazır beton tesisi belgelendirilmiş, ayrıca yurt dışında da ilk CSC belgelendirmesi yapılmıştır.” dedi.

Sektörümüze AR-GE ve teknoloji danışma hizmetleri vermeye başladık

Geçtiğimiz yıl AR-GE konusunda önemli başarılar elde ettiklerini de açıklayan Yavuz Işık, “İstanbul Kalkınma Ajansının (İSTKA) desteğiyle başladığımız ‘Türkiye Hazır Beton Birliği Beton Araştırma Geliştirme ve Danışma Merkezi’ adlı projemizi 2019 yılında başarıyla tamamladık. Projemiz ile Laboratuvarımıza devlet desteği ile yeni cihazlar aldık, laboratuvarımızın kapasitesini artırdık ve sektör-

müze AR-GE ve teknoloji danışma hizmetleri vermeye başladık. Beton ve beton bileşenleri ile ilgili bütün deneyleri yaptığımız ve kalibrasyon hizmeti verdiğimiz laboratuvarımız, genişleyen kapasitesi ile birlikte ülkemizdeki ve yurt dışındaki önemli projelere hizmet vermektedir” dedi.

“Mühendislik, uygulama ve kalitedeki ciddi zafiyet, Elâzığ Depremi’nde yıkıma neden oldu”

Elâzığ Depremi’nin ardından hazırladıkları İnceleme Raporu hakkında bilgiler veren Yavuz Işık, “THBB olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile birlikte hasar görmüş yapılarda detaylı inceleme

yaptık, hasar nedenlerini teknik olarak araştırdık. Yıkılmış veya ağır hasar almış binaların ayrıntılı incelenmesi ve alınan numunelerin deneye tabi tutulması sonucu hazırladığımız Rapor, binalarda ciddi mühendislik ve uygulama zafiyetleri ile birlikte ilkel yöntemlerle elle üretilmiş düşük kalitede beton ve standartlara uymayan donatı çeliği kullanımının Elâzığ Depremi’nde yıkıma neden olduğunu ortaya koydu.” dedi.

Özel ve kapsamlı deprem performans analiz raporlaması yapabiliyoruz

Uzun zamandır mevcut yapılar için Deprem Performans Analizi Raporu hazırlamaları konusunda vatandaşlardan yoğun talep aldıklarını ifade eden Yavuz Işık, “2019 yılında Laboratuvarımız ve deneyimli ekibimizle hazırlıklarımızı tamamladık. Konutların yanı sıra endüstriyel tesisler, önem derecesi yüksek hastane, cami, okul gibi yapılarda özel ve kapsamlı Deprem Performans Analiz Raporlaması yapabiliyoruz. Mevcut yapıların depreme dayanıklılığını ölçüyor ve hatta yapı hizmet ömürlerini tespit edebiliyoruz.” dedi.

Çevreci Beton,

Su Kaynaklarımızı Zenginleştiriyor

Türk çimento sektörünün uluslararası temsilcisi Türkiye Çimento Müstahsilleri Birliği (TÇMB), Dünya Su Günü kapsamında yaptığı açıklamada, “Çevreci Betonla Sularımız Boşa Değil, Yeraltına Gitsin” mesajını paylaştı



Türkiye Çimento Müstahsilleri Birliği (TÇMB), çevreci beton olarak bilinen “geçirimli beton”un su kaynaklarının korunması ve zenginleştirilmesindeki önemine dikkat çekti.

Ülkelerin temiz su sorununa dikkat çekmek, içilebilir su kaynaklarının korunması ve çoğaltılması konusunda somut adımlar atılmasına teşvik olması amacıyla kutlanan 22 Mart Dünya Su Günü’nde geçirimli beton gündeme geldi. Çevreci beton olarak bilinen geçirimli beton, üzerine gelen suyun geçişine izin verecek şekilde tasarlanan özel bir beton teknolojisidir. Bu beton türü, dakikada metrekare başına 50 ila 200 litre suyu emerek doğal su döngüsünü korumaya yardımcı olur.

Türk çimento sektörünün uluslararası temsilcisi TÇMB, Dünya Su Günü nedeniyle yaptığı açıklamada, “Çevreci Betonla Sularımız Boşa Değil, Yeraltına Gitsin” me-



sajını paylaştı. Açıklamada, tamamen yerli malzemelerle üretilen geçirimli betonun doğa için kullanımının yaygınlaştırılmasının önemi vurgulandı.

Suyun doğadaki dönüşümü hayatın sürekliliği için önem arz ediyor. Geçirimli beton yağmur sularının yeraltına sızmasına olanak vererek kısıtlı yeraltı sularının yenilenmesini ve zenginleşmesini sağlıyor. Geçirimli beton aynı zamanda sürdürülebilir tasarımı ve

uygulama alanlarıyla çevreyi pek çok alanda koruyarak doğal yaşam döngüsünü destekliyor.

Toz, metal gibi yüzey kirlerinin filtrelmesi, yağmur suyu drenajına etkin çözüm olması, erozyonu önlemesi, gürültü kirliliğini engellemesi, kar ve buzla mücadelede kolaylık sağlaması, aynı zamanda verimli bir sulama sistemi olarak kullanılması geçirimli betonun önemli çevreci özellikleri arasında yer alıyor.



- Seramik Yapıştırıcı ve Derz Dolguları
- Beton Tamir ve Koruma Ürünleri
- Su Yalıtım Ürünleri
- Isı Yalıtım ve Boya Ürünleri
- Zemin Kaplama Ürünleri
- Deprem Güçlendirme Ürünleri
- Tarihi Eser ve Restorasyon Ürünleri
- Şantiye Genel Yardımcı Ürünler



Yaşam alanlarınız için bütün detayları düşünüyoruz...



www.rockeryapi.com.tr

Emlak Sektöründeki Hareketlenme Devam Ediyor, Konut Satışları Yüzde 50 Arttı

TÜİK, Şubat ayı konut satış istatistiklerini açıkladı. Verilere göre, 2020 Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre konut satışlarında %51,4 oranında artış görüldü. İstanbul % 19.1 ile en çok konut satılan illerin başında gelirken, İstanbul'u, Ankara (%11,2) ve İzmir (%6,5) izledi.



Hürriyet Emlak Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Ticari İşlerden Sorumlu
Eş Genel Müdürü Zeynep Tandoğan

TÜİK, Şubat ayı konut satış istatistiklerini açıkladı. Verilere göre, Türkiye genelinde konut satışları 2020 Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %51,4 oranında artarak 118.753 oldu. Konut satışlarında İstanbul 22.662 konut satışı ve %19,1 oranla liste başında yer aldı. İstanbul'u, 13.326 konut satışı ile Ankara (%11,2) ve 7.669 konut satışıyla İzmir (%6,5) izledi.

Türkiye genelinde 2020 Şubat ayında toplamda 118.753 konutun satıldığına dikkat çeken Hürriyet Emlak Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Ticari İşlerden Sorumlu Eş Genel Müdürü Zeynep Tandoğan, "Faiz oranlarının düşmesiyle hareketlenen emlak sektöründe bu ivmelenmenin artarak süreceğini öngörüyoruz. Kredili satışlardaki artış geçtiği-

miz dönemde yapılan faiz indiriminin önemini bir kez daha gösterdi" dedi.

Teknik altyapıdan kullanıcı arayüzüne dek tamamen yenilendi

İkinci el konutlardaki hareketlenmeye de dikkat çeken Tandoğan, "Türkiye genelinde ikinci el konut satışları 2020 Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %77,8 artış göstererek 81.450 oldu. Tüm bu olumlu gelişmelerin yanında yabancı yatırımcının da harekete geçtiğini söyleyebiliriz. Yabancılar yapılan konut satışları bir önceki yılın aynı ayına göre %20 ,6 artması da bunun en net göstergesi" diyor.

"Sektördeki hareketlenme devam edecek"

Teknoloji ve dijitalleşmeye yatırım yapmaya devam ettiklerinin

altını çizen Zeynep Tandoğan, "Sektördeki hareketlenmenin önümüzdeki dönemde de süreceğini düşünüyoruz, biz de sektörün yeniden parlayacağı önümüzdeki döneme hazırlık yapmak için kısa süre önce teknik altyapımızdan kullanıcı arayüzüne dek tamamen yenilendik. Hürriyet Emlak olarak yeni web sitemizle müşterimiz olan emlak ofislerine kaliteli ilan girme, daha fazla kişiye ilanlarını gösterebilme, gelen talepleri randevuya ve sonrasında takiple satışa döndürebilme konusunda daha kaliteli bir deneyim yaşatmayı sürdürüyoruz. İlan girişini 2 dakikanın altına indirdiğimiz yeni web sitemiz sayesinde ilan bakanların gayrimenkul danışmanlarına ulaşma oranı yüzde 50'ye varan oranlarda arttı" şeklinde sözlerini sürdürdü.

Projelerinizin İhtiyacına Özel MUTFAKTA PROFESYONEL ÇÖZÜMLER!



Türkiye İMSAD'ta

Tayfun Küçükoğlu Dönemi

İnşaat malzemesi sektörünün çatı kuruluşu Türkiye İMSAD'ın 37. Olağan Mali Genel Kurulu'nda, Yönetim Kurulu Başkanlığına oy birliğiyle Tayfun Küçükoğlu seçildi. Küçükoğlu, "İnşaat malzemesi endüstrisinin tüm gruplarını temsil eden Türkiye İMSAD olarak, sektörümüzün yurt içi ve dışında yüksek gelişme potansiyeline inanıyoruz. Bu gelişimin istikrarlı ve sürdürülebilir olması adına faaliyetlerimizi sürdüreceğiz" dedi.



Türkiye İMSAD 2017-2020 Dönemi Yönetim Kurulu Başkanı Ferdi Erdoğan, başkanlığı döneminde sürdürülen çalışmaları ve sektöre yönelik değerlendirmelerini paylaşarak, yeni yönetim kuruluna başarılar diledi. İnşaat malzemesi sanayisinin 2019 yılı toplam pazar büyüklüğünün 88 milyar dolar, iç pazar büyüklüğünün 66,5 milyar dolar, toplam ihracatın ise 21,5 milyar dolar seviyesinde gerçekleştiğini belirten Ferdi Erdoğan şunları söyledi

"2017-2019 arasında inşaat sektörü, inşaat malzemesi sektörü, kişi başı gelir, hatta ekonominin büyük bir kısmıyla ilgili verileri karşılaştırdığımızda 2011 yılına döndüğümüzü söyleyebiliriz. Ancak demografik nedenlerden dolayı ihtiyaçlar artmış vaziyette. Bu bakımdan ekonominin sürdürülebilir büyümesi mutlaka sanayi üzerinden sağlanmalı."

Tayfun Küçükoğlu "Ülkemize katkımızın önemi daha da artacak"

Önümüzdeki zorlu dönemde Türkiye İMSAD'ın sektörüne etkisinin daha önemli ve kritik olacağı bilinci ile yönetime aday olduklarını belirten Türkiye İMSAD'ın yeni Yönetim Kurulu Başkanı Tayfun Küçükoğlu, "Türkiye İMSAD, sektörde önemli rol ve sorumluluğa sahiptir. Bugün 87 firma, 51 sektör temsilcisi dernek ve üç üniversite üyemizle sektörü tek çatı altında toplamamızın gururunu yaşıyoruz. Bugüne kadar Türkiye İMSAD; üye yapısı, komiteleri, çalışmaları ve etkinlikleri ile birçok sektöre örnek olmuş bir kurumdur. İnanıyorum ki, önümüzdeki dönemde de sektör içi artan koordinasyonumuz ile hep beraber sektörümüze daha yüksek fayda sağlayacağız. Biz sektörümüzün yurtiçi ve dışında yüksek gelişme potansiyeline inanıyoruz. Gelişimin istikrarlı ve sürdürülebilir olması adına faaliyetle-

rimizi geliştirmeye kararlıyız" dedi.

"Odaklanmamız gereken konuları kolektif birikimimiz ile belirleyeceğiz"

Genel Kurul sonrası gerçekleşen Türkiye İMSAD Üye Buluşmaları toplantısının açılış konuşmasını gerçekleştiren Türkiye İMSAD Yönetim Kurulu Başkanı Tayfun Küçükoğlu, konuşmasına şöyle devam etti: "Bir önceki dönemde yönetimle birlikte çalıştığımız arkadaşlarımızla yürüttüğümüz projelerimize, yeni dönemde de tüm hızıyla devam edeceğiz. Sizlerden gelecek katkı ve öneriler ile yeni projeleri de hayata geçirmeyi hedefliyoruz. Türkiye İMSAD ülkemiz gelişiminde lokomotif, sektörde önemli rol ve sorumluluğa sahiptir. Söz konusu bilinç ile 2020-2023 döneminin gelişen koşullarına tam uyum ile ülkemiz ve sektörümüz adına öncelikli olarak odaklanmamız gereken konuları kolektif birikimimiz ile belirleyeceğiz."

Dünya'nın En Uzun Köprülerini Taşıyan Civataları Üretiyoruz

Dün (2016) Avrupa'nın en uzun ikincisi olan

İzmit Körfez Köprüsü Ankrejları Japon IHI İçin Üretili.

Bugün (2019) Dünyanın 2023 m ile en uzun olan

Çanakkale Köprüsü Ankrejları Koreli Daelim+SK Ve Limak+Yapı Merkezi için üretili.

Yarın Dünyanın her yerinde, her büyüklükteki

Mega Projelerin Bağlantı Elemanlarında Çözüm Ortağıyız.

10 m Boy-780kg/ad-M110-10.9

10 m. boyda 780 kg ağırlıkta civatalardan yapılmış Ankaraj Kafesi



Tarsus - Mersin Organize Sanayi Bölgesi 5. Cadde No:6, 33540, Tarsus/Mersin

Tel: +90 324 676 44 90 - Faks: +90 324 676 44 93

info@berdancivata.com www.berdancivata.com



Tarihi Yapıların Restorasyonlarında İnovatif Çözüm:

Nano Hidrolik Kireç İçeren Hazır Enjeksiyon Malzemesi

Başta, tarihi yapılarda oluşan çatlakların tamiratı gibi yüksek hassasiyet gerektiren yenileme çalışmalarında kullanılabilen “Nano Hidrolik Kireç İçeren Hazır Enjeksiyon Malzemesi”, yapıda oluşan çatlakların tamamen doldurulmasını sağlıyor. Onarım sonucu yapının hasar öncesindeki dayanıklılığına geri dönmesini sağlayan buluşun tüm Ar-Ge çalışmaları Yıldız Teknik Üniversitesi’nde multidisipliner bir ekiple gerçekleştirildi.



Tarihi yapılarda oluşan hasarların onarımında dikkat edilmesi gereken birçok önemli nokta bulunmaktadır. Onarımda kullanılan enjeksiyon malzemesinin, yapıdaki özgün malzemeye zarar vermemesi ve aynı zamanda onarım sonucu gerekli dayanımı göstermesi gerekmektedir. Piyasada yer alan mevcut ürünler tarihi yapılarda kullanıldığı takdirde özgün malzeme ile tepkimeye girek yapıya zarar vermekte, erken priz süresinden dolayı istenilen dayanıma ulaşamamaktadır.

Tüm Ar-Ge çalışmaları Yıldız Teknik Üniversitesi’nde gerçekleştirildi.



“Nano Hidrolik Kireç İçeren Hazır Enjeksiyon Malzemesi”, tüm bu problemlere teknolojik bir çözüm getiriyor. İçerisinde yer alan doğal kireç malzemesi

ve üretim yönteminde yer alan inovatif çözümler ile birlikte yapıda oluşan çatlakların tamamını doldurup, onarım sonucu yapının hasar öncesindeki dayanıklılığına



geri dönmesini sağlıyor. Ayrıca özgün malzeme ile tepkime veremeyip yapıya da zarar vermiyor.

Yıldız Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü, Malzeme ve Metalürji Mühendisliği Bölümü ve Kültür Varlıklarını Koruma ve Onarım Bölümü öğretim görevlilerinden oluşan multidisipliner bir takımın çalışmaları sonucu ortaya çıkan buluşun, ihracata yönelik hedef çalışmaları da bulunmaktadır.

Türkiye’de beton ve çimento harçlarına yönelik gerçekleştirilen ihracat oranları

Almanya	12.8 Milyon Dolar
Fransa	4.2 Milyon Dolar
Çin	3.8 Milyon Dolar
İspanya	2.2 Milyon Dolar
İtalya	1.3 Milyon Dolar
Güney Kore	470.000 Dolar

Yıldız Teknik Üniversitesi İnşaat Fakültesi olarak yüksek standartlara sahip inovatif çalışmaları sürdürdüklerinin altını çizen İnşaat Mühendisliği Bölümü Yapı Malzemeleri Anabilim Dalı Başkanı Prof. Dr. Nabi Yüzer, “Söz konusu buluş bir ihtiyaca cevap verirken bir yandan da ülkemizin ekonomisine ciddi bir destek sağlayacak potansiyeli de barındırıyor. Ülkemiz, tamir harcı özelinde 2018’de toplamda 61.831 dolar ithalat hacmine sahip. Söz konusu buluş özelinde Yıldız Teknoloji Transfer Ofisi’nin yapmış olduğu pazar analizleri sonucunda, başta Almanya, Fransa ve İtalya’nın olduğu Avrupa Ülkeleri olmak üzere, Amerika



ve Güney Kore pazarlarında da geniş bir ticari potansiyel olduğu olduğu görüldü. Yıldız TTO’nun katkıları ve yönlendirmeleri ile sektörde faaliyet gösteren büyük şirketlerin üretim merkezlerinin yer aldığı bölgelerde, oluşturulacak koruma stratejileri ile YTÜ ve Yıldız TTO olarak uluslararası boyutta ticarileşme çalışmaları yürütmeyi hedefliyoruz” diyor.

Buluş konusu ürün olan tamir harcının büyük ölçeklerde üretimi için sanayi paydaşları aranmakta olduğunu açıklayan Yüzer, “Beton ve çimento harçlarının ülkemizin

ihracatında önemli bir yere sahip olduğu düşünüldüğünde malzemenin önemli bir potansiyele de cevap vereceğini öngörüyoruz” şeklinde sözlerini sürdürdü.

Patent başvuru sürecinde uluslararası araştırma otoriteleri tarafından verilen raporlarla dünya çapında yeniliği kanıtlanmış olan “Nano Hidrolik Kireç İçeren Hazır Enjeksiyon Malzemesi”nin otorite raporuyla birlikte hitap ettiği pazarlara uygun bölgelere başvurular yapılarak uluslararası boyutta sinai mülkiyet korumaları sağlanmış olacaktır.

ODE Yalıtım, İhracatın Ciro İçindeki Payını %50'ye Taşıma Hedefliyor

Yalıtım sektöründe global bir marka olma hedefiyle faaliyet gösteren ODE Yalıtım, Türkiye'de olduğu gibi dünyanın çeşitli ülkelerinde de prestijli projelerin tercihi olmaya devam ediyor. 2020 yılının ilk çeyreğinde Finlandiya, Birleşik Arap Emirlikleri, Cezayir, Azerbaycan ve Benin'de önemli projelerde yer alan ODE Yalıtım; yurtdışında yer aldığı proje sayısını artırarak üç yıl içinde ihracatın cirodaki payını %50'ye taşıma hedefine emin adımlarla ilerliyor.



ODE Yalıtım, sektörde global marka olma hedefine, yurtdışında yer aldığı prestijli projelerin sayısını artırarak hız verdi. Geçtiğimiz yıl Türkiye yapı malzemeleri sektörünün cirodaki paya oranında ihracat şampiyonu olan ODE Yalıtım, 2020 yılının ilk çeyreğinde de, dünyanın çeşitli ülkelerindeki öne çıkan inşaat projelerinin yalıtımda ilk tercih ettiği marka oldu.

Ozan Turan: “Global marka olma hedefimizde doğru yolda ilerliyoruz”

ODE'nin 2019 yılını, ciro içinde ihracatın payını artırarak yüzde 40 ile kapattığını belirten ODE Yalıtım İhracat Direktörü Ozan Turan, “Bu oranı 3 yıl içerisinde yüzde 50'ye taşıma hedefiyle yurtdışında yer aldığımız proje sayısını artırmaya devam ediyoruz. Bu noktada yer aldığımız projeler konusunda da seçici davranarak, faaliyet gösterdiğimiz ülkelerdeki en prestijli projelerin yalıtım malzemelerindeki tercihi olmaya özen gösteriyoruz. Bu yıl-

dız projelerin de bizimle çalışmayı istemesi, global marka olma vizyomuz kapsamında doğru yolda ilerlediğimizi gösteriyor” dedi.

“2020'nin ilk çeyreğinde dünya çapında çok önemli projelere imza attık”

ODE Yalıtım'ın Çorlu ve Eskişehir tesislerindeki bantlardan çıkan ürünlerinin 5 kıtada 75'in üzerinde ülkeye ihraç edildiğini hatırlatan Turan, şunları söyledi: “2019 yılında Katar'dan Portekiz ve Kazakistan'a, Pakistan'dan Nijerya ve Azerbaycan'a birçok ülkede prestijli projelerde tercih edilmiştik. Bu yıl da çalışmalarımıza hız kesmeden devam ederek; 2020 yılının ilk çeyreğinde Finlandiya, Birleşik Arap Emirlikleri, Cezayir, Azerbaycan ve Benin'de çok önemli projelere imzamızı attık. Finlandiya'da Helsinki Amerikan Büyükelçiliği binasında, Cezayir'de 45 bin metrekare ve 248 yataklı Cherega kadın doğum ve çocuk hastanesinde, Birleşik Arap Emirlikleri'nde Dubai Buz Pis-

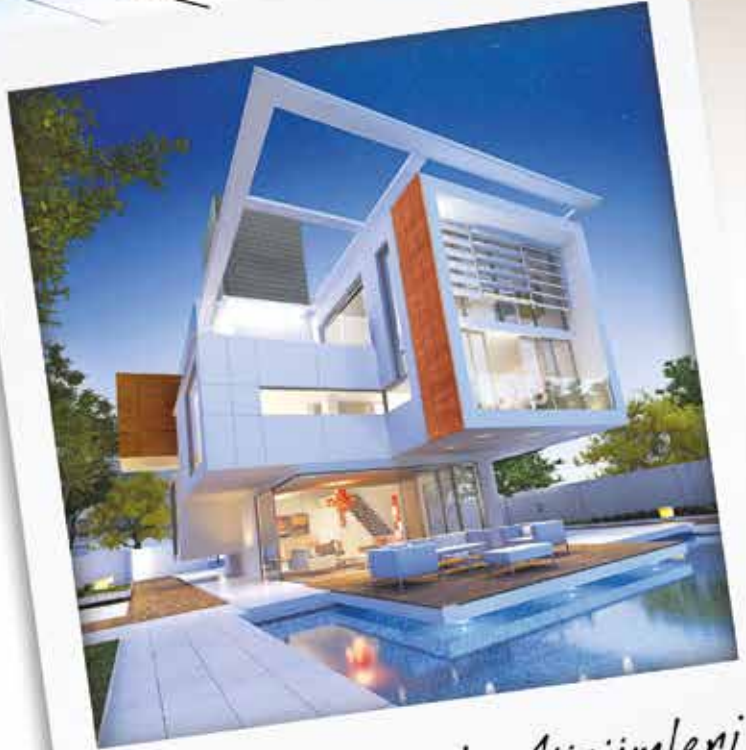
ti'nde, Azerbaycan'da Anel Bakü Tower projesinde, Benin'in en büyük şehri ve ekonomisinin merkezi Cotonou'da ise Amerika Birleşik Devletleri Ulusal Kalkınma Ajansı (USAID-The United States Agency for International Development) binasında, ODE markalı ürünlerimizle yalıtımda fark yarattık. Bu tip yüksek standartlı projelerde yer almak tabidir ki yüksek kaliteli ürünlerin yanında kaliteli bir proje hizmeti vermeyi de gerektiriyor. ODE Yalıtım'ın uzun yıllara dayanan tecrübe ve bilgi birikimi, yetkin ekibi ile birleşince bu proje hizmetlerini de vermek kolay oluyor. Dünyadaki bu iddialı projelerde Türkiye'den çıkan bir marka olarak yer almak, bizleri hem gururlandırıyor hem de çok daha fazlasını yapma yolunda teşvik ediyor. Sektörümüzde Türkiye'den çıkan global bir marka yaratmak hedefiyle, 2020 yılı boyunca yeni pazarlara açılmaya ve dünyanın çeşitli ülkelerinde yer aldığımız üst düzey projelerin sayısını artırmaya devam edeceğiz.”

SARAY®

Mimari Sistemler
Architectural Systems



Hayallerinizi
gerçeğe
dönüştüren...



Alüminyum Cephe Çözümleri

SARAY® Alüminyum

SARAY® Alüminyum
Kompozit Panel

SARAY® NANO
PVDF

SARAY® COTTA

SARAY® PVC

SARAY® A2

SARAY® ROLL

www.saray.com

CHRYSO'dan, Yapı Güvenliğinde ve Mimaride

CHRYSO
INNOVATION IS OUR CHEMISTRY



CHRYSO Yapı Kimyasalları
Ticari Direktörü Rıza Altınsoy

Terzi Usulü İnovatif Çözümler

Dünya genelinde, beş Ar-Ge merkezi ve 26 uygulama laboratuvarında geleceğin ürün ve teknolojilerini bugünden üreten, sektöre yenilikçi çimento, beton ve beton katkı ürünleri sunan CHRYSO, terzi usulü çözümleriyle kalitede ve sürdürülebilirlikte fark yaratıyor. Hem malzeme laboratuvarınızda hem de kalite laboratuvarınızda gerçekleştirdiği çalışmalar sonucunda, sunduğu çözümlerle sektörde fark ve farkındalık yaratan CHRYSO Yapı Kimyasalları, aslında ürün değil, performans üretiyor.

Beton, çimento katkılarında veya yapı kimyasallarında, iş ortaklarının ihtiyacına çözüm sunarken, onları dinleyen, ihtiyaç duyulan performansı geliştirmek için yine onlarla birlikte hareket eden CHRYSO Yapı Kimyasalları, sektöre terzi usulü çözümler sunuyor.

Bir yandan laboratuvarında çalışmalarını sürdürürken diğer taraftan dünyada, sektör ile ilgili yeni gelişmelerin önemine vurgu yapan, CHRYSO Yapı Kimyasalları Ticari Direktörü Rıza Altınsoy, "Laboratuvarımızda geleceğin teknolojisini bugünden üretiyoruz. Dolayısıyla, laboratuvar çalışmalarımızla bulduğumuz sonuçlar, bazen bizden talepte bulunan iş ortaklarımızın birkaç yıl sonra ihtiyaç duyabileceği ileri çözümler de olabiliyor. Bu noktada, iş



ortaklarımızı yenilikler ile ilgili bilgi sahibi yaparak, onların teknik kapasitesinin genişlemesini sağlamayı da kendimize misyon edindik" diyor.

Türkiye'de ve dünyada, çevre duyarlılığında örnek gösterilecek sektör liderinden biri olan CHRYSO'nun üretim süreçlerinde do-

ğaya verilebilecek zararlara karşı aldığı önlemler hakkında bilgi veren Altınsoy, şu ifadeleri kullanıyor:

"Üretim sürecinde doğaya zarar verilirken verilmemesi görmek, üretim gerçekleşmeden önce ise doğaya verilebilecek zararları ön görmek ve bu zararların önüne ge-



çebilmek için fabrika sınırlarındaki toprağın dahi dönemsel olarak analizleri yapılıyor. Çevre ile ilgili yenilikleri takip ediyor ve en yeni arıtma sistemlerini, Türkiye'deki fabrikalarımıza entegre ediyoruz"

KYB Teknolojisi, deprem güvenliğini artırıyor

Deprem kuşağı üzerinde yer alan Türkiye'de, dayanıklı ve uzun ömürlü binaların inşa edilmesi, olası bir afette hem can hem de mal güvenliğimiz için büyük önem taşıyor. Depreme dayanıklı binaların inşa edilmesinde, betonun ve betonun yapımında kullanılan katkı maddelerinin kalite standartlarına uygun olması önem taşıırken bina statığı ve beton dizaynının şartnamelere uygun olarak yapılmasıyla, kalite ve sürdürülebilirlik sağlanabilir.

CHRYSO'nun kıvam artırıcı ve benzeri katkı ürünlerinin kullanımıyla

ilgili verdiği dizayn desteği desteğinden bahseden Altınsoy, şunları söylüyor: Talep doğrultusunda, uygun katkı malzemelerini laboratuvar ortamında geliştirip, gerekirse endüstriyel denemelerini de yapıyoruz. Denemelerin ardından, ürünün istenen performansı sağladığına emin olmuşsak sevkiyatı gerçekleştiriyoruz"

Sektördeki rakipler arasında fark yaratmanın en önemli koşulu-nun Ar-Ge olduğu bilinciyle, bu alandaki çalışmaları odak noktasına alan CHRYSO sektörde hem fark hem de farkındalık yaratıyor. CHRYSO'nun Ar-Ge'deki gücüyle, sektöre kazandırdığı kendiliğinden yerleşen beton teknolojisi KYB ile ilgili bilgi de veren Altınsoy, şunları söyledi:

"Kimyasal katkı ve özel tasarlanmış beton reçetesi ile yüksek akışkanlığa sahip olan KYB, kendi

akışı nedeniyle vibrasyon ve benzeri dış etkilere maruz kalmadan, kalıba herhangi bir segregasyon ve boşluk bırakmadan yerleşebilen bir betondur.

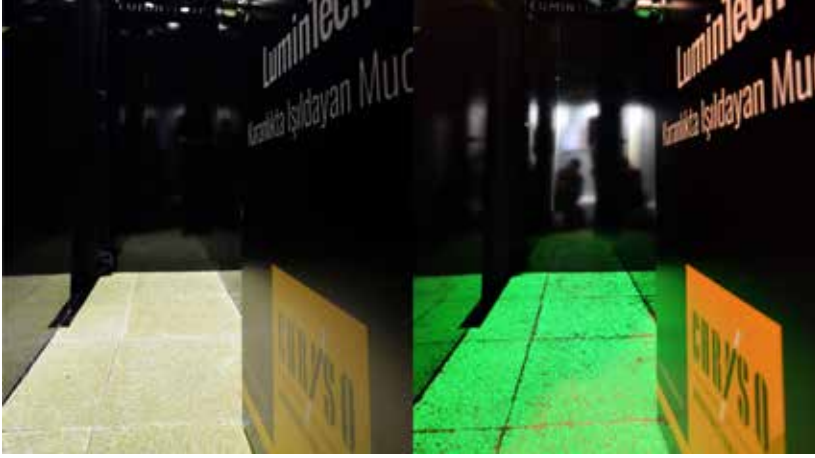
Demir donatılar arasından geçebilen KYB, birçok inşaat projesinde deprem riskine karşı önlem olarak tercih ediliyor. KYB beton katkısı ürün gamımızda, Optima 280 SC2, Optima 280 SC1, Optima 280 SC 3 yer alıyor. 1915 Çanakakale Köprüsü mega projesinde bu ürünlerimiz kullanıldı."

CHRYSO'dan mimarlara yönelik kreatif ve inovatif çözüm: Lumintech

İnşaat pazarına "Karanlıkta parlayan betonlar" mottosuyla sunduğu benzersiz teknik ve estetik özellikleriyle Lumintech, CHRYSO'nun Ar-Ge'deki gücünü yansıtan yeniliklerden biri. Lumintech, karanlıkta ya da loş ortamda, ışıltısıyla zeminleri güzelleştiriyor, ortamda sıcak bir atmosfer yaratıyor. Beton için özel olarak tasarlanan LuminTech, yüksek performans ve dayanıma sahip. Gündüzleri güneşten elde ettiği enerjiyi depolayarak, havanın karardığı andan itibaren yaklaşık iki saat boyunca görünür ışık yayıyor. Daha sonra ürün, spot ışıklarıyla yarım saat beslendiğinde, yaklaşık iki saat daha ışığı yansıtabiliyor, böylece enerji tasarrufu da sağlıyor.

Farklı gece ve gündüz renkleriyle bina hatlarını belirginleştiren Lumintech, geceleri daha iyi görünürlük sağlayarak güvenliği artırırken, yapıları modern bir görünüm de kazandırıyor. Gündüzleri gerçek agrega renklerini taklit eden LuminTech, geceleri mavi, yeşil ve turkuaz ışıltılar yansıtabilmek için ihtiyaç duyduğu enerjiyi güneşten elde ediyor. Yoğun Ar-Ge çalışmaları sonrasında özel patentli olarak üretildi.

Tamamen geri dönüşümlü malzemelerden elde edilen ürün tam bir kullanıcı ve çevre dostu... Toksik



etkisi yok... CHRYSO Ticari Direktörü Rıza Altınsoy, ürün hakkında şu değerlendirmelerde bulunuyor:

Pazara yeni sunduğumuz Luminitech, betonun estetik anlamda da kullanılabileceğini gösteren gerek tasarım açısından, gerek uygulama açısından son kullanıcıya hitap edebilecek inovatif bir üründür. Bu ürün sayesinde mimarlarımız, beton ile ilgili çok farklı boyutta tasarım ve dizayn yapma olanağına sahip olacaklar. Karanlıktaki ışıltısıyla zeminleri güzelleştiren, hoş bir ortam ve iyi bir görünüm sağlayan ürün, kullanıcıların görsel rahatlığı ve işaretleme ihtiyaçlarını da dikkate alır.

Chryso Group'tan koronavirüs açıklaması

Aralık 2019'da Çin'in Wuhan Kenti'nde yayılan yeni tip koronavirüs salgını, kısa sürede Avrupa, Kuzey Amerika ve Asya-Pasifik'te yer alan çeşitli ülkelere yayıldı. Bütün dünyayı etkisi altına alarak bir pandemi haline gelen salgın, nedeniyle insanlar kendileri için adeta bir sokağa çıkma yasağı ilan etti. Sokaklar bomboş kaldı, iş yerleri ise kapalı. Türkiye, İtalya, İran, İspanya, ABD, Almanya başta olmak üzere dünyanın çeşitli ülkelerinde 300 binin üzerinde insanda teşhis edilen hastalık, 10 binin üzerinde insanın yaşamını yitirmesine neden oldu. Virüse karşı kesin bir tedavi, henüz bu-

Ürünümüz, Fransa, İspanya ve Güney Afrika'da kullanıldı ve oldukça beğeni gördü. Lagorce Kamp Alanı, Lyon Banliyöleri, Yves Manon Platformu, Andernos Evi; Türkiye'de ise, yeni yapılan lansman sonrası belediyeler nezdinde, çevre düzenlemeleri kapsamında büyük ilgi gördü. Ürünümüzle, mermer, andezit gibi taşlar kombinlenerek, duvar



ve yer kaplamalarında değişik şekiller ve logolar oluşturulabiliyor.

Dış mekan aydınlatmalarında, havuz kenarları, bahçe düzenlemeleri gibi mimari tasarımlara uygun ürün, Kasım 2019'da gerçekleşen Architect@Work organizasyonunda da büyük ilgi gördü. Birçok ünlü mimar ile bir araya geldik ve ürünümüzü daha geniş kitlelere ulaştırdık.



lunamadı. Hastalığın daha fazla yayılmasını engellemek amacıyla başlayan karantina uygulamaları, dünya genelinde devam ediyor.

Bu zorlu zamanlarda, her zamankinden daha fazla yanınızdayız.

Dünya üzerinde 100'ün üzerinde ülkede faaliyetlerini sürdüren CHRYSO Group, salgın nedeniyle bütün dünyada verilen acı kayıpların artması üzerine yaptığı açıklamada şu ifadelerle yer verildi:

"Çalışanlarımızın, müşterilerimizin

ve tedarikçilerimizin sağlığı CHRYSO'nun en önemli önceliğidir. Durumun gelişimini yakından takip ediyor ve faaliyetlerimizin sürekliliğini garanti altına almak için her bir ülkedeki sağlık otoritelerinin tavsiyelerini dikkate alarak ve uygulayarak organizasyonumuzu ve çalışma yöntemlerimizi şekillendiriyoruz. İhtiyaçlarınıza en iyi şekilde cevap verebilmek için yerel ekiplerimiz hizmetinizde. Bu zorlu zamanlarda, her zamankinden daha fazla yanınızdayız."

CHRYSO LuminTech®

Mekanlara Şıklık Katan Yeni Teknoloji



KARANLIKTA IŞILDAYAN BETONLAR

DEKORATİF ♦ DAYANIKLI ♦ ETKİ YARATAN
BAKIMI KOLAY ♦ ÇEVRE DOSTU

www.chryso.com.tr

0262 653 52 53

info@chryso.com.tr

Gebkim Organize Sanayi Bölgesi Burak Sarıcı Caddesi No: 3 Dilovası-Kocaeli-TÜRKİYE



Doka Türkiye Genel Müdürü Ender Özatay

Yeditepeliler İle Bir Araya Geldi

Doka Türkiye Genel Müdürü Ender Özatay, Yeditepe Üniversitesi 26 Ağustos Yerleşimi'nde düzenlenen kariyer festivali kapsamında, genç mühendisler ve mühendis adaylarıyla bir araya geldi. Etkinlikte, kariyer ve tecrübe arasındaki ilişkiye değinen Özatay, meslekte deneyim kazanırken, sürdürülebilir öğrenmenin önemine vurgu yaptı.



Kariyer fırsatlarının, öğrencilere bir şenlik havasında sunulduğu Yeditepe Üniversitesi Kariyer Festivali gerçekleşti. Yeditepe Üniversitesi Kariyer Gelişim ve Mezunlarla İletişim Müdürlüğü koordinatörlüğünde gerçekleşen festivalin bu yılki konsepti, "Geleceğin Dünyasında Kariyer Fırsatları" oldu. 200'den fazla firma temsilcisi, öğrencilerle ve yeni mezunlarla bir araya geldi. Firma temsilcileri, yüzlerce öğrenci ve mezunun iş ve staj başvurularını alarak onların iş hayatına katılmalarına, kariyer hayatlarında fark yaratmalarına olanak sağladı.

Alanında uzman yöneticilerin, katılımcılarla tecrübelerini paylaştığı oturumların da düzenlendiği festival kapsamında, genç inşaat mühendisleri ve inşaat mühendisi adaylarıyla bir araya gelen Doka Türkiye Genel Müdürü Ender Özatay'ın odak noktasında, kariyer ve mesleki deneyim arasındaki ilişki ile teknoloji yer aldı.

"Tecrübe tuzağına düşmeyin, yeni şeyler öğrenmeyi asla bırakmayın"

Kariyer yolculuğunda sürdürü-



lebilir öğrenmenin, başarıdaki temel anahtar olduğunu ifade eden Doka Türkiye Genel Müdürü Ender Özatay, "Kariyerinizdeki bütün gelişimin yalnızca tecrübeye bağlı olduğunu, tecrübeniz arttıkça kariyerinizde sürekli bir ilerleme olacağını düşünmeyin. 'Ben tecrübe kazandım. Bu mesleği öğrendim. Artık öğrenecek bir şeyim kalmadı' dediğiniz anda kariyerinizde gerileme başlar. Kendinizi bir işin en iyisi olarak görüp öğrenmeyi bırakmayın. Daima yeni şeyler öğrenin" dedi.

"Kendinizi dönüşüme hazırlayın"

Türkiye'de 189 inşaat fakültesinin bulunduğunu ve yaklaşık 11 bin öğrencinin bu yıl, inşaat fakültesinden mezun olacağını kaydeden Özatay, sektörde rekabetin yoğun olduğunu, bu nedenle üniversite-

den donanımlı bir şekilde mezun olmanın önemini vurguladı.

Özatay, "İyi bir şirkette işe başlarsanız, kariyerinize, rakiplerinize göre daha önde başlarsınız ve hayatınızdaki her şey bir anda değişebilir. Disiplinli olun. Yeni teknolojilere, bilgisayar programlarına hakim olmak çok önemli. Girişimci olmak istiyorsanız, geliştirebileceğiniz, iyi bir fikri ortaya koymanız çok önemli. Çok çalışmanız gerekiyor. Hayatınızdaki bütün başarıları çalışarak elde edebilirsiniz. Birçok ekşiği çalışarak kapatırsınız. Ama çalışırken iş ve aile hayatınızın dengesini bozmamaya özen gösterin. Bir hobiniz mutlaka olsun. Edindiğiniz hobiler, iş hayatı ile aile hayatında bir denge sağlamanıza olanak sağlayacaktır" diyerek sözlerini sonlandırdı.

Muhteşem 4'lü



Ürüne değer katan bilgidir.
Çatı ve yalıtıma dair ürün ve
uygulama bilgilerinin adresi Nimecati...

AGT Yeni Yatırımlarıyla Dünya Pazarındaki Gücünü Artırıyor

Laminant parke sektörünün liderlerinden AGT, 750 milyon TL'lik ikinci MDF, üçüncü parke ve dördüncü press yatırımlarını tamamladı. Yeni yatırımlarıyla üretim kapasitesini yaklaşık iki katına çıkaran AGT, yurt içi ve ihracat satışlarındaki artış ile Türkiye ekonomisine katkı sağlamaya devam ederken, global pazardaki gücünü artıracak.



AGT Genel Müdürü
Sevdil Yıldırım

Ulusal ve uluslararası pazarda MDF, MDF-LAM, panel, profil ve parke üreterek, beş kıtada 80'den fazla ülkeye ihracat gerçekleştiren AGT, üretim kapasitesini yaklaşık iki katına çıkaracak büyüme yatırımını tamamladı.

750 milyon TL'lik yatırım ile ikinci MDF hattını hayata geçiren AGT, yıllık kapasitesini bir milyon metreküp MDF ve 40 milyon metrekare laminant parke seviyelerine çıkardı. Yeni yatırım ve artan üretim kapasitesiyle ülke ekonomisine ve istihdamına katkıda bulunduklarını ifade eden AGT Genel Müdürü Sevdil Yıldırım, dünya markası olma vizyonu ile faaliyet gösteren bir Türk markası olarak global pazardaki güçlerini, yenilikçi ve katma değerli üretimle artıracaklarını dile getirdi.

Türk şirketlerinin yurt dışındaki bilinirliğinin artmasına katkıda bulunuyoruz"

Tesislerinin faaliyet gösterdiği Antalya bölgesinde istihdama önemli ölçüde destek olduklarının da altını çizen Yıldırım, yeni

yatırımla dolaylı olarak yaklaşık 25 bin kişilik bir iş gücü hacmi yarattıklarını ifade etti. "Faaliyetlerimiz sayesinde yarattığımız değer, Türkiye ekonomisine, bayilerimiz ve tedarikçilerimiz başta olmak üzere, tüm iş ortaklarımıza, çalışanlarımıza, toplumsal paydaşlarımıza katkı sağlıyor. Yıllar itibarıyla iddiamızı daha da yukarıya taşıdığımız ihracatımızla sektörümüzü global arenada bir üst lige taşıırken, aynı zamanda ülkemizin döviz girdilerine, Türk şirketlerinin yurt dışındaki bilinirliğine de destek olmaya devam ediyoruz."

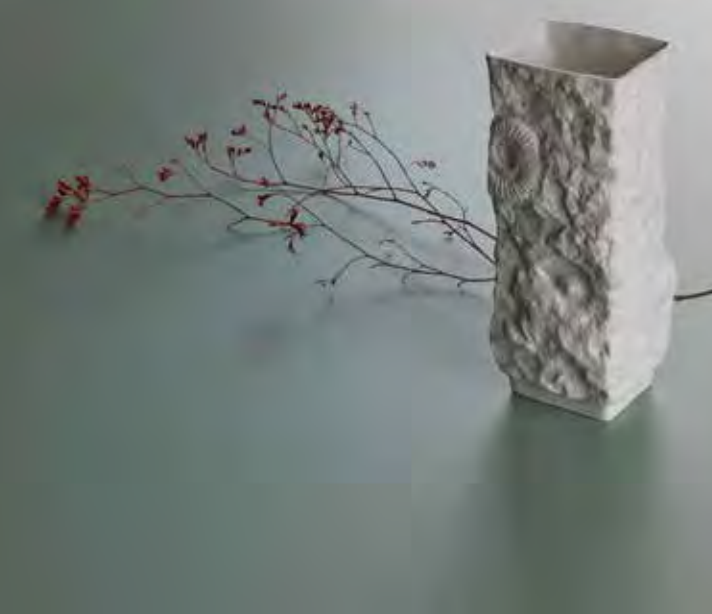
Sadece hacimde değil, Ar-Ge faaliyetlerinde de hedefler büyüyor

Türkiye ekonomisinin küresel ekonomideki payının yaklaşık yüzde bir olduğuna dikkat çeken Yıldırım, Türk Ağaç ve Orman Endüstrisi'nin dünya ekonomisindeki payının ise yüzde 10'un üzerinde olduğunu, yeni yatırımlarıyla birlikte gerçekleşecek ihracatla, cari açığın kapanmasına sektör dinamikleri el verdiği ölçüde katkı sağlamayı hedeflediklerini de vur-

guladı. AGT olarak sektörün ciro ihracat oranında lider olduklarını ekleyen Yıldırım; Kanada'dan Yeni Zelanda'ya, Rusya'dan Güney Afrika'ya kadar birçok ülkedeki AGT kullanıcılarının hayatını güzelleştirdiklerini, yeni yatırımla sadece hacimde değil Ar-Ge ve benzeri alanlarda fark yaratacak iş modelleriyle hedeflerini daha da büyüteceklerini belirtti.

İlham veren ahşap çözümleri...

- MDF
- MDF-Lam
- Panel
- Profil
- Parke



FORM'dan

Yerli Üretim Atağı

Son yıllarda yerli üretimde atağa geçen Form, güncel ve son teknoloji çözümleri ile iklimlendirme sektöründeki 55 yıllık tecrübesini birleştiriyor. Form 2019 yılında Lennox ile yaptığı lisans anlaşması ile Lennox markalı paket klimaların yerli üretimine başladı.



Form, 36 yıldır başarılı bir şekilde iş ortaklığı yürüttüğü Amerikan Lennox ile 2019 yılında gerçekleştirdiği lisans anlaşması kapsamında, Lennox markalı paket klimaları İzmir'de bulunan fabrikasında üretmeye başladı. Anlaşma aynı zamanda 100 yıllık bir tarihe sahip olan Lennox tarafından uluslararası pazarlarda paket klima için verilen ilk ve tek üretim lisansı olma özelliğini de taşıyor.

2019 yılı boyunca 80 kW üstü kapasitelerde Lennox markalı paket klimaların üretimini yapan Form, 2020 yılının ikinci çeyreğinden itibaren 20 kW'dan 250 kW'a kadar geniş bir yelpazede Lennox paket klimaların seri üretimini gerçekleştirerek bu alandaki yerli üretim faaliyetini genişletmeyi hedefliyor. Üretim tesisi içerisin-

de 2 milyon Euro'luk bir yatırım ile oluşturulan sadece Lennox'a özel bir üretim hattı bulunuyor. Form'un bu alandaki hedefi, paket klimaların uygulama alanlarını çoğaltmak ve piyasanın da gelişimine paralel olarak pazar payını arttırmak.

Isı pompasında yerli üretim ve AR-GE yatırımları

Temsilcisi olduğu Climate Master ile Türkiye'de 1993 yılından bu yana su ve toprak kaynaklı ısı pompası konusunda pek çok büyük projeye imzasını atan Form, bu alandaki bilgi birikimini yerli üretime de aktararak 2019 itibarıyla yerli su kaynaklı ısı pompalarının seri üretimine başladı. Bu üretimle birlikte Form, su kaynaklı ısı pompası kategorisinde müşterilerine sunduğu ürün gamını çeşitlendirerek, hem teknik

hem de ekonomik anlamda farklı alternatifler sunmuş oldu. Son teknoloji ile üretilen ve sektörde büyük ilgi gören Form yerli ısı pompası, kalitesi ve fiyat avantajının yanı sıra ısı pompası alanındaki yenilikçi özellikleriyle de diğer sistemler arasında öne çıkıyor.

Yerli üretim Fancoil ile kapalı alanlara verimli iklimlendirme çözümleri

Form Şirketler Grubu'nun iklimlendirme sektöründeki 55 yıllık tecrübesi ve AR-GE çalışmaları ile 2018 yılından bu yana üretimini gerçekleştirdiği Form markalı Fancoil üniteleri, TÜBİTAK onaylı sessiz çalışma özelliğiyle öne çıkıyor. Form, 2020 itibarıyla bu alandaki ürün gamını daha optimum kapasite aralıkları ve daha kompakt cihaz özellikleri ile piyasanın ihtiyacına uygun olarak çeşitlendirme yönünde çalışıyor.

1 kez daha 1.yiz!

DemirDöküm Şikayetleri En Çok Teşekküre Dönüştüren Marka Oldu

Şikayetvar.com tarafından düzenlenen 5.
A.C.E Awards 2020 (Achievement in Customer
Excellence) ödülleri en fazla
teşekküre dönüştüren marka olarak
Mükemmel Müşteri Memnuniyeti
Başarı Ödülleri'nde Isı Sistemleri
kategorisinin birincisi olduk.



DemirDöküm CEO'su Alper Avdel:

Hedefimiz Açık Ara Liderliğimizi Sürdürmek

DemirDöküm'ün yetkili satıcıları için geleneksel olarak düzenlediği "Liderler Zirvesi" Kıbrıs'ta gerçekleşti. Bu yıl "Açık Ara" temasıyla düzenlenen zirveye 200 iş ortağı katılırken, dört gün süren etkinlikte 2019 yılı iş sonuçları ile 2020 yılı hedefleri paylaşıldı.



Toplantının açılışında 2019 yılında Türkiye'ye, iş ortaklarına ve tüketicilere değer yaratmak için ErP dönüşümüne, yeni projelere ve DemirDöküm'ü sektörde referans noktası yapacak müşteri deneyimi çalışmalarına odaklandıklarını belirten DemirDöküm CEO'su Alper Avdel; "Liderliğimizi geliştirerek devam ettirme sözümüzü tutmanın gururunu yaşıyoruz. 2019 yılında yoğunlaşmalı kombi satışlarımızı artırdık. Türkiye genelinde açık ara liderliğimiz devam etti. Yeni gaz gelen il ve ilçeler ile değişim pazarları için geçen yıl Türkiye'yi şehir şehir dolaşıp hem iş ortaklarımızla hem tüketicilerimizle buluştuk. Ürünlerimizi, yoğunlaşmalı kombilerin ülkemize ve tüketicilere sağladığı katma değeri detaylarıyla paylaştık. Bu emeklerimizle yeni gaz ve değişim pazarında da DemirDöküm markamız lider oldu" açıklamasını yaptı.

Kombinin yanı sıra yeni iş kollarında da DemirDöküm'ün hızlı bir büyüme elde ettiğini kaydeden Avdel; "Ürünlerinde teknoloji, tasarım ve özellikleriyle ön plana

çıkan DemirDöküm, satış öncesi ve sonrasında uyguladığı programlarla da müşteri memnuniyetinde referans noktası olmayı başardı. YouGov Isıtma Sektörü Marka Bilinirlik Araştırması'na göre marka tercihinde birinci sırada yer aldık" dedi ve şöyle devam etti: "2019 yılında cirosu 2 milyar TL'ye çıkan DemirDöküm için bu yıl 2019'dan daha iyi bir yıl olacak. Yenilikte hız kesmeden yolumuza devam edeceğiz. Ürün gruplarımıza ekleyeceğimiz yeni ürünlerimiz, kombi değişim pazarı ve doğalgazın ulaşacağı yeni ilçelerle birlikte iç pazardaki hedeflerimize rahatlıkla ulaşacağımızı öngörüyoruz. Hedefimiz yılsonunda yüzde 20 büyümek."

"Türkiye'nin dört bir yanındaki inşaat projelerinin ilk tercihi olduk"

Toplantıda 2019 yılında sektörde yaşanan daralmada iş ortaklarını ve tüketicileri desteklemek için yeni finansman uygulamalarını hayata geçirdiklerini belirten DemirDöküm Satış Direktörü Ufuk Atan, " Bu yıl pazarın yüzde 15 büyümesi öngörülüyor. DemirDö-

küm olarak pazarın üzerinde bir büyüme hedefiyle 2020'ye başladık. Kombi ve panel radyatörün yanı sıra kaskad, VRF, ısı pompası ve klima kategorilerinde satışa sunacağımız yeni ürünlerimizle hedefimiz liderliğimizi yeni alanlarda da sürdürmek" dedi.

İklimlendirme sektöründe ve tüketici trendlerinde yaşanan dönüşümde öncü olmak için 2019 yılında eş zamanlı birçok çalışmaya imza attıklarını belirten DemirDöküm Pazarlama Direktörü Bilge Kıran ise şöyle konuştu; " 2020'de yenilikte hız kesmeyeceğiz. Kombi, klima, kaskad, ısı pompası, kontrol cihazı ve vana kategorilerinde yıl boyunca müşteri beklentileri doğrultusunda geliştirdiğimiz yeni ürünlerimizi müşterilerimizin beğenisine sunacağız. İş ortaklarımız aktif pazarlama araçlarıyla kendi bölgelerine özel kampanyalar kurgulayıp, müşterilerimiz ile etkileşimi artıracak projeleri hayata geçirebilecek. DemirDöküm Akademi çatısı altında düzenleyeceğimiz eğitimlerimiz ile iş ortaklarımızı geleceğe hazırlamaya devam edeceğiz."



EVOGLOSS

P268
BRUSH
GOLD

P266
KOYU
INOX

P267
BRONZ
INOX

Fark yaratan detaylar

Özgün dekor seçenekleri, etkileyici tarzı ve çarpıcı güzelliği ile
“**Evogloss Inox Serisi**” size ilham verecek.



www.keas.com.tr [f](#) KastamonuEntegre.A.S [v](#) KeasKurumsal

EVOGLOSS
PVC/PET KAPLI PANEL

Kastamonu Entegre, İlk Sürdürülebilirlik Raporu'nu Yayımladı

Kurulduğu günden bugüne doğal dengeyi koruma ve topluma katkı sağlama misyonuyla hareket eden ağaç bazlı panel sektörünün global oyuncusu Kastamonu Entegre, ilk Sürdürülebilirlik Raporu'nu sektör profesyonelleriyle paylaştı. Kurumsal yönetim ilkelerinin ayrılmaz bileşeni olan sürdürülebilirlik yaklaşımına ilişkin çalışmaları ilk kez bu raporda bir araya getiren şirket, önümüzdeki dönemde İklim Eylemi hedefine uygun, yenilenebilir ve inovatif enerji projelerine hız kazandırmayı hedefliyor.



Kastamonu Entegre CEO'su Haluk Yıldız

Elli yıldır süregelen faaliyetlerini çevresel, ekonomik, sosyal katkı sunma prensibiyle yürüten Kastamonu Entegre, 2014'ten bu yana finansal kurumlara yönelik hazırladığı Faaliyet Raporu'na ek olarak, bu yıl ilk kez Sürdürülebilirlik Raporu'nu paydaşlarına sundu. Rapor, Kastamonu Entegre Sürdürülebilirlik Çalışma Grubu tarafından, Küresel Raporlama Girişimi (Global Reporting Initiative - GRI)

standartları referans alınarak hazırlandı. Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri rapora önemli bir girdi sağlarken, şirketin sürdürülebilirlik konusundaki öncelikleri, Paydaş ve Sürdürülebilirlik Komitesi geri bildirimlerine göre belirlendi.

ECOBULK projesinde Türkiye'yi temsil ediyor

Ağaç bazlı panel sektörünün Türkiye lideri ve dünyanın 7. büyük

üreticisi olan; MDF, yonga levha, laminat parke ve kapı paneli ürünlerinde ise dünyanın ilk 4 üreticisi arasında yer alan Kastamonu Entegre, tüm iş süreçlerini çevresel, sosyal ve ekonomik etkileri gözeterek gerçekleştiriyor. Hammaddesini sürdürülebilir ve yenilenebilir sertifikalı kaynaklardan temin ederek döngüsel ekonomiye odaklanan şirket, her atığın tekrar değerlendirildiği çözümler geliştiriyor. Kastamonu

Entegre, geri dönüşüm yüzdesini arttıran ürün tasarımı ve üretimi, tersine lojistik zincirlerinin kurulması, atık akışlarının daha iyi yönetilmesi ve izlenmesi hedefiyle, 13 ülkeden paydaşların yer aldığı ECOBULK projesine, Türkiye’den tek çözüm ortağı olarak katılıyor. Bu proje ile atıklardan kompozit levha geliştiren şirket, ayrıca İtalya’daki tesislerinde %100 geri dönüşümlü hammadde kullanarak, mobilya sektörüne yönelik ham ve melamin kaplı yonga levha üretimi yapıyor.

Kastamonu Entegre, faaliyetlerinin iklim değişikliği üzerinde oluşturduğu etkiyi görebilmek adına 2015 yılında karbon ayak izi hesaplamasına başladı. Atıklar, şirketin biokütle enerji santrallerinde elektrik ve ısıya dönüştürülüyor. Bu yöntem sayesinde, doğalgaz kullanılarak üretilen enerjiye kıyasla her yıl ortalama 240 bin ton CO2 salımı önleniyor.

Ülkemizde sürdürülebilir orman yönetimi ve endüstriyel plantasyon konusunda öncü rol üstlenen Kastamonu Entegre, Tarım ve Orman Bakanlığı ile TEMA Vakfı öncülüğünde kurulan ENAT AŞ’nin ikinci büyük ortağı olarak da önemli bir misyon üstleniyor. 2016 yılından itibaren sektöre odun arz etmeye başlayan ENAT AŞ, bugüne kadar 14 bin dönüm üzerine 1,7 milyon fidan dikti.

Yıldız: “İklim Eylemi hedefine uygun enerji projeleri geliştiriyoruz”

Günümüzün acil çözüm bekleyen küresel sorunlardan birinin iklim krizi olduğunu dile getiren Kastamonu Entegre CEO’su Haluk Yıldız, “Bugün en büyük sorumluluğumuz ekonomik büyümeyi, dünyamızdaki kaynakları tüketmeden, verimli bir biçimde gerçekleştirmenin yollarını aramaktır. Kastamonu Entegre olarak, Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri’nden biri olan İklim Eylemi hedefine uygun, yenilenebilir ve



inovatif enerji projeleri geliştiriyoruz” diyor.

“Atık Biyokütlelerin Gazlaştırılması ve Yenilenebilir Temiz Enerji Üretimi” projesiyle üretim tesislerinde proses sırasında ortaya çıkan atıkların, gazlaştırma tesisinde verimli bir şekilde enerjiye dönüştürülmesini sağlayan Kastamonu Entegre, bu projesiyle 2018 yılında ICCI Enerji Ödüllerinin “Biyokütle ve Atık” kategorisinde ve 13. Teknoloji Ödüllerinin “Üniversite-Sanayi İş Birlikleri” kategorisinde ödüle layık görüldü. Adana fabrikasına kurulan Güneş Enerji Santrali ile elektrik enerjisini yenilenebilir kaynaklardan sağlayan şirket, tesislerindeki dizel yakıtlı forkliftleri elektrikli forklifte dönüştürerek hem enerji maliyetlerini düşürdü hem de iş sağlığı ve güvenliği açısından ortaya çıkabilecek riskleri önledi.

Yerel üretime ve kadın istihdamına katkı

Tedarik zincirinin sürdürülebilirliğini gözeterek, ithal ürünlerin

yerli ikamelerine geçilmesi adına yerleşirme projesini başlatan şirket, satın alma ve lojistik maliyetlerini azaltırken, yerel üretime katkıda bulundu ve istihdamı artırdı. Mesafeye bağlı karbon salımını da azaltan yerleşirme projesi ile yıl içinde 8,5 milyon TL tutarında tasarruf sağlandı.

Diğer yandan üretimde kadın istihdamını arttırmaya dönük çalışmalar yürüten Kastamonu Entegre’nin Gebze tesisindeki hatlardan bazılarında kadın operatör sayısının arttırılmasına yönelik uygulamalar başlatıldı. Genel Müdürlük’teki idari fonksiyonlarda ise 2014 - 2018 yılları arasında kadın çalışan sayısında yüzde 72’lik artış gözlemlendi.

Rapora internetten ulaşılacak

Kastamonu Entegre’nin çevresel etkileri asgari düzeye indirmek amacıyla hazırladığı Kastamonu Entegre 2018 Sürdürülebilirlik Raporu’na dijital ortamda, www.keas.com.tr adresinden ulaşılabilir.

Bosch Termoteknik, Manisa OSB'de Faaliyet Gösteren İhracatçı Firmalar Arasında Birinci Oldu

Bosch Termoteknik, gerçekleştirdiği ihracatla Manisa Organize Sanayi Bölgesi'nde faaliyet gösteren ve ihracat verileriyle ISO İlk 500, ikinci 500, 2018 yılı TİM ilk 1000'de yer alan ve en yüksek istihdam sağlayan firmalar arasında birincilik ödülüne layık görüldü.



İklîmlendirme sektörünün lider firmalarından Bosch Termoteknik, başarılı ihracat rakamlarıyla Manisa Organize Sanayi Bölgesi'ndeki ihracatçı firmalar arasında lider konuma yerleşti. İzmir Kaya Thermal Otel'de gerçekleştirilen TİM Gala Yemeği ve Ödül Töreni'ne, Bosch Termoteknik Manisa Fabrikası Teknik Genel Müdürü Haşiman Üsküdar katıldı. Şirket ve tüm çalışanlar adına başarı plaketini alan Haşiman Üsküdar, yaptığı konuşmada, "Manisa fabrikamızda özenle ve kalite bakış açımızla, her yıl rekor üretim rakamlarına ulaşarak, ürettiğimiz kombilerin 41 ülkeye ihracatını gerçekleştiriyoruz. Bu

kadar geniş bir hacimle ihracat yaparak hem iç hem de dış pazarda dikkat çekiyoruz. Güçlü konumumuz sayesinde ülke ekonomimize katkı sağlamaktan gurur duyuyoruz" ifadelerine yer verdi.

Manisa Fabrikası Türkiye için önemli bir üretim ve ihracat üssü

Binin üzerinde çalışanı ile güçlü bir üretim kapasitesine sahip olan Bosch Termoteknik Türkiye, Yoğuşmalı kombide pazar lideri olan Manisa Fabrikası'nda her yıl 700 binden fazla kombi üretiyor.

Üretiminin yüzde 70'ini Avrupa, Kafkaslar, Orta Doğu, Körfez Bölgesi, Latin Amerika ve Uzak Do-

ğu'daki toplam 41 ülkeye ihraç eden şirket, gerçekleştirdiği bu satışla kendi sektöründe ihracat birincisi ve Türkiye'nin en büyük 40. İhracatçısı konumunda yer alıyor. Bosch Termoteknik Türkiye, üstün teknolojisi ve ürün portföyüne kattığı ürünlerle dünya pazarındaki konumunu her geçen yıl daha da güçlendirerek ihracat alanında ülke ekonomisi için yarattığı katma değer ve kazandığı başarıyla öne çıkıyor. İhracat başarısının yanı sıra Bosch Grubu'nun önemli bir üretim ve Ar- Ge üssü olan Manisa Fabrikası, dünyanın en fazla kombi üreten tesisleri arasında ön sıralarda yer alıyor.

**BOSCH**

Yaşam için teknoloji

Verimli bir toplantı kaç derecede yapılır?
İyi bir proje, bunu bilen projedir.

Projenizin kalite garantisi
Bosch İklimlendirme Sistemleri



VRF Sistemleri

- İleri teknoloji
- Yüksek kalite
- Yüksek verimlilik
- Tüm iklimlendirme ihtiyaçlarına tek çözüm

www.bosch-industrial.com/tr

/boschtermoteknoloji

/boschclimatetr

/Bosch Termoteknoloji

Ayvaz, Koronavirüs Salgınına Karşı

Önlemlerini Artırıyor

Ayvaz, dünya ve ülke gündeminin ilk sırasını meşgul eden Yeni Tip Koronavirüs (Covid-19) salgınına karşı bir dizi önlemleri hayata geçirdi. Ayvaz'ın her zaman ve her koşulda çalışanlarının sağlığını birinci öncelik olarak ele aldığını dile getiren İcra Kurulu Başkanı Serhan Alpagut, Koronavirüs sürecini anbean takip ettiklerini ve önlemleri gerekirse artıracaklarını dile getirdi.



Ayvaz, yeni tip Koronavirüs salgını kapsamında çalışanlarının ve şirket misafirlerinin sağlığını koruyacak bir dizi önlemleri hayata geçirdi. Şirketin İcra Kurulu Başkanı Serhan Alpagut bu sürecin nasıl geliştiğini ve aldıkları önlemleri şöyle dile getirdi:

“Ülkemizde Koronavirüs tehlikesi baş gösterdiği an, Ayvaz İcra Kurulu tarafından belli kararlar alındı ve hemen uygulamaya kondu. Geliş-gidişler dahil tüm yurt dışı seyahatleri durduruldu.

Fabrika sınırları içindeki birçok noktaya Sağlık Bakanlığı'nın hazırladığı 'Koronavirüs Riskine Karşı 14 Kural' posterleri asıldı ve personele bildiriler dağıtıldı.

Soğuk algınlığı benzeri belirtiler gösteren tüm çalışanlara evlerinde istirahat etmeleri için izin verildi. Koronavirüs risk gruplarını teşkil ettikleri için atmış yaş üstü, kronik rahatsızlıkları olan, astım benzeri solunum rahat-

sızlıkları olan, emziren, hamile veya diyabeti olan tüm personel 15 gün idari izinli sayıldı. Çalışma alanlarının rahatlatılması ve kişiler arası mesafelerin artırılması için beyaz yaka çalışanların yarısına ilk hafta, geri kalanına ise diğer hafta izin verildi. On beş gün sonra ihtiyaç olursa beyaz yaka çalışanlar dönüşümlü olarak home office çalışmaya geçecek.

Fabrikamızda ve idari binamızda çok sayıda yere el dezenfektanı konuldu. Fabrikadaki tüm lavabolarda iki saatte bir çizelge takipli dezenfekte işlemi yapılmaya başlandı.

Tuvaletler ve ortak kullanım alanları profesyonel temizlik firması tarafından dezenfekte edildi. Merdiven korkulukları ve kapı kolları gibi risk taşıyan yerler virüs barındırmayacak şekilde daha dikkatli temizlenmeye başlandı.

Servislerde tenhalık sağlamak için araç sayısı artırıldı. Servis araçlarımız sabah ve akşam ol-

mak üzere günde iki defa İdari İşler Müdürlüğümüzün kontrolünde dezenfekte edilmeye başlandı.

Yemekhane alanımız genişletildi, masa sayımız artırıldı. Personelin karşılıklı yemek yemesini engelleyecek şekilde yeni oturma düzeni kuruldu. Personelin yemek sırası beklerken sosyal mesafeyi korumasını sağlayacak şekilde sıra bekleme sistemi getirildi. Yemekhanede poşet içinde tek kullanımlık çatal-kaşık setleri ve tabaklar kullanılmaya başlandı. Yemeklerde kapalı bardak su, kapalı yoğurt ve poşette ekmek servis ediliyor. Yemekhanemizin hijyeni ve bulaşıkların temizlenme süreci de yemek seçim kurulu tarafından daha sıkı kriterlerle denetlenmeye başlandı. Gezici revir görevlileri tarafından her gün belirli aralıklarla tüm çalışanların ateşlerini ölçülerek kaydedilmeye başlandı. Fabrika ana girişimizde ise tüm misafirler ateş kontrolünden geçiyor.”

Yeşil Çatı Pazarında

Yüzde 17 Büyüme Bekleniyor

Yeşil çatı ve inşaatlarda kullanılan yeşil yapı malzemeleri gibi çevre dostu yöntemlerin ön plana çıktığı dünyada, pazarın büyüklüğü de her geçen yıl artıyor. Küresel yeşil çatı pazar büyüklüğü 2018 yılında 7,2 milyar dolarken, 2025 yılına kadar bu rakamın yüzde 17,1 artması bekleniyor.



Artan nüfus, kentleşme ve sanayileşme ile birlikte çevre kirliliği hızla artıyor. Nitekim rakamlarda bunu destekler nitelikte. 2050'de kişi başına küresel ekilebilir ve üretken alan küresel sıcaklık artışının 1,5-2 dereceye ulaşacağı tahmin ediliyor. Hal böyle olunca, sürdürülebilirlik kavramı kapsamında alınacak önlemler de devletler tarafından bir bir uygulamaya konuyor. Küresel yeşil yapı malzemeleri pazarı değerinin 2024 yılına kadar 433 milyar dolara ulaşacağını tahmin edildiğini belirten Mimar Esra Kestirengöz, tüm dünyada doğa dostu bir tasarım trendi hakim olacağını vurguladı.

Betonlaşan şehirlere alternatif çözüm

Şehirleşme ile birlikte artan inşaatlar, yükselen binalar ile birlikte kentlerde alternatif bir yeşil görüntü oluşturma yanı sıra birçok faydaları ile de topluma yarar sağlıyor. Sadece büyük konut projelerinde değil, sanayi tesislerinde ve fabrikalarda da bu tekniğin kullanılabileceğinin altını çizen Kestirengöz, "Çim, sebze bahçeleri ve yemyeşil bitki örtüsü ile kaplı



Mimar Esra Kestirengöz

çatılar artık dünyanın birçok şehrinde ortak manzara olarak karşımıza çıkıyor. Son verilere göre Avrupa'da her yıl yaklaşık 10 milyon yeni yeşil çatı inşa edilirken, bu yöntem kentsel çevrenin kalitesini artırmak için giderek fazla benimseniyor. Müteahhitlerde giderek daha sürdürülebilir, dayanıklı malzeme ve ekipmanlara geçiş yapıyor" ifadelerini kullandı.

Enerji maliyetlerini düşürürken, su taşkınlıklarını önüyor

Sağlıklı ve kaliteli kentsel çevreler nedeniyle yaşamsal öneme sahip yeşil çatılar ile ilgili olarak

Kestirengöz, sözlerini şöyle sürdürdü: "Şehirlerimiz artık nefes alamıyor, çünkü ortalama yüzde 75'i asfalt ve beton gibi geçirimsiz yüzeylere sahip. Bu tür uygulamanın birden çok faydası var. Yeşil çatılar standart çatılara göre daha uzun ömürlüdür, gürültüyü emerek azaltır. Sessiz mekanlar sağlar. Alçak frekansları toprak, yüksek frekansları bitki örtüsü bloke eder. Yalıtımı sağlayarak enerji maliyetlerini düşüren çatı sistemlerinin en büyük faydası ise yağmur suyunu emerek tahliyesini kolaylaştırmak."

Corona Virüse Karşı Dayanışmaya

Mapei'den Destek

Milano merkezli yapı kimyasalları devi Mapei, mevcut sağlık krizinin üstesinden gelmelerine yardımcı olmak için Milano'daki San Raffaele Hastanesi, Milano Polikliniği ve Luigi Sacco Hastanesi'ne €750.000 bağış yaptı. Mapei aynı zamanda, yürürlükteki yasalara uygun olarak aksi belirtilene dek fabrikalarındaki üretime devam edecek.

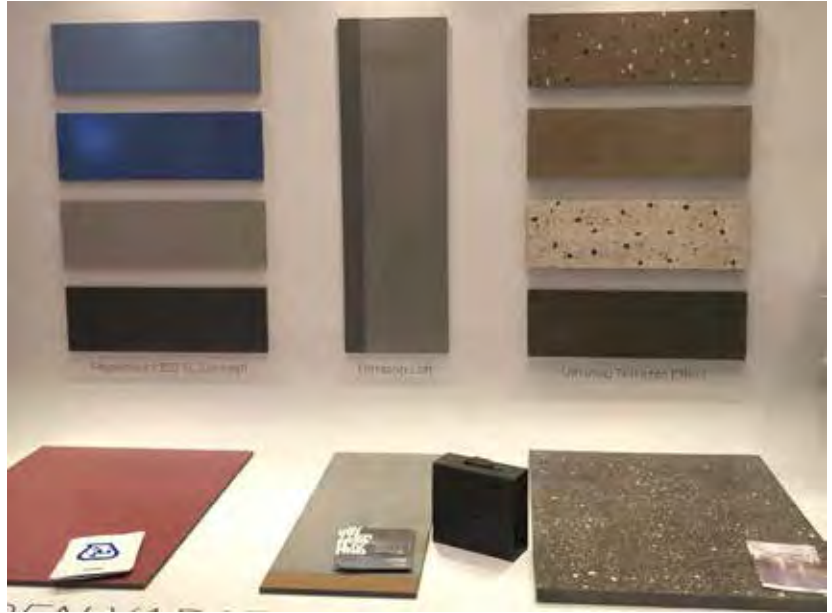


Kurulduğu ve hali hazırda faaliyet gösterdiği Milano'da hizmet veren Mapei Group, İtalya'da epidemiyolojik şekilde yayılan Covid-19 virüsüne karşı mücadeleye destek veriyor. Mapei bu mücadeleye katkı sağlamak için San Raffaele Hastanesi, Milano Polikliniği ve Luigi Sacco Hastanesi'ne 750.000 € bağış yaptı.

Mapei'nin kurucusu Squinzi ailesi; "Böylesine ciddi bir durumda, virüse karşı mücadele kapsamında sağlık personeli desteklemenin hayati önem taşıdığına inanıyoruz. Ayrıca kalbimiz ve tüm desteğimiz, yardıma muhtaç olanlara yardım ve destek sağlayan ilk kuruluşlardan biri olan İtalya Kızılhaçı ile birliktedir" şeklinde açıklama yaptı.

Mapei, 30 Mart Pazartesi günü Milano'daki La Scala Opera Binası'nda gerçekleşmesi planlanan Bağış Konseri için bölgedeki İtalyan Kızılhaç komitesi'ne bağışta bulunduğunu ve İtalyan Kızılhaçı'na destek konusunda çalışmalarına devam ettiğini belirtti.

Mapei aynı zamanda yürürlükteki yasa ve yönetmeliklere uygun olarak tüm ofislerinde



ve tüm operasyonlarında kendi enfeksiyon önleme güvenlik protokolünü de hayata geçirdi. İlgili makamlar tarafından aksi belirtilene dek grubun, soyunma odaları ve kantinleri kapatılmış olan tüm İtalyan iştiraklerinde üretim devam edecek. Vardiya değiştirirken çalışanlar arasında hiçbir temas olmayacak, vücut sıcaklığı kontrol edilecek ve tüm çalışanların koruyucu maske takmasını zorunlu kılmak gibi tüm önleyici tedbirler uygulamaya geçirilecek.

Mapei ayrıca, İtalyan hükümetinin

en son alınan kararları doğrultusunda, uzaktan çalışmaya destek olmak için ofislerde çalışan personel sayısını en aza indirdi.

Squinzi Ailesi mevcut durumla ilgili; "Bu olağanüstü durum kapsamında biz de Mapei olarak çalışanlarımızın sağlığını korumak için tüm ofis ve tesislerimizde İtalyan hükümeti tarafından alınan kararları yerine getiriyoruz" diye açıklama getirdi.

Aynı ihtiyati tedbirler, Mapei'nin yabancı iştirakleri tarafından da hayata geçirildi.

Arçelik İklimlendirme Sistemleri ile enerjiniz hem verimli hem kaliteli.



Yüksek enerji verimliliği sunan Arçelik İklimlendirme Sistemleri,
Arçelik kalitesi ve güvencesiyle bulunduğu her ortama değer katar.

Arçelik**KURUMSAL
ÇÖZÜMLER****İKLİMLENDİRME**

GMW MIMARLIK'tan Türkiye'de Bir İlk: Global Projeler İçin Tasarım Yönetimi ve Koordinasyon Hizmeti

Kuruluşundan bu yana yaptığı çok sayıda havalimanı projesiyle edindiği deneyimle tasarım yönetimi ve koordinasyonu alanlarında da hizmet vermeyi sürdüren GMW MIMARLIK, uluslararası ölçekte verdiği danışmanlık hizmetleri ile Türkiye'de örneği olmayan bir başarıya imza atıyor.



Tasarım yönetimi; tüm disiplinler için, ihtiyaca uygun olarak tasarım ekiplerinin belirlenmesi, tasarım kriterlerinin, bütçenin ve iş programının belirlenmesi, iş programına uygun olarak yapılacak teslimlerin amacının belirlenmesi, tüm disiplinlerin belirlenen kriterlere göre teslimlerinin yapılabilmesi amacıyla tasarım ekipleri, işveren ve paydaşlarla bilgi alışverişinin yapılması, tasarım onay süreçlerinin ve tasarımcıların ödemelerinin yönetilmesi, yapım yöntemine uygun olarak ihalelerde yeterli tasarım bilgisinin aktarılmasının sağlanması, yapımıcının veya yapımçıların tekliflerinin değerlendirilmesi, gelen tekliflerin bütçe üzerinde kalması halinde kalite ve nitelik değişikliği olmadan alternatif önerilerin değerlendirilmesi ve yapımın tasarıma uygunluğunun denetlenmesi süreçlerinin tamamını



veya işverenin taleplerine göre bir kısmını içerebiliyor.

“Tasarım Yönetimi” süreci hangi adımlarla ilerliyor?

Ekipler belirlenip projeye başlandıktan sonra “Tasarım Ekipleri Prosedürü” denilen ve süreçler boyunca takip edilmesi gereken bilgi ve doküman paylaşımı, iletişim, teslimler, onaylar, revizyonlar gibi tüm prosedürleri

ve akışları içeren dökümanı hazırlayan GMW MIMARLIK ekibi, bu tasarım yönetimi sürecinde kullanılacak standartlar ve yönetmelikler, bina açıldığında önceden belirlenen tasarım yılına kadar sahip olacağı kapasiteleri, konfor şartları, teknolojik altyapısı, sosyal donatı alanları gibi ihtiyaçlarla birlikte işverenin vizyonuna göre LEED, BRE-EAM, WELL gibi sertifikasyon



ihtiyaçları veya belirli ise işverenin bütçesi ve proje programını da netleştirerek tasarıma doğru kriterlerle başlanmasını sağlıyor. GMW MİMARLIK, projelendirme BIM ortamında yapılacak işe, bir BIM Yönetim Ekibi kurulmasından ve tüm disiplinlerin uyması gereken BIM Uygulama Planı (BEP) hazırlanmasından da sorumlu oluyor.

Disiplinler arası tasarım koordinasyonu süreci...

Disiplinler arası çalışma ve koordinasyonun bir mimarın en temel görevlerinden birisi olduğunu dile getiren Dicle Demircioğlu, "Örneğin, proje süresince eğer statik grubu ile yeteri kadar birlikte çalışmadıysanız, çizdiğiniz o incecik zarif saçaklar uygulamada kalın ağır elemanlara döndüğünde yaptığınız tasarım tüm etkisini yitirecektir. Mekanik koordinasyonu yeterince yapmadıysanız tasarımdaki ferah mekanlar uygulamada düşük tavanlı basık mekanlara dönüşebilir, ya da en güzel cephenizde bir mekanik egzost panjuru çıkabilir. Bu nedenle koordinasyon yapabilmek için çok yönlü düşünmek, tüm sistemler hakkında alternatif üretebilecek kadar bilgi sahibi



olmak gerekir. Tasarım yönetimini, işverenin kendi mimari ekibi veya proje yönetim ekibi yapabilir ancak tasarım koordinasyonu mutlaka mimar kapsamında olması gereken bir konudur, işinin ayrılmaz bir parçasıdır" diyor.

Kullanılan yazılımlardan bağımsız olarak, pek çok farklı nedenle artık iki boyutlu çizim üretme metotlarından vazgeçen GMW MİMARLIK, Bina Bilgi Modelleme (BIM) sistemini kullanıyor. Mühendislerle birlikte tek bir model üzerinde çalışan ekip, koordinasyon yapılması gereken alanları daha kolay belirliyor. Fakat bu yazılımlar sadece problemi gösterdiğinden, doğru çözüm yine ekibin yetenekleri ve tecrübeleriyle üretiliyor.

Tasarım yönetiminde maliyet ve kalite...

Projenin ihtiyaçlarına uygun tecrübelerdeki insanların bir araya gelerek oluşturduğu bir ekip tarafından belli bir sürede yapılmakta olan tasarımın maliyetinin aşağı yukarı belli olacağını dile getiren ekip, aynı işi, aynı kalitede çok farklı maliyetlerle yapmanın mümkün olmayacağını vurguluyor. Tasarım yönetimi sürecinde bazen aynı işe çok düşük veya çok yüksek teklif veren firmalarla karşılaşıldığını, bu durumda teklif verdikleri işin kapsamını, ekip yapılarını ve projede çalışacak kişileri çok iyi sorgulamak gerektiğini, böylelikle işin kalitesinin gereken düzeyde tutulması gerektiğini belirtiyor.

Yelken Kalıp, İTO Kilit Markasını Satın Aldı

Yarım asrı geride bırakan Yelken Kalıp A.Ş., Türk kilit pazarının önde gelen markalarından İTO Kilit'i bünyesine kattı. Yelken Kalıp; İTO Kilit ile sektördeki derinliğini artırarak, Türk kilit pazarında 2022 yılına kadar ilk 3 firma arasında yer almayı hedefliyor.

Kapı ve pencere aksesuarları sektörünün önde gelen firmalarından Yelken Kalıp, İTO Kilit markasını satın aldı. Sektörde yarım yüzyılı geride bırakan ve Fornax markası ile üretim yapan Yelken Kalıp Pencere & Kapı Aksesuarları ve Metal San. Tic. A.Ş. kilit pazarının önde gelen markası İTO Kilit'i bünyesine katarak sektördeki gücünü artırdı.

Konuyla ilgili açıklama yapan Yelken Kalıp A.Ş. İcra Kurulu Üyesi Nuray Ergül Bulutlar, İTO Kilit'in marka ve ürün hakları ile üretim tesislerinin satın alındığını söyledi. İTO Kilit ile sektördeki yatırımlarını artırdıklarını dile getiren Bulutlar, sözlerine şöyle devam etti:

"Yelken Kalıp A.Ş. 1969 yılında saç parça imalatı ile işe başlayıp 1990 yılında PVC kapı ve pencere aksesuarları üretimine girmiştir. Hızlı bir büyüme gösteren şirketimiz, şu anda 4 binden fazla ürün çeşidi ile faaliyet göstermekte. Yatırımlarımız içinde AR-GE önemli bir yere sahip. Her yıl geliştirilen inovatif ürünler ile ürün yelpazemizi genişletiyoruz. Yurt içi pazarda olduğu gibi yurt dışı pazarda da aranan markalar arasında yer alıyoruz. Ürünlerimizi Yaklaşık 70 ülkeye gönderiyoruz. Son yatırımlarımız olan İTO Kilit ile sektörde ürün yelpazemizi genişletmiş



Yelken Kalıp Pencere & Kapı Aksesuarları ve Metal San. Tic. A.Ş. İcra Kurulu Üyesi Nuray Ergül Bulutlar

olduk. Kilit endüstrisinde derinleşmeyi planlıyoruz. Üretimimize Esenyurt fabrikamızda devam edeceğiz. 2022 yılına kadar Türk kilit pazarındaki ilk 3 firma arasında olmayı hedefliyoruz. Bu strateji doğrultusunda yatırımlarımız devam edecek."

İTO Kilit markasını bünyesine katan Yelken Kalıp, Avrasya Pencere Fuarı'ndaydı

Kapı, pencere aksesuarları ve kilitleri alanında sektörde yarım asrı geride bırakan Yelken Kalıp, 4-7 Mart tarihleri arasında Tüyap Fuar ve Kongre Merkezi'nde gerçekleştirilen Avrasya Pencere Fuarı'na katıldı. Fuarda, ürün portföylerinde yer alan ürünlerinin yanında AR-GE çalışmaları sonucunda geliştirdikleri yeni ürün-

lerini tanıttıklarını dile getiren Yelken Kalıp Pencere & Kapı Aksesuarları ve Metal San. Tic. A.Ş. İcra Kurulu Üyesi Nuray Ergül Bulutlar, "PVC, alüminyum profillere uyumlu donanım sistemleriyle yer aldıklarını özellikle de sürme ve ekstra güvenlik sistemlerini ön plana çıkardıklarını söyledi. Bulutlar, şirketlerinin şu anda 4 binden fazla ürün çeşidi ile faaliyet gösterdiğini sözlerine ekledi. Yakın bir zamanda bünyelerine İTO Kilit markasını da kattıklarını hatırlatan Bulutlar, İTO Kilit ile sektördeki derinliklerini artırdıklarını vurguladı. Bulutlar, "2022 yılına kadar Türk kilit pazarındaki ilk 3 firma arasında olmayı hedefliyoruz. Bu strateji doğrultusunda yatırımlarımız devam edecek" dedi.



PERI Endüstriyel İskele Sistemleri

Endüstriyel Alanda Yenilikçi ve Benzersiz İskele Çözümleri

- Tek kişiyle kurulum ve söküm imkanı
- Ağırlık kilidi ve metal kalasların havalanmasına karşı sisteme entegre kancalar
- Tamamen boşluksuz yüzeyler

Daha fazla detay, fotoğraf ve örnek için:
industrial.peri.com veya T: 0212 886 74 00



**Kalıp
İskele
Mühendislik**

www.peri.com.tr



İstanbul Havalimanı Cami Projesi'nde

Tercih, PERI

Türkiye'nin en büyük ve en önemli projelerinden biri olan, Arnavutköy'de İstanbul Havalimanı bünyesinde inşa edilen cami projesinin asma tavan imalatının gerçekleştirilmesi için taşıyıcı iskele olarak **PERI** UP Flex Modüler İskele Sistemi, platform iskelesi olarak da **PERI** UP LGS Sistem kullanıldı.

Yapımı iki ay süren projede, 18,5 m enindeki, 28 m boyundaki ve 17 m yüksekliğindeki **PERI** UP iskele sistemlerinin tercih edilme sebebi, bu yapıdaki üst seviye güvenlik gereksinimlerini tam olarak karşılayan ortak bir iskele çözümü sağlaması oldu. İskele altında çalışma devam edeceği için özellikle **PERI** UP LGS sisteminin kullanılması önemli olup iskele montajı; zaman alıcı boru ve kelepçe bağlantıları kullanılmadan, sadece **PERI** UP Flex sistem bileşenleri ile gerçekleştirildi.

PERI UP LGS sistem ile vinç kullanılabilen yerlerde fazla iskele kurmadan istenilen yüksekliğe güvenli bir platform kuruldu. Bu platformun üzerinde, Plywood'un da yardımıyla kolaylıkla yürüyebilen, çeşitli yükseklik ve boyutlardaki tekerlekli iskeleler sayesinde istenilen yüksekliklere güvenli bir şekilde ulaşmak mümkün oldu.



PERI UP LGS Sistem sayesinde tüm cami binası içerisine iskele kurulmasına gerek kalmadı. Sadece LGS sistem kurularak

toplamda 12 bin m3 iskelenin hem malzemesinden hem de işçiliğinden tasarruf edildi.



**Proje Adı:**

İstanbul Havalimanı Cami Projesi

Yer:

Arnavutköy / İstanbul

Yüklenici:

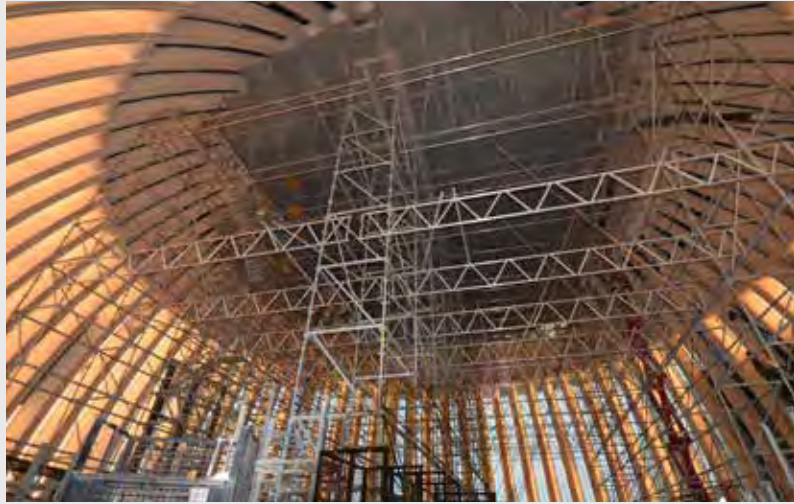
IGA Havalimanları İnşaatı Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi

Proje Müdürü:

Bülent Sarıalioğlu

Servis:

PERI İstanbul Ofisi



Bülent SARIALIOĞLU
Proje Müdürü

Proje ile ilgili alakalı değerlendirmede bulunan Proje Müdürü Bülent Sarıalioğlu, şu ifadeleri kullandı:

“**PERI** UP LGS Sistem daha önce İstanbul Havalimanı Terminal Binası’nda kullandığımız bir sistemdi. O projede 12 set, yani toplamda yaklaşık iki bin ton LGS malzemesi ile 330 bin m2 bir alanda asma tavan imalatımız olmuştu. Bu sistemin kolaylığına, güvenliğine ve hızına aşina olduğumuzdan dolayı cami in-

şaatımızda da aynı sistemi kullanmak istedik.

Burası çok hızlı ilerleyen, teslim süreleri çok kısa bir şantiye. Resmen dakikalardan tasarruf ettiğimiz bu dönemde **PERI**, bu hızı ayak uydurarak bize çok yardımcı oldu. Gerek projelendirme, gerek sevkiyat hızı tamamen proje hızıyla paralel gitti. **PERI** UP LGS sistemin yanı sıra **PERI** Kalıp ve İskeleleri firmasının bu profesyonel ve istekli yaklaşımdan tekrar memnun kaldık.

Öztiryakiler Genel Müdürü Dr. Nadir Erbil:

“Dünyaya Adımızı Made in Türkiye Kavramıyla Duyurmaliyiz”

Bugün birçok ailede yaşam mutfakta... Mutfaklar, yoğun ve stressli bir iş gününün ardından insanların evlerinde bir araya geldiği, sohbetin ve mutluluğun bol olduğu mekanlardan biri. Mutfakta var olan huzurun resmini görebilmeyi ve bu resme katkı sağlamayı amaçlayan Öztiryakiler Mutfak Donanımı, tüketicinin gelecek için hayal edebileceği yenilikçi, ergonomik, fonksiyonel ürünleri, bugünden düşünerek yol haritasını çiziyor. Ar-Ge, teknoloji ve yerli üretimin önemine vurgu yapan Öztiryakiler Mutfak Donanımı Genel Müdürü Dr. Nadir Erbil, “Made in Türkiye kavramıyla dünyaya adımızı duyurmaliyiz. Hem üreticiler olarak hem toplum olarak yerli malını desteklemeliyiz ki, yerli üreticinin üretimi artsın, kendisini yönlendirsın. Ar-Ge’sini güçlendirsın, daha inovatif, gelişmiş ürünleri bizlere sunsun. Yeni girişimlerde bulunsun ve istihdam artsın. Yerli üreticiler olarak bizim hedefimiz, teknolojik ürünlerde yerli malı kullanmaya, üretmeye devam etmek olmalı” diyor.



Öztiryakiler Genel Müdürü Dr. Nadir Erbil

Öztiryakiler Mutfak Donanımı, uzun yıllardır var olan, güvenilir ve yenilikçi bir marka. Teknoloji, inovasyon ve ürün kapsamında Öztiryakiler’in Ar-Ge’den üretime; satıştan satış sonrası desteğe kadar uzanan 2020 yol haritası nedir?

Öztiryakiler Grubu olarak bizler, güçlü bir Ar-Ge’ye sahibiz. Dünya çapında kendisini kanıtlamış, dev bir marka olan Blanco da güçlü bir Ar-Ge’ye sahip. Her iki kuruluşu da dikkate aldığımızda yenilikçi, ergonomik, fonksiyonel, tüketicinin gelecek için hayal edebilece-

ği ürünleri bugünden düşünerek yol haritamızı çiziyor ve bu haritaya göre hareket ediyoruz. Bu nedenle her yıl, özellikle Blanco ürünlerimizde yenilikleri sektörü ilk defa biz sunuyoruz. Bizler için önemli olan, tüketicinin evinde hayal ettiği, kullandığında tüm



avantajlarını deneyimleyip mutlu olacağı, bu mutluluğu da sürdürülebilir hale getireceğine inandığımız ürünleri sektöre sunmaktır. Bu doğrultuda, 2020'deki ilerlememize gayet başarılı bir şekilde ilerliyoruz. İlerlememiz, gelecekte de devam edecek.

Öztiryakiler olarak çevreye bakışınız nedir? Üretiminde özellikle yeşil malzeme diyebileceğimiz malzemeler kullanılıyor mu? Doğayı korumayı amaçlayan uluslararası sertifikalı ürün grupları var mı?

Günümüzde dünyanın bir sorunu haline gelen çevre sorunlarının çözümü için, enerji tasarrufu, su tasarrufu gibi önemli konuları dikkate alarak çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Mutfakta en önemli konulardan biri, hijyen... Mutfakta hijyen koşullarını gerektiği gibi sağlayabilecek ürünlerin ortaya konması, çalışma prensiplerimizin temelini oluşturuyor. Örneğin evyelerimizi, paslanmaz çelik, özel reçeteli silgranit kompozitler ve seramik olmak üzere üç ana hammaddeden elde ediyoruz. Bunlar, son derece hijyenik hammaddelerdir ve mutfakta, yemekleri gönül rahatlığıyla hazırlayabileceğiniz ortamlar yaratır.

Hijyen faktörüne katkı sağlayan çöp öğütücülerimiz de bir diğer örnek... Mutfakta yaşanan en önemli problemlerden biri, organik atıkların evden uzaklaştırılmasıdır. Organik atıklar çöp öğütücülerimizden geçtiği takdirde, çöp kutuları, ıslak, hemen bozulmaya müsait atıklar içermeyen, katı atıklar içeren bir çöp kutusu haline dönüşecektir. Özellikle yaz aylarında çok önemli bir unsurdur çöp kutusu ... Yüksek sıcaklıklardan dolayı, bakterilerin, mikropların, sinek ve böcek gibi haşerelerin oluşmasına engel olmak, çöp öğütücülerle mümkündür. Atıkları, çöp poşetleriyle evinizden, dış ortama taşıırken, kılçık ve benzeri atıklar nedeniyle poşetinizin delinmesi gibi durumlar, sağlık açısından tehlikelidir. Bu tehlikenin önüne geçebilmek amacıyla çöp öğütme sistemlerimizi oluşturduk.

Su akımını minimize eden teknolojilerle ürettiğimiz armatürlerimiz, Blanco tarafından sağlanıyor. Blanco'nun özel üretimi olan bu armatürlerin içindeki sıcak su ve soğuk su boruları, arıtma boruları hijyen sertifikalıdır.

Electrolux iş birliğiyle, pazara üst

segmentte sunacağımız bulaşık makinesi gibi ürünlerin birçoğu da, enerji tasarrufuyla ön plana çıkacak. Bulaşık makineleri suyu, elektiriği kullanabileceği en düşük seviyede kullanacak.

Yeni iş birliği kurduğumuz Electrolux'ün sektöre sunduğu önemli ürünleri var. Örneğin, mobil bağlantıyla uzaktan, sanal olarak kontrol edilebilen fırınlar sayesinde yemeğinizi, evinizin dışındayken de mutfağınızda pişirebilirsiniz.

Bağlanabilir cihazlara talep, Türkiye'de ne durumda?

Bağlanabilir cihazlara olan talep kısmen başladı. Bu talepler artacak. Çünkü bizler mobil ve sanal ortamda faaliyet göstermeye hevesli bir ülkeyiz. Cep telefonu ve tablet kullanıcılarının sayısı ülkemizde oldukça yüksek. Sanal ortamda birtakım kontroller, mesajlar, bazı işlemleri yapabilme yeteneği oluyor artık. Çocuklarımız, erken yaşlarda bunu öğrenmeye başladı. Büyüdüklerinde, ev sahibi olduklarında, bağlanabilir cihazlara sahip olmak isteyecekler. İş yerinde veya dışarda gezerken cep telefonlarıyla rahatlıkla evlerini kontrol edebilecekler.



“Akıllı ev” dediğimiz sistemlerin sayısı, ülkemizde her geçen gün artıyor. İstanbul’da devlet tarafından dile getirilen “Akıllı şehir” projeleri var biliyorsunuz. Akıllı şehir demek, akıllı evlere sahip şehir demek. Akıllı ev demek, akıllı cihazlara sahip ev demek. Akıllı cihaz demek ise, sanal ortamda kontrol insanlar tarafından kontrol edilebilen aynı zamanda insanları kontrol eden cihazlar demektir.

Dünyada yapay zekaya doğru hızlı bir ilerleme var. Akıllı cihazlar da bu ilerlemenin bir kilometre taşı. Gelecekte buz dolabınız, kendi eksikliğini belirleyecek ve size bildirecek. Hatta buna gerek duymadan, online bir sistem üzerinden markete bağlanıp, sipariş verecek, kendi eksikliğini kendisi giderecek. Bugün evin reisi, Eskiden evin reisi hanımlarımızken gelecekte evin reisi, yapay zeka olacak. Yapay zeka insanlara, kendisine daha fazla zaman ayırabileceği fırsatlar yaratacak. Ancak bunun için, şehirlerde, ülkelerde gereken altyapının oluşması gerekmektedir. Ne kadar gelişmiş, akıllı cihazlara sahip olursak olalım şehirde, ülkede altyapı yoksa, tek başına cihaz bir anlam ifade etmeyecektir.

Altyapı oluşturmak, şirketlerin tek başına yapabileceği bir şey değil. Devlet nezdinde de atılması gereken adımlar var. Bağlanabilir cihazlara olan taleplerin artması, bağlanabilir ürünlerin yönetimi konusunda altyapıyı sağlayacak projelerin gerçekleştirilmesi için devleti de harekete geçiren bir güç olacaktır.

Yapı, dekorasyon, mimar ve Öztiryakiler ilişkisinden söz eder misiniz? Mimarlara yönelik hedefleriniz nelerdir?

Yapı sektörünü ve yapı sektörüne bağlı alt segmentlerde mimarın son derece büyük bir etkisi var. Çünkü mimarlarımız, tüketiciyi yönlendiriyor. Bir mutfak grubunun, oturma odasının, banyonun, her mekanın size en uygun tasarımını sağlayan teknik unsurdur mimarlar. Mimarların bu hizmeti sağlayabilmesi için, gerek duyduğu ürünleri üreten firmalarla yakın temasta olması gerekir. Firmalar, ürünlerle ilgili her türlü bilgiyi, tüm detaylarıyla mimarlara iletebilmelidir ki, mimarlar da tasarım sırasında bu bilgilerden faydalanabilsin.

Öztiryakiler Mutfak Donanımı olarak bizler, mimarlarla yakın te-

mas halinde olmaya özen gösteriyoruz. Bireysel ziyaretlerle veya sanal ortamdan mimarlarımıza yeniliklerimizi iletmeye çalışıyoruz. Bu konuyla ilgili olarak tüm markalarımızla, mimarlarımıza yeniliklerimizin yerinde gösterileceği ortak bir platform oluşturduk. Bu platformu geliştirmeye devam edeceğiz.

Projelerde kullanılan, sistem şeklinde sunduğunuz ürünler varsa, bunların detaylarından biraz bahseder misiniz?

Ankastre sistemi, inşaat sektöründe henüz bilinmiyorken, bu sistemi, müteahhitlerimizin bilgisine biz sunmaya başladık. O zamanlar, İstanbul’da ağırlıklı olarak TOKİ ve benzeri kuruluşlarla olan ilişkilerimiz vasıtasıyla, inşa edilen yapıların daha modern, etkin ve yararlı bir şekilde tüketiciye sunulmasına katkı sağlamak adına, ankastre kavramını sektöre kazandırdık. Solo ürünlerin her biri ayrı bir alan kaplıyor ve mutfağın kısıtlı olan alanını bu ürünlerle işgal ediliyor. Bu nedenle inşaat planlarında, minimum alanda maksimum verim sağlayacak sistemler önem arz ediyor. Ankastre sistemlerle, bu



ürünleri mutfak dolaplarına gömererek mutfaklara geniş alanlar sağlıyoruz.

Akıllı cihazlarla, mutfakta bir iletişim oluşturabiliyoruz. Ocak çalıştığı anda, davlumbazın, emiş gücünü ocağın üzerindeki ısı ve buhar oranına göre ayarlaması, cihazlar arasında sağlanan iletişimle mümkün oluyor. Bu, durum kontrollü enerji tüketimi anlamına da geliyor. Gördüğünüz gibi her şey aslında birbirine bağlı. Ürünlerimizin sistemsal bir şekilde sunulması konusunda elimizden geleni yapıyoruz.

“Var gücümüzle yerli üretimin arkasındayız”

Öztiryakiler olarak yerli üretime önem veriyorsunuz. Yerli üretim ve ihracat ile ilgili paylaşmak istedikleriniz var mı? Konjonktürel olarak sanayi, ürün, ekonomi ve pazar ile alakalı öngörüleriniz nelerdir?

Paslanmaz çelik ve silgranit evyeler, Almanya’da üretiliyor. Seramik evyelerin ise Türkiye’de üretildiğini, gururla söylüyorum. Türkiye, seramik konusunda dünyanın önde gelen ülkelerinden biri. Seramik üreten birçok firmamız, marka olarak dünyada tanınmıştır.

Türkiye, seramiğin hammaddesi olan, feldispat, kuvars ve benzeri diğer ürünler bakımından da zengin bir ülkedir. Ayrıca Know-how açısından da Türkiye, üstünlük sağlıyor. Blanco da bunu görüp bildiği için, Türkiye’de üretim yapıyor. Bütün bunlardan dolayı gururlu-yuz. Öztiryakiler olarak bu konuda öncü gruplardan biriyiz. Gerek özel sektörde gerek faaliyetlerini sürdürdüğü Türkiye İhracatçılar Meclisi gibi devletle ilişkili görevlerinde her zaman yerli malını savunmuştur ve savunmaya devam edecektir.

Yerli üretim, hepimizin hedefi olmalıdır. Neden yurt dışında gelen mallara bağımlı olalım? Neden bir marka ürünü ithal edip mil-



yarlarca dolar döviz harcayalım. Bizim dövize ihtiyacımız var. Bu ihtiyacı da ancak, ihracat ile karşılarız. İhracatı da ancak yerli ürünlerimizle gerçekleştirebiliriz. Yerli üreticilerimiz artsın, para kazansın, yatırım yapsın ve istihdamı artırsın. Bugün Türkiye’nin en önemli sorunlarından birisi, istihdam sorunu. İşsizlik... Yerli üretim demek istihdamın ve iş gücünün artması, dolayısıyla ihracatın artması ve en güzeli, bunun halkımıza alım gücündeki artış olarak geri dönmesi. Bu nedenle Öztiryakiler grubu olarak var gücümüzle yerli üretimin arkasındayız.

Made in Türkiye kavramıyla, dünyaya adımızı duyurmalıyız. Hem üreticiler olarak hem toplum olarak yerli malını desteklemeliyiz. Yabancı markaların ürünlerini kullanmak yerine Türk malı olarak alternatifleri kullanmalıyız ki yerli üreticinin üretimi artsın, kendisini yönlendirsın. Ar- Ge’sini güçlendirsın, daha gelişmiş, daha güzel ürünleri bizlere sunsun. Bunu yapabilmek için yerli üreticilerimizin güçlü olması gerekir. Güçlü olması için malını satması gerekir. Yerli üreticiler olarak bizim hedefimiz Teknolojik ürünlerde yerli malı kullanmaya, üretmeye devam etmek olmalı.

Kısa bir fuar değerlendirmesiyle birlikte, 2020’den beklentilerini-zi paylaşıyor mısınız?

Geçtiğimiz yıl pazar, beklentilerimizi pek karşılamadı. Bunun nedeni, inşaat sektöründe yaşanan durgunluk oldu. Adet-parsel bazında, yüksek satışlar sağladığımız tek sektör, inşaat sektörüdür bu nedenle İnşaat sektörü, bizim sektörümüzün lokomotifidir. Ürün satabileceğimiz projelerin var olması, bizler için çok önemli.

İnşaat sektöründeki durgunluk, müteahhitlerin mevcut yatırımlarını hayata geçirememesi, stokların hızla artması nedeniyle yeni projelere imza atılamaması gibi durumlara bağlı olarak bizim de satışlarımız düştü. Perakendeye yöneldi.

Yılın ilk iki ayına dair sunulan sektör raporları bizi umutlandırırken kontrolümüz dışında gelişen deprem gibi doğal afetlerin oluşması, can ve mal kayıplarının yaşanması, olası bir deprem riski nedeniyle yeni bir yatırım yapmak, yeni bir daire almak ya da mevcut evlerde birtakım renovasyonlara gitme hevesini kırdı. Bu gelişmeler de maddi olarak bizlere olumsuz yansıyacak durumlar.

Dış ülkelerle yaşanan politik problemler, bu problemlerin toplumda yarattığı tedirginlik derken, hemen ardından dünyayı olumsuz etkileyen korona virüsü, sektörümüze bir darbe daha vurdu.

Çin, ekonomik anlamda büyük bir güçtü. Çin’in kapasitesinin düşmesi, doğal olarak bizi de et-



kiledi. Virüsten dolayı ithalat ve ihracat dengesi bozuldu. Sektör olarak ihracat gerçekleştirmeyi hedeflediğimiz ülkelerde ithalat potansiyeli, hem virüs nedeniyle hem de dünya piyasasında petrolün düşmesine bağlı olarak alım gücünün düşmesi nedeniyle azaldı.

Biz dış ticaretteki faaliyetlerini ihracata ve turiste göre belirleyen bir ülkeyiz. Turizm sektörünün ülkemizdeki potansiyeli 50- 55 milyar dolar civarında. Geçtiğimiz yıllarda Uzak Doğu'dan, İran'dan, Avrupa'dan gelen misafirlerimizin sayısında artışlar gözlemeye başlamıştık. Ancak, korona salgını büyük bir turizm darbesi olacak. Otellerimiz, restoranlarımız, ekonomimiz, üreticilerimiz olumsuz etkilenecek. Bütün bu gelişmeler nedeniyle, yılın ilk ayındaki umutlarımız azalsa da devam ediyor. Dileğimiz, sadece bizim değil, bütün dünyanın bir sorunu haline gelen salgının, mümkün olan en kısa zamanda çözüme kavuşmasıdır.

Koronavirüs nedeniyle fuar da oldukça sönük geçiyor. Virüs yeni

gündeme düşen bir konu değil. Bütün dünya aylardır bu sorunu yaşıyor. Bu nedenle dünya genelinde fuarlar zamanında ertelen-di veya iptal edildi. Keşke bizim organizatörlerimiz de erteleme veya iptal konusunda zamanında karar alabilmiş olsaydı. Hepimiz bu fuara büyük bir yatırım yapıyoruz. Tüm satış ekibimiz şu an fuarda mesai harcayıp enerji sarf ediyor. Yabancı ziyaretçi yok demek kadar az. Beklediğimiz tüm ziyaretçiler uçuş iptali, yasaklar, bağlı oldukları şirket nezdinde alınan önlemler ve benzeri sebeplerden dolayı fuara gelemedi. Sağlık Bakanlığı tarafından dışarı çıkılmaması gerektiği yönünde yapılan açıklamalar da yerli ziyaretçi sayısında azalmaya neden oldu. Satış ekiplerimiz sahada satış yapmak yerine cansız geçen bir fuarda ziyaretçi bekliyor. Fuar idaresinin zamanında karar almaması nedeniyle üzgünüz.

Son olarak eklemek istedikleriniz var mı?

Biz, Öztiryakiler olarak bu ülkeye katkıda bulunmak istiyoruz. Amacımız, hedefimiz, ülkemizim kal-

kınması, kalkınmış ülkeler seviyesinin üzerine çıkması. Dünyaca tanınan, uluslararası alanda ses getiren, bütün dünya ülkelerine ürünlerini Türk Malı olarak satabilen ender gruplardan bir tanesiyiz. Amacımız, yerli üretimi, daha da güçlendirerek sürdürmek. Yerli malı üretiminin öneminin daima farkında olan, tüm Öztiryakiler, yöneticilerinin, çalışanlarının, Yönetim Kurulu Başkanı Yusuf Öztiryaki ve başkan vekilimiz Tahsin Öztiryaki'nin büyük emeği var. Sizin de bildiğiniz gibi, Ekim ayında dünyaca ünlü Hoshizaki Grubu, Türkiye'de Öztiryakileri seçerek ortaklık kurdu. Bu, Hoshizaki Grubu'nun Öztiryakiler'e ve Türkiye'ye duyduğu güvendir. Bu iş birliği, "Türkiye yatırım yapılabilen bir ülkedir" mesajını verdi bütün dünyaya. Hoshizaki Grubu, bu makinelerinde dünyada ilk için içerisinde. Hoshizaki Grubu ve Öztiryakiler'in yarattığı sinerji, daha büyük yatırımların kapısını aralayacaktır. Daha büyük bir dünya pazarı elde edip, Türkiye'nin gücünü dünyaya daha iyi gösterecektir.

BLANCO
GERMANY

Hayat Kadar Renkli

Eviye: BLANCO SITY XL 6 S
Armatür: BLANCO VIU-S



BLANCO SITY / BLANCO VIU Eviye ve Armatür konsepti ve buna uygun aksesuarlarla mutfakta tek tek renk vurguları ayarlamak artık oldukça kolay. BLANCO SITY XL 6 S eviye, büyük hacimli XL yıkama haznesi ile karakterizedir. Eviye ve Armatür konseptinin özel cazibesi, çekici aksesuar seti ile birlikte sunulmaktadır. Esnek kesme tahtası SITYPad, damlalık yüzey geometrisi ile mükemmel bir şekilde uyum sağlar; Takılabilir SITYBox kase, çok fonksiyonlu kullanım sunar. Özel vurgular, aksesuarların taze renkleridir. Limon, kivi, portakal veya lav grisi. Özellikle tavsiye edilen, BLANCO VIU-S Armatür ile kombinasyondur. Kompakt ve modern model, hortumları aksesuarlara uyacak şekilde dört farklı rengi ile bir arada temin edilebilir, esnek bir duş hortumuna sahiptir. Valfin çalışması, takılabilir püskürtme, yan kol ve enerji tasarrufu sağlayan soğuk çalıştırma fonksiyonu ile rahat ve güvenlidir.



Kombinasyon Örnekleri



Eviye: BLANCO SITY XL 6 S beyaz / lav gri
Armatür: BLANCO VIU-S krom / lav gri



Eviye: BLANCO SITY XL 6 S alüminyum / portakal
Armatür: BLANCO VIU-S krom / portakal



Eviye: BLANCO SITY XL 6 S koya gri / kivi
Armatür: BLANCO VIU-S krom / kivi



Eviye: BLANCO SITY XL 6 S antrasit / limon
Armatür: BLANCO VIU-S krom / limon

ÖZTİRYAKİLER MUTFAK DONANIMI SAN VE TİC. A.Ş.

İstanbul Tel: (0212) 886 57 13 Ankara Tel: (0312) 440 11 00 İzmir Tel: (0232) 265 54 54

öztiryakiler

Çankaya Belediyesi Spor ve Kültür Kompleksi, **Aura Design Studio** **İmzasını Taşıyor**

Ankara, Karapınar Mahallesi'nde inşa edilecek olan Çankaya Belediyesi Spor ve Kültür Kompleksi, AURA Design Studio tarafından tasarlandı. Kapalı yüzme havuzu, spor salonları, kütüphane, muhtarlık ve aile sağlığı merkezi gibi bölgenin sosyal ihtiyaçlarına yönelik birçok fonksiyonu içinde barındıran kompleks, vadi ile yoğun konut dokusu arasında önemli bir kamusal rol üstlenecek.



Çankaya Belediyesi Spor ve Kültür Kompleksi, biri yüzme havuzu ve spor salonları yapısı ile diğeri sosyal tesis, aile sağlık merkezi ve muhtarlığı barındıran Çankaya Evi olmak üzere dörder katlı iki farklı yapıdan oluşacak. Vadiye inen bu iki yapı arasında karşılıklı farklı kademelerde oturan peyzaj alanı; kütüphanenin, pilates salonunun teraslarının açıldığı, belediyenin yazları aktif olarak düzenlediği açık hava sinemasına uygun bir planlama ile bir kamusal geçiş ve sosyal etkileşim mekanı olarak kurgulanmış. Bu geçiş alanının sonunda ise iki yapıyı birleştiren bir arkad yer alıyor. Her iki yapının alt kot girişlerini birbirine bağlayan bu arkad yardımıyla yapıların farklı cephe dilleri arasın-



da da bir bütünsellik algısı yakalanmak istenmiş.

Dört kattan oluşan ve 5227 m² alanı kapsayan kapalı yüzme havuzu ve spor salonu yapısı eğimli bir araziye oturtulmuş. Tasarımda da bu eğimden faydalanılarak farklı kotlardan yapı girişleri alınmış.

Vadiye bakan alt kottan havuz ve soyunma hacimleri ile ilişki sağlanırken, üst kottan ise vadi manzarası ile ilişkilendirilen kafeteryaya direkt erişim sağlanmış.

Eğimli arazideki kot farklılıklarından yararlanılarak iki adet girişin kurgulandığı yapıda, birinci bod-



rum katta spor salonuna ait fitness, aerobik ve spinning salonları bulunacak. Aerobik salonunun Karapınar Çankaya Evi ve Karapınar Yüzme Havuzu arasında kalan rekreasyon alanına cephe verdiği noktadan da dış mekan ile ilişki kurulmuş. Ayrıca spor yapan üyenin çocuğuna refakat edilecek bir çocuk oyun alanı da yine bu katta çözümlenmiş. Spinning salonu vadi manzarasına hakim şekilde, akustik açıdan uygun malzemeler seçilerek tasarlanırken kat holünde 2. bodrum kattan zemin kata kadar devam eden bir galeriye yer verilmiş.

Farklı fonksiyonlara getirilen farklı çözümler

Sosyal tesis, aile sağlık merkezi ve muhtarlık yapılarını kapsayan Çankaya Evi ise dört kattan oluşan 1658 metrekarelik bir alana sahip. Vadiye bakan alt kottan ana giriş ve çok amaçlı salon ilişkileri sağlanırken üst kottan ise Çankaya Evi'nden bağımsız olarak aile sağlığı merkezi ve muhtarlık birimlerinin girişleri oluşturulmuş. Yapının genel tasarımında, orta bölümde bir sirkülasyon hattı ve bu sirkülasyon hattının bir tarafında atölye, çok amaçlı salon, 24 saat açık kütüphane gibi büyük hacimler planlanırken, diğer kol-

da ise bu hacimleri destekleyen mutfak ve tuvalet gibi servis alanları kurgulanmış. Çankaya Evi'nin ana bağlantısının kurulduğu ikinci bodrum katta idari ofis, çok amaçlı salon ve ilgili birimler, teknik hacimler ve çok amaçlı salona hizmet eden ıslak hacimler bulunuyor. Yapı girişi boyunca uzanan saçaklı giriş platosu, çok amaçlı salonun önünden devam ederek Çankaya Evi ve yüzme havuzu arasında tasarlanan sosyal etkileşim alanına uzanırken, Çankaya Evi'nden parka doğru uzanan arkad ile bağlantı tanımlı hale getirilmiş ve yerleşke bütünlüğü sağlanmış. Kütüphane, çocuk kütüphanesi niteliğindeki oyun ve masal odası ve bu mekanların servislerinin yer aldığı birinci bodrum katta, kütüphane önündeki geniş teras ile ara geçiş aksına bağlanılırken yaz aylarında çalışma alanlarının teraslar ve yeşil aks üzerinde genişlemesi amaçlanmıştır.

Çankaya Evi'nden bağımsız olarak Aile Sağlığı Merkezi, muhtarlık birimleri ve bu birimlerin servis mekanları ise zemin katta planlanmıştır. Farklı zaman kullanımları ile beraber engelli ve hasta ulaşımı da düşünülerek fonksiyonların birbirini olumlu yönde destekleyeceği şekilde fonksiyon yerleş-

mi yapılmış. Katın Çankaya Evi kısmında Karapınar Vadisi'ne bakan büyük bir resim atölyesi de oluşturulmuş. İki yapı arasında düzenlenen parka, sosyal etkileşim alanına ve Karapınar Vadisi'ne bakan atölyeler ve atölyelerin servisleri ise birinci katta konumlandırılmış.

Tasarıma kazandırılan ritim

Bu ana tasarım kararını destekleyecek şekilde oluşturulan yapı cephe düzeninde sirkülasyon hattı daha şeffaf giydirme cam sistemler ile kaplanarak iki kütle- nin birbirinden kopuk algılanması sağlanmış. Servis mekanlarının bulunduğu kütle koyu antrasit renkli, diğer kütle ise beyaz olarak düşünülmüş.

Çankaya Evi ana girişinin sağlandığı vadi cephesinde çok amaçlı salon ve ana girişin bulunduğu kısım, ışıklıklı yüksek çelik konstrüksiyonlar ile vurgulanmış, bu cephe düzeni de parkta ve yüzme havuzu cephesinde arkadlarla devam ettirilmiş. Pencere önlerinde bulunduğu zemin ile kontrast olarak beyaz kütlede antrasit, antrasit kütlede beyaz renkli genişletilmiş metal güneş kırıcı paneller kullanılarak oluşturulan ritim ile yapıya dinamizm katılmış.

AT Kearney'in Türkiye Ofisi'nde

Iglo Architects İmzası

Iglo Architects, dünyanın pek çok ülkesinde global firmalara danışmanlık hizmeti veren AT Kearney'in Türkiye ofisinin tasarım ve uygulamasını üstlendi. Mimarların deyimiyle "İsviçre çakısı" benzeri çok işlevli bir tasarım yaklaşımına ve esnek bir planlama kurgusuna sahip olan AT Kearney ofisinde, atıl kalma riskine sahip pek çok alan daha az metrekare kullanarak, ferah ve rahat çalışılabilen mekanlara dönüştürüldü.



Kapalı birleşim açılı cephe-
heleri ve içe yatık cephe-
camları ile oldukça sınırlı ve amorf bir yapıda olan 200 metrekarelik hacme; alternatifli toplantı odaları, bir seminer salonu, müşterileri ağırlamak için bir lobi alanı ve bunların yanı sıra 17 personel ve 5 yönetici için çalışma alanları, teknik hacimler, ıslak hacimler ve personelin yemek yiyebileceği büyüklükte bir mutfak yerleştirilmiş. Tüm bunlara ek olarak doğru aydınlatma, yeterli akustik konfor ve şeffaflık koşulları Iglo Architects mimarları tarafından önerilmiş ve uygulanmış.

Gerekli fonksiyonların konumlandırılması için alan yeterli olmadığından, bölmelerin yerlerinin değiştirilebilir olması ve mobilyaların bu mobiliteye uygunluğu prensibiyle tasarıma başlanmış. Giriş ve karşılama kısmında sıcak bir atmosfer hissi yaratan büyük bir kütüphane ve rahat oturma alanı, bu alan ile açık çalışma



alanını bölen ve tanımlayan çift yüzölçü; bir yüzünde metal kafes ile çerçevelenmiş cilalı ahşap kütüphane, diğer yüzünde oluşturulan niş içinde lineer aydınlatmalı dosya rafları olan devasa bir seperatör konumlandırılmış. Bu seperatör iki alanı tarz, atmosfer, ışık ve ses olarak birbirinden ayırırken metal kafes, içine bronz ayna yerleştirilmiş kabuğu ile yumuşak bir geçiş sağlayarak bağlanmış.

Ergonomik ve alternatifli oturma alanları...

Çalışma alanlarında alternatifli oturma birimleri, akustik toplantı nişleri, telefon odaları ve yükseltilebilen masalar genç çalışanların hem ruh hallerine, hem de uzun çalışma sürelerinde oluşabilecek omurga ve postür deformasyonlarına karşı fiziksel ihtiyaçlarına uygun verimli ortamı sağlamak için kullanılmış. Keçe paneller, ses



kırıcı yüzey formları, kumaş kaplamalar ortama akustik değer kazandırırken, aynı zaman da görsel kaliteyi de yükselten öğeler haline gelmiş. Işık şiddeti ayarlanabilen aydınlatmalar, ortamda moda göre istenilen atmosferi elde edebilmeyi sağlamak amaçlı tasarlanmış. Tuvaletler mekan içindeki şaftın çevresinde konumlandırılıp bir ada oluşturulmuş ve bu adanın çalışma alanına bakan ucuna bir akustik görüşme odası ve bir depo, diğer ucuna bir akustik telefon kabini konumlandırılmış. Bütün bu hacimler önceden formlandırılmış akustik ve dekoratif bir kabuk ile giydirilerek, üniter ve mekana karakterini veren bir form elde edilmiş.

Akustikle sağlanan konfor...

Tüm çalışma alanında ve kapalı ofislerde tavandan sarkan bulut formunda özel akustik elemanlar kullanılmış ve bu elemanlar ofis hacminin içinde çoğunlukta olan sert yüzeyler dolayısıyla sekerek çoğalan ve bir kakofoni yaratan sesin büyük ölçüde soğurulmasını sağlayarak, mekanın oldukça sakin bir çalışma ortamına dönüşmesine büyük bir katkı sağlamış. Girişte konumlanan kütüphane alanının sol tarafında oluşturulan alanda üç toplantı senaryosu planlanmış; birinci senaryoda müşteri görüşmeleri için gün içinde kullanılan iki toplantı odası, ikinci senaryoda ise her ay yapılan geniş katılımlı yöne-



tim kurulu toplantıları için birleştirilerek tek bir büyük toplantı odasına dönüştürülecek şekilde planlanmış. İki oda düzenini oluşturan ara duvarlar, iki odanın yaslandığı duvara entegre, birbirinin devamı olarak tasarlanmış bir dolap düzeni içinde kaybedilerek ihtiyaç olan büyük alanın oluşması sağlanırken, masalar da birleştirilerek tek parça 18 kişilik masaya dönüştürülebilecek şekilde konumlandırılmış. Duvara uygulanan özel bir boya katmanı ile hem yazılabilir dev bir beyaz tahta hem de perde ihtiyacını ortadan kaldıracak şekilde bir projeksiyon yüzeyi elde edilmiş. Üçüncü senaryoda ise gerektiğinde yapılacak geniş çaplı toplantılar için gereken hacim, toplantı odalarıyla kütüphane alanını ayıran cam duvarın kayarak, özel olarak oluşturulmuş nişin içinde depolanmasıyla elde edilecek şekilde tasarlanmış ve hayata geçirilmiş.

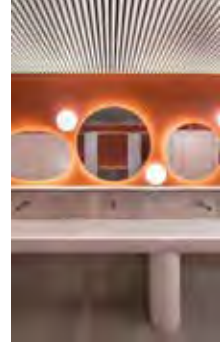
İsviçre çakısı gibi çok işlevli tasarım

Operasyonel bölümlerden ayrı bir bölgede prestijli ağırlama yapılabilmesi için istenen kütüphane ve lobi alanı ofisin genel modern havasından biraz daha klasik tarzda dizayn edilerek farklılaştırılmış. Mutfaktaki 10 kişilik bar masası, gerektiğinde çalışılabilen, yemek ve kahve molalarının verilebildiği servis alanlarıyla birlikte tasarlanmış ve uygulanmış. Tüm yöneticilerin odaları, binanın açılı cephesine paralel konumlandırılmaları ile oda girişleri rahatlatılarak, operasyon alanına hakim olmaları sağlanmış. "İsviçre çakısı" benzeri çok işlevli tasarım yaklaşımı ve esnek kurgusuyla AT Kearney ofisinde, atıl kalma riskine sahip pek çok alan daha az metrekare kullanarak, ferah ve rahat çalışılabilen mekanlara dönüştürülmüş.

Jeolojik Katmanlaşma Konseptinde Mimari Tasarım Örneği:

Petrol Ofisi

Lagranja Design, firma ortağı Tunga Baysal ile Mimar Ece Satıbol liderliğindeki İstanbul ofisi, Petrol Ofisi'nin yönetim ofislerini tasarladı. İç mimari tasarımın çıkış noktasını jeolojik katmanlaşma konsepti oluşturuyor.



Mekansal dizilimde departman ve ortak kullanım alanlarının maksimum seviyede geçirgen ve akıcı bir diyalog kurması hedeflenen Petrol Ofisi Yönetim Ofisi projesinde, asansör çekirdeğine ek olarak yalnızca üç katı birbirine bağlayan ve projenin simgesel unsurlarından biri olarak tasarlanan çelik merdiven, bu diyalogu güçlendirmenin yanı sıra geçirgenliği de artırmış.

Projenin tüm katlarında sirkülasyon alanları ile birbirine bağlanan açık ofisler, yönetici ve departman içi toplantı odaları ile toplantı odalarının yer aldığı çekirdek ortak olarak kullanılmış. Buna ek olarak tüm çalışanların ulaşabilmesi için zemin katta sosyal toplanma alanı ve konferans salonu olarak kullanılan Agora Cafe, birinci katta ise genel müdür ve yönetim ofisleri konumlandırılmış.

Ofis Mekanında Jeolojik Katmanlaşma...

"Jeolojik katmanlaşma" konseptinin iç mimari tasarımın çıkış noktası olarak ele alındığı Petrol Ofisi Yönetim Ofisi'nde, aynı malzemeye ait farklı yüzey bitişleri,

hakim renklerdeki tonlama ve degradasyon ile projedeki katmanlaşma olgusunun altı çizilirken, sirkülasyon alanlarının zemininde kullanılan mermer kolon kaplamalarının alt kotunda da tasarıma dahil edilmiş. Kolon kaplamasının üst kotlarında kullanılan mermer fırçalı yüzey ve kumlanmış yüzey dikkat çekerken, toprağın altından yukarıya çıkışı temsil eden bu kullanım şekli, mekan derinliğini artırmış ve doğal bir renk geçişi sağlamış.

Petrol Ofisi Yönetim Ofisi için özel olarak tasarlanan duvar kağıdı ve karşılama holü halılarının deseni akışkan bir lavın tasviri olarak kullanılmış olan projede, bu desen her bir kat için belirlenen hakim renk ve bu rengin tonlarına göre çalışılmış. Projede zemin kat için petrol mavisi, birinci kat için petrol ofisinin kurumsal rengi olan kırmızı, üçüncü kat için zeytin yeşili tercih edilmiş.

Katlarda yer alan oda ve toplantı odası gibi kapalı hacimler için alüminyum taşıyıcı cam bölücü, departmanları belirlemek için ise yüksek dolap üzeri alüminyum taşıyıcı cam bölücü kullanılmış.

Cepheden alınan doğal ışığı iç mekana aktaracak yükseklikteki dolaplarda doğal bitişli meşe kullanılırken, bu dolapların üzerinde oluşturulan gizli saksıların içindeki bitkilendirme ile ofisin içinde dört mevsim yeşil bir görüntü sağlanmış. Açık ofislerde ve Agora Cafe'de akustik konforun sağlanması için selüloz bazlı püskürtme malzeme kullanılmış ve projeye özel olarak tasarlanan açık ofis aydınlatma armatüründe hem akustik konfora katkı sağlayacak akustik kumaş kaplı yüzey, hem de görsel konforu sağlayacak olan direkt-endirekt aydınlatma opsiyonu kullanılmış.

Tüm ofise hizmet veren toplantı odaları için masif ahşap taşıyıcı içinde tekstürlü camın kullanıldığı özel bir sistem tasarlanırken, mekanik ve elektrik altyapı sistemleri sirkülasyon alanlarındaki asma tavan içinde gizlenmiş ve böylelikle açık ofislerde temiz bir tavan görüntüsü elde edilmiş. Projede asma tavanın yer aldığı mahallerde kubbe formundaki aydınlatma elemanları ile tekdüzelikten uzak ve ferah sirkülasyon alanları yaratılmış.

Buderus

Geleceğin ısıtma sistemleri.

Çok yönlü çözüm.

Buderus Logano plus KB372 Yer Tipi Yoğuşmalı Kazan; tasarımı, kurulum ve bakım kolaylığıyla son derece esnek. Geniş modülasyon aralığına sahip Buderus Logano plus KB372'nin 300 kW'a varan 6 farklı kapasitesi mevcuttur.



www.buderus.com/tr | 444 5 474

 /buderus_turkiye

 /buderustr

 /buderustr

 /buderusturkiye

Manzara Adalar:

Keyifli ve Çevreci Yaşam Vaadinin Gerçekleştiği Yer

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. güvencesiyle Manzara Adalar'da keyifli yaşam vaadi gerçekleşiyor.



Aydos Ormanı, Marmara Denizi ve Prens Adaları manzarasına hâkim olan Manzara Adalar, sahil şeridine 1,5 kilometrelik yürüyüş mesafesi ve yeşillikler içindeki konumuyla her anı ilham dolu bir yaşam için tasarlandı.

Üçü konut, ikisi ofis olmak üzere toplam beş blok ve çarşıdan oluşan Manzara Adalar'da 1+0, 1+1, 2+1, 3+1, 3+1 dubleks, 3+2 tripleks, 4+1 ve 5+1 dubleks Penthouse gibi farklı tiplerde toplam 975 konut bulunuyor.

Her türlü ihtiyaca karşılık verecek şekilde tasarlanan Manzara Adalar; karayolu, raylı sistem, hava yolu ve deniz yolu ağlarına yakınlığıyla da öne çıkıyor.

Manzara Adalar, dünyanın önde gelen mimarlık firması Perkins Eastman'ın özgün tasarımıyla güven, konfor ve ferahlığı bir arada sunuyor. HomeExtra konseptiyle tasarlanan misafir odası, kitaplık & etüt odası, parti & etkinlik odası, müzik & kareoke odası, meditasyon odası, dans & bale odası, Playstation &



sinema odasıyla konut sahiplerine keyifli bir yaşam vadediyor.

Verimli enerji üretimi ve tasarruflu tüketimi ile çevreci proje

Ofisleriyle LEED Platinum, konutlarıyla da LEED Gold sertifikasını almaya hak kazanan Manzara Adalar, sürdürülebilir ve çevreci yaklaşımıyla dikkat çekiyor. Manzara Adalar, dünyanın en önemli yeşil bina sertifikalarından biri olarak kabul edilen LEED (Enerji ve Çevre Dostu Tasarımda Liderlik) sertifikalarına sahip olmasıyla rakiplerinden ayrışıyor.

Sürdürülebilir yapılarda enerji verimliliği sağlayarak tasarruflu bir enerji üretim ve tüketimini temel alan İş GYO'nun Manzara Adalar'daki konutlarında yer alan güneş enerjisi panelleri, binaların koridor aydınlatma ve WC gibi ortak alanlarına elektrik enerjisi iletilerek yenilenebilir enerji kaynaklarından etkin bir şekilde faydalanılması sayesinde aidat tasarrufunu mümkün kılıyor. Ayrıca projede kullanılan enerji panel setleri yılda en az 51,246 kW/saat elektrik üreterek enerji tasarrufu sağlanıyor.



Gelecek nesillere daha iyi bir gezegen bırakmak amacıyla **Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri'nin** gerçekleştirilebilmesi için ortaklığınıza ihtiyacımız var.

Bu hedef doğrultusunda değişen yeni ambalajıyla birlikte, çevre dostu **İzocam Camyünü** daha az kaynak tüketip dünyamıza daha çok kazandırıyor.



Sağlıklı bireyler



Erişilebilir ve temiz enerji



İnsana yakışır iş ve ekonomik büyüme



Sanayi, yenilikçilik ve altyapı



Hedefler için ortaklıklar



İklim eylemi



Sorumlu üretim ve tüketim



Sürdürülebilir şehir ve yaşam alanları



Bio çözümler
Biosoluble

www.izocam.com.tr

 izocam
 izocam
 izocamofficial
 izocamofficial
 izocamofficial



Türkiye'nin Deprem İzolatörlü İlk Konut Projesi:

Mavera Comfort

Makro İnşaat ve Akyapı, "Türkiye'nin, Deprem İzolatörlü İlk Konut Projesi" olan Maveria Comfort projesini hayata geçiriyor. Maveria Comfort, sakinlerine, deprem anında ve sonrasında binanın tüm fonksiyonlarında kesinti olmaksızın, güven ve konfor içinde bir yaşam kalitesi sunuyor. İstanbul Başakşehir'de bulunan Maveria Comfort yeni sakinlerini bekliyor.



Daha önce, şehir hastaneleri, veri merkezleri, köprüler gibi yüksek önem arz eden yapılarda uygulanan Deprem İzolatörleri, şimdi ilk defa nitelikli bir konut projesinde uygulanıyor. Maveria Comfort, yaklaşık 65 bin metrekarelik alan üzerinde, zemin + 9 katlı bloklardan oluşacak. Projede 2+1'den 4,5+1'e kadar farklı tiplerde, toplam 705 konut yer alacak.

"Hayatınızın her anında kesintisiz konfor" ilkesine bağlı kalarak, tüm detayları yerli ve yabancı deprem uzmanları, konusunda uzman mimarlarla tasarlanan Maveria Com-

fort, hayatı kolaylaştıracak merkezi süpürge sisteminden, daire içi su sensörlerine, yangın ve hırsız alarm sistemlerinden, elektrikli araç şarj istasyonlarına kadar birçok detay düşünüldü. Projelendirildi. Maveria Comfort, konut sektöründe öncü olmanın verdiği heyecanla 16 Mart saat 14:00 itibarıyla ön satışlarına başladı.

Deprem izolatörü, binanın sigortası

Geleneksel yapı sistemlerinde, deprem anında oluşan sarsıntının yapının tamamında olduğu gibi hissedilirken deprem izolatörleri, yapının deprem anında her iki yönde oluşacak hareket isteğine

imkân tanımasından dolayı, sarsıntının minimum seviyede hissedilmesini sağlıyor. Bu sayede yapılarda asansörler, elektrik ve mekanik sistemler gibi, binanın tüm fonksiyonlarında süreklilik sağlıyor.

Proje, Olimpiyat Köyü'ne sıfır konumu, proje içindeki ticaret birimleri, çalışma alanını dört bir taraftan çevreleyen donatı alanları, metro ve toplu ulaşım hatlarının kesişimindeki konumuyla kullanıcılarının sadece proje özellikleriyle değil; çevresel ihtiyaçlar açısından da benzersiz avantajlar sunuyor.

Şehir ve Doğayı Mutlulukla Birleştiren Proje: **Birbahçe**



Alemdağ Ormanı'nın yanı başında, şehrin ve doğanın birleştiği yerde Toprağa dokunarak, mis gibi çiçek kokuları ve kuş sesleri eşliğinde sevdiklerinizle birlikte huzur dolu anlar yaşayacağınız evler sizi bekliyor. Birleşim Group tarafından hayata geçirilen Birbahçe Projesi, ayrıcalıklarla dolu bir yaşam vaat ediyor.

Birbahçe, şehirden uzaklaşmadan doğanın içinde çocuklarınızı büyütme imkânı sağlıyor. Kapalı otoparklar sayesinde site içine araç alınmıyor ve çocuklarınız güven içinde oynayıp, özgürce doğayı keşfedebiliyor. Mimarisıyla Hayallere Dokunuyor. Doğanın içinde kaybolan, yuva hissini en keyifli şekilde yaşayabileceğiniz az katlı yaşamın modern bir örneği olan Birbahçe'de 1+1'den 5+1'e hayallerinizi bulacağınız bir yaşam seçeneği sizi bekliyor.

Sosyal bir yaşam için Birbahçe yeter

Açık kapalı yüzme havuzu ile 4 mevsim yüzmenin keyfini çıkarın. Fitness salonu, sauna, buhar ve masaj odaları ile daha zinde ve sağlıklı bir yaşam sizi bekliyor. Lounge alanı; özel günlerinizi aileniz ve sevdiklerinizle kutlayacağınız, komşularınız ile sıcacık ilişkiler kurup, harika anılar biriktireceğiniz bir alan. Çocuklarınızın güvenle eğlenmesi, eğlenirken öğrenmesi ve sosyalleşmesi için tasarlanmış kapalı çocuk oyun alanı. Yürüyüş parkuru, voleybol,

basketbol, futbol gibi aktivitelerin yapıldığı çok amaçlı spor sahası. 7/24 güvenlik hizmeti...

Ayrıcalıklarla dolu bir yaşam

Birbahçe'de mutluluğunuz için her şey düşünüldü. Doğasıyla göz dolduran bahçenizde futbol, basketbol ve voleybol gibi sporları yapabileceğiniz çok amaçlı bir aktivite alanı, keyifli sohbetler için pergola altı oturma alanları, çocuklar için açık – kapalı oyun alanları, açık hava etkinliklerinin de yapılabileceği kocaman bir çim alan, bostan ve kış bahçesi, ahşap teraslar ve çok daha fazlası var. Birbahçe'de keyifli bir yaşam evinizi ve sizi çevreliyor.

Mutlu Bir Yaşam Çok Yakında. Şehirden uzaklaşmadan mutluluğa yakın olun. Kuzey Marmara otoyolu, Şile otobanı ve 3. Köprü bağlantı yollarının kesişiminde bulunan Birbahçe'de İstanbul'un her noktasına ulaşım çok kolay. Her üç köprüye de yakın mesafe ve kolay ulaşım da bulunan proje, Avrupa'nın en büyük 3.Havalimanı'na Yavuz Sultan Selim Köprüsü'yle direkt ulaşılacak konumda.



Ümraniye ve Ataşehir Finans Merkezi'ne 15 dakika, Tem bağlantı yolu ile 2. Köprü üzerinden Levent-Maslak'a 20 dakika, uzaklıkta, Özyeğin Üniversitesi, IELEV Okulları, SEV Amerikan Koleji, Uğur Koleji, Bahçeşehir Koleji, Derya Öncü Koleji gibi prestijli eğitim kurumlarının yanı başında, Kurtköy bağlantı yolu ile Sabiha Gökçen Havalimanı'na 15 dakika, Avrupa'nın en büyük hastanesi olacak Sancaktepe Şehir Hastanesi'ne 10 dakika mesafede.

Yeni Evinizin Kazanca Açılan Kapısı: **EON Meydan**



Neredeyse kapınızın önüne kadar gelen ve hazırlıklarında sona yaklaşılın metro, bir asansörle ulaşabileceğiniz alışveriş mekanları ve sosyal alanlar, evinizin hemen karşısında başka bir alışveriş merkezi ve Sultanbeyli Merkez Çarşısı, 400 yataklı hastanesi kurulacak olan üniversitesi ile yeni evinizin kapısını aynı zamanda bir kazanç kapısına dönüştürüyor.



zetlerini tadacağınız restoranlara ulaşmak için uzaklara gitmenize gerek yok. Yeni evinizin kapısı keyifle zaman geçirebileceğiniz kafe ve restoranlara açılıyor.

Tablet yok oyun var

Çocuk oyun alanları evinizin altında. Yeni evinizin kapısı çocuklarınızın oyun bahçesine açılıyor. Evinizin altında bulunan çocuk oyun alanları sayesinde çocuklarınız bilgisayar ve tablet ile değil, ziksel ve zihinsel olarak gelişimine yardımcı olacak oyunlarla büyüyecek.

Stres yok mutluluk var

Geniş odalar, aydınlık ve ferah balkonlar var. Yeni evinizin kapısı ferahlığa açılıyor. Farklı boyutlarda da olsa geniş ve ferah hissettiren, tüm odaların güneş alacak şekilde tasarlanan mimarisiyle yeni evinizin kapısı ferahlığa açılıyor.

Park çilesi yok otopark var

Konutlara kapalı, konuklara açık otopark. Yeni evinizde park sorun değil. Her daireye ait otopark sizleri, çarşıya ait otopark misafirlerinizi güvenle ağırlayacaktır.

EON Meydan Projesi, YGA Yapı tarafından İstanbul Sultanbeyli Hasanpaşa Mahallesi'nde 4 blok olarak hayata geçiriliyor. Projede 220 adet konut ve 54 adet dükkan yer alıyor. 2+1 ve 3+1 konut seçeneklere yer verilen EON Meydan'da dairelerin alanları 91 m2 ile 142 m2 arasında değişiyor. 24 saat özel kontrollü ve güvenli giriş, yeni evinizin kapısı 24 saat koruma altında. 24 saat boyunca blok girişlerinde, otopark ve çarşıda bulunan güvenlik sayesinde yeni evinizin kapısı tüm tehditlere karşı koruma altında.

Aramak yok bulmak var

Alış-veriş merkezi evinizin altında. Yeni evinizin kapısı çarşıya açılıyor. Evinizin alt katında bulunan çarşı sayesinde, sevilen markalara ulaşmak, dolabınızda yenilikler yapmak ve ihtiyaçlarınızı gidermek için sokak sokak gezmenize gerek yok. Yeni evinizin kapısı aradığınızı bulabileceğiniz çarşıya açılıyor.

Arayış yok keyif var

Cafe ve Restoranlar evinizin altında. Yeni evinizin kapısı kafe ve restoranlara açılıyor. Evinizin alt katında bulunan kafe ve restoranlar sayesinde, sevdiklerinizle keyifli sohbetler etmek ve dünya lez-

Elginkan

E.C.A.

YILLARCA BERABER

Uzayyyyyyyyyyyyyyy
giden faturalara
SON!



CaloraPremix

Gelin sizi de tasarruf için geliştirilen,
teknoloji harikası E.C.A. kombilerle
tanıştıralım, uzun faturalardan kurtaralım.

www.eca.com.tr

444 0 322

QIS CRS LIQUID Kristalize Beton Katkısı İle Güvenli Yapılar



Sektörün yeni markası QIS, Kristalize Beton Katkısı CRS LIQUID ile depreme karşı dayanıklı ve sağlıklı yapıların inşasına katkı sağlıyor. QIS CRS LIQUID, içerdiği kimyasallarla betondaki gözenek ve kapiler boşlukları doldurarak yapısal su geçirimsizlik sağlıyor.



Yatırım sektörünün yeni yıldız markası QIS Yapı Kimyasalları, güçlü Ar-Ge'si, inovatif ürünleri ve uygulamadaki profesyonelliği ile güvenli ve uzun ömürlü yapıların hayata geçmesine katkı sağlıyor. Topraklarının yüzde 95'lik bölümü deprem kuşağında yer alan ülkemizde, can ve mal güvenliğini sağlayabilmek için alınması gereken en temel önlemlerin başında depreme dayanıklı ve uzun ömürlü binalar inşa etmek geliyor. Depreme dayanıklı, uzun ömürlü binaların inşa edilebilmesinin birincil koşulu ise, yapının suya karşı etkili koruma altına alınması...

Tam da bu noktada, içerdiği kimyasallarla betondaki gözenek ve kapiler boşlukları doldurarak ya-

pısal su geçirimsizlik sağlayan QIS CRS LIQUID, binaları suyun zararlı etkilerine karşı koruma altına alıyor.

Su depoları, barajlar, arıtma tesisleri, havuzlarda, içme suyu depolarında, temel betonu, istinat duvarı, köprü, tünel ve kanallarda, kimyasal ve çevresel etkilere dayanımlı betonlarda, kütle betonlarında, prekast elemanlarda kullanılabilen ürünün uygulama koşulları şu şekilde:

Hazır beton santralinde beton karışım suyu ile birlikte;

Karışım suyunun %70 kullanımından sonra QIS CRS LIQUID katkısı betona eklenir. Homojen bir karışım ve istenilen işlenebilirlik elde edene kadar iyice karıştırılır.

Hazır beton santralinde transmikserdeki beton üzerine;

Transmikserdeki hazır beton üzerine, transmikser dönerken, sulandırılmış QIS CRS LIQUID katkısı yavaşça eklenip en az 5-10 dakika karıştırıldıktan sonra beton mikser kamyonundan çıkabilir.

Şantiyede transmikserdeki yaş hazır beton içine;

Transmikserdeki hazır beton üzerine, transmikser dönerken, sulandırılmış QIS CRS LIQUID katkısı yavaşça eklenip en az 10-15 dakika karıştırıldıktan sonra beton dökülür.

Prekast beton santralinde;

QIS CRS LIQUID katkısı, karışım suyu ile birlikte veya en son bileşen olarak betona ilave edilir.

KERİF SÜRÜYÖRÜZ



QIS
insulation
systems

**SU YALITIM ÜRÜNLERİ
ÖZEL YALITIM BOYALARI
ENDÜSTRİYEL ZEMİN KAPLAMALARI
ONARIM VE GÜÇLENDİRME ÜRÜNLERİ
SU YALITIM BANTLARI**

www.qisturkiye.com



Yıldız Entegre'den Parkede **Montajı Hızlandıran 5G Teknolojisi**



Yıldız Entegre tarafından 5G kilit sistemi ile geliştirilen laminat parke serisi, sahip olduğu özel teknolojiyle döşeme hızını yüzde 40 artırırken, ustalar ile ev sahipleri için de zaman ve maliyet tasarrufu sağlıyor.

Günümüzde teknolojinin gelişmesiyle birlikte yenilenmeye ve çeşitlenmeye başlayan parkeler ev dizaynında da popülerliğini koruyor. Son yıllarda ev dekorasyonlarında ağaç bazlı malzeme kullanımı yeniden yükselişe geçerken, bu alanda hayata geçirilen teknolojik ürünler bir yandan ev sahiplerine maliyet avantajı sağlıyor bir yandan da kullanım kolaylıkları nedeniyle büyük ilgi görüyor.

Orman ürünleri alanında faaliyet gösteren Yıldız Entegre tarafından geliştirilen Varioclic Exclusive ve 5G parke serisi de bünyesinde barındırdığı teknoloji sayesinde

bir yandan döşeme hızını artırırken bir yandan da hem ustalar hem de ev sahipleri için zaman ve maliyet avantajı sağlıyor. Dört tarafı mikro derzli olan seri, 5G kilit sistemi ve 8 mm kalınlığı ile montaj işlemlerinde kolaylık sağlıyor. Masif ahşap dokusu ve 10 farklı renk seçeneğine sahip seri, sahip olduğu 5G kilit sistemiyle de döşeme hızını yüzde 40'a varan oranlarda artırıyor.

Dünya mimari ve teknoloji trendleri, Yıldız Entegre ile evinizde...

Dünyadaki mimari ve teknolojik tüm trendleri yakından takip eden Yıldız Entegre, tasarımını

ve üretimini geliştirdiği her üründe, bu trendleri belli noktalarda uygulamaya; teknolojinin ev dekorasyonuna olan faydalarını ürünlerimize entegre etmeye önem veriyor. Varioclic Exclusive 5G parke seride kullanılan özel kilit teknolojisi hem ustalar hem de ev sahipleri için büyük kolaylık sağlıyor. 5G kilit sistemi ile bir günde ortalama 200 metrekare parke döşenebiliyor. Bu da diğer parke türlerine göre yüzde 40'a yakın daha hızlı döşenme hızı anlamına geliyor. Bu da ustalar için zaman tasarrufu; buna paralel olarak da ev sahipleri için maliyet avantajı yaratıyor.



→ Duo Kenarbantları

İşlevsel ve özgün kontrast tasarım



MOBİLYALARDA ÇARPICI KONTRAST ETKİLERİ

Zıt renk ve dekorların uyumu ile harmanlanarak tasarlanan Duo kenarbantları, yaşam alanlarında özgün bir tarz yaratıyor.

Mobilyalara üç boyutlu derinlik hissi vererek, dekorasyona hareketlilik kazandıran Duo, özgün karakteriyle Interzum 2019'da "Best of the Best" (En iyinin iyisi) ödülünün sahibi oldu.



Tasarımla Gelen Mükemmel Konfor: **Daikin**

İklimlendirme sektörünün inovatif markası Daikin, çevreci ve yüksek teknolojiye sahip cihazlar üretirken bunların tasarımlarına da büyük özen gösteriyor. Tasarım odaklı estetik ürünleriyle sektörüne öncülük eden marka, eşsiz VRV kaset tipi iç üniteleriyle bu alandaki iddiasını ortaya koyuyor. Restoran, ofis ve otel projelerinin vazgeçilmez ürünleri dört yöne üfleme 'Dairesel Atışlı Kaset' ve 'Tam Düz Kaset' üstün özellikleriyle fark yaratmaya devam ediyor.



Kompaktlık ve estetiği bir araya getiren Daikin'in simgesel ürünü dairesel atışlı kaset, geliştirilen yeni kanat ve sensör tasarımı ile benzersiz bir konfor sunar. Kişilerin üzerine üflemez ve havayı yatay olarak tavana yönlendirir. 360° üfleme ve benzersiz kanat tasarımı ile oda da eşit sıcaklık dağılımı sağlarken soğuk hava etkisini önler. Bireysel kanat kontrolü ile hava üflenmesinin istenmediği kanatlar kapatılabilir. Zemin ve varlık sensörünün birlikte sunulduğu opsiyonel akıllı sensörler sayesinde enerji verimliliğini ve konforu artırır. Varlık sensörleri hem mahaldeki kişileri fark ederek hava üfleme yönünü değiştirir, hem de alanda kimseyi algılamadığında cihaza otomatik olarak kapanma emri gönderir. Zemin sensörü ise yer ve tavan arasında eşit sıcaklık dağılımı sağlar. Bu sayede enerji verimliliğini ve konforu yükseltir. Opsiyonel taze hava girişi mevcuttur. Daikin'in

ödüllü ve piyasada benzersiz olan tam düz kaset tipi iç ünitesi piyasadaki en düşük ses seviyelerinden birine sahiptir. Opsiyonel akıllı sensörler, bağımsız kanat kontrolü ve taze hava opsiyonu bu iç ünite tipinde de mevcuttur. Böylece soğuk hava etkisini önler ve iç ortam hava kalitesi artırır.

Daikin dairesel atışlı kasetler düşük montaj yükseklikleri (2.2-7.1 kW arasında 214 mm) ile tavana mükemmel uyum sağlar, asma tavana rahatlıkla gizlenebilir. İç dekor ve uygulamaya uyum sağlaması amacıyla şimdiye kadarki en geniş dekoratif panel seçeneklerine sahip olacak şekilde üretilmiştir. Beyaz ve siyah renk seçenekleriyle dizayn paneller daha şık bir görünüm sağlarken, kullanıcıya da esneklik sunar. Benzersiz kendi kendini temizleyen panel seçeneği ile otomatik filtre temizliği ve yüzde 50'ye varan enerji tasarrufu sağlar. Özel olarak geliştirilmiş DC fan motoru sayesinde daha düşük

enerji tüketimi ve daha düşük ses seviyeleri sağlar.

Zarif ve dikkat çekici tasarım...

Daikin'in ödüllü ve piyasada benzersiz olan tam düz kaset tipi iç ünitesi, ikonik tasarım ve mühendislik mükemmelliğinin zarif ve dikkat çekici bir karışımıdır. Tavan karolarına tam entegre monte edilir, yalnızca 8 mm. görünür. Şıklığını gösterirken, kompakt boyutlarıyla tavana monte edilmesi gereken diğer ekipmanlara da yer açar. Dekoratif paneller iki renk seçeneği (saf beyaz/beyaz-gümüş) ile herhangi bir dekor mükemmel uyum sağlar. İnce tasarımı, ofis ve perakende ortamlarında ideal olan mükemmel estetik için net çizgiler sunar. Özel olarak geliştirilmiş DC fan motoru sayesinde daha düşük enerji tüketimi ve daha düşük ses seviyeleri sağlar. Otel odaları, küçük ofisler gibi küçük alanlar için özel olarak tasarlanan ve 1,7 Kw soğutma kapasitesine sahip üniteye sahiptir



BOSCH

Yaşam için teknoloji

Her ihtiyaca uygun profesyonel video çözümleri

Detaylı bilgi için: boschsecurity.com/tr/tr/



İç Cephelerde Tam Silinebilir ve Yıkanebilir Boya Devri Momento Serisi İle Başlıyor

Silikon Teknolojisi ile güçlendirilen Momento Serisi, 'tam silinebilir ve yıkanebilir boya' olma özelliğiyle temizliğin kurallarını yeniden yazıyor. Su bazlı olması nedeni ile rahatsız edici bir kokusu olmayan Momento serisi, çevre dostu olmasıyla da dikkat çekiyor.



Bahar mevsiminin gelmesiyle yaşam alanlarında yenilik yapmak isteyenlere Filli Boya, pratik ve bir o kadar da yenilikçi bir ürün serisi sunuyor. Filli Boya'nın Aktif Silikon Teknolojisi ile güçlendirilen Momento Serisi, 'Tam Silinebilir' özelliğinin yanı sıra 'Yıkanebilir' özelliğini de bir arada sunuyor. Aktif Silikon Teknolojisi sayesinde boyaya duvarlarda oluşan kirlere karşı daha üstün dayanım gücü kazandırılırken boya, yıkanebilir özelliği sayesinde duvarlar, evsel temizleyicilerle (çamaşır suyu, yağ sökücü vs.) defalarca yıkansa ve silinse dahi ilk günkü renk tonunu, dokusunu ve üstün özelliklerini en iyi şekilde koruyor. Momento Serisi ile duvarlar zahmetsizce silinerek her defasında yeniden

boyanmış gibi yaşam alanınız da tazelenmiş bir ferahlık hissi oluşturmaktadır.

Momento Serisi, tam silinebilir ve yıkanebilir özelliği, üstün dayanımı, geniş renk seçenekleri ve her beğeniye uygun farklı parlaklıklarıyla salon, yatak odası, çocuk odası, mutfak banyo, balkon ve antreler gibi evinizdeki tüm mekanlarda gönül rahatlığıyla kullanılabilir.

Momento Silan, ipeksi mat® dokusu ile ışığı yansıtarak uygulandığı ortamlarda ferahlık hissi uyandırıyor. Momento Tek, geliştirilmiş yarı mat dokusuyla uygulandığı yüzeylere mükemmel pürüzsüzlük sağlıyor. Momento Max ise kendine özgü soft mat® dokusuyla yaşam alanlarına eşsiz bir dekoratif özellik kazandırıyor.

Filli Boya, Filli Ustam hizmetiyle, en az 10 yıl tecrübeye sahip ustalara yaşam alanlarını Filli Boya garantisinde boyatma imkânı sunuyor. www.filliustam.com üzerinden mesleki yeterlilik belgesine sahip ustalara ulaşılabilen hizmet, %99 müşteri memnuniyet sunarken 2 yıl boyunca uygulama ve ürün garantisi veriyor.

Kendi sınıfının öncüsü farklı doku ve parlaklıklarıyla Momento Serisi, yaşam alanlarına estetik bir görünüm kazandırıyor. Özel formülü sayesinde yüzeylere kolayca uygulanıyor ve sıçrama-damlaya yapmayan boya, zamandan tasarruf da sağlıyor. Boyalar su bazlıdır ve düşük VOC değerine sahiptir. Su bazlı olması nedeniyle rahatsız edici bir kokusu yoktur ve çevre dostudur.

Beta Kimya'dan

Dış Cephelere Yeni Dokunuş

İlk kez 4-7 Mart 2020 tarihlerinde düzenlenen Avrasya Pencere Fuarı'nda tanıtılan yeni Apel Poliüretan Mastik, Apel Nötr Dış Cephe Silikonu ürünleriyle sektör profesyonellerinden tam not alan BETA Kimya A.Ş., MS polimerler ve montaj köpükleriyle de büyük beğeni topladı.



Türap Fuar ve Kongre Merkezi'nde düzenlenen Avrasya Pencere Fuarı'nda yerli ve yabancı sektör profesyonelleriyle buluşan BETA Kimya A.Ş., Apel ve MitreApel markalı geniş ürün gamıyla yine fark yarattı. Apel Poliüretan Mastik ve Apel Nötr Dış Cephe Silikonu lansmanlarını da ilk kez Avrasya

Pencere Fuarı'nda gerçekleştiren BETA Kimya A.Ş., inovatif ürünleri ve akılcı uygulama fikirleriyle de özellikle inşaat sektörü profesyonellerin ilgi odağı oldu.

Dış cephe kaplamalarında kullanılan kompozit paneller için özel olarak geliştirilen Apel Poliüretan Mastik, kalıcı esnekliği ve tüm iklim koşullarına karşı dayanıklı yapısıyla derz dolgu işlemlerine konfor katıyor. Gri, siyah ve beyaz renk alternatifleriyle pek çok farklı kompozit cephe tasarımında kullanım imkanı sunan Apel Poliüretan Mastik, korozyonu önlemesinin yanı sıra su geçirmezlik özelliğiyle

cepheleri koruma altına alıyor. 600 ml sosis ambalajla piyasaya sunulan Apel Poliüretan Mastik UV dayanım özelliği ve boyanabilir yapısı ile de dikkat çekiyor. Apel Poliüretan Mastik, cam cephe uygulamaları, kapı ve pencere montajı, yapı bileşenleri arasındaki boşlukların doldurulması gibi pek çok alanda kullanım imkanı veriyor.

Dış cephe uygulamaları için geliştirilen yüksek performanslı Apel Nötr Dış Cephe Silikonu, güçlü yapıştırma ve sızdırmazlığı bir arada sağlıyor. Beyaz, gri, siyah ve şeffaf renk alternatifleriyle sunulan Apel Nötr Dış Cephe Silikonu dış cephe kullanımında, asetik esaslı silikon mastiklere oranla daha fazla yapışma gücü, daha iyi yalıtım, sızdırmazlık, esneklik ve tüm iklim koşullarına yüksek dayanım sunuyor.

310 ml ambalajı ve silikon tabancalarıyla kullanıma uygun olan Apel Nötr Dış Cephe Silikonu, cephe kaplamalarında (alüminyum, kompozit, seramik, porselen, granit, mermer ve doğaltaş gibi), prefabrik yapılarda, doğramalarda (PVC, alüminyum, ahşap), asma cephe sistemlerinde, cam çatı sistemlerinde, cam cephelerde ve çeşitli inşaat uygulamaları için her türlü yapıştırma işleminde kullanılabilir.

Banyo tasarımında sadelik ve esneklik,

Yaşam alanınızdaki “iCon”

Pürüzsüz ve modern tasarımıyla Geberit iCon banyo serisi, lineer tasarımı ve net çizgileriyle kullanıcıya modern bir tasarım dili sunuyor. Küçük banyolarda dahi mimariyi güçlendiren önemli bir öge olan iCon, pürüzsüz ve modern tasarımıyla banyolara mükemmel şekilde uyum sağlıyor.



Yaşam alanlarını sıradanlıktan kurtaran Geberit banyo koleksiyonunun iCon banyo serisi, markanın bu bakış açısını taçlandırıyor. Pürüzsüz ve modern tasarımıyla geniş ürün yelpazesini buluşturan iCon, tüm banyolara uyumluluğuyla öne çıkıyor. Banyo mobilyası, ayna, lavabo ve asma klozet ile tam bir seri olan Geberit iCon, her banyo için ideal çözüm niteliği taşıyor.

Lineer tasarıma ve net çizgilere sahip Geberit iCon banyo serisi modern bir tasarım dili sunuyor. Geniş ürün yelpazesi, tasarım esnekliği sağlarken banyosuna yaratıcı fikirler arayan ve modern bir hava katmak isteyen kullanıcılar ise Geberit iCon se-



risinden ilham alıyor.

Tasarım ve fonksiyon açısından birbirine entegre olarak tasarlanan Geberit iCon banyo mobilyaları, esnek kombinasyon seçeneğiyle banyolara farklı perspektiften bakılmasına olanak tanıyor. Doğal meşe, platin antrasit, beyaz renk seçenekleriyle sunulan banyo mobilyaları, kendi kendine kapanabilen çek-

mece mekanizmayla da kullanıcısının işini kolaylaştırıyor. Seride yer alan aydınlatması asimetrik de konumlandırılabilen Geberit iCon aynalar, mobilyalar ile mükemmel bir uyum sağlıyor. Aynaların yanına veya altına yerleştirilebilecek raflar ise Geberit'in diğer ürünleri gibi sınırsız özgürlüğe açılan kapının anahtarı oluyor.



Yenilikçi anlayışımız,
insana ve çevreye duyarlı sürdürülebilir faaliyetlerimiz ve
50 yıla yakın tecrübemizle çimento ve yapı sektörüne öncülük ediyor,
geleceğin temellerini atıyoruz.



www.cimsa.com.tr



[/company/cimsa](https://www.linkedin.com/company/cimsa)



[/cimsacement](https://www.facebook.com/cimsacement)



[/cimsacement](https://twitter.com/cimsacement)



[/cimsacement](https://www.instagram.com/cimsacement)

ÇİMSA



Akustik Performansta Çevreyle Bütünleşik, Mimari Çözüm:

Heradesign®



Knauf; çevreyle bütünleşen, fonksiyonel, estetik görünümlü ahşap bazlı Heradesign® sistemleri ile ofislere, eğitim, spor, eğlence ve rekreasyonel tesislerinin akustik performansını estetikle birleştirerek artırıyor. Ahşap, su ve magnezit ana bileşenlerinden oluşan Heradesign®, ürün teknolojisi ve ham madde kullanımı ile ilgili olarak ekolojik dengeye duyarlılığı ve sürdürülebilir teknolojisi ile doğayı selamlıyor.



Hoş, pozitif, konsantrasyonu ve verimliliği artıran mekanlar yaratmak için yalnızca ne duyduğumuz değil, ne hissettiğimiz de son derece önemli. Profesyonel, inovatif ve katma değer sunmak üzerine kurulu bakış açısı ile üstün performanslı çözümleri bir araya getiren Knauf, ahşap bazlı akustik sistemleri Heradesign® ile rahatsız edici tüm arka plan seslerini azaltıyor.

Yaşam alanlarındaki pozitif nitelikler artıyor

Ofislere, eğitim, spor, eğlence ve rekreasyonel tesislerine mükemmel çözüm sağlayan Heradesign® hem duvar hem de tavan yüzeylerine uygulanabiliyor. Zamansız ve özgün tasarımlarıyla çok sayıda yaratıcı seçeneğe

kapı aralayan ürün, sürdürülebilir malzemeler, ileri teknoloji ve mükemmel ses emilimi sayesinde yaşam alanlarının pozitif niteliklerini artırıyor. Piyasadaki neredeyse tüm tavan sistemleri ve profilleriyle uyumlu olan Heradesign®, sonsuz çeşitlilikte tasarım imkanı sunuyor.

80 yıl dayanıklı, geri dönüştürülebilir akustik çözüm

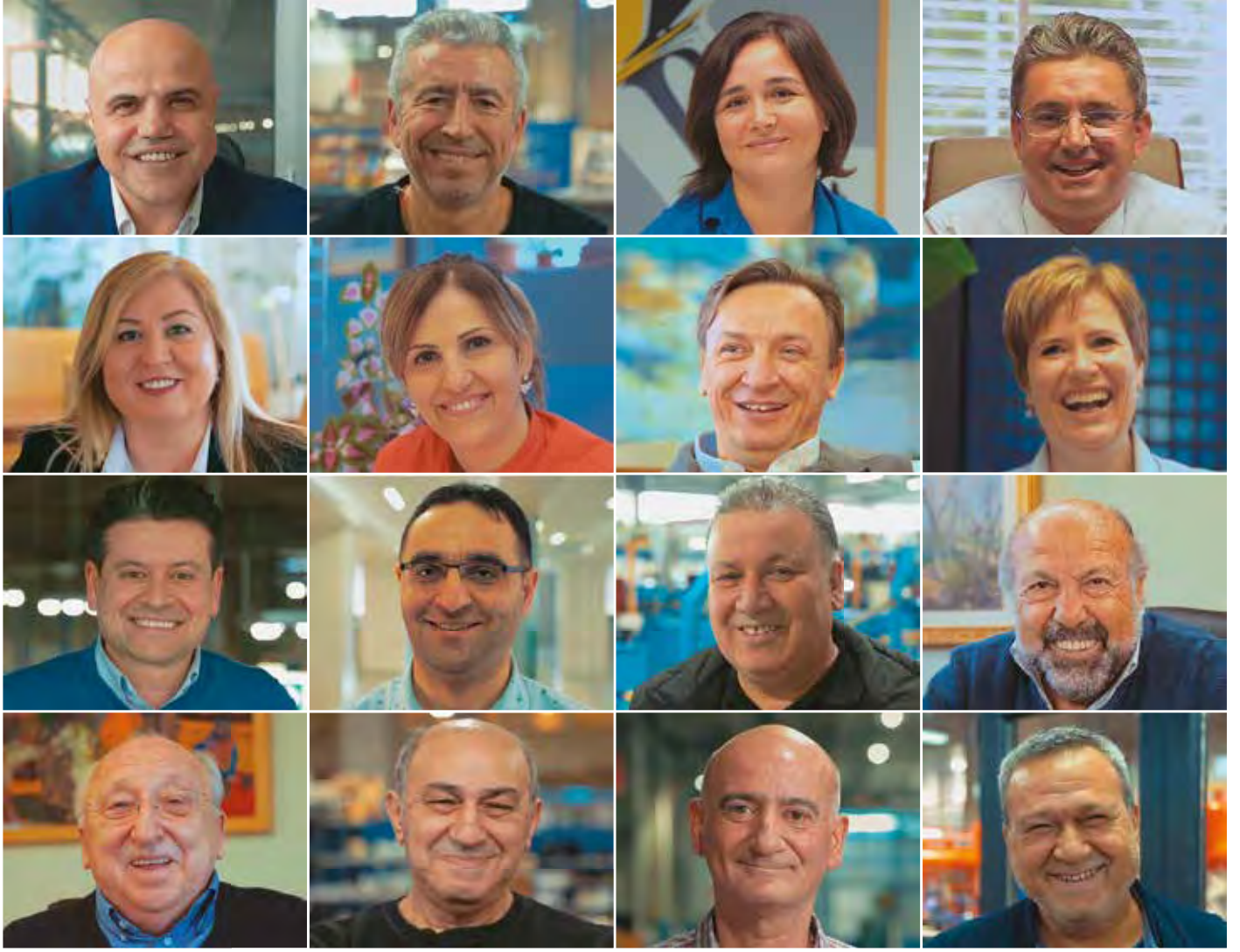
Heradesign® tavan ve duvar kurulumları için ağaç yününe dayalı yüksek vasıflı akustik çözümler sağlıyor. Benzersiz tasarımıyla sıcak bir karakter yansıtan Heradesign®, bina biyolojisi bakımından ekolojik olarak geçerli ve tamamen zararsız bir çözüm olarak sunuluyor. Akustik paneller, 80 yıldan fazla dayanabiliyor,

kolayca yerinden sökülebiliyor, boyanabiliyor, temizlenebiliyor ve geri dönüştürülebiliyor.

Buhar ve nem dayanımı ısı izolasyonu ile buluşuyor

Heradesign®, ürün teknolojisi ve ham madde kullanımı açısından sürdürülebilirlik ve koruma ilkesine sahip olması ile benzerlerinden ayrılıyor. Buhardan ve nemden etkilenmeyen ürün, akustik özelliğinin yanı sıra ısı izolasyonu da sağlıyor.

Birçok Avrupa ülkesinde, hem dekoratifiği hem de güçlü akustik ve dayanım özellikleri sebebiyle en çok tercih edilen ürünlerden olan Heradesign®, değişik renk, ebat, yüzey ve kenar seçenekleriyle temin edilebiliyor.



70 ylluk BAŞARI.

Ayvaz... 1948 yılında küçük bir imalathane olarak yola çıkan ve bugün dünyanın dört bir tarafına imzasını atan dev bir şirket. Ürünleri, çözümleri ve sektöre kazandırdığı ilk'lerin yanı sıra; insana verdiği değerle bugünlere gelebilmiş kocaman bir aile...

Öyle bir aile ki... Yüzlerce ferdiyle birlikte tam 70 yıldır, gece gündüz demeden çalışıyor... Tam 70 yıldır, yapılmayanı yapmak hedefiyle, **emeği teknolojiyle buluşturuyor.**

 **AYVAZ**
www.ayvaz.com

70. yıl kısa filmimizi
seyretmek için
barkodu
okutunuz.



Kompansatör

Esnek Metal Hortum

Seviye Kontrol

Kondenstop

Vana

Yangın Grubu

Yalıtım Grubu

Seramik sektörü

UNICERA Fuarı'nda Buluştu

Dünya seramik sektörünün yakından takip ettiği UNICERA İstanbul Uluslararası Seramik Banyo Mutfak Fuarı, 10 – 14 Mart 2020 tarihleri arasında seramik ve mutfak sektörünü tek çatı altında buluşturdu. Fuarda banyo ürünleri, zemin-duvar kaplamaları, seramik işleme teknolojileri, mutfak ürünleri, dekorasyon ürünleri, ambalajlama, depolama gibi pek çok ürün görücüye çıktı. 1.200'ün üzerinde markanın yenilikçi ürünlerinin tanıtıldığı fuar 5 günde 50 bin 130 kişi ziyaret etti.



CNR Holding kuruluşlarından İstanbul Fuarçılık tarafından Türkiye Seramik Federasyonu (TSF), Tesisat İnşaat Malzemecileri Derneği (TİM-DER), Ahşap Mutfak ve Banyo Mobilyası Sanayici ve İthalatçıları Derneği (MUDER) iş birliği ve KOSGEB desteğiyle organize edilen UNICERA İstanbul Uluslararası Seramik Banyo Mutfak Fuarı, 10 – 14 Mart 2020 tarihleri arasında CNR Expo İstanbul Fuar Merkezi'nde ziyaretçilerini ağırladı. 5 günde 50 bin 130 sektör profesyonelinin ağırlandığı fuarda yaklaşık 1.200'ün üzerin-

de markanın en yenilikçi ürünleri tanıtıldı.

2021 yılı trendleri tanıtıldı

Seramik ve yapı sektörünün lider ve ihracatçı markalarının bir araya geldiği Türkiye'nin en büyük ihtisas fuarı UNICERA İstanbul, sektörün en yenilikçi ürün, tasarım, malzeme ve teknolojilerine sahne oldu. Türkiye'nin yanı sıra seramik sektörüne yön veren uluslararası markaların da katıldığı fuarda, 2021 yılının trendleri de görücüye çıkarıldı. Bu yıl 100.000 metrekarelik alanda katılımcı ve ziyaretçile-

rine ev sahipliği yapan fuarda, banyo ürünleri, zemin-duvar kaplamaları, seramik işleme teknolojileri, mutfak ürünleri, dekorasyon ürünleri, ambalajlama, depolama gibi pek çok ürün tanıtıldı.

Mutfak ürünleri de yoğun ilgi gördü

Fuar ile eş zamanlı düzenlenen Kitchen Turkey özel bölümünde ise elektronik malzemelerden mutfak evyelerine, havalandırma sistemlerinden yıkama ve pişirme ünitelerine kadar A'dan Z'ye tüm mutfak ürünleri sergilendi.

Avrasya Pencere, Kapi ve Cam 2020 Fuarları, **55 bin 107 Sektör** **Profesyoneline Ağırladı**

Reed Tüyap tarafından, 4-7 Mart 2020 tarihlerinde eş zamanlı olarak düzenlenen 21. Avrasya Pencere, 12. Avrasya Kapi ve 10. Avrasya Cam Fuarları büyük bir başarı ile sonuçlandı. 25 ülkeden 590 firma ve firma temsilciliğinin katılımı ile kapılarını açan fuarlar, 9762'si uluslararası olmak üzere toplam 55107 sektör profesyoneline ev sahipliği yaparak sektörü ileri taşıma konusunda ne denli önemli bir konumda olduğunu bu yıl da kanıtladı.



Avrasya Pencere, Kapi ve Cam 2020 Fuarları, bu yıl şimdiye kadarki en fazla ülke çeşitliliğiyle, 119 farklı ülkeden 9762 uluslararası ziyaretçiye ev sahipliği yaptı. Sektörün ihracat beklentilerini karşılama anlamında son derece önemli olan uluslararası ziyaretçilerin fazlalığı katılımcıların yüzünü güldürürken, Balkanlar, Kuzey Afrika, Doğu Avrupa ve Rusya gibi dünyanın bir çok ülkesinden gelen ziyaretçileriyle fuarın global düzeyde her geçen yıl daha güçlü ve prestijli bir konuma geldiğini kanıtlar nitelikteydi.

En çok ziyaretçinin geldiği 10 ülke;

Makedonya
Kosova
Libya
Cezayir
Ukrayna
Rusya
Sırbistan
Romanya
Bulgaristan
Azerbaycan

ALUTALKS etkinliği tam not aldı

Avrasya Pencere, Kapi ve Cam Fu-

arları ticari bir platform olmanın ötesinde sektörün dününün, bugünün ve geleceğinin tartışıldığı, sektör en yeni teknoloji ve trendlerin, en son ürünlerin görücüye çıktığı bir platform olma özelliğini sürdürdü. GALSIAD ve Fatih Sultan Mehmet Vakıf Üniversitesi / Alutem iş birliğiyle 5 ve 6 Mart tarihlerinde yapılan ALUTALKS etkinliği yoğun ilgi gördü.

3-6 Mart 2021'de görüşmek üzere...

Titiz ve gayretli çalışmalar sonucu her geçen yıl küresel düzeyde bilinirliğini arttıran, sektörle olan iş birliğinden güç alarak her geçen yıl katılımcıları için daha verimli bir ortam sunan Avrasya Pencere, Kapi ve Cam Fuarları gelecek yıl da Tüyap Fuar ve Kongre Merkezi'nde eş zamanlı olarak ziyaretçilerini ağırlayacak. Sektörün öncü dernekleri PÜKAD, PÜKAB ve GALSIAD iş birliği ile düzenlenen 3-6 Mart'taki bu büyük buluşmayı kaçırmayın.

Yapı Sektörü

Sürdürülebilir Büyüme Yolunda

İnşaat sektörünün trendlerinin konuşulacağı ve en son yapı teknolojileriyle yapı ürünlerinin sergileneceği Yapı Fuarı – Turkeybuild İstanbul 2020, bu yıl da sektöre yön veren konuları ile dikkat çekiyor. Sektörde çevik dönüşüm ve sürdürülebilir büyüme kavramları Fuar'ın en önemli konu başlıkları arasında yer alıyor. Fuar, 24 – 28 Ağustos 2020 olarak belirlenen yeni tarihinde katılımcı ve ziyaretçilerine kapılarını açıyor.



**YAPI
FUARI**
TURKEYBUILD
İSTANBUL



a Hyve event

24 - 28 Ağustos / August 2020
TÜYAP - İSTANBUL

Bu yıl Yapı Fuarı'nda kurulacak Yapı Sahnesi, mimari ve iş odaklı panellere, ortaklığa yönelik oturumlara ihracata, yurt dışı pazarlarına, yeni tasarım ve teknoloji araçları hakkında sohbetlere ve ilham verici konferanslara ev sahipliği yapacak.

Değişken koşullara adaptasyon ve sürdürülebilir başarı temellerine oturan çevik yönetim yaklaşımları dünya genelinde inşaat sektörünün gündemine otururken, Yapı Sektörü Sürdürülebilir Büyümenin Sırrı "Çevik Dönüşümü" Konuşuyor başlıklı panelde konu,

detaylıca tartışılacak. Değişim Mimarı İnovatif Yönetim Danışmanlığı Kurucusu Demet Demirer iş birliği ile düzenlenen bu buluşma, çevik dönüşüm ile yeni nesil yönetim yaklaşımlarını işletme ihtiyaçlarına uyarlayarak işletmedeki potansiyeli ortaya çıkarmak ve hayata geçirmek için Yapı Sektöründe bir örnek teşkil edecek.

Depreme dayanıklı inşaatlar, ekolojik yapılar, iklim değişikliği ve yenilenebilir enerji konuşulacak

24 Ağustos Pazartesi günü, Yapı Business/İş gününde; inşaat finansmanı, ihracat, yeni pazarlar ve yeni iş geliştirme modelleri masaya yatırılacak. Ekonomistlerin yapı sektörünü değerlendireceği ve yapılarda yeniden işlevlendirme yönteminin yeni



bir alan olarak yaratacağı katma değer tartışılacak. 25 Ağustos Salı günü Yapı Environment/Çevre gününde; depreme dayanıklı inşaatlar, ekolojik yapılar, iklim değişikliği ve yenilenebilir enerji konuşulacak.

Fuarın 3. günü olan 26 Ağustos Çarşamba ise, Yapı Industry/Endüstri günü. Ele alınacak konular sektörün sürdürülebilir büyümesini ve kazançlı dönüşümünü sağlayacak süreçler ve yeni yaklaşımlar olacak. Pazarlama yaklaşımları, tesis yönetimi, Z kuşağı satın alma dinamikleri, çevik dönüşüm ve inovatif iş modelleri öncelikli konular olacak. 27 Ağustos YAPI DESIGN/TASARIM gününde ise, mimarlar yeni "yapma" biçimlerini sorgulayacak. Küresel tasarım inişiatiflerinin göz önünde olduğu akıllı şehirlere ve tasarımın markalara kattığı değerlere odaklanan oturumlar gerçekleştirilecek.

28 Ağustos Cuma ise Yapı Tech günü olarak düzenlenirken, StartUp'lar ile inşaat ve gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren kurumları buluşturmaya hazırlanan Yapı Fuarı; "Ürünümle sektör ivme kazanır" diyen, sektöre özel teknolojik ve ölçeklendirilebilir ürün geliştiren genç girişimcileri ağırlayacak.

Doğal afetlere karşı geliştirilen sektör yenilikleri mercek altına alınacak

Gelenekselleşen Başkanlar Forumu da bu sene farklı temalar altında konumlandırılarak 4 güne yayılan bir buluşmalar serisine dönüştü. "Yapı İhracatında Geline Nokta ve Sonrası", "Doğal Afetlere Karşı Geliştirilen Sektör Yenilikleri", "Yapı İşletme Modelleri" ve "Yeni Yapma Biçimleri" sektörün farklı paydaşlarını temsil eden fikir önderi dernek başkanlarının değineceği konular olacak.

Yapı Masterclass; bu yıl üçüncü kez düzenlenerek ziyaretçilerin ilgi odağında olmaya devam edecek. Yapı Fuarı, üç gün boyunca malzeme firmalarının stantlarına yapılacak ziyaretlerle, usta mimarlar ve mühendislerle söyleşiyi içeren özel bir program hazırladı. 25-26-27 Ağustos tarihlerinde, Nobon iş birliğinde, "Çevre, İşletme ve Tasarım" temaları olmak üzere 3 güne özel tasarlanan etkinlik, fuar alanındaki stantlarda malzeme konuşmaları ve tematik çerçevelere odaklanmış sohbetler ile bilgi alışverişi sağlıyor, katılımcılara yerinde malzeme uygulamaları ile interaktif bir ortam sunuyor.

Yapı Fuarı'nda Bir İlk: Yapı Tech Garage

Son 15-20 yılda girişimci bakış

açısı ve büyük veriye dayalı çalışmalar birçok sektörde iş yapış şeklini kökten değiştirdi. İnşaat sektörü, bu gelişmelerden en az faydalanan sektörlerden biri, bu nedenle iş yapış şekli halen büyük ölçüde geleneksel temellere dayanıyor ve inovasyon için büyük potansiyel barındırıyor. Aynı şekilde girişimciler ise şirketler için büyük bir dönüşüm yaratacak çıktılar oluştursalar da sektörle bir araya gelmekte ve kendilerini anlatmakta zorlanıyorlar. Yapı Fuarı olarak, sürdürülebilir sektörel büyüme misyonumuza yönelik çalışmalardan biri ise Değişim Mimarı İnovatif Yönetim Danışmanlığı ile ortak geliştirilen YAPI TECH GARAGE projesi. Girişimciler ve inşaat sektörü arasında köprü oluşturulan bu proje kapsamında; akıllı inşaat malzemeleri, BIM, sanal gerçeklik, artırılmış gerçeklik, yönetim araçları, yapı mobil uygulamaları, 3B üretim, robotik üretim ve nesnelerin interneti gibi konularda STARTUP'lar tasarım aşamasından bina teslim aşamasına kadar mimarlara, mühendislere, proje yöneticilerine, üreticilere, yüklenicilere, geliştiricilere, pazarlamacılara ve kullanıcılara farklı olanaklar sunduğu teknolojileri bu alanda tanıtacaklar.

DAIKIN'LE 365 GÜN, 360 DERECE DOĞRU HAVA!



EŞSİZ TASARIM, MÜKEMMEL KONFOR.

Yeni dairesel atışlı kaset, **360° üfleme ve benzersiz kanat tasarımı** ile eşit sıcaklık dağılımı sağlarken, soğuk hava etkisini önler.

Zemin & Varlık sensörleri hem odada sizi farkederek ve hava üfleme yönünü değiştirir hem de yer ve tavan arasında eşit sıcaklık dağılımı yapar. Bu sayede enerji verimliliğini ve konforu yükseltir.

Beyaz ve siyah renk seçenekleri ile iç dekora mükemmel uyum sağlar.



TAŞ
ÜSTÜNE
TAŞ KOYMAYA
GELİYORUZ

Akdağ®
MİNERAL TAŞ YÜNÜ

Taşyünü Çeşitliliği ve
Kalitesi İle Türkiye'de
Fark Yaratmaya
Geliyoruz!..

Ön Başvuru İçin:

0424 502 20 00

bilgi@akdagtasyunu.com

www.akdagtasyunu.com

[f](#) [i](#) /akdagtasyunu

Elazığ Organize Sanayi Bölgesi 2. Yol No: 3 Elazığ / TÜRKİYE

BLUEHELIX TECH

YOĞUŞMALI KOMBİLER

Farklı kapasitelerdeki Premix yoğuşma teknolojisine sahip Bluehelix Tech kombiler ile yüksek verim ve konfor sizinle!

- 26,5 kW ve 34 kW'lık Kapasite Seçenekleri
- Premix Yoğuşma Teknolojisi ile Yüksek Verim
- A Enerji Sınıfı
- ErP- Eco Design Kriterlerine Uygun
- Kompakt Ölçüler, Montaj Kolaylığı
- Ferroli Patentli, Titanyum Alaşımli Paslanmaz Çelik Eşanjör
- Mükemmel İzolasyon, Sessiz Çalışma

